

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2017-007

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 DIČ: CZ60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí Odp Praha, [REDACTED]
 - ve věcech technických: Věra Virtelová, technik PS 0344, [REDACTED]
 - ve věcech BOZP na staveništi: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]
 Fax: 973 296 212
 E-mail: [REDACTED]
 Datová schránka: hjyaavk
 Adresa pro doručování: PS 0344 Hradiště, pošta Bochov, 364 71 Bochov
 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. IZOWEN a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 621

Sídlo: Chudenická 1057/34, Hostivař, 102 00 Praha 10
 IČO: 148 91 115
 DIČ: CZ14891115
 Bankovní spojení: GEMB a.s.
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Zastoupená: Mgr. Tomášem Prejzou, členem představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Janoškovec, ředitel, [REDACTED]
 - ve věcech technických: Karel Janoškovec, ředitel, [REDACTED]
 E-mail: [REDACTED]
 Datová schránka: cc4be8
 Adresa pro doručování: IZOWEN a.s., Litvínov, Masarykovo náměstí 292, PSČ 436 01
 dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1
Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu a bezpečného provozu objektů v areálu SST Žďár.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „ PS 0344 - Oprava odvodnění skladu a izolací pozorovatelný v objektu SST Žďár“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění a to v rozsahu zadání a podle členění:
- 1) Oprava odvodnění skladu;
 - 2) Oprava izolací stropu, spár včetně pochozí stropní desky;
- 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
- 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.3. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.1.4. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0344 - Oprava odvodnění skladu a izolací pozorovatelný v objektu SST Žďár“, č.j. T004/17V/00011957, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případně další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení

díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1.396.912,61 Kč bez DPH

(slovy: jedenmiliontřístadevadesátšesttisícdevětsedvanáct61/100 korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 293.351,65 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.690.264,26 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 60

kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

4.4. Pracovní doba: v pracovní dny: Po - Čt od 7:00 do 15:00, Pá od 7:00 do 12:00 hod.,

4.5. Místem plnění jsou objekty ve správě PS 0344 Hradiště

- vojenský objekt: CE: 03-48-21 SST Žďár

- stavební objekt: I.č. 032 - Sklad a dílna

I.č. 021 - Věž - pozorovatelna Pila, v k.ú. Žďár u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 601, 618/4 zapsáno na LV č. 3 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:

- a) k předání staveniště;
- b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
- c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
- d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
- e) převzetí dokončeného díla

osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.

5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.

5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
- d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li

- objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel

prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. technologické zařízení) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu v objektu, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních prostor objektu (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly objekty připraveny k užívání,

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. železo, ocel, cín, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0344 Hradiště) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7

Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán

- písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením

- faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 11.9.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným

dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Povolení vstupu na území Vojenského újezdu Hradiště si vyřizuje zhotovitel samostatně. Režim povolování vstupu a vjezdu na území Vojenského újezdu Hradiště včetně patřičných vzorů je k dispozici na webových stránkách: www.vojujezd-hradiste.cz.
 - e) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 pís. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu

titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se čísloují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenové kalkulace - počet listů: 11

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Praze dne

za zhotovitele

Mgr. Tomáš Prejza
člen představenstva

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....

Upřesnění podmínek realizace zakázky

PS 0344 Oprava odvodnění skladu a izolací pozorovateln v objektu SST Žďár

dle členění:

- 1) **Oprava odvodnění skladu**
- 2) **Oprava izolací stropu, spár včetně pochozí stropní desky**

Termín plnění: zahájení do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy

Ukončení do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy

1) Oprava odvodnění skladu

Místo plnění:

- vojenský objekt č. CE: 03-48-21- SST Žďár
- stavební objekt: I.č. 032 – Sklad a dílna, v k.ú.SST Žďár u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 618/4 zapsáno na LV č.3 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o provedení opravy nefunkčního odvodnění skladu

ROZSAH OPRAV:

Jedná se o provedení opravy nefunkčního odvodnění skladu

Odvodnění

Objekt bude ze tří stran okopán do hloubky 0,6 m. Odhalené základové zdivo bude napenetrováno asfaltovým penetračním nátěrem, bude opatřeno asfaltovým izolačním pásem nataveným za tepla a nopovou folií vč. Doplnků náhradou za stávající. Rýhy budou zpětně zasypány štěrkopískem do úrovně terénu a opět ze tří stran bude zhotoven okapní chodník z betonových tvárnic vyvedených do odvodnění za budovou v místě okapových svodů zadní strany budovy. Bude provedeno odvodnění v terénu od budovy do vodoteče v délce 120 bm, opravou za stávající dožilé nefunkční odvodnění.

