

## DOHODA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍ KAPACITY A STRAVOVACÍCH SLUŽEB

R-SA s. r. o., rekreační středisko "TESLA" Horní Bradlo, zastoupená jednatelem [REDACTED]  
IČO 60931019 DIČ CZ60931019 (dále jen ubytovatel)

a

Obchodní akademie Hovorčovická, Praha - Vinohrady, U vinohradského hřbitova 2471/3, PSČ 130 00  
zastoupená [REDACTED]  
Kontaktní osoba [REDACTED]  
IČO: 61388017 (dále jen objednavatel)

### UZAVÍRAJÍ TUTO DOHODU

#### PŘEDMĚT DOHODY

Touto dohodou se zavazuje ubytovatel poskytnout ubytovací a stravovací služby v objektu rekreačního střediska TESLA Vršov v Horním Bradle pro sportovní kurz.

#### ČAS PLNĚNÍ

Ubytovací a stravovací služby budou poskytnuty v termínu od pondělí 17.6. do pátku 21.6. 2024 pro 52 osob včetně doprovodu. Skupině bude poskytnuto ubytování v 7x srubech a 2x chatkách, celkem 57 lůžek. Objednavatel upřesní počet osob a lůžek ubytovateli do 28.2.2024. Stravování je zajištěno v den nástupu večeří a v den ukončení obědem.

#### CENA A KALKULACE

**Cena za ubytování ve srubu s plnou penzí činí 2.080,-Kč za osobu a pobyt včetně DPH.**

**Je poskytnuto ubytování a strava zdarma pro 1x pedagogický dozor na 10x dětí.**

**V ceně ubytování je zahrnut obecní poplatek a využití všech společných prostor, volných sportovišť, koupaliště a vyhřívaného bazénu.** Upřesnění na stránce <http://www.modrovic.cz> v záložce ceník.

Platba za pobyt bude zaplacená bankovním převodem do 14 dnů od vystavení faktury na konci pobytu, s 0,5% smluvní pokutou za jeden den prodlení.

Faktura vystavená ubytovatelem pobyt bude včetně DPH a rekreačních poplatků a bude konečná mimo škod způsobených objednavatelem, na něž bude vystavena faktura za hotové splatná ihned při zjištění škody.

#### REKLAMACE

Reklamacie objednavatele stran služeb, které jsou předmětem této smlouvy, je objednavatel povinen řešit prostřednictvím odpovědného zaměstnance rekreačního střediska přímo na místě a sepsat o nich písemný záznam.



## STORNO POPLATKY

V případě odstoupení ubytovatele nebo objednavatele od dohody, nebo při jejím nedodržení jsou tito povinni zaplatit storno poplatky ve výši:

30% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 60 – 91 dnem před nástupem

60% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 30 – 59 dnem před nástupem

100% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 0 – 29 dnem před nástupem či nedojde ke zrušení vůbec.

**Nebude-li možné naplnit předmět dohody z důvodu vydání krizových opatření vládou ČR či příslušného ministerstva vzhledem ke COVID-19, jako např. protiepidemická opatření, uzavření provozu RS TESLA nebo školy, nemůže si objednavatel a ani ubytovatel nárokovat storno poplatky.**

V případě, že se osoba ze skupiny ubytuje a odjede dříve, tak platba za poměrnou část pobytu se vrací, odhlášení stravy je potřeba odhlásit den dopředu.

Případné odhlášení skupiny či osob ze skupiny bude oznámeno objednavatelem. Postupovat se bude dle bodů 1. až 3. dle data nahlášení změny. Storno poplatky se netýkají rozdílu 10% a méně z objednaných lůžek. Větší rozdíl se platí.

Případné storno poplatky budou odečteny ze zálohy na pobyt nebo budou zaplacený fakturou splatnou do 21 dnů od jejího vystavení s 0,5% smluvní pokutou z prodlení za jeden den prodlení.

Vyúčtování zálohy při zrušení dohody je ubytovatel povinen provést do 7 dnů od zrušení dohody. Rozdíl je povinen převést na účet objednavatele do 14 dnů od vyúčtování s 0,5% smluvní pokutou za jeden den prodlení.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dohoda může být změněna pouze písemně, dohodou obou stran, pokud není uvedeno jinak.

Objednavatel je povinen se v době pobytu v rekreačním středisku TESLA řídit platným ubytovacím řádem a dbát pokynů vedoucího střediska. Nárok na ubytování vzniká nejdříve v 15<sup>00</sup> a zaniká nejpozději do 10<sup>00</sup> v den střídání.

Není-li dohodnuto jinak, řídí se závazkové vztahy smluvních stran příslušným ustanovením občanského zákoníku. Dále je objednavatel povinen seznámit s ubytovacím řádem ostatní osoby, které absolvují pobyt společně s ním tj. např. žáky, studenty, členy rodiny, své zaměstnance apod.

Při překročení meziroční inflace o 4%, může ubytovatel zvýšit cenu pobytu, maximálně však o polovinu inflace. Ubytovatel o této skutečnosti objednavatele okamžitě upozorní.

Dohoda se vyhotovuje ve dvou výtiscích. **Objednavatel je povinen oba výtisky potvrdit a jeden zaslat ubytovateli do 10 dnů zpět.** Dále je povinen zaplatit zálohu do stanoveného data. Pokud tak neučiní, může ubytovatel jednostranně dohodu vypovědět bez nároků objednavatele na storno poplatky.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou opisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Horním Bradle dne 21.9.2023

Objednavatel (podpis a razítko oprávněné osoby)



Ubytovatel (jednatel R-SA s. r. o.)

