



## Smlouva o dílo č. 1038-023

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** **Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně**  
Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín  
Zastoupení: MUDr. Eva Sedláčková, Ph.D. – ředitelka  
Osoba pověřená jednat ve věcech technických: Ing. Mgr. Michal Možíšek, LL.M. – vedoucí oddělení provozních činností a veřejných zakázek  
IČO: 710 09 221  
DIČ: CZ71009221  
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s.  
Číslo účtu: 31522661/0710  
(dále jen „**Objednatel**“)

**Zhotovitel:** **Pozemní stavitelství Zlín a.s.**  
Sídlo: Kúty 3967, 760 01 Zlín  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 854  
Zastoupení: Ing. Jindřich Ešler, předseda představenstva  
Osoba pověřená jednat ve věcech technických: Michal Damborský, výrobní ředitel  
IČO: 469 00 918  
DIČ: CZ46900918  
Daňový režim: plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1400078389/0800  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

### 2. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1. Rozsah předmětu smlouvy:
  - 2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „**Rekonstrukce podatelny**“ (dále také dílo). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
  - 2.1.2. Rozsah předmětu stavby je vymezen Položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a zjednodušenou Projektovou dokumentací s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY A OPRAVY OBJEKTU KHS V UHERSKÉM HRADIŠTI“. Zpracovatelem Projektové dokumentace je společnost Ing. arch. Miroslav Baleja, ARSprojekt Zlín, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, IČO: 12220426.
  - 2.1.3. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla i následující práce a činnosti:
    - 2.1.3.1. zajištění všech nezbytných průzkumů a zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla, tj. všech průzkumů stanovených Projektovou dokumentací či závaznými právními předpisy nebo normami,

- 2.1.3.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 2.1.3.3. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech,
- 2.1.3.4. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, podlahy, stěny apod.).

### 3. Termíny a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení
  - 3.1.1. Termínem zahájení se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
  - 3.1.2. **Předání staveniště se uskuteční na písemnou výzvu Objednatele, jejíž odeslání se předpokládá do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**
  - 3.1.3. Zhotovitel je povinen vlastní stavební práce na díle zahájit ve lhůtě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště. Pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě stavební práce nezahájí, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.2. Termín dokončení
  - 3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo v termínu nejpozději do **60 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.**
- 3.3. Místo plnění
  - 3.3.1. Místem plnění je objekt podatelny KHS na adrese Františkánská 144, 686 01 Uherské Hradiště.
- 3.4. Prodloužení lhůty pro dokončení díla
  - 3.4.1. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné z důvodu:
    - 3.4.1.1. změny rozsahu či povahy díla,
    - 3.4.1.2. objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele,
    - 3.4.1.3. dlouhodobě trvajících nepříznivých klimatických podmínek,
    - 3.4.1.4. výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

### 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 4.1. Výše sjednané ceny
  - 4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>948 620,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>199 210,20 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>1 147 830,20 Kč</b>
- 4.2. Obsah ceny
  - 4.2.1. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb předaných Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Položkový rozpočet (tj. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
  - 4.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a přiměřený zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
  - 4.2.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

- 4.2.4. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami je obsahem nabídkové ceny, a to včetně jejich likvidace.
- 4.3. Podmínky pro změnu ceny
- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:
- v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
  - pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných dodávek nebo stavebních prací, které nebyly sjednány v původním předmětu díla (nebo obdobně pokud Objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění),
  - pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací než tu, která je určena Projektovou dokumentací či Položkovým rozpočtem.
- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Stanovení ceny víceprací či méněprací bude provedeno na základě jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Pokud položky víceprací v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení soupisu prací (položkového rozpočtu). Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v Položkovém rozpočtu a ani v užití cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
- 4.4.3. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

