

121/2023

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. Dětský domov a školní jídelna, Černá Voda 1

Černá Voda 1
790 54

zastoupené ve věcech právních
ředitelka paní Mgr. Kateřina Beťáková

IČ: 49589741
(dále jen *objednatel*)

2. HOLOMEK

DIČ: CZ8604306216
IČO: 76177467
Bank. spojení:
(dále jen *zhotovitel*)

I.

Předmět smlouvy a místo provedení

Stavební připravenost pro vybudování kuchyňského koutu pro I.RS.
Rozsah díla je specifikován v příloze této smlouvy – příloha je položkový rozpočet ze dne 17.7.2023, který byl vypracován zhotovitelem. Adresa realizace je Dětský domov a školní jídelna, Černá Voda 1, 79054

II.

Cena

Cena bez DPH	68576,56 Kč
Výše sazby 21%dph	14401 Kč
<u>Cena včetně dph</u>	<u>82978 Kč</u>

III.

Doba plnění

a/ Zhotovitel se zavazuje provést dílo v tomto termínu:

Termín zahájení: 19.7.2023
Termín ukončení: 31.7.2023

b/ Zhotovitel prohlašuje, že dohodnutý termín ukončení prací je stanoven s ohledem na technologické postupy.

Tento termín lze prodloužit pouze v případě takových klimatických podmínek, které předepsaným technologickým postupům odporují. O skutečnosti, že nelze pro takové

nepříznivé klimatické podmínky pokračovat v provádění díla, jsou strany povinny učinit záznam ve stavebním deníku. O tuto dobu se automaticky posunuje termín pro ukončení prací.

c/ Objednatel se zavazuje podepsat protokol o předání a převzetí díla za předpokladu, že dílo nebude vykazovat nedodělky.

IV.

Povinnosti smluvních stran

a/ Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli odpovídající podmínky pro provedení dohodnutého díla. Tzn. Zajistit přístup k el.220V a pitné vodě. Vyhradit prostor pro uskladnění materiálu, nejlépe uzamykatelný.

b/ Objednatel je povinen v průběhu prací zajistit zhotoviteli přístup na pozemek specifikovaný v čl.I.

c/ Zhotovitel provede sjednané dílo na vlastní zodpovědnost a za použití vlastního pracovního nářadí, dle technologických postupů stanovených výrobcem použitých materiálů a dle platných právních předpisů a technických norem.

d/ Zhotovitel je povinen provádět průběžně úklid staveniště, nejméně však po ukončení denních prací. Dále je povinen chránit majetek objednatele před poškozením, zničením či před vznikem škod např. ze špatně uzavřeného přívodu vody pro stavbu apod.

e/ Zhotovitel bude každý den řádně zaznamenávat provedené práce do stavebního deníku. Zápisy ve stavebním deníku musí být vždy podepsány také objednatelem. Pokud bude dílo v průběhu zhotovování vykazovat vady, objednatel příp. jeho stavební dozor zaznamená tyto skutečnosti do stavebního deníku, na základě kterých zhotovitel sjedná řádnou a včasnou nápravu všech zaznamenaných vad ve stavebním deníku v případě, jsou-li tyto vady skutečné.

V.

Platební podmínky a fakturace.

Na dílo bude vystavena faktura po dokončení ucelených dílčích částí, předaných objednateli. Doplatek ve výši 20 % z ceny díla bude zaplacen po předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků. Splatnost vystavených faktur je 14 dní.

VI.

Sankce

a/ V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla sjednávají tímto smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch objednatele ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Takto sjednanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst na sjednanou cenu díla.

b/ V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti faktur sjednávají tímto smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch zhotovitele ve výši 0,5 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VII.
Převzetí díla, záruka za dílo

a/ Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení dohodnutého díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených technickými podmínkami výrobce použitých materiálů, a to po dobu záruční doby v trvání 60-ti měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem následujícím po dokončení díla ve smyslu čl. III.c této smlouvy.

b/ Objednatel je povinen reklamovat vady díla bez zbytečného odkladu, a to písemně i e-mailovou formou k rukám zhotovitele.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady nejpozději do 30 dnů, jestliže vznikly z důvodu, za které zhotovitel zodpovídá.

