

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2023-016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku. smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger,

ve věcech technických: Ivana Stěščíková DiS.,

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek,

Jiří Hruška,

Pavel Kaláb,

Jaromír Hruška,

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek,

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. STAVIMAL s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45432,

Sídlo: Pražákova 510/51, 619 00 Brno,

IČO: 26921677,

DIČ: CZ26921677,

Bankovní spojení: Banka CREDITAS a.s.,

Číslo účtu: 104990600/2250,

Zastoupená: Miroslavem Holánkem, Miroslavem Rakem, jednatelem společnosti,

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: bbi4hjh,

Adresa pro doručování: Pražákova 510/51, 619 00 Brno,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále

jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno**“, systémové číslo NEN N006/23/V00002762, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **VŠZ UO Kníničky Brno CE 06-03-20/001** výcvikové středisko, /004 loděnice, /405 oplocení s podezdívkou s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Stavební opravy ve vojenském objektu VŠZ UO Kníničky Brno.
 - 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram (do 5 pracovních dní po převzetí staveniště). Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky uvedenými v Cenové kalkulaci (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické), je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2. 1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová kalkulace“, v příloze č. 2 „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení: „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno**“, systémové číslo NEN N006/23/V00002762. Příloha č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště/pracoviště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž

potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2.777.279,50 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony sedm set sedmdesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát devět korun českých padesát haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě zhotovitele plátce DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 583.228,70 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3.360.508,20 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2. 6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **5 pracovních dnů** od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12. 1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění, pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 30. listopadu 2023.**
Termín dle čl. 4. 3. lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. **Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.**
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. **Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.**
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4. 4. nebo čl. 4. 5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění je vojenský objekt VŠZ UO Kniničky Brno.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu stavenišť/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveništi/pracoviště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi/pracovišti a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště/pracoviště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.9.** Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi/pracovišti musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele

pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení stavenišť/pracoviště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru stavenišť/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly objekty připraveny k užívání.
- 5.21.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů,

potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady, vzniklými prováděním díla včetně vážních lístků.

- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7

Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4. 3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přijímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých, drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu:
Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 602 00 Brno
 Záhlaví faktury bude vyplněno:
 Odběratel: IČO: 60162694
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
 Příjemce: Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 612 00 Brno.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **2 000 000,- Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4. 1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7. 2. písm. b),

uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.5.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.6.** V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti, je zhotovitel za každé jednotlivé porušení výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč**, při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,00 Kč**.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přijímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč**.
- 11.8.** V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9. 6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12. 1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání

- zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
- c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum, místo narození, číslo občanského průkazu, adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatel, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatel zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným písemem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimiž ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinností dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace - počet listů: 10

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 3

za objednatele

Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

STAVIMAL s.r.o.
Miroslav Rak
jednatel

**Miroslav
Rak**

Digitálně podepsal
Miroslav Rak
Datum: 2023.09.25
07:18:28 +02'00'

PS 0611 - Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno - cenová kalkulace

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1) Objekt 004, loděnice					
Střecha a odvodnění					
1	Mechanické odstranění poškozených mlst: vrchní hydroizolační lepenkové vrstvy střešní krytiny	m ²	15,00		
2	Očištění střešní krytiny od hrubých nečistot, (listí, mechy, lišejníky) a pod.	m ²	320,00		
3	Celoplošné vyčištění střešní lepenkové krytiny vysokotlakým proudem stlačeného vzduchu, praskliny a spáry, (ne tlakovou vodou!)	m ²	320,00		
4	Dodávka a montáž těžké asfaltové lepenky pro lokální poškozená místa, montáž přilepením včetně zatření a uhlazení spar	m ²	46,00		
5	Dodávka a montáž asfaltovo-bentonitové hydroizolační hmoty s obsahem modifikovaných syntetických vláken, např.: HYDROSEAL - tekutá lepenka, oprava prasklin a spar	m ²	88,00		
6	Dodávka a celoplošný nátěr střešní krytiny: 2x modifikovaným syntetickým kaučukem s reflexním efektem stříbrného barviva, např.: DenBit Reflex apod.	m ²	320,00		
7	Mechanické vyčištění spáry mezi okapním plechem a atikou z rezného kameniva, tl.0,5-10mm, hloubka 50mm	bm	13,00		
8	Zpravení spáry mezi okapním plechem a atikou z rezného kameniva, pružným tmelem, včetně penetrače, tl.0,5-10mm, hloubka 50mm	bm	13,00		
9	Vyčištění plechových střešních žlabů a svodů od spadného listí a nečistot	bm	25,00		
10	Demontáž a zpětná montáž kovového uzemění zábradlí na atice	bm	15,00		
11	Mechanické očištění a obroušení betonové hlavičky atiky, výška 5cm, šířka 40cm, délka 13,5m	m ²	6,50		
12	Výplň větších nerovností a prasklin, (hl. 25mm, š.-30mm) v hlavičce atiky sanační betonovou směsí, (před cementovou stěrkou)	bm	4,00		
13	Zpravení prasklin a nerovností v hlavičce atiky sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 4 -25 mm	m ²	6,50		
14	Očištění a obroušení kovové konstrukce vnějšího trubkového zábradlí se třemi podélnými příčkami o průměru 5cm, výška 1,1m, celková délka 117m	m ²	20,00		
15	Nátěr kovové konstrukce vnějšího trubkového zábradlí: 2x základní antikorozní, 2x nátěr syntetický se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín trnavá modrá	m ²	20,00		
16	Demontáž, dodávka a montáž odvodňovacího betonového žlabu, 300x120x300mm, kladeného do betonového lože tl.10cm, s odvodněním do okolního terénu, (2t)	bm	46,00		
17	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože, C12/15, pod odvodňovací žlab, tl.10 - 15cm, (4,6t)	m ³	2,07		
18	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva pod betonový žlab tl.5 - 10cm fr.0/32, včetně srovnání a zhutnění, (2,52t)	m ²	14,00		
19	Pokos travin, likvidace náletových dřevin a přež větví podél levé stěny objektu	m ²	30,00		
20	Demontáž, dodávka a montáž čtvercové betonové dlažby, kladené do betonového lože tl.10cm, 500x500x50mm, barva přírodní šedá, např.: DITON, okapní chodník podél levé stěny, 12m, (0,7t)	m ²	6,00		
21	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl.10cm, pro betonovou dlažbu, (1,32t)	m ³	0,60		
22	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva tl.5 - 10cm fr.0/32 pod betonovou dlažbu, včetně srovnání a zhutnění	m ²	6,00		
23	Odvoz a likvidace betonu a včetně naložení, vyložení a uložení na skládku do vzdálenosti 20km a poplatku za skládku, (2+4,6+0,7+1,32t)	t	8,62		
24	Likvidace ostatního odpadu a úklid	soub	1,00		
Stěny a betonové plochy					

