








SMLOUVA O DÍLO

„Praha 3 Olšanská 2176/2 – udržovací práce“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství
logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
e-mail: 
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Lovestone s.r.o.
se sídlem: Pštrossova 206/3, 110 00 Praha 1
zastoupen: 
IČO: 24755168
DIČ: CZ24755168
ISDS: 5mavihu
číslo účtu: 5752117060/5500
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
e-mail: 

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 171645
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v písemnosti "Oceněný položkový výkaz výměr" který je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla: stavební a udržovací práce dle požadavku uživatele v areálu Olšanská 2176/2 Praha 3. Součástí díla je zejména:
- oprava odvětrání šatny v suterénu A
 - oprava WC a sprchy v suterénu A
 - oprava netěsností kanalizačního potrubí C
 - havarijní oprava zatékání dešťové vody do garáží včetně vsakovací jámy
 - oprava podlahy v místnosti údržby
 - výměna prasklého dvojskla u okna místn.505A
 - oprava vjezdové brány
 - odvoz odpadu včetně ekologické likvidace + úklid
- (3) Místem plnění je areál Olšanská 2176/2 Praha 3 (dále též jako „místo plnění“ nebo „staveniště“)
- (4) Přesná specifikace díla je dále rozepsána v oceněném položkovém výkazu výměr ze dne 12.9.2023, dokument uvedený v tomto odstavci je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.
- (2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
- (3) Termín pro provedení díla je **do deseti (10) kalendářních týdnů** od účinnosti smlouvy. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody

odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 354.241,54 Kč bez DPH, tj. 428 632,26 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny

(3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: [REDACTED])

[REDACTED] Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla, který bude podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelovým odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(8) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek a protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet provedením díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, v případě havarijního stavu do pěti (5) pracovních dnů nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na

náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (4) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem) se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení"
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na staveniště, eventuálně bude ze staveniště vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.

(8) Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový výkaz výměr

V Praze dne

V Praze dne

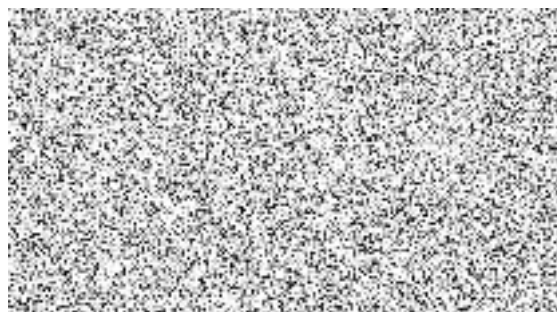
za objednatele:

za zhotovitele:



Kateřina Benešová

vedoucí ONM ŘLZ PP ČR



Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OeČ, podpis	

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: **Opravy**

KSO:

Místo: Olšanská 2

CC-CZ:

Datum: 07.09.2023

Zadavatel:

PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

IČ:

00007064

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

bez projektu

IČ: -

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

354 241,54

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	354 241,54	74 390,72
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

428 632,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Opravy

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		354 241,54	428 632,26
2938/20-2	Odvětrání šatny v suterénu A	4 738,12	5 733,13
1146/21-2	WC a sprcha	15 174,26	18 360,85
2988/22-2	Netěsnosti kanalizačního potrubí C	27 927,75	33 792,58
1077/23-2	Havarijní oprava zatékání dešťové vody do garáží	195 437,04	236 478,82
1077/23-2A	Vsakovací jáma a oprava podlahy	92 092,23	111 431,60
1394/23-2	Výměna prasklého dvojskla u okna místn.505A	10 283,04	12 442,48
1495/22-2	Oprava vjezdové brány	8 589,10	10 392,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

2938/20-2 - Odvětrání šatny v suterénu A

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 738,12
HSV - Práce a dodávky HSV	4 530,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	4 530,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	208,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

2938/20-2 - Odvětrání šatny v suterénu A

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 738,12

D HSV Práce a dodávky HSV

4 530,00

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

4 530,00

1	M	61141041	tyč ovládací teleskopická pro obsluhu oken, žaluzií, rolet	kus	1,000	4 530,00	4 530,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

