




SMLOUVA O DÍLO A O AUTORSKÉM DOZORU

č. zhotovitele: DM 074/2023


č. objednatele: CES 2023/1497

Smluvní strany:

- 1. Objednatel: Statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Pavlem Vrbickým, náměstkem primátorky
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511 / 0100
Kontakt: Ing. Jan Nagy, vedoucí odboru informatiky, 

dále jen „objednatel“

a

- 2. Zhotovitel: ERAMONT s.r.o.**
Sídlo: Balbínova 1091/10, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing.arch. Pavlem Struhařem, jednatelem společnosti
IČO: 26001381
DIČ: CZ26001381
Spisová značka: C 13940 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: 

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

„Motorgenerátor – PD pro vydání společného povolení rozšířená o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele“

I.

Úvodní ustanovení

- Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.

3. Tato smlouva se uzavírá za účelem vypracování projektové dokumentace (dále jen PD), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k PD, získání společného povolení.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výjimky ze Směrnice Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města č. 1/2019, kterou se stanoví postup města při zadávání veřejných zakázek a přidělení zakázky malého rozsahu jedinému zájemci a nabídce zhotovitele, schválené na 8. jednání Rady města Hradec Králové usnesením č. RM/2023/592 dne 23.5.2023.
5. Tato zakázka je součástí projektu „Zvýšení kybernetické bezpečnosti infrastruktury Magistrátu města Hradec Králové“, reg. č. CZ.06.01.01/00/22_003/0000026, který bude spolufinancován Evropskou unií - Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci integrovaného regionálního operačního programu.
 - a) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Objednatel použít.
 - b) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

**„Motorgenerátor –PD pro vydání společného povolení rozšířená
o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele“**

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném nabídkou zhotovitele, jejíž položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí smlouvy.

Projektová dokumentace řeší vypracování dvou projektových dokumentací k umístění dvou motorgenerátorů v lokalitě Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové a v lokalitě Městské policie Hradec Králové, Dlouhá 211, 502 00 Hradec Králové.

- 1.1. Dílo sestává zejména z:

- a) vypracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně získání společného povolení (DÚR+DSP, rozšířenou o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele);
- b) poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací předmětu PD (po dohodě s objednatelem); a
- c) výkonu autorského dozoru.

Požadavky objednatele na předmět díla dle bodu 1.1.a) **Dokumentace pro vydání společného povolení – DÚR + DSP, rozšířená o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele:**

Projektová dokumentace bude zpracována pro společné územní a stavební řízení včetně obstarání všech rozhodnutí, stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy, správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury a jiných dotčených osob tak, aby byly zajištěny všechny nutné součásti projektovým dokumentacím potřebné pro vydání společného územního a stavebního rozhodnutí. Předmětem prací bude i zajištění inženýrské činnosti pro vydání společného povolení. Součástí smlouvy není řešení případných připomínek dotčených vlastníků sousedních nemovitostí. V rámci zpracování dokumentací si zhotovitel zajistí všechny potřebné podklady nutné pro vypracování projektových dokumentací, pro její projednání s dotčenými orgány, správci a vlastníky dopravní a technické infrastruktury a následné bezproblémové umístění a povolení stavby v rámci společného řízení (např. statické posouzení, posudky výškopisné a polohopisné zaměření). Ostatní

průzkumy (např., hluková studie, stavebnětechnický průzkum budovy, potřebné sondy dle skutečné potřeby a v rámci dodatečných nákladů.

V projektových dokumentacích nebudou použity obchodní názvy a odkazy na konkrétní dodavatele stavebních materiálů a prací.

Zhotovitel si zajistí potřebné průzkumy nutné pro správné a bezchybné zpracování projektové dokumentace.

Dokumentace budou zpracovány v rozsahu a obsahu dle ustanovení příloh vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění.

PD budou projednány a odsouhlaseny s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a se správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich písemného vyjádření, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentací zapracovány, včetně podání žádosti o vydání společného povolení (územního rozhodnutí a stavebního povolení).

