



SMLOUVA O DÍLO

dle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

Objednatel: **Obec Bílý Kámen**
sídlo: Bílý Kámen 12
zastoupený: Bc. Radimem Krigsmannem, starostou obce
IČ: 00373621
DIČ: CZ 00373621
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 13628681/0100
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických a realizačních:

Zhotovitel: **Sypstav s.r.o.**
sídlo: Dr. Richtra 1386/20, 589 01 Třešť
IČ: 07854978
DIČ: CZ07854978
zastoupený: Zdeňkem Hinkem a Jiřinou Mezerovou
bankovní spojení: Česká Spořitelna
číslo účtu: 5592197339/0800
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických a realizačních:

1) Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést na akci „**Betonová plocha pod velkoobjemové kontejnery**“ kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“). Oceněný soupis prací tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje k řádnému zhotovení díla, které bude vyhovovat účelu podle smlouvy, odpovídat příslušným právním předpisům, podmínkám smlouvy a technickým normám dle právního řádu ČR. Při vlastním provádění díla bude zhotovitel dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy pro provádění prací tohoto charakteru.
- 3) Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny objednatele, a to včetně pokynů osoby oprávněné jednat jménem objednatele a postupovat v souladu s těmito pokyny a zájmy objednatele ať již výslovnými nebo těmi, které zná či má znát. Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek na pracovišti a na jeho výzvu odstranit všechny vytknuté nedostatky.
- 4) Objednatel se zavazuje zaplatit za předmět plnění smluvní cenu podle čl. II této smlouvy.
- 5) Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré údaje potřebné k dodávce předmětu smlouvy na žádost zhotovitele a bez zbytečných odkladů zodpoví jemu položené dotazy a žádosti o upřesnění parametrů.

2) Cena

Cena stavebních prací je vymezena touto smlouvou a jejími přílohami, bez daně z přidané hodnoty. K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty dle aktuálně platných předpisů. Cena je nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady. Platba bude probíhat po dohodě objednatele se zhotovitelem.

Cena bez DPH: 357 601,00 Kč

DPH 21%: 75 096,21 Kč

Cena včetně DPH: 432 697,21 Kč

3) Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést kompletní stavební práce od **08/2023 do 30. 10. 2023**.

4) Místo plnění

Místo plnění obec a k. ú. Bílý Kámen. V případě nutnosti upřesnění místa plnění se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebné informace.

5) Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody

Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele jeho převzetím.

6) Odpovědnost za vady

- 1) Záruční doba se sjednává v trvání **60 měsíců**. Lhůta začíná běžet podpisem zápisu o předání.
- 2) Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady neprodleně bezplatně odstranit vady dodávky, a to na základě písemného oznámení objednatele.

7) Platební podmínky

Cena prací bude placena na základě vyúčtování, vystavené faktury za dále stanovených podmínek. Cena bude zaplacená po dokončení díla nebo na základě dohody objednatele se zhotovitelem. Zhotovitel má nárok na zálohové platby, které však budou vždy řádně vyúčtovány závěrečnou fakturací. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle aktuálně platných předpisů. Splatnost faktur se stanoví na **30 dnů** od vystavení faktury.

Příjemce plnění (objednatel) prohlašuje, že přijaté plnění tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (zhotovitelem) dle této smlouvy o dílo souvisí výhradně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani. Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesené daňové povinnosti ve

smyslu § 92a a 92e zákona č.235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8) Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí předmětu smlouvy

Zhotovitel předá předmět smlouvy se zápisem o předání, jehož náležitosti jsou dále stanoveny. K převzetí vyzve objednatele nejméně 5 dní předem. Objednatel je povinen předmět smlouvy převzít i v případě, že bude dodán před skončením výše uvedené lhůty.

9) Smluvní pokuty

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0.2 %** z ceny předmětu smlouvy vč. DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením částek, vyúčtovaných mu podle této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.2 % z nezaplacené částky vč. DPH za každý den prodlení.

