

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě číslo 2008/000085/NS uzavřené dne 26.2.2008

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ 000 75 370
bankovní spojení: _____ číslo účtu:
primátor: Ing. Pavel Rödl
- 2) nájemce: **ACP car s.r.o.**
zastoupená jednatelem
Jateční 2651/9
301 00 Plzeň
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni
oddíl C, vložka 19369
IČ 279 71 252
jednatel: Martin Solucev

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny ve smyslu ujednání posledního odstavce článku IV. smlouvy,
- nově sjednává splátkový kalendář na období od 1. 10. 2010 do 31. 3. 2011,
- doplňuje čl. IV. smlouvy o nové ujednání, ve kterém se upravuje způsob aktualizace výše nájemného.

K bodu a) tohoto článku

Ve smyslu čl. IV této nájemní smlouvy se částka ročního nájemného za roky 2009 a 2010 navyšuje o inflaci.

Celková výše ročního nájemného činí:

60 649 Kč

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila 6,3 % v roce 2008 a 1% v roce 2009.

nájem 2008		56 490 Kč
navýšení	6,3%	3 559 Kč
nájem 2009		60 049 Kč
navýšení	1%	600 Kč
nájem 2010		60 649 Kč

Vzhledem k tomu, že je tento dodatek uzavírán po datu splatnosti nájemného za rok 2009 a za I., II. a III. čtvrtletí roku 2010, náleží pronajímateli za toto období doplatek nájemného z důvodu inflačního navýšení.

Doplatek nájemného za rok 2009 činí 3 559 Kč za I., II. a III. čtvrtletí 2010 činí (3 559 Kč + 600 Kč)/4x3 = 3 119 Kč. Celkem činí doplatek nájemného 6 678 Kč a je splatný dle níže uvedeného splátkového kalendáře k 15.10.2010.

K bodu b) tohoto článku

Roční nájemce a doplatek nájemného jsou splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři na období od 1. 10. 2010 do 31. 3. 2011:

datum splatnosti	částka
15.10.2010	6 678 Kč
15.10.2010	15 162 Kč
15.01.2011	15 162 Kč

K bodu c) tohoto článku

Za poslední odstavec článku IV. smlouvy se vkládá následující text:

Roční nájemné, které bude každoročně navýšeno o inflaci předchozího roku, je s účinností od 1.4.2011 splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři. Samostatný splátkový kalendář, který bude vždy upravovat nájemné pro období od 1.4. roku, v němž bude splátkový kalendář vystaven, do 31.3. roku následujícího, zašle pronajímatel nájemci vždy do 1.4. roku, v němž počíná splátkovým kalendářem upravované období (tzn., že splátkový kalendář na období od 1.4.2011 do 31.3.2012 bude nájemci zaslán do 1.4.2011 atd.). Splátka splatná k 15.4. bude vždy zahrnovat poměrnou část inflačního navýšení připadajícího na I. čtvrtletí roku, v němž bude splátkový kalendář vystaven.

Vystavený splátkový kalendář se stává nedílnou součástí této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že povinnost nájemce platit bez dalšího nájemné v aktuální výši vyplývá přímo z této nájemní smlouvy, nezprošťuje nevystavení splátkového kalendáře nájemce povinnosti nájemné platit.

II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má tři strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, odbor evidence majetku Magistrátu města Plzně, Městský obvod Plzeň 4 a Správa veřejného statku města Plzně.
- Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti 1. 10. 2010.

V Plzni dne - 1 -10- 2010

pronajímatel

nájemce

Ing. Pavel Koci
primátor města Plzně

na základě plné moci č. j.: ZM-145/2008 z 5. 12. 2008

Ing. Milan Sterly
ředitel Správy veřejného statku města Plzně,
příspěvkové organizace

ACP car s.r.o.
Martin Solucev
jednatel

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ (4)
příspěvková organizace
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551