



MHMPXPKKBG0Z

Smlouva o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení

Číslo smlouvy: 454/2022

Stejnopis č. 1.

Číslo smlouvy MHMP: INO/21/08/007687/2023

Smluvní strany:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního
datová schránka: 48ia97h

(dále jen „žadatel“)

a

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 10356
zastoupená: [REDACTED]
IČO: 27403505
DIČ: CZ27403505, plátce DPH
bankovní spojení: [REDACTED]
datová schránka: w9qfskt

(dále jen „PPD“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění tuto smlouvu o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení:

I.

PPD je vlastníkem plynárenského zařízení (dále je PZ) [REDACTED]
[REDACTED] na pozemcích parc. č. 2397, 2398/1 a 2402 v k. ú. Suchdol (okres Hlavní město Praha).



II.

Žadateli vznikla potřeba přemístění PZ, uvedeného v čl. I. této smlouvy, v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí „Stavba č. 3106 TV Suchdol, etapa 0007 – Komunikace Výhledy“. Přeložky [redacted] budou provedeny z materiálu dle TP PPD, a.s. [redacted] Přeložky STL plynovodů OC 50 budou provedeny z PE 63 a STL plynovodních přípojek z PE dn 32. Podrobný postup propojení a odpojení plynárenského zařízení bude určen odsouhlaseným pracovním postupem, který zpracuje zhotovitel. Tyto práce budou provedeny mimo topné období bezodstávkovou technologií pomocí mimochodů a náhradních zdrojů. V době provádění těchto prací nebudou prováděny opravy havárií, plánované opravy apod. Odpojené potrubí bude v celé délce vytrháno ze země.

III.

Zajištění vybudování přeložky PZ sjednávají smluvní strany po vzájemné dohodě tak, že veškeré činnosti, potřebné k přípravě a vybudování přeložky PZ podle čl. II. této smlouvy, provede žadatel za součinnosti PPD.

IV.

PPD se zavazuje:

- a) bez zbytečného odkladu posoudit projektovou dokumentaci, předloženou žadatelem po podpisu této smlouvy a vydat k ní své písemné stanovisko,
- b) vyjádřit se k výběru zhotovitele. Žadatel je oprávněn se zhotovitelem uzavřít smlouvu o dílo výhradně po udělení písemného souhlasu PPD, pokud smlouva o dílo nebude uzavírána se zhotovitelem, který byl vybrán na základě výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZoVZ), v platném znění,
- c) vykonávat odborný dohled na stavbě: pověřit technika, oprávněného provádět v rámci odborného dohledu PPD kontrolu kvality a postupu prováděných prací. Pověřený technik bude zjištěné závady zapisovat do stavebního deníku a kontrolovat jejich odstraňování. Je oprávněn rovněž vydávat souhlas s prováděním záhozu stavby nebo jejích částí, a to v termínu nejpozději dva pracovní dny po vyzvání žadatelem,
- d) na základě písemné výzvy žadatele se zúčastnit předepsaných zkoušek, jimiž je prokazována kvalita stavby,
- e) zúčastnit se na základě výzvy žadatele přijímacího řízení,
- f) pokud stavba nebude vykazovat závady a nedodělky, bránící bezpečnému a trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v rámci přijímacího řízení,

- g) uplatnit při převjímacím řízení požadavky na odstranění vad a nedodělků, které však nebrání uvedení do bezpečného a trvalého provozu, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění,
- h) uplatňovat u žadatele odstranění vad a nedodělků, zjištěných při provozu přeloženého PZ v záruční době, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění,
- i) vypracovat „Rámcový postup práce“, v němž budou stanoveny podmínky, určující způsob uvedení do provozu vybudované přeložky PZ a napuštění plynu.

V.

