



DOHODA O SPOLUPRÁCI PŘI REALIZACI OBNOVY VNITROBLOKU U URANIE

č. MČP7: Sml 00708/2023

Na znění této dohody o spolupráci při realizaci obnovy vnitrobloku U Uranie (dále jen „Dohoda“) se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly:

- (1) **Městská část Praha 7**, IČO: 00063754, se sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, zastoupená Mgr. Janem Čížinským, starostou Městské části Praha 7 (dále jen „MČP7“) a
- (2) **GUARDIAN, s.r.o.**, IČO: 28426959, se sídlem U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7, zastoupená Ing. Štefanem Belešem, jednatelem společnosti a Mgr. Jánem Krnáčem, jednatelem společnosti (dále jen „GUARDIAN“).

PREAMBULE

- (A) MČP7 jsou svěřeny do správy pozemky parc. č. 633/1, 633/8 a parc. č. 648/5, oba v k. ú. Holešovice, obec Praha. MČP7 m.j. na uvedených pozemcích připravuje projekt Obnova vnitrobloku U Uranie, který byl schválen rozhodnutím Úřadu městské části Praha 7, stavebního úřadu, č. j. MČ P7 276180/2020/SU/Ze ze dne 23. 11. 2020, sp. zn. MČ P7 112321/2020/SU/Ze (dále jen „Projekt“).
- (B) GUARDIAN je vlastníkem pozemku parc. č. 633/4, jehož součástí je stavba U Uranie 954/18, pozemku parc. č. 633/7, a objektu podzemních garáží, které se nachází pod pozemky parc. č. 633/1 a parc. č. 648/5, vše v k.ú. Holešovice, obec Praha (dále jen „Podzemní garáže“). Dva naposledy uvedené pozemky má GUARDIAN od MČP7 v nájmu, za účelem výstavby a provozování Podzemních garáží, které tvoří se stavbou U Uranie 954/18 funkční celek.

V návaznosti na blížící se realizaci Projektu Obnova vnitrobloku U Uranie se MČP7 a GUARDIAN dohodly na následujícím:

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 MČP7 nechala na své náklady zpracovat Pasportizaci, stavebně technický průzkum – STP a statické posouzení podzemních garáží U Uranie 954/18, Praha 7 – Holešovice, vyhotovenou společností Dvořák & partneři, s.r.o. IČO: 272 41 777, se sídlem Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6, které jsou přílohou č. 1 této Dohody. Uvedená pasportizace mimo jiné definuje rozsah možného dočasného stavebního zatížení Podzemní garáže během realizace Projektu, včetně dalších skutečností, přičemž MČP7 tyto zapracovala do nezbytných dokumentací Projektu. GUARDIAN výsledek této pasportizace vzal na vědomí. Před samotným zahájením prací Projektu provede nezávislá odborná firma, kterou MČP7 vybere z firem uvedených v příloze č. 2, pasportizaci v rozsahu a podrobnosti popsané v příloze č. 3, včetně jejího poskytnutí a odsouhlasení GUARDIAN, na náklady MČP7.
- 1.2 Odborná firma po dokončení Projektu provede podrobnou pasportizaci veškerých konstrukcí Podzemních garáží na všech úrovních, která zhodnotí vliv realizace Projektu na objekt Podzemních garáží na náklady MČP7. GUARDIAN se zavazuje umožnit zhotoviteli MČP7 provedení pasportizace.
- 1.3 GUARDIAN se zavazuje v průběhu realizace hlásit bez zbytečného odkladu MČP7 veškeré závady v konstrukcích Podzemních garáží, které případně Projekt způsobí.

MČP7 se zavazuje realizovat práce odbornou firmou, která bude mít a po dobu stavby udržovat platné pojištění, které pokryje případnou škodu / zničení garáží tzn. Ve výši minimálně 140 mil Kč a které bude před zahájení prací předloženo GUARDIANu.

- 1.4 GUARDIAN prohlašuje, že izolace konstrukcí Podzemních garáží jsou v řádném stavu. V případě, že v horizontu příštích 3 let bude třeba provádět opravu Podzemních garáží včetně izolace, která bude stavebně zasahovat do Projektem obnoveného parku, zavazuje se GUARDIAN uvést na své náklady pozemky parc. č. 633/1,633/8 nebo parc. č. 648/5, k. ú. Holešovice, obec Praha, do původního stavu. Toto ustanovení se nevztahuje na opravy vyvolané realizací Projektu. Současně tímto ustanovením nejsou dotčeny obecné povinnosti GUARDIAN ve vztahu ke škodám na cizím majetku i po uplynutí lhůty 3 let dle tohoto ustanovení. Pokud dojde k takovému poškození garáží, že je nebude možné dočasně užívat MČP7 o tuto dobu prodlouží nájemní smlouvu na pozemek pod nimi.
- 1.5 GUARDIAN se zavazuje v průběhu realizace Projektu umožnit dodavateli prací Projektu, TDS a odpovědným pracovníkům MČ P7 v případě potřeby bez zbytečného odkladu po dohodě s pracovníkem GUARDIAN, [redacted] vstup do objektu Podzemních garáží.
- 1.6 MČP7 se dále zavazuje přizvat GUARDIAN na kontrolní dny stavby a přizvat GUARDIAN ke všem pracím a převímkám před zakrytím v části nad garážemi. Kontaktní osobou je [redacted] e-mail: [redacted] telefon: [redacted]

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Tato Dohoda je uzavřena na základě usnesení Rady MČP7 č. 0524/23-R z jednání č. 41, ze dne 05. 09. 2023.
- 2.2 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, každá ze stran Dohody obdrží jeden stejnopis.
- 2.3 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí MČP7.
- 2.5 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dohody a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které by nebylo možno poskytnout ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6 Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Pasportizace, stavebně technický průzkum – STP a statické posouzení podzemních garáží
- 2.7 Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků Dohody, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými takový dodatek podepsat.

zade dne [redacted]



V Bratislavě dne [redacted] 14.09.2023

Č. REVIZE:	POPIS ZMĚN:	DATUM:	KONTROLOVAL:

+0,000 OBJ. PODZEM. GARÁŽÍ = 188,10 m n.m. Jadranský v.s. (dle PD DSP z 1996)
+0,000 PARKU (VSTUP Z ul. U URANIE) = 187,700 m n.m. Bpv (dle geodet. zam. 3/2017)

U URANIE 954/18, PRAHA 7 PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEM. GARÁŽÍ

Ulice: U Uranie
Číslo pop.: 954/18
Číslo parcelní: 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Holešovice [730122]

Autorizace:

Číslo paré:

Projektant části:

dvořák & partneři

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Objednatel: **Městská část Praha 7**

Odbor životního prostředí (OŽP)
U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7
zastoupená: Ing. [REDAKCE] vedoucí odboru
v koordinaci: Odbor majetku ÚMČ Praha 7 - Ing. [REDAKCE]

Generální projektant:

dvořák & partneři

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Architekti:

Zodpovědný projektant: Ing. [REDAKCE]

HlP: Ing. [REDAKCE]

Kontroloval: Ing. [REDAKCE]

Vypracoval: Ing. [REDAKCE]

Dvořák & partneři, s.r.o.

Kracínovská 801/3, 160 00 Praha 6

T [REDAKCE]

E [REDAKCE]

Zakázka: 638

Datum: 01/2023

Stupeň projektu:

Obsah: PASPORTIZACE, STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM
A STATICKÉ POSOUZENÍ STAVU PODZEMNÍCH
GARÁŽÍ VZHLEDEM K UVAŽOVANÉ REVITALIZACI
PARKU NAD GARÁŽEMI

Měřítko:

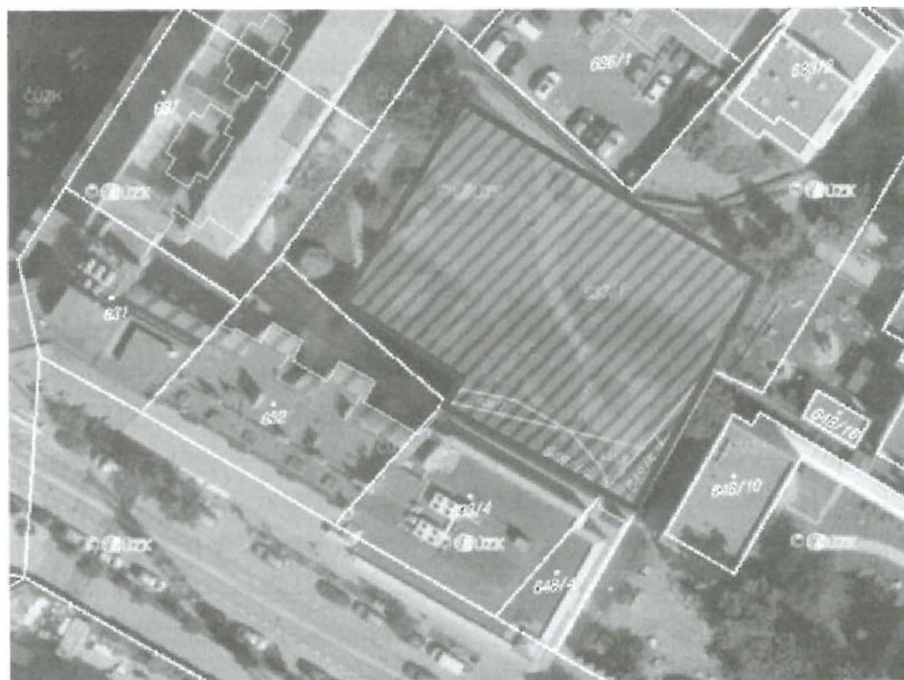
Oddíl:

Číslo přílohy /Revize

/00

Pasportizace, stavebně technický průzkum - STP a statické posouzení podzemních garáží

U Uranie 954/18, Praha 7 – Holešovice, 170 00,
parc.č. 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15 v k.ú. Holešovice 730122



OBSAH	STR
1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1.1 Údaje o stavbě	3
1.2 Údaje o vlastníkovi a stavebníkovi	3
1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	4
2 ÚVOD	5
3 ANALÝZA VSTUPNÍCH PODKLADŮ A ŠETŘENÍ V ARCHIVECH	6
3.1 Analýza podkladů předaných vlastníkem objektu GUARDIAN, s.r.o.,	7
3.2 Analýza podkladů získaných v archivu SÚ Městské části Praha 7,	9
3.3 Analýza geodetického zaměření stávajícího parku	9
3.4 Analýza územně plánovací dokumentace a technické infrastruktury v řešeném území dle veřejně, dostupných podkladů (KN, IPR, georeport, apod.)	10
3.5 Analýza projektové dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ (DPS z r. 2021, YYYY s.r.o.)	11
4 VIZUÁLNÍ PROHLÍDKA A FOTODOKUMENTACE	12
5 KONTROLNÍ OVĚŘENÍ ROZMĚRŮ OBJEKTU A STÁVAJÍCÍCH NOSNÝCH KONSTRUKCÍ	13
6 STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM ŽB KONSTRUKCÍ OBJEKTU PODZEMNÍCH GARÁŽÍ	13
7 STATICKÁ ANALÝZA PROVEDITELNOSTI ZÁMĚRU	14
8 VYHODNOCENÍ POSOUZENÍ A STANOVENÍ ZÁVĚRU K PROJEKTU PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE (VZ)	15
9 ZÁVĚR	16
10 SEZNAM PŘÍLOH	17

1 Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

U Uranie 954/18, Praha 7 – Holešovice, 170 00

Pasportizace, stavebně technický průzkum - STP a statické posouzení stavu podzemních garáží vzhledem k uvažované revitalizaci parku nad garážemi

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místo stavby:

U Uranie 954/18

170 00 Praha 7, Holešovice

Čísla parcelní pozemků dotčených úpravou parku s vyzn. vlastnickým právem dle KN:

633/1 – ostatní plocha, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

633/4 – zastavěná plocha a nádvoří, GUARDIAN, s.r.o.

633/7 – ostatní plocha, GUARDIAN, s.r.o.

633/8 – ostatní plocha, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

648/5 – ostatní plocha, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

648/15 – ostatní plocha, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Obec:

Praha [554782]

Katastrální území:

Holešovice [730122]

c) předmět projektové dokumentace.

Pasportizace, STP a statické posouzení

1.2 Údaje o vlastníkově a stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba).

Vlastník objektu U Uranie 954/18, vč. objektu podzemních garáží na parc. č. 633/4, 648/4, a parc. č. 633/7, 648/15:

GUARDIAN, s.r.o.

U Uranie 954/18, Holešovice, 17000 Praha 7

IČO 28426959

Ve správě:

Cresco Real Estate (CRE) a.s.

U Uranie 954/18, Holešovice, 17000 Praha 7

IČO 05541352

Zastoupená:

Managing Director CRE CZ

- Property manager

Vlastník pozemku parc. č. 633/1, 633/8, 648/5 v k.ú. Holešovice [730122]

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Ve správě:

Městská část Praha 7

U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7

Stavebník (investor) parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“ – objednatel pasportizace, STP a statického posouzení podzemních garáží:

Městská část Praha 7

Odbor životního prostředí (OŽP)

U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7

Zastoupený:

Ing. [REDAKCE] vedoucí odboru

V koordinaci:

Odbor majetku ÚMČ Praha 7

Ing. [REDAKCE] koordinátor přípravy a realizace staveb

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),**

Generální projektant:

Dvořák & partneři, s.r.o.

Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6

Č 27241777

Zastoupená: Ing. [REDAKCE] jednatel

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Hlavní projektant:

Dvořák & partneři, s.r.o.

Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6

tel.: [REDAKCE]

fax: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Zodpovědný projektant:

Ing. [REDAKCE]

autorizovaný inženýr ČKAIT pro pozemní stavby

e-mail: [REDAKCE]

Vedoucí inženýr:

Ing. [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

mobil: [REDACTED]

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Statická část – monolitické konstrukce:

Ing. [REDACTED]

autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb
[REDACTED]
[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

a

Vypracoval: Ing. [REDACTED]
[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Stavebně technický průzkum stávajícího objektu podzemních garáží:

Kloknerův ústav ČVUT
[REDACTED]

IČ: 68407700

prof. Ing. [REDACTED] Ph.D.
[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

2 Úvod

Na základě zadání objednatele Městské části Praha 7 bylo pro předmětný objekt „Podzemní garáže náležící k objektu U Uranie 954/18, 17000 Praha 7“ vypracováno **posouzení proveditelnosti** revitalizace parku, rozkládajícím se na parcelách 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15 v k.ú. Holešovice [730122] podle projektové dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ ve stupni pro provedení stavby z 06/2021/revize 01/2022, kterou vypracoval ateliér YYYY s.r.o., IČ 28742745, Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4, zodpovědný projektant Ing. [REDACTED]

Předmětem posouzení je především stávající objekt podzemních garáží, náležící k objektu U Uranie 954/18, na jehož stropní konstrukci se řešený park převážně nachází a možnost provedení parkových úprav dle předané PD „Obnova vnitrobloku URANIE“. Součástí tohoto posouzení je také analýza archivních podkladů, a projektu revitalizace parku, prohlídka objektu garáží, průzkumné práce a statické posouzení navrhovaných úprav.

Konkrétně se jedná o:

- Analýza podkladů předaných vlastníkem objektu GUARDIAN, s.r.o., podkladů získaných v archivu SÚ Městské části Praha 7, projektové dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ (DPS z 06/2021, YYYY s.r.o.), geodetického zaměření stávajícího parku (GEODETI Jelínek, K Jezeru 485, 149 00 Praha 4, z 3/2017 a

územně plánovací dokumentace a technické infrastruktury v řešeném území dle veřejně, dostupných podkladů (KN, IPR, georeport, apod.)

- Vizuální prohlídka interiéru objektu podzemních garáží jako celku - zhodnocení konstrukce s ohledem na ČSN ISO 13822 Zásady navrhování konstrukcí, případně vytipování poškozených míst (především stropní / střešní konstrukce – ŽB stropní desky, průvlaky, sloupy) a pořízení fotodokumentace stávajícího stavu s popisem případného poškození.
- Provedení kontrolního ověření rozměrů konstrukcí objektu a dimenzí stávajících konstrukcí a dále ověření výškových úrovní nadmořských výšek stávajících konstrukcí ve vztahu k okolnímu terénu a především k terénu na střešní konstrukci garáží, tj. parku URANIE (dle předaných podkladů byl shledán nesoulad mezi PD DSKP podzemních garáží (předáno GUARDIAN, s.r.o.) a výškopisným zaměřením stávajícího parku(GEODETI Jelínek, předáno MČP7))
- Provedení ověřovací sondáže - provedení stavebně technického průzkumu - na základě požadavku statika. Sondáž byla provedena na základě omezení rozsahu zásahů do konstrukcí, daným vlastníkem objektu GUARDIAN, s.r.o. a po prohlídce in-situ.
- Statická analýza proveditelnosti záměru dle předaných archivních podkladů a sondážního průzkumu, především vytvoření statického modelu, stanovení provozních stavů v průběhu provádění stavebních prací a výpočet nutných provozních opatření, stanovení maximálních zatížení stávající střešní konstrukce, ověření únosnosti konstrukce s nově navrženými parkovými úpravami dle předané PD „Obnova vnitrobloku URANIE“ a ověření možných zatěžovacích stavů dle současných normových požadavků a stanovení případných statických opatření k zesílení stávajících konstrukcí nebo jejich podepření.

Poznámka:

Tento dokument řeší pouze stávající a navrhovaný stav objektu podzemních garáží, na kterých se nachází stávající park, a možnost provedení parkových úprav na konstrukcích stávajících garáží. Vlastní objekt administrativní budovy není řešen.

Upozornění:

Pro účely provedení průzkumných prací a analýz byly vlastníkem objektu fy GUARDIAN, s.r.o., resp. Cresco Real Estate (CRE) a.s. poskytnuty části PD DSP a PD DSKP k objektu garáží a současně bylo objednatelem MČP7 poskytnuto geodetické zaměření stávajícího parku. Vzhledem k nesouladu ve výškopisném zaměření bylo provedeno kontrolní měření a výškový systém v PD DSKP objektu byl s největší pravděpodobností identifikován jako Jadranský výškový systém. Podrobně viz odst. 3.4.

Upozorňujeme, že tímto nesouladem může dojít k rozdílům mezi předpokládanými tloušťkami násypu zeminy na stropní konstrukci garáží a skutečností. Pro samotnou realizaci parkových úprav, přesněji modelace terénu, je nutné dodržet zásadu nenavyšovat stávající zatížení stropní konstrukce (podrobně viz závěry statického posouzení).

3 Analýza vstupních podkladů a šetření v archivech

Předmětem posouzení je pouze stávající objekt podzemních garáží, který je součástí objektu administrativní budovy, projekt „ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S PODZEMNÍM PARKINGEM U URANIE 18/945 p.č. 633/4 PRAHA 7 – HOLEŠOVICE“

K objektu podzemních garáží jsou dostupné pouze původní projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a nekompletní prováděcí dokumentace. Nové geodetické zaměření

vlastního objektu nebylo provedeno, sondážní průzkum byl proveden jen ve velmi omezené míře (viz dále).

Pro účely pasportizace, STP a statického posouzení stávajícího stavu podzemních garáží byly k dispozici a byly analyzovány archivní podklady a projekty poskytnuté zhotoviteli tohoto dokumentu:

- Podklady předané vlastníkem objektu GUARDIAN, s.r.o., (vz. Cresco Real Estate (CRE) a.s.),
- Podklady získané v archivu SÚ Městské části Praha 7,
- Projektová dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ (DPS z 06/2021, YYYY s.r.o.),
- Geodetické zaměření stávajícího parku (GEODETI Jelínek, K Jezeru 485, 149 00 Praha 4, z 3/2017),
- Územně plánovací dokumentace a technická infrastruktura v řešeném území dle veřejně, dostupných podkladů (KN, IPR, georeport, apod.).

Objekt byl, dle poskytnuté dokumentace, projektován v letech 1995–1996, stavba probíhala v letech 1996-1997. Kolaudován byl 15.8.1997. Generálním dodavatelem byla firma Metrostav a.s. Divize 9.

Objekt garáží je železobetonový monolitický skeletový objekt, založený na velkopřůměrových pilotách, nosný systém je tvořený monolitickými obvodovými stěnami, vnitřními ztužujícími stěnami a sloupy. Stropní desky jsou uloženy na masivní železobetonové průvlaky. Hlavní hydroizolační vrstva je tvořena dvojicí asfaltových pásů. Střeška je kryta násypem zeminy různé tloušťky s parkovými úpravami. Objekt je jednopodlažní, resp. dvoupodlažní, podlaží jsou výškově uskočena „o půl patra“ a propojena rampami (podrobně patrné z řezů). Objekt je využíván čistě k parkování osobních automobilů v souladu s kolaudačním rozhodnutím.

3.1 Analýza podkladů předaných vlastníkem objektu GUARDIAN, s.r.o.,

Vlastníkem objektu, fy. GUARDIAN, s.r.o., resp. fy. Cresco Real Estate (CRE) a.s. byla předána dostupná výkresová dokumentace k objektu předmětných podzemních garáží. Jedná se o dokumentaci z archivu vlastníka objektu.

Seznam podkladů předaných vlastníkem objektu GUARDIAN, s.r.o. (vz. Cresco Real Estate (CRE) a.s.):

Projekt:

„ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S PODZEMNÍM PARKINGEM U URANIE 18/945 p.č. 633/4 PRAHA 7 – HOLEŠOVICE“

Generální projektant:

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., architektonický, projektový a inženýrský ateliér, Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 64792374

Stavební část:

A3-3 Půdorys garáží – 2. A 3. suterén, 1:50, 7/1997 DSkP (ověřená PD SÚ P7)

A2-07 Řez garážemi, 1:50, 7/1997 DSkP (ověřená PD)

Statická část:

ST1-07 Tvar stěn a stropu na +1,275, 1:100, 1:50, 15.7.1996, realizační PD

ST1-10 Výztuž stěny ST5, 1:100, 1:20, 15.7.1996, realizační PD

ST1-20 Výztuž stropu na +1,275 a -1,675, 1:50, 1:25, 15.7.1996, realizační PD

ST 2 Statický výpočet (pouze část garáže) , 15.11.1995, DSP (ověřená PD SÚ P7)

ST 3 Podzemní garáže – schéma rozložení pilot, 1:200, 15.11.1995, DSP (ověřená PD SÚ P7)

ST 12 Strop garáží na -0,100 a -1,675 - tvar, 1:100, 15.11.1995, DSP (ověřená PD SÚ P7)

ST 13 Strop garáží na + 1,275 - tvar, 1:100, 15.11.1995, DSP (ověřená PD SÚ P7)

ST 14 Podzemní garáže – příčné řezy nosnou konstrukcí, 1:100, 15.11.1995, DSP (ověřená PD SÚ P7)

Terénní úpravy:

K 5 Krycí vrstvy garáže, 1:250, 1:50, 1:10, nedatováno, DSKP

Fotodokumentace:

Fotografie z výstavby stropu na úrovni -0,100 a +1,275 z 11. – 19. 9. 1996 (4ks)

Fotografie provádění krycích vrstev na stropě na úrovni -0,100 z 10. – 17. 4. 1997 (4ks)

Fotografie provádění terénních úprav na úrovni -0,100 a krycích vrstev na stropě na úrovni +1,275 z 24. – 25. 6. 1997 (4ks).

Analýzou předané dokumentace bylo zjištěno:

- Především konstrukční uspořádání objektu podzemních garáží, dimenze jednotlivých konstrukcí, skladby konstrukcí střechy.
- Ze statického výpočtu ve stupni DSP jsou patrně veškeré zatěžovací stavy a zatížení, se kterými projektant počítal pro návrh konstrukcí vč. návrhu třídy betonu a hlavních prvků výztuže.
- Z dostupných realizačních výkresů výztuží jsou patrné předepsané parametry betonu – Beton tř. B30 a předepsané třídy oceli – E-10 216, J-10 335, V-10 425, síť S 6,3/150 x 6,3/150. Dále jsou patrné principy vyztužení a ohybové tvar v dostupných výkresech. **Výkresová dokumentace však není kompletní, dostupné jsou pouze 2 výkresy výztuží! Skutečně použité výztuže nebylo možné ověřit destruktivním způsobem.**
- Dále jsou patrné projektované výšky násypů zeminy. Skutečné výšky jsou pouze odborně odhadnuty na základě oměření a předpokládaného přepočtu nadmořských výšek (viz dále).

Analýzou předané dokumentace byly zjištěny chybějící části dokumentace:

- K objektu podzemních garáží nejsou k dispozici kompletní realizační výkresy tvaru železobetonových konstrukcí, jedná se pouze o část výkresové dokumentace dle seznamu předané dokumentace výše.
- K objektu podzemních garáží nejsou k dispozici realizační výkresy výztuží železobetonových konstrukcí s výjimkou dvou výkresů dle seznamu předané dokumentace výše.

Bez možnosti prostudovat kompletní realizační výkresovou dokumentaci, především výkresy výztuže není možné zajistit podrobné statické posouzení veškerých prvků dotčených navrhovanými parkovými úpravami. Je možné pouze posouzení porovnávací metodou, za předpokladu nenavýšení zatížení uvažovaného v původní PD (podrobně viz část C. Statické posouzení).

Poznámka:

V rámci zajišťování archivních podkladů byl osloven i zhotovitel projektové dokumentace ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. s prosbou o dohledání případné realizační projektové dokumentace v jeho archivech. Dle sdělení zástupce ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., p. [REDAKCE] nebyla ke dni vydání této zprávy žádná další dokumentace v jejich archivu nalezena.

Upozornění:

V souvislosti s poskytováním, resp. získáváním podkladů k objektu podzemních garáží byl vlastník objektu, fy. GUARDIAN, s.r.o., resp. fy. Cresco Real Estate (CRE) a.s. požádán o povolení provedení destruktivní sondáže k ověření vyztužení železobetonových konstrukcí, které nejsou zřejmé z dostupné výkresové

dokumentace. Tato destruktivní sondáž nebyla vlastníkem objektu fy. GUARDIAN, s.r.o., resp. fy. Cresco Real Estate (CRE) a.s. umožněna. Potřeba destruktivní sondáže, resp. jejích výsledků, je popsána v odstavci 6. Statické posouzení a v odstavci 7. Stavebně technický průzkum a podrobně v přílohách B. STP a C. Statické posouzení.

3.2 Analýza podkladů získaných v archivu SÚ Městské části Praha 7,

Šetření v archivu SÚ Městské části Praha 7 probíhalo až po zaslání veškeré dohledatelné dokumentace z archivu vlastníka objektu, fy. GUARDIAN, s.r.o., resp. Cresco Real Estate (CRE) a.s. Cílem tohoto šetření bylo nalezení realizační dokumentace, konkrétně výkresů výztuží zbylých částí stropních konstrukcí zatížených zeminou a výkresů výztuží průvlaků, případně sloupů, které vlastník objektu nemá k dispozici.

Potřebná realizační dokumentace se v archivu SÚ MČ Praha 7 nenachází. V archivu SÚ MČ Praha 7 jsou k dispozici pouze výkresy ve stupni pro stavební povolení a kompletní textová část stavebního řízení, která však o vlastních konstrukcích nepojednává.

Analýzou dokumentace v archivu SÚ MČ Praha 7 bylo zjištěno pouze to, že objekt je užíván v souladu s kolaudačním rozhodnutím a byla potvrzena platnost výkresové dokumentace ve stupni DSP, předané vlastníkem objektu fy. GUARDIAN, s.r.o., resp. Cresco Real Estate (CRE) a.s.

3.3 Analýza geodetického zaměření stávajícího parku

V rámci zajištění podkladů bylo pro potřeby návrhu nových parkových úprav pořízeno výškopisné a polohopisné geodetické zaměření prostoru stávajícího parku vč. napojení na ulice U Uranie a U Pergamenky. Zaměření provedla firma GEODETI Jelínek, K Jezeru 485, 149 00 Praha 4, v období 3/2017. Dokumentace byla poskytnuta v digitální podobě studiem YYYY s.r.o..

Po prostudování zaměření byl konstatován nesoulad výškových úrovní nadmořských výšek terénu stávajícího parku dle „GEODETI Jelínek“ ve vztahu k výškovým úrovním nadmořských výšek konstrukcí objektu podzemních garáží dle projektové dokumentace předané vlastníkem objektu (autor PD - ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.).

Dle názoru zpracovatele tohoto dokumentu (Dvořák & partneři, s.r.o.) se jedná o rozdíl daný skutečností, že předaná projektová dokumentace „ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S PODZEMNÍM PARKINGEM U URANIE 18/945 p.č. 633/4 PRAHA 7 – HOLEŠOVICE“ zpracovaná ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. je kótována v tzv. Jadranském výškovém systému, který bylo možné používat až do r. 2000 a jehož odchylka od současně používaného výškového systému Balt po vyrovnání (Bpv) je dle lokality v ČR 350-420 mm.

Po odečtení 400 mm od nadmořských výšek v PD „ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA“ je předpokládána +/- 0,00 na úrovni 187,70 m.n.m. (Bpv), oproti v PD uvedeným 188,10 m.n.m. (pravděpodobně Jadranský v.s.).

Tomuto předpokladu odpovídá jednak odečet z PD „ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA“ a geodetického zaměření v místě na terénu před hlavním vjezdem do suterénu objektu U Uranie s hodnotami -0,05=188,05 m n.m. (dle předané PD) a hodnota nadmořské výšky 187,70 m n.m. Bpv dle geodetického zaměření – rozdíl výšek cca 350 mm. Současně tomu odpovídá i kontrolní měření projektanta Dvořák & partneři s.r.o., kdy byla kontrolně oměřena nadmořská výška S.H. stropu v garážích ve vztahu k nadmořským výškám geodeticky zaměřeným v parku. Odečtené hodnoty 189,075 m.n.m. (dle předané PD) a tomu odpovídající 188,68 m.n.m. (Bpv) – rozdíl výšek cca 395 mm. Výsledné rozdíly jsou dány jednak možným rozdílem mezi projektovanými výškami (dle předané PD) a skutečně provedenými konstrukcemi (dle geodetického zaměření) a odchylkami v konkrétních polohách měření a možnou nepřesností všech měření.

Doporučení zpracovatele posouzení:

Doporučujeme rozšíření výše zmíněného geodetického zaměření o prostor vjezdu do řešených podzemních garáží a především výškové doměření spodních hran stropních konstrukcí v kontaktu se zemínou, aby bylo možné s jistotou stanovit přesnou výšku násypu zeminy na stropních konstrukcích.

3.4 Analýza územně plánovací dokumentace a technické infrastruktury v řešeném území dle veřejně, dostupných podkladů (KN, IPR, georeport, apod.)

V rámci zajištění podkladů a jejich analýzy byly prostudovány podklady dostupné v katastru nemovitostí – data volně dostupná na internetu a dále územně plánovací dokumentace a technická infrastruktura veřejně dostupná - kompletní podklad z Institutu plánování a rozvoje hl.m. Prahy na portálu [www. https://georeport.iprpraha.cz/](https://georeport.iprpraha.cz/).

Šetření v KN:

Šetřením v KN byly ověřeny vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům. Podrobně viz odstavec identifikační údaje v úvodu tohoto dokumentu.

Způsoby ochrany dílčích pozemků v majetku Hlmp-MČP7:

Pozemek parc.č. 633/1 se nachází v památkově chráněném území

Pozemek parc.č. 648/5 se nachází v památkově chráněném území

Omezení vlastnického práva

Pozemek parc.č. 633/1 - Věcné břemeno (podle listiny)

Georeport:

Analýzou podkladu z Institutu plánování a rozvoje Hlavního města Prahy (<https://georeport.iprpraha.cz/>) byly zjištěny níže popsání skutečnosti.

Z podkladů z Institutu plánování a rozvoje Hlavního města Prahy plynou následující limity:

- Dle UPn se řešený prostor parku nachází v zastavěném území. Stavební uzávěry se nevyskytují. (soulad)
- Současné využití území dle UPn – RPU – parkově upravené plochy (soulad)
- Dle Plánu využití ploch dle UPn Hlavního města Prahy se jedná o funkční plochu s ozn. OV-F – všeobecně obytné, kde přípustným využitím je ZELENĚ, podmíněně přípustným využitím jsou garáže. (soulad)
- Řešené území se nenachází v záplavovém území pro Q100. (jedná se o plochy parku, není známa ochrana podzemního objektu garáží)

Sítě veřejné technické infrastruktury se nenachází v prostoru řešeného prostoru parku, jsou umístěny o okolních ulicích. V prostoru parku se dá předpokládat pouze rozvody pro veřejné osvětlení – podklad není k dispozici. (soulad)

Na řešených pozemcích se dle podkladů z Institutu plánování a rozvoje Hlavního města Prahy a dle prohlídky in-situ nenachází:

- Objekty civilní ochrany, dopravní stavby poddolovaná území ano ložisková území, lesy ani ochranná pásma lesa, plochy pro nakládání s odpady apod.

Analýzou dostupných podkladů bylo potvrzeno, že objekt podzemních garáží i předmětný park jsou v souladu s územně plánovací dokumentací a na pozemek nezasahují žádné veřejné sítě, kromě VO.

3.5 Analýza projektové dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ (DPS z r. 2021, YYYY s.r.o.)

Zadavatelem posouzení byla předána prováděcí dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ (DPS z roku 2021, generální zpracovatel studio YYYY s.r.o.), která řeší obnovu parkových úprav.

Seznam projektové dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ (DPS z r. 2021, YYYY s.r.o.):

Jedná se o kompletní PD, v tomto rozsahu

A Průvodní zpráva_220511

B Souhrnná technická zpráva_220511

C Situační výkresy (C1-C4)

D1 SO 01 Zpevněné a nezpevněné plochy

D2 Mobiliář

D3 Terénní úpravy a vegetační prvky

D4 Kombinované konstrukce

D5 Vodoinstalace (vodovodní přípojka)

D6 Připojení na technickou infrastrukturu - Úprava veřejného osvětlení

Z předané projektové dokumentace jsou patrné následující skutečnosti:

- Sadové úpravy jsou řešeny především na pozemcích ve vlastnictví Hlavního města Prahy, ve správě Městské části Praha 7. Jedná se o parcely č. 633/1, 633/8 a 648/5. Dílčí úpravy se týkají parcel č. 648/4 a 648/15 v majetku fy. GUARDIAN, s.r.o., resp. Cresco Real Estate (CRE) a.s. Podzemní garáže se nacházejí pod všemi řešenými pozemky v majetku Hlavního města Prahy, ve správě Městské části Praha 7
- Dojde k odstranění stávajících zpevněných ploch a betonových zídek, dále budou odstraněny některé dřeviny.
- Dojde k sejmutí ornice v mocnosti cca 150 – 200 mm. Ornice bude deponována mimo střešní konstrukci garáží.
- Budou provedeny nové terénní úpravy, nové zpevněné plochy a nové výsadby vegetačních prvků.
- Nově terénní úpravy v zásadě respektují úroveň terénu původních parkových úprav až na výjimky, kde je terén navýšen nad původní niveletu. (podrobně je doporučení pro nezbytné úpravy popsáno dále v textu)
- Bude osazen mobiliář – herní prvky, altán, vodní prvky a osvětlení.

Doporučení zpracovatele pro úpravu projektu parkových úprav:

Vzhledem k absenci podrobné a ucelené původní projektové dokumentace k objektu podzemních garáží a současně neumožnění provedení destruktivního sondážního průzkumu do nosných konstrukcí předmětných garáží, je nutné dodržet výšky násypu zeminy, resp. maximální zatížení, se kterým je uvažováno ve statickém výpočtu původní projektové dokumentace k objektu podzemních garáží. Z tohoto důvodu je nutné upravit projektovou dokumentaci parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“ tak, aby maximální výšky navrhovaného terénu nenavýšovaly zatížení stropní konstrukce na uvažované maximum. Podrobně viz schéma v příloze tohoto dokumentu – části C. Statické posouzení.

V případě požadavku na zachování projektu parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“ v navrhovaném rozsahu je nutné zajistit provedení destruktivního sondážního průzkumu do nosných konstrukcí předmětných garáží, k ověření výztuže ve všech dotčených konstrukcích, a na jeho základě provést podrobné statické jednotlivých nosných konstrukcí. Toto nebylo, vzhledem k dostupným podkladům, možné. Současně upozorňujeme, že stav s navýšenými mocnostmi zeminy na konstrukci podzemních garáží nemusí staticky vyhovět a bude nutné zesilovat stávající nosné konstrukce podzemních garáží.

Další drobná upozornění a návrh na úpravy PD parkových úprav před realizací:

- Část PD D.2 – založení pergoly s hloubkou 0,8 m pravděpodobně zasahuje do konstrukce hydroizolace a konstrukce stropu stávajících podzemních garáží.
- Výkres D3.2.8_terénní návaznosti – varianta patky s hloubkou 1,2 m pravděpodobně zasahuje do konstrukce hydroizolace a konstrukce stropu stávajících podzemních garáží.
- Výkres D3.2.9_detaily založení vegetačních prvků – projektované hloubky založení vegetačních prvků (stromy a keře) v některých místech pravděpodobně neodpovídají skutečné mocnosti terénu (zeminy) na objektu podzemních garáží.
- Výkres D4.3.1_oplocení_A_01_21130 – hloubka založení cca 950 mm – v objektu PLOT B na lomové hraně – pravděpodobně hrozí zasažení stropní konstrukce stávajícího objektu podzemních garáží.
- Část PD D.6 – kotvení stožáru je řešeno ve dvou variantách, varianta s hloubkou 1,2 m pravděpodobně v některých místech zasahuje do konstrukce hydroizolace a konstrukce stropu stávajících podzemních garáží.

4 Vizuální prohlídka a fotodokumentace

Vizuální prohlídka stavby

V objektu byla provedena rámcová vizuální prohlídka se zaměřením na lokalizaci viditelných poruch v konstrukcích.

Poznámka:

Vzhledem k zadanému rozsahu posouzení konstrukcí (konstrukce související s revitalizací parku) zadanému objednatelům (MČP7), byly hodnoceny především konstrukce, týkající se předmětného záměru parkových úprav. Vzhledem k obsazenosti garáží a světelným podmínkám nebylo možné detailně zmapovat veškeré prostory a odhalit veškerá možná poškození, nicméně vzhledem k výše popsanému dobrému stavu hlavních nosných konstrukcí se nepředpokládá výskyt podstatnějších statických poruch.

Vizuální prohlídkou bylo shledáno, že železobetonové konstrukce jsou relativně dobré kondici, povrch byl v minulosti ošetřen novým nátěrem. Nebyly zjištěny žádné významné poruchy, jako jsou drcení betonu, významné ohybové trhliny či viditelné průhyby, které by měly ovlivnit konstrukci, jako celek. Drobné, stabilitu neovlivňující poruchy jsou popsány dále v této kapitole. Na vodorovných nosných konstrukcích nejsou zavěšeny žádné technologie s výjimkou osvětlení vč. kabeláže a lokálně potrubí VZT malých průměrů.

Vizuální prohlídka odhalila pouze drobné poruchy v povrchových vrstvách betonových konstrukcí stropních desek a průvlaků (trámů).

Dle vizuálního vyhodnocení charakteru jednotlivých poruch lze konstatovat, že se ve většině případů jedná o smršťovací trhliny ve stávajících stropních deskách a průvlacích (trámech). Sloupy podporující průvlaků jsou bez viditelných poruch.

U stropních desek se jedná o vlasové trhliny rovnoběžné s hlavní výztuží (tj. kolmo k průvlakům), případně mírně šikmo. Trhliny nebyly zjištěny kolmo k hlavní výztuži.

U průvlaků se vyskytují vlasové trhliny po celém obvodu prvku (na celou výšku prvku), často průběžné dále do desky. Pravděpodobně se tedy jedná o smršťovací trhliny.

Pouze u jednoho průvlaků přibližně nad parkovacími stáními 47 a 48 byly zjištěny trhliny ve spodním líci konstrukce, které neprobíhají přes celou výšku prvku a u kterých by se mohlo jednat o trhliny ohybové. Ošetření konstrukce pozdějším nátěrem stěžuje podrobnou identifikaci trhlín, nicméně se zdá, že trhliny nejsou aktivní a dále (po aplikaci nátěrů) se nerozšiřují. Není vyloučeno, že podobné poruchy se vyskytují i na dalších prvcích, ale vizuální prohlídka je neodhalila.

Fotodokumentace z vizuální prohlídky konstrukcí garáží včetně schématu s jejich lokalizací je v příloze této zprávy – část E Fotodokumentace.

Doporučení pro realizaci parku:

Doporučujeme, aby si vybraný dodavatel, v daném čase těsně před započítím prací na revitalizaci předmětného parku, zajistit podrobnou pasportizaci veškerých konstrukcí na všech úrovních (aby byl popsán skutečný stav konstrukcí před realizací), aby byly vyloučeny případně budoucí spory s vlastníkem objektu podzemních garáží.

5 Kontrolní ověření rozměrů objektu a stávajících nosných konstrukcí

V rámci prohlídky stávajícího objektu podzemních garáží byly ověřeny jednak vzdálenosti nosných prvků konstrukcí podzemních garáží a jednak vlastní rozměry jednotlivých konstrukcí. Nebylo prováděno podrobné měření všech konstrukcí, byly oměřeny pouze dílčí dimenze vybraných prvků a rozponů konstrukcí.

Byla provedena také kontrola výškového osazení objektu podzemních garáží a jeho nadmořské výšky. Toto je popsáno v samostatném bodě 3.4.

Závěr zpracovatele:

Dá se konstatovat, že byly potvrzeny dimenze i rozpony jednotlivých konstrukcí v místech kontrolních měření s přihlédnutím k nepřesnostem měření na stavbě a odchylkám dle normy přesnost geometrických parametrů ve výstavbě.

Grafické vyznačení ověřovaných rozměrů a rozponů konstrukcí na stavbě je popsáno na samostatných listech v Příloze 1 této zprávy.

6 Stavebně technický průzkum ŽB konstrukcí objektu podzemních garáží

V této kapitole jsou obecně popsány jednotlivé průzkumné práce, které byly v předmětném objektu provedeny Kloknerovým ústavem ČVUT a jejich výsledky.

Podrobně jsou veškeré průzkumy a výsledky zpracovány v příložených protokolech.

Cílem průzkumu bylo stanovit nedestruktivní metodou polohu a počty výztuže v průvlaků a stropní desce 1.PP garáží na adrese U Uranie 954/18, Praha 7. Pro nedestruktivní měření použit radar HILTI PS 1000. Na základě provedeného měření byl proveden výstup v podobě snímků výztuže v jednotlivých prvcích - stropní desky D1 až D11, průvlaků P1 až P8, sloupy S1 a S2. Tyto snímky jsou v samostatné příloze.

Upozornění:

Množství výztuže je pouze orientační a nelze zaručit, že se nejedná o stín, chybný sken či neznámý předmět v prostoru prováděného skenu (zejména u skenů průvlaků). Bez destruktivního ověření nelze stanovit přesné krytí a typ výztuže. Množství vyznačené výztuže je hrubě orientační ! Tento výstup nedoporučujeme použít pro jakékoliv závěry ve statickém výpočtu, bez destruktivního ověření typu, přesných poloh a počtů výztuže. Nedestruktivní měření je využíváno jako doplněk destruktivních sond.

Pro nedestruktivní stanovení pevnosti betonu v tlaku byla použita tvrdoměrná metoda Schmidtova tvrdoměru (typu N-34). Zkoušky a jejich vyhodnocení byly provedeny v souladu s ČSN 73 1373 [1], ČSN EN 12504-2 [3] a ČSN 73 0038 [10].

Na základě nedestruktivních zkoušek pevnosti betonu a provedeného místního šetření doporučujeme uvažovat pro sledované stropní desky 1.PP třídu betonu C25/30.

Na základě nedestruktivních zkoušek pevnosti betonu a provedeného místního šetření doporučujeme uvažovat pro sledované průvlakky 1.PP třídu betonu C25/30.

Kompletní podrobný stavebně technický průzkum je v příloze této zprávy – část B. STP.

7 Statická analýza proveditelnosti záměru

Na základ dostupných podkladů bylo provedeno statické posouzení, které se zabývá posouzením stávajícího objektu podzemních garáží, které náleží k administrativnímu objektu U Uranie 954/18, v souvislosti s plánovanou úpravou parku.

Zde jsou uvedeny pouze dílčí části výsledků statického posouzení, kompletní statické posouzení je v příloze této zprávy – část C. Statické posouzení stavu podzemních garáží.

Technické řešení

Předpoklady statického posouzení

Vzhledem k nedostatečnému rozsahu dostupné prováděcí dokumentace (výkresy tvaru, výztuž stropní desky +1,275, statický výpočet) a nedestruktivního stavebně-technického průzkumu bylo pro posouzení nového návrhu použito porovnání vnitřních sil konstrukce zatížené podle původního statického návrhu a konstrukce se zatížením, které odpovídá novému návrhu.

Zjištěná pevnost betonu C25/30 odpovídá původnímu návrhu betonu třídy B30. Použitá výztuž dle dostupné projektové dokumentace je 10 425(V) a 10 335(J).

Dle požadavků majitele objektu nebylo možné provádět jakékoliv destruktivní zásahy pro stavebně-technický průzkum. Dále také není možné uvažovat s případným podepřením konstrukce v průběhu revitalizačních prací a také není možné konstrukci zesilovat.

Závěr statického posouzení

Návrh revitalizace parku bude nutné upravit tak, aby na jednopodlažní části nedošlo ve středním a krajním poli podél výškového skoku k navýšení zatížení. V krajním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,5m. Ve středním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,0m. Rozsah je vyznačen v příloze této technické zprávy.

Při dodržení všech uvedených podmínek není nutné konstrukci v průběhu prováděcích prací podepírat a konstrukci není nutné zesilovat. Konstrukce vyhoví.

Postup revitalizačních prací

Dle návrhu bude v rámci revitalizačních prací nahrazována stávající vrchní vrstva přibližně v tloušťce cca 250+300mm. Tuto svrchní vrstvu bude možné odstraňovat pouze v příčných pruzích (pruhy kolmé na hlavní objekt). Není v plánu odstranit kompletně celou skladbu.

Deponie odstraněného i nového materiálu musí být umístěna mimo půdorys podzemních garáží. Na stropní konstrukci garáží nesmí být umístěny deponie ani mezideponie odtěženého materiálu, odtěžená zemina musí být průběžně odvážena ze stropní konstrukce.

Pro zemní práce může být použita pouze „malá“ mechanizace. Celková hmotnost stroje nesmí překročit 3000 kg, resp. dovolené zatížení stropní konstrukce strojem je do 300 kg/m². (Referenční nakladač např. Smykový nakladač BOBCAT S530).

Vybraný typ použité mechanizace bude nutné zkontrolovat se statickem.

Důležitá upozornění

- Návrh revitalizace parku bude nutné upravit tak, aby na jednopodlažní části nedošlo ve středním a krajním poli podél výškového skoku k navýšení zatížení. V krajním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,5m. Ve středním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,0m. V opačném případě by zatížení výrazně narostlo a s největší pravděpodobností by muselo dojít k zesílení stávající konstrukce.
- Při odstraňování zeminy je možné použít pouze „malou“ mechanizaci. Celková hmotnost stroje nesmí překročit 3000 kg, resp. dovolené zatížení stropní konstrukce strojem je do 300 kg/m² (referenční nakladač např. Smykový nakladač BOBCAT S530). Vybraný typ posoudí statick.
- Odstraňování zeminy bude prováděno v příčných pruzích (kolmo na hlavní objekt)
- Deponie odstraněného i nového materiálu bude umístěna mimo půdorys podzemních garáží. Na stropní konstrukci garáží nesmí být umístěny deponie ani mezideponie odtěženého materiálu, odtěžená zemina musí být průběžně odvážena ze stropní konstrukce.

8 Vyhodnocení posouzení a stanovení závěru k projektu pro výběr zhotovitele (VZ)

Na základě výše uvedeného předkládá zpracovatel tohoto posouzení následující doporučení, případně nutné podmínky k realizaci předmětných parkových úprav na objektu podzemních garáží společnosti GUARDIAN, s.r.o. na adrese U Uranie 954/18.

A) Nutné úpravy v projektu „Obnova vnitrobloku URANIE“

- Návrh revitalizace parku bude nutné upravit tak, aby na jednopodlažní části nedošlo ve středním a krajním poli podél výškového skoku k navýšení zatížení. V krajním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,5m. Ve středním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,0m. V opačném případě by zatížení výrazně narostlo a s největší pravděpodobností by muselo dojít k zesílení stávající konstrukce. Podrobný zákres je v příloze této zprávy – část C. Statické posouzení.

Upozornění:

V případě, že dojde k úpravě projektu parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“, doporučujeme opětovnou kontrolu projektu statickem – Ing. [REDAKCE]

Poznámka:

V případě požadavku na zachování projektu parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“ v navrhovaném rozsahu je nutné zajistit provedení destruktivního sondážního průzkumu nosných konstrukcí předmětných garáží, k ověření výztuže ve všech dotčených konstrukcích.

B) Podmínky a doporučení mající vliv na způsob provádění parkových úprav

- Při odstraňování zeminy je možné použít pouze „malou“ mechanizaci. Celková hmotnost stroje nesmí překročit 3000 kg, resp. dovolené zatížení stropní konstrukce strojem je do 300 kg/m² (referenční nakladač např. Smykový nakladač BOBCAT S530). Vybraný typ posoudí statik.
- Odstraňování zeminy bude prováděno v příčných pruzích (kolmo na hlavní objekt)
- Deponie odstraněného i nového materiálu bude umístěna mimo půdorys podzemních garáží. Na stropní konstrukci garáží nesmí být umístěny deponie ani mezideponie odtěženého materiálu, odtěžená zemina musí být průběžně odvážena ze stropní konstrukce.
- Doporučujeme zkontrolovat a případně upravit projekt sadových úprav v částech založení prvků mobiliáře, oplocení a osvětlení a současně stanovit okrajové podmínky pro detaily založení vegetačních prvků tak, aby nedošlo k zásahům do konstrukcí stávající střechy podzemních garáží. Podrobně viz poznámka v oddílu 3.5 na str. 12.

