

DODATEK č. 20

ke Smlouvě o nájmu č. 12-NS/01, uzavřené dne 29.12.2000, ve znění dodatku č. 1-19
m e z i

1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Brně oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2./ MUDr. Jiří Cetkovský, odborný lékař-otorinolaryngologie

bytem: [REDACTED] 82 01 Vyškov
IČO: 47413816
Bankovní spojení: ČSOB Praha
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1 – poliklinika dle
poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech.

1.) Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech,
které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

bez DPH

s DPH

- dodávka elektřiny (21%)
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)
- vytápění (21%)
- ostatní služby (21%)

(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod,
sterilizace, manipulační poplatek za telefon)

Celkem úhrada za služby a energie

144.935,23 Kč

174.975,65 Kč

2.) Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a
nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po
21.391,87 Kč (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů
ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově,
č.ú. [REDACTED]

Splatnost používání úhrad státní telefonní linky je upraveno v článku III. bod C smlouvy.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel
oprávněn účtovat nájemci za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné
částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č.
142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. října 2023.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 20 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne: 20. 9. 2023

Nembcinice Vyškov, příspěvková organizace
Burkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195



.....
JUDr. Zdeněk Štěpánek, MBA
ředitel Nembcinice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)



.....
MUDr. [Name]
(nájemce)