25	Demontáž, dodávka a montáž venkovní dvouvrstvé omítky včetně očištění zdiva tlakovou vodou, penetrace, levá a pravá strana loděnice, (nároží z režného kamene zůstane zachováno)	m ²	44,00		
26	Demontáž a zpětná montáž orientační kovové tabulky 20x15cm, označení katastrálního území	ks	1,00		
27	Nátěr venkovních omítek, levá a pravá strana loděnice: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům, odstín - dle stávajícího, včetně penetrace, např. IZOBAN, Armasil apod.	m ²	44,00		
28	Demontáž a zpětná montáž okapních žlabů před pískovým otryskáním stěny	bm	25,00		
29	Demontáž a zpětná montáž okapních svodů před pískovým otryskáním stěny	bm	8,00		
30	Ochrana venkovního osvětlení průmyslovou geotextilií před poškozením při otryskání	m ²	2,00		
31	Mechanické odstranění vegetace ze spar kamenného zdiva	m ²	55,00		
32	Odstanění nástřiku "grafiti", pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou, stěny z režného kamene včetně kamenné nadazdívky a ostění, (práce ve výšce nad 2,5m)	m ²	155,00		
33	Dodávka a montáž vypadaného kamene ze stěn a nadezdívky, osazení do bet. lože tl. 3-5cm	m ²	5,00		
34	Oprava vydroleného spárování stěny z režného kamene sanační cementovou stěrkou pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace, tl.10-30mm, š. 20-50mm, např. Mapei, Baumit apod., (práce ve výšce nad 2,5m)	m ²	155,00		
35	Mechanické očištění a obroušení betonové podezdívky, průměrná výška 30cm, průměrná šířka 32cm, délka 32m, (čelní stěna)	m ²	20,00		
36	Mechanické očištění a obroušení betonové podezdívky, průměrná výška 80cm, délka 5m, (levá stěna)	m ²	4,00		
37	Penetrace betonové podezdívky	m ²	24,00		
38	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové podezdívce včetně penetrace	bm	19,00		
39	Výplň prasklin (hl. 22mm, š.-34mm) v podezdívce sanační betonovou směsí, (před cementovou stěrkou)	bm	19,00		
40	Zapravení prasklin a nerovností v podezdívce sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 4 -25 mm,	m ²	24,00		
41	Nátěr betonové podezdívky fasádní silikonovou barvou na betonovou konstrukci se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům včetně penetrace, barva tmavě šedá, např. IZOBAN, Armasil apod.	m ²	24,00		
42	Odkop a zpětný dosyp zeminy po opravě betonové plochy před posuvnými vraty, vyspádování terénu od objektu, (pravá strana)	m ³	3,00		
43	Mechanické očištění a obroušení pravé betonové plochy před posuvnými vraty, včetně schodišťového stupně	m ²	12,00		
44	Mechanické očištění a obroušení levé betonové plochy před posuvnými vraty	m ²	2,20		
45	Vyspravení povrchu betonových ploch: 2x cementovou stěrkou pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace a přebroušení	m ²	14,20		
46	Demontáž, dodávka a montáž černo-žluté protisklizové bezpečnostní pásky na schodišťový stupaň v betonové ploše, povrch - hrubé zmo, š.-50mm	bm	2,50		
47	Demontáž, dodávka a montáž betonové plochy u žulového schodiště, tl. 20cm, včetně vyhlazení, (1,3t)	m ²	2,80		
48	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva fr.0/32, tl.5 -10cm včetně srovnání a zhutnění, pod bet. plochu, (0,5t)	m ²	2,80		
49	Odvoz betonové suť včetně naložení, vyložení a uložení na skládku do vzdálenosti 20km a poplatku za skládku	t	1,30		
50	Odvoz podkladní vrstvy kameniva včetně naložení, vyložení a uložení na skládku do vzdálenosti 20km a poplatku za skládku	t	0,50		
51	Likvidace ostatního odpadu a úklid	soub	1,00		
	Schodiště				
52	Mechanické očištění a obroušení stávajícího samostatného pravého betonového schodiště, včetně plochy nad schodištěm a zvýšených betonových stěn po stranách, (19 stupaňů 29x17cm)	m ²	22,00		

