

Město Zábřeh, se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
IČO 00303640, DIČ CZ00303640

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 188491170/0300, VS 1252
zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D.

dále jen **věřitel** na straně jedné

a

ELEKTRO KALOUS s. r. o., se sídlem náměstí Osvobození 261/7, 789 01 Zábřeh
zast. jednatelkou společnosti Marcelou Kalousovou

IČO 26824680, DIČ CZ26824680

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 1907611349/0800
telefon: xxx

dále jen **dlužník** na straně druhé

uzavírají tuto

DOHODU O SPLÁTKÁCH

Dlužník dluží věřiteli částku **279.866,70 Kč**, a to na nájemném za užívání prostor pro podnikání v budově na náměstí Osvobození 261/7 v Zábřehu, k. ú. Zábřeh na Moravě, podle nájemní smlouvy ze dne 02.03.2004 ve znění dodatků č. 1 až 4, VS 1252, a zavazuje se ji uhradit do 20. října 2024.

Dlužník a věřitel se dohodli o úhradě dluhu následovně:

Počínaje měsícem září 2023 bude dluh splácen měsíčními splátkami podle níže uvedeného splátkového kalendáře:

• září	2023	20.000 Kč
• říjen	2023	20.000 Kč
• listopad	2023	20.000 Kč
• prosinec	2023	20.000 Kč
• leden	2024	20.000 Kč
• únor	2024	20.000 Kč
• březen	2024	20.000 Kč
• duben	2024	20.000 Kč
• květen	2024	20.000 Kč
• červen	2024	20.000 Kč
• červenec	2024	20.000 Kč
• srpen	2024	20.000 Kč
• září	2024	20.000 Kč
• říjen	2024	19.866,70 Kč

Dlužník se zavazuje hradit tyto měsíční splátky vždy **nejpozději do 20. dne příslušného měsíce** na účet věřitele uvedený v záhlaví dohody. Za datum uhrazení splátky se považuje datum jejího připsání na účet věřitele.

Uvedená dlužná částka je bez úroků z prodlení. Úrok z prodlení po úhradě celkové dlužné částky věřitel vyčíslí a vystaví na něj daňový doklad. Dlužník se jej zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti uvedené v daňovém dokladu.

Dlužník si je plně vědom toho, že v případě nezaplacení kterékoli ze splátek řádně a včas, stává se okamžitě splatný celý dluh i se zákonným úrokem z prodlení (ztráta výhody splátek ve smyslu ustanovení § 1931 občanského zákoníku). V takovém případě věřitel uplatní **zaplacení celého dluhu i se zákonným úrokem z prodlení** nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.

Věřitel bude požadovat zaplacení celého dluhu i se zákonným úrokem z prodlení také v případě, kdy se dlužník počínaje měsícem září 2023 dostane do prodlení s platbou běžného nájemného.

Uzavření této dohody bylo schváleno na 14. schůzi Rady města Zábřeh dne 15.08.2023 pod č. usn. 23/RM/14/OMP/4883.

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Strany této dohody prohlašují, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje podpisy.

V Zábřehu dne 18.09.2023

Dlužník

Věřitel

Marcela Kalousová
jednatelka

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.
starosta

Za správnost: Ing. Dana Havlíčková