## 5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy
- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
- 5.2.1. Smluvní strany se dohodly, že fakturace díla proběhne na základě jedné faktury.
- 5.2.2. Podkladem pro vystavení faktury (daňového dokladu) bude Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb), který bude odpovídat nabídkové ceně účastníka uvedené v této smlouvě o dílo (bod 4.1.).
- 5.2.3. Součástí faktury bude i soupis skutečně provedených prací.
- 5.2.4. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve po předání a převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků.
- 5.3. Lhůty splatnosti:
- 5.3.1. Platba proběhne na základě faktury Zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či v případě, že soupis skutečně provedených prací nebude odpovídat skutečnosti či bude vykazovat chyby, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

- 5.4. Náležitosti daňových dokladů
- 5.4.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s příslušnými ustanoveními § 92 zákona o DPH. Faktura v takovém případě musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.4.2. Faktura musí být označena registračním číslem projektu: CZ.06.6.127/0.0/0.0/21\_125/0017513 a názvem projektu „Rozvoj infrastruktury Krajské hygienické stanice Zlínského kraje“.
- 5.5. Ohledně prací, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 5.5.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 5.5.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.5.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

## 6. Majetkové sankce

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla dle odstavce 3.2.1. je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti kalendářních dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nevyklizení stavenišť
- 6.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti kalendářních dnů od Termínu předání a převzetí díla, je

povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 6.5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
  - 6.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## **7. Staveniště**

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
  - 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby, ve lhůtě dle čl. 3 této smlouvy. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu dokončení díla.
  - 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 7.2. Vykližení staveniště
  - 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení Staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do kalendářních 10 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

## **8. Stavební deník**

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
  - 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, a to v souladu s příslušnými právními předpisy.

## **9. Provádění díla a bezpečnost práce**

- 9.1. Pokyny Objednatele
  - 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
  - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
  - 9.1.3. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat Objednatele a zástupce Objednatel, tj. technický dozor k provedení kontroly.
  - 9.1.4. Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
  - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k

- požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Prostory staveniště nesmí Zhotovitel využívat k nocování pracovníků.
  - 9.2.3. Při provádění díla musí zhotovitel zabezpečit průběžné odstraňování odpadů (je zakázáno skladovat odpad na staveništi) a provádět denní hrubý úklid staveniště.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
  - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4. Podmínky odpovědného zadávání
- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
  - 9.4.2. Zhotovitel je povinen v případě, že k realizaci díla využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky.
  - 9.4.3. Zhotovitel je povinen ve zvýšené míře dbát na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolit přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky Objednatele dle této smlouvy.

## **10. Předání a převzetí díla**

- 10.1. Organizace předání díla
  - 10.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Protokol o předání a převzetí díla
  - 10.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
  - 10.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
    - soupis zjištěných Vad a Nedodělků

- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 10.2.3. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## 11. Záruka za jakost díla

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.2. Záruční lhůta za celé dílo je stanovena v délce **60 měsíců** začíná běžet dnem předání a převzetí díla
- 11.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 11.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 11.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

## 12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

## 13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

## **14. Vyšší moc**

- 14.1. Definice vyšší moci
  - 14.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie a s tím spojená omezení apod.
- 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
  - 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **15. Změna smlouvy**

- 15.1. Forma změny smlouvy
  - 15.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
  - 15.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## **16. Závěrečná ustanovení**

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou v postavení účastníka podal do výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce podatelny“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.3. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
- 16.4. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16.5. V případech, které tato smlouva neřeší, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 16.6. Obě strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně, vážně a určitě a že její obsah je zcela srozumitelný.
- 16.7. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran.
- 16.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních



podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, přičemž její uveřejnění zajistí kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

- 16.9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 16.10. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel.

#### **Přílohy Smlouvy:**

Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ve Zlíně dne

Ve Zlíně dne

**MUDr. Eva  
Sedláčková,  
Ph.D.**

Digitálně podepsal  
MUDr. Eva  
Sedláčková, Ph.D.  
Datum: 2023.09.22  
10:40:47 +02'00'



MUDr. Eva Sedláčková, Ph.D.  
ředitelka

Ing. Jindřich Ešler  
předseda představenstva

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/A/02

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

KSO: 801 61

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:  
Pozemní stavitelství Zlín a.s.

