

REZERVAČNÍ SMLOUVA



Divadlo pod Palmovkou, příspěvková organizace hl. m. Prahy		Bohemia Properties, a.s.	
Sídlem: Zenklova 566/34, Praha 8 – Libeň		Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 10488	
Stát: Česká republika		Sídlem: Praha 9, Teplická 492, PSČ 190 00	
IČO: 00064301		Stát: Česká republika	
Dále jen „Objednatel“		IČO: 62525204 DIČ: CZ62525204	
Zastoupen: Mgr. Michal Lang		Dále jen „Hotel“	
Pozice: Ředitel		Zastoupen: Gabrielou Zmekovou	
Telefon:		Pozice: Director of Business Development	
E-mail:		Telefon: +420 266 133 604	
		E-mail: business.director@janhotels.cz	

Předmětem této Smlouvy je dohoda mezi výše uvedenými smluvními stranami týkající se poskytování hotelových služeb v hotelu **Duo**, adresa Teplická 492, 190 00 Praha, Česká republika dle následujících detailů. Tato smlouva dále stanoví výši záloh, platební a storno podmínky vztahující se k ubytování a dalším službám.

Tato smlouva je platná společně s aktuální verzí Všeobecných obchodních podmínek společnosti Bohemia Properties, a.s. (dále jen "VOP"). Podpisem této rezervační smlouvy Objednatel potvrzuje, že byl s VOP obeznámen. VOP jsou k dispozici na webových stránkách Hotelu: <https://www.travelclick-websolutions.com/uploads/applications/documents/001/633/594/jan-hotels-vop-mice-cz-12-10-2020.pdf>.

1. DETAILY SKUPINY

Číslo rezervace: **1383554**

Název skupiny: Slovenský divadelní soubor

Datum příjezdu: 12/10/2023

Datum odjezdu: 14/10/2023

Kontaktní osoba

Jméno: Adriana Kubicová

Telefon: +420 775 371770

E-mail: kubicovaa@divadlopodpalmovkou.cz

2. POŽADAVKY NA ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ

DATUM	POKOJ SUPERIOR			POKOJ EXECUTIVE DBL	JUNIOR SUITE DBL	FAMILY SUITE DBL	PREZIDENTSKÉ APARTMÁ DBL	CELKOVÝ SOUČET
	SGL	TWN/DBL	TRP					
12/10/2023	2	9	0	0	0	0	0	11
13/10/2023	12	9	0	0	0	0	0	21
CELKEM POKOJŮ	14	18	0	0	0	0	0	32
CENA V CZK	1 790,-	1 890,-	500,-	700,-	900,-	1 000,-	2 900,-	
CELKOVÁ CENA (vč. DPH)	25 060,-	34 020,-	0,-	0,-	0,-	0,-	0,-	59 080,- CZK

Cena ubytování je **za pokoj a noc**. Zahrnuje **snídani formou bufetu, WiFi připojení a DPH** dle příslušné sazby.

Cena nezahrnuje městský poplatek (50 Kč/osoba/den).

Ubytování hostů možné od 15:00 hod v den příjezdu do 10:00 hod dne odjezdu.

Cena parkování - auto: **200 Kč/auto/den**. Hodinová sazba 40 Kč/auto.

Cena parkování - autobus: 1500,- Kč/autobus/den.

MĚSTSKÝ POPLATEK	700,-	1 800,-	0,-	0,-	0,-	0,-	0,-	2 500,- CZK
-------------------------	-------	---------	-----	-----	-----	-----	-----	--------------------

3. POŽADAVKY PRO KONFERENCE A RECEPCE

3.1. KONFERENCE MÍSTNOSTI

DATUM	MÍSTNOST	POČET OSOB	ČAS	USPOŘÁDÁNÍ	CENA
CELKOVÁ CENA (vč. DPH)					0,- CZK

Ceny konferenčních prostor jsou uvedeny vč. 21% DPH.

WiFi je ve všech konferenčních místnostech zdarma.

Navigace: zdarma

REZERVAČNÍ SMLOUVA



3.2. KONFERENCEČNÍ BALÍČKY A TECHNICKÉ VYBAVENÍ

DATUM	POLOŽKA	CENA / KUS	MNOŽSTVÍ	CENA CELKEM
CELKOVÁ CENA (vč. DPH)				0,- CZK

Další služby na vyžádání:

Portýr: 100 CZK (4 EUR) za každého hosta při příjezdu a odjezdu (v případě souhlasu Objednatele).

4. POŽADAVKY NA ZAJIŠTĚNÍ OBČERSTVENÍ

4.1. OBČERSTVENÍ A NÁPOJE S 10% SAZBOU DPH

DATUM	POLOŽKA	CENA / KUS	MNOŽSTVÍ	CENA CELKEM
CELKOVÁ CENA (vč. DPH)				0,- CZK

4.2. NÁPOJE S 21% SAZBOU DPH

DATUM	POLOŽKA	CENA / KUS	MNOŽSTVÍ	CENA CELKEM
CELKOVÁ CENA (vč. DPH)				0,- CZK

5. PŘEDBĚŽNÁ CELKOVÁ KALKULACE: 61 580,- CZK

Předběžná celková kalkulace zahrnuje předpokládané celkové náklady stanovené na základě předpokládaného počtu hostů a všech jejich požadavků, zahrnujících pokoje pro hosty, požadavky na konferenční a recepční prostory, technické vybavení a DPH, jak jsou uvedeny v této smlouvě.