Omítky

Venkovní omítky budou otryskány tlakovou vodou, vyspraveny v rozsahu 60% a následně bude provedena vrchní omítka v rozsahu 100%. Na zhotovenou omítku bude proveden silikátový nátěr ve stávající barvě.

Dveře

Provede se výměna vchodových zateplených dveří včetně zárubně do dílny. Vchodové dveře budou ocelové zateplené jednokřídlé 90x197 včetně osazení zámku fab bezpečnostní, klik, štítků – povrchová úprava bude nátěr syntetický.

2) Oprava izolací stropu, spár včetně pochozí stropní desky – Věž pozorovateln Pila v SST Žďár

Místo plnění:

- vojenský objekt č. CE: 03-48-21 - SST Žďár
- stavební objekt: I.č. 021 – Věž pozorovateln Pila, v k.ú.SST Žďár u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 601 zapsáno na LV č.3 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o provedení oprava izolací stropu, spár včetně pochozí stropní desky

ROZSAH OPRAV:

Střecha:

Plochá střecha je tvořena betonovými bloky s nadbetonovanou mazaninou. V ploše mazaniny se projeví vlivem dilatace trhliny a dochází k zatékání vody do objektu.

Dojde k celoplošnému odstranění betonové mazaniny, vytvoření nové hydroizolace a nabetonování nové vyztužené mazaniny vč. dilatačních spár. Na betonové mazanině bude proveden uzavírací vrchní nátěr. Na čelní stěně tvořené betonovými monobloky došlo k vzniku trhliny, která bude sešita a vzniklá spára vytmelená trvale pružným tmelem. Tato trhlina bude vytmelená i ze strany interiéru.

Interiér:

V interiéru dojde k částečné výměně dřevěných desek zvýšeného podia poškozených vlivem zatečení vody do objektu.

Napojení na technickou infrastrukturu, rozvody elektroinstalace:

Elektroinstalace: v interiérové části dojde k výměně 20 kusů stropních zářivkových svítidel.

Ostatní:

Zhotovitel si zabezpečí na vlastní náklady vyjádření k existenci inženýrských sítí a jejich následné vytváření dle zákona. (O2, ZČE, AKIS, ASPO, AHNM.....) je třeba respektovat čas na vyjádření, vytváření a tyto práce provést ihned po přebrání staveniště.

Zhotovitel dále zajistí:

- Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- Demontovaný kovový odpad bude opraven na přepravní velikost a bude převezen do areálu PS Hradiště ve vojenském areálu Radošov, vzdálenost ze Žďáru na Radošov je cca 25km, celkové náklady na přepravu nakládání a skládání uveďte v cenové kalkulaci VRN.
- Zpracování časového harmonogramu prací.

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud výkaz výměr obsahuje požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Práce budou umožněny v níže uvedené pracovní době.

Pracovní doba PS : Po – Čt 7.00 – 15.00

Pá 7.00 – 12.00

Vypracovala: Věra Virtelová

Souhlasím:

V Radošově dne 7.2.2017

VZ 1534 Mjr. Ing. Martin KUNA

CENOVÁ KALKULACE

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Příloha č.2

Počet listů: 11

PS 0344 - Oprava odvodnění skladu a izolací pozorovatelny v objektu SST Žďár

Popis	CE	Vo + SO	Počet	MJ	cena bez DPH	DPH (21%)	Cena včetně DPH
Oprava izolací skladu	03-48-21/032	SST Žďár - Sklad a dílna	1	soubor	332 288,35	69 780,55	402 068,90
Oprava izolací stropu, spár,včetně pochozí desky	03-48-21/021	SST Žďár - Věž - pozorovatelna Pila	1	soubor	1 064 624,26	223 571,10	1 288 195,36
		CELKEM			1 396 912,61	293 351,65	1 690 264,26

Cena bez DPH v Kč:	1 396 912,61
21% DPH v Kč:	293 351,65
Cena včetně DPH v Kč:	1 690 264,26

CENOVÁ KALKULACE

Název stavby	Oprava odvodnění skladu	JKSO	
Název objektu	03-48-21 SST Žďár	EČO	
Název části	032 - Sklad a dílna	Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	IZOWEN a.s.	14891115	CZ14891115
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		15.5.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	13 464,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	252 138,16	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	44 235,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	22 451,19	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		332 288,35	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant			D	Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	332 288,35
Objednatel			24	15 % DPH	0,00
Datum a podpis	Razítko		25	21 % DPH	69 780,55
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	402 068,90
Datum a podpis	Razítko		E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE CENOVÉ KALKULACE

Stavba: Oprava odvodnění skladu

Objekt: 03-48-21 SST Žďár

Část: 032 - Sklad a dílna

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: IZOWEN a.s.

