



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPST		číslo OZ: 01			
Zhotovitel:	JaTu stavby, s.r.o., Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, IČ: 06669476				
Investor:	Střední škola technických oborů, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600 IČ: 68321261	Datum: 19.7.2023			
Název akce: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTO Havířov), která je součástí strategického projektu MSK „TPA – Inovační centrum pro transformaci vzdělávání“, registrační číslo projektu CZ.10.03.01/00/22_003/0000072					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:	-			
	na výkresy:	-			
	na rozpočtové podklady:	Změnový rozpočet			
	na jinou část smlouvy:	Dodatek č. 1			
Změna rozsahu díla, která je předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě, je realizována v rámci institutu nepodstatné změny závazku dle: - § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů <u>změn č. 1, 2</u>					
Změna č. 1: Výměna radiátorů					
V projektové dokumentaci stavby je navrženo demontáž, natření a zpětná montáž stávajících otopných těles. Po odstranění podlahových souvrství a budoucím vynivelování nových podlah je na místě zcela zřejmé, že nová úroveň pochozího líce podlahy by byla v kolizi se stávajícími vodorovnými trasami potrubí, což je v rozporu s celkovou estetickou úrovní, která se v učebnách očekává. Dále při demontáži a čištění stávajících těles vzhledem k jejich stáří se dá předpokládat jejich netěsnost a následnou nutnost opravy či výměny (vznik dalších VP)					
<u>Návrh víceprací:</u>					
- odstranění stávajícího ocel. potrubí až pod strop nižšího podlaží, montáž nového (měděného) potrubí tak, aby vyhovovalo stavebním úpravám (nové podlahy), dodávka a montáž nových plochých otopných těles s nátěrem dle PD					
<u>Související méněpráce:</u>					
- zpětná montáž starých otopných těles					
Hodnota víceprací činí 66 013,10 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 4 900,- Kč bez DPH. Dopad na prodloužení termínu: bez vlivu					
Změna č. 2: Bourací práce					
V průběhu prací bylo zjištěno několik odchylek v rozpočtu, které kolidovaly s PD a skutečností na stavbě. Tyto odchylky byly projednány na 1.KD a také odsouhlaseny.					
-vybourání žb parapetů v učebně č.215 včetně zhotovení podpěry pod nový parapet z jaklu					



60/40/3 - na stávající parapety nelze umístit nové plastové parapety, protože dochází ke kolizi s okny- ty by pak nešlo otevřít
-chybějící položku v rozpočtu na vybourání otvoru mezi m.č. 201/202 (otvor u okna)
-demontáž další vrstvy pvc (jsou dvě vrstvy na sobě) - při návrhu PD nešlo ověřit
-odvoz a likvidace vzniklého odpadu

Hodnota víceprací činí 30 493,20 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 0,- Kč bez DPH.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává:

Střední škola technických oborů Havířov-Šumbark, p.o., Lidická 600/1a, Havířov Šumbark, IČ: 68321261

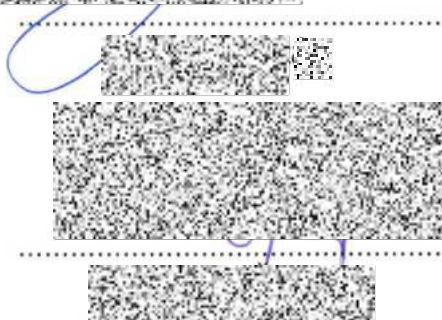


MBA (ředitel)

Stanovisko technického dozoru stavby:



Stanovisko projektanta stavby:


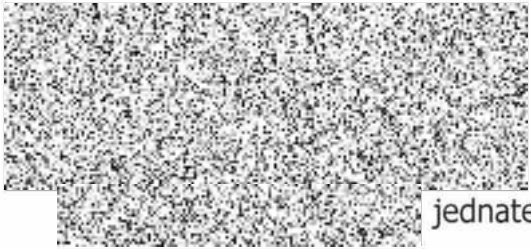


Příloha: rozpočet změny



ZMĚNOVÝ LIST OPST		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	JaTu stavby, s.r.o., Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, IČ: 06669476	
Změnový list vystavil:	Střední škola technických oborů Havířov-Šumbark, p.o., Lidická 600/1a, Havířov Šumbark, IČ: 68321261	
Datum:	19.07.2023	
<p>Změna rozsahu díla, která je předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě, je realizována v rámci institutu nepodstatné změny závazku dle:</p> <ul style="list-style-type: none">- § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů <u>změn č. 1, 2</u>		
Změna č. 1: Výměna radiátorů		
<p>V projektové dokumentaci stavby je navrženo demontáž, natření a zpětná montáž stávajících otopných těles. Po odstranění podlahových souvrství a budoucím vynivelování nových podlah je na místě zcela zřejmé, že nová úroveň pochozího líce podlahy by byla v kolizi se stávajícími vodorovnými trasami potrubí, což je v rozporu s celkovou estetickou úrovní, která se v učebnách očekává. Dále při demontáži a čištění stávajících těles vzhledem k jejich stáří se dá předpokládat jejich netěsnost a následnou nutnost opravy či výměny (vznik dalších VP)</p>		
<u>Návrh víceprací:</u>		
<ul style="list-style-type: none">- odstranění stávajícího ocel. potrubí až pod strop nižšího podlaží, montáž nového (měděného) potrubí tak, aby vyhovovalo stavebním úpravám (nové podlahy), dodávka a montáž nových plochých otopných těles s nátěrem dle PD		
<u>Související méněpráce:</u>		
<ul style="list-style-type: none">- zpětná montáž starých otopných těles		
<p>Hodnota víceprací činí 66 013,10 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 4 900,- Kč bez DPH.</p> <p>Dopad na prodloužení termínu: bez vlivu</p>		
Změna č. 2: Bourací práce		
<p>V průběhu prací bylo zjištěno několik odchylek v rozpočtu, které kolidovaly s PD a skutečností na stavbě. Tyto odchylky byly projednány na 1. KD a také odsouhlaseny.</p>		
<ul style="list-style-type: none">- vybourání žb parapetů v učebně č. 215 včetně zhotovení podpěry pod nový parapet z jaklu 60/40/3 - na stávající parapety nelze umístit nové plastové parapety, protože dochází ke kolizi s okny- ty by pak nešlo otevírat- chybějící položku v rozpočtu na vybourání otvoru mezi m.č. 201/202 (otvor u okna)- demontáž další vrstvy pvc (jsou dvě vrstvy na sobě) - při návrhu PD nešlo ověřit- odvoz a likvidace vzniklého odpadu		
<p>Hodnota víceprací činí 30 493,20 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 0,- Kč bez DPH.</p>		



Cena méněprací bez DPH: 4 900,-	Cena víceprací bez DPH: 96 506,30
Výsledná cena změny bez DPH: 91 606,30	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Nemění se</u>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:  MBA, ředitel školy Datum: 19.07.2023	Podpis zmocněnce zhotovitele:  jednatel Datum: 19.07.2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-JATU-043
Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

KSO:
Místo: Havířov Šumbark

CC-CZ:
Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:
SŠTO Havířov Šumbark

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

Projektant:
Karasko s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Sumara Ondřej

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 91 606,30

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	15,00%	91 606,30	19 237,32
		0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 110 843,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: 19.4.2023

Razítko

Datum a podpis: 19.7.2023

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-JATU-043

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		91 606,30	110 843,62
Z.L.1A	Z.L.č.1 - výměna radiátorů	61 113,10	73 946,85
Z.L.2A	Z.L.č.2 - Bourací práce	30 493,20	36 896,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

Z.L.1A - Z.L.č.1 - výměna radiátorů

KSO:

Místo: Havířov Šumbark

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:

SŠTO Havířov Šumbark

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

Projektant:

Karasko s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Sumara Ondřej

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

61 113,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	61 113,10	21,00%	12 833,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

73 946,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

19.7.2023

Razítko

Datum a podpis:

19.7.2023

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt: **Z.L.1A - Z.L.č.1 - výměna radiátorů**

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	61 113,10
PSV - Práce a dodávky PSV	66 013,10
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	18 862,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	41 672,73
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 478,37
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	-4 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

