

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 91N18/35

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jana Vernerová, vedoucí Pobočky Louny

adresa: Pražská 765, 440 01 Louny

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Podlesí ROČOV**

sídlo: Ročov 1, 439 67 Ročov

IČ: 001 21 550

zaps. v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl DrXXIV, vložka 126

os. opráv. jednat za právnickou osobu: .....

číslo účtu: 1716481/0100

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 91N18/35 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 91N18/35, ve znění pozdějších dodatků, je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4.864 Kč (slovy: čtyři tisíce osm set šedesát čtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se zvyšuje na částku **5.626 Kč** (slovy: pět tisíc šest set dvacet šest korun českých) z důvodu:

- Tímto dodatkem dochází k rozšíření předmětu pachtu o nemovitou věc v obci Ročov, k. ú. Horní Ročov o KN p. p. č. 128/122 na základě žádosti pachtýře - rozhodné datum 1. 10. 2021.
- Tímto dodatkem dochází k úpravě předmětu pachtu u KN p. p. č. 462, KN p. p. č. 473 v k. ú. Divice, které na základě Smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1003H20/35 přešly do příslušnosti hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. - rozhodné datum 9. 4. 2021. *Od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné. Neoprávněné inkaso nevzniklo.*
- Tímto dodatkem dochází k úpravě předmětu pachtu u KN p. p. č. 894/2, KN p. p. č. 894/3 v k. ú. Solopyksy u Loun, které na základě Smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1003H20/35 přešly do příslušnosti hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. - rozhodné datum 9. 4. 2021. *Od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné. Neoprávněné inkaso nevzniklo.*



## Rekapitulace

obec	kat. území	výměra (ha)	cena (Kč/ha)	% pachtu	pacht (Kč)
Brodec	Brodec	0,4092	61900	2,2	557,25
Vinařice	Divice	0,2267	54800	2,2	273,31
Ročov	Dolní Ročov	0,0778	50700	2,2	86,78
Ročov	Horní Ročov	2,5153	55100	2,2	3049,04
Líšťany	Líšťany u Cítolib	0,4760	78700	2,2	824,15
Zbrašín	Senkov	0,1171	63400	2,2	163,33
Smolnice	Smolnice u Loun	0,0229	97700	2,2	49,22
Domoušice	Solopysky u Loun	0,0109	69700	2,2	16,71
Ročov	Úlovice	0,0463	49200	2,2	50,11
Vinařice	Vinařice u Loun	0,4564	55400	2,2	556,26
<b>Celkem</b>		<b>4,3586</b>			<b>5626,16</b>

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

### 3. Výpočet pachtovného

Pacht splatný k 1. 10. 2021 (dle výpočtu dod. č. 3) ..... 4.735 Kč

**K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit pachtovné ve výši 4.735 Kč.**

**K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit pachtovné ve výši 5.626 Kč.**

### 4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

5. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 31-08-2021

V Lounech dne .....



**Ing. Jana Vernerová**  
vedoucí Pobočky Louny  
propachtovatel



**Zemědělské družstvo Podlesí ROČOV**  
os. opr. ....  
pachtýř

Za správnost:  
Ing. František Horáček