V případě nesplnění 30 denní lhůty k odstranění reklamovaných vad odstraní tyto vady objednatel na náklad zhotovitele, který je povinen následně tyto náklady uhradit.

c/ Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, musí písemně uvést důvody odmítnutí, popřípadě uvést podmínky, za kterých dílo převezme.

d/ Zhotovitel neodpovídá za skryté vady objektu, na kterém se provádí dohodnuté dílo. Neodpovídá rovněž za vady, které po předání díla způsobil objednatel nebo třetí osoba, ani za vady, které byly po předání díla zaviněny běžným opotřebením nebo způsobeny požárem, výbuchem, vyšší mocí nebo z jiných důvodů, které neleží na straně zhotovitele.

VIII.
Závěrečná ustanovení

Smlouva o dílo vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě dohody smluvních stran, a to písemnou formou.

V oblastech zde výslovně neupravených platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet.

Zhotovitel si vyhrazuje právo vyvěsit svou reklamu (baner) na lešení.

Ve Vidnavě dne 17.7.2023

.....
Zhotovitel

DĚTSKÝ DOMOV A ŠKOLNÍ JÍDELNA,
ČERNÁ VODA 1
750 54 Černá Voda 1
.....
dkt: Jeseňák

Objednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: Vybudování kuchyňského koutu pro I. RS

Zhotovitel: IČO: 76177467
DIČ: CZ8604306216

Objednat... **Dětský domov a Školní jídelna, Černá Voda 1** IČO: 49589741
DIČ:
1
79054 Černá Voda

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	11 230,00
PSV	50 946,56
MON	0,00
Vedlejší náklady	6 400,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	68 576,56 CZK
Základní DPH	21 %	14 401,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,44 CZK

Cena celkem: 82 978,00 CZK

DĚTSKÝ DOMOV A ŠKOLNÍ JÍDELNA,
ČERNÁ VODA 1
790 54 Černá Voda 1
okr. Jeseník

Za zhotovitele

Za objednatele

Černá Voda

Misto

17.07.2023

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
97	Prorážení otvorů	HSV	11 230,00	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	12 775,00	0,01300
722	Vnitřní vodovod	PSV	25 050,00	0,26750
762	Konstrukce tesařské	PSV	9 885,60	0,25800
766	Konstrukce truhlářské	PSV	3 235,96	0,02446
VN	Vedlejší náklady	VN	6 400,00	0,00000
Celkem:			68 576,56	0,56296

Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Jíl: 97 Prorážení otvorů					11 230,00
1	979081111RT2 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku , kontejnerem	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	970031160R00 Vrtání, prorážení do zdíva cihelného do D 160 mm	m	2,00000	3 115,00	6 230,00
Díl: 721 Vnitřní kanalizace					12 775,00
3	721176113R00 Potrubí HT odpadní svislé, D 50 x 1,8 mm	m	25,00000	511,00	12 775,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod					25 050,00
4	722172313R00 Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	50,00000	501,00	25 050,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské					9 885,60
5	762900060RA0 Demontáž dřevěných podlah z prken	m2	10,00000	175,56	1 755,60
6	762520210RAB Podlaha z prken hrubých na sraz, impregnace, na polštáře á 1 m, prkna tloušťky 32 mm	m2	10,00000	813,00	8 130,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					3 235,96
7	766410010RA0 Obklad stěn palubkami pero - drážka, dem + zpět montáž	m2	2,00000	1 617,98	3 235,96
Díl: VN Vedlejší náklady					6 400,00
8	1 Doprava, přesun hmot	soub	1,00000	2 500,00	2 500,00
9	2 Zakrytí ploch ochr. text	soub	1,00000	3 000,00	3 000,00
10	3 Trubka k digestoři	m	5,00000	180,00	900,00