

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
"ZŠ Josefská – odvlhčení šaten"

č. smlouvy objednatele: CES 2023/0712, ze dne 26. 6. 2023
kterým se mění čl. II., III. V. a XVII. smlouvy

Smlouva uzavřená mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410,

Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

Osoby oprávněné k jednání -

Tel. číslo: 221 097 111 - ústředna

(dále jen "objednatel")

a

MIDE – Dědek, s.r.o.

Se sídlem: Nevanova 1079/23, 163 00 Praha 6 - Řepy

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 174889

IČ: 24795011, DIČ: CZ24795011

Zastoupená: Miroslavem Dědkem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 5 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo "ZŠ Josefská – odvlhčení šaten" dle nabídky zhotovitele z 24. 5. 2023, dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, dle výkazu výměr (dodatečné stavební práce), který je přílohou č. 3 této smlouvy, a dle projektových dokumentací zpracovaných Ing. Michaelem Balíkem z 2/2023 a společností KAVA spol. s r.o. z 3/2023.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazů výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 3 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

II.

V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Dodatek č. 1	Cena bez DPH
A/	Cena díla dle základní smlouvy o dílo	1.998.721,47 Kč
B/	Výkaz výměr - dodatečné stavební práce	416.241,83 Kč
D/	Konečná (celková) cena díla (A+B)	2.414.963,30 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V Čl. V. s názvem Termín plnění se mění odst. 2. a zní takto:

- Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **30. 9. 2023.**

IV.

V Čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se mění odst. 8. a zní takto:

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele
- Příloha č. 3 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce)

Příloha č. 2 se tímto ruší.

V.

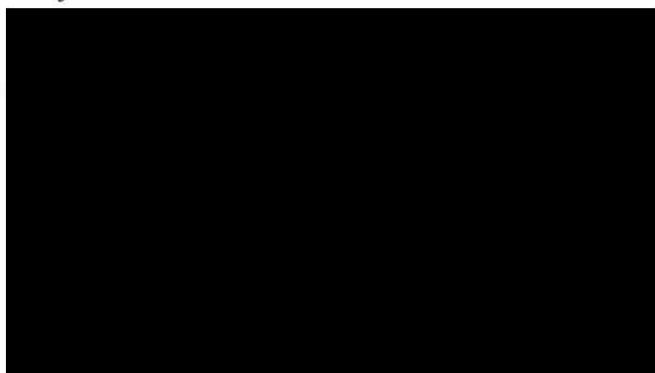
Závěrečná ujednání

- Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bezc změny.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

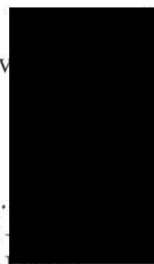
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 29. 8. 2023 usnesením č. UR23_1032.

V Praze dne 30. 8. 2023

Objednatel:



Zhotov



.....
MIDE o.
Milan Dedek
jednatel

		ZMĚNOVÝ LIST č.	1
Stavba:	ZŠ Josefská – odvlhčení šaten		
Objednatel:	Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, IČ: 00063410		
Zhotovitel:	MIDE – Dědek, s.r.o., Nevanova 1079/23, Praha 6 - Řepy, IČ: 24795011		
TDS:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, Říčany, IČ: 29132584, Ing. Roman Nýč č. ČKAIT 0004775		
Projektant/AD:	KAVA, spol. s r.o., Pod Novým lesem 49, Praha 6, IČ: 48029556, Ing. arch. Jan Karásek č. ČKA 0642		
Popis změny:	Zvětšený rozsah a změna technologie opravy omítek, zvětšený rozsah systému mírné elektroosmózy		
Důvod změny:	Důvod změny je popsán v důvodové zprávě		
údaje o změně (zaškrtnout)	Změnu vyvolal:	změna projektu	NE
		PD neřešil, nemohlo být předvídáno	NE
		PD obsahuje, není v rozpočtu	NE
		požadavek finál. uživatele	ANO
		změna výměry oprati PD	ANO
		jiné: změna technologie opravy omítek	
	Jedná se o změnu:	ponížení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	NE
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	NE
		navýšení ceny díla	ANO
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD (KD č. 1-3)	ANO
		dodatek k PD	NE
		jiné:	
údaje o ceně Díla	Ocenění předložil	Milan Dědek, MIDE - Dědek, s.r.o.	
	Náklady na změnu bez DPH	odpočet (-)	0,00 Kč
		přípočet (+)	416 241,83 Kč
		celkem	416 241,83 Kč
	Výše DPH	21%	87 410,78 Kč
Náklady na změnu vč. DPH	503 652,61 Kč		
termíny	Termín realizace změny:	30.9.2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	05.	
	TDS:	06.	
	Projektant / AD:	06.	
	Objednatel:	07.	
přílohy	Zr		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Josevská - odvlhčení šaten

Objekt:

01 - Vícepráce

KSO:

Místo: Praha 1

Zadavatel:

MČ Praha 1

Zhotovitel:

MiDE - Dědek, s.r.o.