C) Doporučení na ověření a doplnění vstupních podkladů bez vlivu na realizovatelnost parkových úprav

- Doporučujeme, aby si vybraný dodavatel, v daném čase těsně před započítím prací na revitalizaci předmětného parku, zajistit podrobnou pasportizaci veškerých konstrukcí na všech úrovních (aby byl popsán skutečný stav konstrukcí před realizací), aby byly vyloučeny případně budoucí spory s vlastníkem objektu podzemních garáží.
- Doporučujeme dohledat realizační projektovou dokumentaci k objektu podzemních garáží.
- V případě, že nebude upravena projektová dokumentace parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“, doporučujeme provedení destruktivního ověření výztuže veškerých stropních konstrukcí na úrovních „-0,100“ a „+1,275“ objektu podzemních garáží a tím potvrzení výše uvedených předpokladů.
- Doporučujeme zajistit rozšíření geodetického zaměření parku (GEODETI Jelínek, z 3/2017) o interiéry podzemních garáží, aby se potvrdily výšky monolitických konstrukcí vztažené k nadmořské výšce v systému Balt po vyrovnání (Bpv) a bylo možné stanovit přesné mocnosti zeminy na stropní konstrukci.

Další samostatná doporučení a podmínky uvedené samostatně v dílčích přílohách (především stavebně technickém průzkumu a statickém posouzení), jsou považována za součást tohoto dokumentu, stejně jako veškeré výše zmíněné přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dokumentu.

9 Závěr

Předložené závěry jsou formulovány na základě znalostí a poskytnutých podkladů v době zpracování tohoto dokumentu.

V případě změn v zadání, resp. úpravách v posuzovaném projektu parkových úprav „Obnova vnitrobloku URANIE“, je nutné nové statické posouzení, případně nové provedení průzkumných prací.

Vyhodnocení posouzení stanovuje především podmínky, resp. úpravy nutné k zpracování projektu „Obnova vnitrobloku URANIE“ a dále podmínky, které mají vliv na způsob provádění prací na parkových úpravách. V neposlední řadě pak doporučení na ověření a doplnění vstupních podkladů pro výběr zhotovitele, které však nemají vliv na realizovatelnost parkových úprav.

10 Seznam příloh

Příloha č. 1 Kontrolní oměření skutečných rozměrů konstrukcí – Strop na úrovni +1,275

Příloha č. 2 Kontrolní oměření skutečných rozměrů konstrukcí – ŘEZ podélný

Dvořák & partneři, s.r.o.

Krocínovská 3

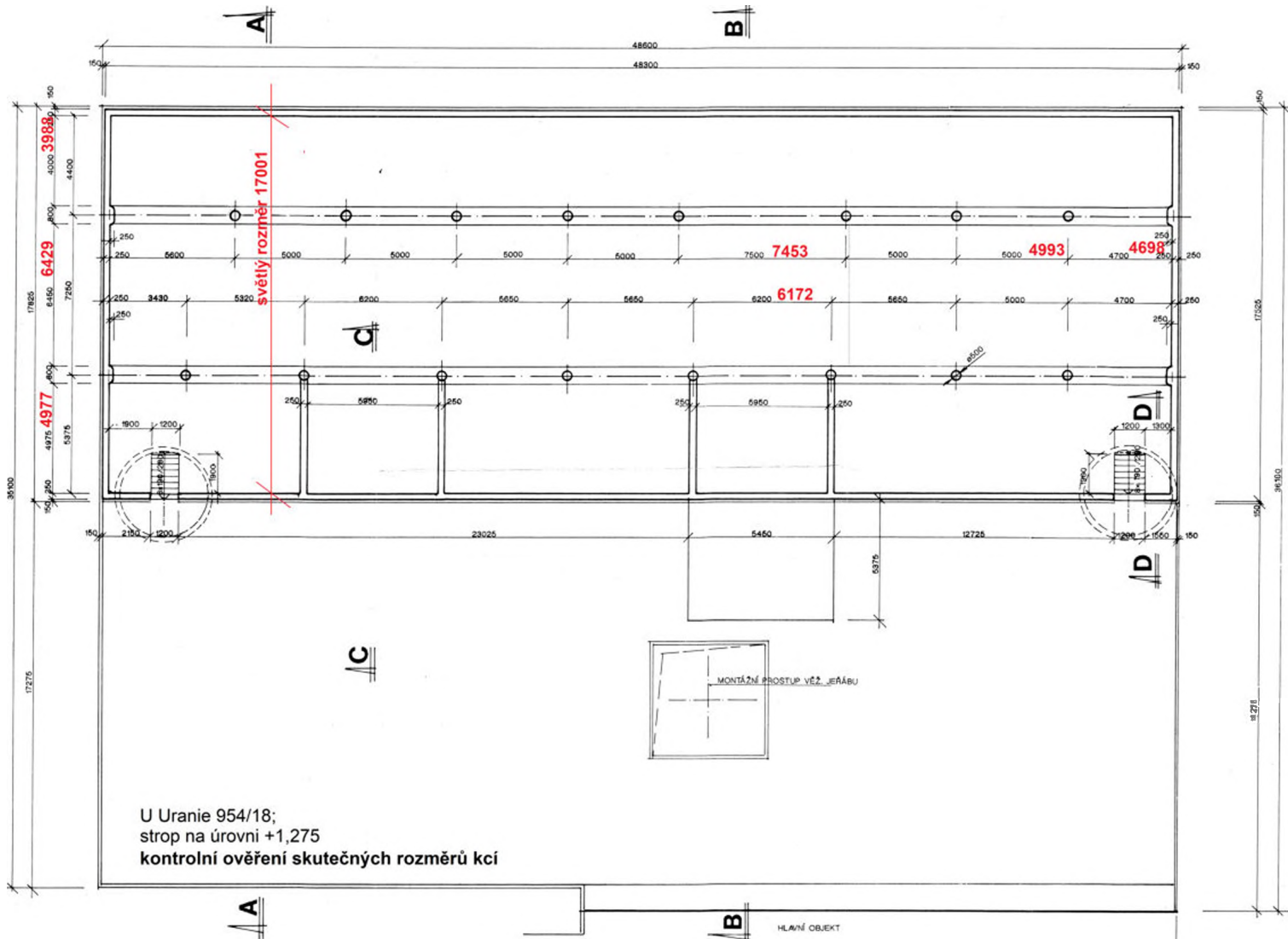
160 00 Praha 6

T

F

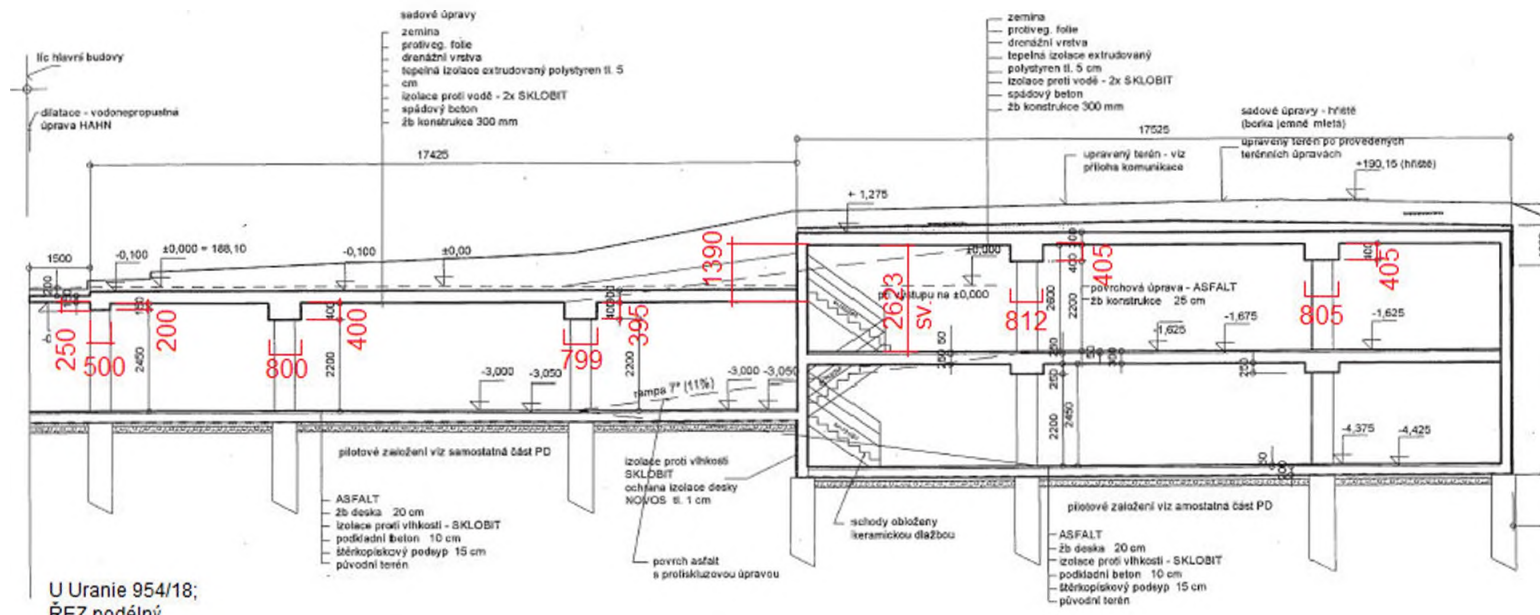
E

V Praze 07. 02. 2023



U Uranie 954/18;
 strop na úrovni +1,275
 kontrolní ověření skutečných rozměrů kcí

HLAVNÍ OBJEKT



U Uranie 954/18;
 ŘEZ podélný
 kontrolní oměření skutečných rozměrů konstrukcí

Č. REVIZE:	POPIS ZMĚN:	DATUM:	KONTROLOVAL:

*0,000 OBJ. PODZEM. GARÁŽÍ = 188,10 m n.m. Jadranský v.s. (dle PD DSP z 1996)
 *0,000 PARKU (VSTUP Z ul. U URANIE) = 187,700 m n.m. Bpv (dle geodet. zam. 3/2017)

U URANIE 954/18, PRAHA 7 PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEM. GARÁŽÍ

Ulice: U Uranie
 Číslo pop.: 954/18
 Číslo parcelní: 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Holešovice [730122]

Autorizace:

Číslo paré:

Projektant části:

dvořák & partneři

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Objednatel: **Městská část Praha 7**

Odbor životního prostředí (OŽP)
 U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7
 zastoupená: Ing. [redacted] vedoucí odboru
 v koordinaci: Odbor majetku ÚMČ Praha 7 - Ing. [redacted]

Generální projektant:

dvořák & partneři

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Architekti:

Zodpovědný projektant: Ing. [redacted]

HIP: Ing. [redacted]

Kontroloval: Ing. [redacted]

Vypracoval: Ing. [redacted]

Dvořák & partneři, s.r.o.

Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6

T + [redacted]

E [redacted]

Zakázka: 638

Datum: 01/2023

Stupeň projektu:

SO/PS:

Obsah: PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEMNÍCH GARÁŽÍ
PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Měřítko:

Oddíl:

Číslo přílohy /Revize

A.



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
K L O K N E R Ů V Ú S T A V
Šolínova 7, 166 08 Praha 6 - Dejvice

**Expertní zpráva č.
2300 J 014**

Datum vydání zprávy
leden 2023

Oddělení KÚ
Experimentální
tel. [REDACTED]

Objednatel: Dvořák & partneři, s.r.o.
Na Viničních Horách 22
160 00, Praha 6

Expertní zpráva:

**Provedení stavebně technického průzkumu železobetonových
konstrukcí stávajících podzemních garáží
na adrese U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7**

Vypracoval:

[REDACTED]

Spolupráce:

Odpovědný řešitel:

[REDACTED]

Vedoucí oddělení:

[REDACTED]

Ředitel KÚ:

Výtisk číslo:

1 2 3 4 5

Rozdělovník:

Objednatel: 4x

Archiv KÚ: 1x

ANOTACE

Zpráva uvádí výsledky stavebně technického průzkumu železobetonových konstrukcí stávajících podzemních garáží na adrese U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7.

Zprávu zpracovali pracovníci ČVUT v Praze, Kloknerův ústav, který je zapsán v seznamu ústavů, kvalifikovaných pro znaleckou činnost, podle ustanovení §21 odst. 3, zákona č. 36/1967 Sb. a vyhlášky č. 37/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uveřejněném v Ústředním věstníku ČR, ročník 2004, částka 2, ze dne 14.10.2004, přílohy ke sdělení Ministerstva spravedlnosti ze dne 13.7.2004, č.j. 228/2003-Zn.

OBSAH:

1. ÚVOD	3
2. KONSTRUKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ	3
3. PEVNOST BETONU	5
4. ZÁVĚR	7
5. SEZNAM PŘÍLOH	8

PODKLADY

- [1] Zaměření objektu v digitální verzi pdf.
- [2] ČSN ISO 13822 - Zásady navrhování konstrukcí - Hodnocení existujících konstrukcí.
ČSN 73 0038 - Hodnocení a ověřování existujících konstrukcí - Doplňující ustanovení
- [3] ČSN EN 12504-1 Zkoušení betonu v konstrukcích. Část 1: Vývrty. Odběr, vyšetření a zkoušení v tlaku.
- [4] ČSN EN 12390-3 Zkoušení ztvrdlého betonu. Část 3: Pevnost v tlaku zkušebních těles.
- [5] ČSN EN 12390-7 Zkoušení ztvrdlého betonu. Část 7: Objemová hmotnost ztvrdlého betonu.
- [6] ČSN EN 13791 Posuzování pevnosti betonu v tlaku v konstrukcích a prefabrikovaných betonových dílcích (platnost ukončena 03/2020, nahrazena [E]).
- [7] ČSN EN 13791 Posuzování pevnosti betonu v tlaku v konstrukcích a prefabrikovaných betonových dílcích.
- [8] ČSN EN 206+A2 Beton. Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda.
- [9] ČSN P 73 2404 Beton. Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda - Doplňující informace.
- [10] TKP 18 Betonové konstrukce a mosty.
- [11] Dohnálek, J.: Kontrola pevnosti betonu ve stavební konstrukci. Úspora cementu při výstavbě betonových konstrukcí. Studijní texty, ČSVTS. Praha, 1983.

1. ÚVOD

Stavebně technický průzkum železobetonových konstrukcí stávajících podzemních garáží na adrese U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7, byl proveden na základě objednávky společnosti Dvořák & partneři, s.r.o., Na Viničních Horách 22, Praha 6.

. V rámci zadání průzkumu a souvisejících prací bylo zjištěno a provedeno:

- studium dostupných podkladů,
- konstrukční uspořádání (stropní konstrukce),
- pevnost betonu v tlaku nedestruktivně,
- zpracování výsledků.

Cílem průzkumu bylo poskytnout základní údaje o vybraných konstrukcích objektu a tím vytvořit podklady pro následnou projekční činnost. Průzkumné práce proběhly 19.1.2023.

2. KONSTRUKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ

Cílem průzkumu bylo stanovit nedestruktivní metodou polohu a počty výztuže v průvlaku a stropní desce 1.PP garáží na adrese U Uranie 954/18, Praha 7. Lokalizace a rozsah měření je patrný z půdorysu v Příloze 1.1.

Pro nedestruktivní měření použit radar HILTI PS 1000. Přístroj pracuje na principu vysílání elektromagnetických pulzů do konstrukce. Výstupem registrace odrazů el.pulzů od nehomogenit materiálu je plošný scan s příčným řezem dané konstrukce. K orientačnímu stanovení polohy a tloušťky krytí na vnějších površích jednotlivých konstrukcí bylo použito softwarového rozhraní Hilti PROFIS PS 1000. Přístroj HILTY PS 1000 pracuje s maximální detekční hloubkou 300 mm. Přesnost indikace hloubky menší než 100mm je ± 10 mm. Při hloubce nad 100mm je přesnost $\pm 15\%$. Přesnost lokalizace je ± 10 mm.

Na základě provedeného měření byl proveden výstup v podobě snímků výztuže v jednotlivých prvcích - stropní desky D1 až D11, průvlaky P1 až P8, sloupy S1 a S2. Tyto snímky jsou v Příloze 1.

Stropní desky:

- na snímku je vyznačena odhadovaná poloha a počet odhadované výztuže v délce skenu cca 1 m v příčném i podélném směru (příčný směr je vyznačen v Příloze 1),
- dále je zde uvedena průměrná vzdálenost výztuže a krytí výztuže (přesnost viz odstavec výše),

Průvlaky:

- na snímku je vyznačena odhadovaná poloha a počet odhadované výztuže v celé šířce průvlastu (800 mm) uprostřed rozpětí a u podpory,
- následuje snímek třmínků, kde je vyznačena odhadovaná poloha a počet odhadované výztuže v délce skenu cca 3 m od podpory (průvlak P3 - 1m a P5 - 2 m),
- dále je zde uvedena vzdálenost výztuže od hrany průvlastu a krytí výztuže (přesnost viz odstavec výše),

Sloupy:

- na snímku je vyznačena odhadovaná poloha a počet odhadované výztuže po celém obvodu sloupu,
- následuje snímek třmínků, kde je vyznačena odhadovaná poloha a počet odhadované výztuže v délce skenu cca 1 m k patě sloupu,
- dále je zde uvedena vzdálenost výztuže od začátku skenu a krytí výztuže (přesnost viz odstavec výše),

Množství výztuže je pouze orientační a nelze zaručit, že se nejedná o stín, chybný sken či neznámý předmět v prostoru prováděného skenu (zejména u skenů průvlastů). Bez destruktivního ověření nelze stanovit přesné krytí a typ výztuže. Množství vyznačené výztuže je hrubě orientační !

Tento výstup nedoporučujeme použít pro jakékoliv závěry ve statickém výpočtu, bez destruktivního ověření typu, přesných poloh a počtů výztuže. Nedestruktivní měření je využíváno jako doplněk destruktivních sond.

3. PEVNOST BETONU

Pro nedestruktivní stanovení pevnosti betonu v tlaku byla použita tvrdoměrná metoda Schmidtova tvrdoměru (typu N-34). Zkoušky a jejich vyhodnocení byly provedeny v souladu s ČSN 73 1373 [1], ČSN EN 12504-2 [3] a ČSN 73 0038 [10].

Metoda je založena na principu pružného rázu dvou těles. Při zkoušce krychelné pevnosti betonu v tlaku Schmidtovým tvrdoměrem se zjišťuje velikost odrazu a úderného ocelového beranu vyvolaného pružinou od ocelového razníku opřené o povrch betonu. Měřeným parametrem je tedy velikost odrazu a zachycená ukazatelem na stupnici umístěné na pouzdru tvrdoměru.

Velikost odrazu a je závislá na pružnosti a tvrdosti betonu. Naměřené hodnoty odrazu a se převedou dle obecného kalibračního vztahu uvedeného v ČSN 73 1373 na krychelnou pevnost betonu v tlaku s nezaručenou přesností f_{be} , která se vynásobí součiniteli α_t a α_w zohledňujícími stáří a vlhkost betonu.

Zpracování výsledků pro stanovení charakteristické pevnosti betonu v tlaku $f_{ck, cube}$, resp. pevnostní třídy betonu, bylo provedeno dle ČSN 73 0038 [10] a ČSN EN 13791 [6].

V rámci průzkumu byly provedeny nedestruktivní zkoušky pevnosti betonu stropní konstrukce 1.PP (stropní desky, průvlaky viz Příloha 1 – zkouška provedena vždy v místě provedeného skenu).

Stropní desky (sondy D1-11) - Vyhodnocení provedených nedestruktivních zkoušek

Nosná konstrukce

Zkušební místo	Část konstrukce	Průměrný odraz	Neupřesněná pevnost f_{be} [MPa]	Upřesněná pevnost $f_{be} \cdot \alpha_t \cdot \alpha_w \cdot \alpha$ [MPa]
stropní deska	1.PP	50	52	39,8
		51	54	41,3
		51	54	41,3
		50	52	39,8
		49	50	38,3
		51	54	41,3
		50	52	39,8
		51	54	41,3
		52	56	42,8
		49	50	38,3
		51	54	41,3

Statistické vyhodnocení:

$$f_{ck,js} = \bar{f}_{m(n),js} - \beta_n \cdot s_r$$

Počet platných zkušebních míst	11
Průměrná upřesněná pevnost [MPa]	40,5
Minimální upřesněná pevnost [MPa]	38,3
Maximální upřesněná pevnost [MPa]	42,8
Výběrová směrodatná odchylka s_x	1,43
Reziduální směrodatná odchylka s_{rez}	2,50
Výběrová směrodatná odchylka s_r	2,88
Variační koeficient [%]	3,5 < 12
Posouzení rovnoměrnosti	vyhoví
Součinitel odhadu 5% kvantilu β_n (neznámý V_x):	1,90
Pevnost betonu v tlaku $f_{ck,js}$ [MPa]	35,0
Třída betonu dle ČSN EN 206+A1	C 30/37

Na základě nedestruktivních zkoušek pevnosti betonu a provedeného místního šetření doporučujeme uvažovat pro sledované stropní desky 1.PP třídu betonu C25/30.

Průvlaky (sondy P1-P8) - Vyhodnocení provedených nedestruktivních zkoušek

Nosná konstrukce

Zkušební místo	Část konstrukce	Průměrný odraz	Neupřesněná pevnost f_{be} [MPa]	Upřesněná pevnost $f_{be} \cdot \alpha_t \cdot \alpha_w \cdot \alpha$ [MPa]
průvlaky	1.PP	49	57	43,6
		48	55	42,1
		49	57	43,6
		49	57	43,6
		49	57	43,6
		48	55	42,1
		48	55	42,1
		49	57	43,6

Statistické vyhodnocení:

$$f_{ck,js} = \bar{f}_{m(n),js} - \beta_n \cdot s_r$$

Počet platných zkušebních míst	8
Průměrná upřesněná pevnost [MPa]	43,0
Minimální upřesněná pevnost [MPa]	42,1
Maximální upřesněná pevnost [MPa]	43,6
Výběrová směrodatná odchylka s_x	0,79
Reziduální směrodatná odchylka s_{rez}	2,50
Výběrová směrodatná odchylka s_r	2,62
Variační koeficient [%]	1,8 < 12
Posouzení rovnoměrnosti	vyhoví
Součinitel odhadu 5% kvantilu β_n (neznámý V_x):	2,00
Pevnost betonu v tlaku $f_{c,k,js}$ [MPa]	37,8
Třída betonu dle ČSN EN 206+A1	C 30/37

Na základě nedestruktivních zkoušek pevnosti betonu a provedeného místního šetření doporučujeme uvažovat pro sledované průvlaky 1.PP třídu betonu C25/30.

4. ZÁVĚR

Stavebně technický průzkum železobetonových konstrukcí stávajících podzemních garáží na adrese U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7, byl proveden na základě objednávky společnosti Dvořák & partneři, s.r.o., Na Viničních Horách 22, Praha 6.

Cílem průzkumu bylo poskytnout základní údaje o vybraných konstrukcích objektu a tím vytvořit podklady pro následnou projekční činnost. Průzkumné práce proběhly 19.1.2023.

Na základě provedených měření lze konstatovat tyto rámcové závěry:

- **Výsledky měření výztuže jsou uvedeny v Příloze 1.**
- **Množství výztuže je pouze orientační a nelze zaručit, že se nejedná o stín, chybný sken či neznámý předmět v prostoru prováděného skenu (zejména u skenů průvlaků). Bez destruktivního ověření nelze stanovit přesné krytí a typ výztuže. Množství vyznačené výztuže je hrubě orientační !**
- **Tento výstup nedoporučujeme použít pro jakékoliv závěry ve statickém výpočtu, bez destruktivního ověření typu, přesných poloh a počtů výztuže. Nedestruktivní měření je využíváno jako doplněk destruktivních sond.**
- Na základě nedestruktivních zkoušek pevnosti betonu a provedeného místního šetření doporučujeme uvažovat pro sledované stropní desky 1.PP třídu betonu C25/30.
- Na základě nedestruktivních zkoušek pevnosti betonu a provedeného místního šetření doporučujeme uvažovat pro sledované průvlaků 1.PP třídu betonu C25/30.

Výsledky diagnostiky objektu jsou zpracovány v jednotlivých kapitolách a přílohách viz následující seznam:

- **KONSTRUKČNÍ USPOŘÁDÁNÁNÍ** – KAPITOLA 2.1, PŘÍLOHA 1
- **PEVNOST BETONU** – KAPITOLA 2.2.

5. SEZNAM PŘÍLOH

PŘÍLOHA 1: Konstrukční uspořádání – nedestruktivní měření výztuže

Závěry uvedené v této zprávě byly formulovány na základě výsledků diagnostických prací prováděných v určitých oblastech, tj. zjištění z lokálních sond a měření provedených v určitých oblastech a zkoušek a analýz vzorků odebraných z diskrétních míst konstrukce a vizuálních prohlídek.

Nelze vyloučit, že nebudou zjištěny další poruchy či pokročilá koroze ocelových prvků v nedostupných částech konstrukce, nebo dostupných prvků po jejich očištění.

Zpracovatel si vyhrazuje právo na korekce a doplnění závěrů, pokud budou zjištěny další podstatné skutečnosti, které byly nad rámec provedené diagnostiky nebo byly dodatečně zjištěny mimo rozsah provedených sond nebo mu v době zpracování zprávy nebyly známy nebo mu byly nepravdivě sděleny či zamlčeny.

STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM OBJEKTU
podzemních garáží na adrese U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7

Nedestruktivní měření výztuže – HILTI 2000

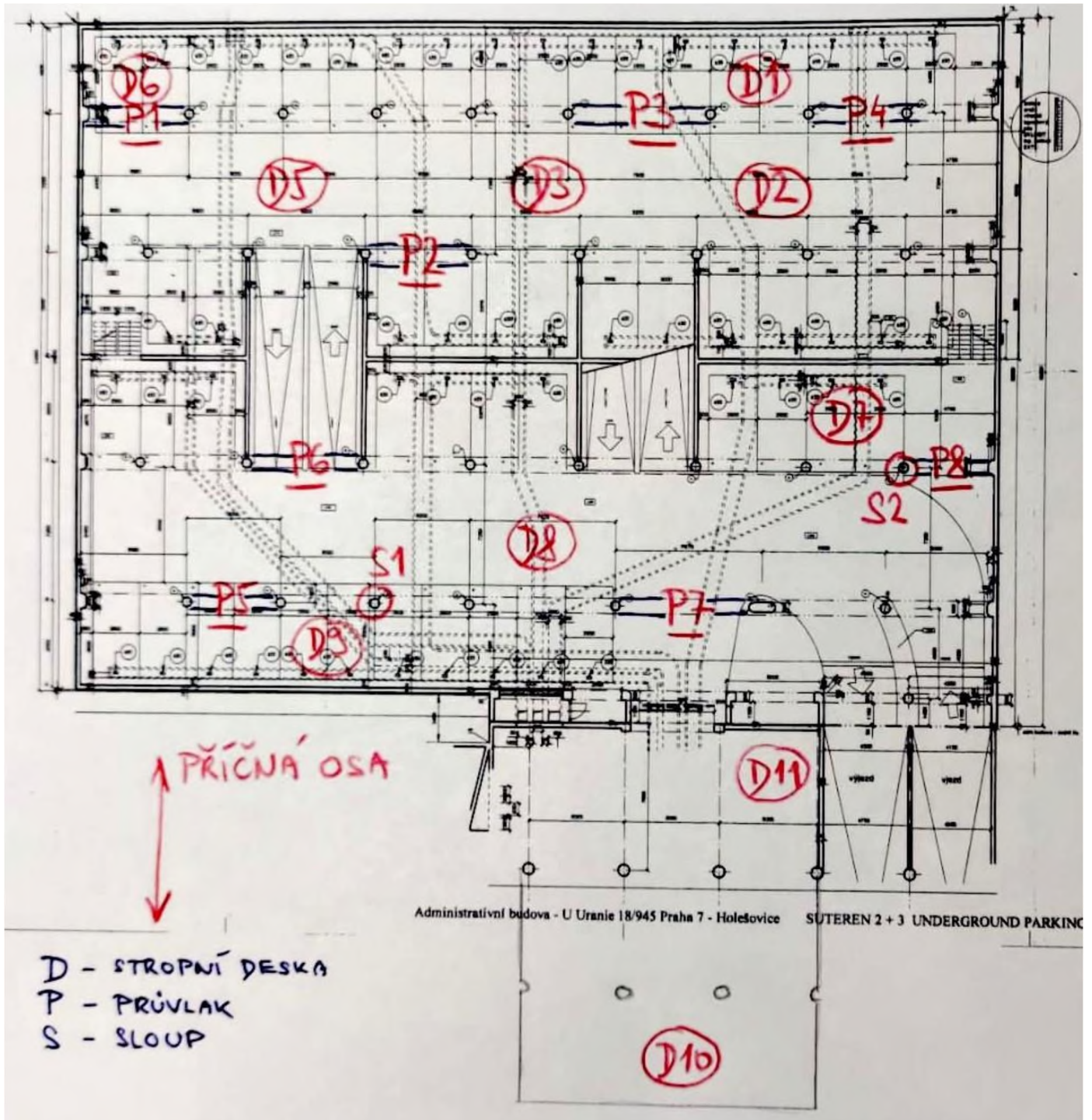
PŘÍLOHA 1 – Půdorys s vyznačením polohy měření

PŘÍLOHA 1.1. – Stropní desky

PŘÍLOHA 1.2. – Průvlaky

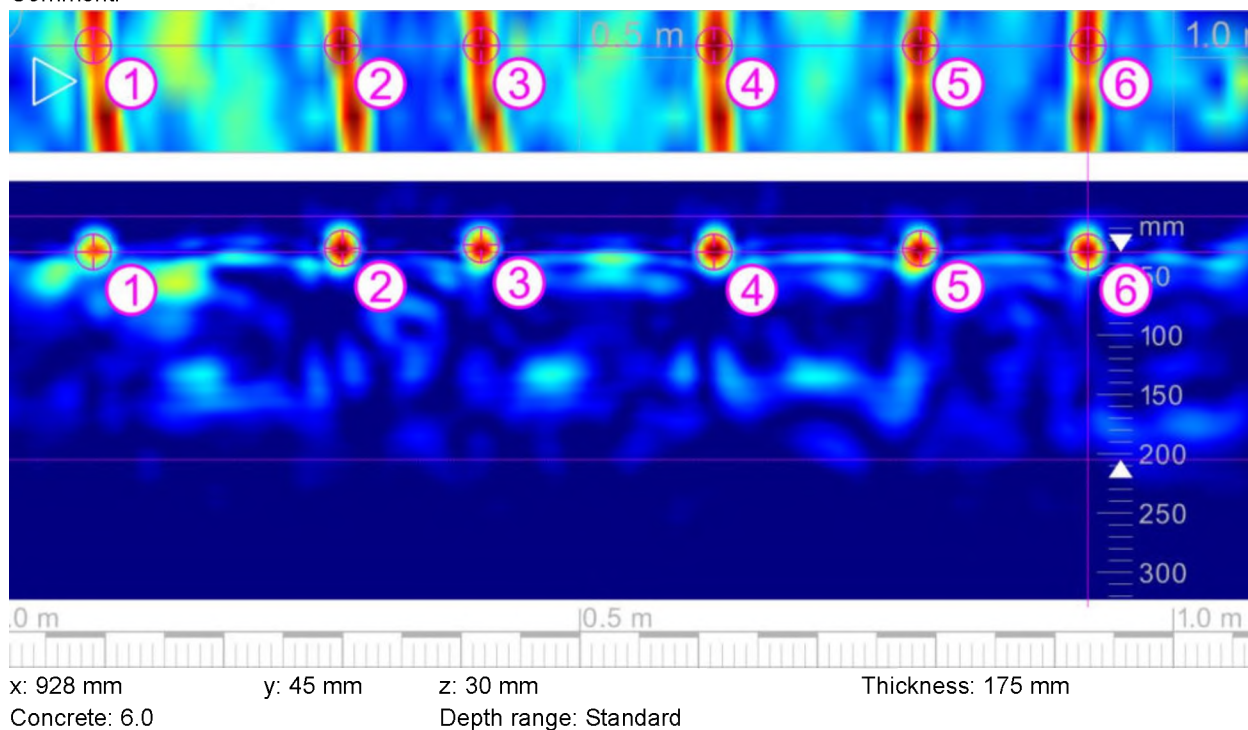
PŘÍLOHA 1.3. – Sloupy

Půdorys 1.PP – Lokalizace provedených měření



Měření stropní deska D1 – výztuž v podélné ose (hlavní)

Scan File: RQ_090220002_000097.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000097
 Date / Time: 2023-01-19 11:02:57
 Comment: -



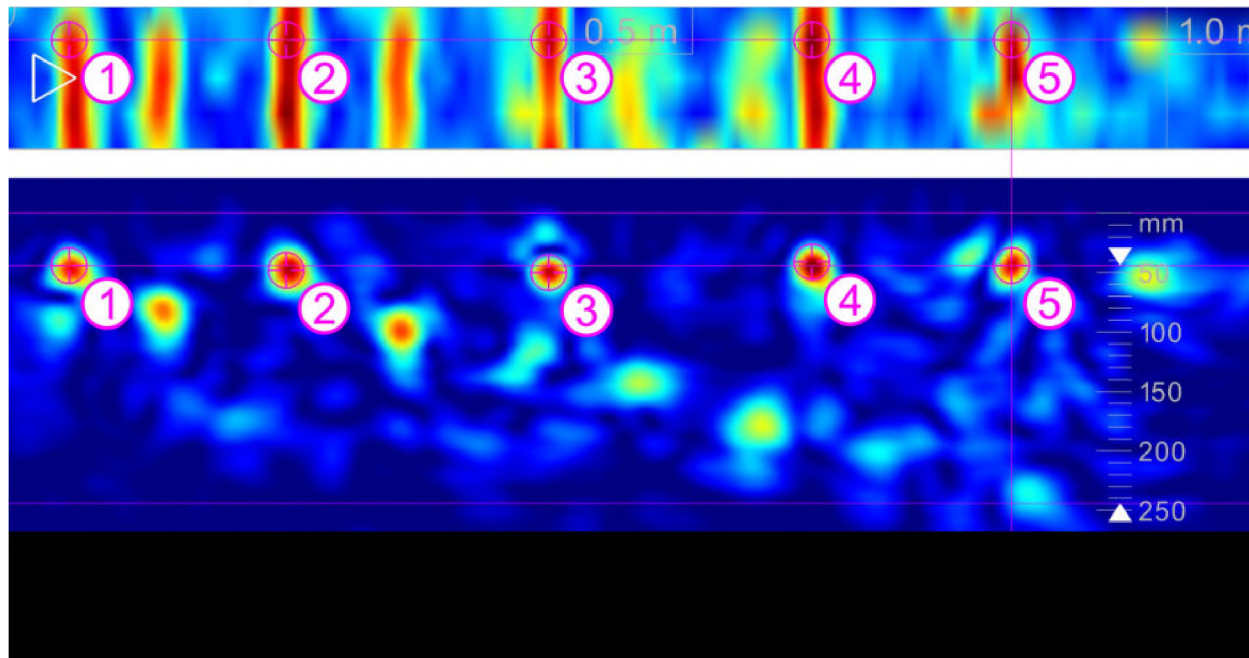
Marker:	x:	z:
1. Annotation		30 mm -
2. Annotation	210 mm	27 mm -
3. Annotation	117 mm	24 mm -
4. Annotation	196 mm	30 mm -
5. Annotation	174 mm	27 mm -
6. Annotation	141 mm	30 mm -

Průměrná vzdálenost výztuže: 155 mm

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D1 – výztuž v příčné ose (rozdělovací)

Scan File: 2.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000098
 Date / Time: 2023-01-19 11:03:41
 Comment: -



x: 869 mm y: 43 mm z: 44 mm Thickness: 200 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		44 mm	-
2. Annotation	183 mm	48 mm	-
3. Annotation	221 mm	50 mm	-
4. Annotation	222 mm	41 mm	-
5. Annotation	168 mm	44 mm	-

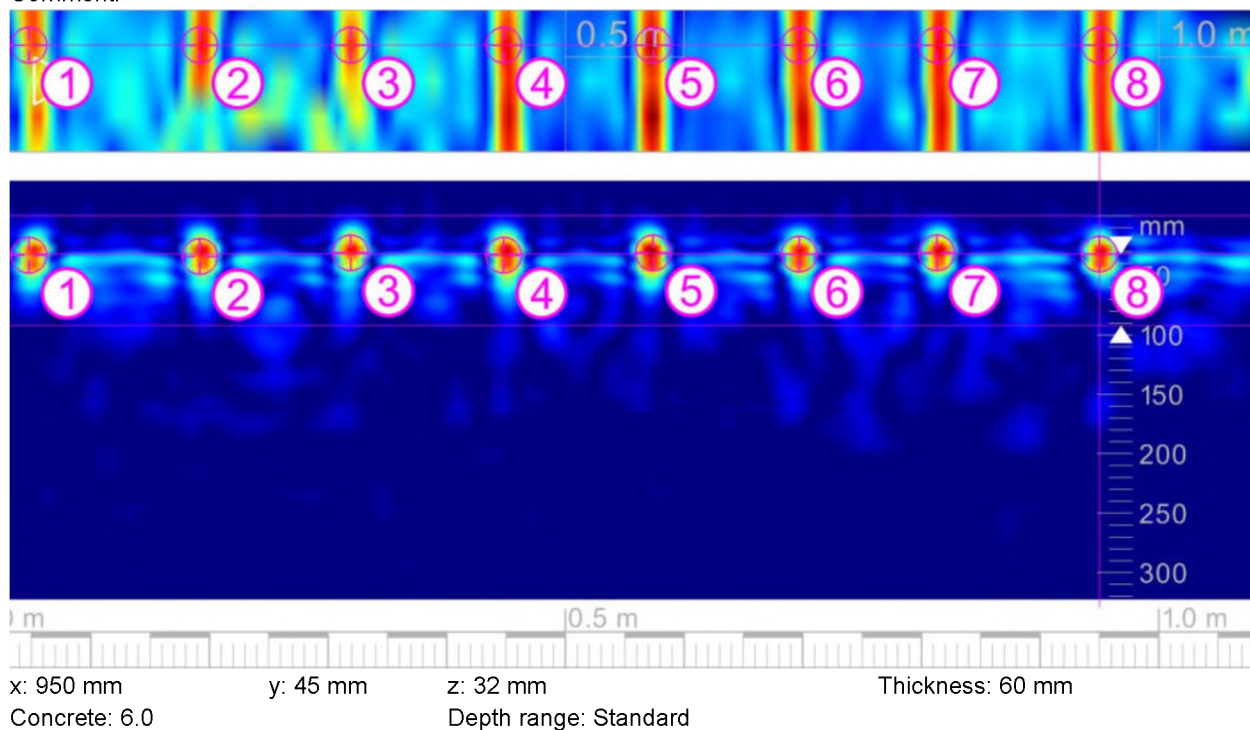
Průměrná vzdálenost výztuže: 199 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D2 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 3.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000099
 Date / Time: 2023-01-19 11:04:30
 Comment: -



Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		33 mm	-
2. Annotation	144 mm	34 mm	-
3. Annotation	127 mm	31 mm	-
4. Annotation	129 mm	33 mm	-
5. Annotation	126 mm	31 mm	-
6. Annotation	123 mm	32 mm	-
7. Annotation	116 mm	31 mm	-
8. Annotation	137 mm	32 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 129 mm

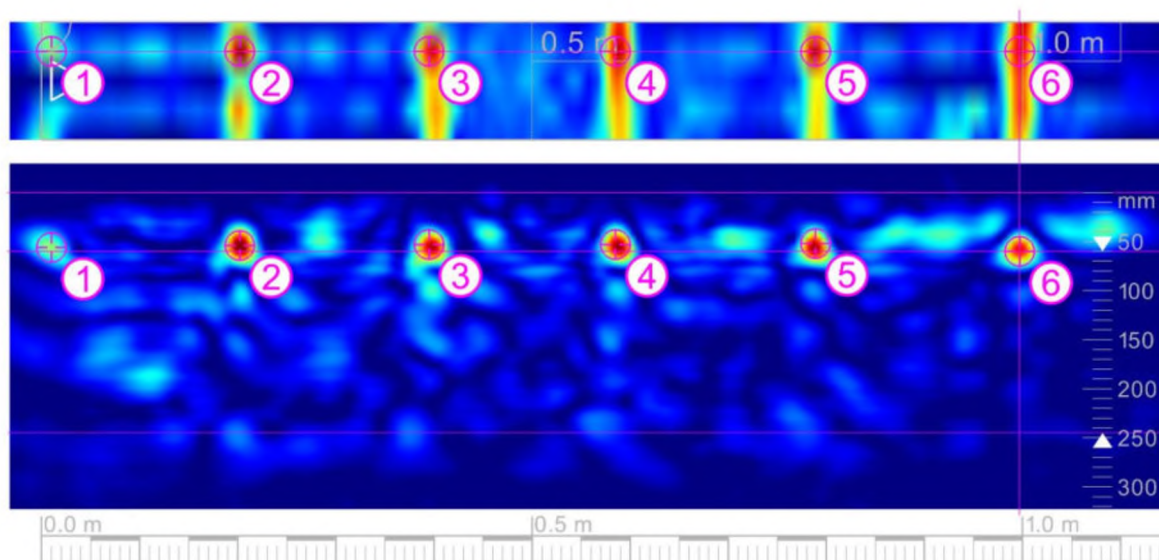
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D2 – výztuž v příčné ose (rozdělovací)

Scan File: 4.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000100
 Date / Time: 2023-01-19 11:04:46
 Comment: -



x: 997 mm y: 45 mm z: 60 mm Thickness: 185 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		56 mm	-
2. Annotation	192 mm	54 mm	-
3. Annotation	193 mm	53 mm	-
4. Annotation	190 mm	53 mm	-
5. Annotation	204 mm	52 mm	-
6. Annotation	208 mm	60 mm	-

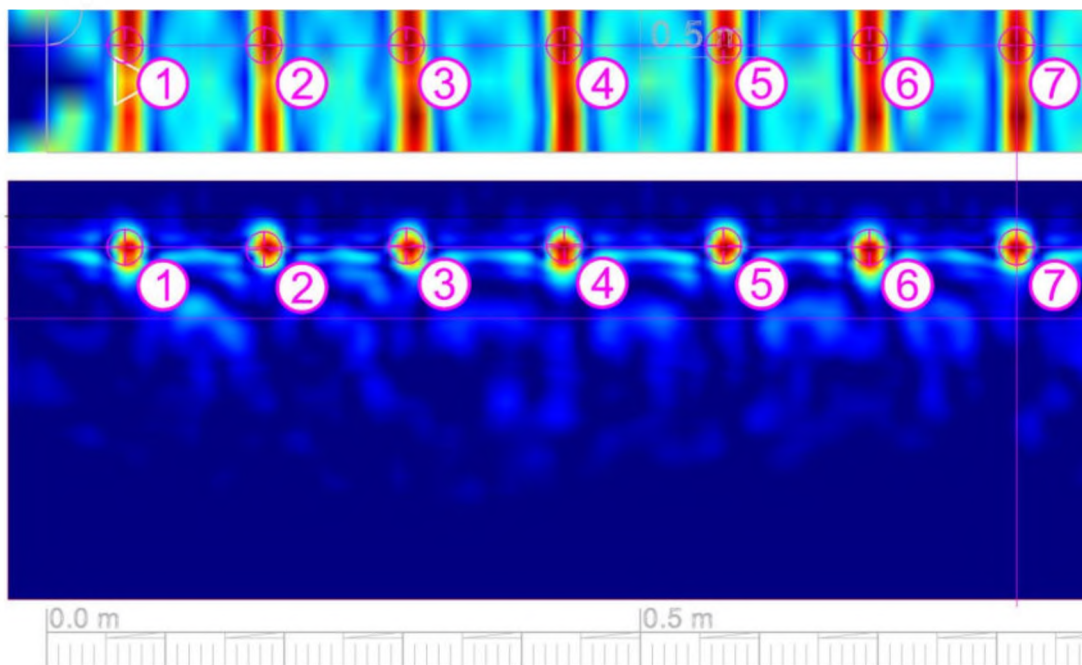
Průměrná vzdálenost výztuže: 197 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D3 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 5.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000101
 Date / Time: 2023-01-19 11:07:04
 Comment: -



x: 817 mm y: 45 mm z: 26 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		26 mm	-
2. Annotation	117 mm	28 mm	-
3. Annotation	120 mm	25 mm	-
4. Annotation	133 mm	24 mm	-
5. Annotation	134 mm	25 mm	-
6. Annotation	123 mm	26 mm	-
7. Annotation	124 mm	26 mm	-

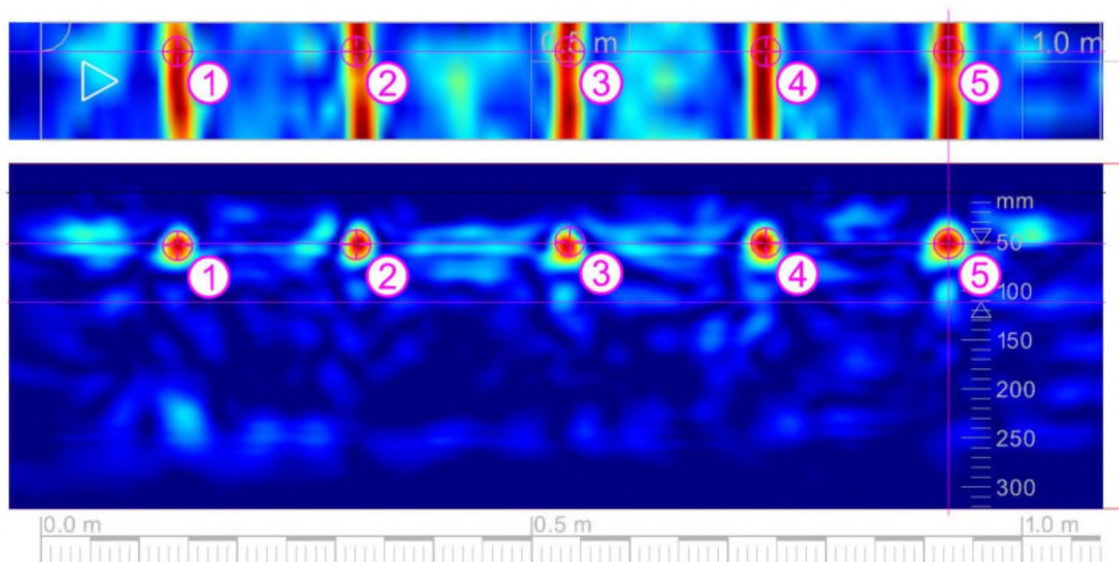
Průměrná vzdálenost výztuže: 125 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D3 – výztuž v příčné ose (rozdělovací)

Scan File: 6.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000102
 Date / Time: 2023-01-19 11:07:20
 Comment: -



x: 925 mm y: 45 mm z: 52 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	139 mm	54 mm	-
2. Annotation	321 mm	53 mm	-
3. Annotation	539 mm	50 mm	-
4. Annotation	739 mm	51 mm	-
5. Annotation	925 mm	52 mm	-

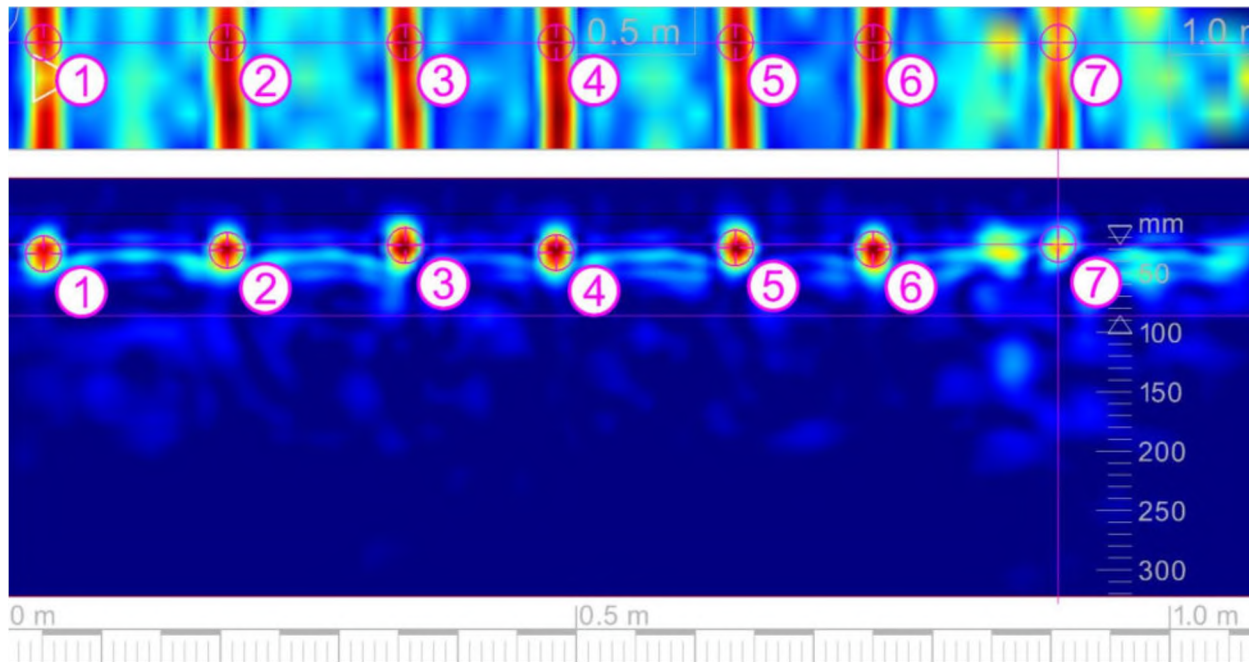
Průměrná vzdálenost výztuže: 197 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D4 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 7.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000103
 Date / Time: 2023-01-19 11:11:11
 Comment: -



x: 906 mm y: 45 mm z: 26 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		34 mm	-
2. Annotation	155 mm	31 mm	-
3. Annotation	150 mm	27 mm	-
4. Annotation	127 mm	33 mm	-
5. Annotation	151 mm	29 mm	-
6. Annotation	116 mm	30 mm	-
7. Annotation	156 mm	26 mm	-

