

Smlouva o dílo č. 114-A/23

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupen Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-246450247/0100

zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Miroslav Korecký

se sídlem: [REDACTED], 588 56 Telč

zastoupená: Ing. Miroslav Korecký

IČO: 706 72 156

DIČ: CZ [REDACTED]

bankovní spojení: mBANK

číslo účtu: 670100-2203376031/6210

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a je vlastníkem pozemku p.č.: 1874/4, katastrální území Libeň 730891, číslo LV: 13, jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení Hotel Mazanka, ul. Za vodárnou 1013/1, 182 00 Praha 8 – Libeň a je vlastníkem pozemku 1874/5, katastrální území Libeň 730891, číslo LV: 13, jehož součástí je stavba technického vybavení, zahájilo výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku pod č. 23/VZ119 s názvem „**Hotel Mazanka – Autorský dozor FVE**“, který bude spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014273.

a

Ing. Miroslav Korecký podal nabídku dne 06. 09. 2023 na provedení výkonu autorské dozoru. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „SOD“) takto:

Čl. 1 Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vykonávat pro objednatele autorský dozor s názvem „**Hotel Mazanka – autorský dozor FVE**“ (dále jen „AD“), na pracovišti i na stavbě během realizace dodávky a montáže solárních FV elektrárny na stávající budovu ubytovacího zařízení Hotel Mazanka a budovu stavby technického vybavení při realizaci akce „Hotel Mazanka – Realizace FVE“ (dále jen „realizace díla“).
- 1.2 V rámci autorského dozoru je zhotovitel povinen provádět zejména tyto činnosti:
- a) nezbytnou účast na kontrolních dnech stavby, na jednání v rámci realizace díla a účast na kontrolních prohlídkách realizace díla, kontrolní činnost během realizace díla a kontrola souladu provádění realizace díla s projektovou dokumentací,
 - b) kontrola souladu realizace díla s podmínkami PREdistribuce, a.s. o připojení výroby k distribuční soustavě a následném provozu,
 - c) kontrola souladu z hlediska stanovených standardů,
 - d) spolupráce s objednatelem při přijímání rozhodnutí o případných změnách,
 - e) součinnost při přejímání realizace díla objednatelem, účast na přejímkách dokladové části, účast při uvedení do provozu,
 - f) součinnost při kontrole případných vad a nedodělků zjištěných při přejímkách realizace díla, nebo při připojení výroby k distribuční soustavě a následném provozu, účast a součinnost při kontrole odstranění vad a nedodělků,
 - g) spolupráce s objednatelem při kontrole finančních plnění prací a dodávek, věcnou a cenovou správnost a úplnost platebních dokladů, tj. soupis provedených prací a dodávek, dílčích a zálohových faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi,
 - h) spolupráce s objednatelem při odsouhlasování předkládaných změn zhotovitelem realizace díla, doplňků nebo rozšíření předmětu díla, vyplívajících z podmínek vzniklých při provádění díla nebo z případných vad projektu,
 - i) součinnost při kontrole dle závazku Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014273.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně realizace díla.
- 1.4 Rozsah AD je vymezen projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, které jsou nezbytné pro realizaci díla. Projektová dokumentace pro provedení díla jednoznačně vymezuje materiálové, stavebně technické, dispoziční a provozní vlastnosti díla.

Čl. 2 Povinnosti zhotovitele

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při výkonu předmětu této smlouvy postupovat s veškerou péčí a v souladu s oprávněnými zájmy objednatele.
- 2.2 Zhotovitel se dále zavazuje oznamovat objednateli všechny skutečnosti, které mohou mít vliv na úspěšnou realizaci díla.
- 2.3 Bez předchozího souhlasu objednatele je zhotovitel oprávněn dát zhotoviteli realizace díla souhlas se změnou projektové dokumentace jen v případech, kdy je to nezbytné, nemůže-li si včas vyžádat souhlas objednatele a není-li to v rozporu se zájmy objednatele.
- 2.4 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se v průběhu plnění předmětu této smlouvy seznámil a nesdělovat je třetím osobám bez souhlasu objednatele.

