

5320/7/2012

obj. 254/2012

3 úř 532012004

Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu s ustanovením § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Střední odborná škola (dále SOŠ)
se sídlem : Benešova 508, 349 01 Stříbro
zastoupená : Ing. Václavem Haladou, ředitelem SOŠ Stříbro
IČ : 68783728
bankovní spojení :
číslo účtu :
(dále jen „půjčitel“)

a

Český hydrometeorologický ústav
se sídlem : Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4 Komořany
IČ : 00020699
zastoupený : Ing. Václavem Dvořákem, Ph.D., ředitelem
(dále jen „vypůjčitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p.č. 1229/2 o výměře 1728 m².
2. Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, list vlastnictví č.148, katastrální území Stříbro 757837, obec Stříbro.
3. Půjčitel touto smlouvou dává vypůjčitelu do užívání část pozemku p.č. 1229/2 o výměře 16 m² pro umístění meteorologické stanice (dále také předmět výpůjčky). Příslušná část pozemku p.č. 1229/2 a s vyznačením polohy stanice je zakreslena červenou barvou v katastrální mapě, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.
4. Umístění meteorologická stanice včetně potřebné přístrojové techniky na předmětu výpůjčky je realizováno za účelem získávání klimatologických dat získaných při měření a sledování meteorologických prvků a jevů a jejich následné využití.

Článek II. Doba výpůjčky

1. Doba výpůjčky se stanovuje na dobu určitou, a to od 1.7.2012 do 30.6.2017.
2. Za výpůjčku nenáleží půjčitelu žádná odměna. Vypůjčitel je však povinen platit el. energii potřebnou pro chod stanice. Způsob platby je uveden v článku III. této smlouvy.

Článek III. Úhrada el. energie

1. Spotřeba elektrické energie meteorologické stanice je měřena podružným odpočtovým elektroměrem instalovaným v budově SOŠ Benešova 508 v přízemí.

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli náklady spojené s odběrem elektrické energie ve výši dle naměřeného počtu kW, a to vždy za období jednoho roku. Odečet bude proveden zaměstnancem nájemce po dohodě s pronajímatelem vždy během prosince příslušného kalendářního roku, na počínaje rokem 2012.

Úhradu elektrické energie ve výši naměřených kW ke dni provedení odečtu provede nájemce v cenách stanovených dodavatelem el. energie za 1 kW včetně DPH v zákonné výši. Příslušnou částku odpovídající naměřené spotřebě za dané období zaplatí nájemce na účet pronajímatele, který je uveden v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 31. ledna roku následujícího po rozhodném období, tedy jedenkrát ročně. Dnem splatnosti se rozumí den odepsání z účtu nájemce.

V případě ukončení činnosti meteorologické stanice v průběhu kalendářního roku, bude sepsán písemný protokol o ukončení této činnosti, který bude podepsán oběma smluvními stranami. V protokolu bude uveden den ukončení odběru el. energie a bude proveden odečet el. energie ke dni ukončení činnosti. Pronajímateli tak bude náležet zaplacení pouze příslušné poměrné části spotřeby el. energie, a to ke dni ukončení činnosti.

Příslušnou částku za odpovídající část roku a odpovídající naměřené spotřebě zaplatí nájemce pronajímateli do 30 dní ode dne ukončení činnosti, a to výše uvedeným způsobem.

Článek IV. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky užívá v rozporu s touto smlouvou nebo účelem, kterému slouží.

2. Půjčitel je dále oprávněn po vypůjčiteli požadovat náhradu škody, která mu jednáním vypůjčitele vznikne.

3. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

4. Půjčitel je povinen převzít zpět předmět výpůjčky i před stanovenou dobou, pokud ho vypůjčitel vrátí s tím, že jej již nepotřebuje.

5. Půjčitel sdělí vypůjčiteli bez zbytečného odkladu jakékoli poškození meteorologické stanice. Odcizení celku meteorologické stanice, či jakékoli její části, nebo její úmyslné poškození oznámí zároveň příslušnému oddělení policie ČR.

6. Půjčitel umožní pracovníkům vypůjčitele a pověřeným pracovníkům provádějícím údržbu vstup na dotčený pozemek, bude-li to nezbytné, z důvodů provozních nebo kontrolních, a to po předchozí dohodě.

Článek V.
Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut nebo kterému obvykle slouží. Předmět výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli nejpozději v den skončení výpůjčky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetím osobám.
3. Vypůjčitel nesmí předmět výpůjčky používat k jiným účelům, než jak je vymezeno v článku I. bod 4. této smlouvy.
5. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile ho nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky.
6. Vypůjčitel na své náklady zajistí a dodá technické a materiální vybavení meteorologické stanice a zajistí práce spojené s dopravou a instalací meteorologické stanice na uvedeném pozemku a v uvedené budově.
7. Vypůjčitel zajistí na vlastní náklady v nejkratší možné lhůtě potřebnou údržbu meteorologické stanice včetně materiálně-technických dodávek a opravářských prací.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze ve formě písemných a očíslovaných dodatků s podpisy obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva plně nahrazuje smlouvu o spolupráci ze dne 2.6.2000 ve znění všech jejích dodatků, a to dnem podpisu této smlouvy o výpůjčce.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

ve Slezsku dne 29.5.2012

22 -06- 2012

V Praze dne

