

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 09. 05. 2023

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

OBJEDNATEL

Město Nový Jičín

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
 Zastoupený: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
 IČO: 00298212
 DIČ: CZ00298212
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Nový Jičín
 Číslo účtu: 326801/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic
 Zástupce ve věcech technických: [redacted] referentka Oddělení investic Odboru rozvoje a investic
 Zástupce budoucího správce: Ing. Blanka Zagorská, vedoucí Odboru bytového

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

NH stavby s.r.o.

Se sídlem: Palkovice 158, 739 41
 Zastoupený: Pavlem Hložkem, jednatelem společnosti
 IČO: 28980697
 DIČ: CZ28980697
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: 123-1998390237/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Pavel Hložek
 Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí): Petr Nováček
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, pod sp. zn. C68418, (dále jen „zhotovitel“)

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 09. 05. 2023 Smlouvu o dílo č. V2023-0234/ORI (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla „**Stavební úpravy a opravy střešního světlíku a vzduchotechniky nad kuchyní hotelu Praha v Novém Jičíně**“, a to v rozsahu specifikovaném smlouvou (dále jen „dílo“).
2. Z důvodu potřeby provedení změn v předmětu díla zjištěné při realizaci sjednaného díla se v souladu s ustanoveními smlouvy dohodly smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě, který v souvislosti se změnami předmětu díla upravuje cenu díla.

II.

1. V článku III. – Předmět smlouvy se ustanovení odstavce 3.2.1 smlouvy mění a nově zní takto:
 3.2.1 „Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností Architráv s.r.o., se sídlem Nerudova 28, 741 01 Nový Jičín, IČO CZ 25382951, v 09/2021, Rozhodnutím o schválení stavebního záměru vydaným Městským úřadem Nový Jičín,

Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 24. 01. 2023 pod č. j. MUNJ-949/2023/ÚPSŘ-Pon, oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a soupisy víceprací a méněprací, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.“

2. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.1 smlouvy, který nově zní takto:

6.1.1 „Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí bez DPH **4.024.160,48 Kč** (slovy: čtyři miliony dvacet čtyři tisíce jedno sto šedesát korun českých, čtyřicet osm haléřů).

3. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.2 smlouvy, který nově zní takto:

6.1.2 „Cena je stanovena podle projektové dokumentace, oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky a soupisů víceprací a méněprací. Zhotovitel prohlašuje, že Položkový rozpočet a soupisy víceprací a méněprací jsou správné a úplné.“

4. V článku XVII. – Závěrečná ustanovení se mění znění odstavce 17.6 smlouvy, který nově zní takto:

17.6. „Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet) a Příloha č. 2 - Soupisy víceprací a méněprací“.

III.

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 5 dnů od jeho uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu, po znečitelnění osobních údajů.
- Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- Smluvní strany konstatují, že tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
- Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v celém rozsahu souhlasí.

Přílohy: Příloha č. 2 – Soupisy víceprací a méněprací

Za objednatele

.....
 Mgr. Stanislav Kopecký
 Digitálně podepsal Mgr. Ondřej
 Starobýř
 Surovátka
 Datum: 21.09.2023 14:09:04 +02:00

Za zhotovitele

**Pavel
 Hložek**
 Pavel Hložek
 jednatel společnosti

Digitálně podepsal Pavel
 Hložek
 DN: c=CZ,
 2.5.4.97=NTRCZ-28980697,
 o=NH stavby s.r.o., ou=1,
 cn=Pavel Hložek, sn=Hložek,
 givenName=Pavel,
 serialNumber=P403549
 Datum: 2023.09.22 07:02:55
 +02'00'

Akce:

**STAVEBNÍ ÚPRAVY A OPRAVY STŘEŠNÍHO SVĚTLÍKU
A VZT NAD KUCHYNÍ HOTELU PRAHA V NOVÉM JIČÍNĚ**
na parcele č. 44/1, k.ú. Nový Jičín – Město