IČ: 46900918  
DIČ: CZ46900918

Projektant:  
ARS projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:  
Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>948 620,00</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>948 620,00</b>	<b>199 210,20</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 147 830,20</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/A/02

**Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET**

Místo: Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: Projektant: ARS projekt s.r.o.

Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s. Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>948 620,00</b>	<b>1 147 830,20</b>	
2023/A/02-11	D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení	458 468,92	554 747,39	<b>STA</b>
2023/A/02-14.1	D.1.4-Technika prostředí staveb	371 651,08	449 697,81	<b>STA</b>
2023/A/02-141	D.1.4.1-Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé	371 651,08	449 697,81	Soupis
2023/A/02-VON	Vedlejší a ostatní náklady	118 500,00	143 385,00	<b>VON</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

Objekt:

2023/A/02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

KSO: 801 61

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

IČ:

46900918

DIČ:

CZ46900918

Projektant:

ARS projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou ARS projekt spol.s r.o. v květnu 2023. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCENOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

**Cena bez DPH**

**458 468,92**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	458 468,92	21,00%	96 278,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**554 747,39**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET  
Objekt: 2023/A/02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Datum: 26. 7. 2023  
Projektant: ARS projekt s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>458 468,92</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	153 553,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	75 994,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	67 299,89
997 - Přesun sutě	5 525,44
998 - Přesun hmot	4 733,44
PSV - Práce a dodávky PSV	301 965,83
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	185,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	8 526,25
763 - Konstrukce suché výstavby	36 718,70
766 - Konstrukce truhlářské	30 741,63
767 - Konstrukce zámečnické	101 480,73
771 - Podlahy z dlaždic	37 382,32
776 - Podlahy povlakové	44 196,34
781 - Dokončovací práce - obklady	11 485,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 859,84
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 135,84
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	2 253,22
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 950,00
neobsazeno	0,00