53	Mechanické očištění a obroušení 2ks stávajících betonových schodišťových ramen a zvýšených betonových stěn po stranách, (18 stupňů, 30x17cm), přístup k vodní hladině	m ²	70,00		
54	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové konstrukci schodiště, včetně penetrace	bm	18,00		
55	Zapravení prasklin a nerovností v betonové konstrukci schodiště, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 4 -25 mm,	bm	18,00		
56	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace a přebroušení	m ²	92,00		
57	Demontáž, dodávka a montáž betonu C20/25, betonáž boční stěny 2ks schodišťových ramen do příloženého bednění, tl. 10-25cm	m ³	2,00		
58	Demontáž, dodávka a montáž černo-žluté protisklizové bezpečnostní pásky na první a poslední schodišťový stupeň, povrch - hrubé zrno, š.-50mm	m	14,00		
59	Očištění a obroušení kovové konstrukce vnějšího trubkového zábradlí, se třemi podélnými příčkami o průměru 5cm, výška 1m, v délce 7m, (samostatné pravé schodiště)	m ²	5,00		
60	Nátěr kovové konstrukce vnějšího trubkového zábradlí 2x základní antikorozi, 2x nátěr syntetický se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín tmavě modrá	m ²	5,00		
61	Demontáž a zpětná montáž 4ks schodišťových stupňů ze žulových kostek 20x20cm, š.-1,6m, d.-1,2m, do betonového lože tl. 5cm, včetně vyspárování	m ²	2,00		
62	Demontáž, dodávka a montáž poškozené části opěrné zítky ze žulových kostek 20x20cm kladených do betonového lože, včetně vyspárování	m ²	1,00		
63	Dodávka a montáž betonového lože tl.5-10cm pod žulové kostky, 1,1t	m ³	0,50		
64	Demontáž, dodávka a montáž černo-žluté protisklizové bezpečnostní pásky na první a poslední schodišťový stupeň, povrch - hrubé zrno, š.-50mm	m	3,20		
65	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00		
Vrata, výplně otvorů a vnitřní prostory					
66	Sestěhování a zpětné rozmístění uloženého vybavení a zařízení v dotčených vnitřních prostorech, (např.: malá laminátová plavidla a kovové stojany k jejich uložení, stoly, pádla, vodácká výstroj apod.)	soub	1,00		
67	Překrytí sestěhovaného materiálu a předmětů igelitovou fólií, nebo plachtou	m ²	120,00		
68	Demontáž sklobetonové přičky, (luxfery), v 5ks zazděných klenutých otvorech	m ²	32,00		
69	Demontáž, dodávka a montáž ostění tl. 20-50mm z plných cihel na vápenocementovou maltu	m ²	5,00		
70	Demontáž, dodávka a montáž dvoukřídlých venkovních hliníkových vrat, výplň panely PU, tl. 40mm, včetně rámu, prahu, zámků, 2ks západky a 2ks kotvení křidel, šířka 220cm, výška 200cm. Uzamykání: zámkové kování koule-klika, vložka FAB bezpečnostní úrovně 4, sada 6 ks klíčů. Z venkovní strany osazena masivní ocelová petlice s překrytým visacím zámkem, včetně sady 3ks klíčů. Povrchová úprava: vnitřní - bílá, vnější- tmavý dub. Např.: ALIPLAST 65. Nad vraty výplň valeného zděného oblouku z panelu PU včetně rámu, povrchová úprava shodná s vraty, š.- 220cm, výška oblouku 85cm. Před započítáním prací je nutno provést přesné zaměření vrat.	ks	4,00		
71	Demontáž, dodávka a montáž výplňového zdiva klenutého otvoru z plných cihel tl. 15cm, š.- 220cm, max.výška - 285cm, včetně zasekání a ukotvení do ostění. Ve spodní i horní části cihelné vyzdívky, osazeny 2ks průduchů s plastovou větrací mřížkou prům. 50mm. (odsazení cihelného zdiva od hrany betonové podezdívky 20cm, ostění z režného kamene zůstane zachováno) - 5 ks	m ²	32,00		
72	Dodávka a montáž venkovní vápenocementové omítky výplňového zdiva klenutého otvoru z plných cihel, včetně penetrace, (5ks)	m ²	32,00		
73	Nátěr venkovních omítek zazděných klenutých otvorů: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům, odstín - sv. šedá - dle uživatele, včetně penetrace, např. ZOBAN, Armasil apod	m ²	32,00		

74	Demontáž, dodávka a montáž kovových věšáků na obléčení, 60x80x150mm, např.: CAMEL 1 - chrom, nikl a pod., osazení na dřevěný podklad 210x15cm, upevněný přišroubováním na cihlovou stěnu ve dvou řadách, výplň 2ks zazděných otvorů z vnitřní strany, montáž přišroubováním. (místnost č.2)	ks	20,00		
75	Mechanické obroušení 2ks, dřevěných posuvných dvoukřídlových vrat, hrubé a jemné, (oboustranné)	m ²	50,00		
76	Výtmelení větších vrypů a nerovností ve vrátech, disperzním akrylátovým tmelem včetně přebroušení do 10 % plochy	m ²	50,00		
77	Nátěr dřevěných dvoukřídlových posuvných vrat včetně impregnace 2x syntetický transparentní lak venkovní s mezibroušením, barva tm. hnědá, dle původní, (oboustranné)	m ²	50,00		
78	Demontáž, dodávka a montáž kartáčkové lišty 6x2x300cm, přišroubováno na hranu vrat směrem k ostění	ks	2,00		
79	Oprava ocelových pojezdových kladek u posuvných vrat, obroušení, očištění, promazání	ks	4,00		
80	Demontáž, dodávka a montáž ocelových pojezdových kladek u posuvných vrat, prům. 100mm dle původních	ks	4,00		
81	Oprava 2ks horní ocelové vodící kolejnice posuvných vrat, obroušení, očištění, včetně kotvení do zdiva	m	18,00		
82	Demontáž, dodávka a montáž 2ks dolních ocelových vodících lišt, š.50mm, ukotvení k podlaze přišroubováním, délka 9m	m	18,00		
83	Demontáž, dodávka a montáž pákového uzavíracího mechanismu, zabránujícímu posun jednotlivých křídel vrat s kotvením do betonové podlahy, (při zavřených i otevřených křídlech)	ks	4,00		
84	Demontáž, dodávka a montáž uzamykací patice mezi křídly vrat, visací zámek, sada 3 klíčů	ks	2,00		
85	Demontáž, dodávka a montáž ocelového dorazu pro pině otevření vrat, ukotvení k vodící liště přišroubováním, nebo přivařením	ks	2,00		
86	Demontáž, dodávka a montáž masivních ocelových madel tl.15mm, k otevírání vrat, výška úchopu 200mm, dle původních	ks	4,00		
87	Nátěr všech kovových prvků na 2ks posuvných vrat: 2 x základní antikoroziní nátěr a 2 x nátěr syntetický, barva černá, (kladky, kolejnice, vodící ocel. lišty, ocel. doraz apod.)	m ²	8,00		
88	Demontáž degradované vnitřní omítky na čelní stěně do výše nosných stropních prvků, v.- 310cm, včetně ostění u klenutých otvorů, vyškábání spar, očištění zdiva	m ²	60,00		
89	Zapravení spar rezného zdiva cementovou maltou, včetně vyhlazení a penetrace, hl. 10mm	m ²	92,00		
90	Zazdění nefunkčního otvoru pro odvod spalin v levé boční zdi objektu, prům. 150mm	m ²	0,25		
91	Demontáž kovových prvků vystupující ze stěny a z podlahy, (ocel příruba, trubka, závitnice apod.)	ks	8,00		
92	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní sanační omítky, , včetně vyhlazení - oprava ostění, bočních stěn s posuvnými vraty a prodyšného nátěru	m ²	50,00		
93	Zařezání poškozené hrany betonové podlahy u čelních vstupů do objektu, tl.5cm a poškozené podlahy v m.č.1	bm	5,00		
94	Demontáž, dodávka a montáž betonové podlahy u čelních vstupů a v místnosti č.1, tl.5cm, včetně penetrace a vyhlazení, (beton C 12/15)	m ²	5,00		
95	Zapravení prasklin a nerovností v podlaze sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně penetrace a vyhlazení povrchu, tl.5-10mm	bm	5,00		
96	Demontáž dvoukřídlových plných dveří mezi sklady č.1 - č.2, s pevným nadsvětlíkem, š.-215cm, v.- 200cm, nadsvětlík: v.- 80cm, š.-215cm	ks	1,00		
97	Dodávka a montáž dvoukřídlových plných hliníkových dveří s pevným neprůhledným nadsvětlíkem, š.-215cm, v.-200cm, nadsvětlík v.- 80cm, š.-215cm. Zámkové kování: klika - klika, vložka FAB bezpečnostní úrovně č.3, sada 3ks klíčů. Uvnitř objektu již existují podobné vyměněné dveře, které lze považovat za vzorové.	ks	1,00		
98	Oprava ostění v tl.20cm, cihelným zdivem při výměně dveří včetně omítky	m ²	2,00		
99	Zazdění průrazu v přičce cihelným zdivem tl. 20cm, (vedle vnitřních dveří)	m ²	0,50		