Žadatel se zavazuje:

- a) hradit ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, veškeré náklady, potřebné na přípravu a realizaci přeložky PZ podle této smlouvy, včetně poplatků vyžadovaných správními i ostatními orgány a uhradit náklady na zřízení věcných břemen, jakož i vypořádat finanční nároky z nich plynoucí,
- b) předložit PPD ke schválení vybraného zhotovitele přeložky PZ a v případě jeho výběru v souladu se ZoVZ, předložit ke schválení zadávací podmínky pro výběrové řízení. Doiložit originál, příp. ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele, jeho platného živnostenského oprávnění k činnosti montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny (živnostenský list, příp. výpis ze živnostenského rejstříku) a dále platného oprávnění příslušného druhu a rozsahu dle zákona č. 174/1968 Sb., v platném znění, vydávaného na území ČR Institutem technické inspekce (ITI),
- c) projektová dokumentace byla odsouhlasena vyjádřením PPD č. 2022/OSDS/02760, ze dne 19.05.2022.
- d) předat PPD ověřenou kopii stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci, případně povolení stavebního úřadu, potřebného k zahájení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a to v termínu do 10 kalendářních dnů před zahájením stavby, případně předat doklady prokazující dodržení podmínek pro umístění a zahájení stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- e) před zahájením stavby vyzvat pověřeného technika PPD k dozorování stavby v rozsahu, stanoveném ve vyjádření PPD k projektové dokumentaci. Pověřeným technikem je [REDAKCE], telefon [REDAKCE],
- f) provádět stavbu podle podmínek, stanovených PPD ve vyjádření k projektové dokumentaci (obsahující vedle realizačních postupů i výběr materiálu) a v „Rámcovém pracovním postupu“ a před uvedením stavby do provozu předat PPD kolaudační souhlas, případně doklady, osvědčující uvedení dokončené stavby do provozu a povolení jejího užívání, popřípadě rozhodnutí, kterým bude příslušným orgánem povoleno předčasné užívání stavby nebo udělen souhlas se zkušebním provozem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění,

- g) před zahájením propojů a odpojů objednat u servisní organizace PPD, kterou je společnost Pražská plynárenská Servis distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., zajištění konfigurace sítě. V rámci konfigurace sítě je prováděno protáčení a manipulace s trasovými uzávěry, čerpání odvodňovačů, provádění zkušebních odstávek a obsluha regulačních stanic. Rozsah prací bude stanoven technikem PPD v „Rámcovém postupu práce“ na základě aktuální konfigurace sítě v době propojů a odpojů.
- h) nejméně 5 kalendářních dnů předem písemně vyzvat pověřeného technika PPD k účasti na předepsaných zkouškách, jimiž je prokazována kvalita stavby,
- i) nejméně 10 kalendářních dnů před přejímacím řízením stavby od zhotovitele písemně a telefonicky vyzvat pověřeného technika PPD k účasti na přejímacím řízení,
- j) nejméně 5 kalendářních dnů před přejímacím řízením stavby předat prostřednictvím portálu <http://pez.ppas.cz> geodetické zaměření stavby v digitální podobě. Jedná se o výměnný formát VFPPD v souladu s technickým pokynem PPD, a.s. A 320, který je společně s manuálem pro vlastní vkládání digitální dokumentace k dispozici na portálu <http://pez.ppas.cz>, a to v aktuální verzi,
- k) připravit k přejímacímu řízení předepsané doklady včetně vyhodnocení plnění podmínek, stanovených ve stavebním povolení (bylo-li vydáno) a splnění podmínek, stanovených PPD ve vyjádření k projektové dokumentaci,
- l) předat PPD do 3 kalendářních dnů po vpuštění plynu do nového PZ výkres skutečného provedení propojů a protokol o vpuštění plynu do PZ a zároveň předat prostřednictvím portálu <http://pez.ppas.cz> geodetické zaměření propojů v digitální podobě, a to v souladu s technickým pokynem PPD, a.s. A 320,
- m) zajistit uzavření veškerých smluv o zřízení věcného břemene v rozsahu ochranného pásma plynárenského zařízení, vymezeného geometrickým plánem, na pozemky, dotčené stavbou přeložky PZ s tím, že rozsah sjednávaného věcného břemene a jeho definice ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (viz příloha č. 1 této smlouvy) i v samotné smlouvě o zřízení věcného břemene (viz příloha č. 2 této smlouvy) bude sjednán mezi PPD a vlastníkem dotčeného pozemku v souladu se vzorovými návrhy těchto smluv, vypracovanými PPD a uvedenými v přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Žadatel se zavazuje na základě plné moci zajistit vypracování geometrických plánů, uzavření budoucích i samotných smluv o zřízení věcného břemene. Nejpozději 30 pracovních dnů před zahájením prací na stavbě předmětné přeložky se žadatel zavazuje předložit pověřenému technikovi PPD veškeré uzavřené smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene. Nebude-li ze strany žadatele tato podmínka splněna, zahájení stavby bude v takovém případě posunuto na dobu po jejím splnění, tj. po prokazatelném odevzdání veškerých budoucích břemenných smluv pověřenému technikovi PPD. Geometrický plán pro zajištění vkladu věcných břemen do katastru nemovitostí předá žadatel pověřenému technikovi PPD do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kolaudačního rozhodnutí, případně ode dne prokazatelného povolení užívání dokončené stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Do 60 dnů ode dne, kdy byl předán geometrický plán pověřenému technikovi PPD, se žadatel zavazuje zajistit

