

DODATEK SMLOUVY O PRONÁJMU – POSKYTNUTÍ SPORTOVNÍ SLUŽBY

uzavíraná mezi

Základní školou, Brno, Holzova 1, příspěvkovou organizací, 628 00 Brno-Líšeň,
zastoupenou ředitelem školy [REDACTED]

bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú.: 131938621/0100

IČO: 48512524

(dále pronajímatel)

a

TJ Junior Brno, z.s. zastoupená [REDACTED], **předsedou klubu TJ Junior**

bankovní spojení: Fio banka, a. s., č.ú.: 2200426785/2010

IČO: 44993820

(dále nájemce)

I.

Předmět a účel nájmu

Pronajímatel pronajme nájemci nebytové prostory v budově školy Holzova 1, sestávající z tělocvičny a přilehlých prostorů. Uvedené prostory bude nájemce využívat ke sportovní činnosti – **zápasům oddílu volejbalu**

v e v e l k é t ě l o c v i č n ě

II.

Doba užívání

Nájem uvedených prostor se sjednává na období školního roku 2023 – 2024

pro víkendové zápasy podle dohodnutého rozpisu.

III.

Nájemné

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně **550,-Kč** za jednu hodinu (60 minut).

Nájemné bude fakturováno za určité období v termínech: prosinec, březen, červen

IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel přenechá nebytový prostor včetně vybavení nájemci k užívání ve stavu způsobilém pro účel smlouvy.

2. Pronajímatel bude řádně zajišťovat ostatní služby, jejichž poskytování je přímo spojeno s užíváním (voda, topení, el.osvětlení, úklid).

V.
Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat prostory uvedené v článku I., včetně zařízení v rozsahu daném charakterem prostoru.
2. Nájemce je povinen dodržovat školní řád, udržovat pořádek v pronajatých prostorách, hradit všechny způsobené škody a zajistit používání sportovní obuvi, která nezpůsobí znehodnocení podlahy tělocvičen. Nájemce zodpovídá za uzamčení šaten cvičenců a za eventuální ztráty. Rovněž zodpovídá za bezpečnost cvičenců.
3. Při víkendových zápasech družstev TJ JUNIOR Brno zodpovídá za provoz v pronajatých prostorách a jeho kontrolu, což si zajišťuje vlastním pověřeným pracovníkem.
4. Nájemce není oprávněn půjčit či přenechat nebytový prostor jinému uživateli.

VI.
Zánik a skončení smlouvy

1. V uvedeném termínu.
2. Okamžitě ze strany pronajímatele, je-li prostor užíván v rozporu s ustanovením smlouvy nebo není-li úhrada pronájmu hrazena v dohodnuté výši a termínech.
3. Výpověď musí být písemná.

VII.
Zvláštní ustanovení


1. Pronajímatel si vyhrazuje právo občasné kontroly dodržování ustanovení smlouvy.
2. Pronajímatel si vyhrazuje právo přednostního využití tělocvičny pro včas oznámené akce školy.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Brně dne 1. 9. 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

ředitel školy