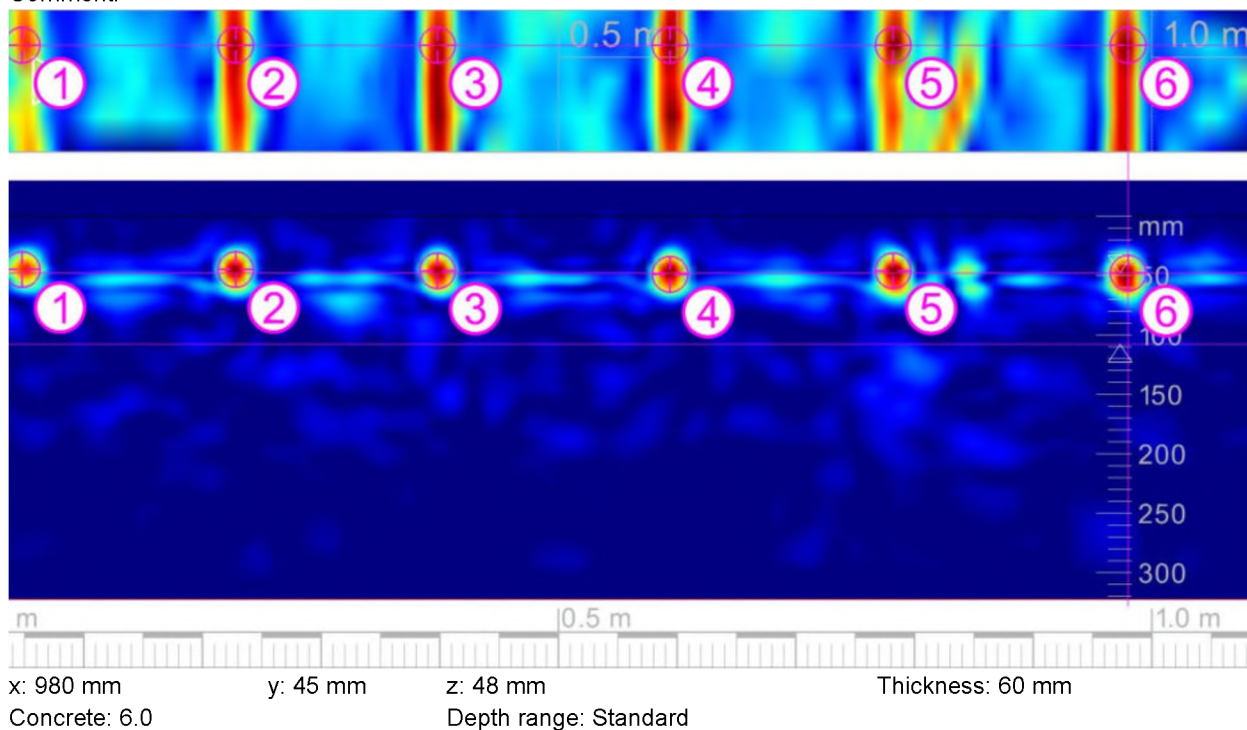
Průměrná vzdálenost výztuže: 143 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D4 – výztuž v příčné ose (rozdělovací)

Scan File: 8.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000104
 Date / Time: 2023-01-19 11:11:26
 Comment: -



Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		45 mm	-
2. Annotation	180 mm	45 mm	-
3. Annotation	170 mm	46 mm	-
4. Annotation	196 mm	49 mm	-
5. Annotation	188 mm	46 mm	-
6. Annotation	198 mm	48 mm	-

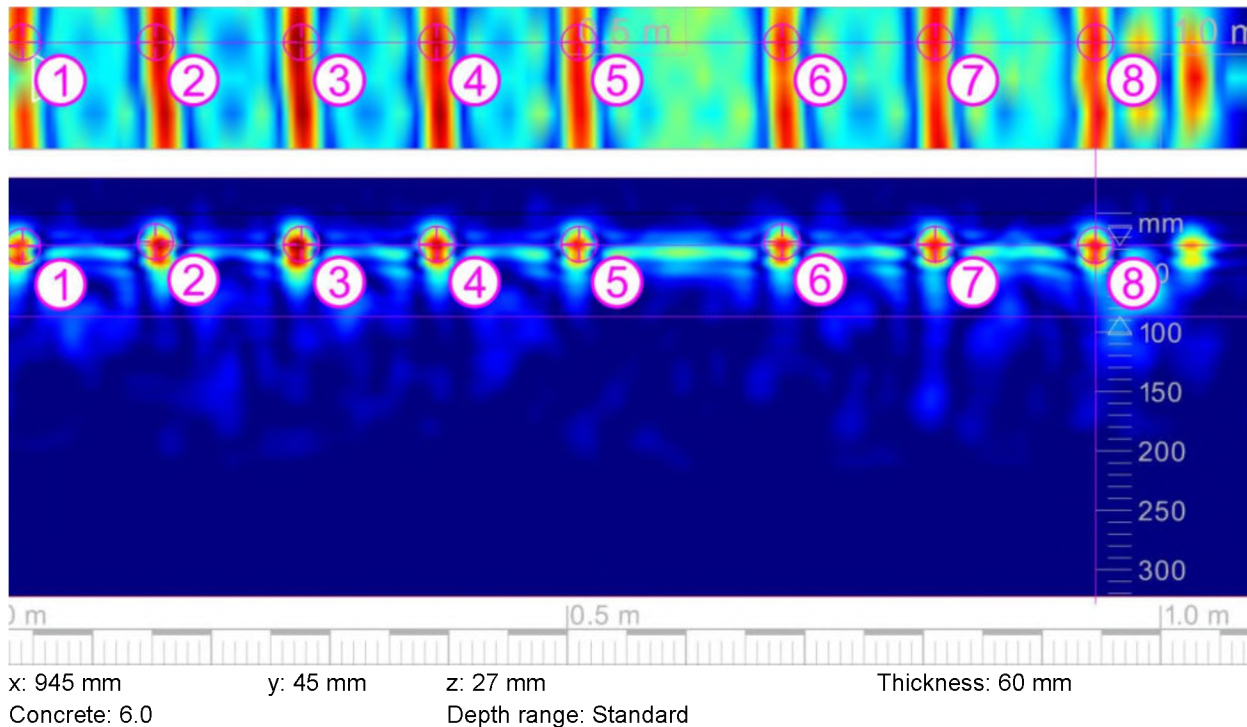
Průměrná vzdálenost výztuže: 186 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D5 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 9.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000105
 Date / Time: 2023-01-19 11:13:26
 Comment: -



Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		28 mm	-
2. Annotation	112 mm	24 mm	-
3. Annotation	123 mm	26 mm	-
4. Annotation	114 mm	26 mm	-
5. Annotation	120 mm	26 mm	-
6. Annotation	171 mm	24 mm	-
7. Annotation	129 mm	26 mm	-
8. Annotation	135 mm	27 mm	-

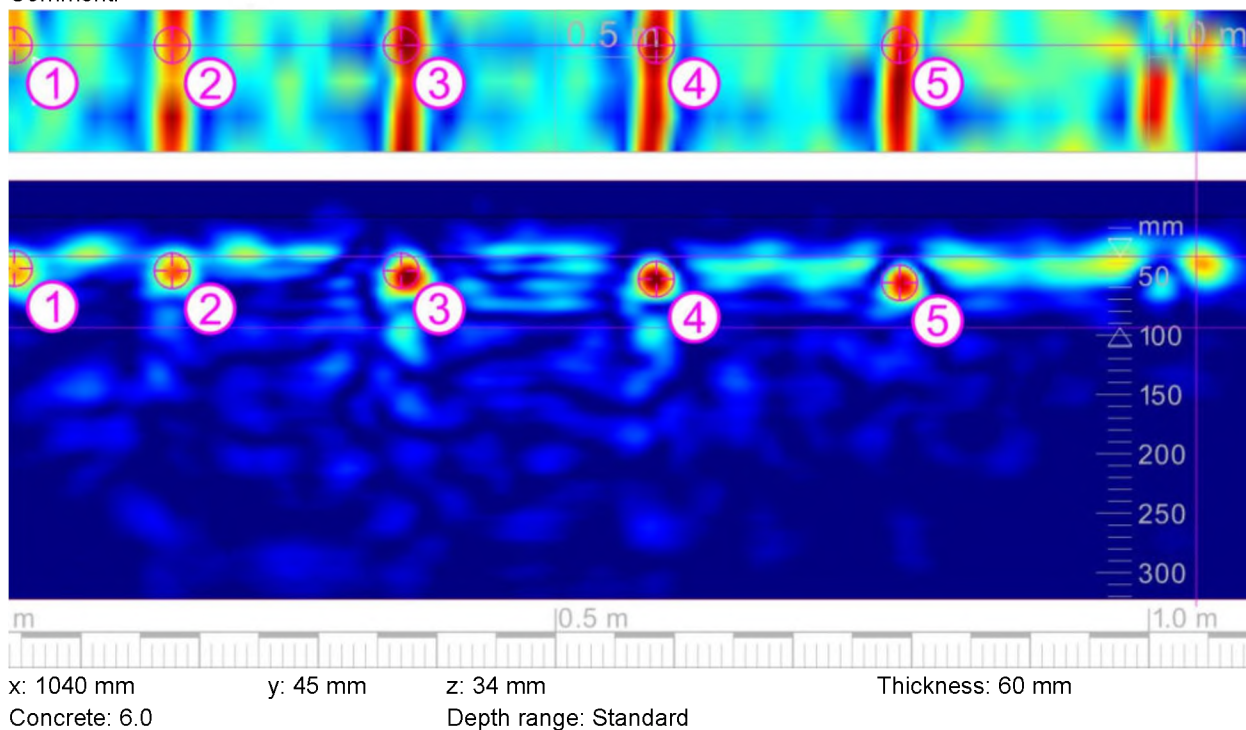
Průměrná vzdálenost výztuže: 129 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D5 – výztuž v příčné ose (rozdělovací)

Scan File: 10.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000106
 Date / Time: 2023-01-19 11:13:41
 Comment: -



Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		44 mm	-
2. Annotation	193 mm	46 mm	-
3. Annotation	215 mm	46 mm	-
4. Annotation	205 mm	53 mm	-
5. Annotation	133 mm	56 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 187 mm

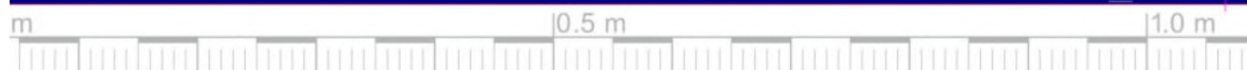
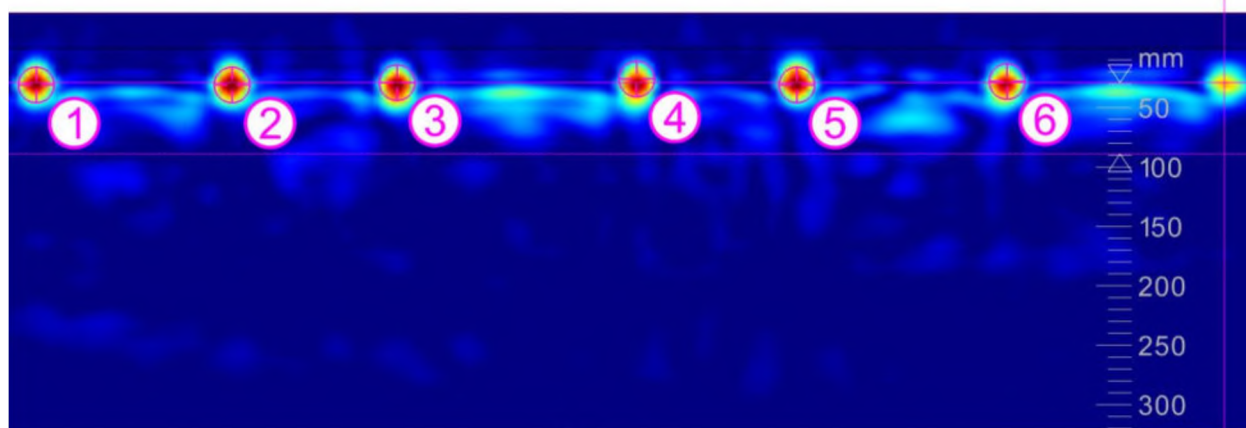
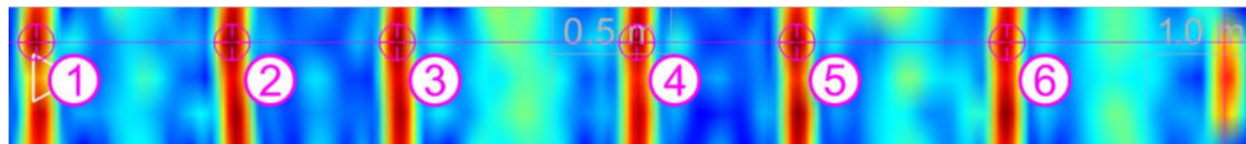
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D6 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 11.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000107
 Date / Time: 2023-01-19 11:14:58
 Comment: -



x: 1066 mm y: 45 mm z: 29 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		31 mm	-
2. Annotation	165 mm	31 mm	-
3. Annotation	139 mm	29 mm	-
4. Annotation	202 mm	26 mm	-
5. Annotation	135 mm	31 mm	-
6. Annotation	177 mm	28 mm	-

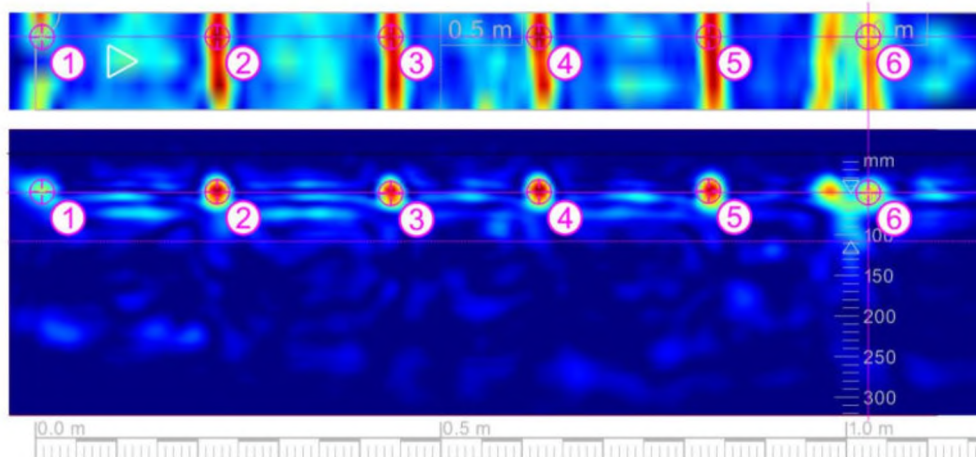
Průměrná vzdálenost výztuže: 164 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D6 – výztuž v podélné ose (rozdělovací)

Scan File: 12.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000108
 Date / Time: 2023-01-19 11:15:10
 Comment: -



x: 1027 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 48 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		47 mm	-
2. Annotation	216 mm	47 mm	-
3. Annotation	214 mm	49 mm	-
4. Annotation	183 mm	47 mm	-
5. Annotation	209 mm	46 mm	-
6. Annotation	197 mm	48 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 204 mm

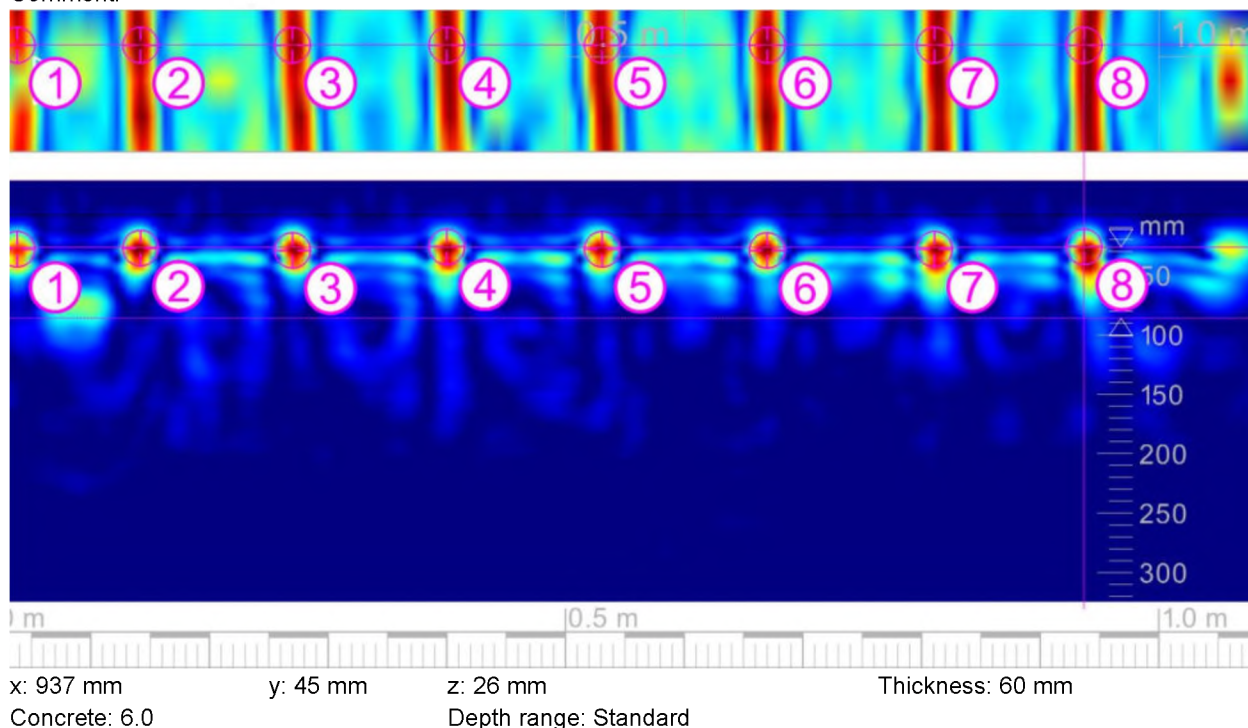
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D7 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 26.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000122
 Date / Time: 2023-01-19 11:38:49
 Comment: -



Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		28 mm	-
2. Annotation	104 mm	27 mm	-
3. Annotation	128 mm	29 mm	-
4. Annotation	130 mm	26 mm	-
5. Annotation	131 mm	28 mm	-
6. Annotation	139 mm	29 mm	-
7. Annotation	141 mm	28 mm	-
8. Annotation	126 mm	26 mm	-

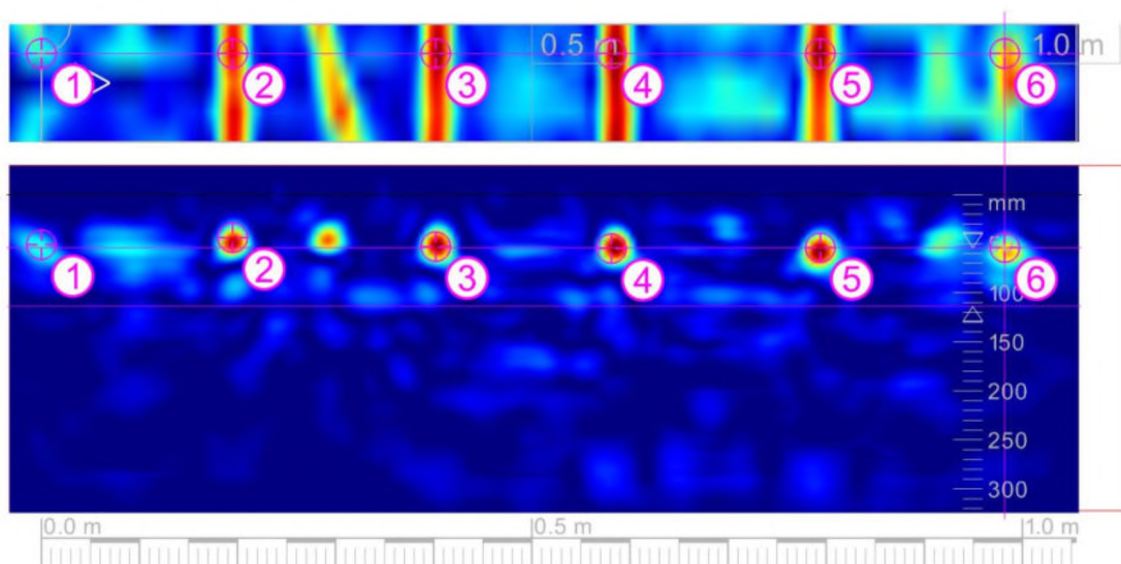
Průměrná vzdálenost výztuže: 128 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D7 – výztuž v podélné ose (rozdělovací)

Scan File: 27.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000123
 Date / Time: 2023-01-19 11:39:04
 Comment: -



x: 982 mm y: 45 mm z: 54 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	0 mm	51 mm	-
2. Annotation	195 mm	44 mm	-
3. Annotation	207 mm	53 mm	-
4. Annotation	179 mm	55 mm	-
5. Annotation	213 mm	54 mm	-
6. Annotation	188 mm	54 mm	-

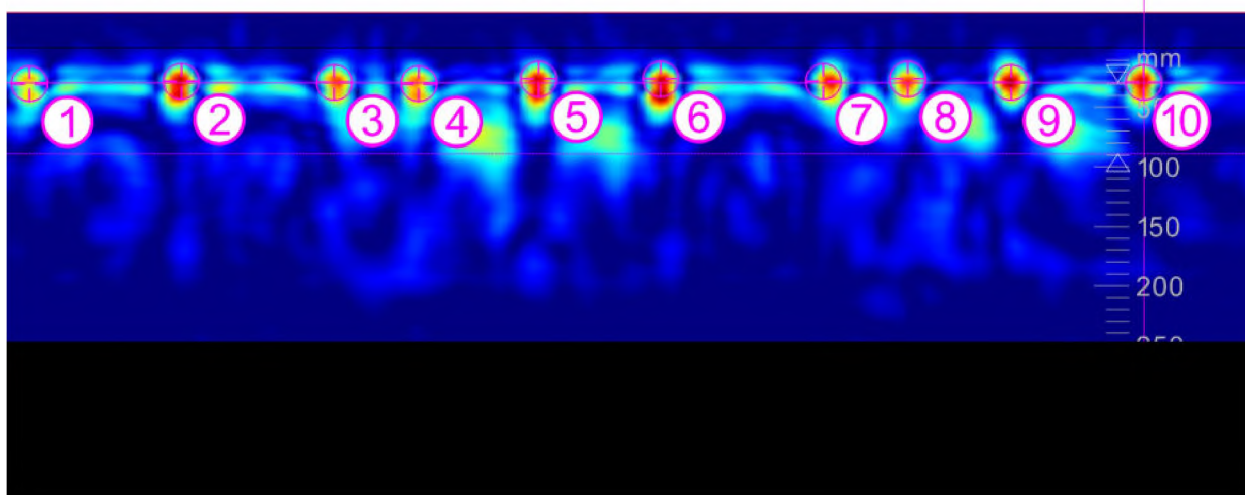
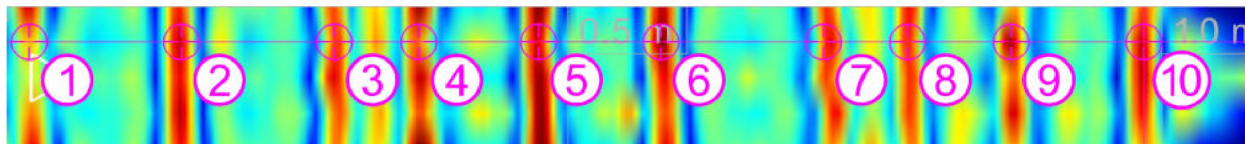
Průměrná vzdálenost výztuže: 196 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D8 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 28.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000124
 Date / Time: 2023-01-19 11:40:42
 Comment: -



x: 985 mm y: 45 mm z: 29 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

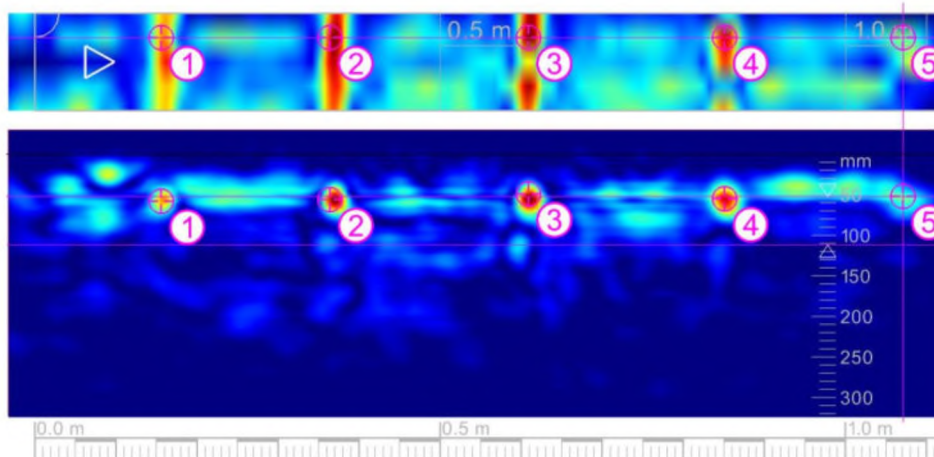
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		30 mm	-
2. Annotation	128 mm	28 mm	-
3. Annotation	129 mm	29 mm	-
4. Annotation	71 mm	30 mm	-
5. Annotation	101 mm	26 mm	-
6. Annotation	103 mm	26 mm	-
7. Annotation	137 mm	28 mm	-
8. Annotation	71 mm	26 mm	-
9. Annotation	87 mm	29 mm	-
10. Annotation	112 mm	29 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 104 mm

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D8 – výztuž v podélné ose (rozdělovací)

Scan File: 29.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000125
 Date / Time: 2023-01-19 11:40:58
 Comment: -



x: 1071 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 52 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		58 mm	-
2. Annotation	208 mm	56 mm	-
3. Annotation	245 mm	49 mm	-
4. Annotation	242 mm	55 mm	-
5. Annotation	220 mm	52 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 229 mm

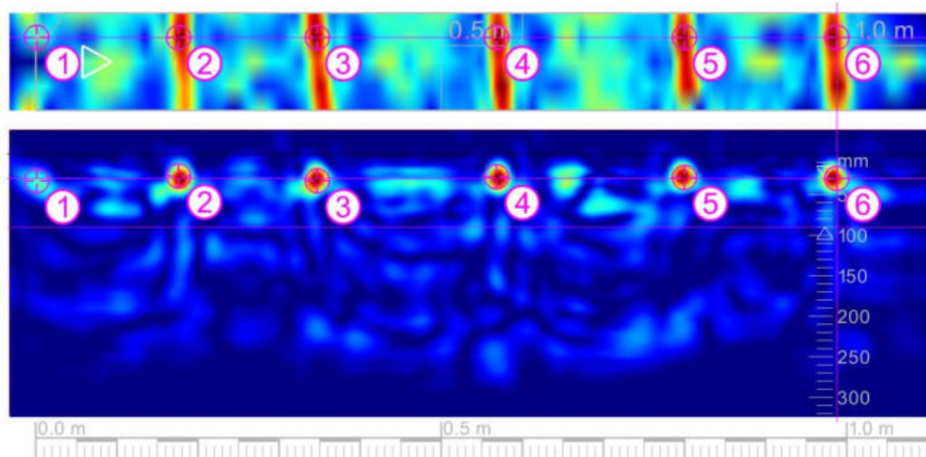
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D9 – výztuž v příčné ose (hlavní)

Scan File: 30.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000126
 Date / Time: 2023-01-19 11:42:38
 Comment: -



x: 988 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 30 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		33 mm	-
2. Annotation	175 mm	27 mm	-
3. Annotation	171 mm	33 mm	-
4. Annotation	221 mm	28 mm	-
5. Annotation	232 mm	29 mm	-
6. Annotation	188 mm	30 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 197 mm

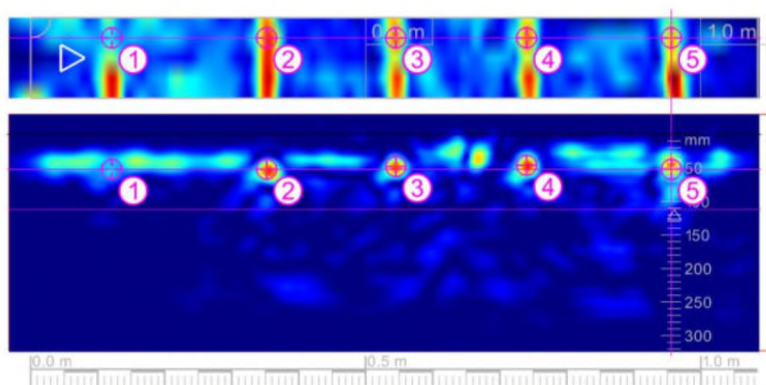
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D9 – výztuž v podélné ose (rozdělovací)

Scan File: 31.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000127
 Date / Time: 2023-01-19 11:42:56
 Comment: -



x: 956 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 52 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		52 mm	-
2. Annotation	231 mm	52 mm	-
3. Annotation	193 mm	48 mm	-
4. Annotation	195 mm	46 mm	-
5. Annotation	216 mm	52 mm	-

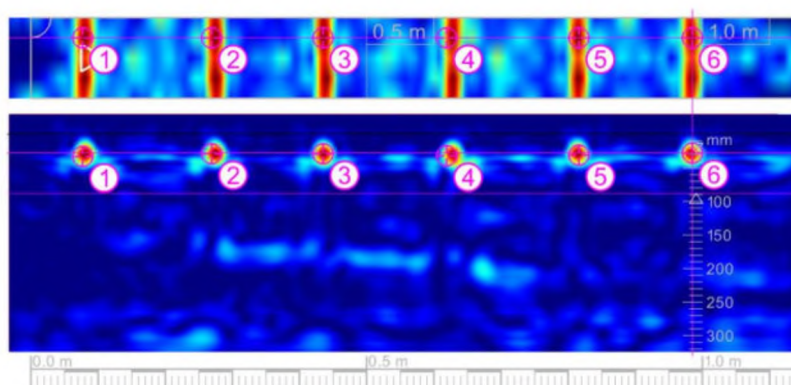
Průměrná vzdálenost výztuže: 209 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D10 – výztuž v příčné ose

Scan File: 48.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000144
 Date / Time: 2023-01-19 12:06:22
 Comment: -



x: 985 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 28 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		33 mm	-
2. Annotation	192 mm	29 mm	-
3. Annotation	166 mm	29 mm	-
4. Annotation	184 mm	32 mm	-
5. Annotation	197 mm	31 mm	-
6. Annotation	169 mm	28 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 182 mm

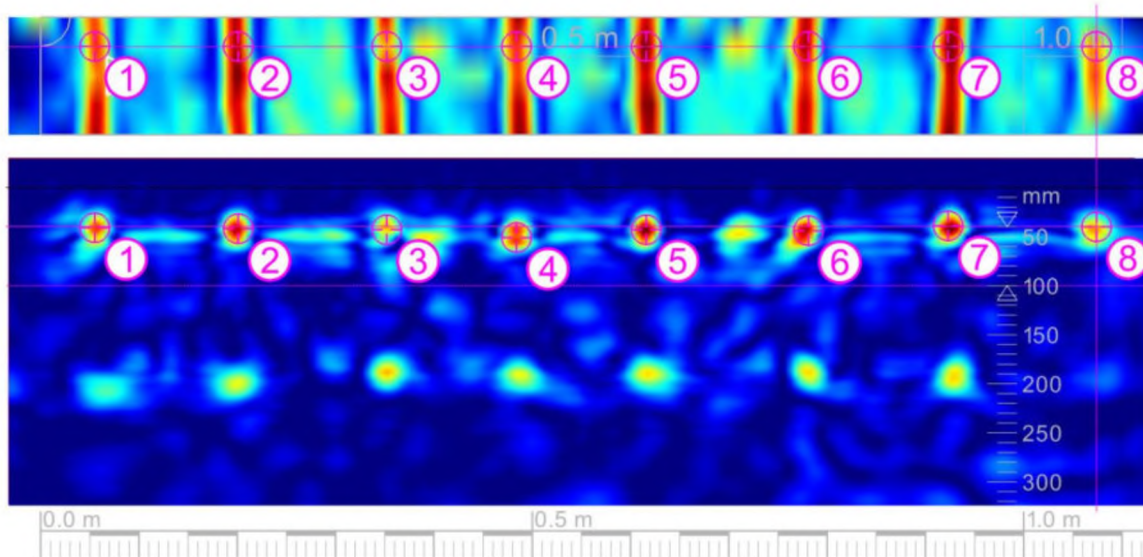
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D10 – výztuž v podélné ose

Scan File: 49.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000145
 Date / Time: 2023-01-19 12:06:39
 Comment: -



x: 1074 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 40 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		41 mm	-
2. Annotation	146 mm	42 mm	-
3. Annotation	151 mm	43 mm	-
4. Annotation	132 mm	51 mm	-
5. Annotation	132 mm	43 mm	-
6. Annotation	165 mm	44 mm	-
7. Annotation	142 mm	39 mm	-
8. Annotation	151 mm	40 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 146 mm

Poznámka:

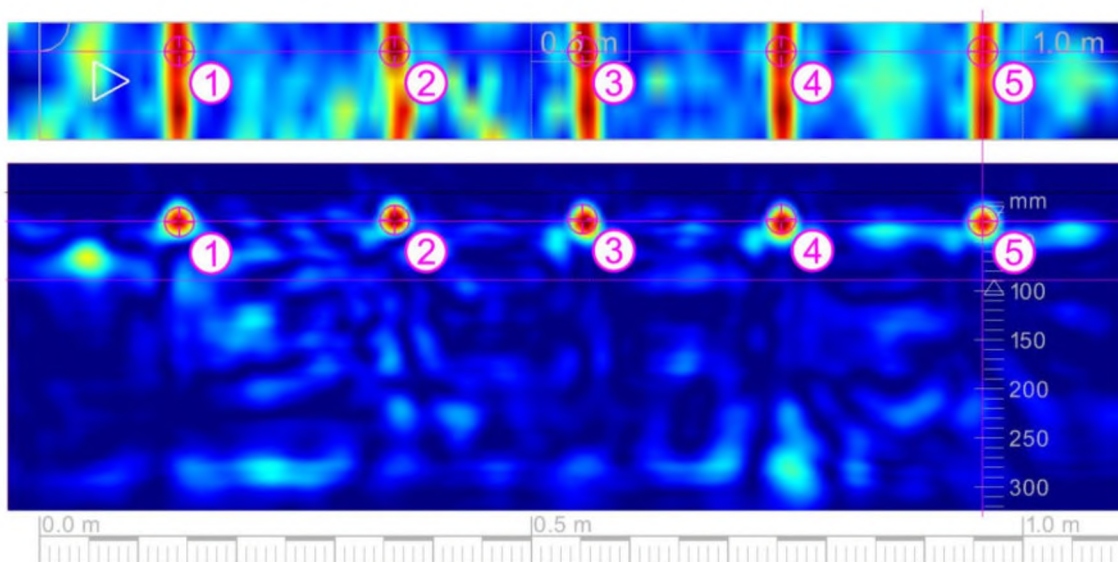
x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Patrná i horní výztuž desky v podobném rastru. Deska tloušťky cca 200 mm.

Měření stropní deska D11 – výztuž v příčné ose

Scan File: 50.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000146
 Date / Time: 2023-01-19 12:07:58
 Comment: -



x: 959 mm y: 45 mm z: 29 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

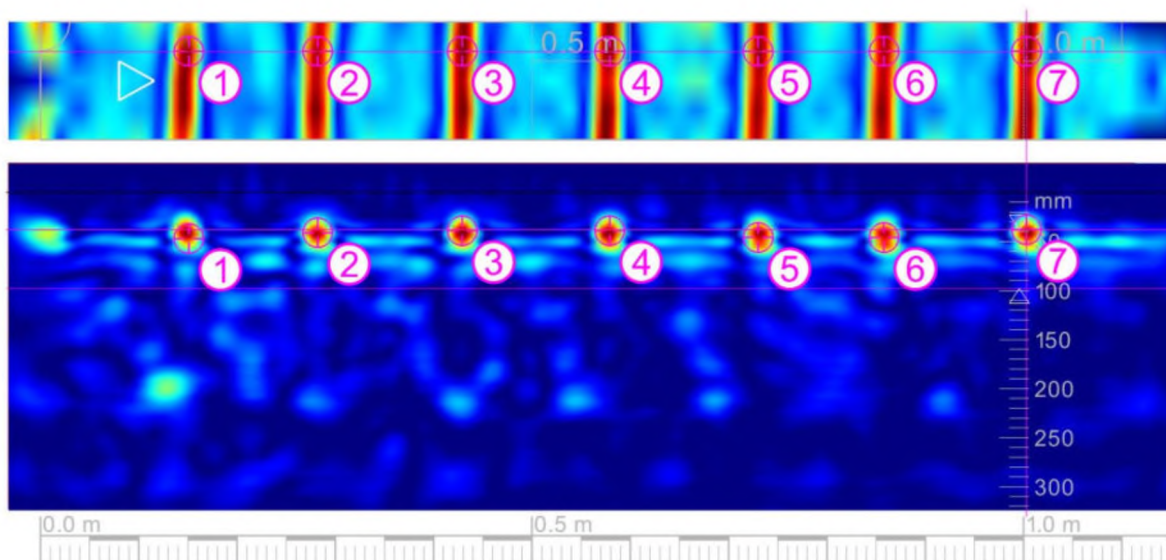
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		30 mm	-
2. Annotation	219 mm	28 mm	-
3. Annotation	191 mm	27 mm	-
4. Annotation	202 mm	27 mm	-
5. Annotation	205 mm	29 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 204 mm

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní deska D11 – výztuž v podélné ose

Scan File: 51.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000147
 Date / Time: 2023-01-19 12:08:13
 Comment: -



x: 1003 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 38 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		47 mm	-
2. Annotation	131 mm	41 mm	-
3. Annotation	147 mm	39 mm	-
4. Annotation	150 mm	39 mm	-
5. Annotation	151 mm	46 mm	-
6. Annotation	128 mm	46 mm	-
7. Annotation	145 mm	38 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 142 mm

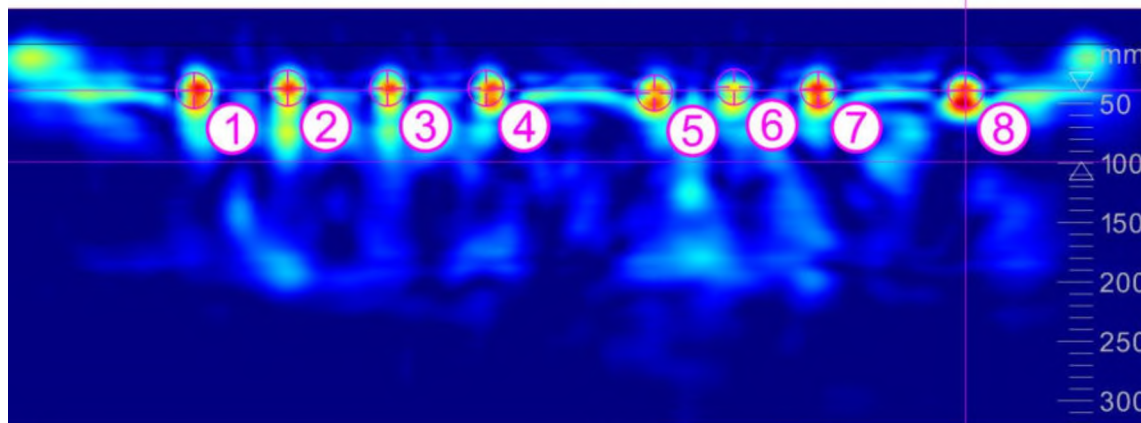
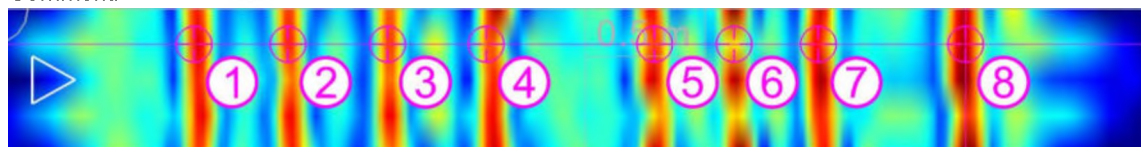
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Patrná i horní výztuž desky v podobném rastru. Deska tloušťky cca 210 mm.

Měření stropní průvlak P1 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 13.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000109
 Date / Time: 2023-01-19 11:17:59
 Comment: -



x: 820 mm y: 45 mm z: 39 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

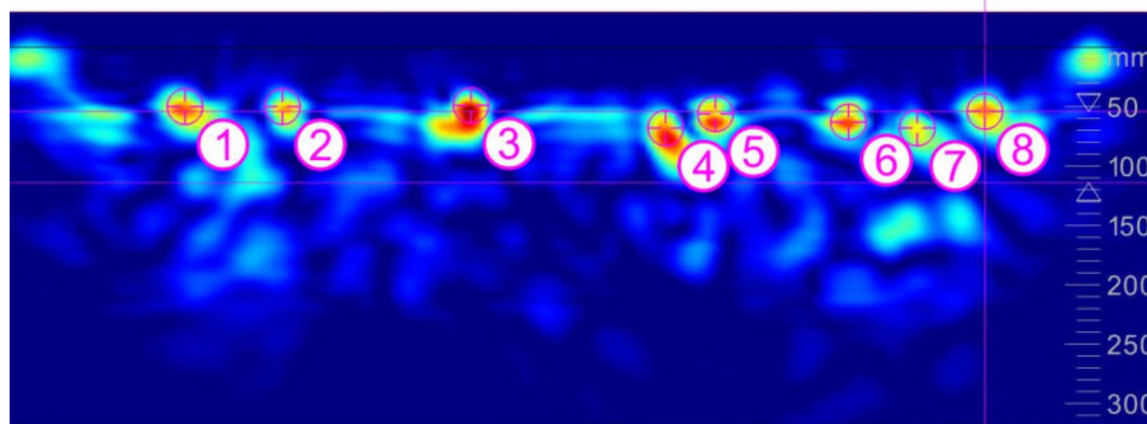
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	170 mm	39 mm	-
2. Annotation	249 mm	37 mm	-
3. Annotation	333 mm	37 mm	-
4. Annotation	416 mm	37 mm	-
5. Annotation	558 mm	41 mm	-
6. Annotation	625 mm	36 mm	-
7. Annotation	696 mm	38 mm	-
8. Annotation	820 mm	39 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P1 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 14.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000110
 Date / Time: 2023-01-19 11:18:24
 Comment: -



x: 835 mm y: 45 mm z: 54 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

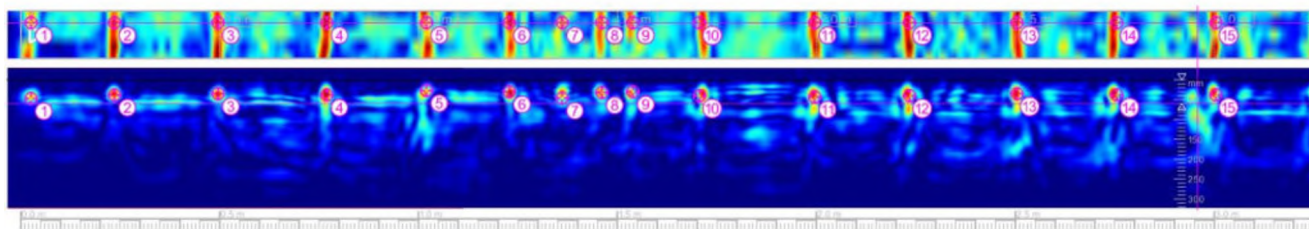
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	161 mm	50 mm	-
2. Annotation	243 mm	50 mm	-
3. Annotation	402 mm	49 mm	-
4. Annotation	566 mm	68 mm	-
5. Annotation	608 mm	56 mm	-
6. Annotation	720 mm	63 mm	-
7. Annotation	778 mm	68 mm	-
8. Annotation	835 mm	54 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlatu
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P1 – třmínky od podpory cca 3 m

Scan File: 15.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000111
 Date / Time: 2023-01-19 11:18:43
 Comment: -



x: 2958 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 0 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		47 mm	-
2. Annotation	210 mm	38 mm	-
3. Annotation	260 mm	35 mm	-
4. Annotation	273 mm	38 mm	-
5. Annotation	251 mm	27 mm	-
6. Annotation	208 mm	30 mm	-
7. Annotation	133 mm	46 mm	-
8. Annotation	100 mm	32 mm	-
9. Annotation	78 mm	30 mm	-
10. Annotation	167 mm	40 mm	-
11. Annotation	290 mm	43 mm	-
12. Annotation	238 mm	40 mm	-
13. Annotation	270 mm	35 mm	-
14. Annotation	251 mm	38 mm	-
15. Annotation	249 mm	38 mm	-

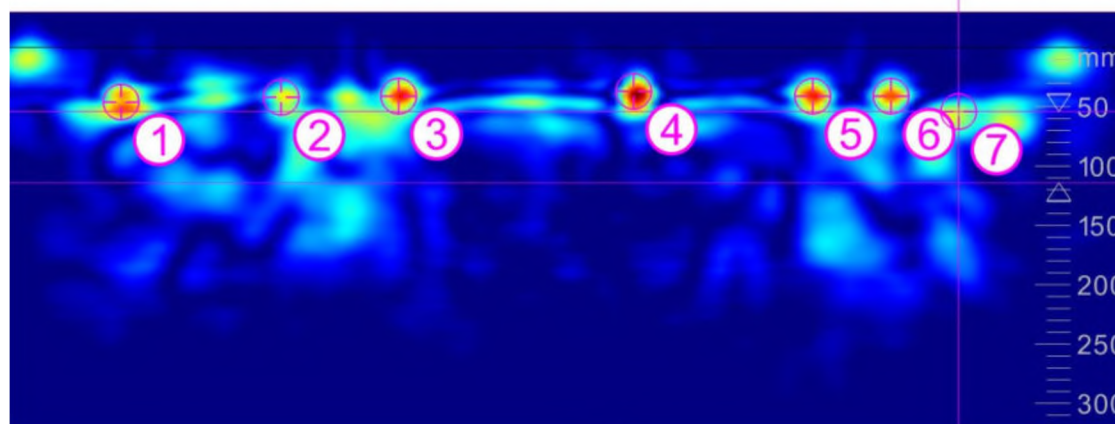
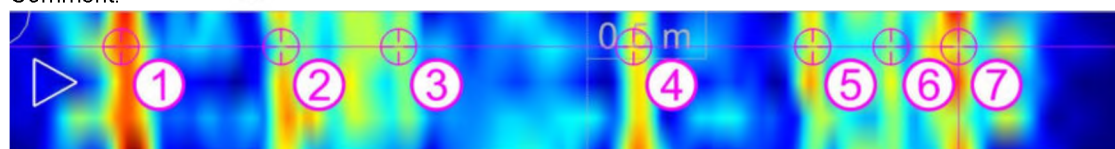
Průměrná vzdálenost třmínků: 213 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od podpory
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P2 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 16.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000112
 Date / Time: 2023-01-19 11:20:15
 Comment: -



x: 813 mm y: 45 mm z: 54 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

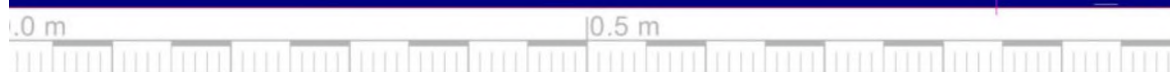
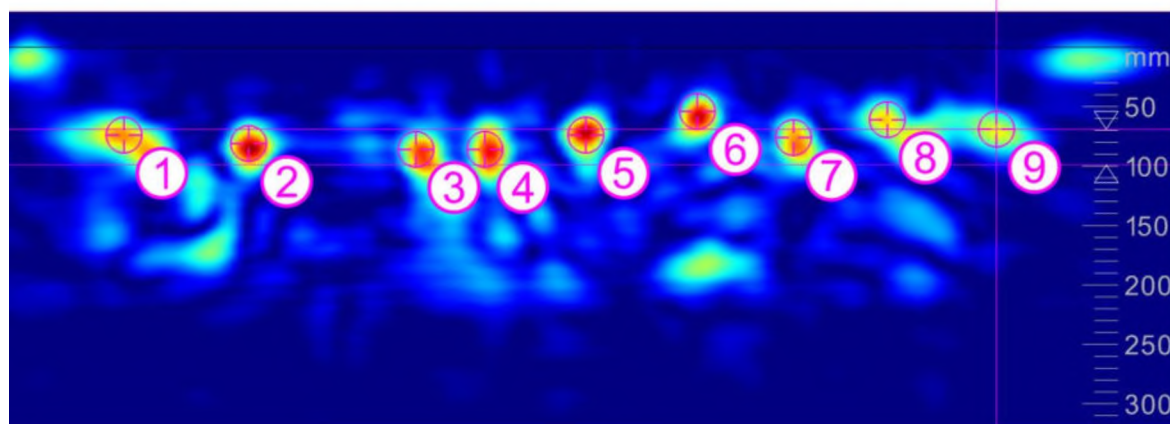
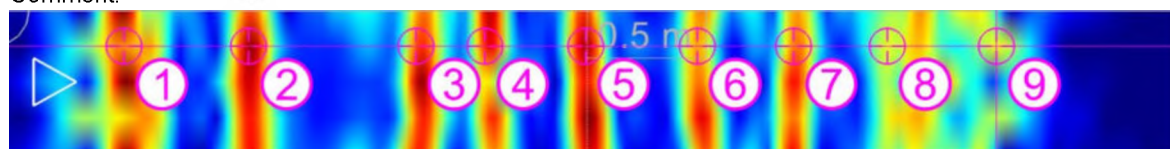
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	107 mm	46 mm	-
2. Annotation	242 mm	42 mm	-
3. Annotation	341 mm	41 mm	-
4. Annotation	539 mm	37 mm	-
5. Annotation	690 mm	41 mm	-
6. Annotation	756 mm	41 mm	-
7. Annotation	813 mm	54 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P2 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 17.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000113
 Date / Time: 2023-01-19 11:20:42
 Comment: -



x: 845 mm y: 45 mm z: 69 mm Thickness: 30 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