uzavření smluv o zřízení věcného břemene. Podání návrhu na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, do KN zajistí PPD,

- n) v evidenci KN kontrolovat průběžně během stavby (alespoň 1x za 3 měsíce) vlastníky pozemků, dotčených stavbou přeložky i umístěním ochranného pásma PZ a v případě zjištění změny vlastníka, uvedeného v uzavřené budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, informovat PPD a zajistit neprodleně uzavření nové budoucí smlouvy o zřízení VB,
- o) v případě, že by dle předchozího bodu nebyla uzavřena s novým vlastníkem smlouva budoucí o zřízení věcného břemene, zavazuje se žadatel uhradit PPD veškerou škodu/újmou s tím související,
- p) odstranit původní překládané PZ a zajistit napojení stávajících přípojek plynu na přeložené PZ na vlastní náklady,
- q) zajistit, aby zhotovitel stavby přeložky dodržoval při stavbě veškeré platné směrnice a technické pokyny PPD, které jsou umístěny na internetové adrese: <http://www.ppdistribuce.cz>.

V případě nesplnění některé z povinností, uvedených v čl. V. této smlouvy, je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každý jednotlivý případ až do splnění uvedených povinností. O porušení kterékoliv povinnosti bude žadatel písemně informován ze strany PPD.

VI.

- a) Předpokládané provozní náklady PPD, spojené s vybudováním přeložky činí: 30.000,- Kč bez DPH.

Celkové náklady, vynaložené na stavbu přeložky, vyúčtuje PPD žadateli fakturou do 21 dnů ode dne, kdy žadatel PPD doručí:

- originál kolaudačního souhlasu, kolaudačního rozhodnutí, případně dokladů, osvědčujících řádné dokončení stavby a povolení jejího užívání v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění
- ověřené kopie veškerých uzavřených smluv o zřízení věcného břemene a k nim příslušných vyznění KÚ o provedení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemeni přeloženého PZ do katastru nemovitostí, a to v listinné podobě s hodnotou originálu.

Vyúčtování bude provedeno po splnění obou výše uvedených podmínek.

Faktura bude doložena soupisem skutečně vynaložených nákladů, splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení žadateli.

Úhrada bude provedena na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude vzájemně potvrzený protokol o odsouhlasení skutečně vynaložených nákladů.

- b) Žadatel se zavazuje, že přeložka PZ bude vybudována a předána v termínu:

Zahájení prací: 07/2023.

Ukončení prací: 04/2024.