# SOUPIS PRACÍ



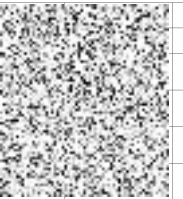

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET  
 Objekt: 2023/A/02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:  
 Zadavatel:  
 Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Datum: 26. 7. 2023  
 Projektant: ARS projekt s.r.o.  
 Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>458 468,92</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>153 553,09</b>	
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>75 994,32</b>	
1	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2			7 981,21	CS ÚRS 2023 01
2	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2			44 802,86	CS ÚRS 2023 01
3	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2			1 190,72	CS ÚRS 2023 01
4	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2			1 864,65	CS ÚRS 2023 01
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m			2 250,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2			5 010,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2			1 420,00	CS ÚRS 2023 01
8	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez pětůru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3			200,32	CS ÚRS 2023 01
9	K	632683112	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdálenosti sponek přes 10 do 15 cm	m			8 360,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	632902-01	Příprava bet.podkladu horního líce stropní k-ce (alt.zákl.desky) pro provádění nového nového souvrství podlah nebo střechy(očistění,vyrovnaní,odmaštění)	m2			2 304,00	vlastní
11	K	633991111	Nástřik proti odpařování vody betonových povrchů	m2			610,56	CS ÚRS 2023 01
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>67 299,89</b>	
12	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2			1 877,76	CS ÚRS 2023 01
13	K	95-01	Zednická výpomoc pro profese vč.jejich zpětného zapravení,odvozu,likvidace a poplatku za suť	hod			15 750,00	vlastní
14	K	95-02	Náklady na stěhování stávajícího zařízení a nábytku vč.uložení a zpětného umístění (v rozsahu požadavků investora)	hod			3 750,00	vlastní
P			<i>Poznámka k položce: rozsah prací upřesnění investor ve smlouvě o dílo</i>					
15	K	95-03	Náklady na provizorní oddělení prostor objektu od stavebních úprav vč.dveří (SDK alt.dřevoštěpková stěna s utěsnění spoji.vč.potažení folii)-dodávka,montáž a demontáž	m2			17 000,00	vlastní
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2			7 124,80	CS ÚRS 2023 01
17	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příček z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2			573,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2			5 292,58	CS ÚRS 2023 01
19	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2			12 067,20	CS ÚRS 2023 01
20	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2			940,01	CS ÚRS 2023 01
21	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo rovných	m			565,04	CS ÚRS 2023 01
22	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2			134,19	CS ÚRS 2023 01
23	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2			1 260,80	CS ÚRS 2023 01
24	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2			964,51	CS ÚRS 2023 01
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>5 525,44</b>	
25	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění hrubé	t			426,19	CS ÚRS 2023 01
26	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t			2 532,07	CS ÚRS 2023 01
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			722,02	CS ÚRS 2023 01
28	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t			438,73	CS ÚRS 2023 01
P			<i>Poznámka k položce: uchazeč ve své cenové nabídce vřhodnoti vzdálenost pro uložení suti a konečnou cenu zapracuje ve své nabídce</i>					
29	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t			1 406,43	CS ÚRS 2023 01
D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>4 733,44</b>	
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t			4 733,44	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>301 965,83</b>	
D	711		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>185,32</b>	
31	K	711412001	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2			89,70	CS ÚRS 2023 01
32	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t			83,10	CS ÚRS 2023 01
33	K	711499095	Příplatek k cenám provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2			10,62	CS ÚRS 2023 01
34	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			1,21	CS ÚRS 2023 01
35	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			0,69	CS ÚRS 2023 01
D	725		<b>Zdravotechnika - zařízení předměty</b>				<b>8 526,25</b>	
36	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor			168,00	CS ÚRS 2023 01
37	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor			5 650,00	CS ÚRS 2023 01
38	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor			103,00	CS ÚRS 2023 01
39	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor			2 570,00	CS ÚRS 2023 01
40	K	998725101	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			19,99	CS ÚRS 2023 01
41	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			15,26	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		763	Konstrukce suché výstavby				36 718,70	
42	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2			9 911,00	CS ÚRS 2023 01
43	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2			641,30	CS ÚRS 2023 01
44	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2			9 792,00	CS ÚRS 2023 01
45	M	59036517	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovaná bez perforace zvuková pohitvá tlumivá 19x600x600mm	m2			10 130,40	CS ÚRS 2023 01
46	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m			768,00	CS ÚRS 2023 01
47	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			2 812,00	CS ÚRS 2023 01
48	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			2 664,00	CS ÚRS 2023 01
D		766	Konstrukce truhlářské				30 741,63	
49	K	766-01	Vstup.dř.dveře 900/1970mm částečně prosklené bezp.iz.sklem.oc.zárubeň s nátěrem,kování, bezp.zámek.prahová lišta,doplňky pro imobilní,syst.osazení-D+M	ks			21 170,00	vlastní
P			Poznámka k položce: vč.zpracování dílenské dokumentace (viz.VON)					
50	K	766-02	Oprava (výměna) kování a zámku vstupních dveří do 101-D+M	ks			9 000,00	vlastní
51	K	766491851	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus			31,10	CS ÚRS 2023 01
52	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus			176,00	CS ÚRS 2023 01
53	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			364,53	CS ÚRS 2023 01
D		767	Konstrukce zámečnické				101 480,73	
54	K	767531111	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2			5 149,98	CS ÚRS 2023 01
55	M	69752110	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemně dočištění	m2			13 650,25	CS ÚRS 2023 01
56	K	767531125	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového náběhového širokého - 65 mm	m			905,98	CS ÚRS 2023 01
57	M	69752161	rám pro zapuštění profil L-30/30 20/30 -mosaz	m			6 167,26	CS ÚRS 2023 01
58	K	767640311	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových	kus			6 000,00	CS ÚRS 2023 01
59	M	553413-01	dveře jednokřídle Al prosklené 800x1970mm vč.rámu, bezp.sklo	kus			58 800,00	vlastní
