

## **SMLOUVA O DÍLO č. 3/2023**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **I. Smluvní strany:**

#### **O b j e d n a t e l:**

Adresa:  
Zastoupená:  
E-mail:  
Ve věcech technických:  
Bankovní spojení:  
IČ:  
DIČ:  
Zapsán pod sp. zn.  
ID datová schránky:

#### **Městské lesy Opava, p. o.**

Skřipov 110, 747 45 Skřipov  
Ing. Radomír Drašák  
[redacted]  
[redacted]  
ČSOB Opava č.ú. [redacted]  
00849669  
CZ00849669  
Pr 5317 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
xkvxfjc

**dále jen „objednatel“)**

a

#### **Z h o t o v i t e l:**

Adresa:  
K smluvnímu jednání oprávněn:  
V technických záležitostech:  
E-mail:  
Bankovní spojení:  
IČ:  
DIČ:  
Plátce DPH:  
Zapsán pod značkou  
ID datová schránky:

#### **Lesprojekt Krnov s.r.o.**

Revoluční 1138/76; 794 01 Krnov  
Ing. Ladislav Řehka  
Ing. Ladislav Řehka  
[redacted]  
KB KRNOV č.ú. [redacted]  
47976250  
CZ47976250  
ano  
KS Ostrava, odd. C, vložka 5803  
4v3iazh

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **smlouvu o dílo**

### **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby (DSP, DPS):  
**4 paré + CD**

1.2. „**Revitalizace 2 malých vodních nádrží v oblasti bývalého Muničního prostoru na pozemku parc. č. 727/2 k. ú. Lesní Albrechtice**“; dále jen „projektová dokumentace“

1.3. Provádění autorského a technického dozoru stavebníka po celou dobu realizace projektu až po zdárnou kolaudaci,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

Podkladem pro zpracování projektu bude polohopisné a výškopisné zaměření, nezbytné průzkumy, zadání investora a cenová nabídka zhotovitele.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž projednání dokumentace s vlastníky či správci inženýrských sítí.
4. Předmětem závazku zhotovitele je i inženýrská činnost vedoucí k vyřízení ohlášení stavby.
5. Předmětem však není vyřizování majetkoprávních záležitostí. Současně není závazkem zhotovitele opatřování smluv o provedení stavby na cizím pozemku ani vyřízení jiných povolení.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

### **III. Doba plnění**

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci:

Průzkumné práce do 60 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru

Projekt do 120 kalendářních dnů ke zpracování projektu k společnému řízení (nejpozději však do 31.1.2024)

Inženýrská činnost do 120 kalendářních dnů po podání žádosti ke společnému řízení nejpozději do 30.4.2024

Dokumentace pro provádění stavby do 30 kalendářních dnů od vyřízení ohlášení stavby

Autorský a technický dozor stavebníka po celou dobu realizace projektu až ke zdárné kolaudaci. (Nejvýše však 10 dní.)

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

### **IV. Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo dle odstavce II., čl.1.1. a čl. 1.3. bude zhotoviteli uhrazena objednatelem na základě dílčích faktur

po předání a převzetí průzkumných prací

po předání a převzetí projektových prací

po předání a převzetí inženýrské činnosti

po předání a převzetí dokumentace pro provádění stavby  
po autorském a technickém dozoru

Před finální tištěnou formou lze předat a převzít dílčí části dokumentace v digitální formě.

2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

předmět smlouvy	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
<b>- Průzkumné práce</b>	<b>57.000 Kč</b>	<b>11.970 Kč</b>	<b>68.970 Kč</b>
<b>- Projekt</b>	<b>158.000 Kč</b>	<b>33.180 Kč</b>	<b>191.180 Kč</b>
<b>- Inženýrská činnost</b>	<b>30.000 Kč</b>	<b>6 300 Kč</b>	<b>36.300 Kč</b>
<b>- Dokumentace provádění stavby</b>	<b>54.000 Kč</b>	<b>11 340 Kč</b>	<b>65.340 Kč</b>
<b>- Autorský a technický dozor stavebníka</b>	<b>31.000 Kč</b>	<b>6.510 Kč</b>	<b>37.510 Kč</b>
<b>CELKEM</b>	<b>330.000 Kč</b>	<b>69.300 Kč</b>	<b>399. 300 Kč</b>

3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektu a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

4. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.

5. Součástí této smlouvy je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud cenová nabídka neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

6. Součástí ceny nejsou žádné další průzkumy, vyhodnocení, odvody, správní poplatky apod.

7. Finanční zálohy objednatel zhotoviteli neposkytuje.

8. Splatnost faktur je **14 dní** ode dne jejich doručení smluvní straně.

9. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:

jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy, nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

#### **V. Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru vodohospodářské stavby

**Ing. Ladislav Řehka č. autorizace ČKAIT** XXXXXXXXXX

2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a případných dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD.

3. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
4. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby objednatele k zajištění přípravy dalších stupňů dokumentace, např. k žádosti o případné dotační tituly.

#### **VI. Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Zjistí-li objednatel v rámci projednání projektu nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla (dílčích částí projektu) - bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od předání a převzetí díla.

#### **VII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (jeho části) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části ceny díla bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.