208,12

2	K	030001000	Zařízení staveniště	%	18,920	4,00	75,68	CS ÚRS 2023 02
3	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	18,920	5,00	94,60	CS ÚRS 2023 02
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	18,920	2,00	37,84	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1146/21-2 - WC a sprcha

Místo:

Olšanská 2

Datum:

07.09.2023

Zadavatel:

PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant:

bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

15 174,26

HSV - Práce a dodávky HSV	4 266,37
8 - Trubní vedení	296,01
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	3 819,20
997 - Přesun sutě	151,16
PSV - Práce a dodávky PSV	8 491,13
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	168,96
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	681,67
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 640,50
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	913,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 503,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1146/21-2 - WC a sprcha

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

15 174,26

D HSV			Práce a dodávky HSV				4 266,37	
D 8			Trubní vedení				296,01	
1	K	877260310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP nebo tvrdého PVC hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 100	kus	1,000	250,80	250,80	CS ÚRS 2023 02
2	M	28611718	vičko kanalizace plastové KG DN 110	kus	1,000	45,21	45,21	CS ÚRS 2023 02
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				3 819,20	
3	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	12,000	160,60	1 927,20	CS ÚRS 2023 02
4	M	61141041	tyč ovládací teleskopická pro obsluhu oken, žaluzií, rolet	kus	1,000	1 892,00	1 892,00	CS ÚRS 2023 02
D 997			Přesun sutě				151,16	
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,040	1 111,00	44,44	CS ÚRS 2023 02
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,040	316,80	12,67	CS ÚRS 2023 02
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,760	13,75	10,45	CS ÚRS 2023 02
VV			0,04*19 'Přepočtené koeficientem množství				0,760	
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,040	2 090,00	83,60	CS ÚRS 2023 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				8 491,13	
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				168,96	
9	K	722130901	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových zakončení vývodu	kus	4,000	42,24	168,96	CS ÚRS 2023 02
VV			"WC" 2,0				2,000	
VV			"sprcha" 2,0				2,000	
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				681,67	
10	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	237,60	237,60	CS ÚRS 2023 02
11	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	207,90	207,90	CS ÚRS 2023 02
12	K	725840860	Demontáž baterií sprchových diferenciálních sprchových ramen nebo sprch táhlových	kus	1,000	107,25	107,25	CS ÚRS 2023 02
13	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	4,000	32,23	128,92	CS ÚRS 2023 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				7 640,50	
14	K	784111001	Oprášení (omezení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	6,84	342,00	CS ÚRS 2023 02
15	K	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	48,07	2 403,50	CS ÚRS 2023 02
16	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	27,61	1 380,50	CS ÚRS 2023 02
17	K	784211131	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	70,29	3 514,50	CS ÚRS 2023 02
VV			"odhad" 50,0				50,000	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				913,00	
18	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	2,000	456,50	913,00	CS ÚRS 2023 02
VV			"nespecifikované, nekalkulované a nezměřitelné práce" 2,0				2,000	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				1 503,76	
19	K	030001000	Zařízení staveniště	%	136,705	4,00	546,82	CS ÚRS 2023 02
20	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	136,705	5,00	683,53	CS ÚRS 2023 02
21	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	136,705	2,00	273,41	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1495/22-2 - Oprava vjezdové brány

Místo:

Olšanská 2

Datum:

07.09.2023

Zadavatel:

PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant:

bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 589,10

PSV - Práce a dodávky PSV

1 760,00

767 - Konstrukce zámečnické

1 760,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 168,25

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

660,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1495/22-2 - Oprava vjezdové brány

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 589,10

D PSV Práce a dodávky PSV 1 760,00

D 767 Konstrukce zámečnické 1 760,00

1	K	767.X01	Oprava čepu heverem	kpl	1,000	1 760,00	1 760,00	
---	---	---------	---------------------	-----	-------	----------	----------	--

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 6 168,25

2	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnické	hod	9,000	510,40	4 593,60	CS ÚRS 2023 02
---	---	---------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