100	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně penetrace a vyhlazení - oprava ostění při výměně dveří	m ²	4,00		
101	Výmalba vnitřních bočních stěn dotčených výstavbou: 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplísňovcu složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace	m ²	50,00		
102	Komplexní úklid vymalovaných a opravovaných prostor, (mytí dveří včetně rámu, podlah, oken, obkladů, dlažby, zařizovacích předmětů a pod.)	m ²	120,00		
103	Likvidace odpadu	soub.	1,00		
2) Objekt 405 - oplocení a podezdívka					
104	Pokos travin, náletových dřevin a ořez větví zasahujících do oplocení	m ²	180,00		
105	Demontáž, dodávka a montáž svislých sloupků uložených do betonu, kulatých IDEAL 48x1,5mm, Zn. + PVC včetně kloboučku z PVC a přchytky, výška 2750mm, barva zelená, (na šířku podhrabových desek 245cm)	ks	36,00		
106	Demontáž, dodávka a montáž elipsovité ocelové konstrukce s mřížovou výplní tl. 15mm, v.- 1,8m, š.- 0,45m zabraňující neoprávněnému vstupu - dle původní, (naváženo na první sloupky od vodní plochy)	ks	2,00		
107	Nátěr elipsovité ocelové konstrukce s mřížovou výplní: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená, shodně s oplocením	m ²	2,00		
108	Demontáž, dodávka a montáž kulatých vzpěr uložených do betonu, IDEAL 38x1,25mm, Zn. + PVC včetně spojovacího prvku pro připevnění, 2500mm, barva zelená	ks	11,00		
109	Demontáž, dodávka a montáž betonu, C12/15, pro osazení svislých sloupků, vzpěr a dobetonování podhrabových desek, (4,4t)	m ³	2,00		
110	Demontáž, dodávka a montáž poplastovaného pletiva IDEAL 1,65mm, zelená role 25m, se zapletením, výška 180cm	m	90,00		
111	Demontáž, dodávka a montáž napínacího poplastovaného drátu, 2,25mm, barva zelená	m	400,00		
112	Dodávka a montáž držáku napínacího drátu - tex., barva zelená	ks	15,00		
113	Demontáž, dodávka a montáž poplastovaného vyvazovacího drátu 1,4mm, barva zelená	m	500,00		
114	Demontáž, dodávka a montáž poplastovaného napínacího elementu Komaxit - zelená	ks	15,00		
115	Demontáž, dodávka a montáž podhrabových betonových desek 2450x200x50mm pod oplocení, 1t	m	36,00		
116	Dobetonování podhrabové desky včetně vložené kovové výztuže	m	2,00		
117	Dodávka a montáž stabilizačních držáků podhrabových desek 200mm	ks	36,00		
118	Demontáž, dodávka a montáž svařované trubkové konstrukce dvoukřídlé brány, tl. 48mm dle původní, zavěšení na 4ks otočných pantů. Při dověšení křídel, osazen pákový kotvicí mechanismus a masivní uzavírací petlice s překrytím, visacího zámku, včetně sady 3ks klíčů. Výplň brány - poplastované pletivo shodně s oplocením, š.- 4,2m, v.- 1,8m. Brána osazena na ocelové sloupky tl.100mm po obou stranách. Na horním rámu naváženy tupé hroty proti přejezení - prům. 15 mm, výška 150mm, rozleč hrotů 150mm	ks	1,00		
119	Nátěr ocel. konstrukce brány: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená, shodně s oplocením	m ²	4,00		
120	Demontáž, dodávka a montáž ocelových sloupků příjezdové brány tl.100mm, v.- 2750mm	ks	2,00		
121	Demontáž, dodávka a montáž betonu C12/15, pro osazení ocelových sloupků brány, (0,55t)	m ³	0,25		
122	Navážení masivních ocelových pantů na sloupky tl.100mm, pro zavěšení křídel brány	ks	4,00		
123	Nátěr ocel. sloupků: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená	m ²	2,00		
124	Demontáž, dodávka a montáž výplně vstupní branky 1,5x1,8m, poplastované pletivo shodně s oplocením	m ²	3,00		
125	Demontáž, dodávka a montáž zámkového kování vstupní branky, koule - koule, dle původního stavu, (vločka FAB zůstane zachována)	ks	1,00		