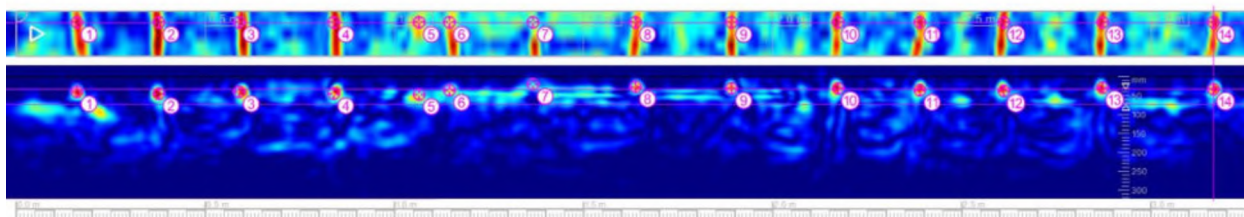
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	110 mm	74 mm	-
2. Annotation	215 mm	81 mm	-
3. Annotation	356 mm	86 mm	-
4. Annotation	414 mm	86 mm	-
5. Annotation	499 mm	74 mm	-
6. Annotation	593 mm	54 mm	-
7. Annotation	674 mm	76 mm	-
8. Annotation	753 mm	61 mm	-
9. Annotation	845 mm	69 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P2 – třmínky od podpory cca 3 m

Scan File: 18.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000114
 Date / Time: 2023-01-19 11:21:14
 Comment: -



x: 3165 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 33 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 40 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		40 mm	-
2. Annotation	217 mm	45 mm	-
3. Annotation	212 mm	40 mm	-
4. Annotation	250 mm	45 mm	-
5. Annotation	226 mm	47 mm	-
6. Annotation	80 mm	36 mm	-
7. Annotation	221 mm	20 mm	-
8. Annotation	271 mm	27 mm	-
9. Annotation	254 mm	31 mm	-
10. Annotation	282 mm	31 mm	-
11. Annotation	216 mm	36 mm	-
12. Annotation	222 mm	38 mm	-
13. Annotation	261 mm	29 mm	-
14. Annotation	293 mm	33 mm	-

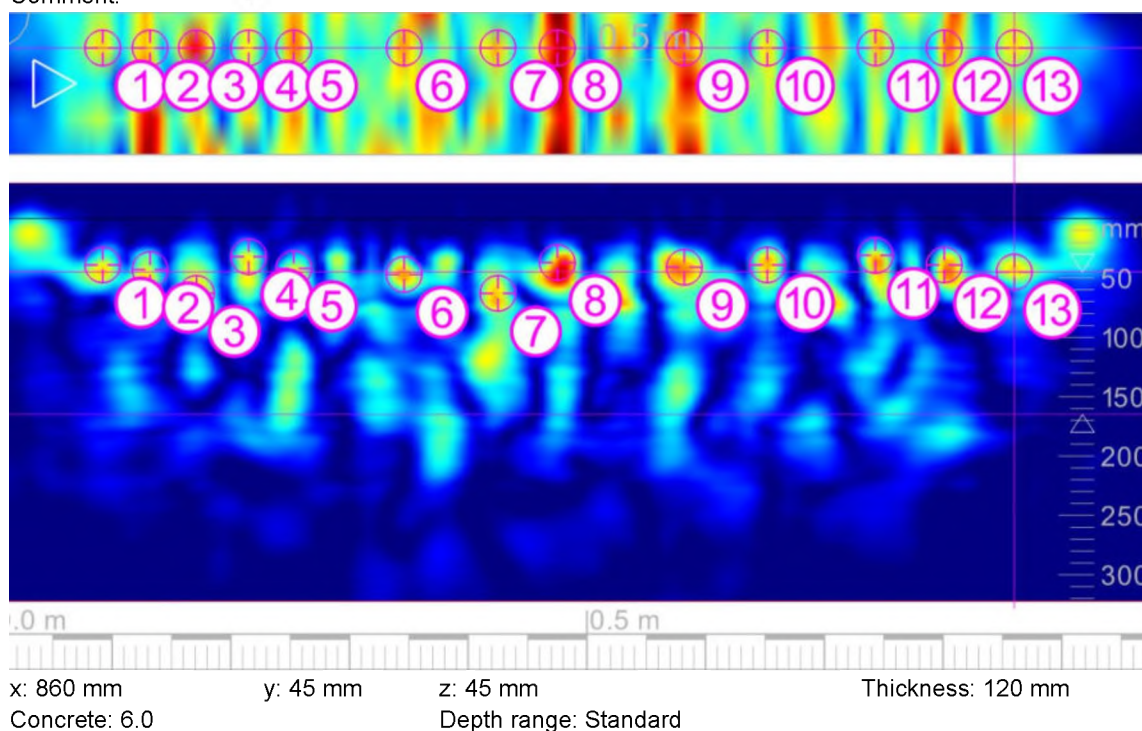
Průměrná vzdálenost třmínků: 231 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od podpory
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P3 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 19.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000115
 Date / Time: 2023-01-19 11:22:29
 Comment: -



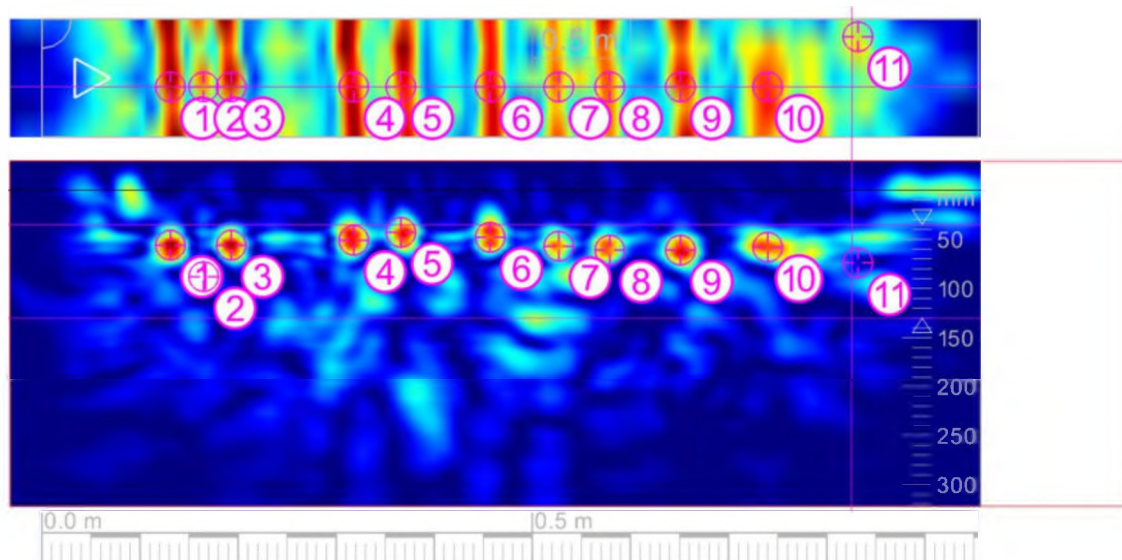
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	92 mm	39 mm	-
2. Annotation	132 mm	43 mm	-
3. Annotation	171 mm	63 mm	-
4. Annotation	215 mm	32 mm	-
5. Annotation	253 mm	42 mm	-
6. Annotation	346 mm	47 mm	-
7. Annotation	425 mm	63 mm	-
8. Annotation	475 mm	37 mm	-
9. Annotation	582 mm	41 mm	-
10. Annotation	652 mm	39 mm	-
11. Annotation	743 mm	31 mm	-
12. Annotation	801 mm	39 mm	-
13. Annotation	860 mm	45 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P3 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 20.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000116
 Date / Time: 2023-01-19 11:22:57
 Comment: -



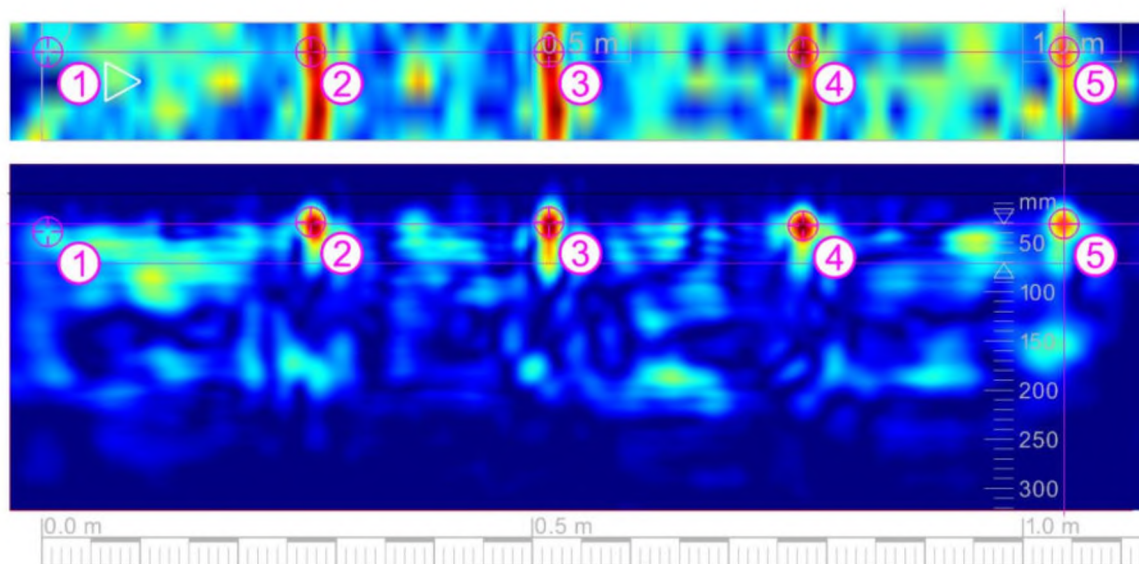
x: 826 mm y: 84 mm z: 35 mm Thickness: 95 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	131 mm	56 mm	-
2. Annotation	165 mm	88 mm	-
3. Annotation	193 mm	56 mm	-
4. Annotation	318 mm	51 mm	-
5. Annotation	366 mm	43 mm	-
6. Annotation	457 mm	48 mm	-
7. Annotation	527 mm	57 mm	-
8. Annotation	579 mm	61 mm	-
9. Annotation	651 mm	61 mm	-
10. Annotation	740 mm	58 mm	-
11. Annotation	832 mm	74 mm	-

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P3 – třmínky uprostřed rozpětí

Scan File: 22.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000118
 Date / Time: 2023-01-19 11:23:43
 Comment: -



x: 1042 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 31 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 40 mm

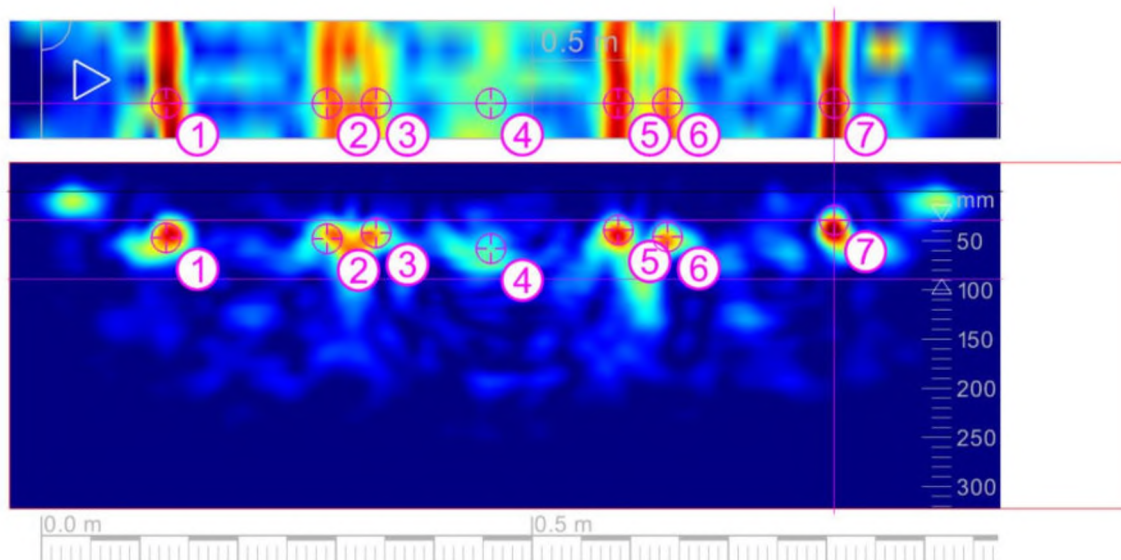
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		39 mm	-
2. Annotation	268 mm	29 mm	-
3. Annotation	243 mm	29 mm	-
4. Annotation	259 mm	33 mm	-
5. Annotation	266 mm	31 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P4 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 23.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000119
 Date / Time: 2023-01-19 11:24:51
 Comment: -



x: 808 mm y: 99 mm z: 29 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

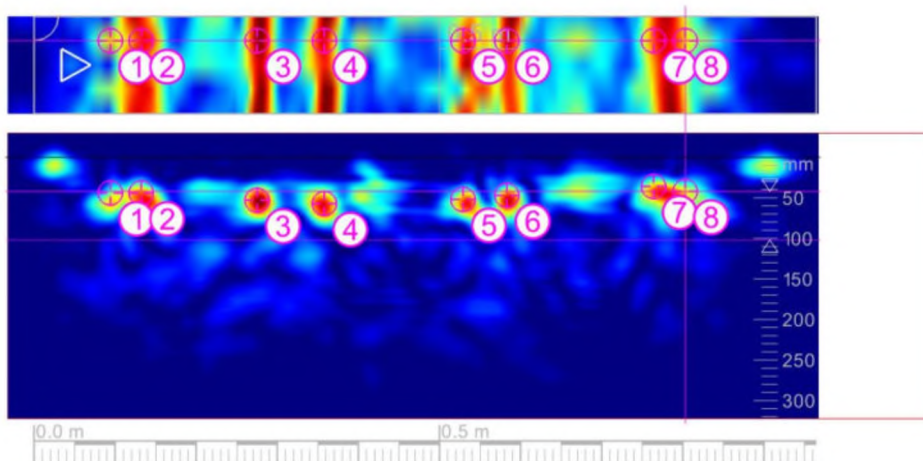
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	127 mm	47 mm	-
2. Annotation	291 mm	48 mm	-
3. Annotation	341 mm	42 mm	-
4. Annotation	458 mm	58 mm	-
5. Annotation	588 mm	39 mm	-
6. Annotation	638 mm	46 mm	-
7. Annotation	808 mm	29 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlek P4 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 24.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000120
 Date / Time: 2023-01-19 11:25:06
 Comment: -



x: 803 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 42 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

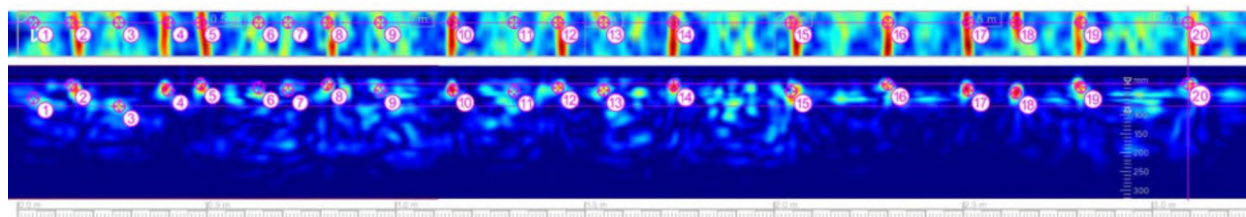
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	94 mm	44 mm	-
2. Annotation	132 mm	44 mm	-
3. Annotation	275 mm	53 mm	-
4. Annotation	358 mm	57 mm	-
5. Annotation	529 mm	52 mm	-
6. Annotation	583 mm	47 mm	-
7. Annotation	764 mm	36 mm	-
8. Annotation	803 mm	42 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvleku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P4 – třmínky od podpory cca 3 m

Scan File: 25.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000121
 Date / Time: 2023-01-19 11:25:20
 Comment: -



x: 3094 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 18 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		56 mm	-
2. Annotation	100 mm	22 mm	-
3. Annotation	127 mm	78 mm	-
4. Annotation	130 mm	36 mm	-
5. Annotation	85 mm	18 mm	-
6. Annotation	154 mm	29 mm	-
7. Annotation	78 mm	36 mm	-
8. Annotation	103 mm	20 mm	-
9. Annotation	141 mm	36 mm	-
10. Annotation	192 mm	36 mm	-
11. Annotation	161 mm	38 mm	-
12. Annotation	116 mm	29 mm	-
13. Annotation	121 mm	36 mm	-
14. Annotation	185 mm	22 mm	-
15. Annotation	310 mm	38 mm	-
16. Annotation	257 mm	20 mm	-
17. Annotation	213 mm	36 mm	-
18. Annotation	125 mm	42 mm	-
19. Annotation	172 mm	27 mm	-

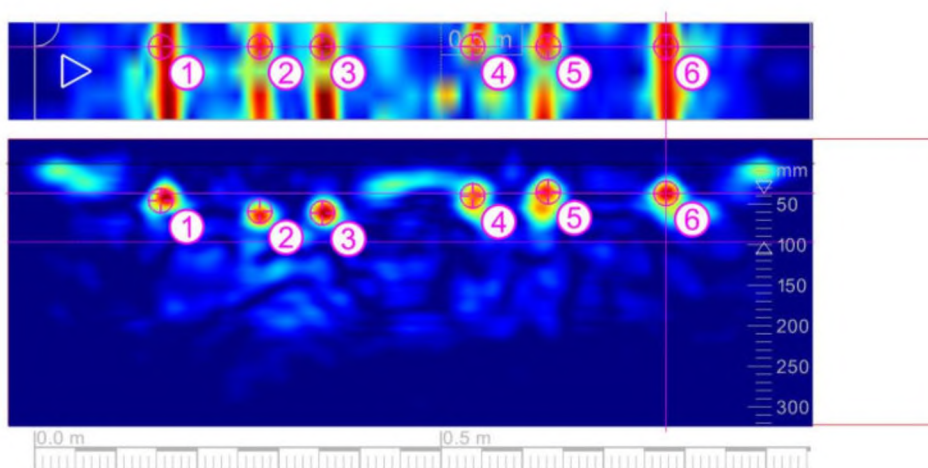
Průměrná vzdálenost třmínků: 154 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od podpory
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlek P5 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 32.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000128
 Date / Time: 2023-01-19 11:43:44
 Comment: -



x: 777 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 37 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

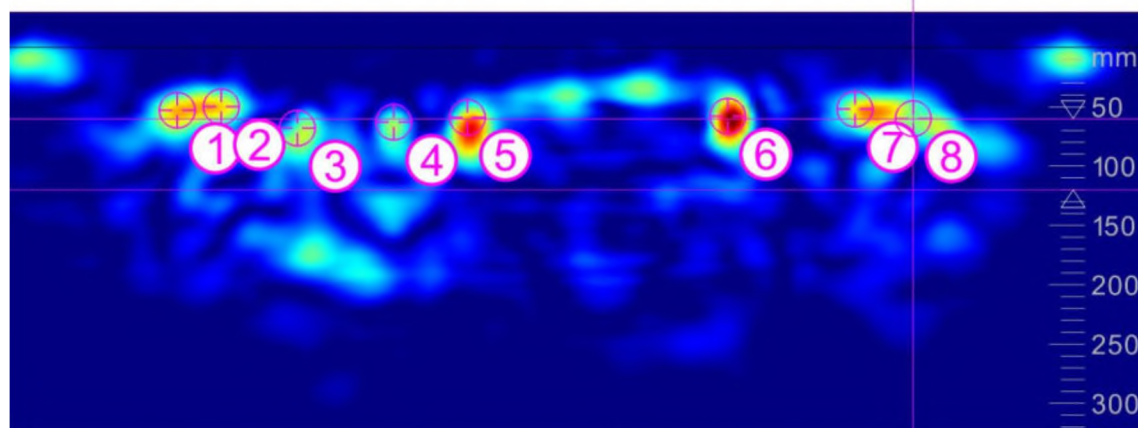
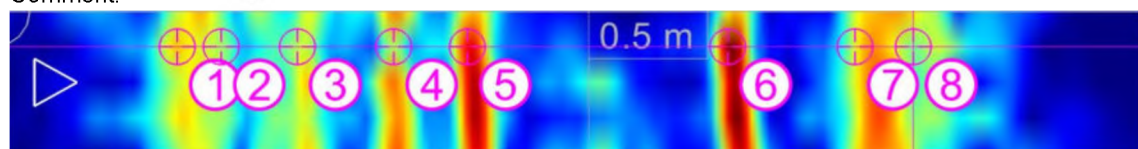
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	155 mm	46 mm	-
2. Annotation	277 mm	59 mm	-
3. Annotation	354 mm	61 mm	-
4. Annotation	539 mm	40 mm	-
5. Annotation	632 mm	35 mm	-
6. Annotation	777 mm	37 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvleku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P5 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 33.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000129
 Date / Time: 2023-01-19 11:44:03
 Comment: -



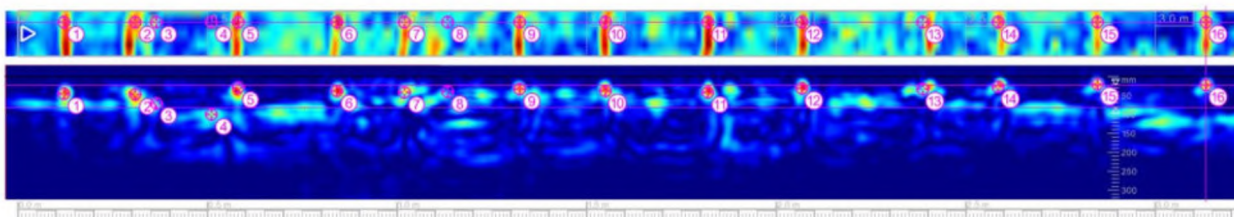
x: 773 mm y: 45 mm z: 60 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	154 mm	53 mm	-
2. Annotation	191 mm	50 mm	-
3. Annotation	255 mm	68 mm	-
4. Annotation	336 mm	63 mm	-
5. Annotation	398 mm	59 mm	-
6. Annotation	617 mm	58 mm	-
7. Annotation	724 mm	52 mm	-
8. Annotation	773 mm	60 mm	-

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P5 – třmínky od podpory cca 3 m

Scan File: 34.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000130
 Date / Time: 2023-01-19 11:44:35
 Comment: -



x: 3133 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 22 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	y:	z:	Comment:
1. Annotation		45 mm	45 mm	-
2. Annotation	188 mm	45 mm	47 mm	-
3. Annotation	56 mm	45 mm	71 mm	-
4. Annotation	145 mm	45 mm	100 mm	-
5. Annotation	71 mm	45 mm	29 mm	-
6. Annotation	260 mm	45 mm	38 mm	-
7. Annotation	178 mm	45 mm	42 mm	-
8. Annotation	114 mm	45 mm	40 mm	-
9. Annotation	190 mm	45 mm	33 mm	-
10. Annotation	226 mm	45 mm	38 mm	-
11. Annotation	270 mm	45 mm	42 mm	-
12. Annotation	248 mm	45 mm	31 mm	-
13. Annotation	319 mm	45 mm	33 mm	-
14. Annotation	199 mm	45 mm	27 mm	-
15. Annotation	262 mm	45 mm	20 mm	-
16. Annotation	286 mm	45 mm	22 mm	-

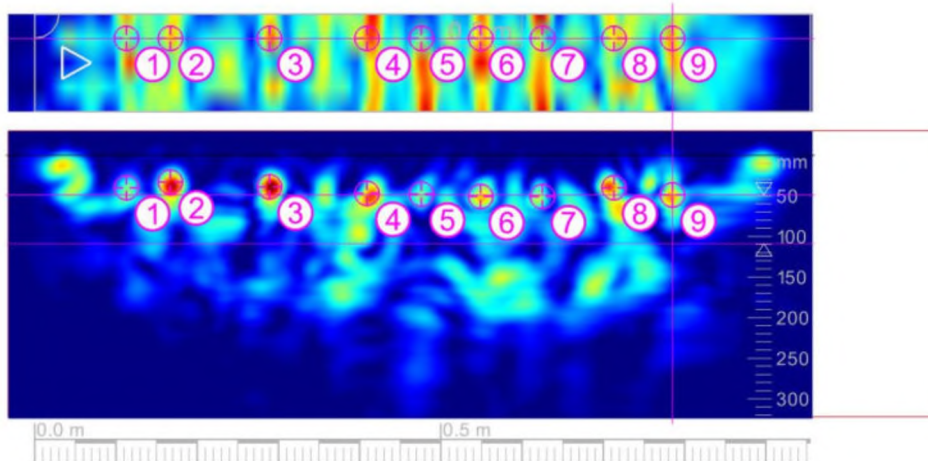
Průměrná vzdálenost třmínků: 201 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od podpory
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P6 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 35.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000131
 Date / Time: 2023-01-19 11:45:14
 Comment: -



x: 785 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 49 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

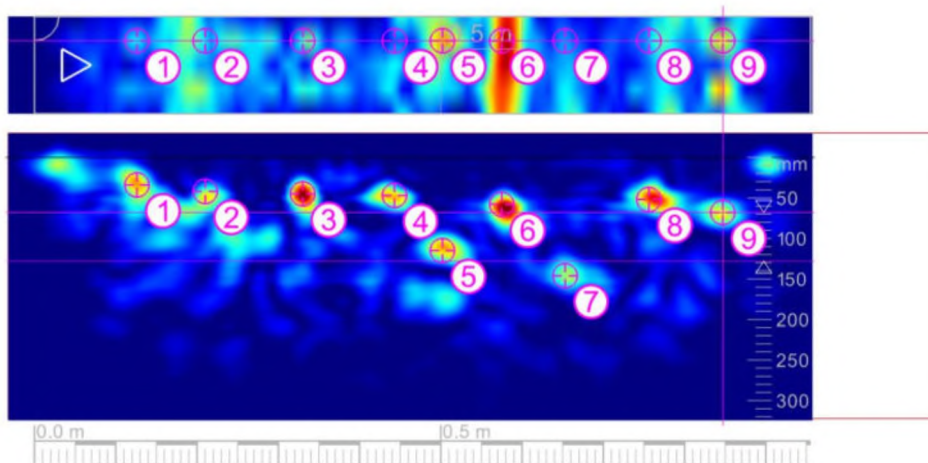
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	113 mm	40 mm	-
2. Annotation	167 mm	33 mm	-
3. Annotation	289 mm	39 mm	-
4. Annotation	409 mm	47 mm	-
5. Annotation	476 mm	48 mm	-
6. Annotation	549 mm	51 mm	-
7. Annotation	625 mm	51 mm	-
8. Annotation	713 mm	40 mm	-
9. Annotation	785 mm	49 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P5 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 36.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000132
 Date / Time: 2023-01-19 11:45:31
 Comment: -



x: 847 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 68 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

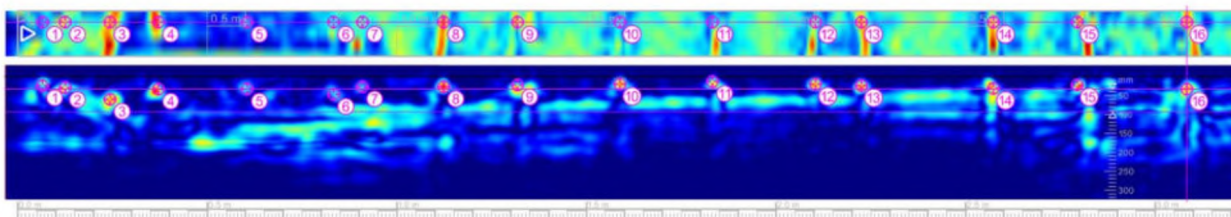
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	126 mm	34 mm	-
2. Annotation	210 mm	42 mm	-
3. Annotation	330 mm	45 mm	-
4. Annotation	443 mm	47 mm	-
5. Annotation	502 mm	115 mm	-
6. Annotation	575 mm	58 mm	-
7. Annotation	653 mm	146 mm	-
8. Annotation	756 mm	52 mm	-
9. Annotation	847 mm	68 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P6 – třmínky od podpory cca 3 m

Scan File: 37.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000133
 Date / Time: 2023-01-19 11:45:58
 Comment: -



x: 3083 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 33 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		24 mm	-
2. Annotation	60 mm	29 mm	-
3. Annotation	118 mm	60 mm	-
4. Annotation	128 mm	33 mm	-
5. Annotation	234 mm	33 mm	-
6. Annotation	228 mm	47 mm	-
7. Annotation	76 mm	27 mm	-
8. Annotation	214 mm	27 mm	-
9. Annotation	195 mm	22 mm	-
10. Annotation	270 mm	20 mm	-
11. Annotation	244 mm	13 mm	-
12. Annotation	272 mm	20 mm	-
13. Annotation	121 mm	24 mm	-
14. Annotation	348 mm	31 mm	-
15. Annotation	221 mm	22 mm	-
16. Annotation	289 mm	33 mm	-

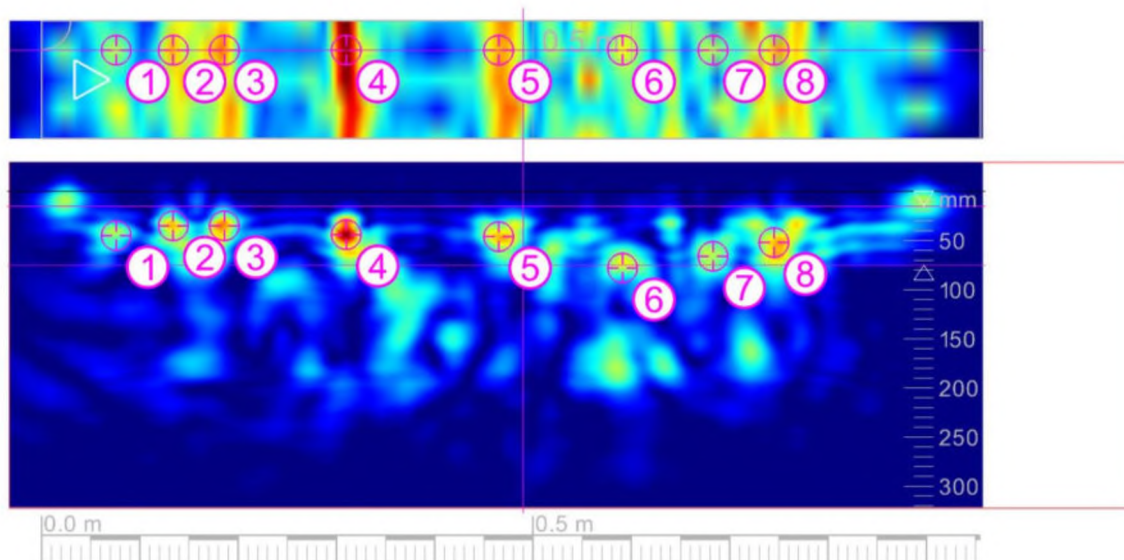
Průměrná vzdálenost třmínků: 201 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od podpory
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P7 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 38.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000134
 Date / Time: 2023-01-19 11:49:15
 Comment: -



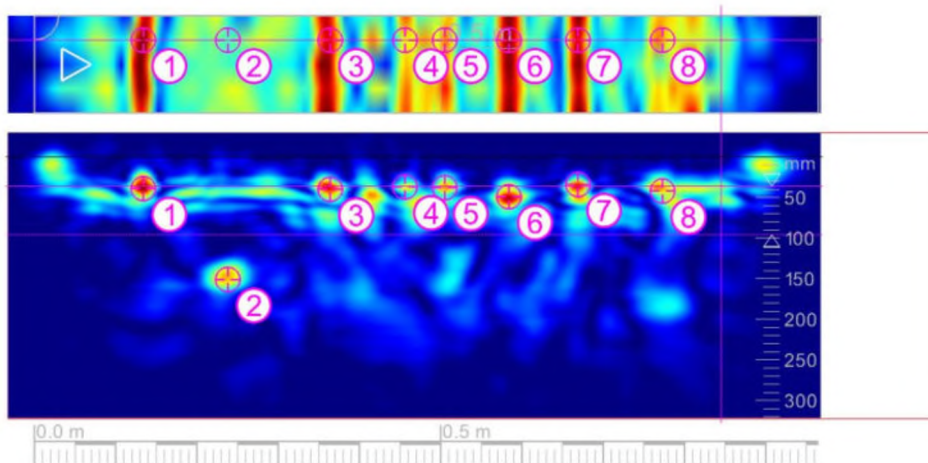
x: 490 mm y: 45 mm z: 15 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	76 mm	45 mm	-
2. Annotation	134 mm	35 mm	-
3. Annotation	186 mm	35 mm	-
4. Annotation	310 mm	44 mm	-
5. Annotation	465 mm	46 mm	-
6. Annotation	591 mm	78 mm	-
7. Annotation	683 mm	66 mm	-
8. Annotation	745 mm	52 mm	-

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P7 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 39.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000135
 Date / Time: 2023-01-19 11:49:36
 Comment: -



x: 845 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 36 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

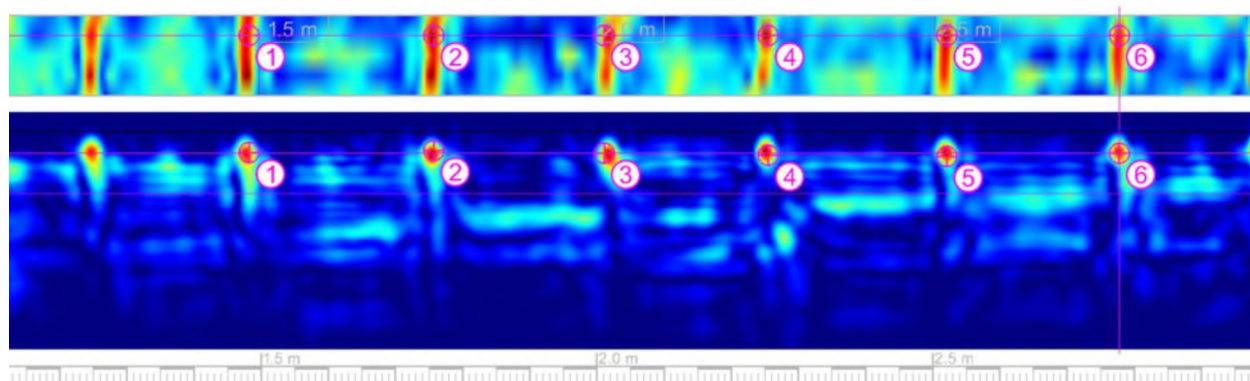
Marker:	x:	y:	z:	Comment:
1. Annotation	134 mm	45 mm	39 mm	-
2. Annotation	238 mm	45 mm	151 mm	-
3. Annotation	364 mm	45 mm	40 mm	-
4. Annotation	456 mm	45 mm	37 mm	-
5. Annotation	505 mm	45 mm	38 mm	-
6. Annotation	584 mm	45 mm	49 mm	-
7. Annotation	669 mm	45 mm	34 mm	-
8. Annotation	773 mm	45 mm	42 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P7 – třmínky uprostřed rozpětí

Scan File: 40.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000136
 Date / Time: 2023-01-19 11:50:07
 Comment: -



x: 2778 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 32 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	255 mm	31 mm	-
2. Annotation	275 mm	28 mm	-
3. Annotation	254 mm	32 mm	-
4. Annotation	244 mm	35 mm	-
5. Annotation	266 mm	37 mm	-
6. Annotation	257 mm	32 mm	-

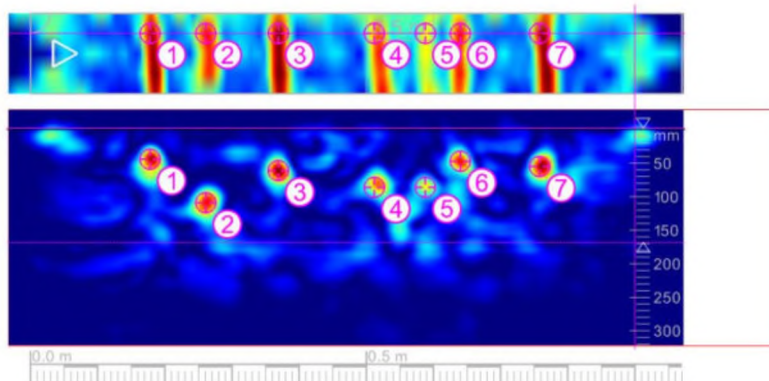
Průměrná vzdálenost třmínků: 259 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže uprostřed rozpětí
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P8 – hlavní výztuž uprostřed rozpětí

Scan File: 41.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000137
 Date / Time: 2023-01-19 11:51:15
 Comment: -



x: 900 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: -2 mm
 Depth range: Standard

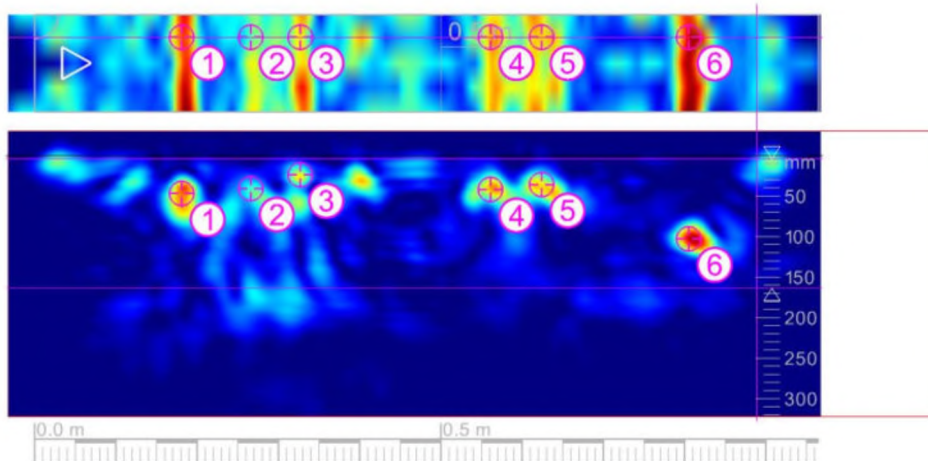
Thickness: 170 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	178 mm	44 mm	-
2. Annotation	261 mm	109 mm	-
3. Annotation	369 mm	61 mm	-
4. Annotation	512 mm	86 mm	-
5. Annotation	588 mm	86 mm	-
6. Annotation	640 mm	47 mm	-
7. Annotation	758 mm	55 mm	-

Poznámka:
 x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P8 – hlavní výztuž u podpory

Scan File: 42.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000138
 Date / Time: 2023-01-19 11:51:37
 Comment: -



x: 889 mm
 Concrete: 6.0

y: 43 mm

z: 4 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 160 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	181 mm	47 mm	-
2. Annotation	266 mm	41 mm	-
3. Annotation	327 mm	24 mm	-
4. Annotation	561 mm	42 mm	-
5. Annotation	624 mm	36 mm	-
6. Annotation	805 mm	103 mm	-

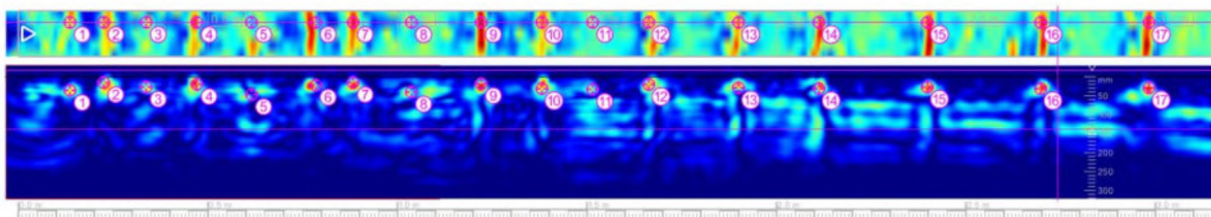
Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od kraje průvlaku

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Měření stropní průvlak P8 – třmínky od podpory cca 3 m

Scan File: 43.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000139
 Date / Time: 2023-01-19 11:51:56
 Comment: -



x: 2742 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: -17 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 155 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		36 mm	-
2. Annotation	89 mm	15 mm	-
3. Annotation	112 mm	27 mm	-
4. Annotation	134 mm	20 mm	-
5. Annotation	144 mm	47 mm	-
6. Annotation	170 mm	22 mm	-
7. Annotation	98 mm	15 mm	-
8. Annotation	154 mm	40 mm	-
9. Annotation	184 mm	18 mm	-
10. Annotation	160 mm	31 mm	-
11. Annotation	134 mm	33 mm	-
12. Annotation	148 mm	20 mm	-
13. Annotation	237 mm	29 mm	-
14. Annotation	212 mm	31 mm	-
15. Annotation	286 mm	27 mm	-
16. Annotation	299 mm	31 mm	-
17. Annotation	286 mm	29 mm	-

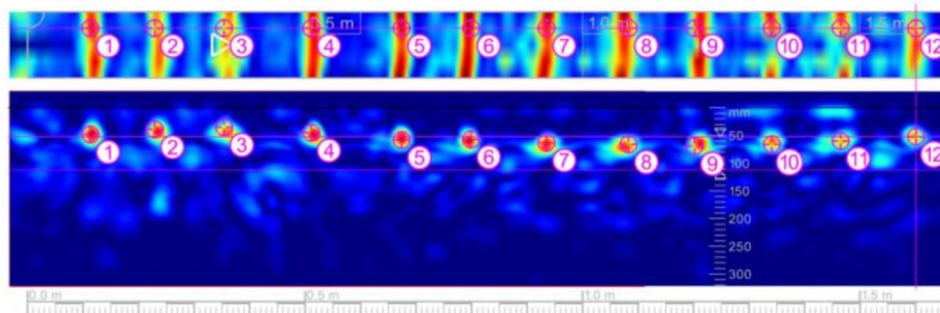
Průměrná vzdálenost třmínků: 178 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od podpory
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Sloup S1 – hlavní výztuž – odhadujeme počet 11-12 ks

Scan File: 44.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000140
 Date / Time: 2023-01-19 11:53:27
 Comment: -



x: 1601 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 52 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

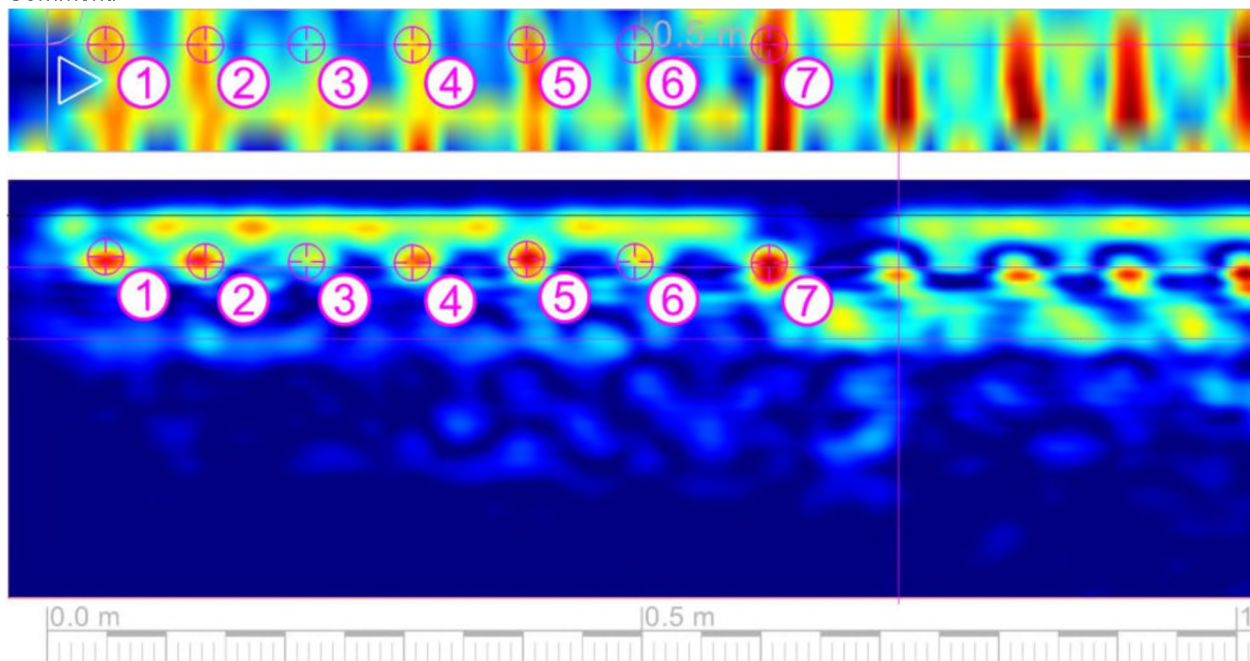
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	113 mm	48 mm	-
2. Annotation	229 mm	39 mm	-
3. Annotation	354 mm	35 mm	-
4. Annotation	511 mm	45 mm	-
5. Annotation	674 mm	58 mm	-
6. Annotation	799 mm	57 mm	-
7. Annotation	935 mm	63 mm	-
8. Annotation	1083 mm	66 mm	-
9. Annotation	1202 mm	69 mm	-
10. Annotation	1341 mm	66 mm	-
11. Annotation	1465 mm	60 mm	-
12. Annotation	1601 mm	52 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od zahájení skenu po obvodu sloupu
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Sloup S1 – třmínky

Scan File: 45.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000141
 Date / Time: 2023-01-19 11:54:14
 Comment: -



x: 716 mm y: 45 mm z: 44 mm Thickness: 60 mm
 Concrete: 6.0 Depth range: Standard

Marker:	x:	y:	z:	Comment:
1. Annotation		45 mm	35 mm	-
2. Annotation	84 mm	45 mm	39 mm	-
3. Annotation	85 mm	45 mm	39 mm	-
4. Annotation	89 mm	45 mm	40 mm	-
5. Annotation	96 mm	45 mm	37 mm	-
6. Annotation	91 mm	45 mm	39 mm	-
7. Annotation	113 mm	45 mm	40 mm	-

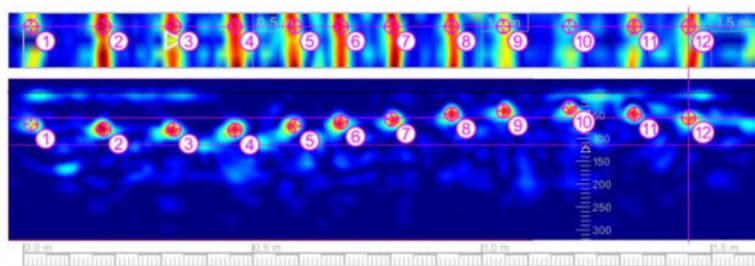
Průměrná vzdálenost výztuže: 93 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Sloup S2 – hlavní výztuž – odhadujeme počet 11-12 ks

Scan File: 46.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000142
 Date / Time: 2023-01-19 11:55:16
 Comment: -



x: 1450 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 55 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

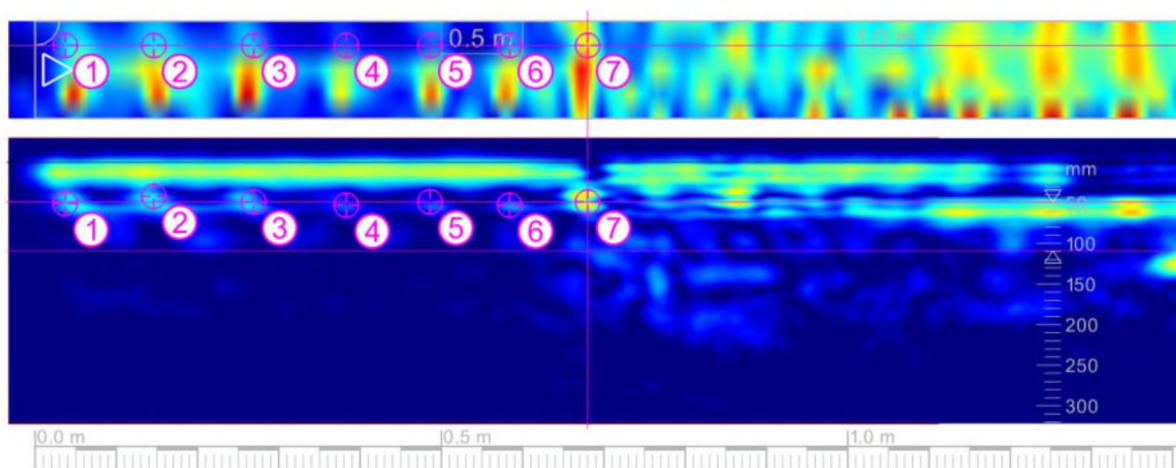
Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation	16 mm	69 mm	-
2. Annotation	175 mm	80 mm	-
3. Annotation	328 mm	80 mm	-
4. Annotation	461 mm	82 mm	-
5. Annotation	592 mm	73 mm	-
6. Annotation	692 mm	64 mm	-
7. Annotation	802 mm	58 mm	-
8. Annotation	933 mm	47 mm	-
9. Annotation	1046 mm	40 mm	-
10. Annotation	1190 mm	32 mm	-
11. Annotation	1332 mm	47 mm	-
12. Annotation	1450 mm	55 mm	-

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže od zahájení skenu po obvodu sloupu
 z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Sloup S2 – třmínky

Scan File: 47.hscan
 Scan Name: RQ_090220002_000143
 Date / Time: 2023-01-19 11:55:49
 Comment: -



x: 680 mm
 Concrete: 6.0

y: 45 mm

z: 49 mm
 Depth range: Standard

Thickness: 60 mm

Marker:	x:	z:	Comment:
1. Annotation		51 mm	-
2. Annotation	109 mm	42 mm	-
3. Annotation	123 mm	49 mm	-
4. Annotation	114 mm	53 mm	-
5. Annotation	103 mm	49 mm	-
6. Annotation	98 mm	53 mm	-
7. Annotation	96 mm	49 mm	-

Průměrná vzdálenost výztuže: 107 mm

Poznámka:

x – vzdálenosti výztuže

z – krytí výztuže (+/- 10 mm)

Č. REVIZE:	POPIS ZMĚN:	DATUM:	KONTROLOVAL:


±0,000 OBJ. PODZEM. GARÁŽÍ = 188,10 m n.m. Jadranský v.s. (dle PD DSP z 1996)
±0,000 PARKU (VSTUP Z ul. U URANIE) = 187,700 m n.m. Bpv (dle geodet zam. 3/2017)

U URANIE 954/18, PRAHA 7 PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEM. GARÁŽÍ

Ulice: U Uranie
Číslo pop.: 954/18
Číslo parcelní: 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Holešovice [730122]

Autorizace:

Číslo paré:

Projektant části:
ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
 **KLOKNERŮV ÚSTAV**
Šolínova 7, 1656 08 Praha 6 - Dejvice

Objednatel: **Městská část Praha 7**
Odbor životního prostředí (OŽP)
U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7
zastoupená: Ing. [REDACTED] vedoucí odboru
v koordinaci: Odbor majetku ÚMČ Praha 7 - Ing. [REDACTED]

Generální projektant:

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Architekti:	-
Vedoucí oddělení:	[REDACTED]
HIP:	[REDACTED]
Zodpovědný řešitel:	[REDACTED]
Vypracoval:	[REDACTED]

Dvořák & partneři, s.r.o.
Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6

T [REDACTED]
E [REDACTED]

Zakázka:	638
Datum:	01/2023
Stupeň projektu:	

SO/PS:
Obsah: PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEMNÍCH GARÁŽÍ STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM - STP

Měřítko:	
Oddíl:	Číslo přílohy /Revize B. /00

Č. REVIZE:	POPIS ZMĚN:	DATUM:	KONTROLOVAL:

±0,000 OBJ. PODZEM. GARÁŽÍ = 188,10 m n.m. Jadranský v.s. (dle PD DSP z 1996)
±0,000 PARKU (VSTUP Z ul. U URANIE) = 187,700 m n.m. Bpv (dle geodet zam. 3/2017)

U URANIE 954/18, PRAHA 7 PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEM. GARÁŽÍ

Ulice: U Uranie

Číslo pop.: 954/18

Číslo parcelní: 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15

Obec: Praha [554782]

Katastrální území: Holešovice [730122]

Autorizace:

Číslo paré:

Projektant části:

Objednatel: **Městská část Praha 7**

Odbor životního prostředí (OŽP)

U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7

zastoupená: Ing. [redacted] vedoucí odboru

v koordinaci: Odbor majetku ÚMČ Praha 7 - Ing. [redacted]

Generální projektant:

dvořák & partneři

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Architekti:

Zodpovědný projektant:

HIP:

Kontroloval:

Vypracoval:

Dvořák & partneři, s.r.o.

Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6

T
E

Zakázka:

638

Datum:

01/2023

Stupeň projektu:

SO/PS:

Obsah: PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEMNÍCH GARÁŽÍ
**STATICKÉ POSOUZENÍ
STAVU PODZEMNÍCH GARÁŽÍ**

Měřítko:

Oddíl:

C.

Číslo přílohy /Revize

/00

OBSAH:

1.Úvod.....	2
1.1.Základní údaje stavby.....	2
1.2.Předmět projektové části.....	2
1.3.Použité normy a literatura.....	2
1.4.Podklady.....	3
2.Geotechnické posouzení základových poměrů.....	3
2.1.Přírodní poměry.....	3
2.2.Geotechnické podmínky výstavby.....	3
2.3.Závěr.....	3
3.Popis.....	3
3.1.Popis stávající konstrukce.....	3
3.2.Popis navržených parkových úprav.....	4
4.Technické řešení.....	4
4.1.Předpoklady statického posouzení.....	4
4.2.Závěr statického posouzení.....	4
4.3.Postup revitalizačních prací.....	4
5.Zatížení.....	5
5.1.Původní statický návrh – zatížení dle ČSN 73 0035.....	5
5.2.Statické posouzení návrhu revitalizace parku – zatížení dle ČSN EN 1991-1-1 až ČSN EN 1991-1-4.....	5
6.Důležitá upozornění a nutné podmínky pro provádění prací.....	6
7.Závěr.....	6
8.Příloha – úprava návrhu revitalizace parku.....	7
9.Příloha - statické posouzení.....	8

1. Úvod

1.1. Základní údaje stavby

Název stavby:	Posouzení podzemních garáží U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7
Místo stavby:	U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7 parc.č. 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15 v k.ú. Holešovice 730122
Architektonický návrh:	„Obnova vnitrobloku URANIE“ ve stupni pro provedení stavby (06/2021) ateliér YYY s.r.o., Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4, zodpovědný projektant Ing. [REDACTED]
Stavební část:	Dvořák&partneři, s.r.o., Krocínovská 3, 160 00 Praha 6
Projektant části:	Ing. [REDACTED] 00 Ing. [REDACTED] 0
Stupeň PD:	Pasportizace, STP a statické posouzení stavu podzemních garáží
Část PD:	Stavebně konstrukční část

1.2. Předmět projektové části

Statická část projektové dokumentace je vypracovaná jako statické posouzení stavu podzemních garáží. Zabývá se posouzením stávajícího objektu podzemních garáží, které náleží k administrativnímu objektu U Uranie 954/18, v souvislosti s plánovanou úpravou parku.

Na základě zadání objednatele Městské části Praha 7 bylo pro předmětný objekt „Podzemní garáže náležící k objektu U Uranie 954/18, 17000 Praha 7“ vypracováno posouzení proveditelnosti revitalizace parku, rozkládajícím se na parcelách 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15 v k.ú. Holešovice [730122] podle projektové dokumentace „Obnova vnitrobloku URANIE“ ve stupni pro provedení stavby z 06/2021/revize 01/2022, kterou vypracoval ateliér YYY s.r.o., IČ 28742745, Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4, zodpovědný projektant Ing. [REDACTED]

1.3. Použité normy a literatura

- [1] ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí.
- [2] ČSN EN 1991-1-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1 - 1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb.
- [3] ČSN EN 1991-1-3 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1 - 3: Obecná zatížení - Zatížení sněhem.
- [4] ČSN EN 1991-1-4 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1 - 4: Obecná zatížení - Zatížení větrem.
- [5] ČSN EN 1996-1-1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce.
- [6] ČSN EN 1996-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva.
- [7] ČSN EN 1996-3 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 3: Zjednodušené metody výpočtu nevyztužených zděných konstrukcí.
- [8] ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.
- [9] ČSN EN 1992-1-2 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla – Navrhování konstrukcí na účinky požáru.
- [10] ČSN EN 1995-1-1 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla – Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.
- [11] ČSN EN 1995-1-2 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla – Navrhování konstrukcí na účinky požáru.
- [12] ČSN EN 338 Konstrukční dřevo - Třídy pevnosti

- [13] ČSN EN 1993-1-1 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.
- [14] ČSN EN 1993-1-2 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla - Navrhování konstrukcí na účinky požáru.

1.4. Podklady

- [1] Architektonický návrh parkových úprav („Obnova vnitrobloku URANIE“, ateliér YYY s.r.o. Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4; DPS 06/2021+01/2022)
- [2] Konzultace se zpracovatelem stavební části (Dvořák&partneři, s.r.o.; 01/2023).
- [3] Vlastní vizuální prohlídka (ing. [redacted] 01/2023)
- [4] Nedestruktivní stavebně technický průzkum objektu (ČVUT KLOKNERŮV ÚSTAV, Šolínova 7, 166 08 Praha 6-Dejvice; 01/2022)
- [5] Částečně dochovaná projektová dokumentace pro provedení stavby - výkresy tvaru, výztuž stropní desky +1,275, statický výpočet (Ateliér Hájek-HK; statika – ing. [redacted]; 11/1995)

2. Geotechnické posouzení základových poměrů

2.1. Přírodní poměry

Dotčený pozemek se nachází v katastru městské části Praha 7 - Holešovice.

2.2. Geotechnické podmínky výstavby

Objekt podzemních garáží je založen na pilotách. Vzhledem k nutnosti nezvýšit zatížení na stropní desce na úrovni 187,600 a 188,990 nedojde ke zvýšení reakcí v pilotách.

2.3. Závěr

Základové poměry nemají na předmětnou stavbu vliv.

3. Popis

3.1. Popis stávající konstrukce

Objekt podzemních garáží náleží k administrativnímu objektu U Uranie 954/18 a tvoří samostatný dilatační celek. Konstrukce je železobetonová monolitická a je založena na velkopřůměrových pilotách. Objekt je v podélném směru rozdělen na dvě části, které jsou vůči sobě výškově o půl patra posunuty.

Část přímo sousedící s hlavní budovou je jednopodlažní, stropní deska (187,600) má tloušťku 300mm a je podélnými průvlaky šířky 800mm a výšky 700mm (včetně tloušťky desky) rozdělena na tři pole. Obvodové i vnitřní stěny mají tloušťku 250mm, sloupy jsou kruhové o průměru 500mm. Základová deska má tloušťku 200mm.

Vzdálenější část od hlavní budovy je dvoupodlažní, stropní deska (188,990) má tloušťku 300mm a je podélnými průvlaky šířky 800mm a výšky 700mm (včetně tloušťky desky) rozdělena na tři pole. Stropní deska (186,04) má tloušťku 250mm a stropní průvlaky šířky 800mm mají výšku 500mm (včetně tloušťky

desky). Obvodové i vnitřní stěny mají tloušťku 250mm, sloupy jsou kruhové o průměru 500mm. Základová deska má tloušťku 200mm.

Dle vizuální prohlídky je železobetonová konstrukce ve velmi dobrém stavu.

3.2. Popis navržených parkových úprav

Navržené parkové úpravy na většině dotčené plochy nepožadují navýšení vrstev zeminy nad rámec původního návrhu, ze kterého vycházelo statické řešení železobetonové konstrukce. Pouze v pruhu v šířce krajního pole jednopodlažní části podél výškového skoku nově navržený terén výrazně překračuje limity z původního statického řešení.

4. Technické řešení

4.1. Předpoklady statického posouzení

Vzhledem k nedostatečnému rozsahu dostupné prováděcí dokumentace (výkresy tvaru, výztuž stropní desky +1,275, statický výpočet) a nedestruktivního stavebně-technického průzkumu bylo pro posouzení nového návrhu použito porovnání vnitřních sil konstrukce zatížené podle původního statického návrhu a konstrukce se zatížením, které odpovídá novému návrhu.

Zjištěná pevnost betonu C25/30 odpovídá původnímu návrhu betonu třídy B30. Použitá výztuž dle dostupné projektové dokumentace je 10 425(V) a 10 335(J).

Dle požadavků majitele objektu nebylo možné provádět jakékoliv destruktivní zásahy pro stavebně-technický průzkum. Dále také není možné uvažovat s případným podepřením konstrukce v průběhu revitalizačních prací a také není možné konstrukci zesilovat.

4.2. Závěr statického posouzení

Návrh revitalizace parku bude nutné upravit tak, aby na jednopodlažní části nedošlo ve středním a krajním poli podél výškového skoku k navýšení zatížení. V krajním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,5m. Ve středním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,0m. Rozsah je vyznačen v příloze této technické zprávy.

Při dodržení všech uvedených podmínek není nutné konstrukci v průběhu prováděcích prací podepírat a konstrukci není nutné zesilovat. Konstrukce vyhoví.

4.3. Postup revitalizačních prací

Dle návrhu bude v rámci revitalizačních prací nahrazována stávající vrchní vrstva přibližně v tloušťce cca 250÷300mm. Tuto svrchní vrstvu bude možné odstraňovat pouze v příčných pruzích (pruhy kolmé na hlavní objekt). Není v plánu odstranit kompletně celou skladbu. Deponie odstraněného i nového materiálu musí být umístěna mimo půdorys podzemních garáží. Na stropní konstrukci garáží nesmí být umístěny deponie ani mezideponie odtěženého materiálu, odtěžená zemina musí být průběžně odvážena ze stropní konstrukce.

Pro zemní práce může být použita pouze „malá“ mechanizace. Celková hmotnost stroje nesmí překročit 3000 kg, resp. dovolené zatížení stropní konstrukce strojem je do 300 kg/m². (Referenční nakladač např. Smykový nakladač BOBCAT S530).

Vybraný typ použité mechanizace bude nutné zkontrolovat se statikem.

5. Zatížení

5.1. Původní statický návrh – zatížení dle ČSN 73 0035

1. vlastní váha			$\gamma_f=1,1$
2. ostatní stálé			
- ochrana izolace (beton)	0,15 x 25,0=	3,75kN/m ²	$\gamma_f=1,3$
3. nahodilé dlouhodobé			
- technologie		1,50kN/m ²	$\gamma_f=1,2$
- zemina	1,00 x 22,0=	22,0kN/m ²	$\gamma_f=1,3$
- zemina	1,50 x 22,0=	33,0kN/m ²	$\gamma_f=1,3$
4. nahodilé krátkodobé		3,00kN/m ²	$\gamma_f=1,3$

Zatížení zeminou v tloušťce 1,0m je uvažováno v celé ploše půdorysu kromě krajního pole desky (187,600) podél výškového skoku, kde je uvažována vrstva tloušťky 1,5m.

5.2. Statické posouzení návrhu revitalizace parku – zatížení dle ČSN EN 1991-1-1 až ČSN EN 1991-1-4

1. vlastní váha			$\gamma_f=1,35$
2. ostatní stálé			
- ochrana izolace (beton)	0,15 x 23,0=	3,45kN/m ²	$\gamma_f=1,35$
3. nahodilé dlouhodobé			
- technologie		0,50kN/m ²	$\gamma_f=1,35$
- zemina (deska 188,990)	0,70 x 21,0=	14,7kN/m ²	$\gamma_f=1,35$
- zemina (deska 187,600)	1,00 x 21,0=	21,0kN/m ²	$\gamma_f=1,35$
- zemina (deska 187,600)	1,50 x 21,0=	31,5kN/m ²	$\gamma_f=1,35$
4. nahodilé krátkodobé		3,00kN/m ²	$\gamma_f=1,50$

Zatížení zeminou v tloušťce 1,0m je uvažováno v celé ploše půdorysu kromě krajního pole desky (187,600) podél výškového skoku, kde je uvažována vrstva tloušťky 1,5m.

6. Důležitá upozornění a nutné podmínky pro provádění prací

- Návrh revitalizace parku bude nutné upravit tak, aby na jednopodlažní části nedošlo ve středním a krajním poli podél výškového skoku k navýšení zatížení. V krajním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,5m. Ve středním poli nesmí průměrná tloušťka vrstvy zeminy přesáhnout 1,0m. V opačném případě by zatížení výrazně narostlo a s největší pravděpodobností by muselo dojít k zesílení stávající konstrukce.
- Při odstraňování zeminy je možné použít pouze „malou“ mechanizaci. Celková hmotnost stroje nesmí překročit 3000 kg, resp. dovolené zatížení stropní konstrukce strojem je do 300 kg/m² (referenční nakladač např. Smykový nakladač BOBCAT S530). Vybraný typ posoudí statik.
- Odstraňování zeminy bude prováděno v příčných pruzích (kolmo na hlavní objekt)
- Deponie odstraněného i nového materiálu bude umístěna mimo půdorys podzemních garáží. Na stropní konstrukci garáží nesmí být umístěny deponie ani mezideponie odtěženého materiálu, odtěžená zemina musí být průběžně odvážena ze stropní konstrukce.

7. Závěr

Posouzení nosných konstrukcí je proveden dle platných norem a souvisejících předpisů. Při posouzení byl zohledněn současný stav a podmínky staveniště a bylo v co největší míře akceptováno stavební řešení a zadání stavby.

Při jakékoliv změně projektu je nutná konzultace s projektantem resp. statikem. V případě změn v projektové dokumentaci může mít tato změna vliv na výsledky statického posouzení.

Stavba musí být prováděna odbornou dodavatelskou firmou. Během výstavby musí být dodržovány veškeré platné předpisy bezpečnosti práce.

V Praze 01/2023

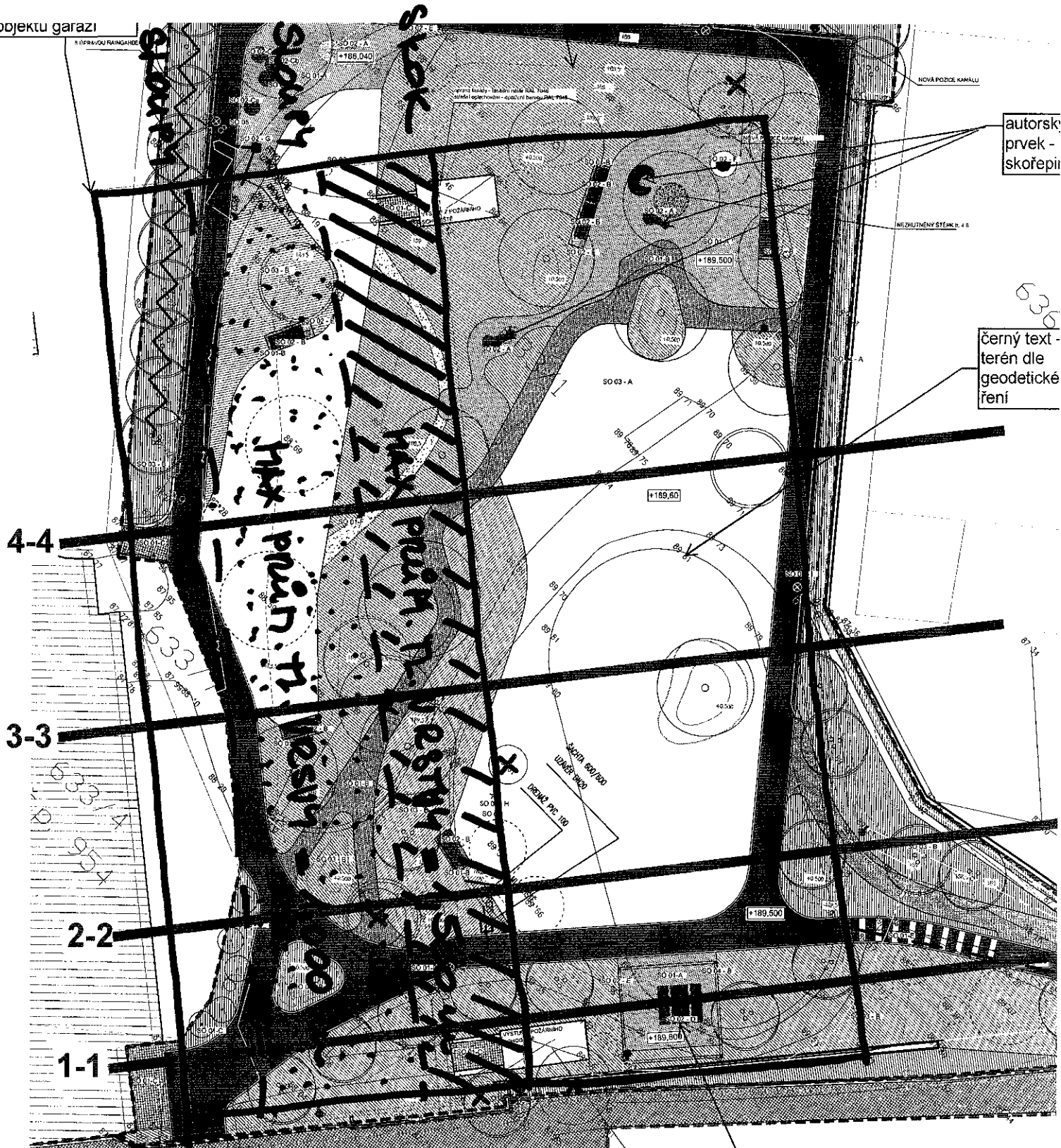
Zodp. projektant:

Ing. 

Ing. 

8. PRÍLOHA - ÚPRAVA NAVRHU REVITALIZACE PARKU

objektu garazi



autorský
prvek -
skořepin

černý text -
terén dle
geodetické
ření

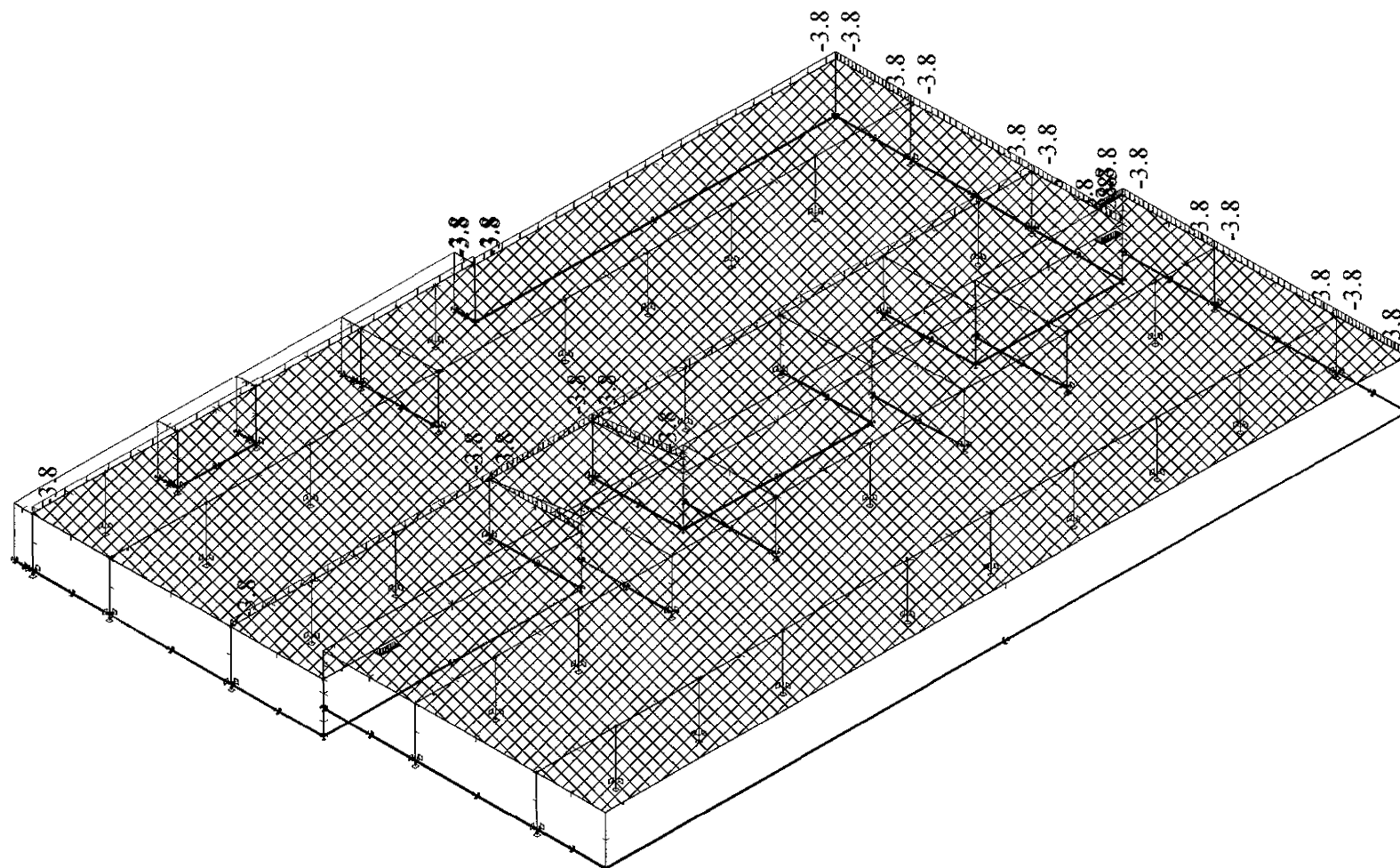
DESKA
184,600

DESKA
188,990

PUVODNI STATICKY NAVRH

Zat. stav : OST.STALE

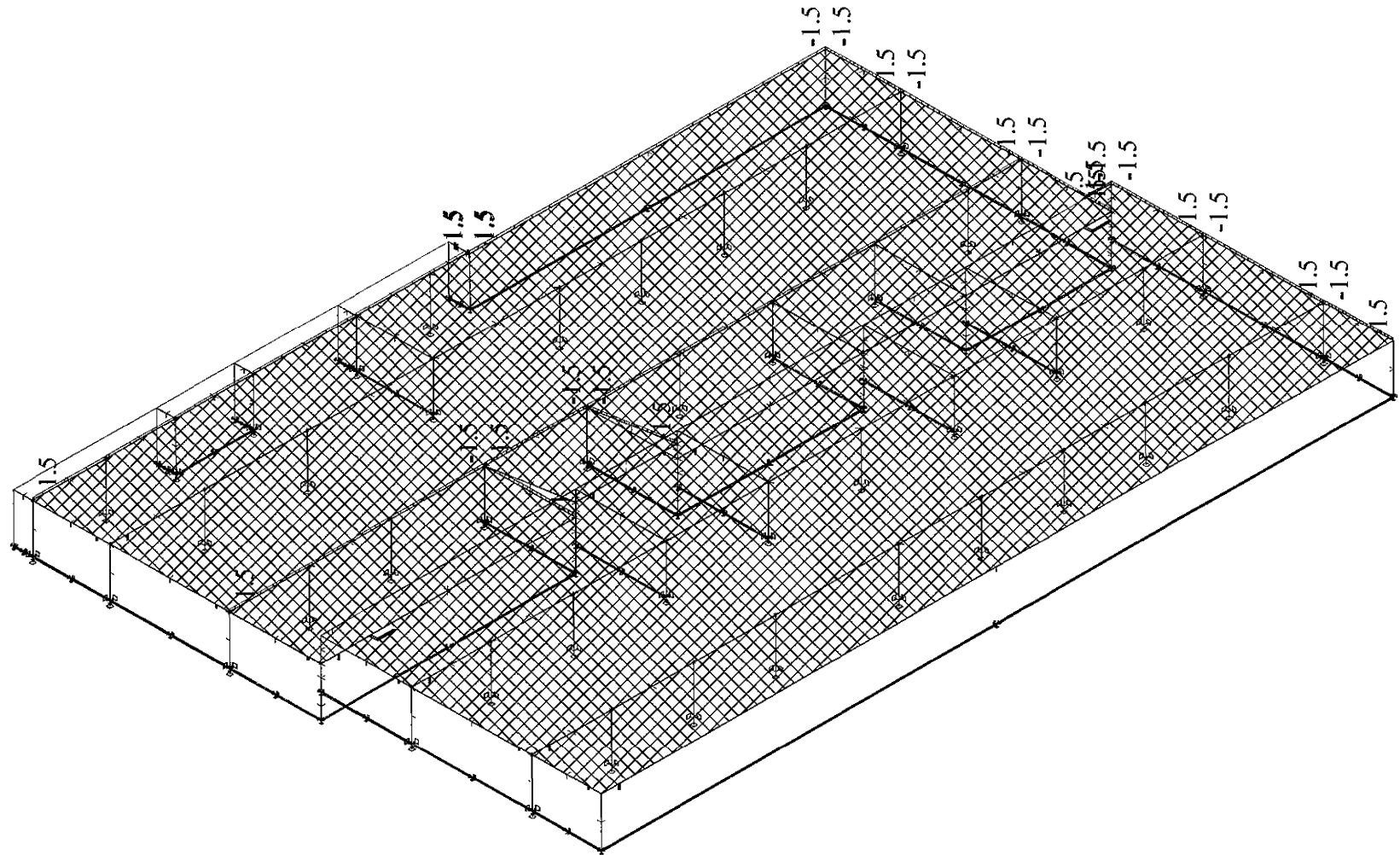
Projekt : U-URANIE_puvodni



PUVODNI STATICKY NAVRH

Zat. stav : TECHNOLOGI

Projekt : U-URANIE_puvodni



PUVODNI STATICKY NAVRH

Zat. stav : KZS1

Def.celk[mm]

9.6e-003

7.3e-001

1.5

2.2

2.9

3.6

4.3

5.1

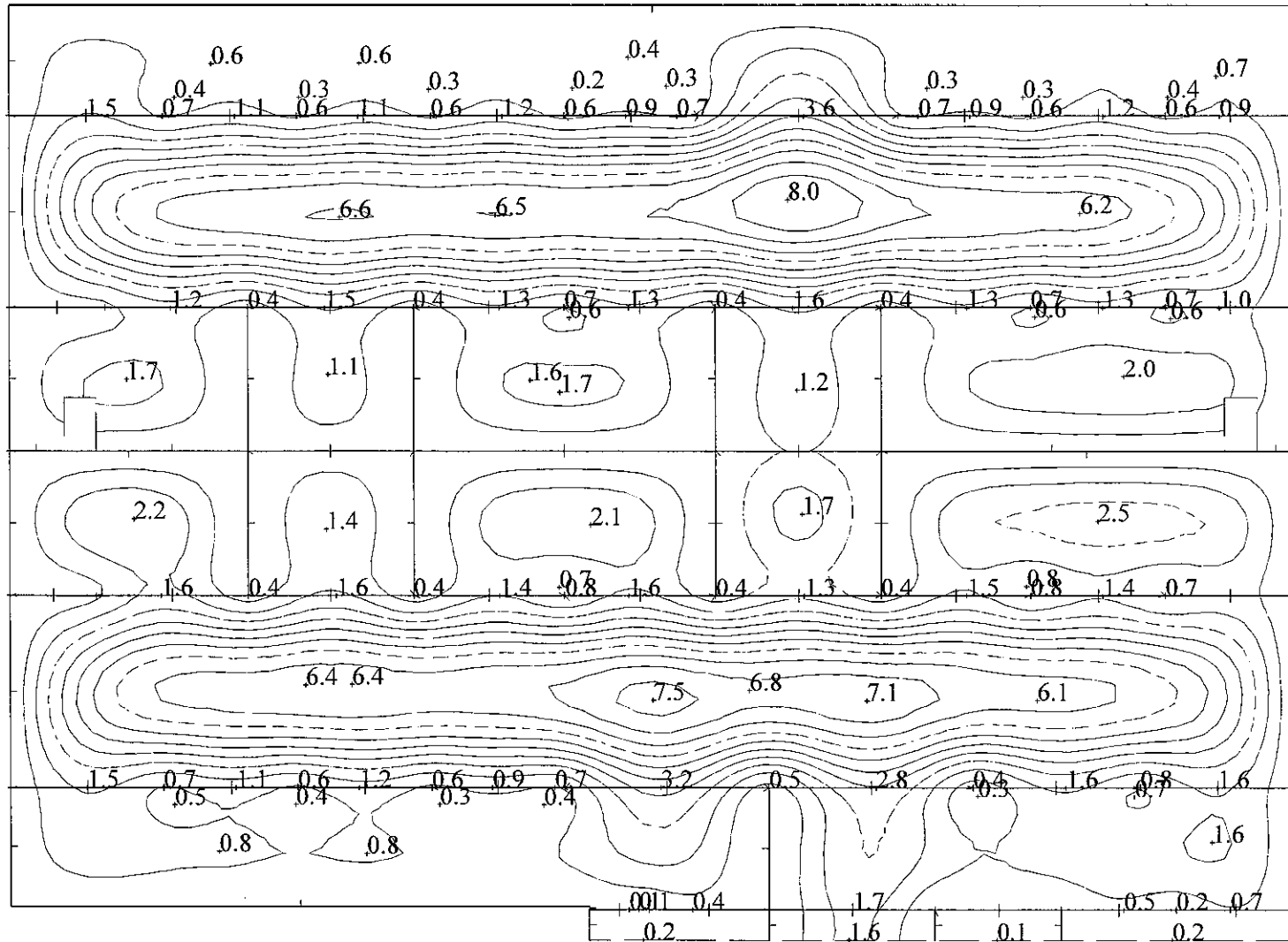
5.8

6.5

7.2

8.0

Projekt : U-URANIE_puvodni



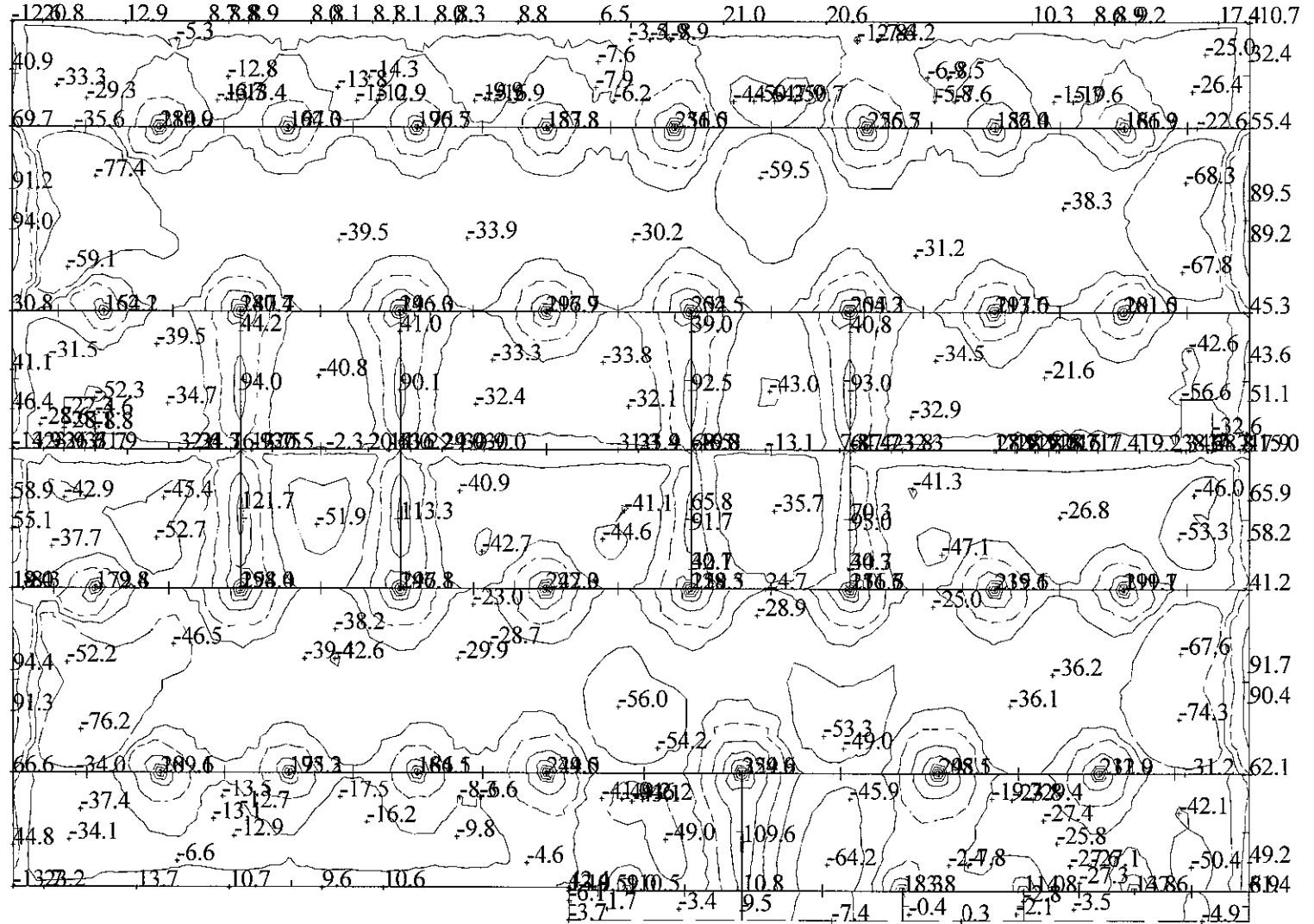
PUVODNI STATICKY NAVRH

Zat. stav : KZS1

dim-mx[kNm/m]

- 77.4 ————
- 40.8 ————
- 4.3 ————
- 32.3 - - - - -
- 68.8 - - - - -
- 105.3 - - - - -
- 141.9 ————
- 178.4 - - - - -
- 215.0 - - - - -
- 251.5 - - - - -
- 288.1 ————
- 324.6 ————

Projekt : U-URANIE_puvodni



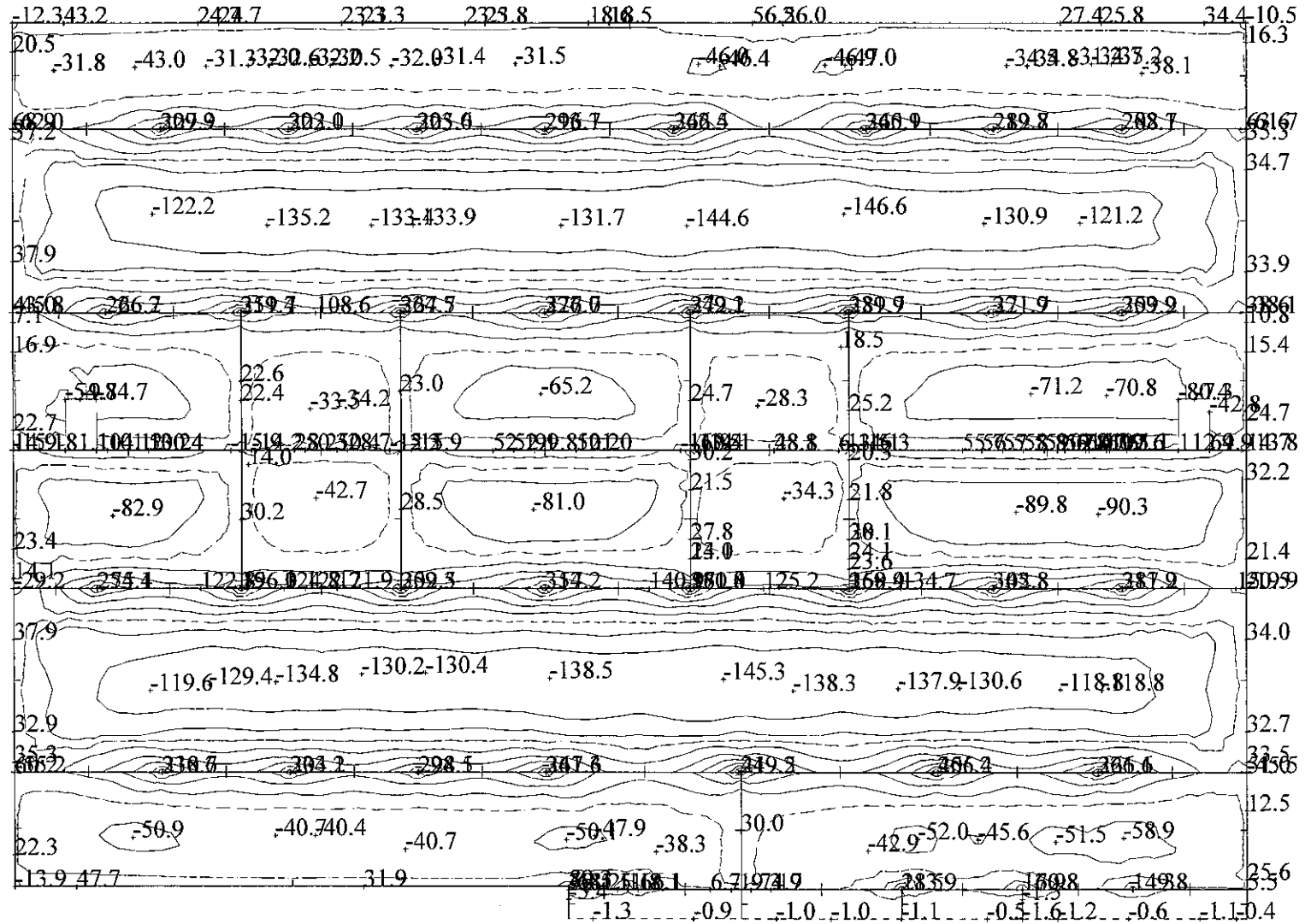
PUVODNI STATICKY NAVRH

Zat. stav : KZS1

dim-my[kNm/m]

- 146.6 —————
- 95.1 —————
- 43.6 —————
- 7.8 - - - - -
- 59.3 - - - - -
- 110.7 - - - - -
- 162.2 - - - - -
- 213.7 - - - - -
- 265.1 - - - - -
- 316.6 - - - - -
- 368.0 - - - - -
- 419.5 - - - - -

Projekt : U-URANIE_puvodni

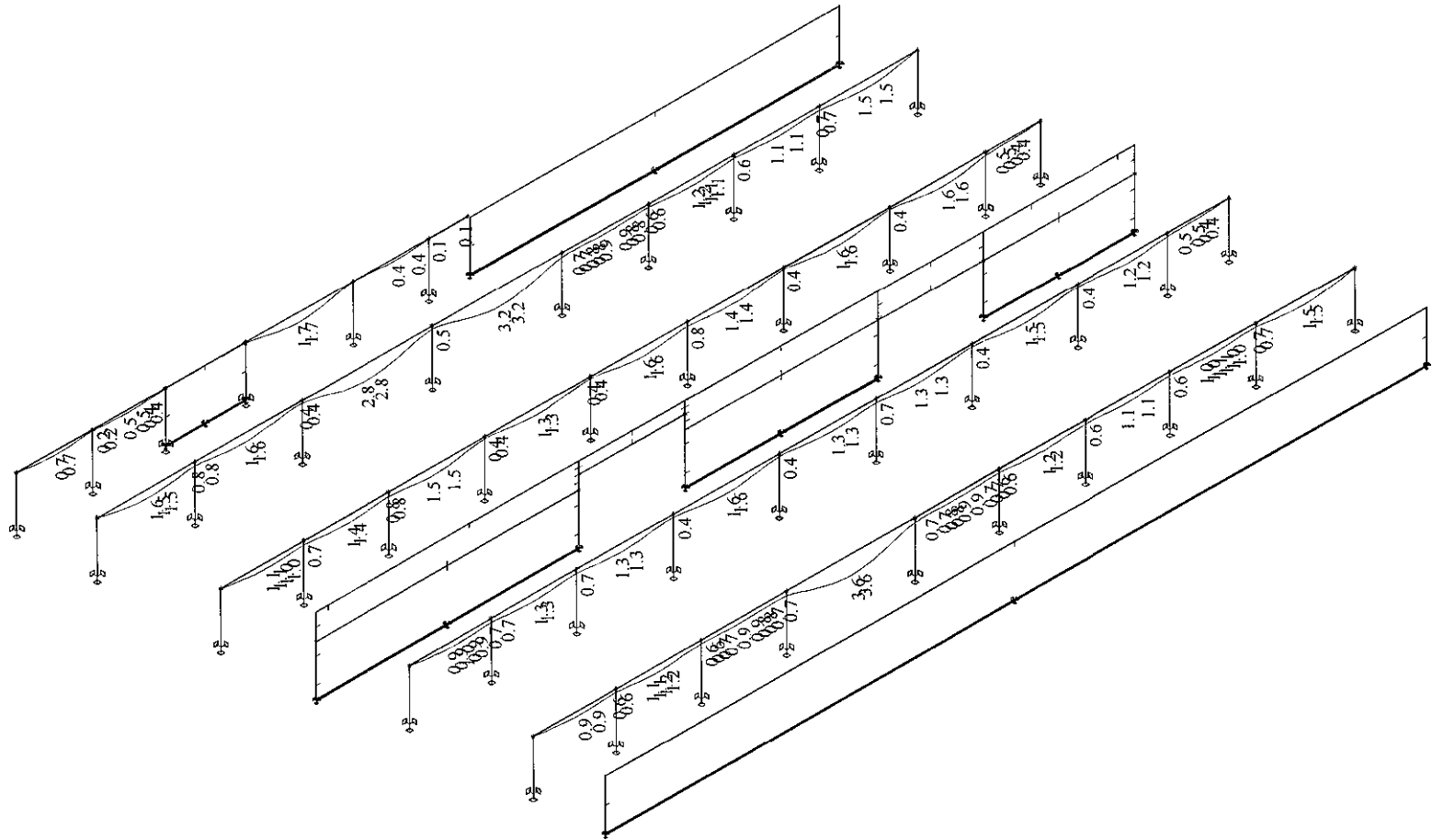


PUVODNI STATICKY NAVRH

Zat. stav : KZS1

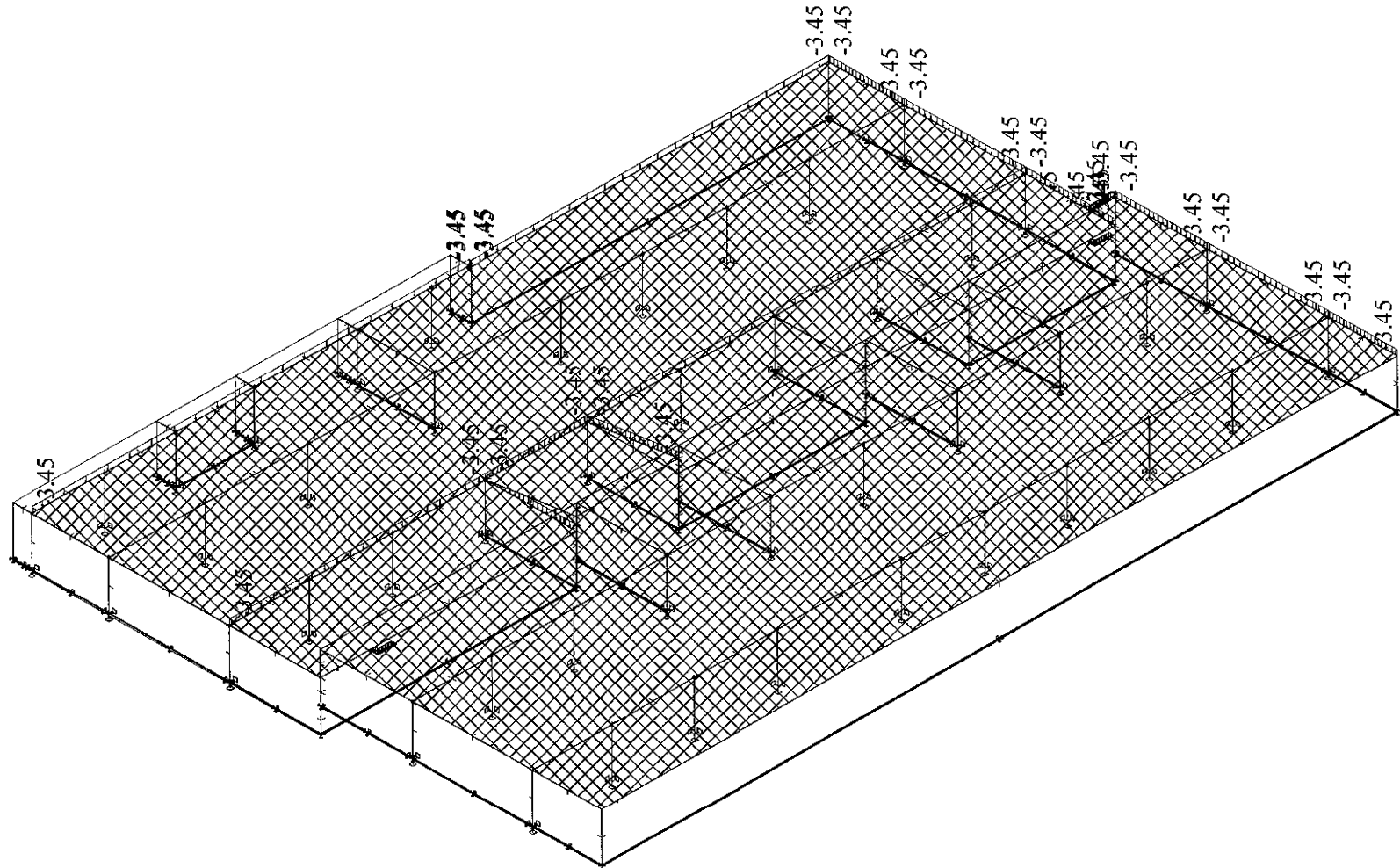
Projekt : U-URANIE_puvodni

Pruty
osy veličiny lokální
deformace celková [mm]



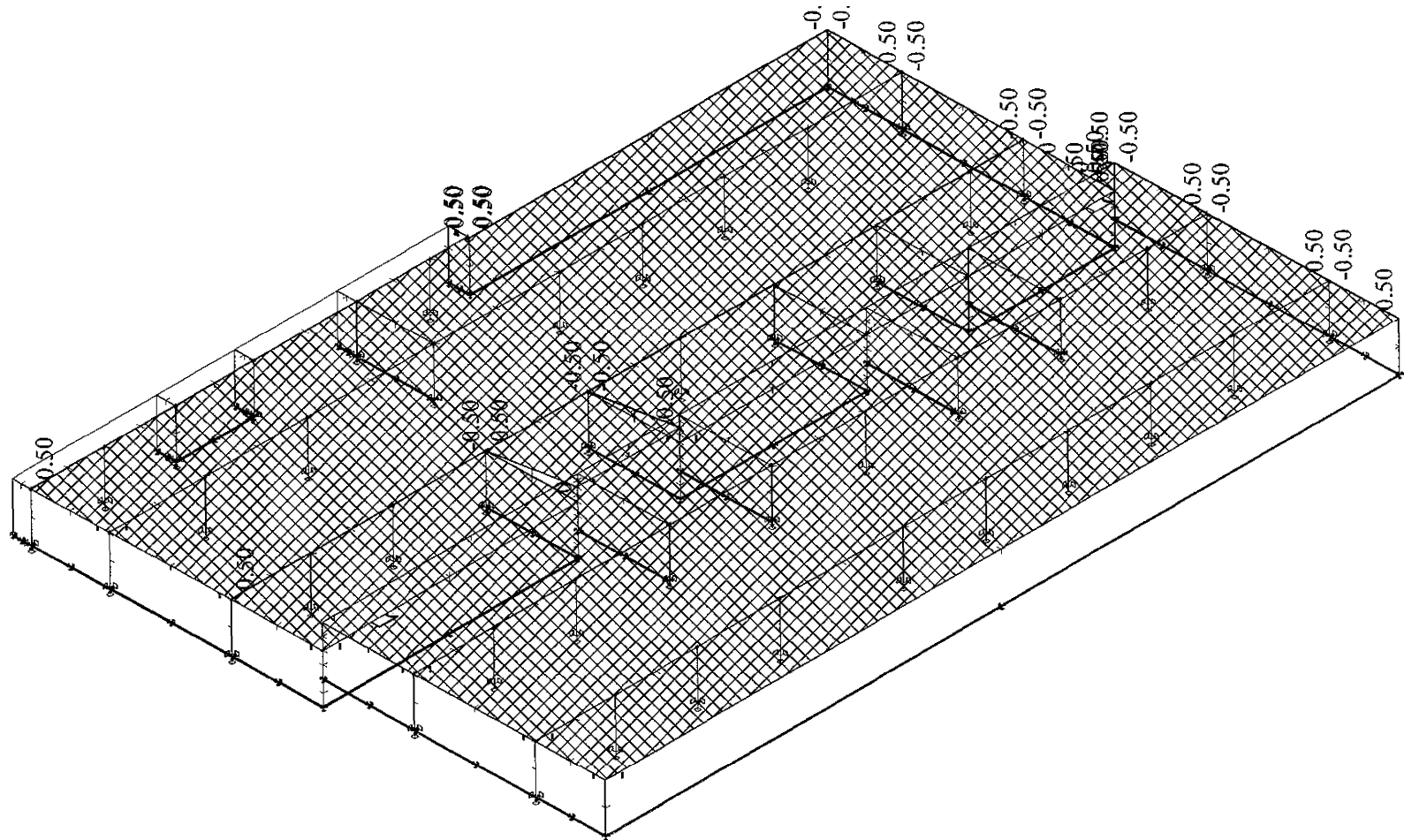
NOVY STAV
Zat. stav : OST.STALE

Projekt :
U-URANIE_novy-stav



NOVY STAV
Zat. stav : TECHNOLOGI

Projekt :
U-URANIE_novy-stav



NOVY STAV
Zat. stav : KZSI

Def.celk[mm]

