

DODATEK č. 7 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 33N15/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 1852/53, Šumperk, PSČ 787 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

ÚSOVSKO AGRO s.r.o.

sídlo: Klopina 33, Klopina, PSČ 789 73

IČO: 25398849

DIČ: CZ699000025

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 59383

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Martin Novák, MBA, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 33N15/63 ze dne 28.02.2015 ve znění dodatku č. 6 ze dne 01.09.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 905,- Kč (slovy: čtyřtisícdevětsetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **11 243,- Kč** (slovy: devadesátosmtisícčtyřicetdevět korun českých).

Smluvní strany se dohodly, že na základě revize katastrálního operátu - sloučení pozemků v k.ú. Mohelnice se tímto dodatkem ruší pronájem pozemku parc.č. 2474/13, 2474/14 v k.ú. Mohelnice. Pozemky byly sloučeny do parc.č. 2474/4 v k.ú. Mohelnice.

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	KN 2474/13	2246 m ²	orná
	KN 2474/14	8836 m ²	orná
Nový stav	KN 2474/4	29362 m²	orná

Smluvní strany se dohodly, že na základě revize katastrálního operátu - sloučení pozemků v k.ú. Mohelnice se tímto dodatkem ruší pronájem pozemku parc.č. 2688/5, 2688/6 v k.ú. Mohelnice. Pozemky byly sloučeny do parc.č. 2688/5 v k.ú. Mohelnice.

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	KN 2688/5	603 m ²	ostatní pl.
	KN 2688/6	355 m ²	ostatní pl.
Nový stav	KN 2688/5	1261 m²	ostatní pl.

K 01.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **11 243,- Kč** (slovy: jedenáctisícdvěřicetřicet korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 25.09.2023

V Klopíně dne 21.09.2023

.....
 Ing. Kateřina Neumanová
 vedoucí pobočky Šumperk
 Státního pozemkového úřadu
 propachtovatel

.....
 ÚSKOVSKO AGRO s.r.o.
 Ing. Martin Novák, MBA
 pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
 ID smlouvy
 ID verze
 Registraci provedl: Kateřina Barvínková

V Šumperku dne