PD budou také obsahovat zakres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body, důkladnou koordinaci všech profesí,

- Projekt bude sloužit zadavateli i jako dokumentace pro výběr zhotovitele a musí splňovat požadavky zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění;
- součástí projektové dokumentace budou soupisy prací a dodávek s výkazem výměr a položkové rozpočty. **V projektové dokumentaci nebudou použity obchodní názvy a odkazy na konkrétní dodavatele stavebních materiálů a prací.** Soupisy prací nebudou obsahovat kumulativní položky. V parě č.1 budou tyto soupisy oceněny a doplněny rozpočtem. Dokumentace budou zpracovány v souladu se všemi právními předpisy, technickými normami českými i evropskými. Rozsah a obsah dokumentací bude v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění;
- položkové soupisy stavebních prací je nutné zpracovat podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ke dni odevzdání ve formě oceněného soupisu prací potvrzeného autorizovaným projektantem.

Součástí projektové dokumentace bude zejména:

- plán organizace výstavby;
- položkový soupis prací s výkazem výměr (detailní položky včetně technické specifikace – bez kumulovaných položek např. typu soubor, komplet atp.). Výkaz výměr bude předán ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení dle požadavků vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění, v parě č. 1 bude tento soupis oceněn a doplněn rozpočtem - výkaz výměr se soupisem prací bude ve formátu .xls v členění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý) na základě platných legislativních předpisů (vyhláška 169/2016 Sb.);
- položkový soupis prací bude rozdělen na způsobilé na nezpůsobilé položky dle podmínek výzvy, které budou dodány objednatelům;
- návrh harmonogramu stavebních prací;
- PD bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: v tištěné podobě počtu 6 paré + data v digitální formě domluvenou formou v domluveném termínu
- PD bude obsahovat důkladnou koordinaci všech profesí;
- do příslušné PD budou rovněž dopracovány případné požadavky vyplývající ze společného stavebního rozhodnutí;
- na realizaci projektu stavebních prací, které jsou předmětem PD (dále jen „projekt“), byla podána žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) Z uvedeného důvodu je nutné se při zpracování projektové dokumentace řídit podmínkami dotačního titulu, které budou upřesněny objednatelům.

1.1.b) **Součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby zahrnuje zejména tyto činnosti:**

Zhotovitel v rámci plnění této smlouvy zavazuje poskytnout objednateli **součinnost** při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. O zahájení přípravy zadávacího řízení bude objednatel zhotovitele informovat. Tato součinnost bude spočívat zejména, ale nejen ve:

- spolupráci při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětu projektové dokumentace;
- poskytnutí součinnosti při vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, v rozsahu předmětu plnění.

11.c) **Výkon autorského dozoru – ATD** při budoucí realizaci stavby, který spočívá zejména v poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací a dohledu nad dodržением schválené dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení a kontrole souladu zpracované další dokumentace s dokumentací ověřenou ve stavebním řízení.

2. Objednatel svolá v době zpracování díla minimálně 2x společná koordináční jednání se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány a subjekty – MMHK OPP, OHA, OŽP, SNHK, OM a dalších dle konkrétního díla.
 - a) upřesnění vstupních podkladů a požadavků;
 - b) koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
 - c) čistopis návrhu – zapracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
 - d) odsouhlasení – odevzdání.

Ze všech společných jednání bude pořízen zápis s jasně určenými podněty k řešení a požadavky jednotlivých subjektů, který bude rozeslán všem účastníkům

3. Zhotovitel se po domluvě zúčastní a poskytne oborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS, apod.)
4. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, zejména poskytne součinnost při zpracování žádosti o dotaci v části týkající se PD a rozpočtu. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vicepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) položkový rozpočet k projektové dokumentaci doručený objednateli dne : 27.4.2023
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba plnění

1. Termín provedení díla:

Termín zahájení plnění díla:

ihned po nabytí účinnosti smlouvy

- a) **PD pro vydání společného povolení, rozšířenou o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně získání společného povolení (dle čl II. odst 1.1 písm. a) této smlouvy):**

do 6 kalendářních měsíců ode dne účinnosti smlouvy;

- b) **Termín poskytnutí součinnosti** v rámci zadávacího řízení (dle čl. II odst. 1.1. písm. b) této smlouvy):

po dobu trvání zadávacího řízení na realizaci, zahájeného v termínu stanoveném objednatelem, včetně případného opakování výběrového řízení.

c) Termín výkonu autorského dozoru:

autorský dozor se bude provádět v rozsahu činností dle čl. II. odst. 1.1. písm. písm. c) této smlouvy v období od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby realizované dle předmětné PD nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpозději).