3.21e-003

0.62 ———

1.25 ———

1.87 - - - -

2.49 - - - -

3.11 - - - -

3.73 ———

4.35 - - - -

4.97 - - - -

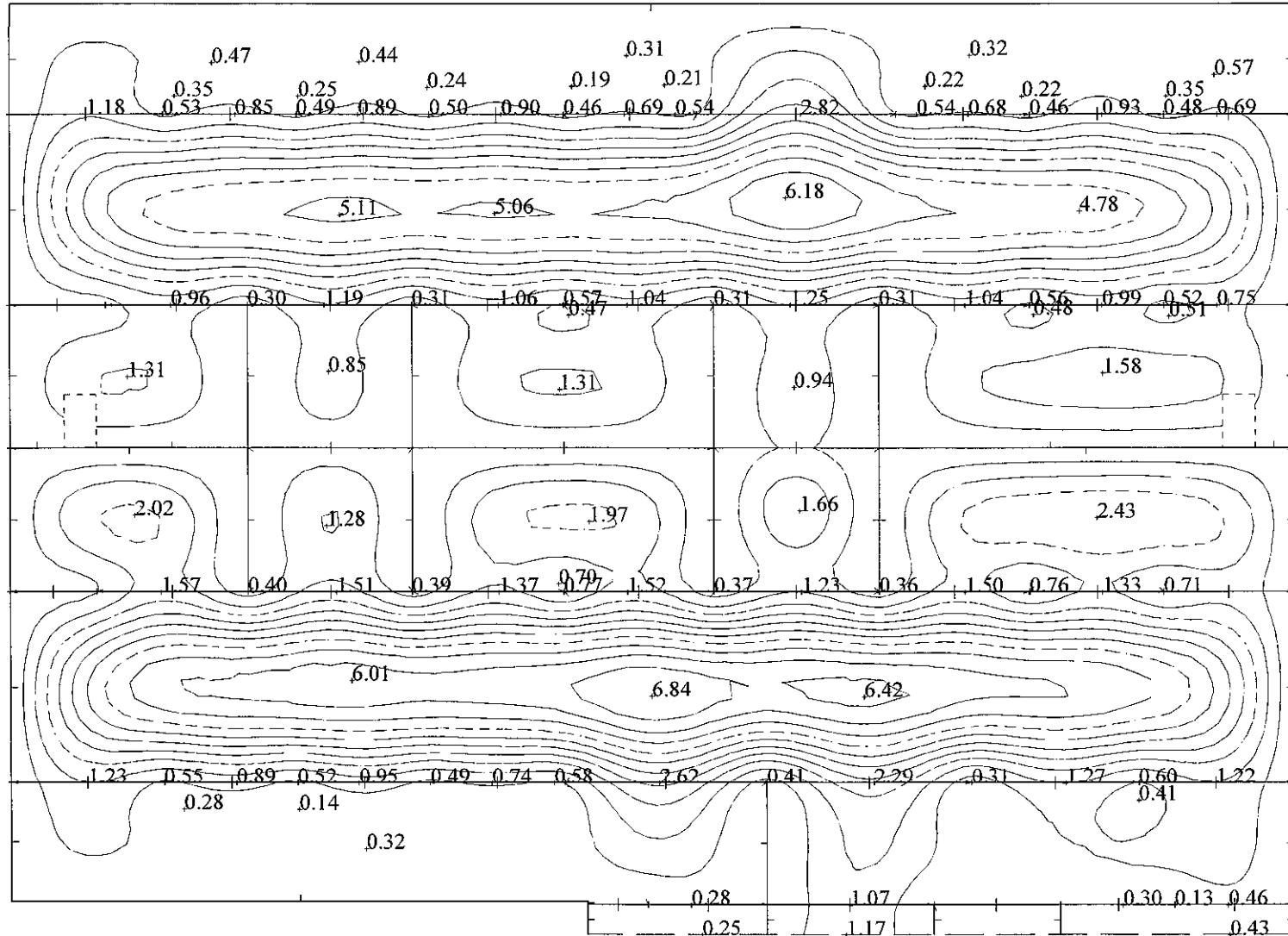
5.59 - - - -

6.22 ———

6.84 ———

Projekt :

U-URANIE_novy-stav

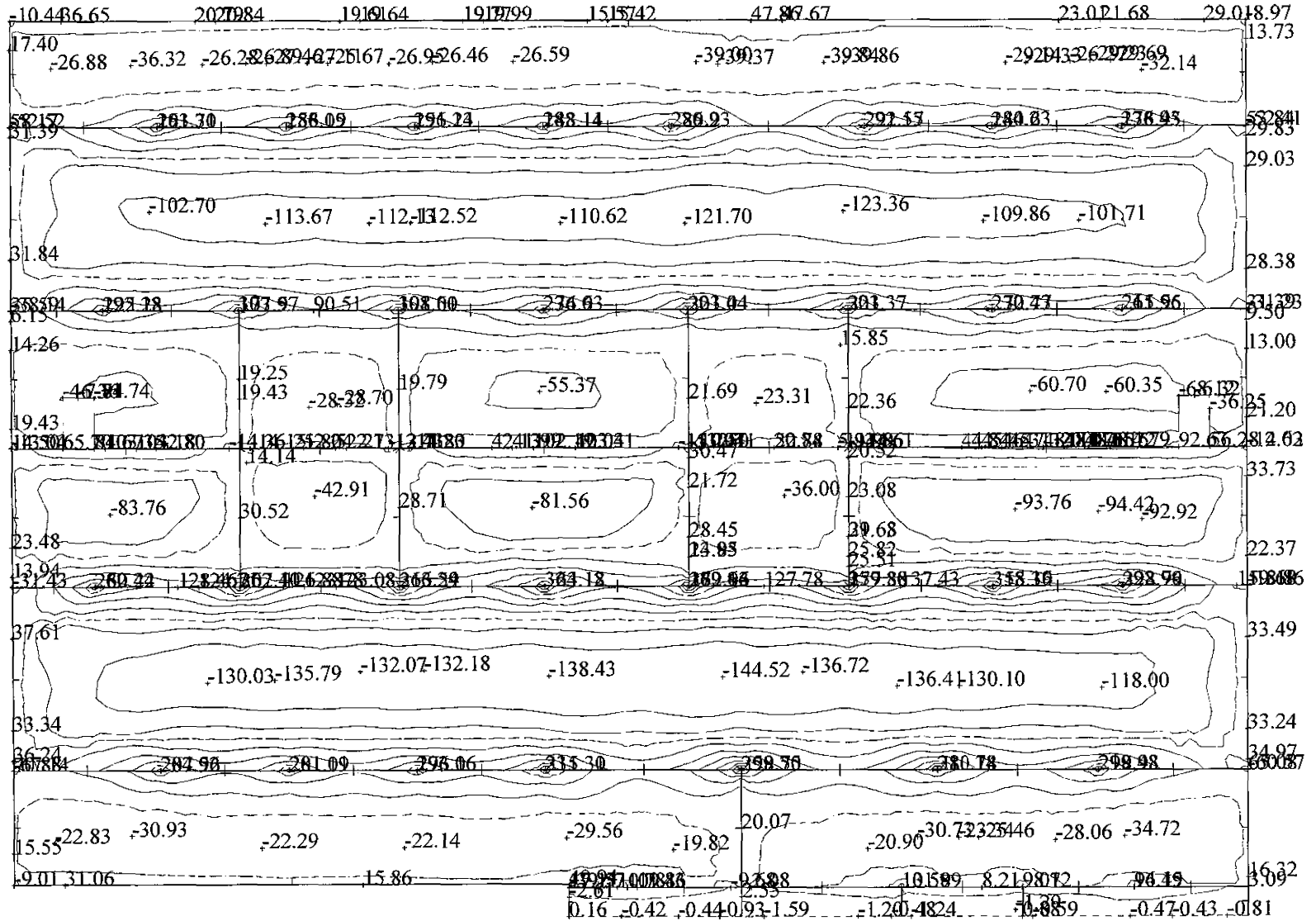


NOVY STAV
Zat. stav : KZS1

dim-my[kNm/m]

- 144.52
- 95.04
- 45.57
- 3.91
- 53.38
- 102.86
- 152.33
- 201.80
- 251.28
- 300.75
- 350.23
- 399.70

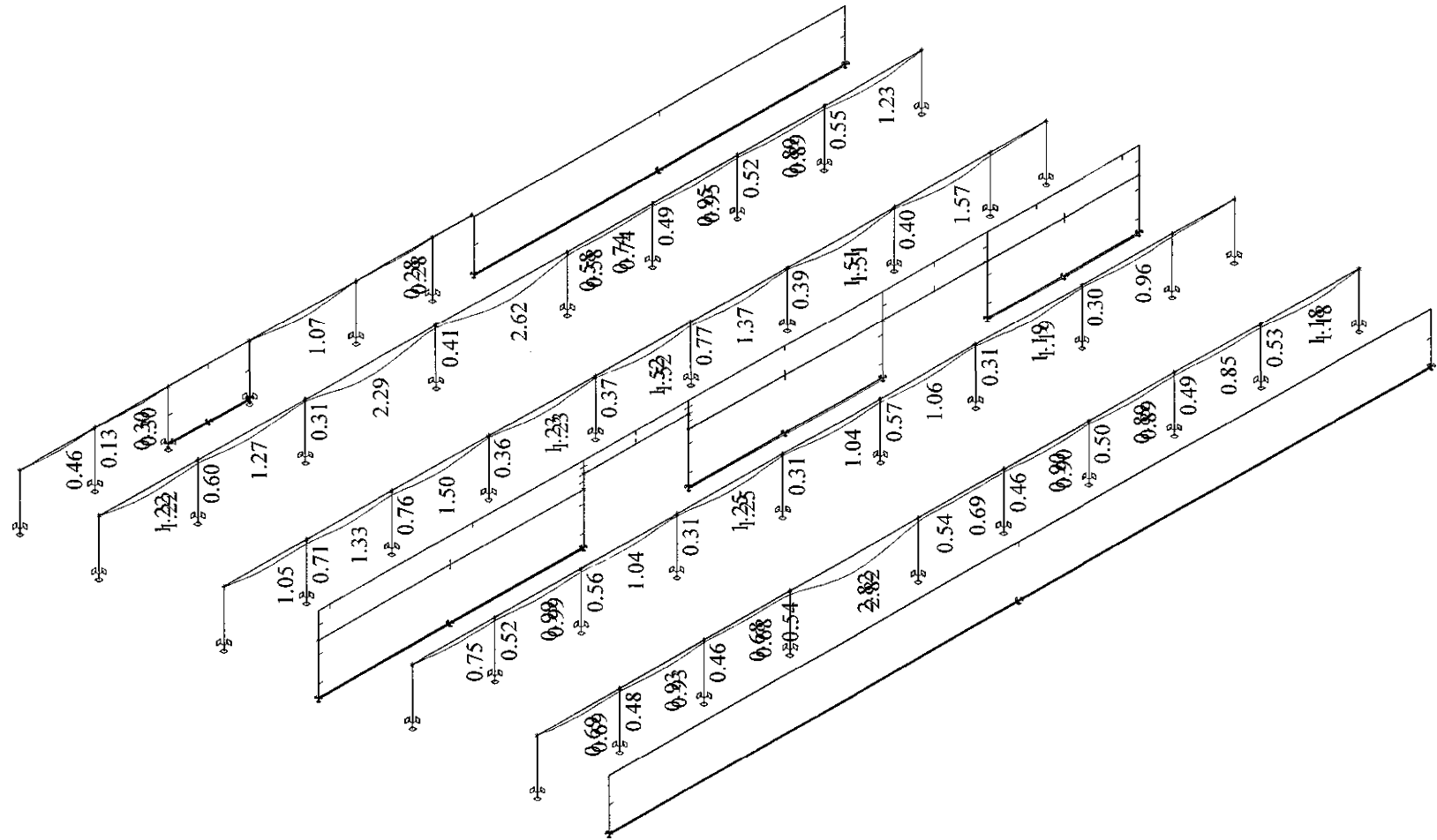
Projekt :
U-URANIE_novy-stav



NOVY STAV
Zat. stav : KZS1

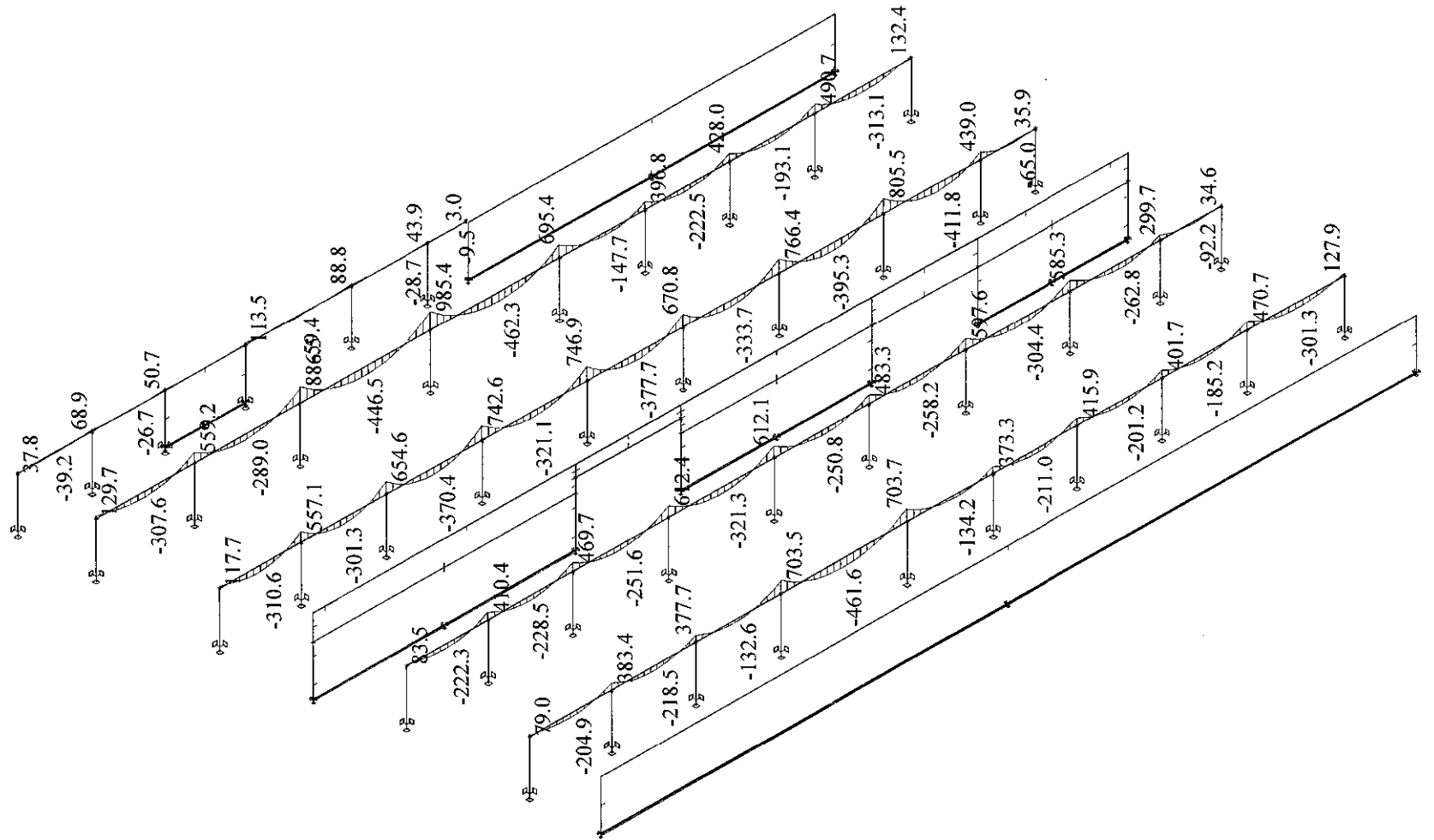
Projekt :
U-URANIE_novy-stav

Pruty
osy veličiny lokální
deformace celková [mm]



Projekt :
U-URANIE_novy-stav

Pruty
osy veličiny lokální
moment My [kNm]



Č. REVIZE:	POPIS ZMĚN:	DATUM:	KONTROLOVAL:

±0,000 OBJ. PODZEM. GARÁŽÍ = 188,10 m n.m. Jadranský v.s. (dle PD DSP z 1996)
±0,000 PARKU (VSTUP Z ul. U URANIE) = 187,700 m n.m. Bpv (dle geodet zam. 3/2017)

U URANIE 954/18, PRAHA 7 PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEM. GARÁŽÍ

Ulice: U Uranie
Číslo pop.: 954/18
Číslo parcelní: 633/1, 633/4, 633/7, 633/8, 648/5, 648/15
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Holešovice [730122]

Autorizace:

Číslo paré:

Projektant části:

dvořák & partneři
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Objednatel: **Městská část Praha 7**

Odbor životního prostředí (OŽP)
U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7
zastoupená: Ing. [REDAKCE] vedoucí odboru
v koordinaci: Odbor majetku ÚMČ Praha 7 - Ing. [REDAKCE]

Generální projektant:

dvořák & partneři
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ A STAVEBNÍ MANAGEMENT

Architekti:	-
Zodpovědný projektant:	[REDAKCE]
HIP:	[REDAKCE]
Kontroloval:	[REDAKCE]
Vypracoval:	[REDAKCE]

Dvořák & partneři, s.r.o.
Krocínovská 801/3, 160 00 Praha 6

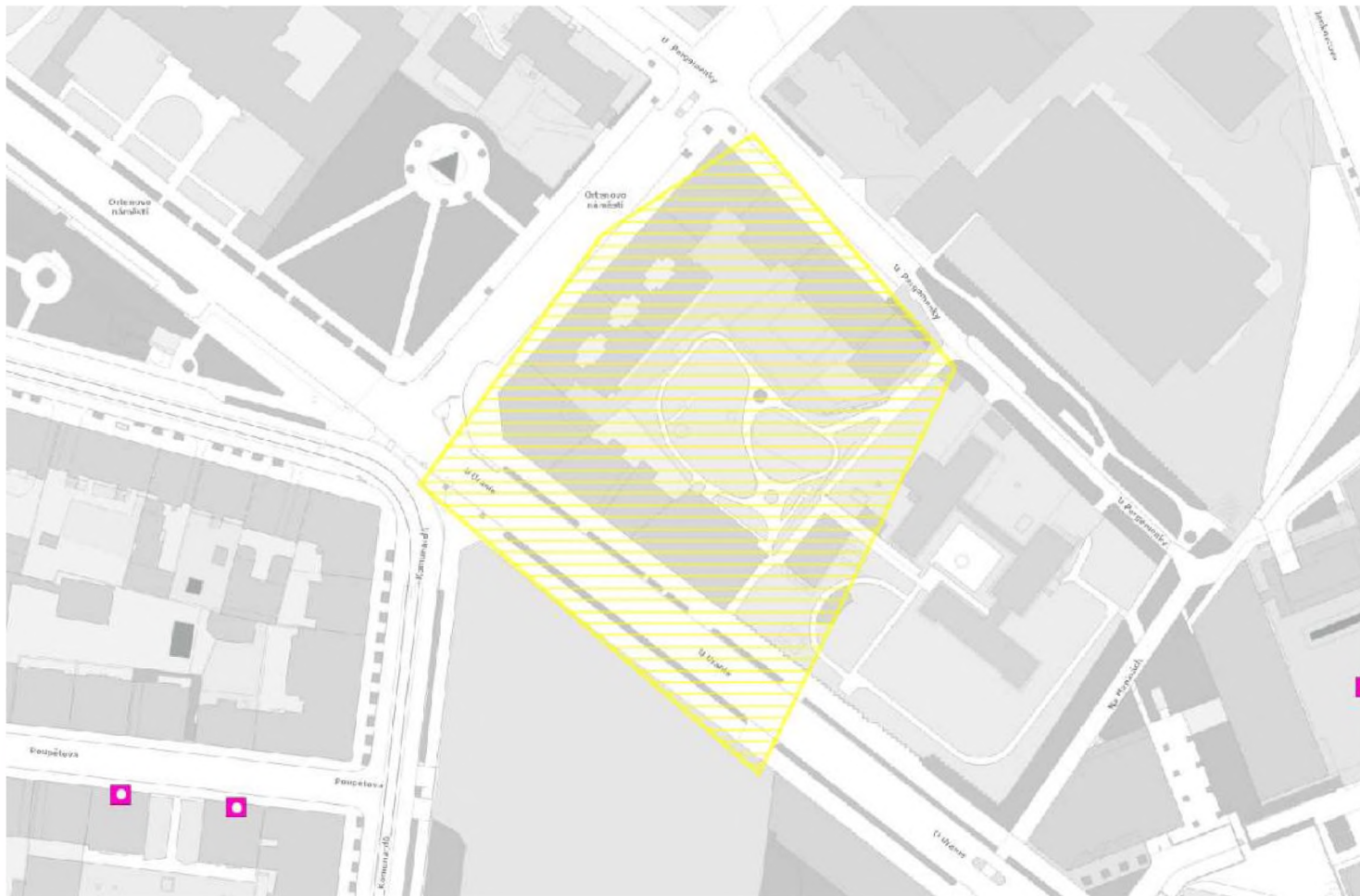
T
E

Zakázka:	638
Datum:	01/2023
Stupeň projektu:	

SO/PS:	
Obsah: PASPORTIZACE, STP A STATICKÉ POSOUZENÍ PODZEMNÍCH GARÁŽÍ	
GEOREPORT	

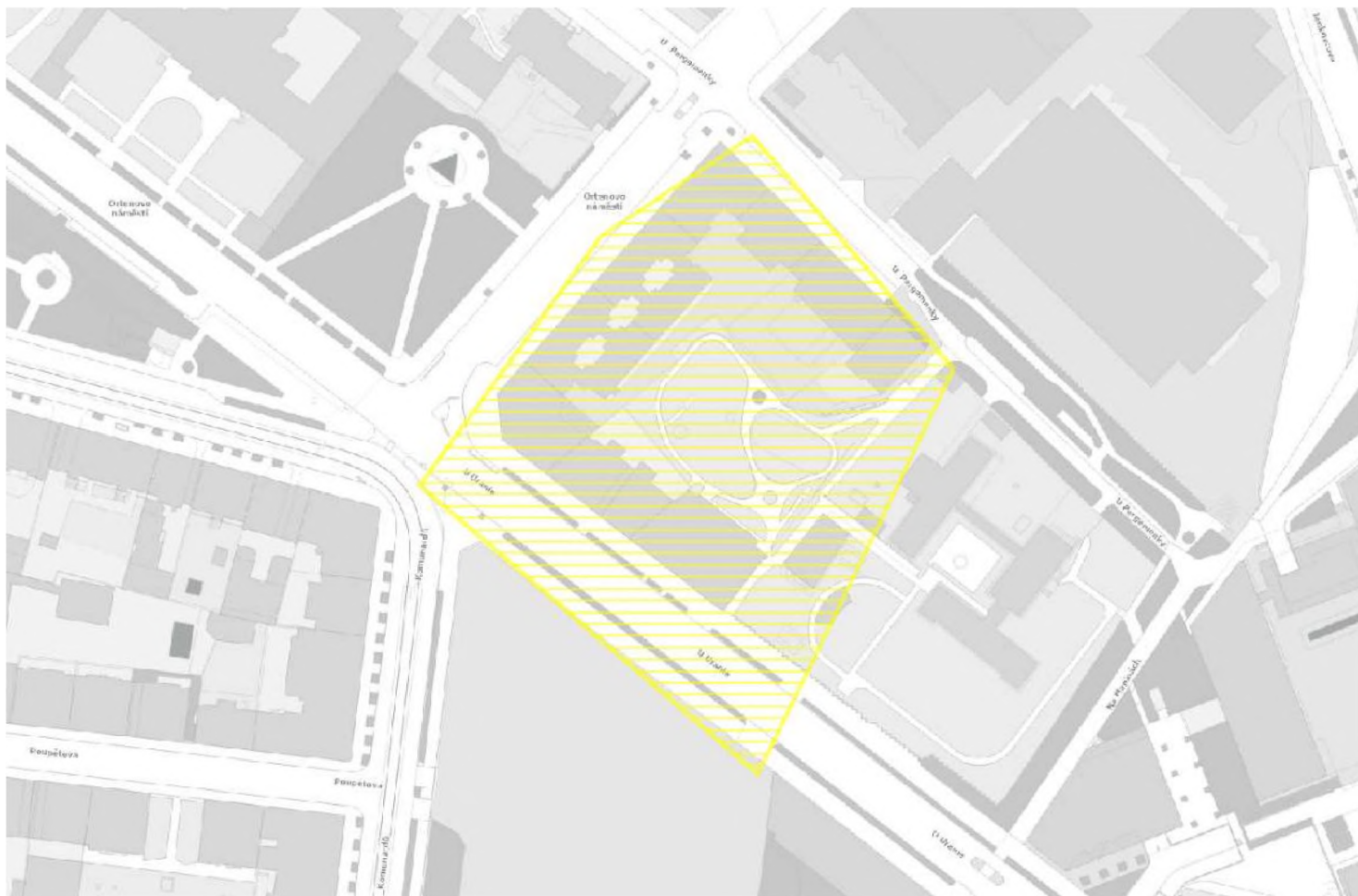
Měřítko:	
Oddíl:	Číslo přílohy /Revize
D.	/00

CIVILNÍ OCHRANA A BEZPEČNOST



- Úkryty CO
- Úkryty CO - trasy metra, rozdělení úseků
- Elektronická siréna
- Rotační siréna
- Objekty zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami
- Zóny havarijního plánování
- Objekty důležité pro obranu státu

① Objekty civilní ochrany	nevyskytuje se
① Objekty důležité pro obranu státu včetně ochranného pásma	nevyskytuje se
① Objekty zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami	nevyskytuje se
① Zóny havarijního plánování	nevyskytuje se



Zastávky MHD

- metro
- tramvaj
- autobus
- vlak
- přístaviště přívozů
- lanovka

Zařízení vodní dopravy

- ⚓ přístavy nákladní
- ⚓ přístavy osobní
- ⚓ přístavy sportovních lodí

Zařízení železniční dopravy

- ▼ lokomotivní depa
- ⊠ nákladové obvody, dopravně zbožová centra
- provozně technické základny osobní dopravy
- ⊠ seřadovací nádraží
- ⊠ terminály kombinované dopravy

Komunikační síť

- dálnice
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace I. třídy
- místní komunikace II. třídy
- místní komunikace III. třídy
- vybrané místní komunikace IV. třídy
- vybrané účelové komunikace








Turistické trasy

- ◆◆◆ naučná stezka
- - - modrá
- - - zelená
- - - červená
- - - žlutá

pokračování na další straně

- značené cyklistické trasy
- doporučené a ostatní cyklistické trasy
- plavební dráha
-  záchytná parkoviště P+R
-  veřejná letiště
-  vojenská letiště
-  ostatní letiště
-  vrtulníková letiště (heliporty)

Ochranná pásma (OP)

-  OP leteckých radionavigačních zařízení letiště Ruzyně
-  OP ornitologické
-  OP letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP
- xxxxx OP se zákazem laserových zařízení letiště Praha/Ruzyně
-  OP metra
-  OP tramvajové dráhy
-  OP železniční dráhy
-  OP lanové dráhy

Silniční doprava

- ① **Dálnice včetně ochranného pásma** nevyskytuje se

- ① **Sílnice 1., 2. a 3. třídy včetně ochranných pásem** nevyskytuje se

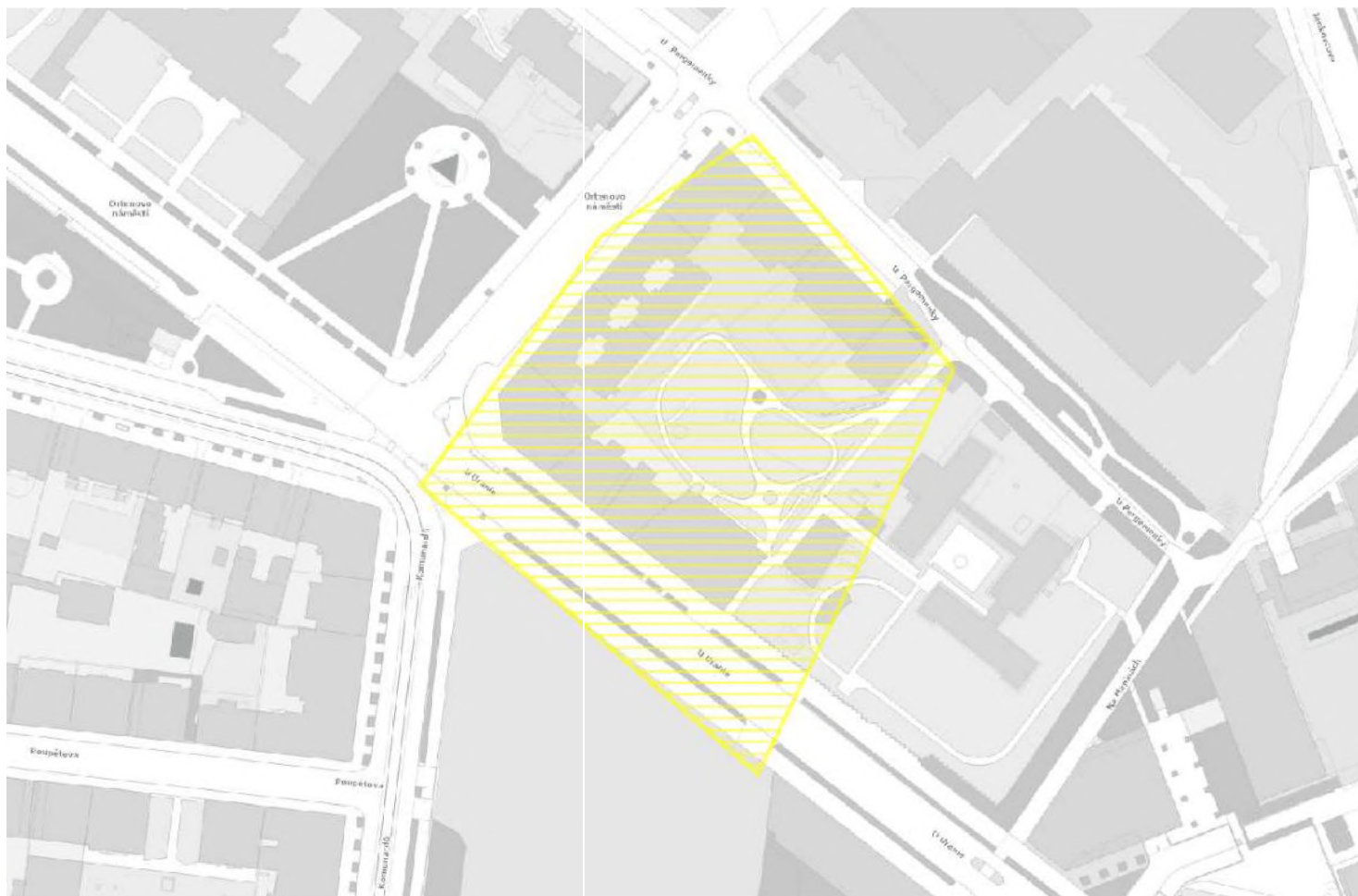
- ① **Komunikace místní a účelové včetně ochranných pásem:**
 - Místní komunikace I. třídy:** 127.1 m
ORTENOVO NÁMĚSTÍ, U URANIE
 - Místní komunikace III. třídy:** 5.6 m
ORTENOVO NÁMĚSTÍ


- ① **Železniční doprava** nevyskytuje se






- ① **Letecká doprava:**
 - Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP:**
Letiště Praha-Kbely: 15579 m²
 - Ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení:** 15578.7 m²

- ① **Vodní doprava** nevyskytuje se

GEOLOGIE

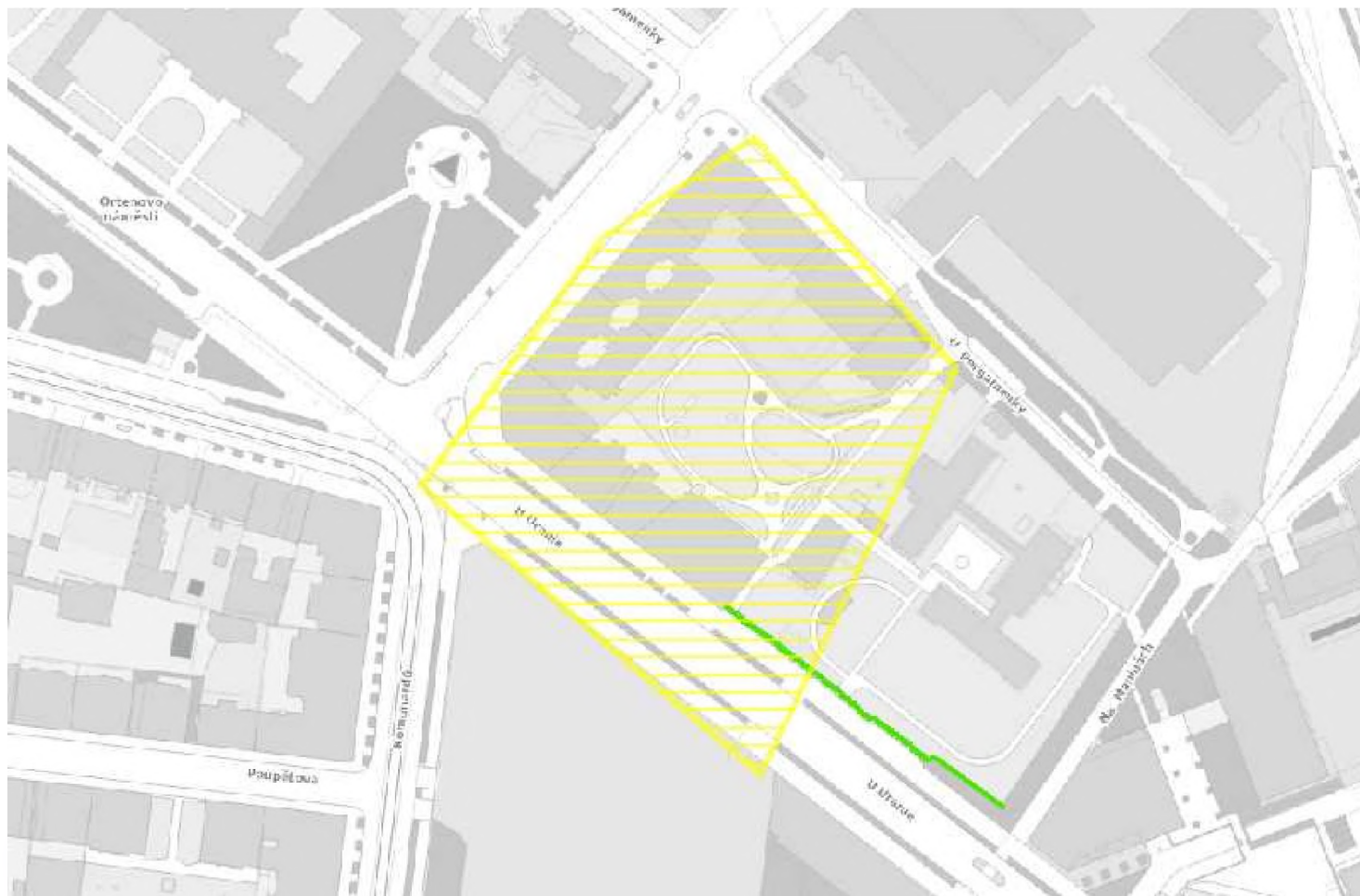


-  poddolovaná území - menšího rozsahu
-  sesuvy aktivní - menšího rozsahu
-  sesuvy ostatní - menšího rozsahu
-  stará důlní díla
-  sesuvy aktivní - většího rozsahu
-  sesuvy ostatní - většího rozsahu
-  chráněná ložisková území
-  dobývací prostory




-  poddolovaná území - většího rozsahu
- Ložiska nerostných surovin**
-  bilancovaná ložiska (výhradní)
-  evidovaná ložiska (nevýhradní)
-  nebilancovaná ložiska
-  schválené prognózní zdroje nerostů



Ⓛ Chráněná ložisková území	nevyskytuje se
Ⓛ Dobývací prostory	nevyskytuje se
Ⓛ Ložiska nerostných surovin	nevyskytuje se
Ⓛ Poddolovaná území	nevyskytuje se
Ⓛ Stará důlní sídla	nevyskytuje se
Ⓛ Sesuvy	nevyskytuje se

HLUK



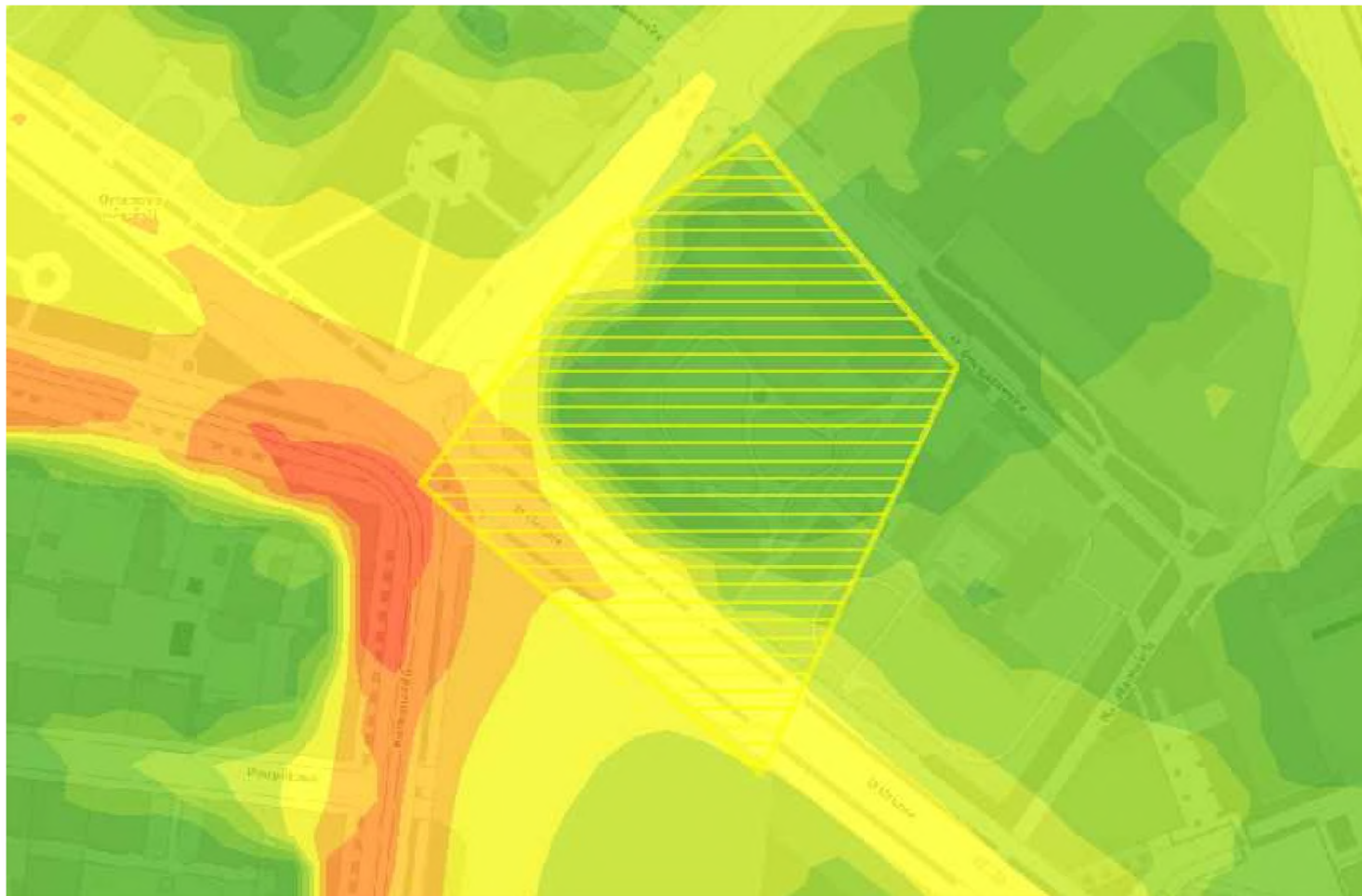
Ochranné hlukové zóny letiště Ruzyně

-  hluková zóna B
-  hluková zóna A
-  tiché oblasti

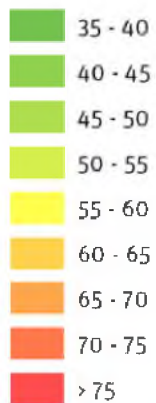
-  protihlukové valy
-  protihlukové bariéry

① Ochranné hlukové zóny letiště Ruzyně

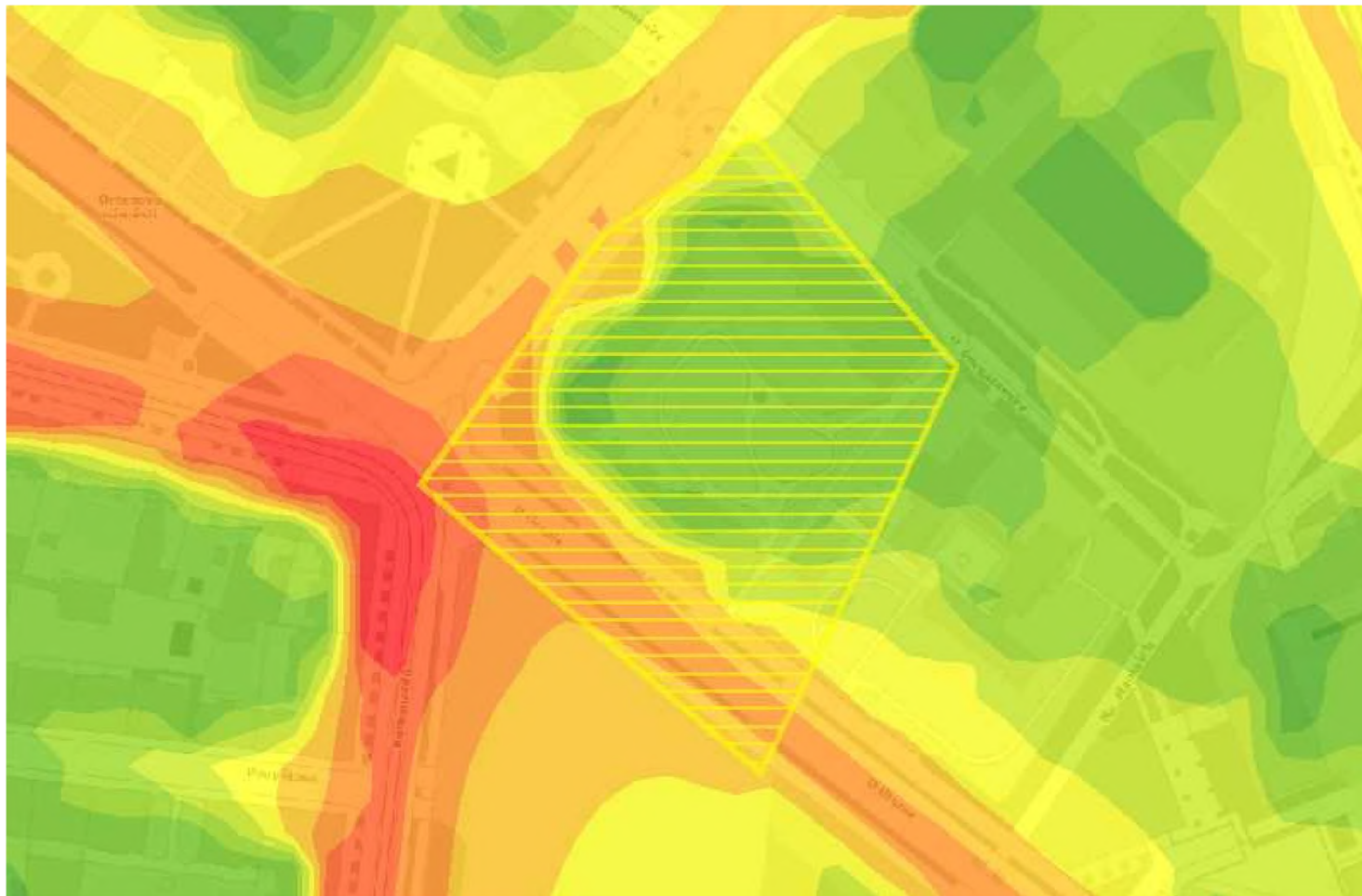
nevyskytuje se



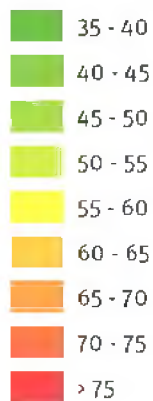
Hluková mapa - noc (dB)



[více informací na Geoportálu Praha](#)

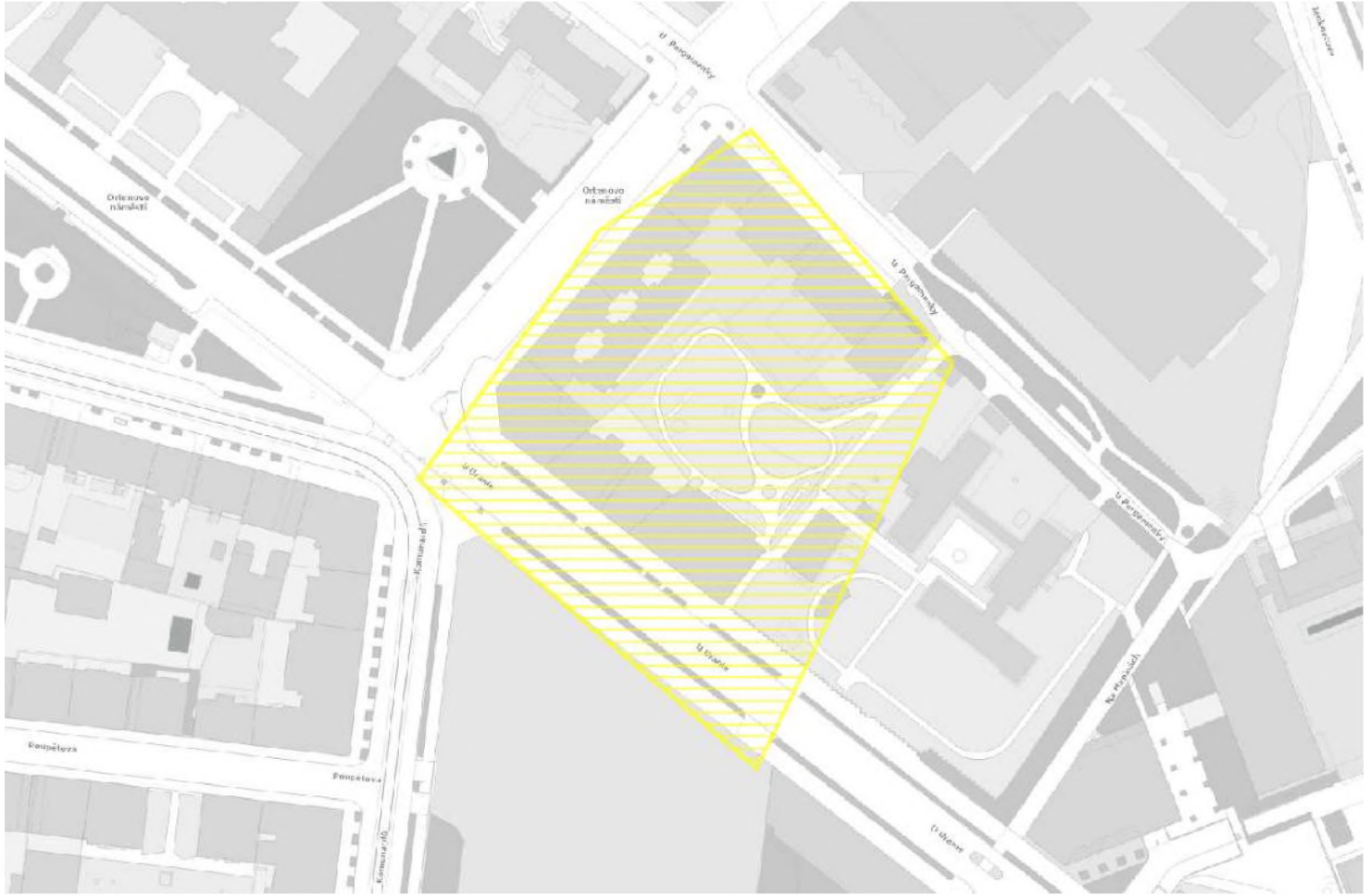






Hluková mapa - den (dB)



[více informací na Geoportálu Praha](#)