část stavby	částka bez DPH	Cena s 21% DPH
stavební část	1 114 487 Kč	1 348 529 Kč
VRN – vedlejší rozpočtové náklady	75 000 Kč	90 750 Kč
vzduchotechnika	1 422 329 Kč	1 721 018 Kč
elektroinstalace a ochrana před bleskem	237 055 Kč	286 837 Kč
vytápění	200 129 Kč	242 156 Kč
celkem:	3 049 000 Kč	3 689 290 Kč

Dodatek č. 1

Vícepráce	1 384 606,92	1 675 374 Kč
Méněpráce	409 446,44	495 430 Kč
Celkem Dodatek č. 1	975 160,48	1 179 944 Kč
CELKEM	4 024 160,48	4 869 234 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 002_01
Stavba: **Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín**

KSO:
Místo: Lidická 128

CC-CZ:
Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:
Město Nový Jičín

IČ: 00298212
DIČ: CZ00298212

Zhotovitel:
NH stavby s.r.o.

IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Projektant:
Architráv s.r.o.

IČ: 25382951
DIČ: CZ25382951

Zpracovatel:
NH stavby s.r.o.

IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			975 160,49
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	975 160,49	204 783,70
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 179 944,19
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 002_01

Stavba: Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		975 160,49	1 179 944,19	
01_02	Změna světlík	692 594,18	838 038,96	STA
02	Suterén - stavební úpravy	115 615,17	139 894,36	STA
03	Suterén přemístění plynovodu. kanalizace	29 271,44	35 418,44	STA
04	Podtlakový systém střecha (hlavní)	-114 077,95	-138 034,32	STA
05	Stavební práce	352 459,31	426 475,77	STA
06_ZM	Vytápění	-100 701,66	-121 849,01	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

01_02 - Změna světlík

KSO:

Místo: Lidická 128

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

00298212

DIČ:

CZ00298212

Zhotovitel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

Architráv s.r.o.

IČ:

25382951

DIČ:

CZ25382951

Zpracovatel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

692 594,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	692 594,18	21,00%	145 444,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

838 038,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

01_02 - Změna světlík

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

692 594,18

HSV - Práce a dodávky HSV	100 377,50
4 - Vodorovné konstrukce	14 249,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	81 798,00
998 - Přesun hmot	4 329,64
PSV - Práce a dodávky PSV	592 216,68
767 - Konstrukce zámečnické	592 216,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

01_02 - Změna světlík

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

692 594,18

D	HSV		Práce a dodávky HSV				100 377,50	
D	4		Vodorovné konstrukce				14 249,86	
1	K	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	0,866	4 120,00	3 567,92	
			vv "nový věnec"0,15*0,35*(5,95*2+2,3*2)		0,866			
2	K	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	11,550	459,50	5 307,23	
			vv 0,35*(5,95*2+2,3*2)*2		11,550			
3	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	11,550	107,00	1 235,85	
			vv 0,35*(5,95*2+2,3*2)*2		11,550			
4	K	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)	t	0,066	62 710,00	4 138,86	
			vv "podélná výztuž průměr 10*(4*6*2+4*2,7*2)*0,62/1000*1,25		0,054			
			vv "třmínky průměr 6 po 250mm*(6*2+2,7*2)/0,25*0,17/1000		0,012			
			vv Součet		0,066			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				81 798,00	
12	K	941111001R1	Montáž, pronájem a demontáž atypického lešení	kpl	1,000	81 798,00	81 798,00	
D	998		Přesun hmot				4 329,64	
5	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,303	1 880,00	4 329,64	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				592 216,68	
D	767		Konstrukce zámečnické				592 216,68	
7	K	76731122R2	D+M příplatek k pásovému sedlovému světlíku, záměna materiálového řešení - provedení z fasádního hliníkového systému s přerušeným tepelným mostem, zasklení horní vrstvy z tepelně tvrzeného skla, 5950x2420mm	ks	1,000	332 893,68	332 893,68	
14	K	76731122R201	D+M příplatek k pásovému sedlovému světlíku z fasádního hliníkového systému s přerušeným tepelným mostem, zasklení vrchní vrstvy z tepelně tvrzeného skla za navýšení rozměru na 6100x2915mm	ks	1,000	127 694,00	127 694,00	
8	K	76731122R3	D+M elektro ovládaní pro světlík	kpl	1,000	10 521,00	10 521,00	
9	K	76731122R4	D+M motor pro výklopná křídla	ks	4,000	18 254,00	73 016,00	
10	K	76731122R5	D+M čidla (větrné a dešťové)	ks	2,000	6 823,00	13 646,00	
11	K	76731122R6	D+M řídicí jednotky	ks	1,000	5 254,00	5 254,00	
13	K	76731122R7	D+M výklopné křídlo k světlíku	ks	4,000	7 298,00	29 192,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

