

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zast. Ing. Janem Platilem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Lounech,  
adresa Osvoboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB L o u n y , číslo účtu 2200704714 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**BOTEP PLUS spol. s r.o.**

Zast..... SATFIND PRVN PRONAJÍMATEL.....

Valeč – Jeřeň 6, 364 52 Žlutice

Zaps. v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6797

IČ: 643 57 571

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 126N11/35**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 18.4.2011 nájemní smlouvu č. **126N11/35** (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **8099,- Kč** (slovy: Osmtisícdevadesátdevětkorun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu:

- tímto dodatkem dochází k zúžení předmětu nájmu v obci Lubenec, k.ú. Ležky, na základě Rozhodnutí Pozemkového úřadu č.j. 10/2012-KPÚ/185/2009/JF – právní moc 28.5.2012.

**Rekapitulace:**

obec	kat. území	výměra (ha)	cena (Kč/ha)	% náj.	nájem (Kč)
Lubenec	Ležky	16,4344	54800	1	<b>9005,96 Kč</b>

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje dohodou od **1.12.2012** na částku **9006,- Kč** (slovy: Devěttisícšestkorun českých) ročně.

**Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.**

### Nájemné pro rok 2013

**Nájemné za období 1.10.2012 – 30.9.2013 (výpočet dodatku č. 1) ..... 9319,- Kč**

#### **Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VI**

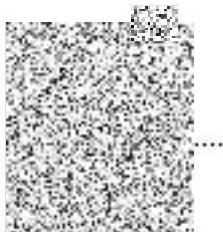
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 19. 11. 12



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Odločeného pracoviště Louny  
Ing. Jan Platil  
pronajímatele

Za správnost:  
Zuzana Veihandová



nájemce

