

## **Dodatek č. II.**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

**1. Město Domažlice**, sídlem Domažlice, Nám. Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,  
zastoupené starostou panem Ing. Miroslavem Machem  
*jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)*

a

**2. Plavecký bazén a ubytovna Domažlice, příspěvková organizace**, sídlem Palackého 230,  
344 01 Domažlice, IČ 71237666,  
zastoupený ředitelem Jiřím Houškou  
*jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)*

tento

### **dodatek č. II. k nájemní smlouvě ze dne 31.3.2006 ve znění dodatku č. I.**

#### **I. Úvodní ustanovení**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.3.2006 nájemní smlouvu na pronájem těchto nemovitostí:  
budovy č. p. 230 na stavební parcele č. 2948  
stavební parcely č. 2948  
budovy bez č.p./č.e., objekt občanské občanské vybavenosti na stpč. 3280  
stavební parcely č.3280  
k.ú. Domažlice

stavební parcely č. 24/2  
stavební parcely č. 24/3  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 88/1  
stavební parcely č. 88/1  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 88/2  
stavební parcely č. 88/2  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 377  
stavební parcely č. 377  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 378  
stavební parcely č. 378  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 379  
stavební parcely č. 379  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 380  
stavební parcely č. 380  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 381  
stavební parcely č. 381  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 382  
stavební parcely č. 382  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 383  
stavební parcely č. 383  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 410  
stavební parcely č. 410  
pozemkové parcely č. 6/1

pozemkové parcely č. 7/1  
pozemkové parcely č. 12/1  
pozemkové parcely č. 12/2  
pozemkové parcely č. 12/3  
parcely ve zjednodušené evidenci č. 7/1  
parcely ve zjednodušené evidenci č. 7/2  
parcely ve zjednodušené evidenci č. 12/1  
k.ú. Babylon.

## **II. Změna nájemní smlouvy**

### **Článek I. smlouvy se mění tak, že má nadále toto znění:**

Pronajímatel je výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:  
budovy č. p. 230 na stavební parcele č. 2948  
stavební parcely č. 2948  
budovy bez č.p./č.e., objekt občanské občanské vybavenosti na stpč. 3280  
stavební parcely č.3280  
k.ú. Domažlice

objektu bez č. p. na stavební parcele č. 88/1  
stavební parcely č. 88/1  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 88/2  
stavební parcely č. 88/2  
objektu bez č. p. na stavební parcele č. 410  
stavební parcely č. 410  
pozemkové parcely č. 6/1  
k.ú. Babylon.

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1 pro obec a k.ú. Domažlice a na LV č. 289 pro obec a k.ú. Babylon.

Součástí budovy na stpč. 3280 - ubytovny Střelnice jsou 2 ks kondenzačních kotlů zn. BAXI, typ LUNA HT 1250, výrobní číslo B 84390256 a B 84390257, domovní plynovod a vedení propojující tento domovní plynovod se stávajícím systémem ústředního topení v budově. O hodnotu výše uvedených součástí a o hodnotu stavebních a montážních prací provedených v souvislosti s vybudováním uvedených součástí budovy se zvyšuje hodnota předmětu nájmu.

### **Čl. III. odst. 1 smlouvy se mění takto:**

1. Nájemné se sjednává dle usnesení rady města č. 3415 ze dne 19.1.2009 ve výši 251 140,- Kč bez DPH ročně.

Nájemné je osvobozeno od DPH podle platných právních předpisů.

## **III. Závěrečná ustanovení**

Ustanovení nájemní smlouvy ze dne 31.3.2006 ve znění dodatku č. I., která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek byl uzavřen na základě pravé a svobodné vůle obou účastníků, prosté všeho jejich omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci k dodatku své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 29.1.2009.

---

pronajímatel  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

---

nájemce  
Plavecký bazén a ubytovna Domažlice  
příspěvková organizace  
Jiří Houška, ředitel

**Doložka**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků**

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Dodatek č. II k nájemní smlouvě ze dne 31.3.2006 byl schválen usnesením rady města č. 3415 na 74. schůzi rady dne 19.1.2009.

---

Ing. Miroslav Mach  
starosta Města Domažlice