

TZB Orlová s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU

ISO 9001

TECHNICKÁ A CENOVÁ NABÍDKA

PRONÁJEM MOBILNÍ KOTELNY

TYP: COMPACT 840 - GAS - DAK



**OBJEDNATEL (NÁJEMCE)**

Název firmy adresa firmy Kontaktní osoba GSM / email

Léčebna respiračních nemocí Cvikov p.o.

Martinovo Údolí 532/1,471 54 Cvikov Ing. Rudolf Focke - ředitel

602 545 073 dlcvikov.reditel@tiscali.cz

**PRONAJÍMATEL**

Název firmy adresa firmy Kontaktní osoba GSM / email

TZB Orlová s.r.o.

Slezská 1288, Orlová - Porubá, 735 14 Libor Kuboš

602 732 100 kubos@tzborlova.cz

**DATUM, ČÍSLO**

Stupeň

Datum

Nabídka číslo

nabídka

01.09. 2023 - pronájem - aktuální platnost 20 dní po dobu blokace 2349 - 03 / 2023

1. **PRONÁJEM MOBILNÍ KOTELNY**

Firma TZB Orlová pronajímá vlastní plyno - olejové mobilní kotelny, pronájem kotelen je vždy sjednáván na konkrétní termíny dle volných kapacit, proto nemusejí být požadované termíny v souladu s nabízenými termíny (doporučujeme sjednávat s několika měsíčním předstihem)

* 1. **UMÍSTĚNÍ**

Cvikov (Liberecko)

* 1. TECHNICKÉ INFORMACE

COMPACT 840 - GAS - DAK 840 kW

**Typ kotelny výkon kotelny**

skladba kotlů

tlak topného systému

palivo

rozměry

komín

420 kW + 420 kW

1. bar (90 / 70°C) zemní plyn (60 kPa)
2. x 3 x 2,8

6 m - třísložkový komín s konstrukcí

* 1. TERMINY PRONÁJMU

**10/2023-4/2024**

**termín pronájmu**

délka pronájmu blokace kotelny

blokace kotelen

1. měsíců

do 20.09. 2023 (pokud nebude do tohoto termínu uzavřen smluvní vztah, nebude kotelna dále blokována)

při každé nabídce provádíme blokaci kotelny na dané období, po vypršení lhůty platnosti nabídky negarantujeme uvedenou blokaci !!!

* 1. **CENA PRONÁJMU**

měsíční pronájem 70 000,- Kč bez DPH

transport 2 x 40 000,- Kč bez DPH

upozornění cena je odvislá od typu kotelny a délky pronájmu (čím kratší doba pronájmu,

tím vyšší cena)

* 1. **V CENĚ JE ZAHRNUTO**

užívání předmětu nájmu po dobu smlouvy pojištění předmětu nájmu proti živelným pohromám

předmět nájmu pojištění

naložení, vyložení

servisní prohlídka

první zprovoznění poruchový servis

náklady související s naložením kotelny na vozidlo v sídle pronajímatele (a vyložením zpět)

provádění pravidelné každoroční prohlídky, revize, servisu kotelny (kromě marného výjezdu)

prvotní zprovoznění předmětu nájmu, zaškolení obsluhy

provádění poruchového servisu (marný výjezd zaviněný zákazníkem se

účtuje)

1-6. V CENĚ NENÍ ZAHRNUTO

příprava podloží pro instalaci předmětu nájmu

příprava podloží transport kotelny naložení, vyložení

připojení kotelny obsluha provozní média

náklady související s přepravou předmětu nájmu do místa plnění a zpět náklady související s vyložením kotelny z vozidla v místě plnění a naložením zpět

instalace a připojení předmětu nájmu na jednotlivá média obsluhování provozu předmětu nájmu

média potřebná k provozu (palivo, elektřina, voda, chemie, provoz GSM zařízení pro vyhodnocování poruchových stavů předmětu nájmu apod.)