Datum: 15.5.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	265 602,16
1	Zemní práce	101 503,80
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	111 477,40
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	52 620,96
99	Přesun hmot	18 494,96
PSV	Práce a dodávky PSV	66 686,19
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	53 321,19
767	Konstrukce zámečnické	13 365,00
	<u>Celkem</u>	<u>332 288,35</u>

CENOVÁ KALKULACE

Stavba: Oprava odvodnění skladu
Objekt: 03-48-21 SST Žďár
Část: 032 - Sklad a dílna
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel: IZOWEN a.s.
Datum: 15.5.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		D	HSV	Práce a dodávky HSV				265 602,16	
		D	1	Zemní práce				101 503,80	
1	K	001	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	130,000	42,00	5 460,00	21,0
2	K	001	111201401	Likvidace křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	130,000	39,00	5 070,00	21,0
3	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	30,600	562,00	17 197,20	21,0
4	K	001	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	30,600	44,00	1 346,40	21,0
5	K	001	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	30,600	125,00	3 825,00	21,0
6	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	30,600	122,00	3 733,20	21,0
7	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	459,000	12,00	5 508,00	21,0
8	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	30,600	45,00	1 377,00	21,0
9	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	30,600	25,00	765,00	21,0
10	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkovné)	t	61,200	640,00	39 168,00	21,0
11	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	30,600	150,00	4 590,00	21,0
12	M	MAT	583373100	šterkopisek frakce 16x32 třída B	t	61,200	220,00	13 464,00	21,0
		D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				111 477,40	
13	K	PK	622220-R1	základní penetrační nátěr - vodou ředitelná emulze	m2	302,000	24,00	7 248,00	21,0
14								0,00	21,0
15	K	014	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 60%	m2	302,000	200,00	60 400,00	21,0
16	K	011	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedeny ručně	m2	302,000	66,00	19 932,00	21,0
17	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	16,080	55,00	884,40	21,0
18	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	302,000	18,00	5 436,00	21,0
19	K	011	637211121	Demontáž, dodávka, montáž Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	31,000	567,00	17 577,00	21,0
		D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				52 620,96	
20	K	003	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	302,000	35,00	10 570,00	21,0
21	K	003	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	13 590,000	1,00	13 590,00	21,0
22	K	003	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	302,000	33,00	9 966,00	21,0
		D	99	Přesun hmot				18 494,96	
23	K	011	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	84,068	220,00	18 494,96	21,0
		D	PSV	Práce a dodávky PSV				66 686,19	

	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				53 321,19	
			711112001						
24	K	711		Provedení opravy izolace proti zemní vlhkosti svíslé za studena nátěrem penetračním	m2	46,500	22,00	1 023,00	21,0
25	M	MAT	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,016	24 000,00	384,00	21,0
26	K	711	711142559	Demontáž, Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé NAIP	m2	46,500	98,00	4 557,00	21,0
27	M	MAT	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40)	m2	55,800	149,00	8 314,20	21,0
28	K	711	711491273	Demontáž, Provedení izolace proti tlakové vodě svíslé z nopové folie	m2	93,000	155,00	14 415,00	21,0
29	M	MAT	283235040	folie profilovaná DELTA®-MS 3,0 x 20 m	m2	111,600	196,00	21 873,60	21,0
30	M	MAT	283235310	příslušenství DELTA® Hmoždinka	kus	124,000	8,00	992,00	21,0
31	M	MAT	283235320	příslušenství DELTA® MS PROFIL	kus	51,600	14,00	722,40	21,0
32	M	MAT	283235300	příslušenství DELTA® Podložka	kus	124,800	6,00	748,80	21,0
33	K	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	291,186	1,00	291,19	21,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				13 365,00	
			767640111						
34	K	767		Demontáž, dveře ocelové exteriérové zateplené PN 746565 jednokřídlé 90x197cm(zámek bezpečnostní fab, klika, štitky, povrchová úprava - nátěr sytmetický)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
35	M	MAT	553411560	dveře ocelové exteriérové zateplené PN 746565 jednokřídlé 90x197cm(zámek bezpečnostní fab, klika, štitky, povrchová úprava - nátěr sytmetický)	kus	1,000	11 200,00	11 200,00	21,0
36	K	767	767641800	Demontáž-vybourání, dodávka,montáž zárubní dveří	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
37	K	767	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	1,000	120,00	120,00	21,0
38	K	767	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,045	1 000,00	45,00	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>332 288,35</u>	