Případné změny termínů budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

- c) Žadatel se dále zavazuje podat návrh na zahájení kolaudačního řízení do 15 kalendářních dnů po převzetí řízení přeložky, případně zajistit užívání dokončené stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
- d) Nesplní-li žadatel některou z povinností stanovených v bodech c) a d) tohoto článku, je povinen zaplatit PPD za každou nesplněnou povinnost smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do jejího splnění.
- e) O převzetí vybudované přeložky PZ bude sepsán protokol, podepsaný oběma smluvními stranami. Vlastnictví PPD k přeloženému PZ podle této smlouvy zůstává pro PPD zachováno.
- f) Žadatel se zavazuje odstranit případné vady, uvedené ve vyjádření příslušného úřadu, vyjadřujícího se k užívání dokončené stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a to ve stanovených lhůtách. V případě nedodržení těchto lhůt je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do úplného odstranění těchto vad.
- g) Veškeré smluvní pokuty, sjednané v této smlouvě, jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- h) Cenu uhradí žadatel PPD na základě faktury. Faktura bude vystavena a odeslána na adresu Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1.
- i) Splatnost faktury činí 30 dní od doručení žadateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu žadatele. PPD vystaví fakturu. Žadatel i PPD berou na vědomí, že v souladu s § 56 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), se nejedná o úhradu za zdanitelné plnění, nevzniká tedy povinnost přiznat daň, jedná se o právo vlastníka (provozovatele) energetické soustavy na náhradu nákladů souvisejících s přemístěním zařízení (dílní změna trasy vedení nebo potrubí nebo přemístění některých prvků zařízení) od osoby, která potřebu přeložky vyvolala. Nemění se vlastnictví k přemístěnému zařízení, náhradou nákladů souvisejících s přeložkou ta osoba, která potřebu přeložky vyvolala, nezískává majetkový prospěch.
- j) Faktura musí obsahovat níže uvedené náležitosti:
 - údaje žadatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje PPD, sídlo, IČO
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení PPD
 - datum vystavení daňového dokladu
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo smlouvy
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy nebo název zakázky dle čl. I této smlouvy



- fakturovanou částku
- zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené údaje, je žadatel oprávněn vrátit jí PPD k odstranění vad nebo doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

VII.

- a) Žadatel poskytuje na provedenou přeložku PZ podle této smlouvy záruku, která byla po dohodě smluvních stran stanovena v délce 60 měsíců ode dne převzetí přeložky PZ bez vad a nedodělků.
- b) Žadatel odpovídá za vady veškerého plnění, ke kterému se zavázal v rámci této smlouvy. Tyto vady je žadatel povinen začít odstraňovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne jejich oznámení PPD žadateli. Žadatel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě, kterou stanoví PPD podle charakteru vady při uplatnění nároku na její odstranění.
- c) V případě nedodržení těchto lhůt je povinen žadatel zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do úplného odstranění vady.
- d) Žadatel uhradí veškeré náklady, spojené s odstraňováním vad díla, které zajišťuje v rámci této smlouvy, včetně případných sankcí.
- e) PPD zajistí bezodkladně odstranění vad díla v záruční lhůtě v případě, že se jedná o povinnost PPD zabezpečit havárie a úniky plynu klasifikované jako AI, AII, PI na plynárenském zařízení a v případě přerušení nebo omezení dodávky plynu. PPD zároveň bez zbytečného odkladu písemně uplatní u žadatele vady díla v rozsahu záruky. PPD vyúčtuje žadateli náklady na odstranění vad díla do 30 kalendářních dnů od odsouhlasení jejich výše žadatelem a žadatel je uhradí do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- f) Pro nárok na náhradu škody a otázky touto smlouvou neupravené platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zaplacení touto smlouvou sjednaných smluvních pokut nemá vliv na uplatnění nároku na náhradu škody.

VIII.