1.7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

vratná kauce po podpisu smlouvy - splatnost 15 dní

50 000 Kč na 1 ks vrácení kauce platby pronájmu vratná kauce

mesicm pronájem

kauce bude vrácena do 30 dnů po ukončení smlouvy o pronájmu

platby probíhají měsíčně vždy do 15 dnů po pronajímaném měsíčním období

v případě, že nájemce odstoupí od smlouvy o pronájmu před dodáním a

prvním zprovozněním kotelny, vratná kauce přechází v plné výši na

pronajímatele jako smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy

* pokud je délka pronájmu kratší než měsíc, účtuje se pronájem vždy za celý měsíc
* pokud je pronájem delší než měsíc, účtuje se pronájem vždy za adekvátní část měsíční sazby 1.8. PODMÍNKY pro zajištění přepravy a manipulace

zpravidla zajišťuje pronajímatel, náklady se přefakturují nájemci

**přeprava kotelny**

**manipulace**

* přeprava se provádí kamionem s podvalníkem o délce min. 13m pro dopravu jedné kotelny včetně komínů s konstrukcí

naložení a vyložení kotelny na místě zajistí vždy nájemce

* nutno zajistit jeřáb s nosností min. 28 tun - záleží na podmínkách pro vykládku kotelny
1. ORIENTAČNÍ INVESTICE NÁJEMNÍKA

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | předmět | technická specifikace | jedn.cena | množ. |  | celkovácena |
| 1 | dodávka produktu | samostatná cena | X | 0 | kpl | 0 |
| 2 | příprava podloží | pro umístění produktu | 0 | 1 | kpl | 0 |
| 3 | transport do místa plnění | samostatná cena | 0 | 1 | kpl | 0 |
| 4 | jeřáb v místě plnění | vyložení produktu | 10 000 | 1 | kpl | 10 000 |
| 6 | zhotovení přívodu plynu | DN 80 - povrchově | 1 000 | 40 | m | 40 000 |
| 5 | zhotovení přívodu tepla / páry | DN 80 | 3 000 | 40 | m | 120 000 |
| 6 | zhotovení přívodu vody | DN 25 | 700 | 25 | m | 17 500 |
| 7 | zhotovení přívodu elektřiny | 10 kW | 500 | 25 | m | 12 500 |
| 8 | uzemnění kontejneru |  | 500 | 10 | m | 5 000 |
| 9 | projekt pro stavební povolení | požární zpráva | 0 | 1 | kpl | 0 |
| 10 | vyřízení stavebního povolení |  | 0 | 0 | kpl | 0 |
|  | CENA CELKEM BEZ DPH |  |  |  | Kč | 205 000 |

1. **INFORMACE O FIRMĚ TZB ORLOVÁ**

3.1. KOMPLEXNÍ SLUŽBY - VŠE OD JEDNÉ FIRMY

koncepční řešení, studie, projekty, odborné posudky, investorská činnost speciálními měřidly změříme stávající nedostatky, zjistíme potenciální úspory

PROJEKCE

DIAGNIOSTIKA

FINANČNÍ SLUŽBY MONTÁŽE

VÝROBA SERVIS MONITORING PRONÁJMY ZDROJŮ PRIORITA FIRMY

řešení optimálního financování větších energetických celků vlastní montážní činnost ve výše uvedených oblastech TZB (technické zařízení budov), tj. vytápění, vzduchotechnika, tepelné technologie vlastní výroba mobilních kontejnerových kotelen 24 hodinový servis pro smluvní zákazníky

24 hodinový provoz zdrojů tepla s dálkovým dohledem z dispečinku pronájmy zdrojů tepla (kontejnerové kotelny) komplexní energetické služby od jedné firmy

3.2. **SYSTÉM ŘÍZENÍ JAKOSTI KVALITY - ISO 9001**

ISO 9001 bylo zavedeno v roce 2003

montáže, opravy, revize, zkoušky montáže, opravy, revize, výroba rozváděčů revize, zkoušky

3-3. **OPRÁVNĚNÍ FIRMY**

PLYNOVÉ ZAŘÍZENÍ ELEKTRO ZAŘÍZENÍ TLAKOVÉ ZAŘÍZENÍ AUTORIZACE

technika prostředí staveb (TZB)

3.4. **ZÁRUKY. POJIŠTĚNÍ FIRMY**

ZÁRUČNÍ LHŮTA 5 let na montážní práce, u obchodního zboží dle výrobců

POJIŠTĚNÍ FIRMY jsme pojištěni proti škodám z podnikatelské činnosti ve výši 15 mil. Kč

1. **PŘÍLOHY**

1. REFERENCE KONTEJNEROVÝCH KOTELEN