Podmínkou zahájení výkonu činnosti autorského dozoru je výzva objednatele, kterou objednatel učiní nejdříve po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu dle § 246 ZZVZ s vybraným zhotovitelem stavebních prací. Tato výzva bude učiněna elektronicky emailem nebo datovou schránkou. Předpokládaný termín učinění výzvy dle předchozí věty je březen/duben roku 2024.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

**V.
Cena za dílo**

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
DÚR+DSP pro vydání společného povolení, rozšířenou o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele, získání společného povolení:	297.650 Kč	62.506,50 Kč	360.156,50 Kč
poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby a výkon autorského dozoru:	2.000 Kč	420 Kč	2.420 Kč
Cena celkem za dílo	299.650 Kč	62.926,50 Kč	362.576,50 Kč

(PD + ATD):

(slovy: tři sta šedesát dva tisíce pět set sedmdesát šest korun českých a padesát haléřů s DPH)

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a cena za součinnost a ATD zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením ATD.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:

a) dle čl. II. odst. 1. 1. písm. a) tj. **DÚR+DSP vč. získání společného povolení:**

- 80 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí díla jednotlivých PD,
- 20 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po oznámení zahájení společného řízení jednotlivých PD;

b) dle čl. II. odst. 1. 1. písm. b) a c) **Poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby a za výkon autorského dozoru:** cena bude uhrazena na základě jediné faktury vystavené zhotovitelem po skončení autorského dozoru v souladu s čl. IV. této smlouvy.

2. Právo fakturovat plnou částku za příslušnou část předmětu smlouvy (zbylých 20 % ceny za příslušnou PD – viz výše v tomto článku) přísluší zhotoviteli též v případě, že do dvou měsíců od předání příslušné části PD objednateli s kladnými stanovisky orgánů státní správy a dotčených organizací, nebude zahájeno sloučené stavební řízení, kdy podmínkou je skutečnost, že překážka k zahájení společného řízení není na straně zhotovitele.

3. Každá faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho částí, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem DPH a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Každý originál účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt IROP a má být označen číslem a názvem projektu. Zhotovitel v případě potřeby poskytne součinnost při zpracování podkladů, fakturace a zodpovídání dotazů týkajících se projektu ze strany poskytovatele dotace v průběhu jednotlivých fází kontroly, tj. během realizace i ukončení projektu, případně i v době udržitelnosti v délce 5 let od ukončení realizace projektu.

4. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: epodatelna@mmhk.cz Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla zálohové faktury.
5. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
9. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII. Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Černý Jan

[REDACTED]
Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Jan Nagy

tel:

e-mail: [REDACTED]

2. Kontaktní osoby zhotovitele a objednatele mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. O změnách kontaktních osob dle této smlouvy není třeba vyhotovit písemný dodatek.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 tím není dotčeno.
5. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v této smlouvě a v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
7. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Tato zakázka je součástí projektu, který bude spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

9. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem s pojistným plněním ve výši 1 mil. Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, poté vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.

IX.

Vyšší moc

1. Vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie (s výjimkou onemocnění covid-19) nebo dopravní embarga. Vyšší moci není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

X.

Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násled. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní;
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
 - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
 - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
 - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací;
 - c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
 - d) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatele užit dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace v tištěné podobě k odsouhlasení zadavateli a současně v elektronické podobě, a to 14 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet 6 paré PD + elektronická verze na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - v případě prodloužení s dokončením díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodloužení;
 - v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo

nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady;

- v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní částí z ceny PD dle této smlouvy. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle PD v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 5 % z ceny díla včetně DPH;
 - v případě, že se zhotovitel při výkonu autorského dozoru nedostaví na staveniště (při kontrolním dnu, předání stavby apod.), přestože byl objednatelem k účasti řádně vyzván, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou neúčast.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
 3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
 5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIV.

Odstoupení

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména, ale nejenom:
 - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII a čl. VIII této smlouvy; nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla či jeho částí po dobu delší než 30 dnů;
 - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního/exekučního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší a strany provedou vzájemné vypořádání.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XV.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.