126	Odstranění poškozeného nátěru konstrukce vstupní branky přebroušením a odstranění rzi, vybrusění a očištění všech oprýskaných ploch	m ²	2,00		
127	Nátěr branky: 2 x základní antikoroziční nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená	m ²	2,00		
128	Odstranění poškozeného nátěru trubkové konstrukce vjezdové spodní brány, 3,3x1,6m, přebroušení a odstranění rzi, vybrusění a očištění všech oprýskaných ploch	m ²	4,00		
129	Dodávka a montáž tupých hrotů proti přelezení - prům. 15 mm, výška 200mm, rozteč hrotů 150mm, osazení na horní rám brány, (montáž přivařením)	ks	32,00		
130	Nátěr konstrukce spodní vjezdové brány: 2 x základní antikoroziční nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená	m ²	5,00		
131	Demontáž, dodávka a montáž výplně spodní vjezdové brány, poplastované plátivo shodné s oplacením	m ²	6,00		
132	Demontáž, dodávka a montáž visacího zámku, bezpečnostní úroveň č.3, sada 3ks klíčů	ks	1,00		
133	Demontáž, dodávka a montáž trubkové konstrukce oplacení tvaru "H", v.- 3,75m, š.- 2,6m, osazená jako koncové pole oplacení pod výškovým převýšením, výplň plátivo shodné s oplacením, (2ks svislých ocelových sloupků prům.- 80mm, 2ks vodorovná ocelové příčky - 48mm)	m ²	7,50		
134	Demontáž, dodávka a montáž betonu C12/15, pro osazení ocelových sloupků trubkové konstrukce, (0,55t)	m ³	0,25		
135	Nátěr trubkové konstrukce oplacení tvaru "H": 2 x základní antikoroziční nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená	m ²	3,00		
136	Terénní úpravy kolem celé délky oplacení, rozproštění a srovnání odkopané zeminy do okolní plochy s ruční úpravou	m ²	90,00		
137	Odvoz a likvidace vybouraného betonu včetně naložení, vyložení a uložení na skládku a poplatku za skládku do 20 km	t	6,50		
138	Likvidace odpadu	soub	1,00		
3) Objekt 001 - výcvikové středisko, termín výstavby od 23.10. - 30.11.2023 -					
Levá část,1.NP, m.č.9. - sklad					
139	Vystěhování a nastěhování nábytku a zařizovacích předmětů, např.: židle, stoly, a pod.	soub	1,00		
140	Demontáž zátěžového koberece	m ²	18,50		
141	Demontáž podkladních podlahových desek tl.15mm	m ²	18,50		
142	Dodávka a montáž podkladních podlahových desek tl.15 mm např. DURELIS, (pero-drážka) s připevněním k podkladu přišroubováním, vytmelení a přebroušení spojů	m ²	18,50		
143	Dodávka a pokládka zátěžového koberece, např.: Cobalt, Robust, a pod., barva sv. šedá dle původní, montáž nalepením	m ²	18,50		
144	Demontáž, dodávka a montáž koberecové reliéfové plastové obvodové lišty 45x12mm, nalepení a přišroubování po obvodu místnosti dle původní	mb	18,00		
145	Vyřezání otvorů pro osazení větracích mřížek do spodní i horní části dveří, (dvěře do malého skladu)	ks	4,00		
146	Dodávka a montáž protilehlých dvouoslných plastových větracích mřížek 475x80mm pro odvětrání, do spodní i horní části dveřního křídla, provedení bílé	ks	4,00		
147	Vytmelení nerovnosti a prasklin v sádrokartonu, přebroušení a penetrace před výmalbou	m ²	22,00		
148	Celková výmalba sádrokartonových stěn, barva bílá 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplísňovou složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace	m ²	22,00		
149	Komplexní úklid vymalovaných prostor. (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů, a pod.)	m ²	25,00		
150	Likvidace odpadu	soub	1,00		
Levá část,1.PP - technická místnost- akumulční zásobník					
151	Demontáž, dodávka a montáž přívodního a výstupního plastového potrubí tl.1", (25mm), k elektrického akumulčního zásobníku, včetně šroubení, tvarovek a objímek pro připevnění na stěnu např.: Hostalen, Pipe-life, apod.	bm	12,50		