10) Ostatní ujednání

- 1) Vlastníkem předmětu smlouvy je objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na předmětu smlouvy do okamžiku předání, pokud tyto škody zavinil, nebo těmto škodám mohl při vynaložení obvyklé péče zabránit.
- 2) Odstoupení od smlouvy se řídí obecnou právní úpravou.
- 3) Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby.
- 4) Ve všech subdodavatelských smlouvách bude zajištěn závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností (nařízení Komise (ES) č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.).
- 5) Smlouvy s dodavateli zboží, práce a služeb budou uzavírány výhradně v písemné podobě. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat účetní doklady za dodávku v potřebném množství stejnopisů tak, aby objednatel byl schopen plnit svoji povinnost prokázat přijatelné výdaje.
- 6) Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám.

11) Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 2) Tuto smlouvu lze změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, označeným jako dodatek této smlouvy, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
- 3) Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Bílý Kámen dne 24.7.2023 usnesením č. 8-4/2022-2026 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupce obou smluvních stran.

V Bílém Kameni, dne 22.8.2023

V Třešti, dne 5/9/23

Objednatel:

Zhotovitel:


Bc. Radim Kriegsmann
starosta

SYPSTAV s.r.o.
Dr. Richtra 1386/20, 589 01 Třešť
IČ: 078 54 978
DIČ: CZ07854978 

Zdeněk Hink a Jiřina Mezerová
Jednatelé

Přílohy:

Oceněný soupis prací - cenová nabídka

Stavba
číslo a název SO

2023/6 - Bílý KAMEN - Betonová plocha
SO 01 - Betonová plocha
SO 01 - Betonová plocha

číslo a název rozpočtu:

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	jednotková	CENA	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1043002000		Všeobecné konstrukce a práce					
	21043002000		Zkoušky a ostatní měření	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00	8
0			Všeobecné konstrukce a práce	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00	15 000,00
1			Zemní práce					25 000,00
1	1122251103		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3	M3	92,400	120,00	11 088,00	
2	1162651111		Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I	M3	92,400	45,00	4 158,00	
3	1626511111		Zpětný obsyp - Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I	M3	15,000	45,00	675,00	
4	1167151101		Uložení sypání na skládky nebo mezískladky	M3	15,000	60,00	900,00	
5	171251201		Zpětný obsyp - Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150	M2	92,400	10,00	924,00	
6	181151331		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	M2	46,000	300,00	13 800,00	
7	181951112		Zemní práce		120,000	10,00	1 200,00	
3			Svislé konstrukce					32 745,00
1	311113124		Nosná zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně vyplně z	M2	17,400	2 050,00	35 670,00	
2	311361221		Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 216	T	0,408	72 000,00	29 376,00	
3			Svislé konstrukce					65 046,00
5			Komunikace					
1	1564861111		Podklad ze stěrkořtře SD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	M2	108,750	240,00	26 100,00	
2	1564871016		Podklad ze stěrkořtře SD plochy do 100 m2 tl 300 mm	M2	120,000	350,00	42 000,00	
3	1581131115		Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 200 mm	M2	98,000	1 525,00	149 450,00	
4	159217028		obrubník betonový silniční nájezdový 500x150x150mm	M	14,000	170,00	2 380,00	
5			Komunikace					219 930,00
9			Ostatní konstrukce a práce					
1	1916131113		Osazení silničního obrubníku betonového ležatého přejezdového s boční operou do lože z	M	14,000	560,00	7 840,00	
2	1916991121		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	M3	1,600	4 400,00	7 040,00	
9			Ostatní konstrukce a práce					14 880,00
			C e l k e m bez DPH					357 601,00
			Ostatní ve výkazu nespecifikované práce					
			Vícepráce					
			Vícepráce celkem					
			Méněpráce					
			Méněpráce celkem					0,00
			Celkem					0
			Celkem					0,00
			Celkem					357 601,00