

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále též jen „*smlouva*“)

---

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel: město Jičín

sídlo: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

**zastoupené starostou města JUDr. Janem Malým**

Bankovní spojení: Komerční banka

IČO: 00271632

Tel: +420 493 545 100

E-mail: posta@mujicin.cz

č. účtu: 524541/0100

DIČ: CZ00271632

Fax: 493 545 222

ID datové schránky: ztmbqug

Kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle této smlouvy je:

xxxxxxxxxx

referent odboru územního plánování a rozvoje města

**a xxxxxxxxxxxx**

vedoucí odboru územního plánování a rozvoje města

(dále jen „*objednatel*“)

**a**

#### Zhotovitel: ASITIS – EKOTOXA

**Vedoucí společník: ASITIS s.r.o.**

sídlo: Vážného 99/10, 621 00 Brno

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 110508

**zastoupený jednatelem: Ing. Martin Vokřál**

Bankovní spojení: xxxx č. účtu: xxxxxx

IČO: 07836686

DIČ: CZ07836686

Tel: xxxx

E-mail: xxxx

Kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle této smlouvy je: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „*zhotovitel*“)

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě výsledku uzavřené výzvy k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s názvem **Adaptační a mitigační strategie města Jičína**.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob pod svým osobním vedením, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy:
  - a) se seznámil se všemi skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla
  - b) prověřil místní podmínky
  - c) vyjasnil si veškeré otázky ohledně díla
  - d) nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by byly důvodem navýšení ceny díla
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že není předlužen a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
5. V případě, že se prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu dále specifikované dílo a zhotovené dílo prosté vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu a dále závazek zhotovitele odstranit případné vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla zjištěné při předání díla nebo později ve sjednané záruční době a závazek objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednaným způsobem sjednanou cenu.

### IV. DÍLO

1. Předmětem této smlouvy je zpracování komplexního strategického a plánovacího dokumentu **Adaptační a mitigační strategie města Jičína**, dále také jen „AMS“ nebo „dílo“ nebo „Strategie“. Dílo bude zpracováno dle specifikace vymezené v příloze č. 1 k této smlouvě nazvané Podklad pro zpracování Adaptační a mitigační strategie města Jičína, v souladu s předloženou nabídkou zhotovitele a jím zpracovaného dokumentu Postup tvorby adaptační a mitigační strategie města Jičína.
2. **Hlavním cílem díla** je zpracování návrhu strategického dokumentu s názvem **Adaptační a mitigační strategie města Jičína** zaměřený na zmírnění důsledků změny klimatu v souladu s metodikou SECAP, který bude definovat konkrétní adaptační a mitigační opatření (např. modro-zelená infrastruktura, energetické úspory, čistota ovzduší) a bude podkladem pro přípravu a realizaci konkrétních projektů a aktivit přispívajících ke zmírnění klimatické změny a zajišťujících adaptaci na její místní projevy.

#### **Adaptační a mitigační strategie:**

- věrohodně a uceleně popíše aktuální stav vymezeného území (kritická místa ve vztahu ke klimatickým jevům – tepelné ostrovy, záplavová území atd.),
- odborně a s využitím znalostí místních aktérů a veřejnosti analyzuje a vyhodnotí zranitelnost, adaptivní kapacitu a rizika pro území města vč. dopadů na infrastrukturu a na obyvatelstvo
- navrhne adaptační/mitigační opatření pro zmírnění dopadů klimatických jevů
- stanoví priority a adaptační/mitigační cíle v jednotlivých oblastech
- identifikuje a navrhne konkrétní opatření (na úrovni záměrů investičních i neinvestičních) pro zastavěné i nezastavěné území města s jejich konkrétní lokalizací (na mapách daných území)

#### **Vymezení území:**

Dopadové území AMS je k.ú. Jičín, k.ú. Hubálov, k.ú. Moravčice, k.ú. Popovice u Jičína a k.ú. Robousy o rozloze 25,86 km<sup>2</sup> s 15 871 obyvateli, kde převažujícím typem je městské urbanizované území a hospodaření v mírně zvlněné krajině.

Objednatel předpokládá, že strategie bude zohledňovat i místa mimo katastr města, která bezprostředně ovlivňují jeho klima. V těchto místech budou mít opatření pouze doporučující charakter.