02 - Suterén - stavební úpravy

KSO:

Místo: Lidická 128

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

00298212

DIČ:

CZ00298212

Zhotovitel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

Architráv s.r.o.

IČ:

25382951

DIČ:

CZ25382951

Zpracovatel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

115 615,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	115 615,17	21,00%	24 279,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

139 894,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

02 - Suterén - stavební úpravy

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

115 615,17

HSV - Práce a dodávky HSV

112 377,17

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 765,15

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

17 632,83

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

22 353,08

997 - Přesun sutě

57 049,62

998 - Přesun hmot

13 576,49

PSV - Práce a dodávky PSV

3 238,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 238,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

02 - Suterén - stavební úpravy

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

115 615,17

D HSV			Práce a dodávky HSV			112 377,17		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce			1 765,15		
39	K	310239211	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,249	7 088,94	1 765,15	
VV				"zazdění rohu v suterénu"(0,8+1,15)*0,85*0,15	0,249			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce			17 632,83		
13	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	2,940	4 774,82	14 037,97	
VV				"Podlaha suterén"42*0,07	2,940			
14	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	2,940	1 222,74	3 594,86	
VV				2,94	2,940			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání			22 353,08		
31	K	952902381	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací stropů stíráním	m2	56,700	13,80	782,46	
VV				"suterén"42*1,35	56,700			
17	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	6,166	126,00	776,92	
VV				"suterén"(1,05+1,34)*2,58	6,166			
38	K	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	3,360	3 355,00	11 272,80	
VV				"suterén"42*0,08	3,360			
36	K	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy	m3	0,800	343,00	274,40	
VV				"suť za příčkou"1*1*0,8	0,800			
32	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	2,500	299,00	747,50	
VV				"pro vod."2,5	2,500			
16	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	76,500	102,00	7 803,00	
VV				"suterén"13+13,5+25*2	76,500			
34	K	974042533R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 5x10 cm	m	3,000	232,00	696,00	
D 997			Přesun sutě			57 049,62		
8	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	13,003	1 629,77	21 191,90	
9	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	13,003	99,70	1 296,40	
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,003	314,45	4 088,79	
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	325,075	13,74	4 466,53	
VV				13,003*25 *Přepočtené koeficientem množství	325,075			
12	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	13,003	2 000,00	26 006,00	
D 998			Přesun hmot			13 576,49		
7	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	7,232	1 877,28	13 576,49	
D PSV			Práce a dodávky PSV			3 238,00		
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			3 238,00		
26	K	721210R01	Demontáž vpusti	kus	1,000	234,50	234,50	
VV				1	1,000			
35	K	721211502	Podlahové vpusti sklepní vpusti s vodorovným odtokem DN 110 mřížka litina 170x240	kus	1,000	2 950,00	2 950,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	31,845	1,68	53,50	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

03 - Suterén přemístění plynovodu. kanalizace

KSO:

Místo: Lidická 128

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

00298212

DIČ:

CZ00298212

Zhotovitel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

Architráv s.r.o.