- a) Žadatel, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že PPD zpracovává osobní údaje žadatele v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost žadatel tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na www.ppdistribuce.cz a dále na vyžádání v sídle PPD.
- b) Smluvní strany se zavazují důsledně zachovávat mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a jednáním, vedoucím k uzavření této smlouvy. Dále se Smluvní strany zavazují

zachovávat důvěrnost veškerých informací, okolností, údajů a materiálů dodaných nebo přijatých v jakékoliv formě nebo poskytnutých a daných k dispozici druhou Smluvní stranou (dále jen „důvěrné informace“). Smluvní strany se zavazují, že důvěrné informace nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Zpřístupnit důvěrné informace mohou Smluvní strany pouze osobám, podílejícím se na realizaci této Smlouvy a v tomto případě se zavazují, že zajistí, aby takové osoby byly písemnou formou vázány mlčenlivostí ve stejném rozsahu jako Smluvní strany. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace a údaje, které jsou všeobecně známé a veřejně přístupné jinak, než porušením tohoto článku smlouvy a dále pak na informace a údaje, jejichž sdělení vyžaduje zákon. Závazek Smluvních stran zůstává v platnosti i po skončení účinnosti této Smlouvy. Poruší-li některá ze Smluvních stran kteroukoliv z uvedených povinností tohoto odstavce, je povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně. Smluvní pokuta musí být uplatněna písemně a doručena druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení jejího uplatnění. Nároky Smluvních stran, vzniklé porušením povinností dle tohoto článku, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- c) Žadatel bere na vědomí, že PPD je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) a bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Za účelem uveřejnění Smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto Smlouvu ve strojově čitelném formátu. Žadatel zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací (údajů, vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení) a bankovních spojení.
- d) Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji žadatel či PPD podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
- e) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- f) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
- g) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- h) PPD bere na vědomí, že žadatel je povinen na žádost třetích osob poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty dalším osobám, pokud o ně požádají.
- i) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

- j) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem této smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.
- k) Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 509 ze dne 3.4.2023 uzavření této smlouvy nepodléhá schválení Rady hl. m. Prahy a je zcela v kompetenci ředitele odboru.

Přílohy:

1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - vzor
2. Smlouva o zřízení věcného břemene – vzor
3. [REDACTED]

V Praze dne 2.5.2023...

za žadatele:

[REDACTED]

Ing. arch. Tomáš Veselý
zástupce ředitele Magistrátu pro sekci
rozhodování o území, pověřený řízením
odboru investičního

[REDACTED]

08-09-2023

V Praze dne

za PRD:

[REDACTED]

[REDACTED]

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČ: 00064581
DIČ: CZ 00064581 reg. dle § 94 zák. č.235/2004 Sb. o DPH v platném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy
DS: 48ia97h

jako **investor** na straně třetí

I.

Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku

parcely	kat. území	obec	kat. úřad	kat. pracoviště	číslo LV
parcely	parcely	parcely	parcely	parcely	parcely

na kterém investor hodlá vybudovat – přeložit stavbu plynárenského zařízení – přeložka název akce ve vlastnictví budoucího oprávněného v rámci stavby č. 3106 TV Suchdol, etapa 0007 – Komunikace Výhledy. Situační plán vedení plynárenského zařízení přes uvedený pozemek je přílohou k této smlouvě.

2. Budoucí povinný se touto smlouvou zavazuje, že nejpozději do 1 roku ode dne dokončení stavby (v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona), specifikované v bodu 1. tohoto článku, uzavře prostřednictvím investora s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene. Na základě této smlouvy zřídí budoucí povinný ve prospěch budoucího oprávněného podle § 1257 a násl. ust. Občanského zákoníku a § 59 odst. 2 energetického zákona, věcné břemeno osobní služebnosti energetického vedení, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 Občanského zákoníku (dále též jen „věcné břemeno“). K uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene vyzve budoucí oprávněný budoucího povinného nejpozději 1 měsíc před uplynutím výše uvedené lhůty.
3. Věcné břemeno bude spočívat v právu budoucího oprávněného v umístění stavby plynárenského zařízení na pozemku a v právu přístupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo budoucího oprávněného provádět na plynárenském zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.
4. Rozsah věcného břemene – zatížení předmětného pozemku – bude stanoven geometrickým plánem. Zpracování geometrického plánu zajistí na své náklady investor. Investor je povinen předat budoucímu oprávněnému příslušný geometrický plán s vyčíslením délky trasy

části, zavázat převodní smlouvou nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene podle této smlouvy. V případě, že budoucí povinný nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene podle této smlouvy nezaváže, zavazuje se uhradit budoucímu oprávněnému případnou škodu, která budoucímu oprávněnému v souvislosti s porušením tohoto závazku vznikne.

