



Dohoda o zrušení předkupního práva

Šmídl Reality s.r.o.

IČO: 02418541

sídlo: Čs. Armády 991, 56401 Žamberk

zastoupená: jednatelkou MVDr. Martinou Šmídlovou

jako povinný z předkupního práva

dále jen („Šmídl Reality s.r.o.“)

a

Město Vysoké Mýto

IČO: 00279773,

sídlo: B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupené: místostarostou Ing. Martinem Krejzou

jako oprávněný z předkupního práva

dále jen („Město Vysoké Mýto“)

uzavírají tuto dohodu o zrušení předkupního práva s věčnými účinky:

I.

Společnost Šmídl Reality s.r.o. prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovitě věci, a to:

- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/3 – orná půda,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/4 – ostatní plocha,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/5 – ostatní plocha,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/6 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba bez čp/če – jiná stavba,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/7 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č.p. 931 – stavba pro administrativu příslušná k části obce Litomyšlské Předměstí,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/8 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č.p. 931 – stavba pro administrativu příslušná k části obce Litomyšlské Předměstí,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/9 – zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č.p. 931 – stavba pro administrativu příslušná k části obce Litomyšlské Předměstí,

- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/10 – ostatní plocha,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/11 – ostatní plocha,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/12 – ostatní plocha,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 4512/13 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba,

vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí na listu vlastnictví č. 1603 vedeném pro obec a katastrální území Vysoké Mýto (dále jen „Nemovitě věci“).

Na základě čl. 7 smlouvy kupní a o zřízení věcného předkupního práva ze dne 30.6.2008 uzavřené mezi smluvními stranami, když právní účinky vkladu práv nastaly dne 3.7.2008 (V-4930/2008-611), je k Nemovitým věcem zřízeno předkupní právo ve prospěch Města Vysoké Mýto jako oprávněného z tohoto předkupního práva (dále jen „Předkupní právo“).

II.

Smluvní strany se tímto dohodly, že Předkupní právo zřízené jako právo věcné k Nemovitým věcem se zrušuje.

III.

Návrh na vklad výmazu Předkupního práva do katastru nemovitostí se zavazuje podat společnost Šmídl Reality s.r.o., která též nese náklady spojené s výmazem Předkupního práva. Smluvní strany se zavazují poskytnout si v řízení o povolení vkladu výmazu Předkupního práva potřebnou součinnost.

IV.

Tato dohoda je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu a po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Zrušení Předkupního práva zřízeného k Nemovitým věcem bylo schváleno Zastupitelstvem města Vysokého Mýta dne 21.06.2023 usnesením č. 65/23.

Smluvní strany se dohodly, že Město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této dohody zajistí její uveřejnění v Registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou (dále jen „Registr smluv“). Smluvní strany prohlašují, že žádná část dohody nenaplňuje znaky obchodního tajemství. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že dohodu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily a že ji uzavírají opravdu o své vůli. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou dohodu jakkoliv zneplatnit, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel.

20. 09. 2023
Ve Vysokém Mýtě dne.....



Ing. Martin Krejza
místostarosta města Vysokého Mýta



V Žamberku dne 19. 9. 2023



MVDr. Martina Šmídlová
jednatelka společnosti Šmídl Reality s.r.o.

Šmídl Reality s.r.o.

Čs. armády 991

564 01 Žamberk / CZ

tel: +420 465 676 111 / e-mail: smidl.reality@smidl.cz



IČ: 024 18 541 / DIČ: CZ 024 18 541

www.smidl.cz