



# KUPNÍ SMLOUVA

## na dodávku a odběr tepla - horká voda

|   |  |
|---|--|
| Evidenční číslo odběrného místa:<br><b>0236-191/</b>        | Evidenční číslo smlouvy:<br><b>5120302707</b>        |
| Pro odběrné místo:<br><b>VRŠOVICKÁ 1429/68 areál Vlasta</b> | S účinností od:<br><b>01.10.97 na dobu neurčitou</b> |

Prodávající - dále jen  
**dodavatel**

**Pražská teplárenská a.s.**  
Partyzánská 7, 170 05 Praha 7  
IČO: 45273600  
DIČ: 007-45273600  
č.bankovního účtu: 3344554/5100  
zastoupený Ing. Zdeňkem Rybkou

na straně jedné a

Kupující - dále **odběratel**  
(vlastník objektu)

**Městská část Praha 10**  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10  
IČO: 00063941  
DIČ:  
č. bankovního účtu: [REDACTED]


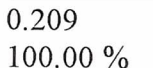
zastoupený starostkou [REDACTED]  
ke smluvnímu jednání [REDACTED]  
zástupkyně starostky m.č. Praha 10

na straně druhé a

uzavírají podle ustanovení § 409 a násl. Obchodního zákoníku - zákona č. 513/1991 Sb. Ve znění pozdějších změn a doplňků a ustanovení § 9 a § 30 odst. 3 zákona č. 222/1994 Sb. Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepla. Smluvní strany se dále dohodly, že budou platit Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997. Odběratel prohlašuje, že tyto podmínky jsou mu známe a že jedno jejich vyhotovení převzal a tvoří nedílnou součást této smlouvy.



## Technické údaje o odběrném místě:

|  |  |
|--|--|
| Charakter odběru:                      | UT + TUV   |
| Příkon pro vytápění nebyt. prostoru:   |  |
| Příkon pro přípravu TUV nebyty:        |  |
| Entalpie vráceného media:              | 0.209  |
| Podíl dodávky tepla do nebytové části: | 100.00 %   |

## Kontaktní adresy odběratele:

Na adresu vlastníka objektu budou zasílány všechny dokumenty související s touto smlouvou.



### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla pro ústřední vytápění, ohřev teplé vody užitkové a technologické účely.

### II. Místo plnění

Dodávka tepla je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla v místě uzavírací armatury pro předávací stanici.  
Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

### III. Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla:  
Dodávka tepla bude měřena v místě vstupu do předávací stanice .  
Měřicím zařízením - měřičem tepla .

### IV. Technické parametry teplotonosného média

Dodávka tepla bude realizována:

horkou vodou, která při nejnižší výpočtové venkovní teplotě - 12°C bude na přívodu topného média při vstupu do předávací stanice mít teplotu 130 °C v topném období.

Teplota zpátečky nesmí v místě měření překročit 70°C. Teplota topného média na vstupu do předávací stanice v mimotopném období bude 85°C.

Teploty přívodu a zpátečky se mění v závislosti na venkovní teplotě.  
Odběratel je povinen řídit provoz své předávací stanice tak, aby byla dodržena teplota primární vratné vody. V případě nedodržení této podmínky je dodavatel tepla oprávněn zregulovat (seškrtnit) průtok předávací stanicí bez ohledu na sjednaný maximální příkon dle Kupní smlouvy.

### V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2.1. Obchodních podmínek dodávky tepla.



VI.  
Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla takto:

Základní cena tepla pro zásobování nebytových odběřů je tvořena

- kód sazby za sjednané teplo
- cena za odebrané teplo 209.40 Kč/GJ<sub>od</sub>
- kód sazby za odebrané teplo TJN2200100

**Ceny jsou uvedeny bez DPH!**

Cena tepla v následujících obdobích bude upravována s ohledem na případné změny vstupů, výrobních nákladů a eventuálně i inflace ve smyslu cenových výměrů MFČR. Změna ceny tepla podle kalkulace musí být uzavřena smluvními stranami písemně, přičemž návrh od dodavatele musí být předložen odběrateli 30 dní před účinností změny. Změna ceny podle sjednaných algoritmů se provádí oznámením dodavatele před minimálně 15 dní před účinností této změny.

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby příkazem k úhradě.
3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 222/94 Sb. § 30 odst.3 písm.b) zálohy podle Dohody o zálohách, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII.  
Zvláštní ujednání

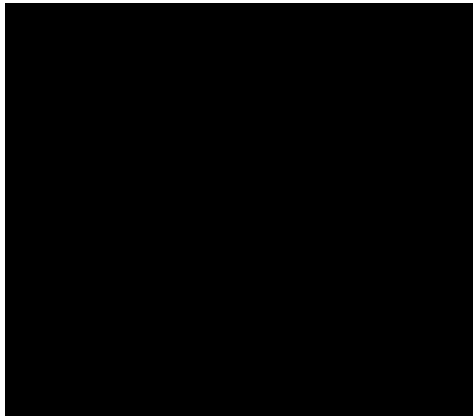
1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztah založený touto smlouvou se bude řídit obchodním zákoníkem - zákonem č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a platným právním řádem.
2. Trvalý přístup k měřícím a ovládacím prvkům dodavatele je zajištěn následujícím způsobem:  
.Přes strážní službu odběratele.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepla se použijí teploty registrované v hydrometeorologické stanici Libuš.
4. Odběrové diagramy se uzavírají na smluvní období jednoho roku. Návrh odběrového diagramu na následující rok, který vychází ze spotřeby tepla roku předchozího, předkládá dodavatel odběrateli do 31.7. současného roku. Odběratel vrátí potvrzený odběrový diagram s případnými úpravami nejpozději do 15.9. současného roku.



VIII.  
Doba účinnosti smlouvy

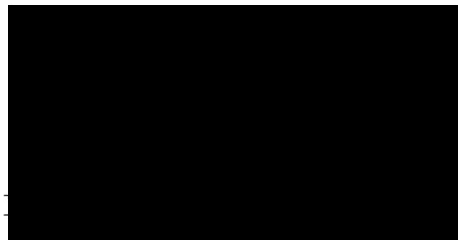
Tato smlouva se uzavírá s účinností od 01.10.97 na dobu neurčitou.

V Praze dne 24.10.97



Jan Kync  
ved. obch. odd. DMA

.....  
jméno, funkce  
razítko a podpis dodavatele



- Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97
- Příloha č.2: Odběrový diagram na rok 1997 a rok 1998 nebyl vystaven (bez historie)
- Příloha č.3: Dohoda o zálohách - bude vystavena dodatečně ve 12/97