



29404/B/2023-HMU1

Čj.: UZSVM/B/20481/2023-HMU1

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno  
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „povinný“)

a

### **Technické sítě Brno, akciová společnost**

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2500,  
se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno  
za kterou jedná: xxx. xxxxx xxxxxx, xxx, xx.x., xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na základě plné moci ze dne  
16. 12. 2022  
IČO: 25512285, DIČ: 25512285  
bankovní spojení: č. účtu: 2025576339/0800  
(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a ust. § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **S M L O U V U O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ č. VB/131/23**

### **Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

#### **Pozemek:**

▪ **parcela číslo: 5039**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Žabovřesky**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město (dále jen „majetek“).

### **Čl. II.**

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného k majetku služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na majetku zřídit, přes něj vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vedení veřejného osvětlení v rámci stavby: „Nové veřejné osvětlení ul. Sochorova“ (dále jen „inženýrská síť“).

2. Průběh a rozsah služebnosti inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 3053-366/2019 vyhotoveném společností GK GEO2007, s.r.o., IČO: 27736458, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem xxx. xxxxxx xxxxxxxx a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město dne 8. 8. 2019 pod č. PGP-1631/2019-702. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na majetek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu bude vždy předem informovat povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na majetek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do majetku uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka majetku.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **66.391,- Kč** (slovy: šedesátšesttisíctřistadevadesátjedna koruna česká) splatnou bezhotovostně na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným a odeslané do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy. Splatnost faktury činí 28 dnů od jejího vystavení povinným. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

### Čl. III.

Služebnost inženýrské sítě vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6. na účet povinného.

### Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky majetku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 18. 9. 2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

V Brně dne 28. 8. 2023

**Technické sítě Brno,  
akciová společnost**

.....  
Mgr. David Žák  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
xxx. xxxxx xxxxxx, xxx, xx.x  
xxxxxxxxx xxxxxxxx

Příloha č.1: Geometrický plán č. 3053-366/2019