

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupený [redacted] vedoucím správy zámku Slatiňany,

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa zámku Slatiňany
adresa: Zámecký park 1, 538 21 Slatiňany
tel.: +420 [redacted], e-mail: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

Truhlářství Roman Štech

Čechova 837, 538 21 Slatiňany
IČO: 10477616
DIČ: CZ6206011911
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
zastoupený: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v nemovitosti: zámek Slatiňany, č. p. 1 na parcelním čísle 34 v katastrálním území Slatiňany (dále též „Objekt“) provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele toto dílo: **Obnova 5 oken v zázemí správy zámku** dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v souladu se závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče č.j. KrÚ – 36483/2022 OKSCR OKPP ze dne 24.3.2022, a dále položkovým rozpočtem.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas za podmínek dle této smlouvy včetně příloh a dle pokynů objednatele.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 14.8.2023 k provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý dílo provést a že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.

II.

Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - a. Zahájení prací na provedení díla: 2. října 2023
 - b. Dokončení a předání díla: 31. října 2023
2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud vyšší moc neumožní provedení díla v termínu/ech uvedeného/ých v čl. II. odst. 1 písm. b) smlouvy, sjednají přiměřené prodloužení uvedené doby.



Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu za dílo ve výši:
99 600 Kč bez DPH
(slovy: devadesát devět tisíc šest set korun českých)
2. Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností nejméně 21 dní ode dne doručení faktury. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání celého předmětu smlouvy - díla, a to dle termínů specifikovaných v čl. II odst. 1 této smlouvy.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla..
8. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek IV.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel odpovídá i za škodu při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám způsobenou poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
3. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
4. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).

Článek VI.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí zhotoviteli až do předání díla objednateli. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel.
2. O převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.



3. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách objektu respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednatelem. O termínech a podmínkách pobytu v objektu rozhoduje objednatel, a to zejména prostřednictvím vedoucího správy památkového objektu.

Článek VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době, dle pokynů objednatele. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění a ve znění prováděcích předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazného stanoviska orgánu státní památkové péče Pardubického kraje č.j. KrÚ – 36483/2022 OKSCR OKPP ze dne 24.3.2022, vydaného podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatelem. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
4. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné.
5. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
6. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.
7. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.

Článek VIII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli prostory nutné pro provedení díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
4. V případě, že Objednatel provádění díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením Díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.
5. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr elektrické energie pro provádění díla.

IX.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy nebo proti ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.



2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek, a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady, či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
4. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Odstoupení od smlouvy a výpověď

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - a. prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. II. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 30 dní,
 - b. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo.
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 15 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha: Specifikace díla a Položkový rozpočet

V Slatiňanech, dne 25.9.2023

(podpis, razítko objednatele)

V Slatiňanech, dne 25.9.2023

(podpis, razítko zhotovitele)

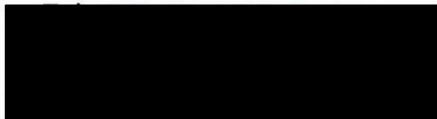
DÍLNA ŠTECH



**Dokumentace a cenová nabídka k obnově
5 ks oken v zázemí správy zámku ve
Slatiňanech**

Objednavatel: **NPÚ ÚPS na Sychrově**
Zámek Sychrov
463 44 Sychrov
Objekt – Státní zámek Slatiňany
Zámecký park 1
538 21 Slatiňany

Zhotovitel: **Truhlářství Roman Štech**
Čechova 837, 538 21 Slatiňany
IČO: 10477616
DIČ: CZ6206011911

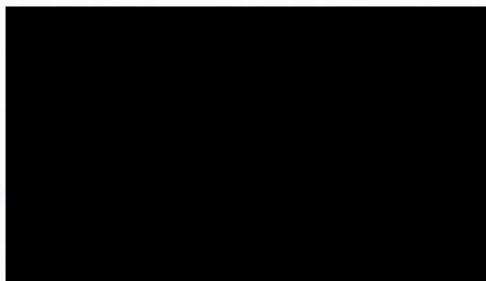


Datum vyhotovení nabídky: srpen 2023

Počet stran: 5x

Elektronické přílohy: -

Celková cena obnovy bez DPH	99 600,00 Kč
21% DPH	20 916,00 Kč
Celková cena obnovy s DPH	120 516,00 Kč



Obsah

Úvod.....	3
Popis předmětu nabídky.....	3
Současný stav.....	3
Návrh obnovy předmětu	3
Cenový rozpočet	4
Fotodokumentace.....	5

Úvod

V dokumentaci jsou uvedeny historické souvislosti, doporučené technologie k obnově truhlářských prvků, tabulka s rozpočtem a fotografická dokumentace současného stavu předmětu.