IČ:

25382951

DIČ:

CZ25382951

Zpracovatel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

29 271,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	29 271,44	21,00%	6 147,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

35 418,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

03 - Suterén přemístění plynovodu. kanalizace

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

29 271,44

HSV - Práce a dodávky HSV	949,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	708,00
997 - Přesun sutě	241,30
PSV - Práce a dodávky PSV	24 322,14
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 539,62
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	12 438,52
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 105,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	239,00
M - Práce a dodávky M	4 000,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

03 - Suterén přemístění plynovodu. kanalizace

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

29 271,44

D HSV			Práce a dodávky HSV					949,30
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					708,00
20	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m ² , tl. do 600 mm	kus	1,000	358,00	358,00	
21	K	971033R01	Chránička pro prostup potrubí	kus	1,000	350,00	350,00	
D 997			Přesun sutě					241,30
32	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,055	1 629,77	89,64	
33	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,055	99,70	5,48	
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,055	314,45	17,29	
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,375	13,74	18,89	
VV					0,055*25 *Přepočtené koeficientem množství	1,375		
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,055	2 000,00	110,00	
D PSV			Práce a dodávky PSV					24 322,14
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					9 539,62
24	K	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	7,000	13,80	96,60	
VV					"suterén"3+4	7,000		
25	K	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	4,000	37,00	148,00	
VV					4	4,000		
26	K	721178101R0001	Potrubí PP přípojovací, D 32 x 2,0 mm	m	3,000	365,50	1 096,50	
VV					"suterén"3	3,000		
27	K	721178103R0001	Potrubí PP přípojovací, D 50 x 2,0 mm	m	5,000	388,50	1 942,50	
VV					"suterén"5	5,000		
28	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	4,000	611,00	2 444,00	
VV					"suterén"4	4,000		
29	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	4,000	802,00	3 208,00	
VV					"suterén"4	4,000		
30	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	16,000	27,90	446,40	
VV					"suterén"16	16,000		
31	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	93,820	1,68	157,62	
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					12 438,52
11	K	733223R	Zastavení a uzavření hlavního uzávěru plynu, odvětrání a profouknutí dusíkem, vyřezání přebytečného potrubí plynu	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00	
3	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5	m	2,500	948,00	2 370,00	
2	K	723163106R00	Potrubí z měděných plynových trubek D 35 x 1,5 mm	m	3,500	1 260,00	4 410,00	
8	K	733224205	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojvnách Ø 28/1,5	m	2,500	197,00	492,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733224205					
7	K	733224206	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojvnách Ø 35/1,5	m	3,500	313,00	1 095,50	
9	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	5,000	23,40	117,00	
22	K	7332927R03	Cu přechodka 35-5/4"	kus	1,000	643,00	643,00	
23	K	7332927R04	Cu redukce 35/28	kus	2,000	338,00	676,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	120,540	3,19	384,52	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998733201								
D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 105,00	
4	K	7342927R01	Kulový kohout 5/4" plyn + mosazné šroubení	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	
12	K	7342927R02	Kovaná redukce 76-42	kus	1,000	425,00	425,00	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				239,00	
6	K	783615501	Mezinátěr armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm syntetický standardní	kus	1,000	128,00	128,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783615501								
5	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	5,000	22,20	111,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783615551								
D		M	Práce a dodávky M				4 000,00	
D		58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				4 000,00	
1	K	580506R	Revizní zpráva plynovodu + tlaková zkouška	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

04 - Podtlakový systém střecha (hlavní)

KSO:

Místo: Lidická 128

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

00298212

DIČ:

CZ00298212

Zhotovitel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

Architráv s.r.o.