VV "zámečnická oprava" 5,0 5,000

VV "řezání a svařování" 2,0 2,000

3	K	HZS2311	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV úpravy povrchů a podlahy malíř, natěrač, lakýrník	hod	3,500	449,90	1 574,65	CS ÚRS 2023 02
---	---	---------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

VV "očistění a 2x nátěr" 1,5 1,500

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 660,85

4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	60,077	4,00	240,31	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---------------------	---	--------	------	--------	----------------

5	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	60,077	5,00	300,39	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	-----------------------------------	---	--------	------	--------	----------------

6	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	60,077	2,00	120,15	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--------------------------------	---	--------	------	--------	----------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

2988/22-2 - Netěsnosti kanalizačního potrubí C

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

27 927,75

HSV - Práce a dodávky HSV	7 396,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 678,69
94 - Lešení a stavební výtahy	623,96
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 397,22
96 - Bourání konstrukcí	509,85
997 - Přesun sutě	1 084,59
998 - Přesun hmot	102,17
PSV - Práce a dodávky PSV	17 580,90
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	220,72
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 865,28
771 - Podlahy z dlaždic	6 364,29
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 130,61
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	913,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 037,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

2988/22-2 - Netěsnosti kanalizačního potrubí C

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

27 927,75

D		HSV	Práce a dodávky HSV				7 396,48	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 678,69	
1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	8,700	99,88	868,96	CS ÚRS 2023 02
2	K	611321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	8,700	240,90	2 095,83	CS ÚRS 2023 02
VV			"sklad" 8,7		8,700			
3	K	632681115R	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysprávký přes 200 do 500 mm	kus	1,000	713,90	713,90	
VV			"analog. obetonování vpusti" 1,0		1,000			
D		94	Lešení a stavební výtahy				623,96	
4	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	8,700	71,72	623,96	CS ÚRS 2023 02
D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				1 397,22	
5	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	8,700	160,60	1 397,22	CS ÚRS 2023 02
VV			"sklad" 8,7		8,700			
D		96	Bourání konstrukcí				509,85	
6	K	965042221	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,075	4 906,00	367,95	CS ÚRS 2023 02
VV			"v kuchyni" 1,0*0,3*0,25		0,075			
7	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	0,075	1 892,00	141,90	CS ÚRS 2023 02
D		997	Přesun sutě				1 084,59	
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,287	1 111,00	318,86	CS ÚRS 2023 02
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,287	316,80	90,92	CS ÚRS 2023 02
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5,453	13,75	74,98	CS ÚRS 2023 02
VV			0,287*19 *Přepočtené koeficientem množství		5,453			
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,287	2 090,00	599,83	CS ÚRS 2023 02
D		998	Přesun hmot				102,17	
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,054	1 892,00	102,17	CS ÚRS 2023 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				17 580,90	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				220,72	
13	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	0,300	3,42	1,03	CS ÚRS 2023 02
14	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše vodorovné V dvousložkovou na bázi cementu	m2	0,300	708,40	212,52	CS ÚRS 2023 02
VV			"u nové vpusti" 0,3		0,300			
41	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2,136	3,36	7,17	CS ÚRS 2023 02
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				8 865,28	
15	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	4,000	211,20	844,80	CS ÚRS 2023 02
VV			"sklad" 2,5		2,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	721174045	Potrubi z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	4,000	915,20	3 660,80	CS ÚRS 2023 02
17	M	28611872	koleno kanalizační s hrdlem PP 110x30° SN10	kus	4,000	97,46	389,84	CS ÚRS 2023 02
18	K	721210813	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	2,000	258,50	517,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	721211913	Podlahové vpustí montáž podlahových vpustí ostatních typů DN 110	kus	1,000	297,00	297,00	CS ÚRS 2023 02
20	M	HLE.HL72	Podlahová vpust DN110 s vodorovným odtokem, 148x148mm/138x138mm plast	kus	1,000	3 052,00	3 052,00	
21	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	56,191	1,85	103,84	CS ÚRS 2023 02