#### **VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo (jeho části) po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací je v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit

V případě odstoupení objednatele od smlouvy náleží zhotoviteli úhrada nákladů za rozpracovanost díla.

4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

#### **IX. Závěrečná ujednání**

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Městské lesy Opava, p. o. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Městské lesy Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

*Přílohy:* č. 1 – Krycí list nabídkové ceny ze dne 5.9.2023  
(v případě rozporu obsahu přílohy s textem smlouvy má přednost smlouva)  
č. 2 – plná moc

V Krnově, dne

Ve Skřipově, dne 11.9.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ing. Ladislav Řehka

.....  
Ing. Radomír Drašák

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY

zadavatele:	Městské lesy Opava, p.o.
adresa zadavatele:	Skřipov 110, 747 45 Skřipov
IČO:	00849669
Obchodní firma nebo název	<b>Lesprojekt Krnov s.r.o.</b>
IČ:	47976250
Název veřejné zakázky	"Revitalizace 2 malých vodních nádrží v oblasti bývalého Muničního prostoru na pozemku parc. č. 727/2 k. ú. Lesní Albrechtice" - PD
Lhůta pro doručení nabídek	08.09.2023 do 13 <sup>00</sup> hod

## NABÍDKOVÁ CENA v Kč

Celková výše nabídkové ceny za projekt

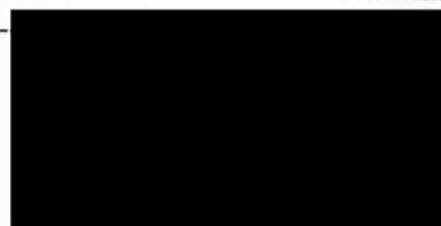
Pol. č.	Název	Cena celkem bez DPH	samostatně DPH sazba 15%	samostatně DPH sazba 21%	Cena celkem vč. DPH
1)	Průzkumné práce rekonoskace terénu; fotodokumentace; polohopis a výškopis -situace KN, body GNS, PB, údaje ČHMÚ; biologický průzkum; IGP, vyhodnocení základových poměrů a vhodnosti zemin - kopané sondy; doprava	57.000,-		11.970,-	68.970,-
2)	Projekt posudek TBD kategorizace, dopokumentace pro společné řízení, technická a výkresová část, hydrotechnické výpočty nádrží	158.000,-		33.180,-	191.180,-
3)	Inženýrská činnost zajištění dokladové části; vyjádření správců sítí; koordinované stanovisko; vyřízení ohlášení stavby	30.000,-		6.300,-	36.300,-
4)	Dokumentace pro provádění stavby DPS; výkaz výměr, rozpočet jednotlivých nádrží; kompletace, tisky	54.000,-		11.340,-	65.340,-
Celková výše nabídkové ceny za projekt		299.000,-		62.790,-	361.790,-

Celková výše nabídkové ceny za Autorský a technický dozor stavebníka

5) Autorský a technický dozor stavebníka	Cena za 1 den	Počet dnů	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
od začátku stavby až po zdárnou kolaudaci; max. však 10 dní; vč. příprav, dopravy...	3.100,-	10	31.000,-	37.510,-
Celková výše nabídkové ceny za ATDs			31.000,-	37.510,-

V Krnově  
Ladislav Řehka, Ing., jednatel  
Jméno, příjmení, titul + funkce

dne: 05.09.2023





## Plná moc

Příloha č. 2

### Zmocnitel

#### Městské lesy Opava, příspěvková organizace

se sídlem: Skřipov 110, 747 45 Skřipov

zastoupená: Ing. Radomírem Drašákem, jmenovaným ředitelem

IČ: 00849669

### z m o c ň u j e

### zmocněnce

#### Lesprojekt Krnov s.r.o.

se sídlem: Revoluční 76, 794 01 Krnov

IČ: 47976250

jednající: Ing. Ladislav Řehka

zapsána: KS Ostrava, odd. c., vložka 5803

aby jej zastupoval a jeho jménem jednal ve věci vydání stanoviska vlastníka nebo provozovatele inženýrských sítí, distribučních soustav a jiných obdobných zařízení k technickému řešení nebo projektové dokumentaci stavby „**Revitalizace 2 malých vodních nádrží v oblasti bývalého Muničního prostoru na pozemku parc. č. 727/2 k.ú. Lesní Albrechtice**“, jejíž realizací mohou být uvedena zařízení dotčena. Stanovisko bude sloužit pro účely správních řízení, zejména pro účely správních řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Za tímto účelem je zmocněnec oprávněn za zmocnitele podávat žádosti, projednávat technická řešení a přebírat veškeré písemnosti s vydáním stanoviska související, včetně samotného stanoviska, a činit další nezbytné úkony k naplnění účelu této plné moci. Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k zastupování zmocnitele ve správních řízeních.

Zmocněnec je oprávněn v případě potřeby zmocnit třetí osobu v rozsahu této plné moci.

Zmocněnec, případně jeho zástupce, není oprávněn zmocnitele v rámci shora uvedeného zmocnění jakkoliv finančně zavazovat.

Ve Skřipově dne 11.9.2023

.....  
za zmocnitele  
Ing. Radomír Drašák  
Ředitel Městských lesů Opava, p.o.

Tuto plnou moc přijímám.

.....  
za zmocněnce