IČ:

25382951

DIČ:

CZ25382951

Zpracovatel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

-114 077,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-114 077,95	21,00%	-23 956,37
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-138 034,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

04 - Podtlakový systém střecha (hlavní)

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-114 077,95
HSV - Práce a dodávky HSV	-190 356,50
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-36 549,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-8 622,85
997 - Přesun sutě	-121 917,63
998 - Přesun hmot	-23 267,01
712 - Povlakové krytiny	82 023,33
PSV - Práce a dodávky PSV	-5 744,78
713 - Izolace tepelné	-2 906,63
762 - Konstrukce tesařské	-2 838,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

04 - Podtlakový systém střecha (hlavní)

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-114 077,95

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-190 356,50	
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				-36 549,01	
1	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	-5,007	4 774,82	-23 907,52	
2	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	-5,007	1 222,74	-6 122,26	
3	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	-8,311	760,41	-6 319,77	
4	K	63245912R	Příplatek k potěrům tl přes 40 do 50 mm za sklon do 15°	m2	-8,311	24,00	-199,46	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-8 622,85	
6	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	-15,583	553,35	-8 622,85	
D	997		Přesun sutě				-121 917,63	
7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	-27,788	1 629,77	-45 288,05	
8	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	-27,788	99,70	-2 770,46	
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-27,788	314,45	-8 737,94	
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-694,700	13,74	-9 545,18	
VV			-27,788*25 "Přepočtené koeficientem množství"			-694,700		
VV			Součet			-694,700		
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-27,788	2 000,00	-55 576,00	
D	998		Přesun hmot				-23 267,01	
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	-12,394	1 877,28	-23 267,01	
D	712		Povlakové krytiny				82 023,33	
14	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	-16,554	14,33	-237,22	
VV			"původní výměra velké střechy"-133,576			-133,576		
VV			Velké střecha:					
VV			105,170			105,170		
VV			Atika:					
VV			(15,560+7,010)*0,45			10,157		
VV			(15,560+6,800)*0,45			10,062		
VV			Světlík:					
VV			(5,990+2,640+5,99+2,620)*0,45			7,758		
VV			Odpčet světlíku:					
VV			-(5,950*2,710)			-16,125		
VV			Součet			-16,554		
15	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	-0,007	85 700,00	-599,90	
P			Poznámka k položce:					
VV			Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
VV			-16,554*0,00042 "Přepočtené koeficientem množství"			-0,007		
VV			Součet			-0,007		
16	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše třívrstvé	m2	-123,290	62,27	-7 677,27	
17	K	712340834	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu	m2	-123,290	8,93	-1 100,98	
18	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	-16,554	131,85	-2 182,64	
VV			"původní výměra velké střechy"-133,576			-133,576		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		-133,576			
	VV		Velké střecha:					
	VV		105,170		105,170			
	VV		Atika:					
	VV		(15,560+7,010)*0,45		10,157			
	VV		(15,560+6,800)*0,45		10,062			
	VV		Světlík:					
	VV		(5,990+2,640+5,99+2,620)*0,45		7,758			
	VV		Odpčet světlíku:					
	VV		(-5,950*2,710)		-16,125			
	VV		Mezisoučet		117,022			
	VV		Součet		-16,554			
19	M	DEK.1010301469	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	-19,037	202,15	-3 848,33	
	VV		-16,554*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-19,037			
	VV		Součet		-19,037			
20	K	71236300R_01	D+M příplatek za provedení hydroizolační vakuové kotvená PVC fólie tl. 1,6 mm SE, včetně šín, těsnění a šks podtlakových ventilů	m2	111,972	783,16	87 691,99	
	VV		Velké střecha:					
	VV		105,170		105,170			
	VV		Atika:					
	VV		(15,560+7,010)*0,565		12,752			
	VV		(15,560+6,800)*0,150		3,354			
	VV		Světlík:					
	VV		(5,950+2,170+5,950+2,170)*0,420		6,821			
	VV		Odpčet světlíku:					
