

Smlouva č. 2314

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1

se sídlem **Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6 - Dejvice**

zastoupená ředitelem **Mgr. Josefem Vinduškou**

IČ : **481 338 33**

je **plátcem DPH, zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1993**

Bankovní spojení a č. účtu: .

var. symbol: **číslo faktury**

(dále jen podnajímatel)

a

Asociace Český Gymnathlon, z.s.

se sídlem **U Pergamenky 1511/3, 170 00 Praha 7**

zastoupená zplnomocněnou osobou **Vendulou Šírovou**

IČ: **09068244 CZ09068244, je plátcem DPH**

zapsaná **ve VR 18.4.2020, vedeném u Měst. soudu v Praze pod spis.značkou L 73299**

Bankovní spojení a č. účtu:

Příp. tel. spojení:

Mail: .

(dále jen podnajíjemce)

u z a v í r a j í

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnajímatel prohlašuje, že je v souladu s nájemní smlouvou oprávněn podnájemat níže uvedené prostory.

Podnajímatel a podnajíjemce uzavírají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvedených prostor **v ZŠ a MŠ, Praha 6, Bílá 1, budova tělocvičen**

Podnajímány jsou tyto prostory:

malá tělocvična o rozměru 210 m² a šatna o rozměru 35 m² v pondělí od 15⁰⁰ do 17⁰⁰ (**2x32 hodin**) a velká tělocvična o rozměru 280 m² a šatna o rozměru 30 m² v úterý od 17⁰⁰ do 18⁰⁰h (**32hodin**) a ve čtvrtek od 16³⁰ do 18³⁰h (**2x32 hodin**)

Výše uvedené prostory budou užívány podnajíjemcem mimo státem uznané svátky, mimo podzimních prázdnin **26.10.2023**, mimo vánočních prázdnin od **23.12.2023 do 2.1.2024**, jarních prázdnin od **12.2. do 18.2.2024** a mimo **22.2.2024** (Školní ples) a mimo **28.3.2024**.

Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dobu určitou **od 18. 9. 2023 do 6. 6. 2024**

Čl. III

Podnajíjemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem **provozu sportovního kroužku Gymnathlon pro děti.**

Čl. IV

Podnájemce se zavazuje platit podnájemci za podnájem výše uvedených prostor úhradu ve výši **380,- Kč/h** (slovy: tři sta osmdesát korun) za malou tělocvičnu a **500,-Kč/h** (slovy: pět set korun) za velkou tělocvičnu, což činí celkem za celou dobu užívání **72320,-Kč** (slovy: sedmdesát dvacet tisíc třicet dva set korun). **Plnění je osvobozeno od DPH.**

Sjednanou platbu podnájemce uhradí podnájemce na základě faktury **bankovním převodem** na účet podnájemce ve splátkách **4520,-Kč** za 3. čtvrtletí **do 30.9.2023**, **26120,-Kč** za 4. čtvrtletí **do 15.12.2023**, **23860,-Kč** za 1. čtvrtletí **do 31.3.2024** a **18820,-Kč** za 2. čtvrtletí **do 15.6.2024**.

Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnájemných prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnájemných prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnájemce).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnájemných prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnájemných prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnájemci obdrží 1 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnájemci je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 4. 9. 2023

Podnájemci: _____

Podnájemce: _____

.....

.....