

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení Dokumentace pro stavební povolení a inženýrské činnosti k získání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby

Název zakázky: „Sara Pražka – objekt zázemí, administrativy a garáží – zpracování DSP a DPS“

Smluvní strany:

Městská část Praha 3

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3

IČO: 00063517 DIČ: CZ00063517

zastoupena: panem **Mgr. Michalem Vronským**, starostou

k podpisu na základě zmocnění pověřen: RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xx

číslo smlouvy: 2022/01257/OTSMI

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Sagasta s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupena: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo smlouvy: **122 103**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 12.10.2022 Smlouvu o dílo č. 2022/01257/OTSMI, resp. 122 103 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě jsou následující skutečnosti:

- 1) Doplnění Předmětu Díla o areálový rozvod vody a samostatnou dokumentaci bouracích prací spojených s odstraněním zdi včetně inženýrské činnosti, vícetiskové dokumentace, což vyvolá úpravu Ceny Díla, změny termínů dokončení jednotlivých Dílčích etap a s tím související úpravu Platebních podmínek díla samotného.** Vzhledem k tomu, že tyto změny zasáhly výraznějším způsobem do projektové činnosti, dohodly se smluvní strany, v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“), na uzavření tohoto

Dodatku č. 1, kterým se se mění Cena za Dílo v odst. 5.1 Smlouvy navýšením o 204.000,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 3,5 % původní hodnoty závazku.

- 2) Posun termínu uvedeného v čl. 3 odst. 3.2. písm. a) do 30.9.2023** z důvodu dodatečného požadavku areálového rozvodu vody a dokumentace bouracích prací a v návaznosti na to **posun termínů uvedených v článku 3 odst. 3.2. písm. b) a c)** tak, aby na ně byl shodný čas od odevzdání k termínu a) jako v původním znění smlouvy o dílo.

V souladu s výše uvedeným se tak smluvní strany dohodly dle čl. 2 odst. 2.7 a čl. 5 odst. 5.10 Smlouvy na změně Čl. 3 odst. 3.2. a Čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly, s odvoláním na ustanovení Čl. 2 odst. 2.7 Smlouvy a ustanovení Čl. 5 odst. 5.10 Smlouvy na úpravě a doplnění uvedené Smlouvy, takto:

1) Článek 3, Doba plnění

a) ruší se stávající text v odst. 3.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

„3.2 Zhotovitel se zavazuje celé dílo, resp. jeho dílčí části, řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do:

- a) Projektová dokumentace pro stavební povolení do 30.9.2023
- b) Podání kompletní a bezvadné dokumentace pro stavební povolení vč. zpracovaných vyjádření DOSS a správců inženýrských sítí na stavební úřad MČ P3 do 90 dnů od odevzdání čistopisu dokumentace pro stavební povolení
- c) Projektová dokumentace pro provádění stavby do 65 dnů od vydání pravomocného stavebního povolení

2) Článek 5, Cena za dílo, platební podmínky

b) ruší se stávající text v odst. 5.1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

„5.1 Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

- a. Cena bez DPH 6 074 000,- Kč (slovy: šest milionů sedmdesát čtyři tisíc korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 1 275 540,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě sedmdesát pět tisíc pět set čtyřicet korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 7 349 540,- Kč (slovy: sedm milionů tři sta čtyřicet devět tisíc pět set čtyřicet korun českých)

(dále též „Cena za provedení díla“);

Dílčí výše cen za jednotlivé úkony jsou stanoveny následovně:

Název dílčí položky	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena celkem DPH (Kč)
Projektová dokumentace pro stavební povolení	3 429 000,-	720 090,-	4 149 090,-

Pravomocné stavební povolení	200 000,-	42 000,-	242 000,-
Projektová dokumentace pro provádění stavby	2 245 000,-	471 450,-	2 716 450,-
Ostatní vedlejší a režijní náklady	200 000,-	42 000,-	242 000,-
CELKEM	6 074 000,-	1 275 540,-	7 349 540,-

II.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Praze

Za Objednatele

.....
RNDr. Jan Materna Ph.D.
Člen Rady MČ
Městská část Praha 3

V Praze

Za Zhotovitele

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

.....
JUDr. Gabriela Mrštná
jednatelka společnosti
SAGASTA s.r.o.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 9. 8. 2023 č. 531.