P			Poznámka k položce: vč.zpracování dílenské dokumentace (viz.VON)					
60	K	767641111	Montáž automatických dveří posuvných, výšky do 2200 mm lineárních, šířky do 1000 mm	kus			8 720,00	CS ÚRS 2023 01
61	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			2 087,26	CS ÚRS 2023 01
D		771	Podlahy z dlaždic				37 382,32	
62	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2			414,81	CS ÚRS 2023 01
63	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2			791,91	CS ÚRS 2023 01
64	K	771151023	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2			6 722,20	CS ÚRS 2023 01
65	K	771161011	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby	m			70,77	CS ÚRS 2023 01
66	M	59054164	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm	m			448,14	CS ÚRS 2023 01
67	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m			45,36	CS ÚRS 2023 01
68	M	59054101	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 10x20mm	m			385,11	CS ÚRS 2023 01
69	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m			2 371,50	CS ÚRS 2023 01
70	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2			1 337,25	CS ÚRS 2023 01
71	K	771574261	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 2 do 4 ks/m2	m2			8 265,00	CS ÚRS 2023 01
72	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2			10 331,25	CS ÚRS 2023 01
73	K	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2			905,04	CS ÚRS 2023 01
74	K	771577115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2			942,75	CS ÚRS 2023 01
75	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m			722,30	CS ÚRS 2023 01
76	K	771591121	Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm	m			592,10	CS ÚRS 2023 01
77	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m			1 860,00	CS ÚRS 2023 01
78	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2			351,96	CS ÚRS 2023 01
79	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			456,57	CS ÚRS 2023 01
80	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			368,30	CS ÚRS 2023 01
D		776	Podlahy povlakové				44 196,34	
81	K	776111111	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2			1 203,71	CS ÚRS 2023 01
82	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2			586,74	CS ÚRS 2023 01
83	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou feditelná podlah	m2			759,21	CS ÚRS 2023 01
84	K	776141123	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2			9 227,82	CS ÚRS 2023 01
85	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2			2 933,70	CS ÚRS 2023 01
86	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2			97,17	CS ÚRS 2023 01
87	K	776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2			4 427,22	CS ÚRS 2023 01
88	M	60756112	linoleum přírodní tl 3.2mm, hořlavost Cfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0.3$ , třída zátěže 34/43	m2			16 565,63	CS ÚRS 2023 01
89	K	776251411	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) spoj podlah svařováním za tepla	m			941,45	CS ÚRS 2023 01
90	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m			273,84	CS ÚRS 2023 01
91	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m			2 066,40	CS ÚRS 2023 01
92	M	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m			931,39	CS ÚRS 2023 01
93	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m			273,60	CS ÚRS 2023 01
94	M	59054101	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 10x20mm	m			653,52	CS ÚRS 2023 01
95	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m			1 360,80	CS ÚRS 2023 01
96	M	60756112	linoleum přírodní tl 3.2mm, hořlavost Cfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0.3$ , třída zátěže 34/43	m2			1 565,26	CS ÚRS 2023 01
97	K	776991811	Ostatní práce odstranění přibité kovové pásky ze spoje	m			7,43	CS ÚRS 2023 01
98	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			170,79	CS ÚRS 2023 01
99	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			150,66	CS ÚRS 2023 01
D		781	Dokončovací práce - obklady				11 485,64	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2			23,31	CS ÚRS 2023 01
101	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2			189,00	CS ÚRS 2023 01
102	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2			1 494,00	CS ÚRS 2023 01
103	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2			648,00	CS ÚRS 2023 01
104	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2			3 180,00	CS ÚRS 2023 01
105	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2			3 795,00	CS ÚRS 2023 01
106	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			274,80	CS ÚRS 2023 01
107	K	781477114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2			211,50	CS ÚRS 2023 01
108	K	781477115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2			211,50	CS ÚRS 2023 01
109	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m			925,00	CS ÚRS 2023 01
110	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m			79,50	CS ÚRS 2023 01
111	K	781495122	Obklad - dokončující práce ostatní práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm	m			61,65	CS ÚRS 2023 01
112	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus			70,50	CS ÚRS 2023 01
113	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus			84,60	CS ÚRS 2023 01
114	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2			84,00	CS ÚRS 2023 01
115	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			84,84	CS ÚRS 2023 01
116	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			68,44	CS ÚRS 2023 01
<b>D 783</b>							<b>Dokončovací práce - nátěry</b>	<b>2 859,84</b>
117	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2			440,64	CS ÚRS 2023 01
118	K	783913161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých ( např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický	m2			2 419,20	CS ÚRS 2023 01
<b>D 784</b>							<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>	<b>26 135,84</b>
119	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2			1 202,70	CS ÚRS 2023 01
120	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2			4 560,67	CS ÚRS 2023 01
121	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2			13 845,54	CS ÚRS 2023 01
122	K	784211163	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2			5 723,55	CS ÚRS 2023 01
123	K	784221001	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za sucha jednonásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2			271,68	CS ÚRS 2023 01
124	K	784221101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2			531,70	CS ÚRS 2023 01
<b>D 786</b>							<b>Dokončovací práce - čalounické úpravy</b>	<b>2 253,22</b>
125	K	786626121	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých kovových	m2			822,28	CS ÚRS 2023 01
126	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2			1 427,95	CS ÚRS 2023 01
127	K	998786101	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t			1,76	CS ÚRS 2023 01
128	K	998786181	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			1,23	CS ÚRS 2023 01
<b>D HZS</b>							<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>2 950,00</b>
129	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod			2 950,00	CS ÚRS 2023 01
<b>D N00</b>							<b>Interiér</b>	<b>0,00</b>
			neobsazeno					
P			neobsazeno					