### **Obecné požadavky ke zpracování dokumentu:**

Důraz při zpracování AMS bude kladen na mezioborový přístup (environmentální, sociální, technický) tak, aby výstupy a akční plán mohly být využity v různých oblastech řešení města (rozvoj udržitelného bydlení, eliminace přívalových srážek a maximální zadržení srážkové vody, maximální omezení půdní eroze, úpravu přírodních lokalit v okolí města se zachováním jejich původních funkcí, úprava veřejných prostranství pro přijatelnější život, efektivnější využití zdrojů energie atd.). Zhotovitel je povinen uplatňovat multidisciplinární přístup s využitím a uplatněním inovativních a šetrných technologií při navrhování opatření.

### **Vlastní dokument bude technicky strukturován do následujících částí:**

- I. Analytická část – analýza současného stavu a zranitelnosti vymezeného území.
- II. Návrhová část včetně adaptační strategie – definování cílů, výstupů, nezbytných a potřebných opatření.
- III. Implementační část včetně akčního plánu

Výstupy jednotlivých částí budou průběžně komunikovány a projednávány s pracovní skupinou vytvořenou ke zpracování AMS. V návrhové části získá Jičín plán konkrétních opatření, která by měla přispět k adaptaci území na klimatické změny a také poslouží tomu, aby město klimatické změně méně přispívalo. Dílo bude zohledňovat dosud zpracované strategické dokumenty města Jičína, zejména Strategický plán města Jičína a Územní plán města Jičína. Zhotovitel zpracuje Oznámení a zajistí posouzení vlivu koncepce Adaptační a mitigační strategie města Jičína na životní prostředí dle požadavků zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, požadavky a podmínky z toho vzešlé budou vyhodnoceny a po vyhodnocení zpracovány do AMS.

Výsledné dílo musí splňovat požadavky a metodologii stanovenou dokumentem Guidebook „How to develop a Sustainable Energy and Climate Action Plan“, EC/JRC, 2018, (dále jen „Příručka SECAP“) a jeho rozšířená Adaptační část AMS bude využívat postupů vycházející z dosud publikovaných metodik se zaměřením na města v ČR. V oblasti návrhů řešení je povinen zhotovitel vycházet z doporučení Příručky SECAP.

Neodílnou součástí zpracování díla je poskytnutí součinnosti objednateli při projednání návrhu Strategie s veřejností, v kolektivních orgánech objednatele a v rámci úřadu města Jičína.

Součinnost bude prováděna konkrétně těmito způsoby:

- a) Účast na pravidelných jednáních s Pracovní skupinou - četnost 1x za 2 měsíce
- b) Účast na zasedáních Rady města Jičína a Zastupitelstva města Jičína, popř. poradních orgánů RM (Komise), na jejichž programu bude projednání či schválení díla, a to za účelem provedení *prezentace, vysvětlení a obhájení díla nebo jeho částí (a to jak pro návrhovou část, tak i pro celé dílo)*. Následně je zhotovitel povinen zpracovat případné vznesené a projednané připomínky.
- c) Účast na min. 2 projednáních s veřejností (po dokončení Analytické části a po dokončení návrhu celého díla), a to v rozsahu přednesení prezentace a zodpovězení dotazů.
- d) Zhotovitel se zúčastní veřejného projednání v rámci procesu SEA
- e) Účast na prezentaci díla pro pracovníky úřadu a organizací řízených městem, případně stakeholdery v rozsahu prezentace celého díla, vysvětlení a zodpovězení dotazů
- f) Poskytnutí součinnosti určenému zástupci Objednatele při vypořádávání připomínek k jednotlivým dílčím plněním vzešlých z připomínkování dokumentu členy Pracovní skupiny, kolektivních orgánů objednatele či veřejnosti;

Součástí díla bude vytvoření podmínek pro zajištění aktivního zapojení podnikatelského a neziskového sektoru a veřejnosti. Zhotovitel zajistí:

- průzkum názorů na problematiku změny klimatu, současného stavu realizovaných opatření na majetku města a zájmu o zapojení významných subjektů právnických osob působících ve městě do realizace Adaptační a mitigační strategie města Jičína. Vyhodnocení bude prezentováno formou mapových výstupů.
- veřejnou kampaň mezi obyvateli města, která bude zahrnovat minimálně tento rozsah připravených výstupů a průběžně zajišťovaných aktivit:
  - a) přípravu prezentačního materiálu, obsahující informace o Adaptační a mitigační strategii města Jičína a srozumitelně popsaných možnostech konkrétních opatření na úrovni

