



čj.: 0555/2023/SMP14/M01

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN

ze smlouvy č. VZMC/230037 ze dne 29. 5. 2023

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem:

IČO:

zastoupená:

Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most
00231312

spol. Správa majetku Praha 14, a.s., IČO: 25622684,
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9 – Hloubětín,
zastoupená Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva, a
Vladimírem Mitášem, členem představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

BAUREKON .r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č.ú.:

zastoupená:

Nad Vršovskou horou 416, Praha 4 – Michle 140 00

02877813

CZ02877813

Československá obchodní banka, a.s.

286322805/0300

Lukáš Málek

(dále jen „dodavatel“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání práv a povinností smluvních stran, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ a „dohoda“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 29. 5. 2023 smlouvu (formou objednávky a její akceptace) o opravě zídky č. VZMC/230037 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je povrchové úpravě zídky na parkovišti Metujská 907, Praha. 14 na základě smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.
- 1.2 Smluvní strany mají povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 1.3 Dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv je poté smlouva, která nebyla uveřejněna ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, zrušena od počátku a smluvní strany jsou povinny vypořádat důsledky této skutečnosti dle pravidel pro vypořádání bezdůvodného obohacení zakotvených v § 2991 a násl. občanského zákoníku.
- 1.4 Smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv. V důsledku toho nastaly právní důsledky uvedené v § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, čehož jsou si smluvní strany vědomy.
- 1.5 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, zejména s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s jejím obsahem v dobré víře řádně plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit nežádoucí stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

2. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 této dohody.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění sjednaná na základě smlouvy se považují za plnění dle této dohody, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 2.3 Objednatel jakožto smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv, se tímto vůči dodavateli zavazuje k neprodlenému uveřejnění této dohody a její kompletní přílohy č. 1 v registru smluv, v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2 Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této dohody.

- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, uzavírají ji svobodně, vážně, a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.4 Nedílnou část této dohody tvoří následující příloha:
- 3.4.1 Příloha č. 1 – smlouva č. VZMC/230037 ze dne 29. 5. 2023
- 3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden dodavatel.

Objednatel:

Dodavatel:

V Praze dne 13-09-2023

V PRAZE dne 18-09-2023

Městská část Praha 14
zast. spol. Správa majetku Praha 14
Ing. Karel Med, předseda představenstva
Vladimír Mitáš, člen představenstva

BAUREKON s.r.o.
Lukáš Málek

BAUREKON s.r.o.
Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10
IČ: 028 77 813

(2)



Objednávka č. VZMC230037 - oprava zídky

Datum objednávky: 29.5.2023

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAUREKON s.r.o. Nad Vršovskou horou,416 140 00 Praha IČ: 02877813, DIČ: CZ02877813
Příjemce <small>(Adresa pro zaslání úč. dokladu)</small> Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Metujská 907 Celá nemovitost

Předmět objednávky: oprava zídky

Povrchová úprava zídky na parkovišti Metujská 907

Přílohy

23136_1 CN BAUREKON Metujská 907 - povrchová úprava zídky na parkovišti.pdf

Předpokládaná cena 65 213,46 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveďeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	[REDACTED]
-----------------------------------	------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení Lukáš Málek	Dne 29.5.2023	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, Interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz či osobně na podatelnu - sekretariát společnosti.

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073/8, Praha

IČ: 00231312

Vystavil: [REDACTED]

Položkový rozpočet

Investor: MČ Praha 14	Č.N. 23136_1
Název: Povrchová úprava zídky na parkovišti	
Adresa: Metujská 907, 198 00 Praha 14-Kyje	

P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1	Povrchová úprava zídky na parkovišti				
1	1	Penetrace fasády adhezním můstkem	m2	21,00	84,00	1 764,00
1	2	Zapravení čílek uskočených částí zídky	ks	4,00	487,20	1 948,80
1	3	Podkladní nátěr	m2	21,00	76,86	1 614,06
1	4	Tenkovrstvá silikonová omítka v základních odstínech zrn 1,5mm - paropropustná - členitá plocha do 25m2	m2	21,00	625,80	13 141,80
1	5	Dodání a montáž betonové zákrytové desky na šířku zdiva 26cm - barva přírodní beton	bm	20,00	1 691,34	33 826,80
1	6	Tmelení spár zákrytových stříšek	kpl.	1,00	2 520,00	2 520,00
1	7	Zakrývání konstrukcí, hrubý úklid	kpl.	1,00	4 536,00	4 536,00
1	8	Doprava, Přesun hmot	kpl.	1,00	5 880,00	5 880,00
Celkem	1	Povrchová úprava zídky na parkovišti				65 231,46

Celkem dílo bez DPH

65 231,46

- 1) Cenová nabídka je platná po dobu 2 měsíců
- 2) Napojení na vodu a elektřina bude zajištěno na místě stavebních prací
- 3) V případě zjištění prací nad rámec rozpočtu budou práce řešeny formou víceprací
- 4) V případě změny ceny materiálu o více než 5% bude cena upravena dle aktuální.

V Praze dne 29.05.2023