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

Objekt:

2023/A/02-14.1 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis:

**2023/A/02-141 - D.1.4.1-Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

IČ:

46900918

DIČ:

CZ46900918

Projektant:

ARS projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektojevtovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

**Cena bez DPH**

**371 651,08**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	371 651,08	21,00%	78 046,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**449 697,81**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET  
Objekt: 2023/A/02-14.1 - D.1.4-Technika prostředí staveb  
Soupis: **2023/A/02-141 - D.1.4.1-Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Datum: 26. 7. 2023  
Projektant: ARS projekt s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>371 651,08</b>
<b>D1 - ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD</b>	<b>108 785,16</b>
D2 - Rozváděče úpravy	5 408,29
D3 - Svítidla doplnění	28 331,80
D4 - Kabely a vodiče	8 999,12
D5 - Instalační materiál	8 029,76
D6 - HZS + ostatní	58 016,19
<b>D7 - ELEKTROINSTALACE SLP</b>	<b>262 865,92</b>
D2 - Rozváděče úpravy	15 546,99
D4 - Kabely a vodiče	6 184,08
D8 - Trubky pevné/ohebné	4 036,00
D5 - Instalační materiál	2 766,33
D9 - DOMÁCÍ TELEFON	61 662,47
D10 - EKV (ELEKTRON. KONTROLA VSTUPU)	29 648,11
D11 - CCTV (KAMEROVÝ SYSTÉM)	81 948,18
D6 - HZS + ostatní	61 073,76