	VV		(-5,950*2,710)		-16,125			
	VV		Součet		111,972			
66	K	712363354	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	-22,360	173,51	-3 879,68	
54	K	712363357	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	8,000	419,00	3 352,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363357					
	VV		"velká střecha"8		8,000			
45	K	7123633R02	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC pásek krycí plech	m	23,120	200,00	4 624,00	
	VV		Velká střecha:					
	VV		(7,360+15,760)		23,120			
	VV		Součet		23,120			
25	K	712491171	Provedení povlakové krytiny střeš šikmých přes 10° do 30° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	12,378	55,93	692,30	
	VV		"Původní výměra"-111,972		-111,972			
	VV		15,5*7,4+23*0,3+15,5*0,3+18*0,3+7*1,1-6*2,5		124,350			
	VV		Součet		12,378			
26	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	14,235	32,60	464,06	
	VV		12,378*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		14,235			
	VV		Součet		14,235			
27	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 500,000	3,15	4 725,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							-5 744,78	
D 713 Izolace tepelné							-2 906,63	
55	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-6,813	279,89	-1 906,89	
	VV		"původní výměra"-21,346		-21,346			
	VV		Mezisoučet		-21,346			
	VV		Velká střecha:					
	VV		Atika:					
	VV		(15,560+7,010)*(0,35+0,15)		11,285			
	VV		Světlík:					
	VV		(5,950+2,170+5,950+2,170)*0,2		3,248			
	VV		Mezisoučet		14,533			
	VV		Součet		-6,813			
56	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm	m2	-24,548	136,00	-3 338,53	
57	M	28376442	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 80mm	m2	16,713	372,00	6 217,24	CS ÚRS 2023 01
	VV		14,533*1,15		16,713			
58	K	713140864	Odstranění tepelné izolace střeš plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu nasáklého vodou, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	-89,045	38,46	-3 424,67	
59	M	28372317	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 150mm	m2	-105,684	272,00	-28 746,05	
60	K	713141136	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	77,046	108,15	8 332,52	
	VV		"Odečtení původní výměry"-89,045		-89,045			
	VV		Mezisoučet		-89,045			
	VV		Velké střecha:					
	VV		(105,170-6)*2		198,340			
	VV		Odpčet světlíku:					
	VV		(-5,950*2,710)*2		-32,249			
	VV		Mezisoučet		166,091			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		77,046			
61	M	28372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 120mm	m2	191,004	325,00	62 076,30	GS ÚRS 2023 01
	VV		(89,045-6)*1,15*2		191,004			
62	K	713141136.1	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	6,000	108,00	648,00	
	VV		*pro podtlakové ventily*6*1*1		6,000			
63	M	631516R	deska tepelné izolační minerální plochých střešních 70kPa tl 240mm	m2	6,300	1 340,00	8 442,00	
	VV		6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		6,300			
64	K	713141336	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	-89,048	168,54	-15 008,15	
65	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spád do 5%	m3	-17,920	2 020,00	-36 198,40	
D	762		Konstrukce tesařské				-2 838,15	
40	K	762431220	Obložení stěn montáž deskami z dřevovláknitých hmot včetně tvarování a úpravy pro olištování spár dřevotřískovými nebo dřevostěpkovými na sraz	m2	0,809	126,20	102,10	
	VV		"původní výměra"-8,439		-8,439			
	VV		Atika:					
	VV		(7,360+15,760)*0,4		9,248			
	VV		Součet		0,809			
41	M	60726278	deska dřevostěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 22mm	m2	0,930	355,00	330,15	
	VV		0,809*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		0,930			
	VV		Součet		0,930			
42	K	762495000	Spojovací prostředky olištování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	0,809	41,74	33,77	
43	K	762814812	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z desek tvrdých (cementotřískových, dřevostěpkových apod.)	m2	-89,045	40,24	-3 583,17	
44	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	50,000	5,58	279,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

05 - Stavební práce

KSO:

Místo: Lidická 128

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

00298212

DIČ:

CZ00298212

Zhotovitel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

Architráv s.r.o.

