

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Níže podepsané smluvní strany:

1. UBYTOVATEL : Střední průmyslová škola strojnická Vsetín
Pod Strání 1776, 755 15 Vsetín
IČ: 00843407
Bankovní spojení: ČSOB Vsetín č.ú. 1512040/0300
zastoupená ředitelem Ing. Miroslavem Václavíkem

2. UBYTOVANÝ: Diakonie ČCE - středisko Vsetín
Strmá 34, 755 01, Vsetín
IČO: 73633178
zastoupená ředitelem organizace Ing. Danem Žárským

uzavírají dnešního dne tuto

smlouvu o ubytování:

I. Předmět ubytování

Ubytovatel se zavazuje touto smlouvou ubytovat max. 3 osoby, které určí ubytovaný, po dobu stanovenou v této smlouvě v pokojích nacházejících se v budově domova mládeže (dále jen DM) a poskytnout ubytovaným služby s tím spojené.

II. Doba ubytování

Ubytování se sjednává na dobu: **od 1.11.2023 do 22.12.2023 a od 2.1.2024 do 20.12.2024**

Mimo vymezenou dobu má ubytovaný do objektu vstup zakázán.

III. Cena za ubytování

Cena za ubytování se sjednává mezi smluvními stranami dohodou dle platných předpisů, a to ve výši

170,-Kč/lůžko/noc včetně 10% DPH

Celková cena bude stanovena podle počtu skutečně využitých lůžek a nocí v daném měsíci. Dohodnutou cenu zaplatí ubytovaný na základě faktury vystavené ubytovatelem po skončení měsíce se splatností 14 dnů.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- Ubytovatel může od smlouvy odstoupit okamžitě, jestliže ubytování hrubě porušují smluvní závazky, zejména způsobí-li v ubytovacích prostorách hmotnou škodu.
- Ubytovaní jsou povinni dodržovat dohodnutou ubytovací dobu, dbát na šetrné zacházení se zařízením a majetkem DM a na důsledné zavírání hlavních vchodových dveří DM.
- Ubytovaný ručí za všechny škody, k nimž došlo během užívání s výjimkou škod nahodilých, k nimž nedal podnět. Všechny škody je povinen okamžitě nahlásit. Způsobené škody je povinen uhradit.
- Ubytovaným je ZAKÁZÁNO:
 - kouření v prostorách DM
 - pití a přechovávání alkoholických nápojů, drog a toxických látek
 - používání a uchovávání omamných a zdraví škodlivých látek
 - zasahování do instalace jakéhokoliv druhu (elektrická, plyn, voda)
 - přechovávání všech typů střelných a bodných zbraní, nábojů a chemikálií
 - přemísťování inventáře na pokojích

- lezení po balkonech, střeších a hromosvodech
- Ubytování smějí používat pouze elektrospotřebiče, které jsou majetkem DM a je na nich prováděna pravidelná revize.
- Návštěvy cizích osob nejsou povoleny.
- Ubytování jsou povinni dodržovat veškeré pokyny a platné vnitřní dokumenty provozovatele související s dodržováním pravidel BOZP a CO v prostorách školy. V případě mimořádných událostí budou ubytovaní v plné míře respektovat pokyny oprávněných osob pronajimatele související například s evakuací prostor, zamezením anebo omezením další činnosti ubytovaných, případně jiná organizační a provozní opatření.

V. Ostatní ujednání

Na začátku ubytování předá zaměstnanec ubytovatele ubytovací prostory zástupci ubytovaného a po ukončení ubytování je převezme zpět, přičemž provedou důslednou kontrolu ubytovacích prostor a zhodnotí, zda nedošlo během doby ubytování k poškození majetku školy. Případné škody způsobené ubytovanými osobami společně oznámí v písemné podobě řediteli školy. Po kontrole pronajaté prostory zaměstnanec ubytovatele převezme a uzamkne.

-Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího současného podpisu oběma smluvními stranami.

-Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použije postupu podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

- Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, provede ubytovatel, a to ve lhůtě stanovené uvedeným zákonem.

- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb.

- Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny písemně jen se souhlasem obou smluvních stran.

Ve Vsetíně dne 25.9.2023

.....
Ubytovatel

.....
Ubytovaný