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

Objekt: 2023/A/02-14.1 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis: **2023/A/02-141 - D.1.4.1-Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Datum: 26. 7. 2023  
Projektant: ARS projekt s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>371 651,08</b>	
D	D1		<b>ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD</b>				<b>108 785,16</b>	
D	D2		Rozváděče úpravy				5 408,29	
1	K	Pol1	Doplnění rozváděče R1 o proudových chráničích 25A/4p, 30mA, char. A, + jističové vývody + zákryty	kpl			5 408,29	vlastní
D	D3		Svítlidla doplnění				28 331,80	
2	K	Pol2	Led panel do 40W, 4000K, IP20, cca 4000lm	ks			25 566,66	vlastní
3	K	Pol3	Led svítidlo nad umyvadlo, IP44, tř. iz. II 10W, do 1000lm	ks			2 775,14	vlastní
D	D4		Kabely a vodiče				8 999,12	
4	K	Pol4	Kabel CYKY-J 3 x 2,5	m			4 722,14	vlastní
5	K	Pol5	Kabel CYKY-J 3 x 1,5	m			4 276,98	vlastní
D	D5		Instalační materiál				8 029,76	
6	K	Pol6	ZÁSUVKA 230V/16A JEDNONÁSOBNÁ S CLONKAMI BÍLÁ/BÍLÁ, KOMPLET	ks			2 992,80	vlastní
7	K	Pol7	ZÁSUVKA 230V/16A JEDNONÁSOBNÁ S PŘEPĚŤOVOU OCH. BÍLÁ/BÍLÁ, KOMPLET	ks			2 024,22	vlastní
8	K	Pol8	VYPÍNAČ 230V/10A, IP20, ŘAZENÍ 5, KOMPLET	ks			306,53	vlastní
9	K	Pol9	POHYBOVÉ ČIDLO SPÍNAČ PRO LED, STROPNÍ	ks			2 706,21	vlastní
D	D6		HZS + ostatní				58 016,19	
10	K	Pol10	Vrtání prostupů, sekání, drážkování a zapravení	hod			13 059,47	vlastní
11	K	Pol11	Doprava pracovníků	kpl			12 955,83	vlastní
12	K	Pol12	Doprava materiálů	kpl			3 886,75	vlastní
13	K	Pol13	Koordinace, kontrolní dny	hod			4 353,16	vlastní
14	K	Pol14	Pomocné práce, úklid a odvoz odpadu	hod			4 353,16	vlastní
15	K	Pol15	Nepředvídatelné práce se stávajícími rozvody silnoproud	hod			8 706,31	vlastní
16	K	Pol16	Revizní zpráva	hod			2 850,28	vlastní
17	K	Pol17	Zakreslení skutečného stavu	hod			3 886,75	vlastní
18	K	Pol18	Podružný instalační materiál – svorky, příchytky, krabice	kpl			3 964,48	vlastní
D	D7		<b>ELEKTROINSTALACE SLP</b>				<b>262 865,92</b>	
D	D2		Rozváděče úpravy				15 546,99	
19	K	Pol19	Doplnění/úpravy ve stávajícím racku	kpl			15 546,99	vlastní
D	D4		Kabely a vodiče				6 184,08	
20	K	Pol20	Kabel UTP, PowerCat kat.6, 4 páry	m			3 869,65	vlastní
21	K	Pol21	Kabel JYTY 4x1	m			2 314,43	vlastní
D	D8		Trubky pevné/ohebné				4 036,00	
22	K	Pol22	Ohebná trubka podlahová do 25mm, 750N	m			4 036,00	vlastní
D	D5		Instalační materiál				2 766,33	
23	K	Pol23	ZÁSUVKA 2xRJ45 DATOVÁ KOMPLET	ks			1 501,84	vlastní
24	K	Pol24	ZÁSUVKA 1xRJ45 DATOVÁ KOMPLET	ks			1 264,49	vlastní
D	D9		DOMÁCÍ TELEFON				61 662,47	
25	K	Pol25	modul dveř.tel., černá - hlavní jednotka s kamerou, audiomodul + 1x tlačítko, +modul 2 vstupy a 2 relé výstupy (napájení přes PoE VoIP), modul klávesnice, černá barva, modul 5 tlačítek, podsvícený infopanel, rám, zapuštěná krabice, bezpečnostní relé je přídavné zařízení pro zvýšení bezpečnosti ovládaných dveří. Instaluje se mezi interkom, ze kterého je i napájeno a zámeček který ovládá.	ks			51 242,88	vlastní
26	K	Pol26	IP vnitřní 7" dotykový panel pro povrchovou instalaci + stojan (černé provedení)	ks			10 419,59	vlastní
D	D10		EKV (ELEKTRON. KONTROLA VSTUPU)				29 648,11	
27	K	Pol27	Doplnění stávajícího systému o novou čtečku a veškeré komponenty pro vzájemnou komunikaci	kpl			29 648,11	vlastní