IČ:

25382951

DIČ:

CZ25382951

Zpracovatel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

352 459,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	352 459,31	21,00%	74 016,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

426 475,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

05 - Stavební práce

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

352 459,31

HSV - Práce a dodávky HSV	18 168,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 888,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 157,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 828,51
997 - Přesun sutě	9 966,61
998 - Přesun hmot	1 327,24
PSV - Práce a dodávky PSV	334 290,50
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 570,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 969,25
751 - Vzduchotechnika	300 245,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 506,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

05 - Stavební práce

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

352 459,31

D	HSV		Práce a dodávky HSV				18 168,81	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 888,86	
7	K	310239211	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,243	7 088,94	1 722,61	
	VV		Navýšení otvoru Otvor 900x2000:					
	VV		0,900*1,8*0,150		0,243			
	VV		Součet		0,243			
26	K	340271610R00	Zazdívkva otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	0,150	7 775,00	1 166,25	
	VV		"zazdívkva mezi potrubím"1,5*0,1		0,150			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 157,59	
8	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	2 157,59	2 157,59	
	VV		"Pro dozdívkva mezi potrubím"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 828,51	
28	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárcí z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	0,404	1 870,00	755,48	
	VV		"bourání v suterénu u prostupů"(1,55*2,1-0,56*0,5*2)*0,15		0,404			
11	K	962032641	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárcí komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu cementovou	m3	0,625	1 260,00	787,50	
	VV		Komínové tělesa:					
	VV		(0,500*0,500*1,250)*2		0,625			
	VV		Součet		0,625			
12	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárcí, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	1,620	176,25	285,53	
	VV		Zvětšení otvoru 900x2000					
	VV		0,900*1,8		1,620			
	VV		Součet		1,620			
D	997		Přesun sutě				9 966,61	
18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,273	1 629,77	3 704,47	
19	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	2,273	99,70	226,62	
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,273	314,45	714,74	
21	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	56,825	13,74	780,78	
	VV		2,273*25 *Přepočtené koeficientem množství		56,825			
22	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,270	2 000,00	4 540,00	
D	998		Přesun hmot				1 327,24	
10	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,707	1 877,28	1 327,24	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				334 290,50	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 570,00	
23	K	72117417R1	Expresní oprava kanalizace v komínové šachtě DN75	kpl	1,000	5 570,00	5 570,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				1 969,25	
29	K	741371102	Montáž svítidlo LED průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	1,000	300,00	300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	M	1492760	SVITIDLO 15 LM 7k0 840, 41W, polykarbonátový opálový difuzor, 41W	kus	1,000	1 669,25	1 669,25	
D 751			Vzduchotechnika				300 245,20	
3	K	75151000417R1	Montáž venkovní části potrubí	kpl	1,000	63 050,00	63 050,00	
4	M	75151000417R2	Dodávka potrubí ALP 30mm	kpl	1,000	167 440,00	167 440,00	
5	M	75151000417R3	Montážní, těsnící a závěsový materiál	kpl	1,000	38 220,00	38 220,00	
27	K	751510748R1	Demontáž a likvidace venkovní části VZT potrubí (kominů)	m	28,500	1 052,00	29 982,00	
VV			2*14,25		28,500			
6	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	2 986,920	0,52	1 553,20	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				26 506,05	
33	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	167,000	5,14	858,38	
VV			"mimo původní výměru - kuchyně"167		167,000			
VV			Součet		167,000			
34	K	784111033	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	167,000	35,63	5 950,21	
VV			167		167,000			
35	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	11,000	31,26	343,86	
VV			"mimo původní výměru - kuchyně"11		11,000			
VV			Součet		11,000			
36	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	167,000	15,95	2 663,65	
VV			167		167,000			
37	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	167,000	64,85	10 829,95	
VV			167		167,000			
32	K	78421475R01	Izolace mastných skvrn	kpl	1,000	5 860,00	5 860,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

06_ZM - Vytápění

KSO:

Místo: Lidická 128

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

00298212

DIČ:

CZ00298212

Zhotovitel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

Architráv s.r.o.

