

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. S/20/2023/0092

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Článek 1

Smluvní strany

Příkazce

Městská část Praha 20

Sídlo: Jívanská 647/10, 193 00 Praha - Horní Počernice

Zastoupený: Mgr. Petrem Měšťanem, starostou

IČ: 00240192

DIČ: CZ00240192

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Zdeněk Vavruška, e-mail:

Ing. Aleš Lada, e-mail

(dále jen příkazce)

a

Příkazník

Sportovní projekty s.r.o.

Sídlo: Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8

Registrace: u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 93393

Zastoupený: Ing. arch. Viktor Drobný

IČO: 27060659

DIČ: CZ27060659

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

Ing. arch. Viktor Drobný,

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Ing. arch. Viktor Drobný

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen příkazník)

Článek 2 Předmět plnění

- 2.1. Účelem této smlouvy je zajištění splnění povinnosti příkazce – stavebníka vyplývající z ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, tedy zajištění výkonu autorského dozoru (dále také AD) nad souladem provádění stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- 2.2. Příkazník se zavazuje pro příkazce vykonávat autorský dozor na akci: **„Výstavba tělocvičny v ulici Jívanská Praha 20 Horní Počernice“**. Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace akce, minimálně v rozsahu účasti na pravidelných kontrolních dnech. Příkazník se zavazuje k pravidelné účasti na kontrolních dnech v počtu 1 až 2 osob min. 1x týdně.
- 2.3. Jestliže budou zjištěny vady projektové dokumentace, nejasnost, nejednoznačnost, neefektivnost či nereálnost navrženého technického řešení, či jeho nesoulad s obecně závaznými předpisy ČSN a ostatními normami pro přípravu a provádění předmětné stavby, je příkazník povinen neprodleně nebo v požadovaném termínu sjednat nápravu a to tak, aby nebyl narušen plynulý chod stavby. Pokud tak neučiní, je příkazník příkazci povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení.

Článek 3 Termín plnění

- 3.1. Po dobu trvání stavby včetně ukončení přejímacího řízení stavebních prací. Případně na vyžádání příkazce při reklamačních řízeních.

Článek 4 Odměna

- 4.1. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění autorského dozoru odměnu dle skutečného rozsahu zajištění autorského dozoru na základě výkazu hodin. Souhrnný přehled všech hodin vykonaného autorského dozoru pak bude uveden v samostatné tabulce, která bude tvořit přílohu faktury. V tomto přehledu bude uveden zejména datum konání AD, předmět AD, počet hodin a ještě před vystavením faktury bude odsouhlasen a potvrzen příkazcem. Souhlas stačí emailem.
- 4.2. Pro stanovení odměny za provedení autorský dozor bude dle dohody smluvních stran používána hodinová sazba za výkon AD ve výši **985,- Kč/hodinu**, k odměně bude připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Tato odměna zahrnuje nejen odměnu za přímý výkon AD na stavbě, ale i všechny další náklady s tím spojené, tj. zejména posouzení a vyjádření k návrhům zhotovitele stavby na optimalizaci stavebních řešení, posouzení dílenských dokumentací, na cestovné, na čas strávený na cestě apod.
- 4.3. Celková cena za autorský dozor je stanovena na 430 hodin, tedy v celkové výši:

- Cena bez DPH	423.550,00 Kč (430 hodin x 985 Kč/h)
- <u>DPH 21%</u>	<u>88.945,50 Kč</u>
- Celková cena s DPH	512.495,50 Kč

Článek 5 Platební podmínky

- 5.1. Fakturace bude prováděna měsíčně na základě skutečně odpracovaných hodin uvedených ve výkazu hodin a schválených příkazcem. Příkazce se zavazuje zaplatit dohodnutou smluvní odměnu nejpozději do 28 kalendářních dnů od data předání faktury příkazci. Za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu

- příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
- 5.2. Platby budou uskutečňovány na základě faktur příkazníka. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Její nedílnou součástí musí být příkazcem odsouhlasený výkaz všech hodin vykonaného autorského dozoru. Bez tohoto výkazu bude faktura považována za neplatnou a bude vrácena zpět příkazníkovi.
 - 5.3. Pokud příkazce zjistí na faktuře příkazníka vadu, je oprávněn vrátit ji zpět příkazníkovi s vyznačením zjištěné chyby. Příkazník je povinen chybu opravit, nebo vystavit novou fakturu. V tomto případě začíná doba splatnosti běžet dnem opětovného doručení příkazci.
 - 5.4. Poslední fakturu je příkazník povinen předat příkazci nejpozději do 15 dnů ode dne předání dokončené stavby.
 - 5.5. Jestliže se příkazník, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat příkazce, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Příkazník prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostane se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke krácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Příkazce je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 - 5.6. Příkazník, tj. poskytovatel zdanitelného plnění je povinen v případě, že se stane dle § 109, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem neprodleně o této skutečnosti informovat příkazce, tj. příjemce zdanitelného plnění, a to uvedením této informace na daňový doklad.

Článek 6

Místo plnění a místo předání díla

- 6.1. Praha 20 - Horní Počernice, pozemky KN parc. č. 786/129, č. 786/70, č. 786/71, č. 781/3, č. 781/4, č. 3866 v katastrálním území Horní Počernice, obec Praha.

Článek 7

Odpovědnost za škodu

- 7.1. V případě, že příkazník svou nedbalostí či nečinností způsobí příkazci při plnění předmětu zakázky škodu, zodpovídá příkazci za způsobenou škodu v plném rozsahu.
- 7.2. Příkazník odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou příkazci nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích. Příkazník se zproští odpovědnosti za škodu, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil příkazce výlučně svým jednáním nebo nedodržením své povinnosti.
- 7.3. V případě neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy je příkazce oprávněn zajistit si službu autorského dozoru třetí osobou. Veškeré náklady s tím spojené uhradí příkazník příkazci v plné výši.

Článek 8

Všeobecná ustanovení

- 8.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, závazkový vztah se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou

- smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 8.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž příkazce obdrží 2 stejnopisy a příkazník 1 stejnopis. V případě, že tato smlouva je uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran, kteří jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít.
 - 8.4. Příkazce a příkazník souhlasí s uzavřením této smlouvy za podmínek shora uvedených. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
 - 8.5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru příkazce souhlasí příkazník se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
 - 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 26. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
 - 8.7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
 - 8.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
 - 8.9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí zasláním správci registru smluv příkazce.
 - 8.10. Uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha 20 dne 21.9.2023 usnesením č. RMC/32/5/0619/23.

V Praze dne:

Ing. arch.

Viktor Drobný

Digitálně podepsal Ing.
arch. Viktor Drobný
Datum: 2023.09.21
16:21:46 +02'00'

za příkazníka:

Ing. arch. Viktor Drobný
jednatel společnosti

V Praze dne:

Mgr. Petr
Měšťan

Digitálně podepsal
Mgr. Petr Měšťan
Datum: 2023.09.22
08:00:05 +02'00'

za příkazce:

Mgr. Petr Měšťan
starosta