Z.L.1A - Z.L.č.1 - výměna radiátorů

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							61 113,10	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				66 013,10	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				18 862,00	
1	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	29,000	572,00	16 588,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		rozvody pro otopná tělesa					
	VV		29		29,000			
	VV		Součet		29,000			
2	K	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	2,000	637,00	1 274,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		stoupačky					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
4	K	733291904	Propojení potrubí měděného při opravě D 22x1,5 mm	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				41 672,73	
5	K	735151380	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 1369 W	kus	1,000	4 880,00	4 880,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	735151382	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1800 mm výkon 1760 W	kus	6,000	5 970,00	35 820,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	407,000	2,39	972,73	CS ÚRS 2023 02
D	783		Dokončovací práce - nátěry				5 478,37	
8	K	783604120	Provedení základního jednonásobného nátěru deskových otopných těles	m2	9,030	54,20	489,43	CS ÚRS 2023 02
	VV		otopná tělesa					
	VV		0,7*1,9*6		7,980			
	VV		0,7*1,5*1		1,050			
	VV		Součet		9,030			
9	K	783607220	Provedení krycího dvojnásobného deskových otopných těles	m2	9,030	106,00	957,18	CS ÚRS 2023 02
10	K	783604550	Provedení základního jednonásobného nátěru potrubí DN do 50 mm	m	31,000	17,10	530,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		29*2		31,000			
11	K	783607550	Provedení krycího jednonásobného nátěru potrubí DN do 50 mm	m	31,000	18,90	585,90	CS ÚRS 2023 02
12	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	1,800	308,00	554,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		100*0,018 Přepočtené koeficientem množství		1,800			
13	M	TLR.K21000199080	TELSIL S 500 černá - barva tepelně odolná antikorozi vylapovací na kov	kg	4,000	590,34	2 361,36	CS ÚRS 2023 02
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				-4 900,00	
14	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	-14,000	350,00	-4 900,00	cena SOD
	VV		"zpětná Montáž UT" - 14		-14,000			
	VV		Součet		-14,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

Z.L.2A - Z.L.č.2 - Bourací práce

KSO:

Místo: Havířov Šumbark

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:

SŠTO Havířov Šumbark

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

Projektant:

Karasko s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Sumara Ondřej

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 30 493,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 493,20	21,00%	6 403,57
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 36 896,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

19.7.2023

Razítko

Datum a podpis:

19.7.2023

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt: **Z.L.2A - Z.L.č.2 - Bourací práce**

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	30 493,20
HSV - Práce a dodávky HSV	14 937,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 664,79
997 - Přesun sutě	9 272,36
PSV - Práce a dodávky PSV	15 556,05
767 - Konstrukce zámečnické	5 090,98
776 - Podlahy povlakové	10 465,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt: **Z.L.2A - Z.L.č.2 - Bourací práce**

Místo: Havířov Šumbark
Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 23. 3. 2023
Projektant: Karasko s.r.o.
Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							30 493,20	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				14 937,15	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 664,79	
1	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 chybějící otvor v rozpočtu m.č. 201/202 u okna 1,3*2,85*0,22 Součet	m3	0,815	1 659,25	1 352,29	cena SOD
	vv				0,815			
	vv				0,815			
2	K	966054121	Vybourání částí ŽB říms vyložených do 500 mm vybourání žb parapetů (1,16+0,18+1,16)*3 Součet	m	7,500	575,00	4 312,50	CS ÚRS 2023 02
	vv				7,500			
	vv				7,500			
D	997		Přesun sutě				9 272,36	
3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a recyklovaných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,277	1 884,39	4 290,76	cena SOD
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a recyklovaných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 2,277*10 *Přepočtené koeficientem množství Součet	t	22,770	89,73	2 043,15	cena SOD
	vv				22,770			
	vv				22,770			
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,407	314,45	127,98	cena SOD
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 10*0,407 Součet	t	4,070	13,74	55,92	cena SOD
	vv				4,070			
	vv				4,070			
7	K	997013511	Odvoz recyklovaného materiálu na recyklační skládku 2,27 Součet	t	2,270	450,00	1 021,50	cena SOD
	vv				2,270			
	vv				2,270			
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,407	2 300,00	936,10	cena SOD
9	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,277	350,00	796,95	cena SOD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				15 556,05	
D	767		Konstrukce zámečnické				5 090,98	
10	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg ocelová podpěra pod parapet jakl 60/40/3 - 4,25kg/mb 8,72*4,25 Součet	kg	37,060	87,50	3 242,75	CS ÚRS 2023 02
	vv				37,060			
	vv				37,060			
11	M	14550154	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelnikový 60x40x3mm 37,06*1,08/1000 Součet	t	0,043	40 900,00	1 758,70	CS ÚRS 2023 02
	vv				0,040			
	vv				0,040			
	vv				0,043			
12	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,015	1,79	89,53	CS ÚRS 2023 02
D	776		Podlahy povlakové				10 465,07	
13	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně příplatek za druhou vrstvu 55+17,2+54,5 11,25*3,1+1,34*0,35*3 Součet	m2	162,982	64,21	10 465,07	cena SOD
	vv				162,982			
	vv				126,700			
	vv				36,282			
	vv				162,982			