D 771 Podlahy z dlaždic 6 364,29

22	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,000	18,15	36,30	CS ÚRS 2023 02
23	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,000	69,30	138,60	CS ÚRS 2023 02
24	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,000	188,10	376,20	CS ÚRS 2023 02

VV "v kuchyni" 0,6 0,600

25	K	771574524	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 85 do 100 ks/m2	m2	2,000	1 122,00	2 244,00	CS ÚRS 2023 02
26	M	59761109	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 85 do 100ks/m2	m2	2,000	1 694,00	3 388,00	CS ÚRS 2023 02

VV 0,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství 0,660

27	K	771577221	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	0,600	99,77	59,86	CS ÚRS 2023 02
28	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	20,164	6,02	121,33	CS ÚRS 2023 02

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 2 130,61

29	K	784111001	Oprášení (omezení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,700	6,84	59,51	CS ÚRS 2023 02
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,700	42,24	367,49	CS ÚRS 2023 02
31	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,700	21,23	184,70	CS ÚRS 2023 02
32	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,700	24,09	209,58	CS ÚRS 2023 02
33	K	784141001	Odstranění plísni v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	85,80	171,60	CS ÚRS 2023 02
34	K	784151011	Izolování izolačními barvami vodou ředitelnými dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	143,00	286,00	CS ÚRS 2023 02
35	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,700	27,61	240,21	CS ÚRS 2023 02
36	K	784211131	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,700	70,29	611,52	CS ÚRS 2023 02

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 913,00

37	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	2,000	456,50	913,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	---------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

VV "nespecifikované, nekalkulované a nezměřitelné práce" 2,0 2,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 037,37

38	K	030001000	Zařízení staveniště	%	185,215	4,00	740,86	CS ÚRS 2023 02
39	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	185,215	5,00	926,08	CS ÚRS 2023 02
40	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	185,215	2,00	370,43	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1077/23-2 - Havarijní oprava zatékání dešťové vody do garáží

Místo:

Olšanská 2

Datum:

07.09.2023

Zadavatel:

PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant:

bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	195 437,04
HSV - Práce a dodávky HSV	127 460,95
62 - Úprava povrchů vnějších	43 405,50
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	26 125,76
94 - Lešení a stavební výtahy	2 868,80
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	34 008,95
997 - Přesun sutě	7 490,08
998 - Přesun hmot	13 561,86
PSV - Práce a dodávky PSV	42 151,83
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 166,31
764 - Konstrukce klempířské	24 985,52
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 345,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 478,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1077/23-2 - Havarijní oprava zatékání dešťové vody do garáží