IČ:

25382951

DIČ:

CZ25382951

Zpracovatel:

NH stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

-100 701,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-100 701,66	21,00%	-21 147,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-121 849,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

06_ZM - Vytápění

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-100 701,66
713 - Izolace tepelné	-1 698,72
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	-63 870,11
734 - Ústřední vytápění - armatury	-26 326,83
783 - Dokončovací práce - nátěry	-8 806,00
799 - Ostatní	-7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - Hotel Praha Nový Jičín

Objekt:

06_ZM - Vytápění

Místo: Lidická 128

Datum: 27. 4. 2023

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: Architráv s.r.o.

Zhotovitel: NH stavby s.r.o.

Zpracovatel: NH stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-100 701,66

D		713	Izolace tepelné					-1 698,72
2	K	713462114T00	Izol potrubí skruž PE spona DN 32	m	-12,000	131,20	-1 574,40	
3	K	713462114T00R01	Izol potrubí skruž PE spona - příplatek za DN 89	m	60,000	15,00	900,00	
4	K	73204	Izolace DN 32/tl.30 s AL folií	m	-12,000	185,36	-2 224,32	
5	K	73204_01	Izolace DN 32/tl.30 s AL folií	m	60,000	20,00	1 200,00	

D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					-63 870,11
9	K	733111116	Potrubí závít. bežešvé běžné v kotelnách DN 32	m	-72,000	770,46	-55 473,12	
VV			12-84					-72,000
28	K	733120832R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek do DN 150 vč.likvidace	m	-72,000	124,83	-8 987,76	
VV			12-84					-72,000
27	K	733172917	Napojení na stávající rozdělovač a sběrač vč.redukce	kus	-2,000	1 550,00	-3 100,00	
10	K	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	12,000	10,10	121,20	
11	K	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89	m	72,000	25,90	1 864,80	
21	K	722290234R0001	Proplach potrubí DN 89 mm	m	72,000	35,70	2 570,40	
VV			"původní potrubí"60+12					72,000
12	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	-0,559	1 548,53	-865,63	

D		734	Ústřední vytápění - armatury					-26 326,83
13	K	734109213	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 32 včetně kulového kohoutu	soubor	-3,000	1 416,00	-4 248,00	
VV			2-5					-3,000
22	K	734100812	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100	kus	-6,000	350,99	-2 105,94	
23	K	734163157	Filtr přírubový DN 32 do přírub	kus	-1,000	4 845,00	-4 845,00	
15	K	734209103RT2	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2 včetně ventilu odvoduš.autom.	kus	-2,000	316,00	-632,00	
VV			2-4					-2,000
14	K	734209103	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2 včetně kul.kohoutu vypouštěcího	kus	-2,000	241,00	-482,00	
VV			2-4					-2,000
24	K	734411111R00	Teploměr přímý s pouzdem	kus	-2,000	699,00	-1 398,00	
25	K	734422110R00	Tlakoměr diferenční D 60	kus	-1,000	5 035,00	-5 035,00	
26	K	734191820C00	Příruba DN 32 D+M	kus	-12,000	628,48	-7 541,76	
16	K	998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	-0,035	1 117,91	-39,13	

D		783	Dokončovací práce - nátěry					-8 806,00
17	K	783122510	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email	m	-12,000	150,50	-1 806,00	
VV			72-84					-12,000

D		799	Ostatní					-7 000,00
18	K	799101113	Montážní a kotvicí materiál	soub	-1,000	7 000,00	-7 000,00	