

Smlouva o zajištění bezpečnostní kontroly číslo SS-CZ20170801-2-1

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel
společnost: **Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace**
obchodní rejstřík oddíl X, vložka X Krajský/Městský soud
Slovanského bratrství 710
393 01 Pelhřimov
zastoupená: Ing. Janem Mlčákem, MBA - ředitelem
IČO: 00511951
DIČ: CZ00511951
bankovní spojení: Moneta Money Bank, číslo účtu: 174-401202834/0600

a

Zhotovitel
společnost: **ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**
obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha
DOCK IN Three - Boudníkova 2506/1 180 00 Praha 8 – Libeň
zastoupená: Martinem Vykusem, prokuristou společnosti
Františkem Tesařem, prokuristou společnosti
IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444
bankovní spojení: Komerční banka Praha, číslo účtu: 43-5614900217/0100

(společně dále též jako „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele pravidelné roční bezpečnostní kontroly u automatických dveřních systémů z hlediska zda splňují minimální požadavky vyplývající z platné legislativy. Dále se zhotovitel zavazuje provádět pozáruční servis dodaných automatických dveřních systémů (dále též jako „zařízení“) v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

Objekt, adresa	Umístění v objektu	Typ zařízení
Nem. Pelhřimov – Pavilon Péče o rodinu – Slovanského bratrství 710, Pelhřimov	Viz Příloha č.2	Seznam zařízení

II. Závazná ujednání

- 2.1 *Zhotovitel se zavazuje:*
- a) Provádět 1x ročně v pracovní době zhotovitele kontrolu bezpečnostních funkcí automatických dveřních systémů a zjišťovat stav opotřebení jednotlivých součástí zařízení.
 - b) V případě opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené či oznámené na e-mail: servis@besam.cz nebo telefon +420 800 101 666 s výjezdem servisního technika na místo s diagnostikou do 24 hodin od obdržení výzvy s nahlášením poruchy.
 - c) Poskytovat objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů
 - d) Ohlásit objednateli svoji návštěvu na prohlídku zařízení dle bodu 2.1 písm. a) této smlouvy předem:

Kontaktní osoba	Kontaktní telefon	Kontaktní e-mail
František Coufal	731 619 141	fcoufal@nempe.cz

- e) Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstranit na místě na náklady Objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí 7.000,-Kč/ks bez DPH, je nutná písemná objednávka Objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

2.2 *Objednatel se zavazuje:*

- a) Oznámit zhotoviteli poruchu na zařízení neprodleně po jejím zjištění. Při nahlašování poruchy pracovník objednatele uvede:
 - číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy.

ASSA ABLOY

- b) Uhradit zhotoviteli cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín pravidelné bezpečnostní kontroly.
- c) V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli náklady na opravu zařízení v plné výši bez ohledu na případně přijatou záruku za opravu a bez jakýchkoliv slev.

III. Cena a platební podmínky

3.1 Roční částka za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:

Automatické kyvné dvoukřídle dveře (ASSA ABLOY)	1.920 Kč/ks, celkem 17 ks
Automatické posuvné dveře (ASSA ABLOY)	1.920 Kč/ks, celkem 16 ks
Cena celkem za rok	63.360 Kč+ DPH v zákonné výši

- 3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2025. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
- 3.3 **Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s prohlídkou zařízení a za čas strávený pracovníkem při provádění kontroly dle bodu 2. 1. písm. a).** Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů. Úhrada ceny bude provedena 1x ročně na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedené prohlídce.
- 3.4 Dále se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě vystavených faktur tyto náklady na provedené pozáruční opravy zařízení:
- | | |
|---|--------------------------|
| za hodinu práce v době pracovní | 770,- Kč |
| příplatek za hodinu práce v době mimopracovní | 50 % |
| sleva na náhradní díly | 10 % dle platného ceníku |
| náklady na dopravu tam a zpět | 15,5,-Kč/km |
- 3.5 Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele: faktury@nempe.cz
- 3.6 Faktury jsou splatné ve lhůtě 45 dnů od data vystavení. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává úrok z prodlení ve smluvní výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti, a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti jakékoliv řádně vystavené faktury má zhotovitel právo nezhájit další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě až do provedení její úhrady.