152	Demontáž, dodávka a montáž kulového uzávěru na plast. trubku 1", pro uzavření dodávky studené vody do elektrického akumulčního zásobníku	ks	1,00
153	Demontáž, dodávka a montáž redukčního ventilu s filtrem, na přívodní PVC potrubí 1", (25mm)	ks	1,00
154	Demontáž, dodávka a montáž "expandometu", pro vyrovnání tlaku, např.: REFLEX S a pod.	ks	1,00
155	Demontáž, dodávka a montáž výpustního ventilu 3/4" na PVC potrubí 1", (25mm)	ks	1,00
156	Demontáž, dodávka a montáž izolace MIRALON, na rozvod vody tl. 1"	bm	12,50
157	Škrábání a sádrování před výmalbou, (pouze dotčené prostory)	m ²	35,00
158	Výmalba stěn a stropu: 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplísňovou složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace, (pouze dotčené prostory)	m ²	35,00
159	Komplexní úklid vymalovaných prostor, (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů, a pod.)	m ²	15,00
160	Likvidace odpadu	soub	1,00
Pravá část, kuchyňka a bar v 1.PP			
161	Vystěhování a nastěhování nábytku a zařizovacích předmětů, např.: židle, stoly, pracovní pult a pod.	soub	1,00
162	Lokální demontáž, dodávka a montáž obložení stěn z desek SDK, do rámové konstrukce, přetmelení a přebroušení spojů	m ²	2,00
163	Demontáž, dodávka a montáž minerálních podhledových desek 60x60cm do vlhkého prostředí	ks	5,00
164	Vytmelení nerovností a prasklin v sádrokartonu, přebroušení a penetrace před výmalbou	m ²	60,00
165	Výmalba sádrokartonových stěn: 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplísňovou složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace	m ²	60,00
166	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů a pod.)	m ²	25,00
167	Odvoz a likvidace odpadu	soub.	1,00
Pravá část, schodiště 1.PP - 1.NP			
168	Demontáž, dodávka a montáž předsazené stěny z SDK desek, (do vlhkého prostředí, 12,5mm), pod okno, se 14ks čtvrtávacími otvory, včetně rámové konstrukce, přebroušení, přetmelení, parapet zakončen plastovou lištou pod obklad	m ²	5,50
169	Dodávka a montáž kulatých plastových mřížek, prům. 50mm, do desek SDK, pro odvětrání schodišťové stěny, osazeny dvě řady dle původních dispozic	ks	14,0
170	Oprava vydroleného cihelného zdiva za předsazenou stěnou z desek SDK, vyspárování špaččí maltovou směsí	m ²	5,50
171	Demontáž, dodávka a montáž keramického obkladu, 30x23cm, na parapetní desku z SDK, včetně vyspárování a penetrace podkladu	m ²	2,00
172	Demontáž, dodávka a montáž keramického soklu, pásek 30x10cm, na desku z SDK, včetně vyspárování a penetrace podkladu, barva dle původního soklu	m	3,10
173	Škrábání a sádrování stěn před výmalbou, (prostory schodiště)	m ²	25,50
174	Vytmelení nerovností a prasklin v sádrokartonu, přebroušení a penetrace před výmalbou, (prostory schodiště)	m ²	55,50
175	Výmalba stěn ze sádrokartonových desek: 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplísňovou složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace	m ²	55,50
176	Výmalba stěn: 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplísňovou složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace, (prostory schodiště)	m ²	25,50
177	Komplexní úklid vymalovaných prostor, (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů, a pod.)	m ²	25,00
178	Likvidace odpadu	soub	1,00
Pravá část, chodba v 1.NP			
179	Vystěhování a nastěhování nábytku a zařizovacích předmětů, např.: židle, stoly, a pod.	soub	1,00
180	Demontáž podlahové krytiny PVC před WC a sprchami, včetně lištování	m ²	32,00
181	Demontáž, dodávka a montáž 2 vrstev desek DURELIS v tl.22mm a 18mm upevněné přišroubováním k podkladnímu roštu, včetně vytmelení a přebroušení spojů, (před dveřmi na WC a do sprch)	m ²	12,00

182	Dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro větší zátěž, nebo silný provoz (např. Novoflor extra - Amos), včetně vyhlazení, svařování a nalepení	m ²	32,00	
183	Dodávka a montáž lištování podlahy, v.- 6cm, dle původního	m	16,00	
184	Demontáž,dodávka a montáž dřevní krycí přechodové lišty, š.-3cm,dl.- 80cm, k jednotlivým pokojům, barva stříbrná	ks	4,00	
185	Demontáž,dodávka a montáž plastové lišty tvaru "L", 2x2cm, zabráňující pronikání vody pod dveřmi do podlahové konstrukce u WC a sprch, š. 80cm	ks	4,00	
186	Likvidace odpadu	soub	1,00	
Práce ve venkovních prostorách výcvikového střediska				
187	Demontáž,dodávka a montáž pozinkovaného střešního svodu o průměru 110mm, zaústít do betonového žlabu. (před pravou částí budovy)	m	1,00	
188	Demontáž,dodávka a montáž pozinkovaného střešního svodu o průměru 110mm, zaústít do litinové trubky. (před levou částí budovy)	m	1,00	
189	Demontáž,dodávka a montáž pozinkovaného střešního svodu včetně tvarovek a příslušenství. o průměru 110mm, zaústít do betonového žlabu. (za pravou částí budovy)	m	6,00	
190	Nátěr svodů: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření - odstín tm. hnědá, dle původního nátěru	m ²	3,00	
191	Mechanické obroušení poškozené plochy dřevěné venkovní stěny hrubé a jemné, včetně očištění	m ²	5,00	
192	Nátěr dřevěné venkovní stěny včetně impregnace: 2x syntetický transparentní lak venkovní s mezibroušením, barva tm. hnědá, dle původního	m ²	5,00	
193	Mechanické očištění a obroušení betonu podél odvodňovacích žlabů za pravou částí budovy	m ²	18,00	
194	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonu, včetně penetrace	bm	15,00	
195	Zapravení betonu včetně prasklin a nerovností, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 4 -25 mm	m ²	18,00	
196	Mechanické vyčištění betonových odvodňovacích žlabů od machů, lišejníků a nánosů splavenin	m	80,00	
197	Dodávka a montáž nopyové folie v místě odtržení od stěny, zadní částí objektu	m ²	15,00	
198	Sestěhování materiálu v prostoru pod terasou v levé části objektu, (dřevěná prkna a podlahky)	soub	1,00	
199	Pokos travin a likvidace náletoých dřevin zasahujících do podpůrných pilířů pod terasou	m ²	25,00	
200	Demontáž, dodávka a montáž venkovní dvouvrstvé omítky podpůrných pilířů včetně očištění zčivě tlakovou vodou a penetrace	m ²	10,00	
201	Nátěr venkovních omítek: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,odstín - dle stávajícího, včetně penetrace, např. IZOBAN, Armasil apod.	m ²	10,00	
202	Očištění a obroušení kovové konstrukce vnějšího trubkového zábradlí, se třemi podélnými příčkami o průměru 5cm, výška 1,1m, v délce 9,5m, (terasa)	m ²	6,00	
203	Nátěr kovové konstrukce vnějšího trubkového zábradlí: 2x základní antikorozní, 2x nátěr syntetický se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín tmavě hnědá - dle původní	m ²	6,00	
204	Demontáž,dodávka a montáž černo-žluté protiskluzové bezpečnostní pásky na vstupní dvouramenné schodiště, povrch - hrubé zmo, š.- 50mm, vždy první a poslední schod. (4x1,4m, 2x2,6m)	m	11,00	
205	Demontáž poškozeného dřevěného oplození podhledu na propojovací terase. (palubky na pero a drážku, tl. 15mm)	m ²	8,00	
206	Dodávka a montáž dřevěného palubkového obložení podhledu na propojovací terase. (smrk, tl.15mm)	m ²	8,00	
207	Nátěr dřevěného palubkového obložení a impregnace: 2x syntetický bezbarvý transparentní lak venkovní s mezibroušením	m ²	8,00	
208	Likvidace odpadu	soub	1,00	
4) Elektroinstalace				
Oprava bojleru Kniničky b.č.1 1PP				
209	Odpojení a demontáž ohřivače vody 1140i	ks	1,00	

