

**Dodatek č. 1**  
**č. BSMV/31-3/2023**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.**

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle  
Zastoupená: Ing. Jiří Stuna, ředitel  
IČO: 657 37 393  
DIČ: CZ 657 37 393  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
tel.:   
e-mail:   
(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**DoltWell s.r.o.**

Sídlo / adresa: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1-Staré město  
Zastoupený: Josefem Kvítkem, jednatelem  
IČO: 17806046  
DIČ: CZ17806046  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 380448  
tel.:   
e-mail:   
(dále jen „nájemce“)

uzavírají ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. BSMV/31-2/2023 ze dne 30.1.2023 (dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č.1:

1. V čl. III. Smlouvy – Nájemné a další platby se v 1. odstavci na konec připojuje nová věta, která zní: „K nájemnému bude připočtena DPH v zákonné výši.“
2. V čl. III. Smlouvy - Nájemné a další platby se mění odstavec 3, který zní:  
„3. Nájemné a paušální poplatek za služby uhradí nájemce na základě splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, vedený u ČNB, č. účtu 20001-31825881/0710, přičemž zaplacením se rozumí připsání finanční částky na účet pronajímatele. První splátkový kalendář bude vystaven na období od 1. září 2023 do 31. března 2024, další splátkové kalendáře budou vystaveny vždy na období od 1. dubna kalendářního roku do 31. března následujícího kalendářního roku.“
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran jej neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jeho obsahem, s nímž souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....21. 09. 2023



za pronajímatele:

Ing. Jiří Stuna  
ředitel

Bytová správa MV s.p.o.  
Na Pankráci 72, budova B  
140 00 Praha 4  
IČO 657 37 393  
- 1 -

V Praze dne 21.9.2023



za

Jose  
je