- jednotlivců, který bude sloužit jako stručná rukověť obyvatel k tématu změny klimatu a přízpůsobení se v Jičíně
- b) účast odborníka z realizačního týmu zhotovitele na min. 1 besedě pro veřejnost s tematickým zaměřením stanoveným po konzultaci s Pracovní skupinou
3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dále dána příslušnými ČSN, ČSN EN, vyhláškami a předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a dalšími podmínkami objednatele sjednanými v této smlouvě.
  4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s požadavky objednatele na rozsah a kvalitu díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dílo zhotovit podle požadavků objednatele uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby dílo mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této smlouvy.
  5. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.
  6. Případné dohodnuté změny díla oproti jeho rozsahu, který je sjednán touto smlouvou, musí být smluvními stranami sjednány předem ve formě písemného dodatku k této smlouvě včetně důsledků těchto změn na výši sjednané ceny díla; jinak platí, že jde o plnění v rámci této smlouvy o dílo.
  7. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle pokynů objednatele, a to při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 2594, 2595 a 2616 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“).
  8. Zhotovitel je povinen využívat po celou dobu provádění díla realizační tým, uvedený v příloze č. 2 této smlouvy, jehož složení bude naplňovat minimálně odborné kvalifikační požadavky zadávacího řízení předcházejícího uzavření smlouvy. Zhotovitel je oprávněn s předchozím písemným souhlasem objednatele měnit konkrétní osoby tvořící realizační tým, nicméně nová osoba musí výše uvedenou odbornou kvalifikaci rovněž splňovat. Splnění odborné kvalifikace musí zhotovitel doložit doklady, které měl v zadávacím řízení povinnost doložit před uzavřením této smlouvy.

## V. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat dílo nejpozději do: **18 měsíců od zahájení plnění**
3. Časový harmonogram tvorby AMS a termíny předání částí AMS:
  - úvodní jednání se zástupci zhotovitele (realizačním týmem) nejpozději do 10 dnů od podpisu Smlouvy o dílo
  - průběžné projednání návrhu adaptační a mitigační strategie se zástupci zhotovitele (v rámci Pracovní skupiny a další přizvaní)
  - analytická část – do 6 měsíců od podpisu smlouvy
  - návrhová část – do 6 měsíců od odsouhlasení analytické části
  - implementační část a akční plán (kompletní dílo) včetně vydání finální verze AMS – do 3 měsíců od odsouhlasení návrhové části
4. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, zhotovitel se zavazuje předat předmět díla včetně všech příloh v sídle objednatele uvedeném v záhlaví této smlouvy.
5. Zhotovitel není v prodloužení s plněním předmětu zakázky, jestliže dojde ke zdržení realizace předmětu plnění na odpovídajících úřadech, u dotčených orgánů státní správy či u ostatních účastníků řízení. Lhůty dle bodu 3 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány či ostatní účastníci řízením, jejichž závazná stanoviska a vyjádření je zhotovitel povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených právními předpisy pro vydání

příslušného závazného stanoviska či vyjádření (obvykle 30 dní). Zhotovitel je povinen objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví. Smluvní strany na základě této skutečnosti, uzavřou dodatek ke smlouvě o dílo.

## VI. PRŮBĚŽNÁ KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla a jeho jednotlivých částí. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a pokyny objednatele, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.

## VII. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že **celková cena** za dílo činí částku ve výši **735 300,- Kč** bez DPH, DPH ve výši 21% činí 154 413,- Kč, cena celkem včetně DPH činí 889 713,- Kč.
2. Cenu díla lze měnit jen v případě, že dojde ke změně právních předpisů ovlivňujících výši DPH. Do ceny jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které zhotoviteli při realizaci díla vzniknou nebo mohou vzniknout. Celková cena díla zahrnuje i veškeré případné dílčí změny a doplnění v dílčích částech díla provedené na základě rozhodnutí, doporučení nebo vyjádření kteréhokoli orgánu veřejné správy a samosprávy. Takové změny a doplnění v dílčích částech díla nebudou považovány za „vícepráce“ a zhotovitel tak nebude oprávněn požadovat či zvýšit cenu díla o tyto provedené změny. Cena dále obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude uhrazena zhotoviteli na základě faktur, které je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném předání a převzetí jednotlivých částí díla objednatelem. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu díla následovně:
  - a) Po schválení analytické části dokumentu příslušným orgánem města a jejího převzetí objednatelem je zhotovitel oprávněn fakturovat 30 % ceny díla
  - b) Po schválení návrhové části včetně adaptační strategie příslušným orgánem města a jejího převzetí objednatelem je zhotovitel oprávněn fakturovat 30 % ceny díla
  - c) Po schválení implementační části včetně akčního plánu příslušným orgánem města a jejího převzetí objednatelem je zhotovitel oprávněn fakturovat 40 % ceny díla.
4. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
5. Faktura – daňový doklad vystavený zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena, DPH nebo jiná náležitost faktury, je objednatel oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto zákona, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané ceny za dílo, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty, nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.

## VIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla okamžikem předání předmětu díla, resp. jeho jednotlivých částí, jak jsou specifikovány v čl. V bod 3 této smlouvy objednateli. Veškeré právní účinky předání předmětu díla objednateli nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako „*protokol o předání a převzetí díla*“ (dále jen „*předávací protokol*“), který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho částech a odpovídá za veškeré škody způsobené svojí činností, a to až do okamžiku řádného předání díla objednateli. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## IX. SPLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA, SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Závazek zhotovitele řádně provést dílo podle této smlouvy je splněn, je-li řádně a včas předvedena způsobilost jednotlivých částí předmětu díla sloužit svému účelu ve smyslu § 2605 odst. 1 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že bude dílo provedeno v termínech a místě plnění dle čl. V. této smlouvy, o čemž smluvní strany sepíší předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat mimo jiné sdělení, zda k převzetí díla objednatelem dochází bez výhrad, anebo zda s výhradami, přičemž se uvede soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání předmětu díla spolu s termíny pro jejich odstranění; nedojde-li k dohodě o těchto termínech, pak do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu.
2. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a (nebo) nedodělky uvedené v předávacím protokolu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, a to až do odstranění všech vytknutých vad (nedodělků). V případě, že zhotovitel neodstraní vady a (nebo) nedodělky ani do 5 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je objednatel oprávněn tyto vady a (nebo) nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla sjednaných touto smlouvou a stanovených obecně závaznými předpisy a technickými normami popř. nedodělky díla. Jedná se zejména o chyby v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr a rozpočtu, o nevhodné koncepce řešení, o nevhodné návrhy detailu řešení, o navržení nevhodného materiálového řešení, o volbu nevhodného materiálu, který svými vlastnostmi neodpovídá potřebám jeho použití při realizaci díla, o použití nesprávné výpočtové metody, o chyby ve výpočtech a v měrných jednotkách, které mají negativní dopad na dílo, výši ceny díla, na zajištění materiálu pro dílo nebo zvýšení ceny těchto materiálů.

## X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN, ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy. Použité normy budou uvedeny v textových částech technických zpráv dokumentací v jednotlivých etapách.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním dílčí části díla objednateli, a to pro každou část díla samostatně. Po dobu trvání záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré písemně vytknuté vady díla.

3. V případě provádění některé části díla prostřednictvím poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen vytknuté vady odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich uplatnění objednatel, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení až do doby jejich odstranění.

## **XI. UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Objednatel je oprávněn (kromě případů uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku) od této smlouvy písemně odstoupit:
  - byl-li pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
  - jestliže se zhotovitel ocitne v prodlení s dodáním díla (resp. částí AMS) delším než 30 dní;
  - jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele;
  - pokud zhotovitel i přes upozornění objednatele provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, zadáním či pokyny objednatele.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody.
4. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů vynaložených na provedené práce před odstoupením. S ohledem na to objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce spolu s listinami vztahujícími se k dílu, získané za dobu trvání smlouvy, do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Nepřevzetí díla nemá vliv na vlastnictví díla objednatel, či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli. Objednatel má z titulu odstoupení od smlouvy právo požadovat slevu ve výši 10% z ceny díla a tuto slevu započíst oproti zhotovitelem vynaloženým nákladům na provedení díla.

## **XII. SANKCE**

1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním předmětu díla, resp. jeho jednotlivých částí podle čl. V odst. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- za každý započatý den prodlení.
2. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny předmětu díla podle čl. VII smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že se na provádění díla nepodílí osoby uvedené v seznamu realizačního týmu, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takto zjištěný případ.
4. Pro případ porušení, kterékoliv povinnosti podle této smlouvy zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.





Příloha č. 2 – Seznam realizačního týmu

V Jičíně dne

V Brně

---

**město Jičín**

JUDr. Jan Malý, starosta města

---

**zhotovitel**

Ing. Martin Vokřál