Čl. 3 Povinnosti objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje předat včas zhotoviteli dokumenty a informace nezbytné k plnění předmětu smlouvy a má-li zhotovitel činit úkony, v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy, jménem objednatele mu včas písemně vystavit plnou moc pro zastupování a jednání s PREdistribuce, a.s.
- 3.2 Objednatel se dále zavazuje předat zhotoviteli bez zbytečných odkladů kopie smluv uzavřených se zhotovitelem realizace díla, stejně jako i ostatních odběratelsko-dodavatelských smluv uzavřených v souvislosti s realizací díla.
- 3.3 Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s rozsahem svých záměrů a zájmů, pokud zjevně nevyplývají z této smlouvy a včas oznamovat a projednávat změny a případné úpravy.
- 3.4 Objednatel je povinen dbát odborných rad a doporučení zhotovitele a v případě nesouhlasu mu podat své písemné zdůvodnění.

Čl. 4 Doba a místo plnění

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, přičemž doba plnění se sjednává následovně:
Zahájení: účinnost této smlouvy
Ukončení: připojení výroby k distribuční soustavě a zahájením následném provozu, včetně součinnosti při kontrole dle závazku Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014273, tj. **31. 12. 2023**
- 4.2 Smluvní strany se zavazují, že splnění veškerých činností zhotovitele dle této smlouvy potvrdí v písemném protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 4.3 Místem pro plnění AD je místo pracoviště a stavby, tj. budova ubytovacího zařízení Hotel Mazanka a budova stavby technického vybavení, Za Vodárnou 1013/1, 182 00 Praha 8 – Libeň.

Čl. 5
Cena díla a platební podmínky

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za výkon činností dle čl. 1 odst. 1.1 a 1.2 této smlouvy takto:

Cena bez DPH	31.500,- Kč
DPH 21%	- 6.615,- Kč
Cena celkem včetně DPH	38.115,- Kč

Čl. 6
Platební podmínky

- 6.1 Cena za výkon AD bude hrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem v souladu s obecně závaznými předpisy včetně zákona o dani z přidané hodnoty, a to po ukončení plnění celého díla. Přílohou faktury bude potvrzený písemný protokol, který prokazuje souhrn provedených prací.
- 6.2 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- Číslo smlouvy objednatele.
 - Na faktuře musí být uvedeno: Výkon AD je v rámci projektu FVE Mazanka, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014273, spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí.
- 6.3 Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli do sídla objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Přílohou faktury bude potvrzený písemný protokol, který prokazuje souhrn provedených prací.
- 6.4 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit dodavateli. Po opravě faktury předloží dodavatel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. -6.3. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn dodavateli fakturu vrátit.

Čl. 7
Sankce

- 7.1 V případě nesplnění povinností zhotovitele v souladu se závaznými právními a technickými předpisy a normami a ujednáním této smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý jednotlivý případ.
- 7.2 V případě prodloužení objednávky s úhradou faktury vystavené zhotovitelem zaplatí objednatel zhotoviteli 0,01 % z dlužné částky vč. DPH za každý den prodloužení.
- 7.3 Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen a ani se nesnižuje nárok objednatele na náhradu škodu způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

Čl. 8 Ochrana osobních údajů

- 8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, e-mail, telefon, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy objednatel.
- 8.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)
- 8.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. 9 Odpovědné zadávání

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovněprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a dob odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10dnů od doručení oznámení o zahájení o doručení oznámení o zahájení řízení.
- 9.4 Porušení povinnosti uvedené odst. 8.3 této SoD je podstatným porušením smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

Čl. 10 Závěrečná ustanovení

- 10.1 Odpovědná osoba za objednatele ve věcech technických:

[Redacted text]

Odpovědná osoba za dodavatele:

Ing. Miroslav Korecký e-mail: [Redacted text]

- 10.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
- 10.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., a to do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel bude neprodleně dodavatele o této skutečnosti písemně informovat.

- 10.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a v ní zvlášť neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 10.6 Smlouva se uzavírá v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy. V případě potřeby jedné ze smluvních stran může být ještě vyhotovena ve 4 stejnopisech, kdy 2 vyhotovení si ponechá objednatel a 2 dodavatel.
- 10.7 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují připojením podpisů.
- 10.8 Při podpisu smlouvy budou předloženy tyto dokumenty:
- ověřená kopie autorizace odpovědného projektanta,
 - pojistný certifikát nebo kopie pojistné smlouvy o pojištění zhotovitele o odpovědnosti za škodu způsobenou činností zhotovitele.

V Praze dne 20.09.2023

V Třebíči dne 21.09.2023

Objednatel:

Dodavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Ing. Miroslav Korecký

.....
Ing. Tomáš Wencel, MBA
ředitel

.....
Ing. Miroslav Korecký