

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 110N21/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

paní Ing. Zuzana Pavlíková Šimonková

r. č. 75XXXXXXXXXXXXXX

bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, PSČ 170 00 Praha 7 - Holešovice

adresa pro doručování: XXXXXXXXXXXXXXXX, PSČ 277 36 Lobeč

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 110N21/10 ze dne 22.12.2021, ve znění oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 110N21/10 ze dne 27.04.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Mělník č. j. SPU 124687/2023, ze dne 07.08.2023, které nabylo právní moci dne 23.08.2023, o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům, pozbyl propachtovatel vlastnické právo k pozemkům: **KN p. č. 135/2 a KN p. č. 140 v katastrálním území Lobeč u Mšena a obci Lobeč a KN p. č. 385 v katastrálním území Skramouš a obci Mšeno.**

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **25 607 Kč** (slovy: dvacetpěttisícšestsetdeset korun českých).

K 01.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 27 170 Kč (slovy: dvacetsedmtisícjednostosedmdesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 25 607 Kč (slovy: dvacetpěttisícšestsetšedesm korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 1 563 Kč (slovy: jedentisícpětsetšedesát tři korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25.09.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 25.09.2023

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Ing. Zuzana Pavlíková Šimonková

pachtýř

Za správnost: Jana Szabová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance