



Vlastina s.r.o.

Karlovo náměstí 559/28
120 00 Praha 2

V Praze dne 6.3.2023

Prohlášení o zániku zástavního práva

Rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Katastrální úřad**“), č.j. **V-69550/2018-101**, s právními účinky vkladu ke dni 11.10.2018, bylo ve prospěch Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78, IČ 49240901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2051 (dále jen „**Zástavní věřitel**“), vloženo do katastru nemovitostí zástavní právo, společně se zákazem zcizení a zatížení, k následujícím nemovitostem ve vlastnictví společnosti Vlastina s.r.o., se sídlem Karlovo náměstí 559/28, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČ 03580776, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 234007 (dále jen „**Zástavce**“):

pozemek parc. č. 1837/209 o výměře 91 m²;
pozemek parc. č. 1837/210 o výměře 610 m²,
(dále jen „**Nemovitosti**“),

které byly vymezeny při rozdělení pozemku parc. č. 1837/32 zapsaném na LV č. 3487, vedeném u Katastrálního úřadu, pro obec Praha a k.ú. Ruzyně, na základě Geometrického plánu č. 3228-137/2021, vyhotoveného společností Pragema s.r.o., se sídlem Na Pankráci 58/1062, 140 00 Praha 4, IČ 62957724 (dále jen „**Zástavní právo**“).

Změna v osobě Zástavního věřitele v důsledku zániku společnosti Equa bank a.s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Karolinská 661/4, PSČ 18600, IČ 47116102, dříve zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1830, následkem fúze sloučením se Zástavním věřitelem byla do katastru nemovitostí vložena rozhodnutím Katastrálního úřadu č.j. V-1632/2022-101.

Zástavní věřitel se tímto vzdává Zástavního práva k Nemovitostem čímž ve smyslu § 1377 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“) Zástavní právo zaniká. Zástavní věřitel dále potvrzuje, že současně se Zástavním právem v souladu s § 603 OZ zanikly i veškeré zákazy zcizení a zatížení, závazky nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh, závazky neumožnit zápis nového zástavního práva namísto starého a další zajišťovací instrumenty zřízené společně se Zástavním právem na dobu jeho trvání.

Zástavní věřitel souhlasí s výmazem Zástavního práva z katastru nemovitostí.

Podpisová oprávnění příslušných zaměstnanců Zástavního věřitele byla zaslána katastrálnímu úřadu dopisem jako stálý podpisový vzor a zůstávají v platnosti.

Za Raiffeisenbank a.s.



Special Assets Specialist



Special Assets Specialist

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 20230301_Vlastina_Potvrzení o zániku ZP_KN_signed.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 155638690-32738-230310081908. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 1

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 06.03.2023 14:46:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 10.03.2023 05:25:13. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5C CC CS, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Jan Vorlíček, cza16166, Raiffeisenbank a.s.. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 06.03.2023 14:46:00. Údaje o časovém razítku: 06.03.2023 14:46:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 69, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 06.03.2023 14:46:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 10.03.2023 05:25:13. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5A 48 B5, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Pavel Plaček, cza30008, Raiffeisenbank a.s.. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 06.03.2023 16:43:00. Údaje o časovém razítku: 06.03.2023 16:43:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 68, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 je vizualizován v dokumentu.

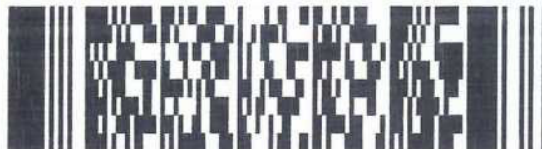
Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 9, IČ: 00063894

Pracoviště: Městská část Praha 9

Datum vyhotovení: 10.03.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: 

Otisk úředního razítka:



155638690-32738-230310081908

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

0.
2w