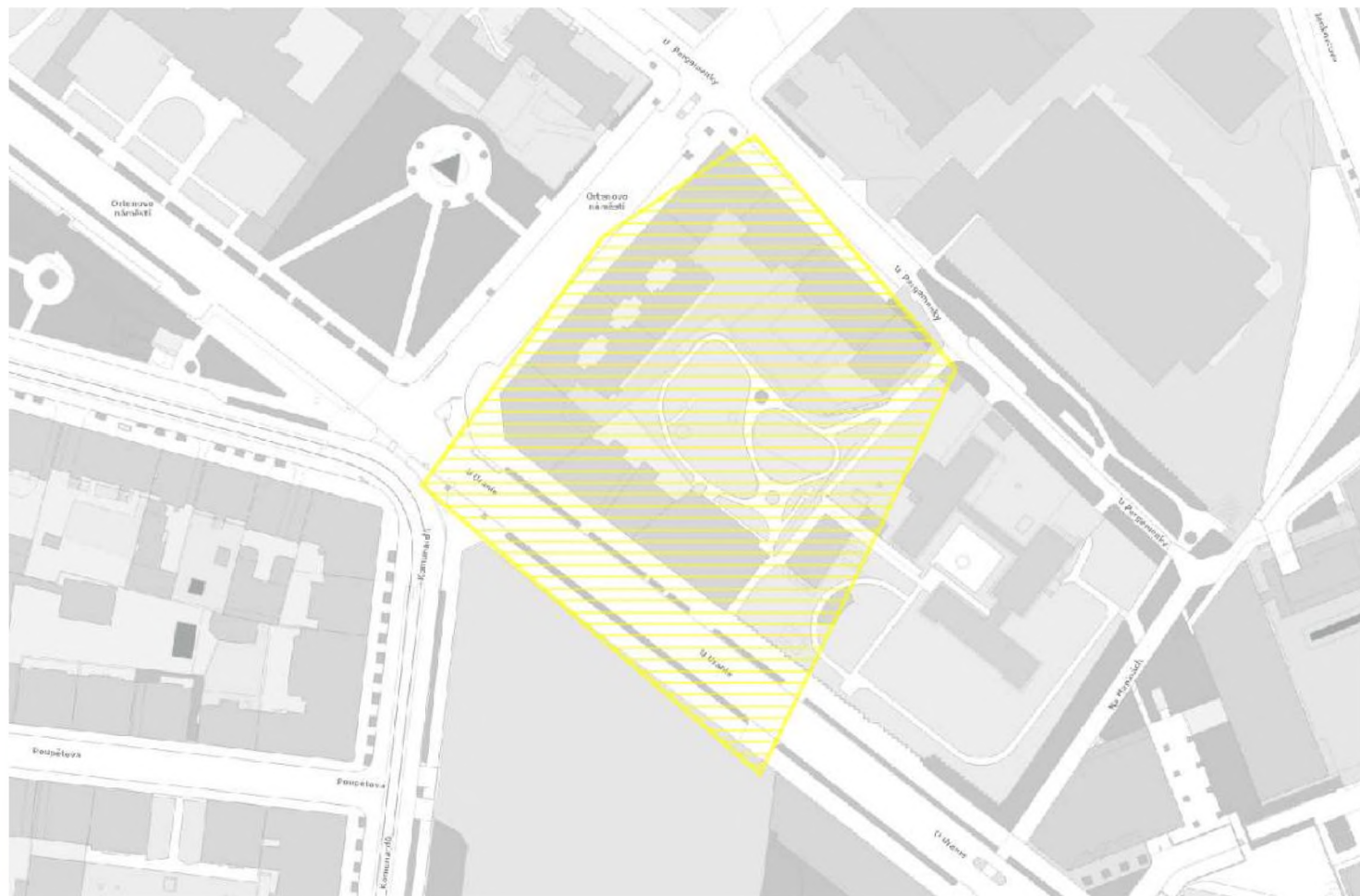
LESY












-  lesy - souhrn lesních pozemků v katastru nemovitostí
-  vzdálenost 50 m od okraje lesa
-  lesy ochranné - dle Lesních hospodářských plánů a osnov
-  lesy zvláštního určení - dle Lesních hospodářských plánů a osnov

① Lesy dle KN	nevyskytuje se
① Ochranné pásmo lesů dle KN (50m)	nevyskytuje se
① Lesy ochranné (dle Lesních hospodářských plánů a osnov)	nevyskytuje se
① Lesy zvláštního určení (dle Lesních hospodářských plánů a osnov)	nevyskytuje se

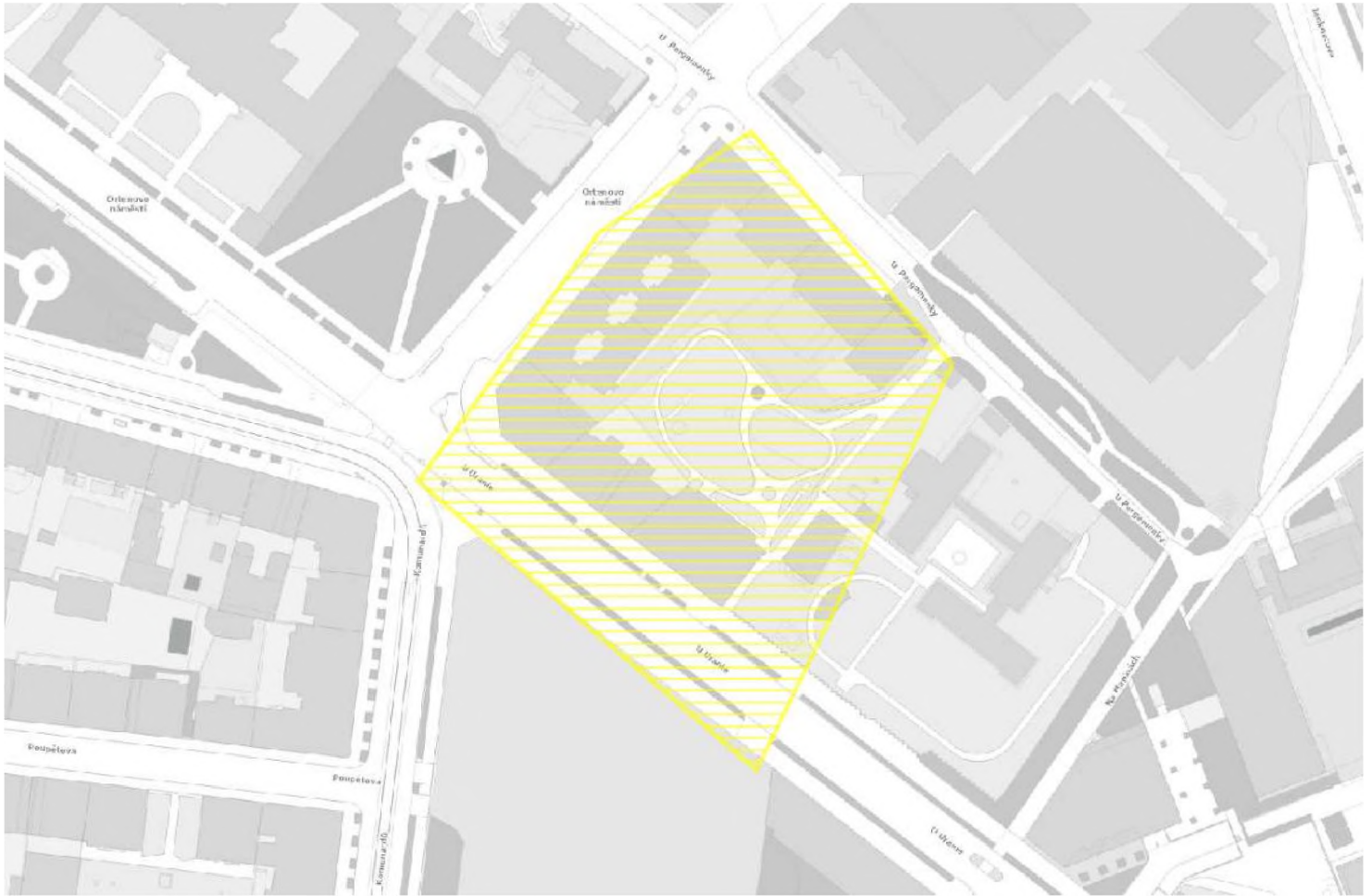
ODPADY
























-  zařízení nakládajcí s nebezpečnými odpady
-  spalovny
-  skládky
-  odpadní zařízení pro občany
-  jiná zařízení pro nakládání s odpady

-  plochy pro nakládání s odpady
-  areály skládek
-  areály spaloven
-  staré zátěže území a kontaminované plochy

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY



	hranice Chráněné krajinné oblasti Český kras		přírodně hodnotné lokality
	maloplošná zvláště chráněná území		chráněné druhy
	ochranná pásma maloplošných zvláště chráněných území		významné krajinné prvky - registrované
	památné stromy s ochranným pásmem		významné krajinné prvky ze zákona - vodní toky a plochy, lesy
	přírodní parky		územní systém ekologické stability
	Natura 2000 - evropsky významné lokality		ochranná zóna NRBK ÚSES
			bioregiony

	Památné stromy	nevyskytuje se
	Ochranná pásma památných stromů	nevyskytuje se
	Chráněná krajinná oblast Český kras	nevyskytuje se
	Přírodní parky	nevyskytuje se
	Natura 2000 - evropsky významné lokality	nevyskytuje se
	Významné krajinné prvky - registrované	nevyskytuje se
	Významné krajinné prvky - ze zákona	nevyskytuje se
	Územní systém ekologické stability	nevyskytuje se
	Přírodně hodnotné lokality	nevyskytuje se

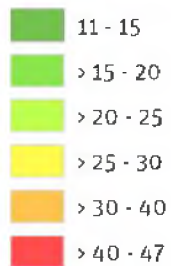
OVZDUŠÍ



- ▲ zdroj znečišťování ovzduší s povinností úplného ohlášení SPE - REZZO 1
- ▲ zdroj znečišťování ovzduší se zjednodušeným ohlášením SPE - REZZO 2



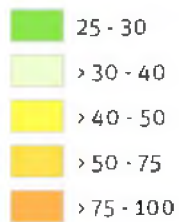
Průměrné roční koncentrace NO₂ (µg/m³)



[více informací na Geoportálu Praha](#)



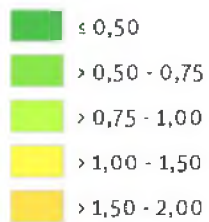
Průměrné roční koncentrace NO_x (µg/m³)



[více informací na Geoportálu Praha](#)



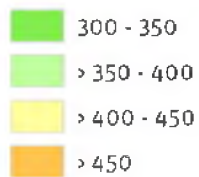
Průměrné roční koncentrace benzenu ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



[více informací na Geoportálu Praha](#)



Průměrné roční koncentrace CO ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



[více informací na Geoportálu Praha](#)

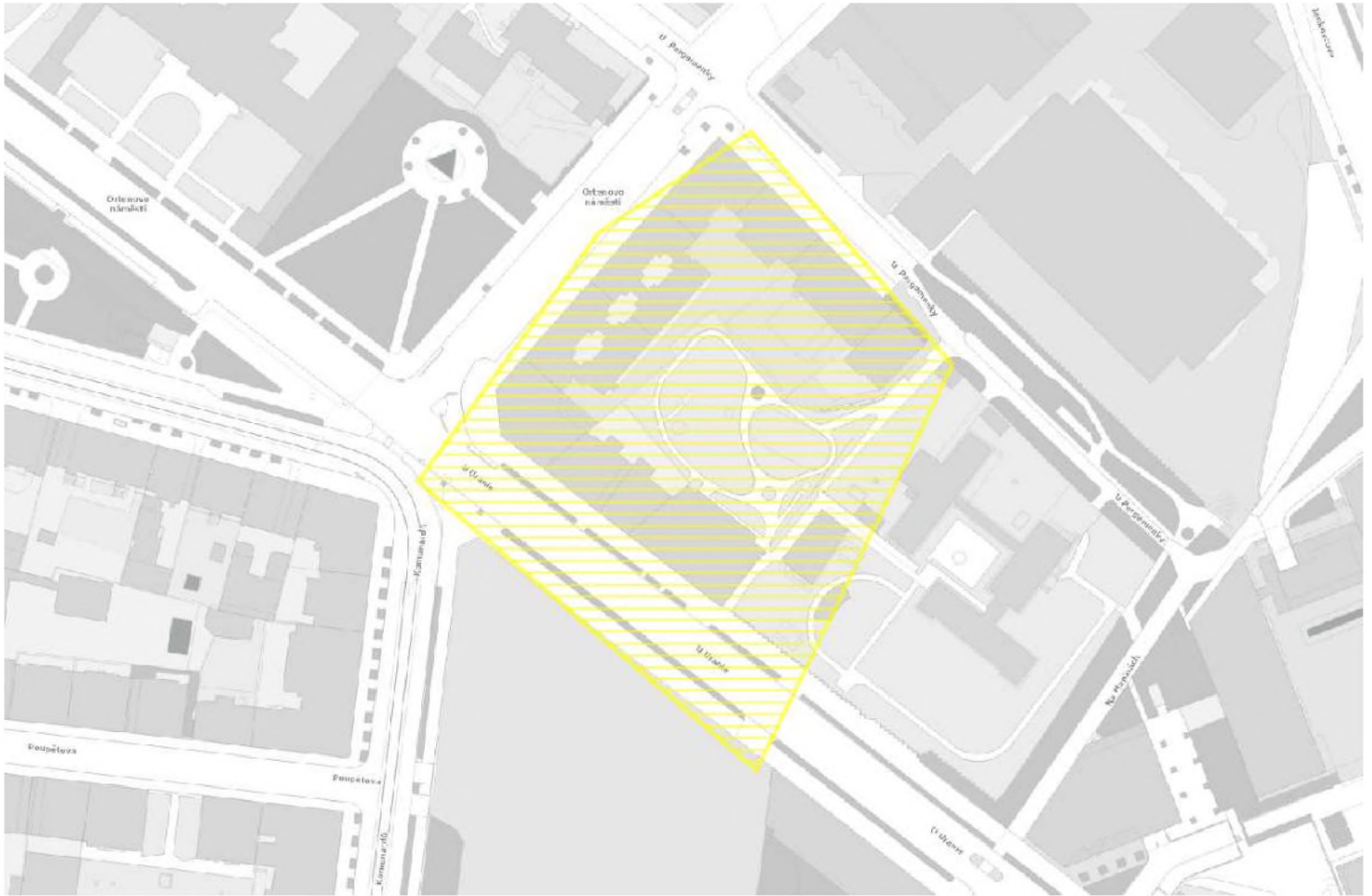


Bonita klimatu

- nejlepší
- lepší
- dobrá
- horší
- nejhorší

[více informací na Geoportálu Praha](#)

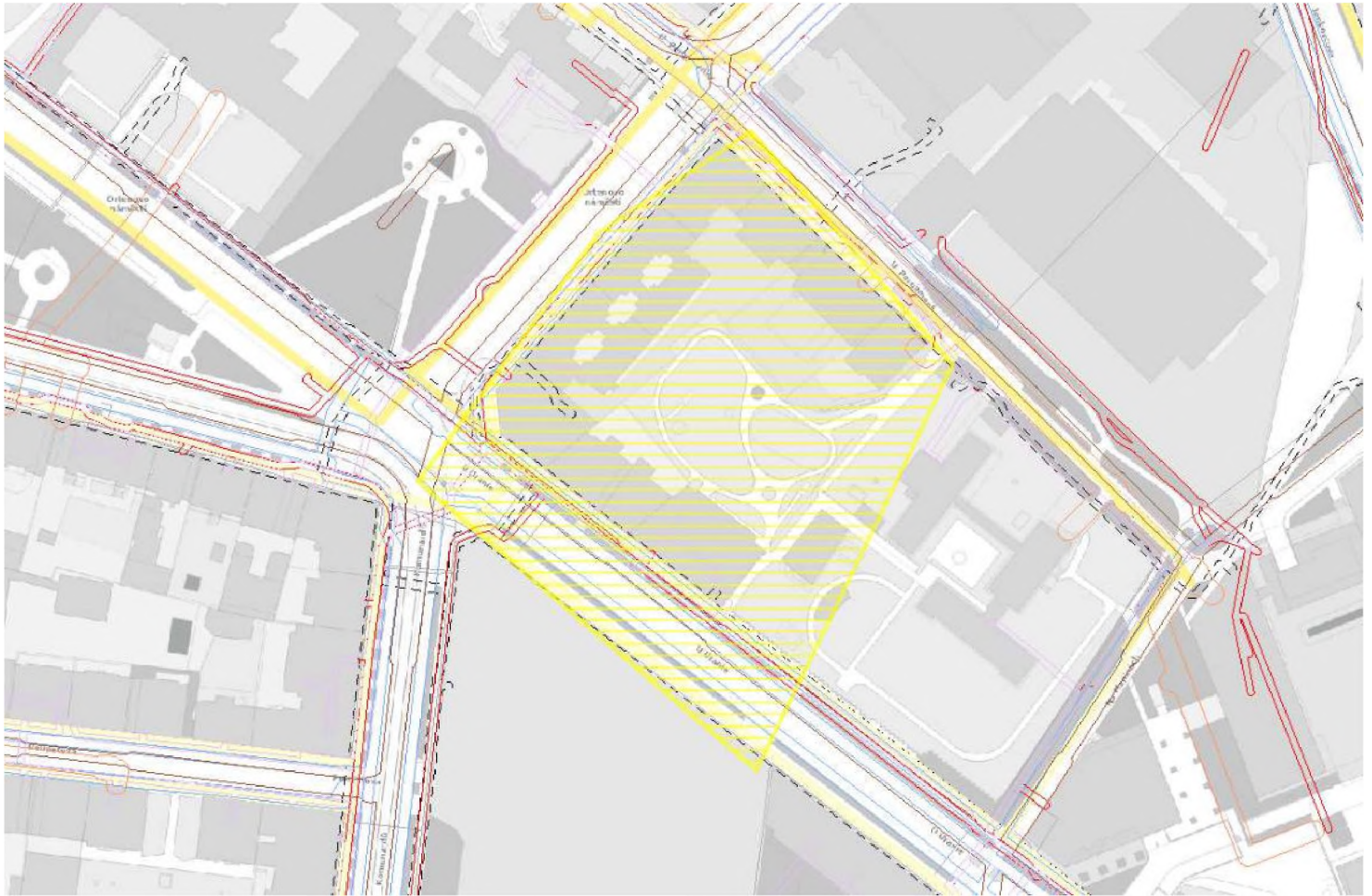
PAMÁTKY










- | | | | |
|--|---|---|--|
|  | Archeologické lokality |  | Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace |
|  | Historická jádra obcí |  | Městská památková rezervace |
|  | Kulturní památky ověřené |  | Vesnická památková rezervace |
|  | Kulturní památky neověřené |  | Městská památková zóna |
|  | Národní kulturní památky |  | Vesnická památková zóna |
|  | Ochranná pásma národních kulturních památek |  | Archeologické stopy |

① Archeologické lokality	nevyskytuje se
① Historická jádra obcí	nevyskytuje se
① Národní kulturní památky	nevyskytuje se
① Ochranná pásma národních kulturních památek	nevyskytuje se
① Kulturní památky	nevyskytuje se
① Památkové rezervace	nevyskytuje se
① Ochranné pásmo pražské památkové rezervace: 15578.7 m ²	
① Památkové zóny	nevyskytuje se











TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA











Elektřina

-  transformovny VVN/VN včetně ochranných pásem
-  ochranná pásma nadzemních vedení VVN
-  ochranná pásma nadzemních vedení VN
-  nadzemní vedení NN
-  ochranná pásma podzemních vedení VVN
-  ochranná pásma podzemních vedení VN
-  podzemní vedení NN





Plyn, produktovody a ropovody

-  regulační stanice VVTL včetně bezpečnostních pásem
-  regulační stanice VTL včetně bezpečnostních pásem
-  plynárenská zařízení včetně ochranných pásem
-  bezpečnostní pásma ostatních plynárenských zařízení
-  bezpečnostní pásma VVTL plynovodů
-  bezpečnostní pásma VTL plynovodů
-  ochranná pásma STL plynovodů
-  ochranná pásma NTL plynovodů
-  ochranná pásma produktovodů
-  ochranná pásma ropovodů






Teplo

-  teplárny
-  výtopny
-  spalovny
-  blokové kotelny, okrskové kotelny, kotelny
-  tepelné zdroje včetně ochranných pásem (teplárny, výtopny, kotelny)
-  ochranná pásma tepelných napáječů
-  ochranná pásma vysílačích zařízení
-  ochranná pásma leteckých radionavigačních zařízení letiště Praha/Ruzyně

Elektronická komunikační zařízení

-  elektronická komunikační zařízení
-  elektronická komunikační vedení včetně ochranných pásem
-  ochranná pásma metalických sítí
-  ochranná pásma optických sítí

Vodovody a kanalizace

-  ochranná pásma zdrojů vody
-  vodárenská zařízení
-  ochranná pásma vodovodních řadů
-  kanalizační zařízení
-  ochranná pásma kanalizačních stok a sběračů

Elektřina

- Ⓛ Transformovny VVN/VN včetně ochranných pásem nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranná pásma vedení VVN (400, 220, 110 kV) a VN (22 kV): 1022.6 m²
VN podzemní: 1022.6 m²

- Ⓛ Elektrické vedení nízkého napětí: 547.1 m
Nadzemní: 547.1 m

Plyn, produktovody a ropovody

- Ⓛ Regulační stanice VVTL, VTL včetně bezpečnostních pásem nevyskytuje se

- Ⓛ Bezpečnostní pásma ostatních plynárenských zařízení nevyskytuje se

- Ⓛ Bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů: 1080.9 m²
Ochranné pásmo STL plynovodů: 180.1 m²
Ochranné pásmo NTL plynovodů: 900.8 m²

- Ⓛ Ochranná pásma produktovodů nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranná pásma ropovodů nevyskytuje se

Teplo

- Ⓛ Tepelné zdroje včetně ochranných pásem nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranné pásmo tepelných napáječů: 135.5 m²

Elektronické komunikace

- Ⓛ Elektronická komunikační zařízení včetně ochranných pásem nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranná pásma leteckých radionavigačních zařízení letiště Praha Ruzyně nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranná pásma vysílacích zařízení nevyskytuje se

- Ⓛ Elektronická komunikační vedení včetně ochranných pásem: ANO

- Ⓛ Ochranná pásma optických sítí: 669.2 m²

- Ⓛ Ochranná pásma metalických sítí: 877 m²

Vodovody

- Ⓛ Zařízení včetně ochranných pásem nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranná pásma vodovodních řadů: 1469.5 m²

- Ⓛ Ochranná pásma zdrojů vod nevyskytuje se

Kanalizace

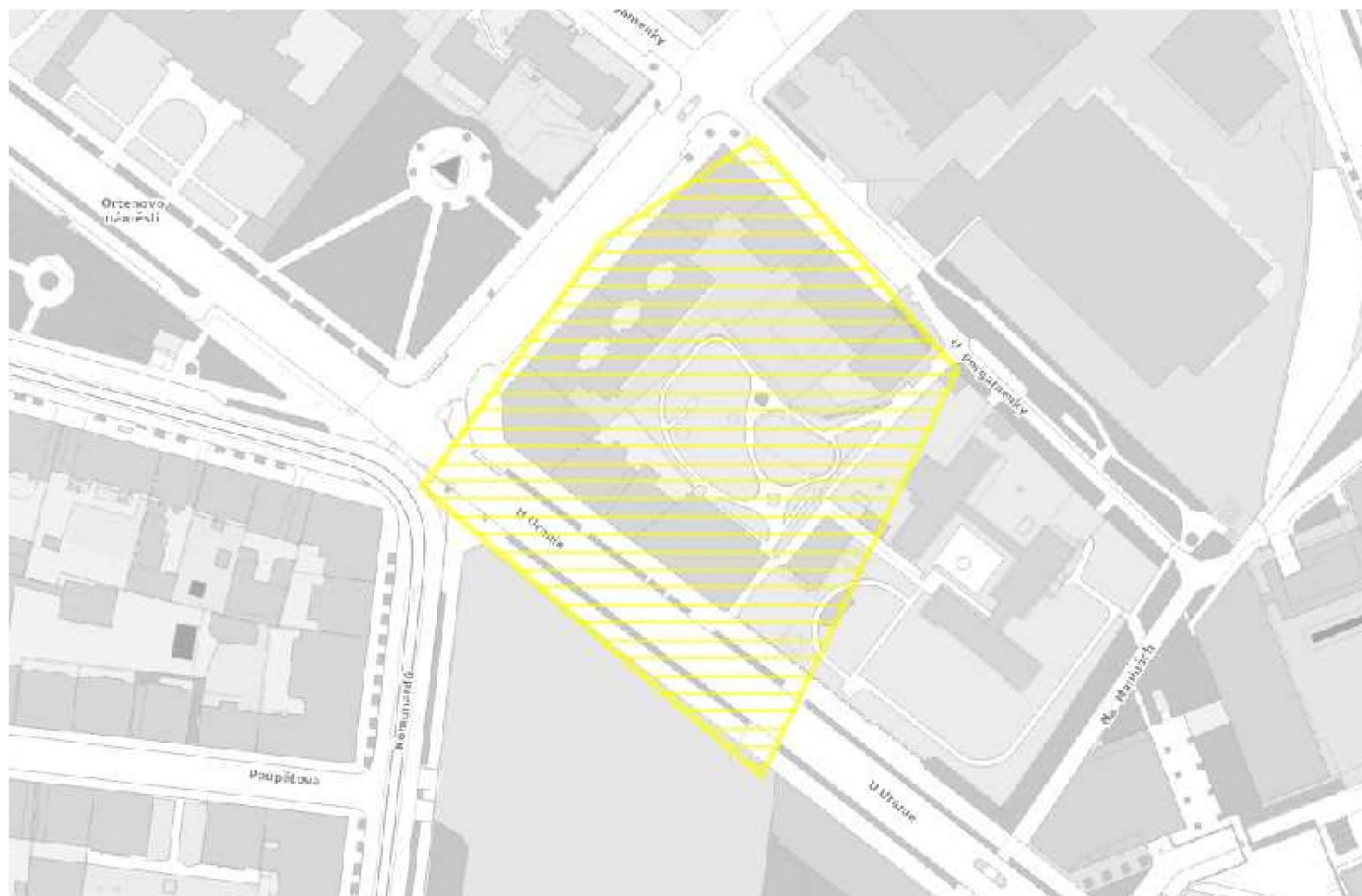
- Ⓛ Zařízení včetně ochranných pásem nevyskytuje se

- Ⓛ Ochranná pásma kanalizačních stok a sběračů: 1015.7 m²

OUM	městská správa	DPV	parkoviště vybraná
OUS	státní správa	DPR	parkoviště P+R
OUZ	zastupitelské úřady a rezidence	DOS	servisní a provozní dopravní plochy a zařízení
OKM	veřejnoprávní média, klubová zařízení apod.	DOB	čerpací stanice pohonných hmot
OKU	kultura	DK	dálnice, Pražský okruh
OKC	církev	DV	doprava vodní
OVY	věda, výzkum	DLO	plochy s objekty Letiště Praha / Ruzyně
OVV	vysoké školy - výuka	DLO	plochy Letiště Praha / Ruzyně
OVK	vysoké školy kampusy	DAO	plochy s objekty vojenských letišť
OVU	vysoké školy ubytování	DAO	plochy vojenských letišť
OSS	školy střední, vyšší, speciální a ostatní školská zařízení	DSO	plochy s objekty ostatních letišť
OSZ	školy mateřské a základní	DSO	plochy ostatních letišť
OSQ	školní areály víceetapové	DZO	plochy s objekty železnice
OPA	sociální služby ambulantní	DZP	plochy železnice
OPP	sociální služby pobytové	DZV	železniční vlečky
OQ	polyfunkční veřejné služby	DZT	nákladní terminály ve vazbě na železniční dopravu
BRR	rodinné domy	PRR	průmyslová výroba, rušící nevýrobní provozy
BRV	čínžovní vily	PRZ	zemědělská výroba
BD	bytové domy	PRS	skladování a distribuce
BQ	polyfunkční rodinné a bytové domy	TVV	zásobování vodou
SLU	ubytování	TVK	odkanalizování
SLR	stravování	TVC	čistírna odpadních vod
SLK	služby komunální	TVD	dešťová usazovací nádrž
SLP	pošty	TET	zásobování teplem
SLZ	veterinární kliniky, zvířecí útulky	TEE	zásobování elektrickou energií
SOL	obchody lokální	TEP	zásobování plynem
SOS	obchody - stavebniny, autobazary	TI	přenos informací
SAM	administrativa, komerční služby	TQ	polyfunkční technická infrastruktura
SOK	obchodní centra	TOL	nakládání s odpady - sběrný, sběrné dvory
SAK	administrativní centra	TOS	nakládání s odpady - spalovny
SSY	výstaviště	PO	nakládání s odpady - skládky
SSK	kongresová centra	PT	těžba surovin
SSM	multifunkční arény a stadiony	PLP	pole produkční
SQ	polyfunkční občanské vybavení	PLU	pole - úhor
PND	nerušící výroba, dílny, drobné sklady	HY	vodní toky a plochy
PNP	podnikatelské parky	VN	významné ulice, silnice
DHO	plochy a zařízení hromadné dopravy	VM	významné ulice, silnice
DHT	tramvajové vozovny	VC	cesty
DHA	autobusová nádraží	VPP	pěšiny
DHM	depa metra	VPN	pěší prostranství
DHG	garáže autobusů		
DPG	garáže		

pokračování na další straně

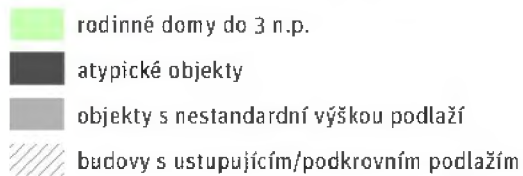
- VPM plochy manipulační a obslužné
- XS staveniště
- XD devastovaná území bez staveb, deponie
- XP nevyužívané plochy
- XO nevyužívané objekty a plochy s objekty
- XZ nevyužívané plochy s nálety dřevin
- IX nezjištěno



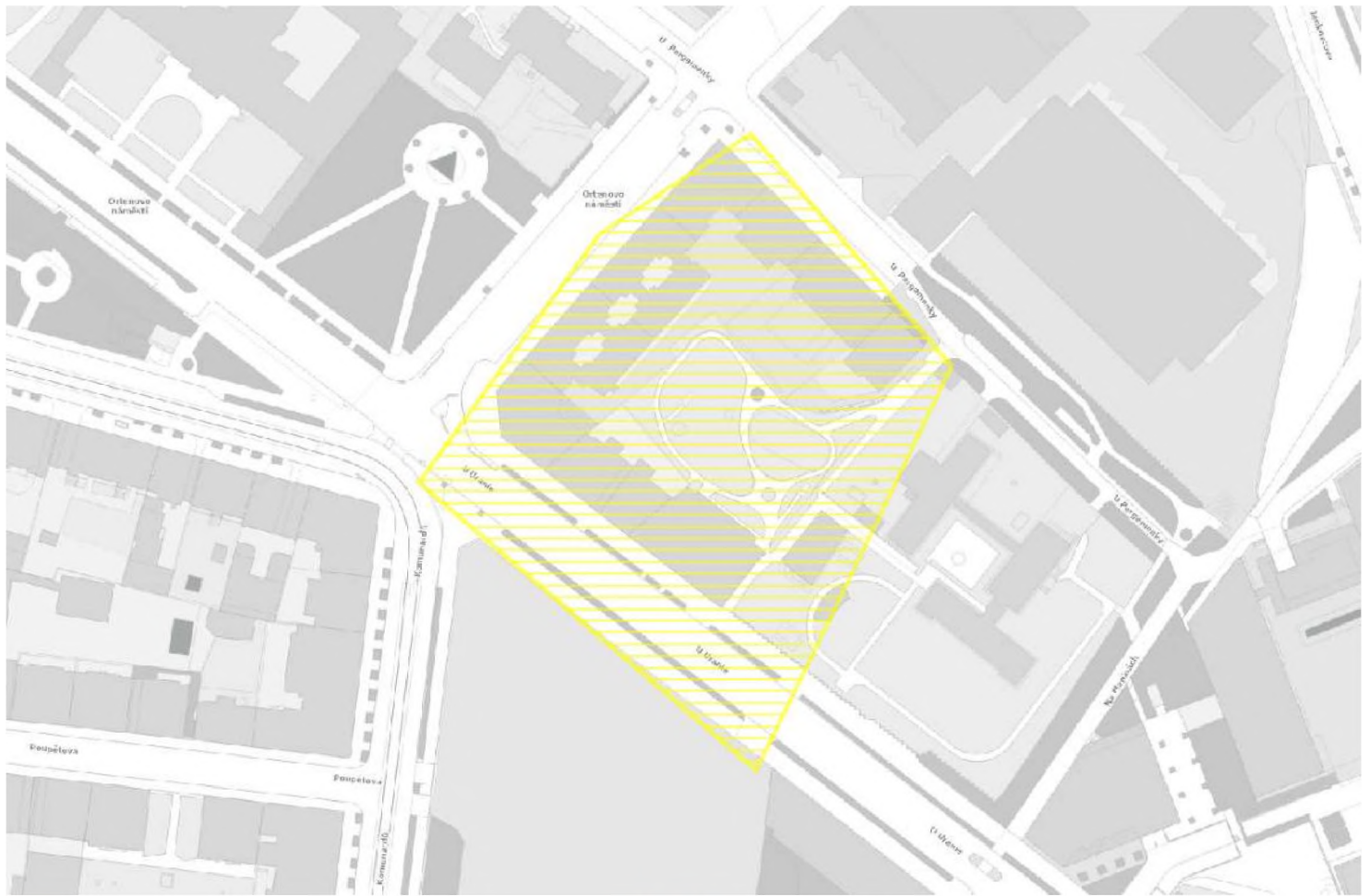
Počet podlaží po římsu



Objekty bez určeného počtu podlaží



VODSTVO

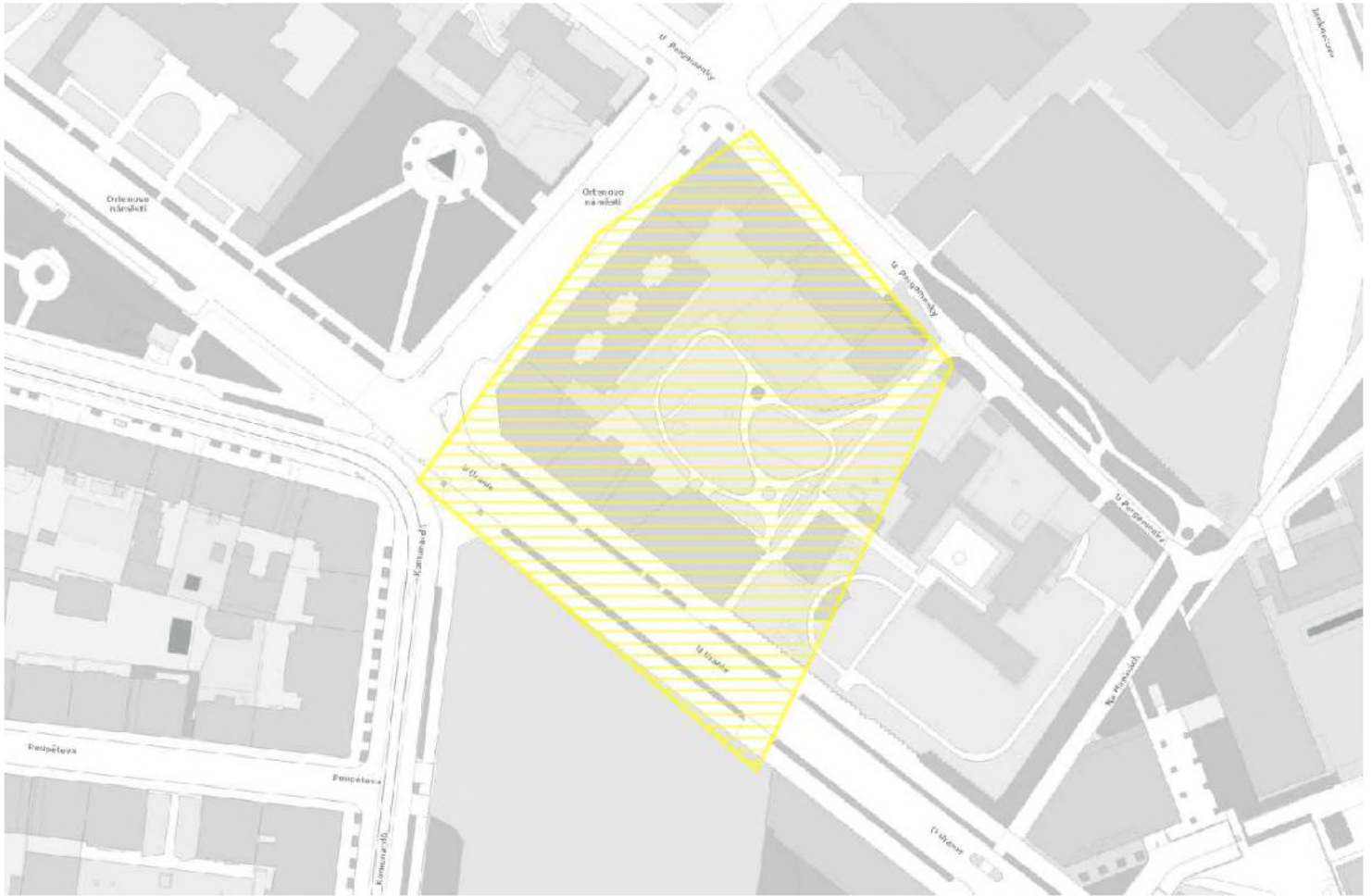


- vodní tok, kanál, náhon
- - - - - zatrubněný vodní tok
- suchý poldr

- vodní plocha
- I. ochranné pásmo (vnitřní) vodních děl
- - - - - II. ochranné pásmo (vnější) vodních děl

① Suché poldry	nevyskytuje se
① Vodní plochy	nevyskytuje se
① Vodní toky	nevyskytuje se
① Ochranná pásma vodních děl	nevyskytuje se

ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA



Zařízení protipovodňové ochrany

- zařízení protipovodňové ochrany zajišťovaná městem
- zařízení protipovodňové ochrany zajišťovaná individuálně

Záplavová území pro průtok Q^n (Vltava, Berounka)

- záplavové území pro průtok Q^5 (průtok pětileté vody)
- záplavové území pro průtok Q^{20} (průtok dvacetileté vody)
- záplavové území pro průtok Q^{50} (průtok padesátileté vody)
- záplavové území pro průtok Q^{100} (průtok stoleté vody s PPO)
- záplavové území pro průtok Q^{2002} (průtok v roce 2002 s PPO)

Záplavová území - drobné vodní toky

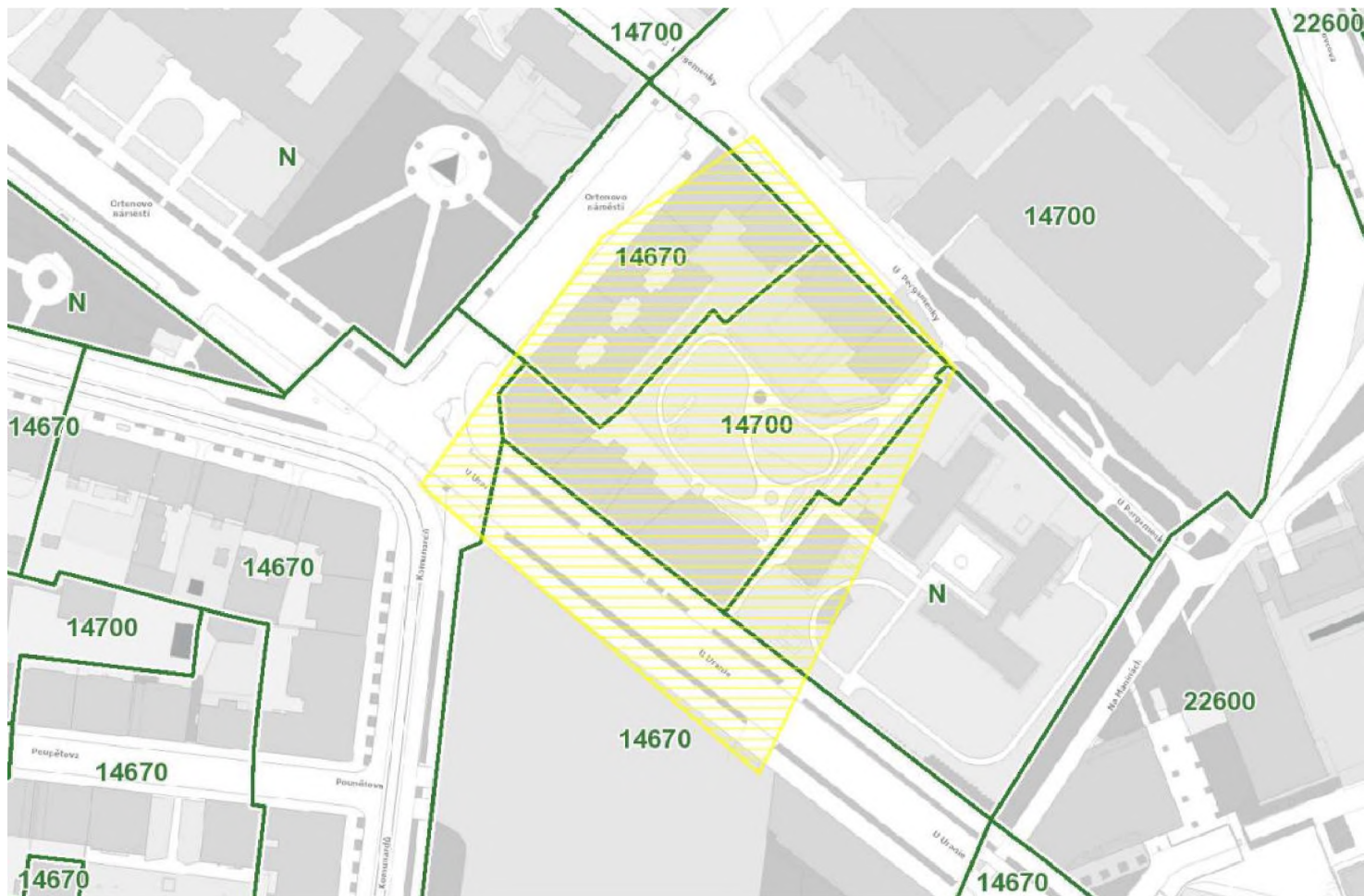
- aktivní zóna záplavového území na drobných vodních tocích
- záplavové území pro průtok Q^{100} na drobných vodních tocích

Záplavová území - Vltava, Berounka

- aktivní zóna záplavového území
- záplavová území neprůtočná
- záplavová území průtočná
- záplavová území určená k ochraně městem
- záplavová území určená k ochraně individuálně

Ⓛ Aktivní zóna - Vltava a Berounka	nevyskytuje se
Ⓛ Aktivní zóna - drobné vodní toky	nevyskytuje se
Ⓛ Kategorie záplavových území - Vltava a Berounka: 15578.7 m ² Záplavová území určená k ochraně městem 15578.7 m ²	
Ⓛ Kategorie záplavových území - drobné vodní toky	nevyskytuje se
Ⓛ Zařízení protipovodňové ochrany	nevyskytuje se

CENOVÁ MAPA PRAHY



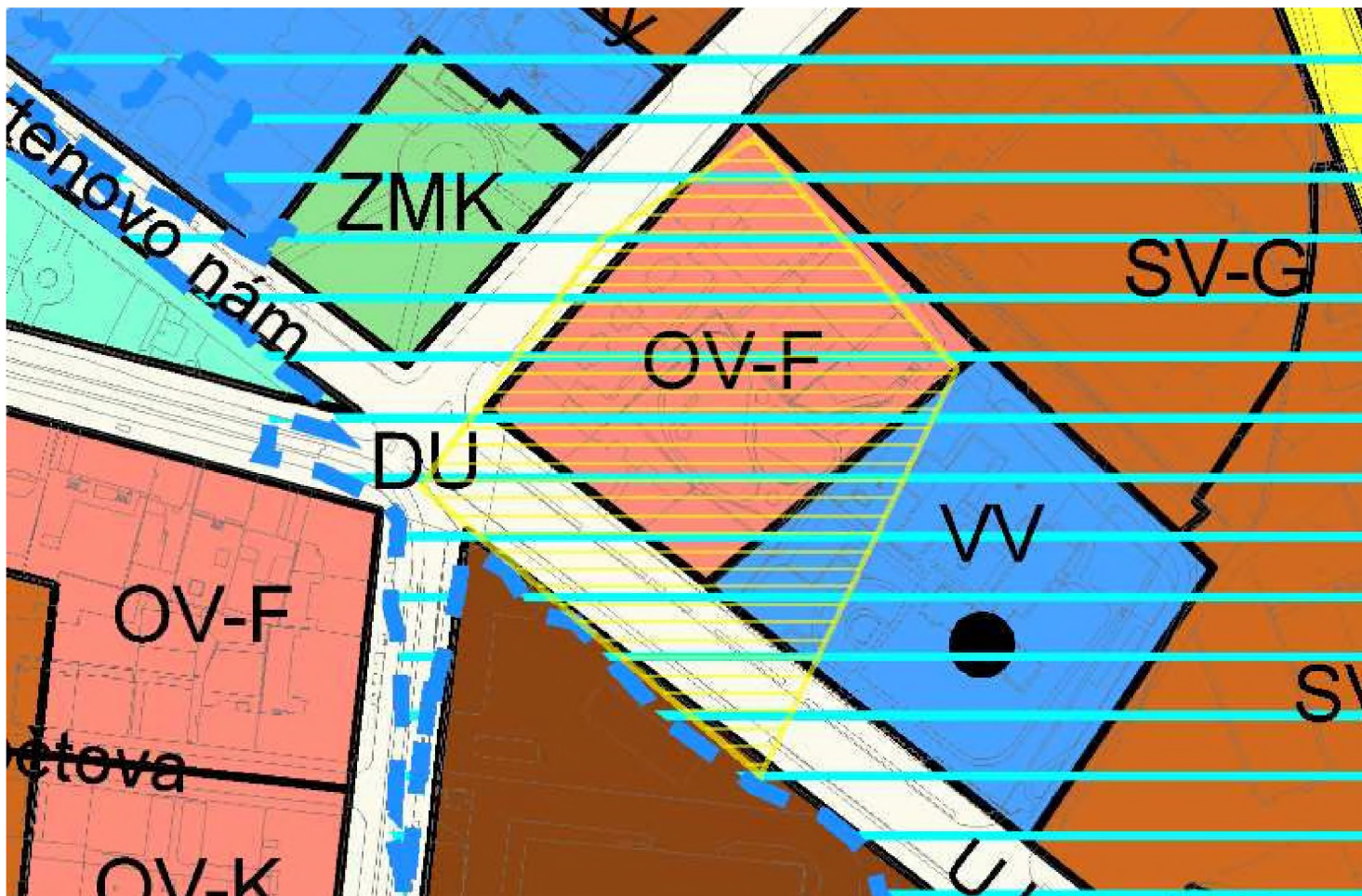
1:1685

Minimální cena pozemků na vybraném území: 14670 Kč/m²

Maximální cena pozemků na vybraném území: 14700 Kč/m²

Ceny pozemků na vybraném území v Kč/m²

14670, 14700



Plán využití ploch

ZÁVAZNÉ PRVKY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

OBYTNÉ

- OB ČISTĚ OBYTNÉ
- OV VŠEOBECNĚ OBYTNÉ

SMÍŠENÉ

- SV VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ
- SMJ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉHO JÁDRA

VÝROBY A SLUŽEB

- VN NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
- VS VÝROBY, SKLADOVÁNÍ A DISTRIBUCE

SPORTU A REKREACE

- SP SPORTU
- SO1-SO7 ODDECHU

ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- ZOB OBCHODNÍ
- ZVS VYSOKOŠKOLSKÉ
- ZKC KULTURA A CÍRKEV
- ZVO OSTATNÍ

VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

- W VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
- VVA ARMÁDA A BEZPEČNOST





DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SD, S1, S2, S4 VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- DZ TRATĚ A ZAŘÍZENÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY, VLEČKY A NÁKLADOVÉ TERMINÁLY
- DL DOPRAVNÍ, VOJENSKÁ A SPORTOVNÍ LETIŠTĚ
- DGP GARÁŽE A PARKOVIŠTĚ
- DH PLOCHY A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY PARKOVIŠTĚ P + R
- DP PŘÍSTAVY A PŘÍSTAVIŠTĚ, PLAVEBNÍ KOMORY
- DU URBANISTICKY VÝZNAMNÉ PLOCHY A DOPRAVNÍ SPOJENÍ, VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- TRASY VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ (VRT)
- □ (M) □ □ TRASY A STANICE METRA
- — ● — ● LANOVKY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- TVV VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TVE ENERGETIKA
- TI ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
- TVO ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ



TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	ENERGETIKA
	ZARÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ







TĚŽBA SUROVIN

	TĚŽBA SUROVIN
--	---------------





VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ NÁDRŽE (POLDRY)

	VODNÍ TOKY A PLOCHY, PLAVEBNÍ KANÁLY
	SUCHÉ NÁDRŽE (POLDRY)









PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEŇ

	LESNÍ POROSTY
	PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY
	ZELEŇ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
	IZOLAČNÍ ZELEŇ
	LOUKY A PASTVINY
	ZELEŇ VYŽADUJÍCÍ ZVLÁŠTNÍ OCHRANU


PĚŠTEBNÍ PLOCHY

	SADY, ZAHRADY A VINICE
	ZAHRADNICTVÍ
	ZAHRÁDKY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY
	ORNÁ PŮDA, PLOCHY PRO PĚSTOVÁNÍ ZELENINY




PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

	PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 m ² V RÁMCI JINÉ PLOCHY
	PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ BEZ SPECIFIKACE ROZLOHY A PŘESNEHO UMÍSTĚNÍ V RÁMCI JINÉ PLOCHY
	VYMEZENÍ ÚSES
	ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 254/2001 Sb.)
	VELKÁ ROZVOJOVÁ ÚZEMÍ
	VELKÁ ÚZEMÍ REKREACE
	NEROZVOJOVÁ ÚZEMÍ
	CELOMĚSTSKÝ SYSTÉM ZELENĚ

ÚZEMNÍ REZERVY






















	ZÁVAZNÝ NÁVRH / ÚZEMNÍ REZERVA
--	--------------------------------

PROSTOROVÁ REGULACE



	KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
	HRANICE ÚZEMÍ SE ZÁKAZEM VÝŠKOVÝCH STAVEB
	HISTORICKÁ JÁDRA BÝVALÝCH SAMOSTATNÝCH OBČÍ

