

Dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 23.6.2023

Rekonstrukce kotelny Pavilon

(dále jen dodatek k SOD)

I. Smluvní strany a pověření

1. Objednatel: **Domov Hvězda, příspěvková organizace**
se sídlem: Nové Hvězdlice 200 , 683 41 Bohdalice
zastoupený: Mgr. Pavlem Ševelou, ředitelem domova
IČ: 00226564
DIČ: -
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: 4d7kh8m
(dále jen objednatel)
2. Zhotovitel: BOSS engineering, spol. s r.o.
Družstevní 184, 685 01 Bučovice
zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 86375
zastoupen: Ing. Pavlem Omelkou, jednatelem
IČ: 03704271
DIČ: CZ03704271
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Datová schránka: jg5u5fg
(dále jen zhotovitel)

Tímto dodatkem č.1 se mění čl. 4.1 Smlouvy o dílo. Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, jsou nezbytné k provedení díla. Výsledkem jsou vícepráce, které jsou zohledněny v příloženém položkovém rozpočtu.

IV. Cena prací a dodávek

4.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena celkem bez DPH dle SOD	1 294 250,- Kč
Vícepráce dle dodatku č. 1	121 741,- Kč
Cena celkem bez DHP	1 415 991,- Kč
DPH 15 %	212 399,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1 628 390,- Kč

Veškeré dohodnuté vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu SOD, které bude objednatel požadovat, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1. Nové dodávky, práce a vícepráce po vzájemné dohodě, dle ceníků Systému pro řízení staveb vydaných RTS a.s. (RTS), platných v době provádění těchto prací.

Dodávky, práce nebo činnosti, které nebudou oproti předmětu SOD prováděny, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 a budou odečteny z ceny díla.

Cena díla může být překročena pouze v případě:

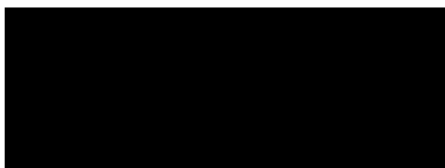
- a) že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatelem, , nebo víceprací, které vznikly z důvodů okolností a skutečností, které nemohl objednatel a zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat, a které mohou změnit rozsah, cenu a dodací podmínky předmětu díla,
- b) v případě změny daňových zákonů (DPH).

Ostatní ujednání zůstávají beze změny

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet víceprací

V Nových Hvězdlicích dne:



Za objednatele:
Mgr. Pavel Ševela, ředitel

V Bučovicích dne:



Za zhotovitele:
Ing. Pavel Omelka, jednatel

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov Hvězda - úprava havarijního stavu kotelny Hvězdlice

Objekt: Kotelna

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				6,560.00
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6,560.00
1	762430012.CDC	Montáž cetrisových desek tl.12mm	m2	10.000	545.00	5,450.00
2	CDC.0008774.URS	Cetrisové desky basic tl. 12mm	m2	10.000	410.00	4,100.00
3	612111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	-10.000	299.00	(2,990.00)
PSV		Práce a dodávky PSV				115,181.00
721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2,829.00
22		Kalové čerpadlo nerezové, výtlak 5m Calpeda GXRM 9	ks	1.000	6,150.00	6,150.00
23		Plastový box do jímký 60x60x30 cm	ks	1.000	1,500.00	1,500.00
24	55347047	rošt podlahový svařovaný žárově zinkovaný velikost 30/2mm 760x760mm	ks	1.000	1,450.00	1,450.00
	230120112	Odkrytí, zakrytí trubních kanálů plechy a pororošty š přes 400 do 800 mm	ks	1.000	66.00	66.00
	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací do DN 40	m	15.000	(483.00)	(7,245.00)
	230120101	Zhotovení prostup kanálovými pororošty pro potrubí DN do 65	ks	1.000	58.00	58.00
25		Montáž čerpadla - napojení na odpad	ks	1.000	850.00	850.00
731a		Ústřední vytápění - regulace				3,000.00
###		Dodávka ethernetového kabelu 10 m do kotelny	m	10.000	50.00	500.00
###		Montáž a připojení kabelové trasy do kotelny	m	10.000	250.00	2,500.00
734		Ústřední vytápění - armatury				2,352.00
123	734209104	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2 "	kus	6.000	32.00	192.00
124	GCM.R608Y014	Kohout 1/2" vypouštěcí kulový, se zátkou, mosaz	kus	6.000	210.00	1,260.00
###	734494121	Odvzdušňovací ventil 1/4" radiátorový	kus	12.000	35.00	420.00
###	734494213	Montáž ventilu odvzdušňovacího 1/4"	kus	12.000	40.00	480.00
###						
767		Konstrukce zámečnické				(2,500.00)
###	76710002R	Ocelové nosné konstrukce	kpl	1.000	(2,500.00)	(2,500.00)
ost		Ostatní				109,500.00
		Nerezová komínová vložka D160mm - 11,4m pro 4 kotle + tříšložkový komín 3m	kpl	1.000	78,500.00	77,500.00
		Spalinová cesta 15m plast. vložka pro ohřivač vody včetně odkouření	kpl	1.000	23,500.00	23,500.00
		Provizorní zprovoznění ohřevu TUV	kpl	1.000	8,500.00	8,500.00

Celkem bez DPH

121,741.00 Kč