D	D11		CCTV (KAMEROVÝ SYSTÉM)				81 948,18	
28	K	Pol28	4MPx IP AcuSense Dome kamera Hikvision s monofokálním objektivem 4mm. CMOS 1/3" s vysokou citlivostí 0,005lux, 2688 x 1520 při 25fps, H.265+/H.265/H.264+/H.264/MJPEG, 120dB WDR, 3D DNR, BLC, HLC, IR přísůltaž do 30m. SD karta až do 256Gb, ONVIF, IP67, IK10, 12V DC/PoE, -30°C až do +60°C.	ks			19 508,36	vlastní
29	K	Pol29	Instalační patice Hikvision DS-1280ZJ-DM18 pro DOME	ks			1 084,14	vlastní
30	K	Pol30	Síťový AcuSense videorekordér Hikvision DS-7716NXI-I4/S	ks			18 316,43	vlastní
31	K	Pol31	PC sestava pro obsluhu CCTV systému	ks			43 039,25	vlastní
D	D6		HZS + ostatní				61 073,76	
32	K	Pol32	Oživení a zprovoznění SK	hod			2 176,58	vlastní
33	K	Pol33	Oživení a zprovoznění CCTV	hod			2 332,05	vlastní
34	K	Pol34	Oživení a zprovoznění EKV	hod			2 332,05	vlastní
35	K	Pol35	Měření 1 segmentu kabelu 5.-6.kat. Nestín.	ks			1 166,02	vlastní
36	K	Pol36	Ukončení - forma na kabelu 5.-6.kat. Nestín.	ks			1 166,02	vlastní
37	K	Pol10	Vrtání prostupů, sekání, drážkování a zapravení	hod			13 059,47	vlastní
38	K	Pol11	Doprava pracovníků	kpl			12 955,83	vlastní
39	K	Pol13	Koordinace, kontrolní dny	hod			4 353,16	vlastní
40	K	Pol14	Pomocné práce, úklid a odvoz odpadu	hod			4 353,16	vlastní
41	K	Pol37	Nepředvídatelné práce spojené se stávajícími SLP systémy	hod			9 328,19	vlastní
42	K	Pol17	Zakreslení skutečného stavu	hod			3 886,75	vlastní
43	K	Pol38	Podružný materiál	kpl			3 964,48	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

Objekt:

2023/A/02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 61

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

IČ:

46900918

DIČ:

CZ46900918

Projektant:

ARS projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou ARS projekt spol.s r.o. v květnu 2023. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCENOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

**Cena bez DPH 118 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	118 500,00	21,00%	24 885,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 143 385,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

Objekt: 2023/A/02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Datum: 26. 7. 2023  
Projektant: ARS projekt s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>118 500,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	118 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: KHS Uherské Hradiště - stavební úpravy vstupu a kanceláře-PROPOČET

Objekt: **2023/A/02-VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Datum: 26. 7. 2023  
Projektant: ARS projekt s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01
2	K	0132440-01	Dokumentace pro provádění stavby (dílenská dokumentace)	kpl	1,000			vlastní
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01
5	K	0425030-01	BOZP na staveništi vč.koordinátora	kpl	1,000			vlastní
6	K	043194000	Ostatní zkoušky	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01
8	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01
9	K	0910030-01	Nakládání s odpady	kpl	1,000			vlastní
10	K	091504000	Náklady související s publikační činností	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 01