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

195 437,04

D	HSV		Práce a dodávky HSV				127 460,95	
D	62		Úprava povrchů vnějších				43 405,50	
1	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	95,000	192,00	18 240,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"jádrová om." 95,0		95,000			
2	K	622525203	Oprava tenkovrstvé omítky vnějších ploch silikátové, akrylátové, silikonové nebo silikonilakátové stěn, v rozsahu opravované plochy 80%	m2	95,000	264,90	25 165,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stříkaná om." 95,0		95,000			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				26 125,76	
3	K	631311214	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	2,200	6 336,00	13 939,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		"zabetonování chodníku ve spádu od garáží" 2,2		2,200			
4	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	2,200	1 408,00	3 097,60	CS ÚRS 2023 02
5	K	631391114R	Soklíky s pozábkem z betonu pro omítky rovné 100 mm vysoké tažené s jednoduchým profilem	m	32,000	129,80	4 153,60	
	VV		"fabion" 32,0		32,000			
6	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	32,000	154,23	4 935,36	CS ÚRS 2023 02
	VV		"analog. adhezni můstek" 32,0		32,000			
D	94		Lešení a stavební výtahy				2 868,80	
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	40,000	71,72	2 868,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		"fasáda" 32*1,25		40,000			
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				34 008,95	
8	K	974042577	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 200 mm a šířky do 300 mm	m	1,000	953,70	953,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		"drážka v chodníku" 1,0		1,000			
9	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	95,000	128,05	12 164,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		"jádrová om." 95,0		95,000			
10	K	978035125	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu 80%	m2	95,000	219,90	20 890,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stříkaná om." 95,0		95,000			
D	997		Přesun sutě				7 490,08	
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,982	1 111,00	2 202,00	CS ÚRS 2023 02
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,982	316,80	627,90	CS ÚRS 2023 02
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	37,658	13,75	517,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,982*19 *Přepočtené koeficientem množství		37,658			
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,982	2 090,00	4 142,38	CS ÚRS 2023 02
D	998		Přesun hmot				13 561,86	
15	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,168	1 892,00	13 561,86	CS ÚRS 2023 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				42 151,83	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				17 166,31	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svislé S dvousložkovou na bázi cementu	m2	20,000	833,70	16 674,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"2 vrstvy" 10,0		10,000			
	VV		"10*2 *Přepočtené koeficientem množství		20,000			
17	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	146,740	3,36	492,31	CS ÚRS 2023 02
D 764			Konstrukce klempířské				24 985,52	
18	K	764001901	Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m	kus	1,000	295,90	295,90	CS ÚRS 2023 02
	VV		"nový kotlík" 1,0		1,000			
19	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	32,000	247,40	7 916,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stávající" 32,0		32,000			
20	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	5,000	287,00	1 435,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stávající" 5,0		5,000			
21	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	32,000	314,50	10 064,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stávající demontované" 32,0		32,000			
22	K	764501118	Montáž žlabu podokapního hranatého kotlíku	kus	2,000	568,70	1 137,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stávající demontovaný" 2,0		2,000			
23	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	5,000	188,10	940,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		"stávající demontovaný" 5,0		5,000			
24	K	764511464	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	1 232,00	1 232,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"nový" 1,0		1,000			
25	K	764518422	Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	2,500	596,20	1 490,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		"nový" 2,5		2,500			
26	M	55344796	koleno výtokové tvar V Pz 100mm	kus	1,000	176,00	176,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	177,881	1,67	297,42	CS ÚRS 2023 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				9 345,60	
28	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	16,000	456,50	7 304,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		"nespecifikované, nekalkulované a nezměřitelné práce" 16,0		16,000			
29	K	HZS2151	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí klempíř	hod	4,000	510,40	2 041,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		"úprava spádu žlabu" 4,0		4,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				16 478,66	
30	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 498,059	4,00	5 992,24	CS ÚRS 2023 02
31	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1 498,059	5,00	7 490,30	CS ÚRS 2023 02
32	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	1 498,059	2,00	2 996,12	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1077/23-2A - Vsakovací jáma a oprava podlahy

Místo:

Olšanská 2

Datum:

07.09.2023

Zadavatel:

PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant:

bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

92 092,23

HSV - Práce a dodávky HSV	36 612,04
1 - Zemní práce	9 977,24
2 - Zakládání	8 540,28
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	10 939,02
998 - Přesun hmot	7 155,50
PSV - Práce a dodávky PSV	39 631,05
767 - Konstrukce zámečnické	24 252,94
777 - Podlahy lité	15 378,11
M - Práce a dodávky M	6 017,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	6 017,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 739,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 093,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1077/23-2A - Vsakovací jáma a oprava podlahy

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

92 092,23

D HSV Práce a dodávky HSV 36 612,04

D 1 Zemní práce 9 977,24

1	K	133151101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3 "vsakovací jáma" 3,5	m3	3,500	748,00	2 618,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,500	310,20	1 085,70	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlátek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	35,000	123,10	4 308,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

VV 3,5*10 "Přepočtené koeficientem množství" 35,000

4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	5,600	336,60	1 884,96	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

VV 3,5*1,6 "Přepočtené koeficientem množství" 5,600

5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	3,500	22,88	80,08	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	----------------

D 2 Zakládání 8 540,28

6	K	211531111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	3,000	1 463,00	4 389,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

VV "vsakovací jáma" 3,0 3,000

7	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	18,000	152,58	2 746,44	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

VV "vsakovací jáma" 18,0 18,000

8	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	21,321	65,89	1 404,84	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