CENOVÁ KALKULACE

Stavba:

Oprava vojenských objektů v VÚj Hradiště

Objekt:

19-16 - SST Žďár - věž pozorovatelna pila

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo obrany, AHNM, PS 0344 Radošov

Uchazeč:

IZOWEN a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.05.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

14891115

DIČ:

CZ14891115

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 064 624,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 064 624,26	21,00%	223 571,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 288 195,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vojenských objektů v VÚj Hradiště

Objekt:

19-16 - SST Žďár - věž pozorovatelná pila

Místo:

Datum: 15.05.2017

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo obrany, AHNM, PS 0344 Radošov

Uchazeč:

IZOWEN a.s.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 064 624,26

HSV - Práce a dodávky HSV

661 064,26

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

418 157,91

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

115 271,10

997 - Přesun sutě

119 948,75

998 - Přesun hmot

7 686,50

PSV - Práce a dodávky PSV

378 560,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

292 866,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

4 500,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

30 890,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

6 400,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

0,00

766 - Konstrukce truhlářské

6 284,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

37 620,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

25 000,00

VRN6 - Územní vlivy

25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava vojenských objektů v VÚj Hradiště

Objekt:

19-16 - SST Žďár - věž pozorovatelná pila

Místo:

Datum: 15.05.2017

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo obrany, AHNM, PS 0344 Radošov

Projektant:

Uchazeč:

IZOWEN a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 064 624,26

D	HSV		Práce a dodávky HSV				661 064,26	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				418 157,91	
1	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	39,900	245,00	9 775,50	CS ÚRS 2015 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
	VV		7,5*76*0,07		39,900			
2	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	39,900	236,00	9 416,40	CS ÚRS 2015 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm					
	VV		7,5*76*0,07		39,900			
3	K	631319211	Příplatek k mazaninám za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	35,910	211,00	7 577,01	CS ÚRS 2015 01
	PP		Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polypropylenovými mikrovlákný objemové vyztužení 0,9 kg/m3					
	VV		39,9*0,9		35,910			
4	K	63245-R02	Potěrový beton na bázi cementu s příměsí plastifikátorů tl. 30-60 mm, D+M	m2	570,000	220,00	125 400,00	
	PP		Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm					
	VV		"zhotovení celoplošného potěru "7,5*76		570,000			
5	K	632683113	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti přes 15 do 20 cm	m	40,000	5 200,00	208 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřičí vzdálenosti sponek přes 15 do 20 cm					
	VV		"lokální vysprávkování trhlin podkladu mazaniny a svislých panelových monobloků mezi okny"40		40,000			
6	K	632902111	Příprava zatvrdělého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	570,000	47,00	26 790,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příprava zatvrdělého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem					
	VV		7,5*76		570,000			
7	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	76,000	61,00	4 636,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou pružnou těsnicí páskou výšky 80 mm					
8	K	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	144,000	177,00	25 488,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem výšky 80 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	634662R01	Výplň dilatačních spár š do 30 mm trvale pružným tmelem	m	25,000	43,00	1 075,00	
	PP		Výplň dilatačních spár mazanin tmelem akrylátovým, šířka spáry přes 20 do 30 mm					
	VV		"svíslé spáry mezi monobloky - meziokenní část"2,5*10		25,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				115 271,10	
10	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	39,900	1 889,00	75 371,10	CS ÚRS 2015 01
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		"celoplošné vybourání betonové mazaniny na pozorovatelně"					
	VV		(7,5*76)*0,07		39,900			
11	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	39,900	1 000,00	39 900,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm					
D	997		Přesun sutě				119 948,75	
12	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	89,782	220,00	19 752,04	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíslé s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	89,782	132,00	11 851,22	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	89,782	348,00	31 244,14	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 616,076	12,00	19 392,91	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		89,782*18 'Přepočtené koeficientem množství		1 616,076			
16	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	89,782	420,00	37 708,44	CS ÚRS 2015 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
D	998		Přesun hmot				7 686,50	
17	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	30,746	250,00	7 686,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				378 560,00	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				292 866,00	
18	K	711111052	Demontáž, Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr tekutou lepenkou	m2	570,000	45,00	25 650,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou					
19	M	245510320	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, Duroflex bal. 30 kg	kg	2 565,000	41,00	105 165,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		materiály pomocné chemické pro výrobu stavební a pro příbuzné obory hydroizolace nátěr hydroizolační - tekutá lepenka dvousložková polymerní disperze a cementová směs izolace betonu, obkladů a dlažeb Duroflex bal. 30 kg					
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2					
	WV		7,5*76*1,5		855,000			
	WV		855*3 Přepočtené koeficientem množství		2 565,000			
20	K	711131101	Demontáž, Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	570,000	98,00	55 860,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V					
	WV		7,5*76		570,000			
21	M	628521230	pás asfaltovaný modifikovaný směsnými polymery BITUMELIT 4 mm	m2	655,500	162,00	106 191,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		pásy s modifikovaným asfaltem vložka textilie asfaltované pásy modifikované asfaltované pásy modifikované směsnými polymery BITUMELIT 4 mm					
	WV		570*1,15 Přepočtené koeficientem množství		655,500			
22	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	740	Elektromontáže - zkoušky a revize				4 500,00	
23	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000, - KČ-revize	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	D	743	Elektromontáže - hrubá montáž				30 890,00	
24	K	743311200	Demontáž, Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 40 mm	m	30,000	44,00	1 320,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do 40					
25	M	345718300	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 40 x 20	kus	30,000	39,00	1 170,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Materiál úložný elektroinstalační lišty elektroinstalační plastové hranaté LHD bezhalogenové bílé LHD 40 x 20					
26	M	348332410	svítidlo průmyslové zářivkové prachotěsné IP65 PER236 2x36W	kus	20,000	1 420,00	28 400,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Svítidla průmyslová zářivková závěsná celoplastová prachotěsná, vodotěsná - IP 65 typ PER 236 2 x Z 36W					
	WV		"výměna svítidel "20		20,000			
	D	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				6 400,00	
27	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	20,000	220,00	4 400,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem					
28	K	748121114-D	Demontáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Demontáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem					
	D						0,00	
29	K						0,00	
	PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K						0,00	
PP								
D 766			Konstrukce truhlářské					6 284,00
31	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2015 01
PP Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2								
VV "demontáž části podia poškozeného zatečením"10 10,000								
32	K	766416242	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z aglomerovaných desek do 1,50 m2	m2	10,000	263,00	2 630,00	CS ÚRS 2015 01
PP Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými z aglomerovaných desek, plochy přes 0,60 do 1,50 m2								
33	M	607262440	deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	10,000	245,00	2 450,00	CS ÚRS 2015 01
PP desky dřevoštěpkové OSB 3 SE (ostrá hrana) do vlhkého prostředí, nebroušená 610 - 650 kg/m3 ostrá hrana OSB 3 SE 2500x1250x18 mm								
34	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,104	1 000,00	104,00	CS ÚRS 2015 01
PP Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
D 783			Dokončovací práce - nátěry					37 620,00
35	K	783824120	Nátěry syntetické omítek a betonových povrchů barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	570,000	66,00	37 620,00	CS ÚRS 2015 02
PP Nátěry omítek a betonových povrchů syntetické na vzduchu schnoucí standardními barvami betonových povrchů dvojnásobné a 1x email								
VV 7,5*76 570,000								
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					25 000,00
D VRN6			Územní vlivy					25 000,00
36	K	060001000	ztížené dopravní podmínky	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2015 02
PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy								

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen "Podmínky") určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen "smlouva") a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen "BOZP"). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, příklady elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplotení nezajišťuje objednatel. Oplotení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o

pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.

12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen "PO") a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí


1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatel povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu

objednatel je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.


7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatel. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Signature Not
Verified

Digitally signed by Mgr.
Tomáš Prejza
Date: 2017.06.24
10:29:09 CEST
Reason:  tendermarket_zivatel=IZ
OWEN

Signature Not
Verified

Digitally signed by Ing.
Ladislav Hampl
Date: 2017.06.25
10:32:58 CEST
Reason:  tendermarket_zivatel=64
4000.2.hampl