210	Dodávka, montáž a připojení elektrický akumulární ohřivač pro postavení na zem 6,6kW, 750l, (technické parametry shodní s Dražice OKCE 750S/1MPa, včetně elektrické topné přírubové jednotky)	ks	1,00
211	Demontáž stávajícího AL vedení	m	3,00
212	Dodávka, montáž kabel silový 750 V CGTG 5 x 10 mm ²	m	3,00
213	Demontáž trubek	m	2,00
214	Dodávka a montáž trubka tuhá (technické parametry shodné s Kopos 1532 KA)	m	2,00
215	Dodávka a montáž přichytka pro trubku luhou 1532 KA včetně hmoždinky a vrutu	ks	4,00
216	Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize opravované el. instalace, včetně dodání 3 ks revizních zpráv	soub	1,00
Podesta schodiště Kníničky b.č.1 1PP/1NP			
217	Demontáž a zpětná montáž zásuvky	ks	1,00
Parevizní opravy hromosvod Kníničky b.č.1			
Svod č. 4			
218	Vyřezání a vybourání betonu tl.20cm	m ²	1,00
219	Provedení výkopu 35 x 60cm (ručně)	m	12,00
220	Demontáž a zpětná montáž ochranného úhelníku	ks	1,00
221	Demontáž, dodávka a montáž FeZn vodič pr. 10mm	m	5,00
222	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn páska 30x4mm	m	12,00
223	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn svorka páska - páska	ks	4,00
224	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn svorka páska - drát	ks	4,00
225	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn zemnicí tyč z T profilu 1,5m se svorkou	ks	2,00
226	Provedení protikorozního nátěru spojů vedení uloženého v zemi	ks	10,00
227	Zahození výkopu 35 x 60cm	m	12,00
228	Hutnění zeminy strojně výkopu 35 x 60cm	m	12,00
229	Dodávka a montáž betonu tl. 20cm	m ²	1,00
230	Vedlejší náklady (spojovací materiál)	kpl	1,00
231	Provedení revize hromosvodu po opravě včetně dodání 3 ks revizních zpráv	soub	1,00
Vedení k vodárně			
232	Vyřezání a vybourání betonu tl. 20cm	m ²	1,00
233	Provedení výkopu 35 x 60cm (ručně)	m	4,00
234	Zahození výkopu 35 x 60cm	m	4,00
235	Hutnění zeminy strojně výkopu 35 x 60cm	m	4,00
236	Dodávka a montáž betonu tl. 20cm	m ²	1,00
237	Demontáž poškozených chrániček	m	10,00
238	Dodávka a montáž chránička pr.50 mm, (technické parametry shodné s Kopos KF 09050)	m	10,00
239	Demontáž kabelového roštu a žlabu	m	3,00
240	Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu (včetně spojovací výztuže, přichytek, držáků, závěsů, hmoždinek a vrutů) technické parametry shodné s Kopos DZ 60 x 60	m	3,00
Kníničky b.č.4 loděnice			
241	Demontáž ochranného úhelníku	ks	1,00
242	Dodávka a montáž ochranného úhelníku 1m	ks	1,00
243	Demontáž, dodávka a montáž FeZn svorka na potrubí pr.40mm	ks	12,00
244	Demontáž, dodávka a montáž FeZn svorka okapová	ks	2,00
245	Demontáž, dodávka a montáž FeZn podpěra vedení do zdiva	ks	1,00
246	Demontáž, dodávka a montáž FeZn vodič pr. 10mm	m	8,00
247	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn svorka drát - drát	ks	5,00
248	Demontáž, dodávka a montáž Fe Zn zemnicí tyč z T profilu 1,5m se svorkou	ks	2,00
249	Odvoz a likvidace elektroodpadu, úklid	kpl	1,00
250	Ostatní a vedlejší náklady na elektropráce	kpl	1,00
Další náklady:			
251	Příplatek za práci ve výšce nad 2,5m	soub	1,00
252	Pronájem pojízdného lehkého hliníkového lešení pro práci ve výškách, max. do 14 dnů	soub	1,00
253	Celkový úklid a zametení všech přilehlých dotčených ploch po dokončení oprav	soub	1,00
254	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení stavěniště, provizorní oplocení, dopravní značení, povolení záboru veřejného prostranství a pod.	soub	1,00

255	Odvoz kovového odpadu včetně naložení a vyložení do 20km, (Kasárna Židenice, za budovu č. 15)	soub	1,00		
	Průběh prací bude navržen tak, aby bylo omezení provozu co nejmenší, v co nejkratší době, bude zpracován HMG prací (předloží zhotovitel, odsouhlasí objednatel)				
	U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				
Cena celkem bez DPH					2 777 279,50
DPH 21%					583 228,70
Cena celkem vč. DPH					3 360 508,20

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název zakázky:	PS 0611 - “ Stavební opravy v objektu VŠZ UO Kníničky Brno ”
Místo stavby:	Loděnice a výcvikové středisko VŠZ UO, Brno
Objekt:	CE 06-03-20- 001 výcvikové středisko CE 06-03-20- 004 loděnice CE 06-03-20- 405 oplocení s podezdívkou
Uživatel:	VZ 299400 Brno