9. Budoucí povinný se dále zavazuje poskytnout budoucímu oprávněnému veškerou součinnost při uzavírání vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí oprávněný zajistí na své náklady vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene a návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí a její předání druhé smluvní straně.

III.

Zánik smlouvy

Tato smlouva zanikne:

1. dohodou smluvních stran, která musí být uzavřena písemnou formou,
2. zánikem stavby uvedené v čl. I./1.,
3. uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene ve shodném obsahu, jaký má tato smlouva o smlouvě budoucí.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Budoucí povinný a investor, jsou-li fyzickými osobami, berou na vědomí, že budoucí oprávněný zpracovává jejich osobní údaje v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jejich osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost budoucí povinný a investor tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na www.ppdistribuce.cz a dále na vyžádání v sídle budoucího oprávněného.
2. ¹ Budoucí povinný a investor svým podpisem výslovně potvrzuje, že je seznámen se skutečností, že budoucí oprávněný je sice z hlediska zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) povinným subjektem, avšak vzhledem ke skutečnosti, že se na tuto Smlouvu vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu s § 3 odst. 2 písm. q) zákona o registru smluv, nebude tato Smlouva v registru smluv uveřejněna.

Budoucí povinný a investor bere na vědomí, že budoucí oprávněný je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění a bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem uveřejnění Smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto Smlouvu ve strojově čitelném formátu budoucí povinný zajistí uveřejnění této smlouvy v

¹ Vyber jeden ze sloupců v tomto bodě – druhý smaž. (Tuto poznámku zrušíš označením a smazáním čísla.)

registru smluv. Uveřejnění této smlouvy provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací (údajů, vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení) a bankovních spojení.

3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji budoucí povinný, budoucí oprávněný či investor podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže zbylé smluvní strany takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
6. Smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
7. Smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Součástí této smlouvy je příloha č. 1 - situační plán vedení inženýrských sítí přes předmětný pozemek.

Příloha:

1. Situační plán vedení inženýrských sítí

V Praze dne

.....
za budoucího oprávněného
Mgr. Jindřich Zenger

V dne

.....
za budoucího povinného

V dne

.....
za investora
Hlavní město Praha

Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená podle ustanovení § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění a § 1257 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy: číslo smlouvy

Stavba č. 3106 TV Suchdol, etapa 0007 – Komunikace Výhledy

Smluvní strany

vlastník

se síem: street house_num1, post_code1 city1
 zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném pod spisovou značkou
 zastoupený:
 IČO: vlastník ICO
 DIČ: CZvlastník ICO

bankovní spojení: název banky, č. ú. číslo účtu/kód banky
 datová schránka:

vlastník

datum narození: datum narození
 bydliště: street house_num1, post_code1 city1
 bankovní spojení: název banky, č. ú. číslo účtu/kód banky

jako **povinný** na straně jedné

a

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 10356
 zastoupená: [REDACTED]
 IČO: 27403505
 DIČ: CZ27403505
 plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]
 datová schránka: w9qfskt

jako **oprávněný** na straně druhé

a

Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
 IČ: 00064581

DIČ: CZ 00064581 reg. dle § 94 zák. č.235/2004 Sb. o DPH v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupeno: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

DS: 48ia97h

jako **investor** na straně třetí

I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný z věcného břemene prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku

parcely	kat. území	obec	kat. úřad	kat. pracoviště	číslo LV
parcely	kat. území	obec	kat. úřad	katastrální pracoviště	číslo LV

(dále jen Pozemek).

2. Oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území, vymezeném licenci, ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a je oprávněn na základě uvedeného zákona, v souladu s podmínkami vyplývajícími ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, zřízovat na cizích nemovitostech plynárenská zařízení. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu a je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 Občanského zákoníku, v platném znění. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivý provoz a rozvoj distribuční soustavy na území, vymezeném licenci, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
3. Pozemek se nachází na území, vymezeném licenci, v němž oprávněný provozuje distribuční soustavu. Oprávněný má povinnost zřídit věcné břemeno, umožňující mu ve smyslu § 59 odst. 2 energetického zákona zřídit a provozovat na Pozemku zařízení distribuční soustavy (dále jen plynárenské zařízení).
4. Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že na výše uvedeném Pozemku je umístěna stavba plynárenského zařízení (*specifikace*).

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení podle § 59 odst. 2 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 Občanského zákoníku (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži Pozemku ve prospěch oprávněného v rozsahu, uvedeném v této smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

III.

Specifikace věcného břemene

1. Povinný za podmínek, ujednaných v této smlouvě, zřizuje dle geometrického plánu č. ve prospěch oprávněného k tíži Pozemku právo, odpovídající věcnému břemenu, spočívající v umístění stavby plynárenského zařízení na Pozemku a v právu přístupu a vjezdu na Pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného provádět na plynárenském zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.
2. Geometrický plán č. pro účely zřízení věcného břemene dle bodu 1. tohoto článku, schválený Katastrálním úřadem pro....., Katastrální pracoviště dne pod čj., je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přecházejí práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemku.
4. Oprávněný prohlašuje, že právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá. Povinný prohlašuje, že si je vědom své povinnosti toto právo strpět a nerušit a zavazuje se zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení plynárenského zařízení, specifikovaného v této smlouvě, nebo k omezení výkonu práva oprávněného dle této smlouvy.

IV.

Výše náhrady za zřízení věcného břemene

1. Právo podle ustanovení čl. III. této smlouvy se zřizuje jako úplatné, a to za jednorázovou náhradu ve výši.....,- Kč (slovy:korun českých) + příslušná sazba DPH.
2. Právo na zaplacení výše uvedené částky vzniká povinnému na základě vystavené faktury – daňového dokladu. Povinný vystaví investorovi fakturu do 15 dnů ode dne, kdy mu bude oprávněným doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podání návrhu na vklad. Splatnost faktury je do 21 dnů po jejím obdržení investorem.
3. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatel. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
 - a. údaje žadatele, sídlo, IČO, DIČ
 - b. údaje PPD, sídlo, IČO, DIČ
 - c. evidenční číslo daňového dokladu
 - d. bankovní spojení PPD
 - e. datum vystavení daňového dokladu

- f. datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g. rozsah a předmět fakturovaného plnění
- h. číslo smlouvy žadatele
- i. číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- j. fakturovanou částku
- k. zápis ve veřejném rejstříku (spisová značka)

4. Investor si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje všechny náležitosti, uvedené v bodu 3. tohoto článku. Vrácením faktury přestane běžet původní lhůta splatnosti. Po opravě faktury povinným běží nová lhůta splatnosti 30 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

2. .

- 5. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí podá na své náklady investor.

V.

Doba trvání věcného břemene

Věcné břemeno, zřízené touto smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech, stanovených zákonem.

VI.

Ostatní ujednání

1. Povinný výslovně souhlasí, aby oprávněný a jeho případní smluvní partneři v době do povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí Pozemek užíval za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení.
2. Oprávněný má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění, která mu, jako PDS, vznikem věcného břemene dle této smlouvy přísluší především z ustanovení § 59 odst. 1 písm. f) a g) energetického zákona:
 - a) vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv, vyplývajících z věcného břemene;
 - b) odstraňovat a oklešťovat na Pozemku stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů, ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování plynárenského zařízení v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu nečinil sám povinný.
3. Oprávněný je povinen při výkonu práva dle této smlouvy postupovat dle příslušných ustanovení energetického zákona a co nejvíce šetřit práva povinného. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést vždy Pozemek do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