2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran, za podmínek § 222 ZZVZ. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.
6. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 48 hodin.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: 9rc4fnr

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou uvedeny v čl. III. smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
8. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810
DS: bebb2ln

a

ERAMONT s.r.o., Balbínova 1091/10, 500 03 Hradec Králové
IČO: 26001381
DS: 9rc4fnr

- vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo a o autorském dozoru -- Motorgenerátor –PD pro
vydání společného povolení rozšířená o náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele
- cena: 299.650,- Kč bez DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

11. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
12. Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

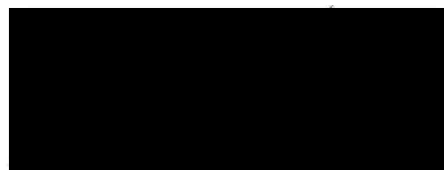
21. 09. 2023

V Hradci Králové dne 18.9.2023

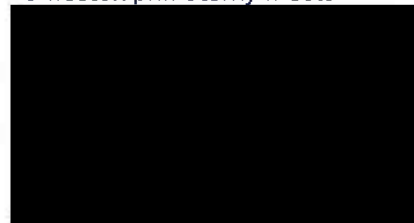


za zhotovitele
Pavel Struhař
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne.....



za objednatele
Ing. Pavel Vrblický
náměstek primátorky města





ERAMONT s.r.o.
Balbínova 1091
500 03 Hradec Králové 3

Magistrát města Hradec Králové
ČSA 408/51
502 00 Hradec Králové

Krajský soud Hradec Králové
oddíl C, vložka 19340

██████████ - Jan Černý
Autorizovaný projektant
ČKAIT č. 0602639

V Hradci Králové dne 27.4.2023

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace (DSP) pro napojení nového dieselagregátu:

Dle poptávky MMHK - cena za provedení projektové dokumentace ve stupni DSP včetně výkazu výměr pro výběr zhotovitele, rev.1:

1x PD DA hlavní budova MMHK - elektroinstalace	= 37.850,-
1x PD DA hlavní budova MMHK - stavba pro DSP	= 110.200,-
Celkem elektro + stavba, revize č.1	= 148.050,- bez DPH

1x PD DA budova Městské policie - elektroinstalace	= 42.400,-
1x PD DA budova Městské policie - stavba pro DSP	= 109.200,-
Celkem elektro + stavba, revize č.1	= 151.600,- bez DPH

Termín dodání : po předání závazné objednávky a všech potřebných podkladů, odsouhlasené požadavky investora, je reálný termín na zhotovení projektové dokumentace do konce Října 2023.

Poznámka:

- investor zajistí potřebné vstupní podklady (podklady ke stávajícímu DA, pozici přípojek na pozemku, stávající PBR dotčených budov).
- jako první krok by mělo být předjednání záměru na odboru památkové péče MMHK, aby se předešlo případným komplikacím vyplivajících z požadavků Vlivu stavby na památkovou péči.

Cena obsahuje:

- PD elektroinstalace napojení nového DA včetně všech potřebných úprav stávajících rozvaděčů, stávající elektroinstalace v rozsahu nutném dle zadání investora pro funkci DA (půdorysy, schéma zapojení, TZ, schéma zapojení rozvaděčů)
- výpočet energetické bilance
- stavební dokumentace ve stupni DSP (geodetické zaměření území a přilehlých fasád, zajištění existence inženýrských sítí, PBR, statika, průvodní a souhrnná zpráva, stavební řešení, koordinace, inženýrská činnost
- koordinace (koordináční schůzky v HK)
- rozpočet a výkaz výměr
- dokumentace v elektronické podobě ve formátech DWG, PDF, XLS a DOC
- tisk (předpoklad 6 paré)



Tel., Fax
IČ
DIČ

██████████
: 260 01 381
: CZ 26001381

Bankovní spojení
Číslo účtu

OR : Krajský soud v HK, oddíl C, vložka 19340

Cena neobsahuje:

- PD stávající elektroinstalace
- PD stávající přípojky NN
- případné poplatky státní správě
- zpracování hlukové studie (pokud si ji dotčené orgány vyžádají, bude po vzájemné dohodě doplněna.
- předjednání záměru na odboru památkové péče MMHK

Poznámka:

Pokud bude požadavek na provedení projekčních prací nad rámec objednávky, bude toto fakturováno dle skutečných nákladů:

- HZS 650,- Kč/hod
- doprava 20,- Kč/km

Vypracoval: Jan Černý