2. Údaje o objektu 004, loděnice

Objekt byl dán do užívání v r. 1958 a nachází se v těsné blízkosti vodní nádrže Brno-Bystrc. Slouží ke zdokonalování fyzické připravenosti a výcviku studentů Univerzity Obrany. Zastavěná plocha je **332m²** Obestavěný prostor **1.726m³**

2.1. Rozsah oprav

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek a zabezpečení areálu loděnice. Předmětem jsou venkovní práce na zastřešení, odvedení srážkové vody, oprava fasády a schodišť a výměna vstupních vrat do objektu. Vnitřní práce zahrnují opravy omítek, posuvných vrat a výměnu dveří. Jedná se o provedení prací: - v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 1 smlouvy - „cenová kalkulace“

2.1.1. Venkovní práce

Jde o práce na opravách zastřešení objektu v rozsahu **320m²**, výměna odvodňovacích žlabů v délce **46m**, nově omítnuté a natřené zdivo **76m²**, tlakové otryskání grafiti z režného kameniva a vyspárování na ploše **155m²**, opravy schodišťových ramen **92m²**, výměna **4ks** vstupních vrat do objektu a výměna zazdění klenutých otvorů **32m²**. Dále budou provedeny opravy LPS.

2.1.2. Vnitřní práce

Práce zahrnují opravu **2ks** posuvných vrat, výměnu spojovacích dveří, vyspárování režného zdiva na ploše **92m²**, opravu omítek **50m²** s následnou výmalbou a opravu betonové podlahy **5m²**.

3. Údaje o objektu 405, oplocení s podezdívkou

Objekt byl dán do užívání v r. 1969 a slouží k zabezpečení objektu. Celková délka oplocení činí **138m**. Oplocení je vysoké **180cm** a je z proplétaného drátěného pletiva a kovových sloupků. Ke vjezdu slouží dvě příjezdové trubkové brány a ke vstupu trubková branka.

3.1. Rozsah oprav

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek a zabezpečení areálu VŠZ UO - Kníničky Brno.

Předmětem jsou venkovní práce na opravách a obnově areálového oplocení z proplétaného poplastovaného pletiva, vjezdových bran a vstupní branky.

Jedná se o provedení prací: - v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 1 smlouvy - „cenová kalkulace“

3.1.1. Oprava oplocení

Bude provedena výměna stávajícího oplocení v délce **90mb** a výšce **180cm**. Spodní příjezdová brána a vstupní branka, zůstanou zachovány, horní brána bude nahrazena novou, stejné konstrukce. Dále bude provedena výměna svislých kulatých sloupků **36ks** a kulatých vzpěr **11ks**. Betonovou podezdívku bude tvořit **36ks** podhrabových desek. Terénní úpravy kolem oplocení budou řešeny na ploše **90m²**.

4. Údaje o objektu 001, výcvikové středisko

Tento objekt byl dán do užívání v roce 1958. Slouží jako výcvikové středisko a ke zdokonalování fyzické připravenosti a výcviku studentů Univerzity Obrany. Zastavěná plocha je **555m²**. Obestavěný prostor **2.064m³**.

4.1. Rozsah oprav

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek výcvikového areálu VŠZ UO - Kníničky Brno. Předmětem jsou drobné venkovní práce na opravách odvodnění kolem objektu, opravy palubkového obložení, provedení venkovní omítky podpůrných pilířů a nátěr kovového zábradlí. Vnitřní práce zahrnují drobné opravy podlahové krytiny, výměnu sádkokartonových desek s následnou výmalbou a výměnu elektrického akumulčního ohříváče.

Jedná se o provedení prací: - v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 1 smlouvy - „cenová kalkulace“

4.1.1. Venkovní práce

Práce zahrnují výměnu a nátěr střešních svodů **8mb**, opravu odvodňovacích žlabů **18m²** a jejich celkové vyčištění **80m²**, opravu popraskaného betonu **18m²**, opravu venkovní omítky **10m²**, nátěr zábradlí **6m²**, opravu dřevěného obložení **8m²** a obnovu výstražných bezpečnostních pásů na schodištích **11mb**.

Bude provedena porevizní oprava hromosvodu a oprava elektrického vedení k vodárně.

4.1.2. Vnitřní práce

Jde především o výměnu koberce **18,5m²** a PVC **32m²**, výměnu podlahových desek **12m²**, výmalbu **198m²**, výměnu stěny z desek SDK **7,5m²**, výměnu přechodové lišty **4ks**, výměnu akumulčního ohříváče o objemu 750l, včetně kabeláže a plastového potrubí s příslušenstvím **12,5mb**.

5. Požadavky hygienických předpisů

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování příjezdové komunikace a podobně.

6. Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko - organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů. Práci na el. zařízení smí provádět jen pracovníci s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací podle vyhlášky č. 50/1978 Sb. ČÚBP a techn. norem. Dále musí být odborně způsobilí k činnostem na určených technických zařízeních podle vyhlášky MO č. 73/1999Sb. O určených technických zařízeních.

7. Vedlejší náklady

Prostor, pro zařízení staveniště bude vymezen uvnitř areálu loděnice, upřesní uživatel.

Vnitřní prostory musí být dostatečně zabezpečeny zejména při montáži vstupních vrat do loděnice. Dále musí být zabezpečen průběžný každodenní úklid po montážních pracích, v objektu výcvikového střediska. Závěrečný celkový úklid bude řešen komplexně, po ukončení všech prací a před zahájením provozu.

Veškerý vzniklý odpad, bude odvezen a ekologicky zlikvidován. K práci ve výškách je nutno zajistit odpovídající zařízení. Kovový odpad bude uložen na stanoveném místě.

8. Ostatní:

Jedná se o práce na objektu výcvikového střediska, loděnice a oplocení loděnice. Práce budou prováděny v pracovní době od 7:00 do 16:00. V případě potřeby provádění prací mimo běžnou pracovní dobu je nutno provést dohovor se zadavatelem (PS 0611) a uživatelem. Před zahájením oprav bude zhotovitelem vypracován harmonogram prací, který bude řešit samotný postup prací.