VV 18*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství" 21,321

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 10 939,02

9	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	0,600	6 226,00	3 735,60	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

VV "zabetonování vyspádané podlahy" 0,6 0,600

10	K	631319011	Připlátek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,600	1 408,00	844,80	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

11	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	15,200	364,10	5 534,32	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

VV "vyrovnání pod nátěr" 15,2 15,200

12	K	632902211	Příprava zatvrdělého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	15,200	54,23	824,30	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

VV "analog. adhezní můstek" 15,2 15,200

D 998 Přesun hmot 7 155,50

13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,735	1 892,00	3 282,62	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

14	K	998312021	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh dopravní vzdálenost do 1 000 m	t	4,890	792,00	3 872,88	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 39 631,05

D 767 Konstrukce zámečnické 24 252,94

15	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 50 do 100 kg	kg	140,000	147,52	20 652,80	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

P Poznámka k položce: □ repase plotu není součástí ocenění
VV "plot pro bagr" 35,0*4,0 140,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	140,000	22,22	3 110,80	CS ÚRS 2023 02
17	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,287	1 705,00	489,34	CS ÚRS 2023 02
D 777			Podlahy lité				15 378,11	
18	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení	m2	15,200	45,10	685,52	CS ÚRS 2023 02
19	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	15,200	56,83	863,82	CS ÚRS 2023 02
20	K	777111141	Příprava podkladu před provedením litých podlah otryskání	m2	15,200	195,80	2 976,16	CS ÚRS 2023 02
21	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	15,200	341,00	5 183,20	CS ÚRS 2023 02
22	K	777612103	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový transparentní	m2	15,200	354,20	5 383,84	CS ÚRS 2023 02
VV			"oprava podlahy na údržbě" 15,2		15,200			
23	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,373	765,60	285,57	CS ÚRS 2023 02
D M			Práce a dodávky M				6 017,00	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				6 017,00	
24	K	460061141R	Ocelové mobilní oplocení výšky do 2,0 m pro zabezpečení výkopu a objektů zřízení	m	4,000	896,39	3 585,56	
VV			"rozebraná část plotu" 4,0		4,000			
25	K	460061142R	Ocelové mobilní oplocení výšky do 2,0 m pro zabezpečení výkopu a objektů odstranění	m	4,000	607,86	2 431,44	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				2 739,00	
26	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	6,000	456,50	2 739,00	CS ÚRS 2023 02
VV			"nespecifikované, nekalkulované a nezměřitelné práce" 6,0		6,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 093,14	
27	K	030001000	Zařízení staveniště	%	644,831	4,00	2 579,32	CS ÚRS 2023 02
28	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	644,831	5,00	3 224,16	CS ÚRS 2023 02
29	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	644,831	2,00	1 289,66	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1394/23-2 - Výměna prasklého dvojskla u okna místn.505A

Místo:

Olšanská 2

Datum:

07.09.2023

Zadavatel:

PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant:

bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

10 283,04

PSV - Práce a dodávky PSV

9 264,00

787 - Dokončovací práce - zasklívání

9 264,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 019,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy

Objekt:

1394/23-2 - Výměna prasklého dvojskla u okna místn.505A

Místo: Olšanská 2

Datum: 07.09.2023

Zadavatel: PČR-Služba cizinecké policie, Olšanská 2, Praha 3

Projektant: bez projektu

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

10 283,04

D PSV Práce a dodávky PSV 9 264,00

D 787 Dokončovací práce - zasklívání 9 264,00

1	K	787.X01	Vysklení a zasklení	kus	1,000	3 225,60	3 225,60	
2	M	787.X01m	sklo Ditherm	kus	1,000	4 838,40	4 838,40	
3	K	787.X02	Likvidace	kus	1,000	480,00	480,00	
4	K	787.X03	Přesun hmot	kus	1,000	720,00	720,00	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 019,04

5	K	030001000	Zařízení staveniště	%	92,640	4,00	370,56	CS ÚRS 2023 02
6	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	92,640	5,00	463,20	CS ÚRS 2023 02
7	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	92,640	2,00	185,28	CS ÚRS 2023 02