4. Jednat ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, je za stranu povinnou oprávněn, tel. č.: V případě změny v osobě oprávněné za povinného jednat, se povinný zavazuje, tuto změnu bezodkladně ohlásit oprávněnému. Za oprávněného je ve věcech, souvisejících s výkonem práv podle této smlouvy, pověřen provozně-technický útvar, kontaktní tel. č.: 267 175 650.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Povinný a investor, jsou-li fyzickými osobami, berou na vědomí, že oprávněný zpracovává jejich osobní údaje v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jejich osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy mají povinnost tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na www.ppdistribuce.cz a dále na vyžádání v sídle oprávněného.
2. ¹Povinný a investor svým podpisem výslovně potvrzuje, že je seznámen se skutečností, že oprávněný je sice z hlediska zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) povinným subjektem, avšak vzhledem ke skutečnosti, že se na tuto Smlouvu vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu s § 3 odst. 2 písm. q) zákona o registru smluv, nebude tato Smlouva v registru smluv uveřejněna.

Povinný a investor bere na vědomí, že oprávněný je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění a bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem uveřejnění Smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto Smlouvu ve strojově čitelném formátu povinný zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací (údajů, vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení) a bankovních spojení.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný, oprávněný či investor podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže zbylé smluvní strany takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu k řízení o povolení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

¹ Vyber jeden ze sloupců v tomto bodě – druhý smaž. (Tuto poznámku zrušíš označením a smazáním čísla.)

6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude předložen Katastrálnímu úřadu pro....., Katastrální pracoviště....., prostřednictvím oprávněného.
7. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.
8. Pokud se něco v této smlouvě ukáže neplatným či to bude bránit vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí, neznamená to zánik smlouvy, ale strany se dohodnou podle zásad poctivého obchodního styku o nahrazení textu jiným, sledujícím stejný účel nebo o doplnění podkladů pro příslušný katastrální úřad.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
10. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami.
11. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
12. Na právní vztahy, vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení Občanského zákoníku.
13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha:

1. Geometrický plán č.

V dne

V Praze dne

Povinný:

Oprávněný:

Pražská plynárenská Distribuce, a.s.,
člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

.....

.....

V dne

Investor:

Hlavní město Praha

.....



výtisk č. 1

POVĚŘENÍ

pod poř. č. 2/2018

Společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem v Praze 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08, IČO: 27403505, vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 10356 (dále jen „společnost“) zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Slabým a místopředsedou představenstva Ing. Milošem Houzarem, tímto

pověřuje

zaměstnance této společnosti

pana
datum narození
bytem
funkce



(dále jen „pověřený“)

aby za společnosti jednal ve věcech týkajících se odboru správy distribuční soustavy a podepisoval právní jednání:

- objednávku na DHM, DNM (na základě schváleného požadavku);
- objednávku na materiál;
- objednávku schválených školení, kurzů a konferencí;
- vzdání se práva na odvolání proti stavebnímu povolení, rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (DIR), proti kolaudačnímu rozhodnutí a územní rozhodnutí;
- závazná stanoviska týkající se provozu plynárenských zařízení;
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene;
- smlouvu o podmínkách umístění stavby oplocení pozemku;
- smlouvu o určení umístění hlavního uzávěru plynu;
- smlouvu o přemístění hlavního uzávěru plynu;
- smlouvu o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení;

- plnou moc k projednání a zajištění uzavření smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a k uzavření smluv o zřízení věcného břemene, a to na základě uzavřené smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení;
- smlouvu o nájmu nebo výpůjčce komunikace (v rámci správy distribuční soustavy);
- smlouvu o nájmu nebo výpůjčce nemovitosti (v rámci správy distribuční soustavy);
- poskytnutí záloh pro dodavatele podle platné smlouvy o dílo;
- vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení;
- smlouvu o provozování plynárenského zařízení;
- veřejnoprávních smluv podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);

Činnosti vykonávané na základě tohoto pověření musí být v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy společnosti a pokyny představenstva společnosti.

Pověření nabývá účinnosti dnem 1. října 2018 a platí pouze po dobu výkonu shora uvedené funkce pověřeného nebo do odvolání, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

Společnost odvolává plnou moc ze dne 1. září 2014.

V Praze dne 10. září 2018