Projektant:

KAVA spol. s r.o.

Zpracovatel:

Milan Dědek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4. 8. 2023

IČ:

00063410

DIČ:

IČ:

24795011

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

416 241,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	416 241,83	21,00%	87 410,78
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

503 652,61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Josevská - odvlhčení šaten

Objekt: **01 - Vícepráce**

Místo: Praha 1
Zadavatel: MČ Praha 1
Zhotovitel: MiDE - Dědek, s.r.o.

Datum: 4. 8. 2023
Projektant: KAVA spol. s r.o.
Zpracovatel: Milan Dědek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	416 241,83
HSV - Práce a dodávky HSV	301 019,43
3 - Svislé a kompletní konstrukce	21 569,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	128 279,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	82 790,00
997 - Přesun sutě	56 912,37
998 - Přesun hmot	11 468,10
PSV - Práce a dodávky PSV	7 372,40
781 - Dokončovací práce - obklady	3 105,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 607,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 660,00
M - Práce a dodávky M	104 250,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Josevská - odvlhčení šaten

Objekt: 01 - Vícepráce

Místo: Praha 1
 Zadavatel: MČ Praha 1
 Zhotovitel: MiDE - Dědek, s.r.o.

Datum: 4. 8. 2023
 Projektant: KAVA spol. s r.o.
 Zpracovatel: Milan Dědek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							416 241,83	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				301 019,43	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				21 569,36	
1	K	311231116	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,488	5 470,00	2 669,36	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311231116					
			VV 7,5*0,065			0,488		
			VV Součet			0,488		
2	K	319202321 R	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přizdáním, tl. přes 30 do 80 mm	m2	42,000	450,00	18 900,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				128 279,60	
3	K	611311133 R	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm - kleneb a stěn	m2	98,000	325,00	31 850,00	
4	K	612311101 R1	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hrubá, tloušťky do 40 mm nezatřená stěn	m2	121,000	720,00	87 120,00	
5	K	612311101 R2	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hrubá, tloušťky do 10 mm nezatřená stěn	m2	18,000	450,00	8 100,00	
19	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	2,400	504,00	1 209,60	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632450122					
			VV 0,3*8,0			2,400		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				82 790,00	
6	K	974031121 R	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	9,000	350,00	3 150,00	
7	K	978011191 R	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 % - tl. nad 20 do 80 mm	m2	362,000	220,00	79 640,00	
			VV 181,0**koeficient tl. omítky*2			362,000		
D	997		Přesun sutě				56 912,37	
8	K	997013211	Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	18,129	928,00	16 823,71	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013211					
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	18,129	314,00	5 692,51	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km - celkem 29 km	t	525,741	13,70	7 202,65	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
			VV 18,129*29 *Přepočtené koeficientem množství			525,741		
	K	997013609 RF	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	18,129	1 500,00	27 193,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	998	Přesun hmot				11 468,10	
12	K	998011001 R	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m - nošením	t	10,922	1 050,00	11 468,10	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				7 372,40	
	D	781	Dokončovací práce - obklady				3 105,00	
17	K	781474117 R	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	3,000	650,00	1 950,00	
18	M	59761255 R	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2 - bílý 150/150 mm	m2	3,300	350,00	1 155,00	
	VV		3*1,1 Přepočtené koeficientem množství		3,300			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 607,40	
20	K	783927151 R	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný akrylátový	m2	13,395	120,00	1 607,40	
	VV		1,9*7,05		13,395			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 660,00	
13	K	784111011 R	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,000	35,00	2 660,00	
	D	M	Práce a dodávky M				104 250,00	
15	K	742 R-MO 01	Mírná elektroosmóza - osazení záporných elektrod, vč. propojení	ks	12,000	3 400,00	40 800,00	
16	K	742 R-MO 02	Mírná elektroosmóza - osazení kladných síťových elektrod, vč. propojení	m	9,000	7 050,00	63 450,00	
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 600,00	
14	K	HZS1301 R	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - připomoc při výměně elektrod	hod	6,000	600,00	3 600,00	