Popis předmětu nabídky

Předmětem nabídky je 5 ks oken ven a dovnitř otvíravá se štukovou špaletou, dvoukřídlá, šestitabulková, venkovní křídlo okna s větrací tabulkou dovnitř otvíravou š. 115 cm x v. 122 cm.

Současný stav

Poškození oken je z velké části zapříčiněno kondenzací vlhkosti ve špaletě okna na vnitřní a venkovní straně oken a následně degraduje vlastní okno a okolí zděné konstrukce. Zvenku v zimě dochází k odmrzání omítky pod okny. Interiérové obložení pod okny je degradováno houbou z důvodu vysoké vlhkosti od stékající vody. Konstrukce vykazují tvarové deformace, spoje konstrukce jsou částečně uvolněny. Výše popsané zamezuje plné funkčnosti okna při otevírání nebo zavírání a jeho těsnosti. Některé části jsou napadeny dřevokazným hmyzem.

Návrh obnovy předmětu

Okna budou vyměněna za nová formou repliky (současná dále uskladněna), každé křídlo bude osazeno dvojicí kuličkových závěsů u vnitřních oken kování se zapuštěnou rozvorou. Vnitřní okna se sklem DIT. Venkovní okna jako repliky dle dochovaných původních oken s profilací dle oken č.109-110-111. Zajištění venkovních oken bude na horní a dolní zástrč a obrtlíky. Venkovní okna budou opatřena na levé straně z pohledu z venčí v prostřední tabulce, větracím okénkem zajištěné obrtlíkem. Dřevo na rámy a okna bude použit vyzrálé smrkové řezivo. Panty zasekávací (kašpárkové UR 01). Obrtlíky lité s kuličkou mosazné. Povrchová úprava barva pigmentová barevnost dle RAL. Sklo u venkovních oken tabulové čiré do sklenářského tmelu směrem ven. Zasklení vnitřních oken sklem DIT 4-10-4 s bílým rámečkem zalištován z pohledu z vnitřní strany. Při montáži bude nutný zásah do venkovních i vnitřních špalet okenních stavebních otvorů z důvodu vložených mříží a následnému osazení oken a jejich zednického zapravení.

Cenový rozpočet

Cenová nabídka je platná 6 měsíců od data vyhotovení.

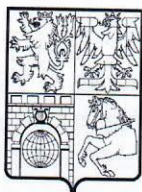
SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR					
Stavba:	NKP zámek Slatiňany				
Objekt:	Zámek Slatiňany				
Část:	Zázemí správy zámku				
Objednatel:	NKP zámek Slatiňany				
Zhotovitel:	Truhlářství Roman Štech				
Datum:	srpen 2023				
Realizace:					
Označení	Popis	MJ	Množst vý celkem	Cena jednotková*	Cena celkem
1	3	4	5	6	7
	Celková cena obnovy bez DPH				99 600,00 Kč
	21% DPH				20 916,00 Kč
	Celková cena obnovy s DPH				120 516,00 Kč
	Okna dvoukřídlá 115cm x 122cm				95 900,00 Kč
				100,00 Kč	600,00 Kč
				1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
				15 500,00 Kč	77 500,00 Kč
				1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
				3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
				7 900,00 Kč	7 900,00 Kč
				2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
				1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
	Přípravné a jiné práce				3 700,00 Kč
				400,00 Kč	400,00 Kč
				800,00 Kč	800,00 Kč
				800,00 Kč	800,00 Kč
				500,00 Kč	500,00 Kč
				1 200,00 Kč	1 200,00 Kč

*ceny jsou flexibilní dle stavu a díla daného předmětu

Fotodokumentace

Současný stav oken.





KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor kultury, sportu a cestovního ruchu

Váš dopis zn.:
Ze dne: 24.03.2022

Adresa pro doručování:

Spisová zn.: SpKrÚ – 25396/2022 OKSCR OKPP
Číslo jednací: KrÚ – 36483/2022 OKSCR OKPP
Vyřizuje: [redacted] úsek památkové péče
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

Národní památkový ústav
Územní památková správa na
Sychrově
Zámek Sychrov
463 44 Sychrov

Datum: 02.06.2022

Národní kulturní památka zámek Slatiňany – provedení výměny 5 kusů oken v zázemí správy zámku za repliky.

ROZHODNUTÍ

Účastník řízení:

Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha 1, Malá Strana, 118 01

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury, sportu a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče (dále jen příslušný orgán) obdržel dne 28.03.2022 žádost Národního památkového ústavu o vydání závazného stanoviska k provedení výměny 5 kusů oken za repliky v zázemí správy zámku, které je součástí areálu národní kulturní památky (dále jen NKP) „Zámek Slatiňany“. Součástí žádosti byl technický postup výměny 5 kusů oken v zázemí správy zámku za repliky, popis oken a fotografická dokumentace (details). Předmětem žádosti jsou okna v přízemí západního křídla zázemí správy zámku: č. 107, č. 108, č. 109, č. 110 a č. 111. V rámci výměny oken se navrhuje tyto práce:

- Novodobá masivní okna budou vyměněna za nová formou repliky dle dochovaných původních oken, každé křídlo bude opatřeno dvojicí kuličkových závěsů, venkovní rovina s dvojicí zástrčí a obrtlíků, včetně úchopky a stavěče (jako u venkovní roviny – okna č. 109 a 110), vnitřní rovina bude opatřena v klapačce zapuštěnou rozvorou (jako u vnitřní roviny okna č. 110).
- Profilace bude zkopírována z původních oken č. 109, 110 a 111.
- Vnitřní roviny budou opatřeny izolačním dvojsklem.
- Okna budou na levém křídle vnější roviny (při pohledu zvenčí) opatřena ventilačními okénky (vždy prostřední tabulka) s okapničkou, otevíráním směrem do interiéru a zajištěním na obrtlík.
- Původní okna budou uschována v depozitu zámku.

Příslušný orgán k uvedené žádosti podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o .

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je provedení výměny 5 kusů oken v zázemí správy zámku za repliky, dle předloženého návrhu, z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** při dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením a během výměny 5 kusů oken za repliky budou svolávány kontrolní dny, na které budou zváni: zhotovitel, příslušný orgán a zástupce Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích.
2. Fyzický vzorek návrhu rámečku se skly izolačního dvojskla bude předložen na kontrolním dnu. Po odsouhlasení příslušným orgánem, že vybraný vzorek odpovídá technologickým a vzhledovým požadavkům, lze rámeček osadit do oken vnitřní roviny. Barva rámečku bude bílá.
3. Navrhovaná replika okna bude ověřena na vzorku levého křídla vnější roviny (kování, větrací okénko). Vzorek okna bude posouzen v rámci kontrolního dne a teprve po odsouhlasení příslušným orgánem, že vybraný vzorek odpovídá technologickým a vzhledovým požadavkům, lze repliky provést jako celek.

O d ů v o d n ě n í

Příslušný orgán státní památkové péče pro NKP provedl řízení k žádosti Národního památkového ústavu o závazné stanovisko k provedení výměny 5 kusů oken v zázemí správy zámku, které je součástí areálu národní kulturní památky (dále jen NKP) „Zámek Slatiňany“. Žádost byla podána dne 28.03.2022. Tímto podáním došlo k zahájení správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád). Žádost obsahovala technický postup provedení výměny, popis oken a fotografie detailů oken. Výměna oken je projektována z důvodu kondenzace vlhkosti ve špaletě okna. Po vnitřní i venkovní rovině stéká zkondenzovaná voda a následně degraduje vlastní okno i okolní zděné a dřevěné konstrukce. Zvenku v zimě dochází k odmrzávání úseků omítky pod okny. Interiérové obložení pod okny je degradováno houbou z důvodu vysoké vlhkosti od stékající vody. V interiéru budou novodobá neprofilovaná okenní křídla bez historického zasklení vyměněna za repliky původních oken s vloženým izolačním dvojsklem. Jediné vnitřní okno s dochovaným historickým kováním (bez historického zasklení) bude uloženo do depozitu. Z pěti předmětných vnějších oken jsou dvě novodobá a tři původní (všechny okna bez zachovaného historického zasklení). Dolní rámy původních oken č. 109 a č. 110 jsou značně poškozené a vyžadují ekonomicky náročnou obnovu. V relativně dobrém stavu se jeví pouze vnější původní okno č. 111.