6. POKYNY PRO FAKTURACI

	SPOLEČNOST	JEDNOTLIVCI
Ubytování	X	
Městský poplatek	X	
Ostatní		X

Objednatel ručí za úhradu doplňkových služeb, které nebyly uhrazeny při skončení akce nebo při odjezdu skupiny.

7. ZÁLOHA, ZRUŠENÍ REZERVACE A POPLATKY ZA NEDOSTAVENÍ SE

7.1. ZÁLOHA

Za účelem zajištění Objednatelem vyžádaných pokojů / konferenčních služeb vyžaduje Hotel úhradu zálohy ze strany Objednatele podle následujícího rozpisu:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
28 dní před příjezdem 14/09/2023	100% z předběžné kalkulace 61 580,- CZK

V případě objednání dalších služeb nad rámec této rezervační smlouvy bude Hotel požadovat dodatečnou zálohu za tyto služby.

7.2. ČÁSTEČNÉ ZRUŠENÍ REZERVACE NEBO SNÍŽENÍ POČTU POKOJŮ

Hotel nebude Objednateli účtovat žádné storno poplatky v případě, že zrušení nebo snížení počtu pokojů nepřesáhne následující procento pokojů ujednaných v této Smlouvě:

Od 27 do 21 dnů (včetně) před příjezdem (Od 15/09/2023 do 21/09/2023)	15 % pokojů (3 pokojů)
Od 20 do 14 dnů (včetně) před příjezdem (Od 22/09/2023 do 28/09/2023)	10 % pokojů (2 pokojů)
Od 13 do 3 dnů (včetně) před příjezdem (Od 29/09/2023 do 09/10/2023)	5 % pokojů (1 pokojů)
Méně než 3 dnů před příjezdem (Od 10/10/2023 do 12/10/2023)	0 % pokojů (0 pokojů)

REZERVAČNÍ SMLOUVA



7.3. ZRUŠENÍ REZERVACE A POPLATKY ZA NEDOSTAVENÍ SE

Objednatel souhlasí s tím, že pokud objednané pokoje nebo služby budou zcela nebo částečně zrušeny nebo bude-li celkový počet nocí snížen pod počet uvedený v bodě 7.2. této Smlouvy, nebo v případě, že se host nedostaví vůbec, pak uhradí níže uvedené smluvní pokuty. Smluvní pokuta za nedostavení se bude účtována v plné výši za celý pobyt. Klient je povinen informovat hotel o předpokládaném počtu hostů a dalších osob, které se akce zúčastní, a pro účely zajištění občerstvení a konferenčních služeb tento počet garantovat minimálně 7 (sedm) dní před konáním akce.

Snížení objednaného počtu osob ze strany klienta je možné bezplatně maximálně o 10 %, a to nejpozději 48 hodin před zahájením akce.

Do 28 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 23/08/2023 do 14/09/2023)	0% z předběžné kalkulace
Do 21 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 15/09/2023 do 21/09/2023)	25% z předběžné kalkulace
Do 14 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 22/09/2023 do 28/09/2023)	50% z předběžné kalkulace
Do 7 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 29/09/2023 do 05/10/2023)	90% z předběžné kalkulace
Méně než 7 dnů před příjezdem (Od 06/10/2023 do 12/10/2023)	100% z předběžné kalkulace

V případě, že Objednatel zvýší požadovaný počet pokojů, konferenčních místností nebo rozsah občerstvení a služeb po uzavření této Smlouvy, bude výše smluvní pokuty stanovena z navýšené částky předběžné kalkulace.

8. PŘIJETÍ SMLOUVY - 24/08/2023

Kopie této Smlouvy musí být podepsána Objednatelem a vrácena Hotelu nejpozději do **30/08/2023**. Příslušná záloha musí být uhrazena nejpozději do data uvedeného v bodě 7.1. této Smlouvy. Po marném uplynutí některého z těchto termínů přestává být tato Smlouva platnou a pokoje a / nebo konferenční prostory budou uvolněny pro další prodej, aniž by se vyžadoval souhlas Objednatele.

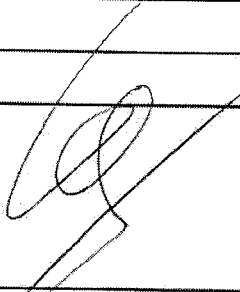
9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, pak platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy tím není jakkoli dotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit jakékoli neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením novým, které se bude co nejvíce přibližovat smyslu původního ustanovení.

Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této Smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit jakékoliv spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky.

Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Objednatel prohlašuje, že osoba podepisující za něj tuto Smlouvu je oprávněna tak učinit.

Objednatel: Divadlo pod Palmovkou, příspěvková organizace	Hotel: Bohemia Properties, a.s.
Jméno: Mgr. Michal Lang	Jméno: Gabriela Zmeková
Pozice: Ředitel	Pozice: Director of business development
Razítko a podpis: 	Razítko a podpis:  Bohemia Properties a.s. Sales Department Teplická 492, 190 00 Praha 9 Czech Republic Tel.: +420 266 133 823 IČ: 62626204 DIČ: CZ62626204
Datum: 24.8.2023	Datum: 24.8.2023