IV. Kvalita prací a záruka za dílo

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce 3 měsíce a na vyměněné náhradní díly v délce 12 měsíců ode dne dokončení prací.
- 4.2 Záruka se nevztahuje na poškození zařízení v důsledku:
- neodborného zásahu do dveřního systému,
 - násilné manipulace s dveřním systémem objednatel, obsluhou či třetí osobou
 - vandalismu, živelné pohromy atd.,
 - běžného opotřebení, nebo pokud dojde k poškození skleněných výplní,
 - nedodržení provozního prostředí (v dodávce el. energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).
 - na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodítko, dráhu pro podlahové vedení, těsnící kartáčky, kladky pohonu (u SL500), uhlíky motoru (u karuselových dveří).
- 4.3 Reklamace vad musí být provedeny objednatel vždy písemnou formou s uvedením popisu vady.

V. Doba trvání smlouvy

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.2 Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba pro obě strany činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI. Závěrečná ujednání

ASSA ABLOY

- 6.1 Ostatní právní poměry neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanovením občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.), zejména ustanoveními § 2586 a násl. o smlouvě o dílo.
- 6.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných číslovaných dodatků, které jsou odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami a stávají se nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech vzájemně potvrzených oběma smluvními stranami, z nich si každá ponechá po jednom vyhotovení.
- 6.4 Obě smluvní strany shodně konstatují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Výkony v rámci pravidelné prohlídky
Příloha č. 2 – Seznam zařízení

V Pelhřimově dne:

V Praze dne:

Příloha č. 1 – Výkony v rámci pravidelné prohlídky zahrnují:

A. Údržba posuvných dveří

Mechanické funkce

- kontrola chodu dveří, vyčištění vodících drah , seřízení dveřních křídel
- dotažení šroubů, matic apod.
- napnutí řemene, kontrola stavu ložisek, kladek, dorazů apod.
- kontrola baterie, dobíjecí soustavy.
- kontrola funkce dveří při nestandardním režimu (požární poplach apod.)
- kontrola mechanických zámků dveřních křídel

Aktivační prvky

- nastavení mechanických a elektronických aktivačních prvků.
- kontrola radarů, nastavení citlivosti, dosahů, směrovosti.

Řídící jednotka + el. rozvody

- kontrola a nastavení rychlostí křídel, tj. rozjezdová rychlost, plná rychlost, dobrzdění.
- vizuální kontrola el. rozvodů, měření přechodových odporů.
- kontrola svodu fáze-zem, bezp. funkcí pojistek a jističe.
- kontrola chybových záznamů v řídicí jednotce „watchdog“
- kontrola ovladače dveří.

Údržba pro splnění minimálních požadavků vyplývajících z platné legislativy.

B. Údržba kyvných dveří

Mechanické funkce

- kontrola chodu dveří.
- kontrola otevíracího ramene.
- dotažení šroubů, matic apod.

Hydraulika

- kontrola těsnosti jednotky.
- kontrola elektromagnetického ventilu.
- nastavení otevírání, kontrola koncového jazýčkového relé.
- nastavení zavírání.

Aktivační prvky

- nastavení mechanických a elektronických aktivačních prvků.
- kontrola pneumatického relé
- kontrola radarů, nastavení citlivosti, dosahů, směrovosti.

Řídící jednotka + el. rozvody

- vizuální kontrola el. rozvodů, měření přechodových odporů.
- kontrola svodu fáze-zem, bezp. funkcí pojistek a jističe.
- kontrola ovladače dveří.

Údržba pro splnění minimálních požadavků vyplývajících z platné legislativy.