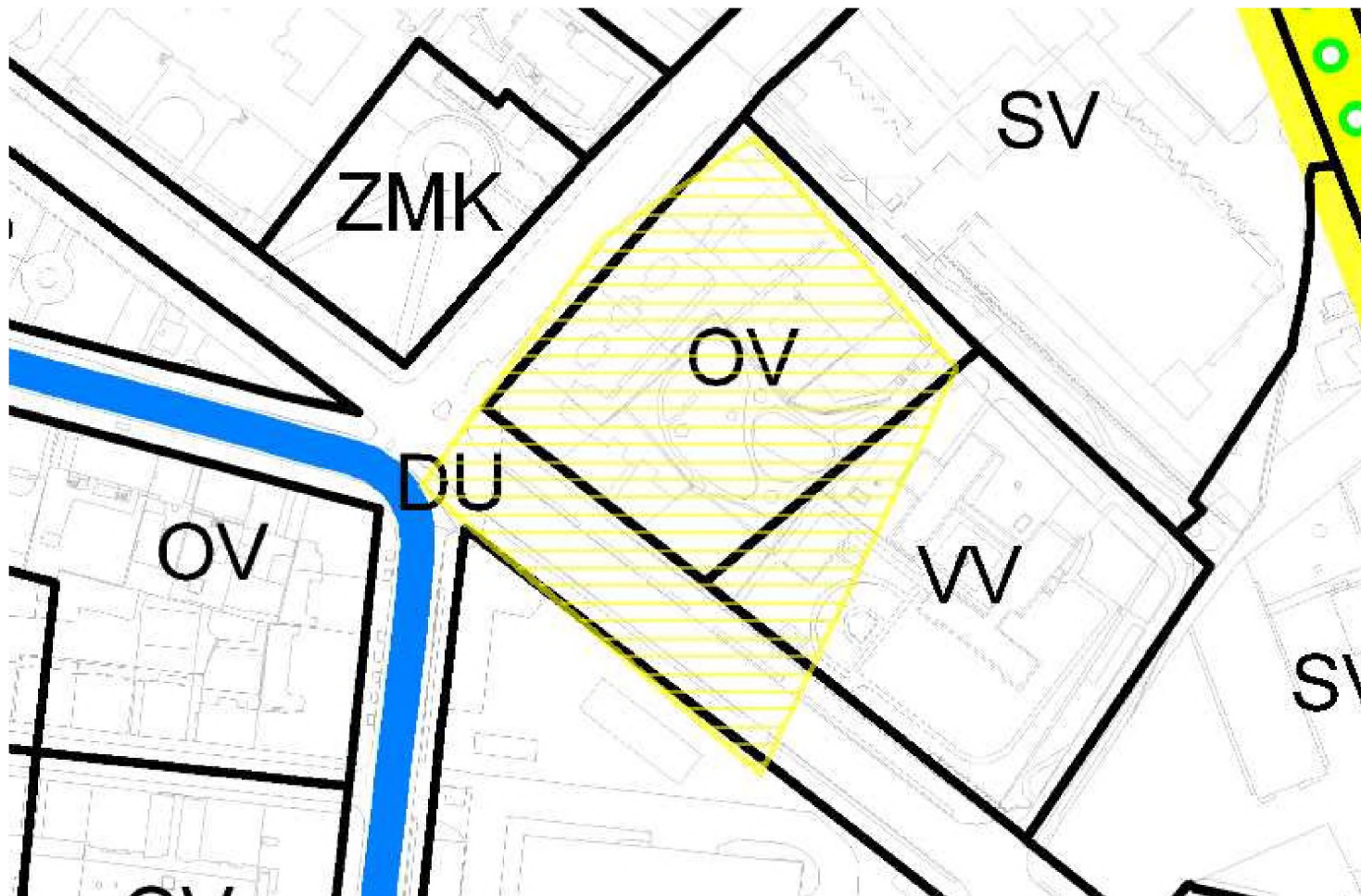
LIMITY

OCHRANNÁ PÁSMA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

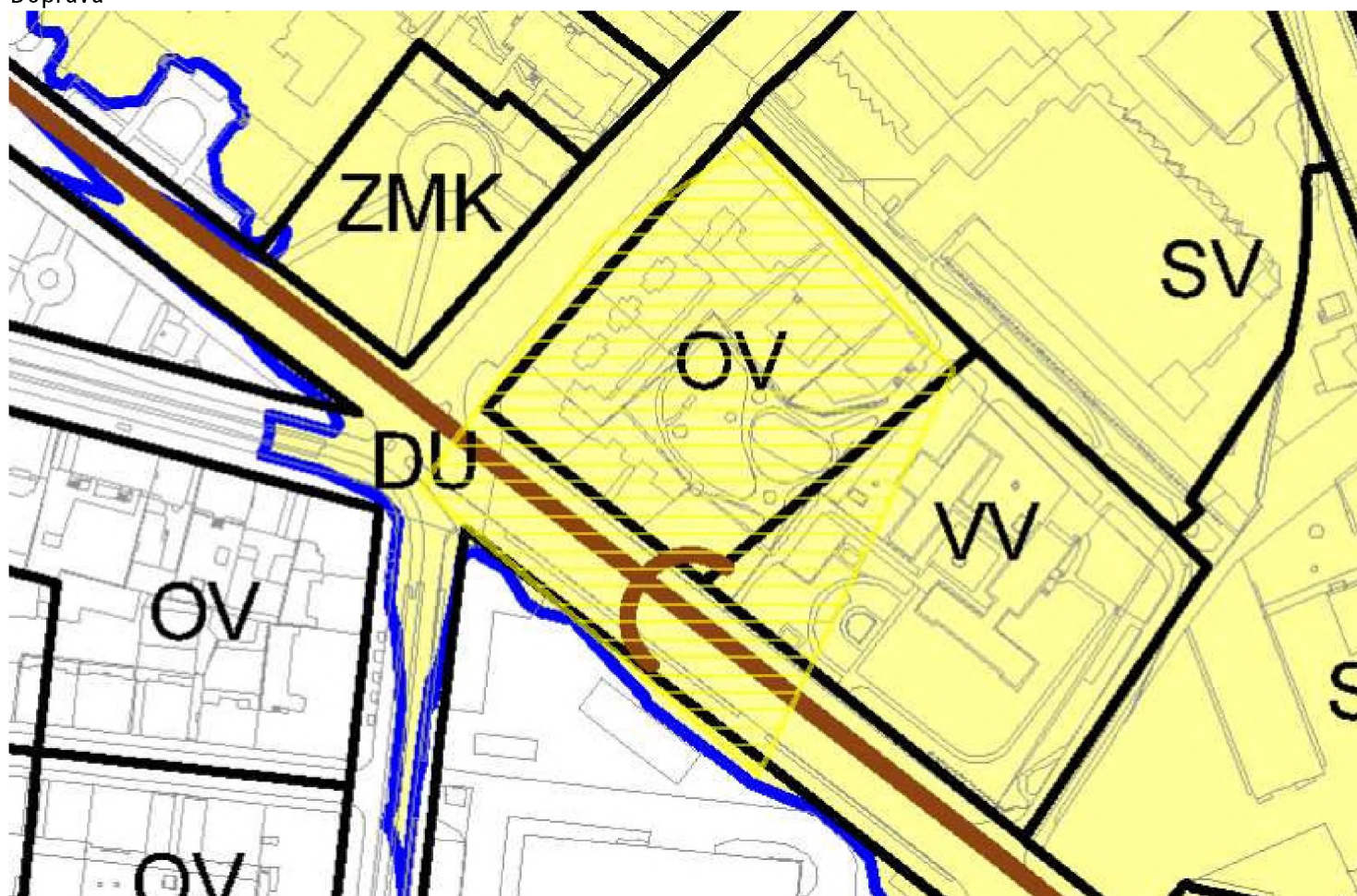
	OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA HLAVNÍCH ENERGETICKÝCH LINOVÝCH STAVB (VE SMYSLU ZÁKONA č.458/2000 Sb.)
	OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZARÍZENÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.127/2005 Sb.)
	HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA DÁLNIC, MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ A OSTATNÍCH SILNIC I.TŘÍDY (VE SMYSLU ZÁKONA č.13/1997 Sb.)
	OCHRANNÁ PÁSMA VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ
	OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTÍ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM - DO VÝŠKY VNITRNÍ VODOROVNĚ PLOCHY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 49/1997 Sb.)
	OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠTĚ - ZÓNA A
	OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠTĚ - ZÓNA B
	HRANICE BILANCOVANÝCH VÝHRADNÍCH LOŽISEK VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
	HRANICE BILANCOVANÝCH NEVÝHRADNÍCH LOŽISEK VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
	HRANICE OSTATNÍCH NEBILANCOVANÝCH LOŽISEK (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
	HRANICE CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
	HRANICE DOBÝVACÍCH PROSTORŮ (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
	HRANICE PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
	OCHRANNÁ PÁSMA PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
	PAMÁTKOVÉ ZÓNY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.) - VYHLÁŠENÉ
	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
	CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST ČESKÝ KRAS (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
	ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
	OCHRANNÁ PÁSMA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
	PŘÍRODNÍ PARKY (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
	REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

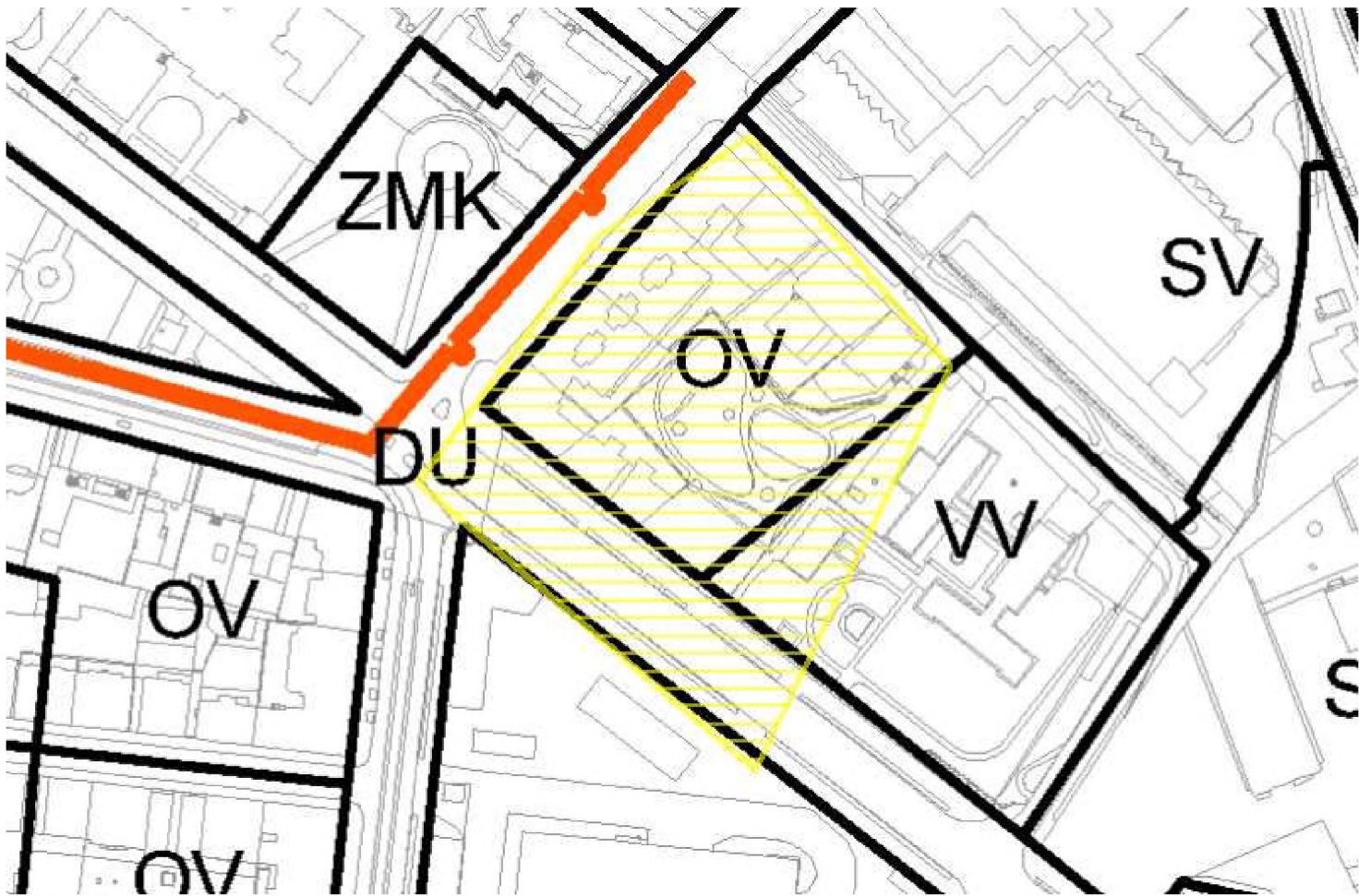
	HRANICE MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ



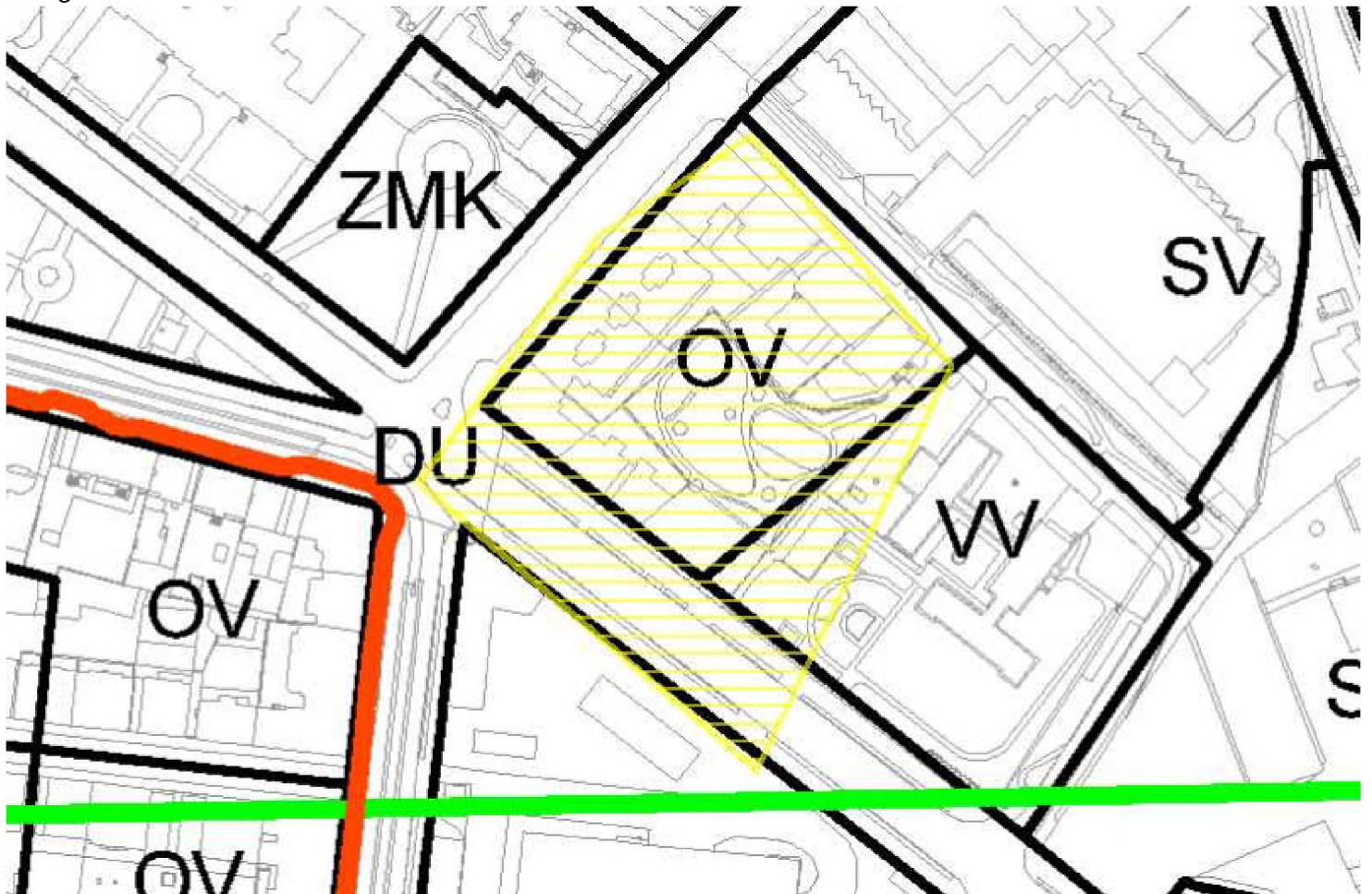
Doprava



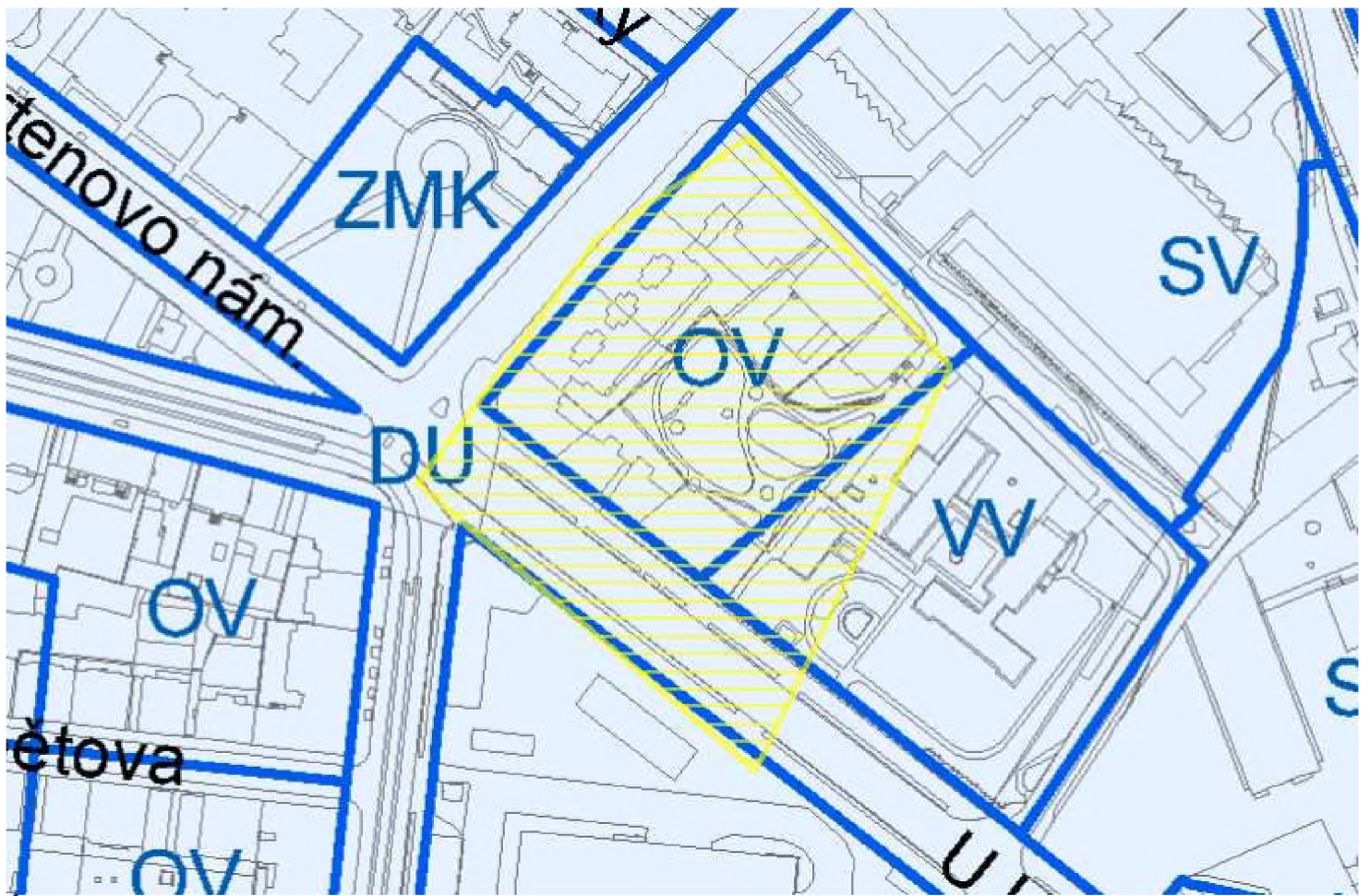
Vodní hospodářství a odpady



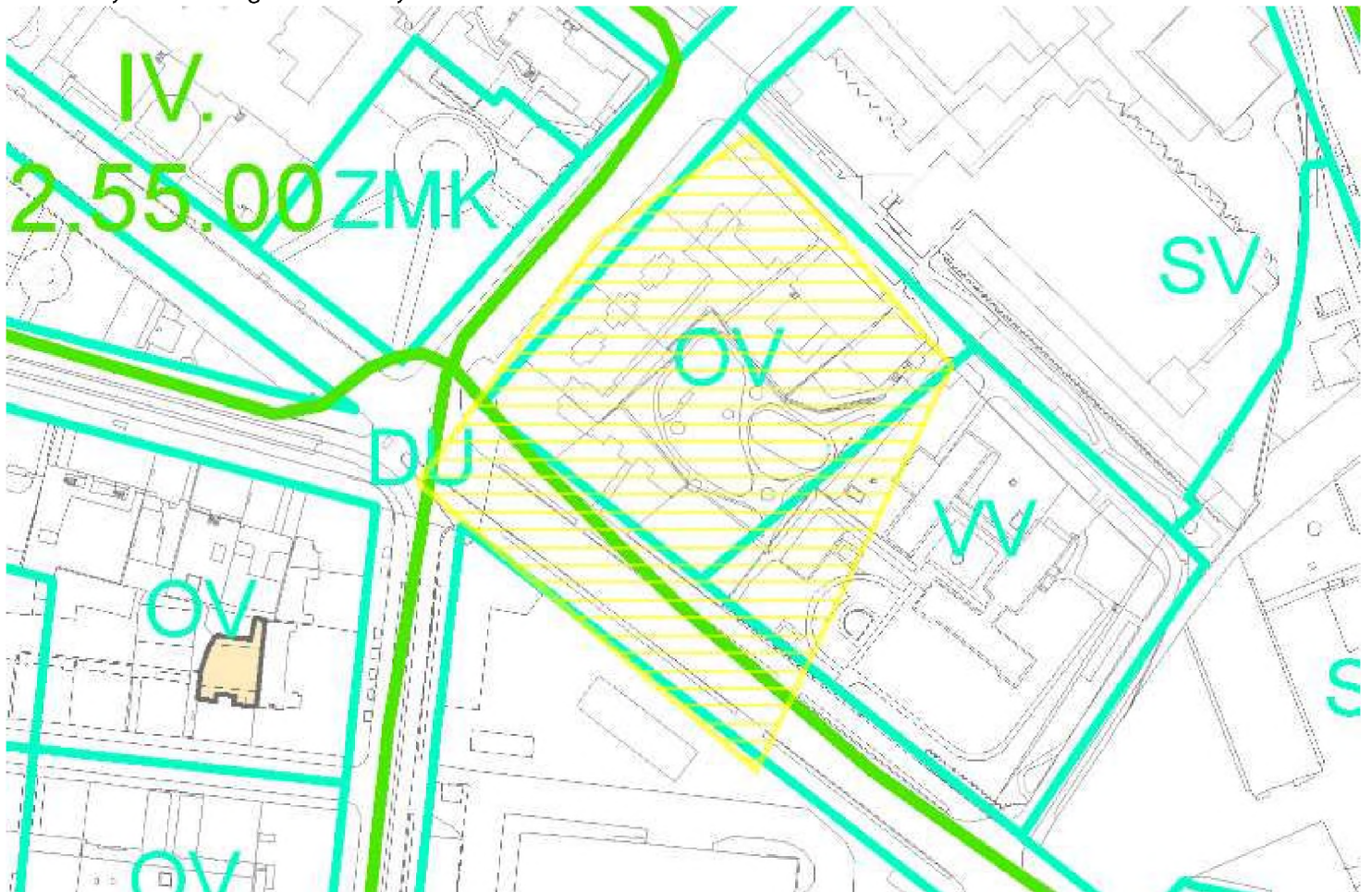
Energetika



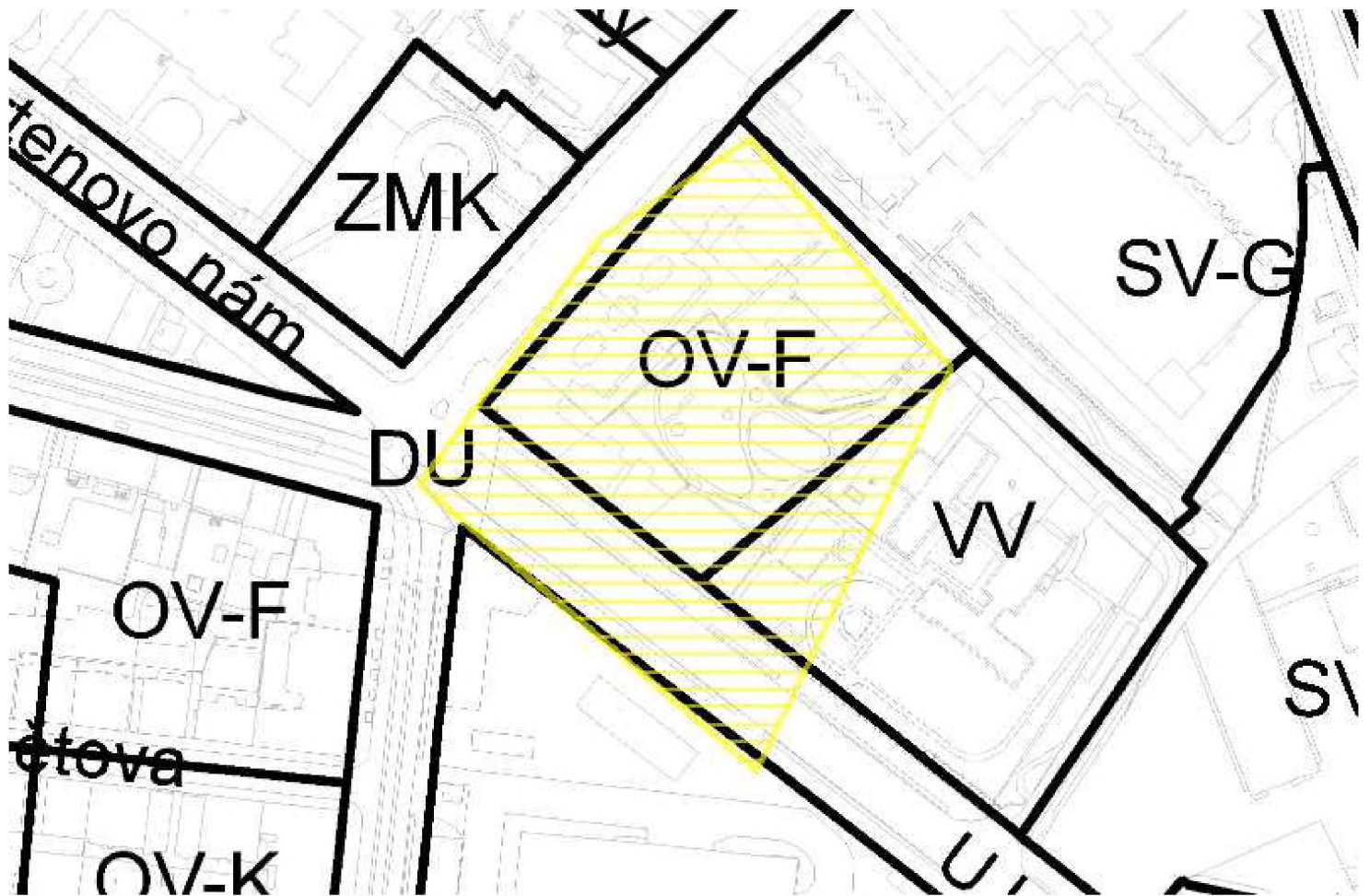
Přenos informací a kolektory



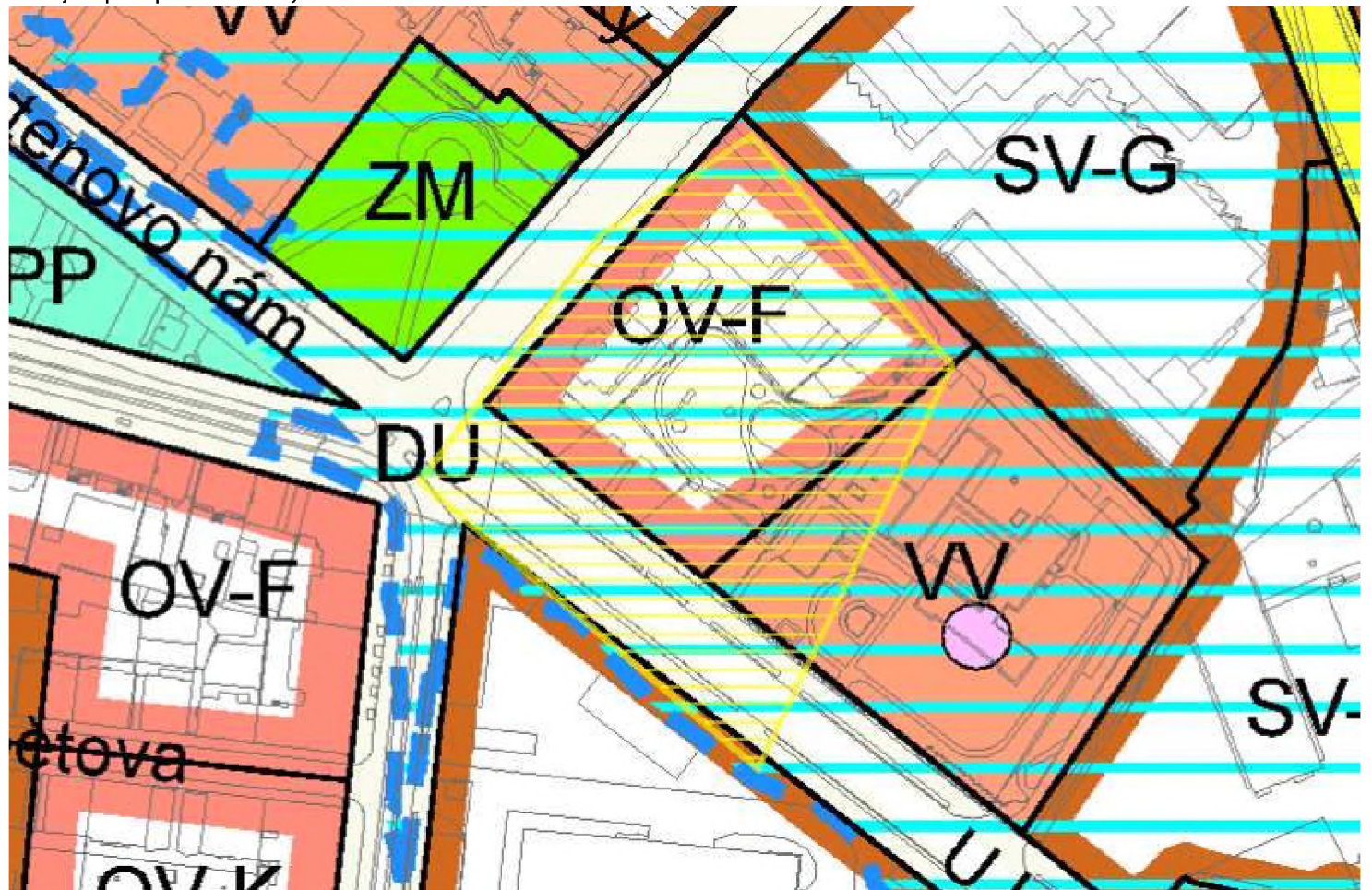
Územní systém ekologické stability



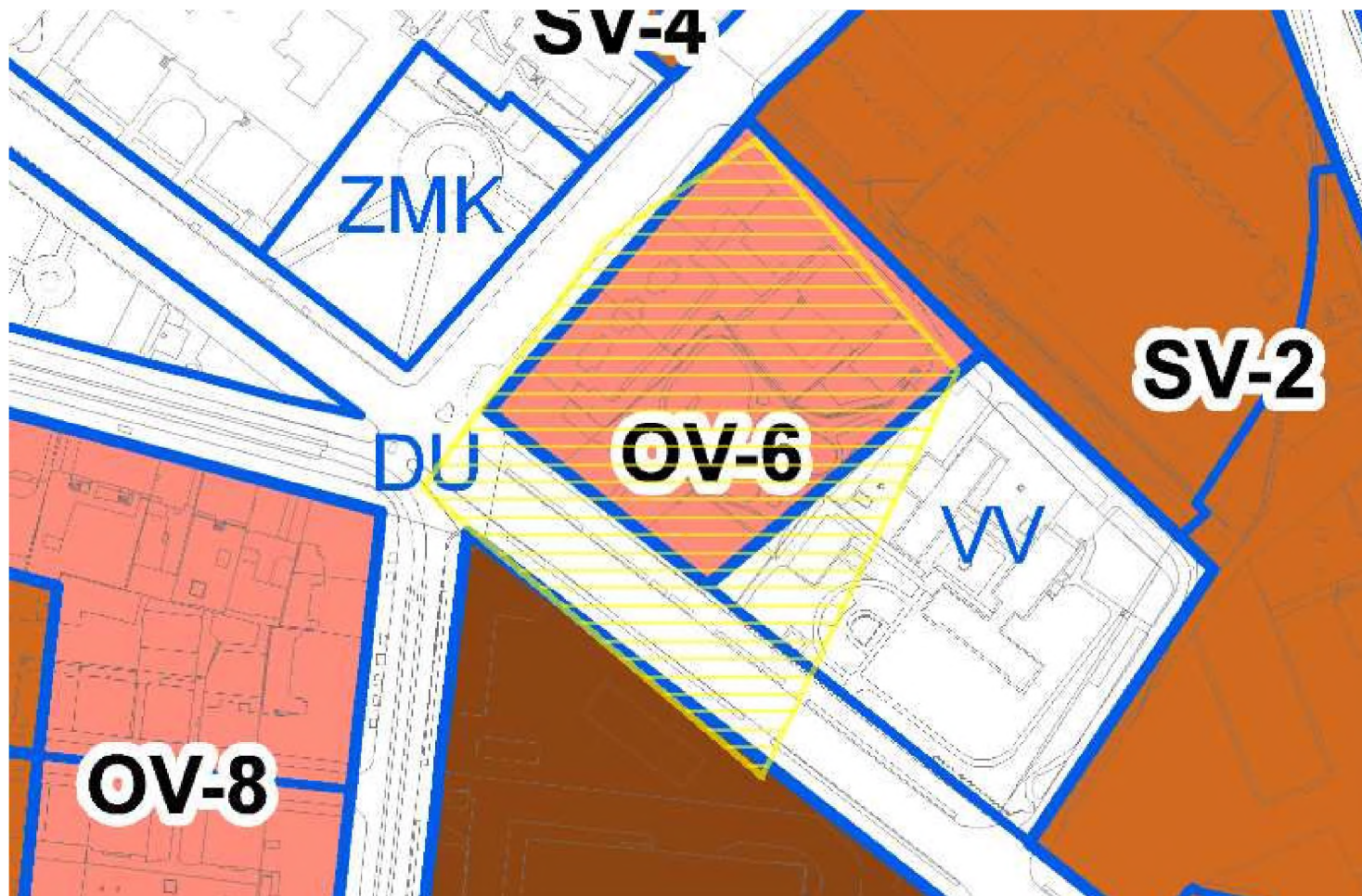
Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL



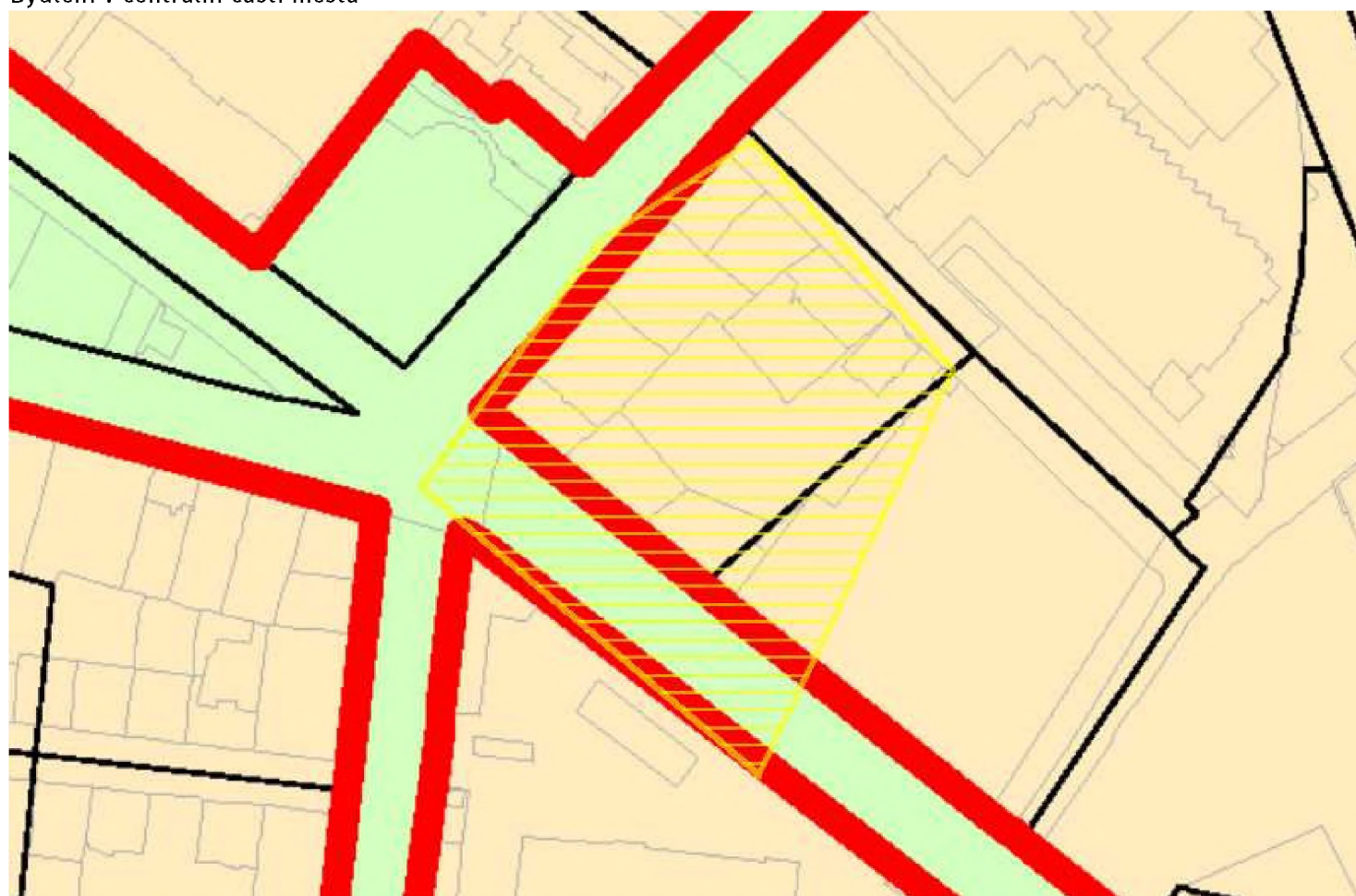
Veřejně prospěšné stavby



Podrobné členění ploch zeleně



Bydlení v centrální části města



Vymezení zastavitelného území

NÁVRHOVÝ HORIZONT

Výčet funkčních ploch s kódem míry využití území

DU, OV-F, SMJ-I, VV

DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství

Hlavní využití:

Plochy zahrnující vybraná náměstí, shromažďovací prostory, lávky a další plochy plnící funkci veřejných prostranství.

Přípustné využití:

Náměstí, shromažďovací a pěší prostory. Obslužné a nemotoristické komunikace funkční skupiny C⁵ a D⁵, cyklistické stezky, pěší komunikace, lávky. Upravené zpevněné plochy podél vodních ploch, náplavky a tělesa hrází, snížená nábřeží. Drobné vodní plochy, drobná obchodní zařízení a služby sloužící pro provoz a obsluhu veřejných prostranství, technická infrastruktura, nezbytná zařízení související s provozováním vodních ploch, zařízení přístavišť osobní lodní dopravy. Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID. Zeleň související s hlavním využitím.

Podmíněné přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy, podzemní parkoviště. Přesah hlavního a přípustného využití ze sousedící plochy do navrhované plochy veřejného prostranství v rozsahu nezbytně nutném k uskutečnění záměru za podmínky, že bude plocha veřejného prostranství ve stejném rozsahu nahrazena plošně souvisejícím, kompozičně zdůvodněným veřejným prostranstvím v rámci navazující zastavitelné plochy a že se jedná výhradně o vlastnický sjednocené rozvojové nebo transformační plochy nebo že budou dotčené pozemky přerozděleny doloženou dohodou o parcelaci. Pro podmíněné přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

OV - všeobecně obytné

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení s možností umístění dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Přípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech. Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba a služby, veterinární zařízení a administrativa v rámci staveb pro bydlení, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m², zařízení veřejného stravování. Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněné přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily. Dále lze umístit: vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m², ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, sběrný surovin, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílnou část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví. Pro podmíněné přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

SMJ - smíšené městského jádra

Hlavní využití:

Smíšené (kombinované) využití ploch v centrální části města a centrech městských čtvrtí, zejména občanské vybavení a bydlení.

Přípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m², zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, stavby pro administrativu, školy, školská, vysokoškolská a ostatní vzdělávací zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, sportovní, kulturní, zábavní, církevní zařízení, zařízení zdravotnická a sociálních služeb, stavby pro veřejnou správu, nerušící služby, zařízení a plochy pro provoz PID. Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury. Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Podmíněné přípustné využití:

Monofunkční stavby pro bydlení nebo občanské vybavení v souladu s hlavním využitím. Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s hrubou podlažní plochou nepřevyšující 80 000 m², hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, drobná nerušící výroba, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů. Veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení a malé sběrné dvory v případě, že posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí s plochou SV a že nebude narušena struktura souvisejícího území. Pro podmíněné přípustné využití platí, že nedojde ke znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

VV - veřejné vybavení

Hlavní využití:

Plochy sloužící pro umístění všech typů veřejného vybavení města, tj. Zejména pro školství a vzdělávání, zdravotnictví a sociální služby, veřejnou správu města a záchranný bezpečnostní systém.

Přípustné využití:

Školy a školská zařízení³, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb⁴, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní síně, vysokoškolská zařízení. Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, nerušící služby, to vše související s hlavním využitím. Drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, cyklistické stezky, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Ostatní vzdělávací a školská zařízení, nezapsaná v rejstříku MŠMT škol a školských zařízení⁴, ve smyslu § 7 školského zákona. Zařízení sociálních služeb nad rámec zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: bytovací zařízení, administrativní plochy, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, manipulační plochy, malé sběrné dvory, služební byty, parkovací a odstavné plochy, garáže. Dále lze umístit: stavby, zařízení a plochy pro provoz PID. Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	KPP	KPPp	KZ	PODLAŽNOST	TYPICKÝ CHARAKTER ZÁSTAVBY
SMĚRNÁ ČÁST				INFORMATIVNÍ ČÁST	
F	1.4	1.8	0.25	do 3	zástavba městského typu
			0.4	4	zástavba městského typu
			0.45	5	rozvolněná zástavba městského typu
			0.45	6 a více	rozvolněná zástavba městského typu

KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	KPP	KPPp	KZ	PODLAŽNOST	TYPICKÝ CHARAKTER ZÁSTAVBY
SMĚRNÁ ČÁST				INFORMATIVNÍ ČÁST	
I	2.6	3.2	0.1	do 4	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0.25	5	kompaktní zástavba městského typu
			0.3	6	kompaktní zástavba městského typu
			0.3	7	zástavba městského typu
			0.35	8 a více	zástavba městského typu

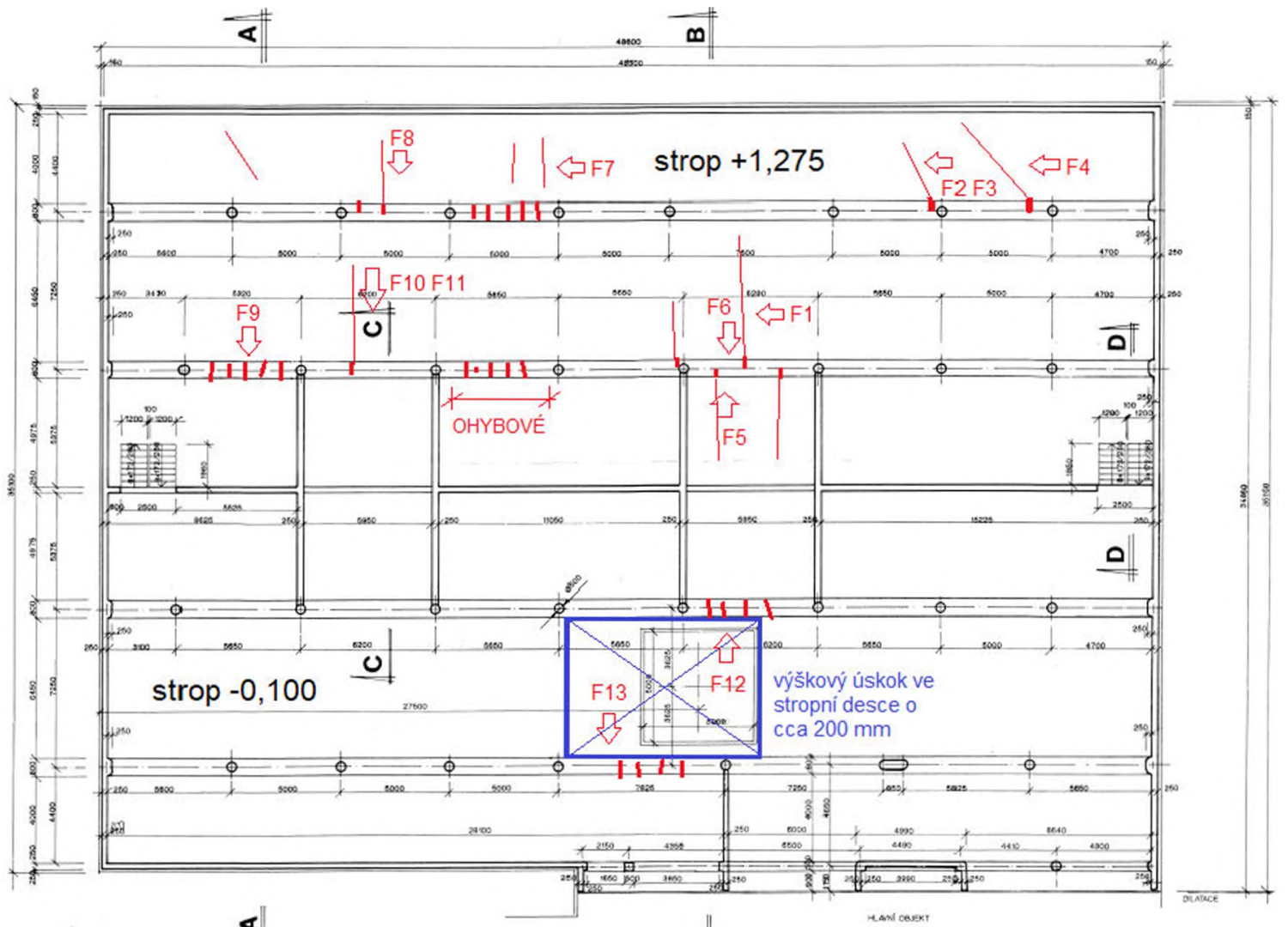
KPP - koeficient podlažních ploch

KPPp - koeficient podlažních ploch podmíněně přípustný

KZ - koeficient zeleně

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Nebyly nalezeny žádné veřejně prospěšné stavby



U Uranie 954/18
 Fotodokumentace poruch kci
 Přehledové schéma

Příloha č. 2 k Dohodě

Zpracovatelé pasportizace akceptované Společností GUARDIEN, s. r. o.

1. INSET s. r. o., IČO: 03579727, sídlo: Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
2. ČVUT – Kloknerův ústav, IČO: 68407700, sídlo: Jugoslávských partyzánů 1580/3, Praha 6

U Uranie- pasportizace garáží

Účel a metodika pasportizace

Účelem pasportizace je obecně prokazatelné zjištění a zdokumentování technického stavu stávajícího objektu, kdy lze v jeho blízkosti předpokládat možné ovlivnění, v tomto konkrétním případě stavební činností. Pasportizace se provádí v časovém předstihu před stavebními pracemi, aby byl zaznamenán výchozí stav před realizací a bylo případně možné po dokončení stavby a doznění vlivů stavby provést zhodnocení možných změn mezi výchozím a konečným stavem (repasportizace).

Základní metodou pasportizace je prohlídka objektu a vizuální kontrola všech jeho částí, se zaznamenáním stavebně technického stavu objektu (dokumentace stávajících parametrů, aktuálních poruch a místních podmínek), s pořízením zápisů a protokolů pasportizace, se zpracováním fotodokumentace a videodokumentace a s provedením dalších úkonů souvisejících s pasportizací. **Výstupem pasportizace je zjednodušená technická dokumentace stavebního objektu ve formě zprávy z prohlídky objektu včetně protokolů a obrazové dokumentace.** Každá fotografie je označena číslovkou a obsahuje textový popis skutečnosti.

Pasportizace U Uranie

Rozsah pasportizace:

- dva horní segmenty garáží v kontaktu s terénem o celkové půdorysné ploše 1600 m²
- dva výstupy z požárního schodiště na povrchu
- spodní patro garáží o celkové ploše 800 m²

* v případě zaznamenání rozměrnějších trhlin v konstrukci doporučujeme osadit konstrukci deformometrickými body, sloužícími ke sledování rozvoje trhlin. Jedná se o lepené, nebo vrtané body cca o velikosti hrášku. Tyto ocelové terčičky se osadí okolo sledované trhliny a v průběhu stavby se v různých intervalech měří. Po dokončení stavby se body odstraní a plocha pod nimi se vrátí do původního stavu.

