

Dodatek č. 1 ke SoD

„Rekonstrukce bytů - Hlavní náměstí 43 byt č. 12, 15,18 a další práce“

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: li

Kontaktní osoby: li 7 234

E

F

E

F

osobní údaje

7 225

li

7 239

A

6

F

F

Bankovní spojení: K

Číslo účtu: 7

Profil zadavatele: [https:// zakazky.krnov.cz](https://zakazky.krnov.cz)

na straně objednatele

a

2. AF Stav Krnov s.r.o.

se sídlem Čsl. Armády 835/36, 794 01 Krnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 66221

IČO: 05091632

DIČ: CZ05091632

Jednající: B

Bankovní spojení: K

Číslo účtu: 8 osobní údaje

Kontaktní osoba: B

Telefon, e-mail: [a](mailto:) 22

na straně zhotovitele

Předmětem smlouvy o dílo ze dne 06. 06. 2023 je realizace díla „Rekonstrukce bytů – Hlavní náměstí 43 byt č. 12, 15, 18 a další práce“.

Smluvní strany se v souladu s odstavcem 8 Článku XII. Smlouvy dohodly na změnách této Smlouvy v tomto rozsahu:

I. Cena díla

Odstavec 1. článku IV., Cena díla se mění a nově zní takto:

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena díla dle SoD:	1.113.724,65 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 za méně práce	- 5.026,08 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 za více práce	25.554,91 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 celkem dle Změnového listu č. 1	20.528,83 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. D1	1.134.253,48 Kč bez DPH
DPH 15%	170.138,02 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. D1 a vč. DPH	1.304.391,50 Kč vč. 15 % DPH

Slovy: jedenmilionstotřicetčtyřitisícdevěšestpadesáttřikoronųčtyřicetosmhaléřů

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

III.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní podmínky smlouvy o dílo ze dne 06. 06. 2023 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tento dodatek z jakéhokoli důvodu nebude vyhotoven v elektronické podobě, bude vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. K uzavření tohoto dodatku ke smlouvě dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 899/22/RM/2023 ze dne 11. 09. 2023.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

č. 1 – Změnový list

Za objednatele:

V Krnově dne.....

Podepsáno elektronicky

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

V Krnově dne.....

Podepsáno elektronicky

Tomáš Fousek
Digitálně podepsal
Tomáš Fousek
Datum: 2023.09.19
13:41:11 +02'00'

Tomáš Fousek
jednatel společnost

Změnový list

Stavba: AF2304041 Krnov - Hlavní náměstí 43 byt č.12, 15, 18

Více a méně práce

Objednatel:	Město Krnov Hlavní náměstí 1 79401 Krnov	IČO: 00296139 DIČ: CZ00296139
Zhotovitel:	AF Stav Krnov s.r.o. Čsl. armády 835/36 79401 Krnov	IČO: 05091632 DIČ: CZ05091632

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-300,00
PSV	20 828,83
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	20 528,83

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	20 528,83 CZK
Snížená DPH	15 %	3 079,32 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 23 608,15 CZK

v

Krnov

dne

5.9.2023

AF Stav Krnov s.r.o.
stavební a obchodní firma

CSA 83

osobní údaj

ak

Pavel Andrie

Digitálně podepsal Pavel

Andrie

Datum: 2023.09.06

10:24:39 +02'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt	20 528,83	0,00	3 079,33	23 608,16	100
9	Více práce	25 554,91	0,00	3 833,24	29 388,15	124
99	Méně práce	-5 026,08	0,00	-753,91	-5 779,99	-24
Celkem za stavbu		20 528,83	0,00	3 079,33	23 608,16	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-300,00	-1,5
776	Podlahy povlakové	PSV			21 199,65	103,3
781	Obklady keramické	PSV			-584,28	-2,8
783	Nátěry	PSV			213,46	1,0
Cena celkem					20 528,83	100,0

Položkový rozpočet

S:	AF2304041	Krnov - Hlavní náměstí 43 byt č.12, 15, 18
O:	01	Objekt
R:	9	Více práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	01	Revizní dvířka 60x40 bílá - plast	ks	3,00000		
		byť č.12 : 1		1,00000		
		byť č.15 : 1		1,00000		
		byť č.18 : 1		1,00000		
Díl: 776 Podlahy povlakové						
2	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	1,80000		
		byť č.15 : 23,78-22,88		0,90000		
		byť č.18 : 23,78-22,88		0,90000		
3	776101121	Provedení penetrace podkladu pod povlak.podlahy	m2	1,80000		
		byť č.15 : 23,78-22,88		0,90000		
		byť č.18 : 23,78-22,88		0,90000		
4	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	3,90000		
		byť č.12 - skutečnost 5,6m : 5,6-1,7		3,90000		
5	776511810	Odstranění PVC a kobců lepených bez podložky	m2	15,57800		
		hlavní schodiště : 36,97-21,392		15,57800		
6	776511820	Odstranění PVC a kobců lepených s podložkou	m2	1,80000		
		byť č.15 : 23,78-22,88		0,90000		
		byť č.18 : 23,78-22,88		0,90000		
7	776521110	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	15,57800		
		hlavní schodiště : 36,97-21,392		15,57800		
8	775592005R00	Přebroušení stěrky nebo betonov. podkladu strojní	m2	15,57800		
		hlavní schodiště : 36,97-21,392		15,57800		
9	776590100RZ1	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	17,51600		
		hlavní schodiště : 55,33-37,814		17,51600		
10	284123097	Podlahovina PVC Norma PUR tl. 2 mm š. 2 m disipativní, homogenní	m2	19,92347		
		hlavní schodiště : 77,6-57,67653		19,92347		
Díl: 783 Nátěry						
11	783424340	Nátěr syntet potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	2,60000		
		byť č.18 - plechový kufr na chodbě : (0,5+0,5)*2,6		2,60000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	AF2304041	Krnov - Hlavní náměstí 43 byt č.12, 15, 18
O:	01	Objekt
R:	99	Méně práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						0
1	01	Revizní dvířka 60x60 bílá - plast	ks	3,00000		0
		byť č.12 : 1		1,00000		
		byť č.15 : 1		1,00000		
		byť č.18 : 1		1,00000		
Díl: 781 Obklady keramické						8
2	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	3,60000		6
		byť č.12 : 6-4,8		1,20000		
		byť č.15 : 6-4,8		1,20000		
		byť č.18 : 6-4,8		1,20000		
3	59760720.AR	Lišta obkl/dlažba plast	m	3,60000		2
		byť č.12 : 6-4,8		1,20000		
		byť č.15 : 6-4,8		1,20000		
		byť č.18 : 6-4,8		1,20000		

obchodní tajemství