Příloha č. 2 Seznam zařízení k návrhu smlouvy číslo SS-CZ20170801-2-1

Pavilon - Péče o rodinu

kód dveří	v.č. dveří	vyrobce	typ	pozice	umístění AD	odolnost	instalace
	172451/472	ASSA ABLOY	SW300-2	D6907	1.NP - malé schodiště - vstup	požární	20.12.2022
	381290	ASSA ABLOY	SL500sl	D1901	1.NP - hl. vchod vnitřní	nepožární	20.12.2022
	22/0040 0158	ASSA ABLOY	SL500sl	D1077	1.NP - hl. vchod vnitřní	nepožární	20.12.2022
	22/0040 0177	ASSA ABLOY	SW300-2	D1042	1.NP - malé schodiště - vstup neuro. ambulance	požární	20.12.2022
	22/0040 0181	ASSA ABLOY	SW300-2	D2057	2.NP - malé schodiště - vstup dětské odd. - pravé	požární	20.12.2022
	22/0040 0183	ASSA ABLOY	SW300-2	D2058	2.NP - malé schodiště - vstup dětská JIP - levé	požární	20.12.2022
	22/0040 0179	ASSA ABLOY	SW300-2	D2084	2.NP - velké schodiště - vstup na dětské odd.	požární	20.12.2022
	22/0040 0179	ASSA ABLOY	SW300-2	D2091	2.NP - velké schodiště - vstup na dětskou ambulanci	požární	20.12.2022
		ASSA ABLOY	SL500sl	D2031	2.NP - dětská JIP pokoj 1	nepožární	30.08.2022
		ASSA ABLOY	SL500sl	D2032	2.NP - dětská JIP pokoj 2	nepožární	30.08.2022
		ASSA ABLOY	SL500sl	D2033	2.NP - dětská JIP pokoj 3	nepožární	30.08.2022
	22000767	ASSA ABLOY	UniSlide H	D3042	3.NP - vstup z chodby na operační sál	hermetické	20.12.2022
	22000768	ASSA ABLOY	UniSlide H	D3043	3.NP - operační sál - předsálí	hermetické	20.12.2022
	22000769	ASSA ABLOY	UniSlide H	D3088	3.NP - vstup specializovaná vyšetřovna	hermetické	20.12.2022
	22000770	ASSA ABLOY	UniSlide H	D3089	3.NP - vstup specializovaná vyšetřovna - přípravná	hermetické	20.12.2022
	22/0040 0193	ASSA ABLOY	SW300-2	D3041	3.NP - porodní sál - vstup na operační sál	požární	20.12.2022
	22/0040 0192	ASSA ABLOY	SW300-2	D3044	3.NP - malé schodiště - vstup porodní sál	požární	20.12.2022
	22/0040 0190	ASSA ABLOY	SW300-2	D3045	3.NP - malé schodiště - vstup gynekologicko-porodnické odd.	požární	20.12.2022
	22/0040 0187	ASSA ABLOY	SW300-2	D3092	3.NP - vstup na spojovací krček	požární	20.12.2022
	22/0040 0168	ASSA ABLOY	SW300-2	D3091	3.NP - hl. vstup gynekologicko-porodnické odd.	požární	20.12.2022
	22/0040 0172	ASSA ABLOY	SL500sl	D3028	3.NP - novorozenecký box	nepožární	20.12.2022
	22/0040 0186	ASSA ABLOY	SL500sl	D3079	3.NP - velké schodiště - vstup porodní sál	požární	20.12.2022
	22/0040 0185	ASSA ABLOY	SL500sl	D3083	3.NP - velké schodiště - vstup gynekologicko-porodnické odd.	požární	20.12.2022
	22/0040 0195	ASSA ABLOY	SW300-2	D4085	4.NP - spojovací most - stravovací úsek	požární	09.12.2022
	22/0040 0196	ASSA ABLOY	SW300-2	D4086	4.NP - spojovací most - ODN	požární	09.12.2022
	22/0040 0199	ASSA ABLOY	SW300-2	D4087	4.NP - spojovací most - hl. budova	požární	09.12.2022
	22/0040 0197	ASSA ABLOY	SL500	D4088	4.NP - velké schodiště - spojovací krček	požární	09.12.2022
	22/0040 0205	ASSA ABLOY	SW300-2	D4003	4.NP - vstup neurologické odd.	požární	20.12.2022
	22/0040 0203	ASSA ABLOY	SW300-2	D4031	4.NP - malé schodiště - vstup neurologie	požární	20.12.2022
	22/0040 0198	ASSA ABLOY	SL500	D4094	4.NP - velké schodiště - gynekologická ambulance	požární	20.12.2022
	22/0040 0153	ASSA ABLOY	SL500sl	D4003	4.NP - schodiště PAM vstup operační sál - levé	požární	20.12.2022
	22/0040 0152	ASSA ABLOY	SL500sl	D4002	4.NP - schodiště PAM vstup operační sál - pravé	nepožární	20.12.2022
	22/0040 0412	ASSA ABLOY	SW300-2	D2001	4.NP - spojovací most na ODN	požární	20.12.2022