Na základě dlouhodobých problémů s vlhkostí v zázemí správy zámku a ochrany historických částí dřevěných výplní, včetně ekonomické náročnosti obnovy původních oken, lze z pohledu příslušného orgánu přistoupit k navrhovanému provedení replik vnějších oken. Vnější okna č. 109, č. 110 a č. 111 budou uloženy v depozitu. Příslušný orgán upozorňuje, že uložení vnějších historických okenních výplní do zámeckého depozitu neznamena jejich trvalé odstranění, ale prozatímní zamezení degradace původních dřevěných prvků (včetně kování). Historické výplně uložené v zámeckém depozitu se často vrací na původní místa, o čem svědčí například nedávná obnova instalace dřevěné prosklené příčky v místnosti č. 30 (koupelna).

Areál zámku ve Slatiňanech byl prohlášen NKP nařízením vlády ČR č. 132/2001 Sb., ze dne 28.03.2001, o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky. NKP „Zámek Slatiňany“ je evidován v Ústředním seznam kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 271. Objekt zámku je nedílnou součástí tohoto areálu.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 památkového zákona bylo ve věci vydáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích (dále jen NPÚ-ÚOP v Pardubicích) pod číslem jednacím NPÚ – 361/25886/2022/Jič, vypracované [REDAKCE], Ph.D., které bylo příslušnému orgánu doručeno dne 13.04.2022. Ve vyjádření je uvedeno, že zamýšlené práce jsou v souladu s kulturně historickými hodnotami areálu NKP „Zámek Slatiňany“. Navrhované práce nebudou mít negativní dopad na níže popsané kulturně historické hodnoty areálu NKP „Zámek Slatiňany“. Kulturně historické hodnoty dotčeného zámeckého objektu tkví zejména v materiálové struktuře historických konstrukcí, v hmotovém uspořádání, půdorysné dispozici, prostorovém řešení, v architektonickém členění exteriéru i interiéru, v umělecké výzdobě, ve vzhledu objektu a v celkovém umístění v rámci širších krajinných a urbanistických vztahů zámeckého areálu.

Účastníku řízení byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a uplatnit své připomínky a náměty. Účastník řízení tuto možnost využil a dne 05.05.2022 sdělil, že s podklady a se způsobem jejich zjištění souhlasí.

Odůvodnění podmínek:

ad 1) Požadavek na kontrolní dny je v souladu s § 28 odst. 2 písm. f) a § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona.

ad 2) Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 písm. a) a písm. c) vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon. Rámeček izolačního dvojskla vnitřní roviny bude z důvodu estetických a technologických ověřen na fyzickém vzorku. Izolační dvojsklo musí řemeslně a opticky navazovat na repliku historické konstrukce okna, což je možné posoudit pouze na konkrétním vzorku. Bílá barva rámečku vnitřní roviny oken by měla korespondovat s původní barevností (bílá).

ad 3) Podmínka č. 3 byla stanovena v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 písm. a) a písm. c) vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon. Před celkovým provedením 5 replik oken je nutno provést posouzení vzorku jednoho křídla vnější roviny repliky okna z důvodu vzhledových a technologických. Repliky oken musí řemeslně a opticky navazovat na historické konstrukce a výplně zámku, což je možné posoudit pouze na konkrétním vzorku.

Příslušný orgán v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy. Při vyhotovení závazného stanoviska vycházel z předložené žádosti, písemného vyjádření NPÚ-ÚOP v Pardubicích a znalosti místních poměrů. Došel k závěru, že požadované práce jsou přípustné za předpokladu, že budou plně respektovány podmínky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle §§ 81 až 83 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu kultury České republiky, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru kultury, sportu a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA


vedoucí odboru

Na vědomí: NPÚ-ÚOP v Pardubicích