

## Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **statutární město Havířov**  
se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město  
IČO: 00297488  
DIČ: CZ00297488  
zástupce: Ing. Ondřej Baránek, náměstek primátora pro ekonomiku a správu majetku  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1721604319/0800

K činnostem souvisejícím s realizací díla je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, pověřena společnost:

### Městská realitní agentura, s.r.o.

se sídlem: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov  
IČO: 64084744

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8631  
oprávněný zástupce

- ve věcech smluvních: Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M., jednatel  
Marek Světnička, DiS., jednatel

- ve věcech stavby: [redacted] vedoucí investičně-provozního odboru  
[redacted] technický dozor investora

Ing. Vlastimil Žákovský (KENDY service s.r.o.), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“)

(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitel: **MH - STAVBY, s.r.o.**  
se sídlem: Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava  
IČO: 277 76 506  
DIČ: CZ27776506  
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29410  
oprávněný zástupce  
- ve věcech smluvních: Ing. Daniel Martišovský, jednatel společnosti  
Ing. Daniel Martišovský, hlavní stavbyvedoucí  
- ve věcech stavby: [redacted] stavbyvedoucí  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 210200449/0300  
(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

**takto:**

**I.**

### **Význam a účel smlouvy**

1. Účelem této smlouvy je právní úprava postavení smluvních stran při realizaci díla **pod názvem veřejné zakázky: „Sanace obytného domu na ul. Klidná 13, Havířov – opakované řízení“**.
2. Tato smlouva má pro smluvní strany význam zejména z hlediska zajištění jejich řádného vzájemného spolupůsobení při realizaci díla, kdy tato smlouva vymezuje nejdůležitější práva a povinnosti objednatele a zhotovitele při realizaci díla. Pro objednatele má tato smlouva význam zejména pro zajištění řádného a včasného dokončení díla.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu této smlouvy, a objednatel pak potvrzuje, že má zajištěno řádné financování díla, které je spolufinancováno Státním fondem životního prostředí prostřednictvím programu Nová zelená úsporám.
4. Pro účely této smlouvy jsou vymezeny následující pojmy:

- i. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění díla.
- ii. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění díla.
- iii. Poddodavatelem je osoba, pomocí které bude dodavatel plnit určitou část díla, nebo která má poskytnout dodavateli k plnění díla určité věci či práva, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- iv. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem, tzn. vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

## II.

### Výchozí doklady, místo provedení díla

1. Výchozí podklady k uzavření této smlouvy tvoří:
  - i. **Nabídka zhotovitele ze dne 07.08.2023 (BUDE DOPLNĚNO ÚČASTNÍKEM ZŘ) (dále jen „Nabídka“) podaná na veřejnou zakázku vyhlášenou objednatel a nazvanou „Sanace obytného domu na ul. Klidná 13, Havířov – opakované řízení“, (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “Zákon”),**
  - ii. **Zadávací dokumentace k Veřejné zakázce (dále jen „Zadávací dokumentace“), jejíž součástí je i projektová dokumentace k provádění stavby zpracovaná společností ATRIS s.r.o., IČO: 28608909, hlavní projektant Barbora Kyšková, obor Pozemní stavby ČKAIT 1104107 z 9/2020. Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. (dále jen “Projektová dokumentace”).** Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s těmito podklady. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
2. **Místem provedení díla jsou stavební pozemky parc. č. 701, 702, 703/1, kat. ú. Havířov – Město, které se nachází v zastavěném území města Havířov (dále jen „Stavba“).**
3. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Města Havířov ze dne 14.8.2023 č. 1022/18RM/2023.

## III.

### Dílo – předmět plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatel dílo spočívající v dodávce materiálu a provedení prací na Stavbě tak, jak je sjednáno v této smlouvě, a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.
2. Součástí díla je i provedení těchto prací a výkonů:
  - i. zhotovitel před zahájením stavebních prací zajistí na své náklady vytyčení inženýrských sítí jednotlivými správci, které bude respektovat,
  - ii. zhotovitel zajistí na své náklady (v případě potřeby) zvláštní užívání příslušné navazující komunikace vč. dopravního značení, které bude po celou dobu Stavby udržovat v řádném technickém stavu a poplatků za dočasné zábory staveniště,
  - iii. zařízení staveniště, případné skládky si zajistí zhotovitel na své náklady, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s touto Stavbou, včetně jejich evidence,
  - iv. zhotovitel bude provádět sondy, kontroly, měření, kontrolní a průkazné zkoušky osvědčující řádné provedení stavby v souladu s platnými normami,
  - v. od všech použitých materiálů zhotovitel doloží certifikáty, prohlášení o shodě. Zhotovitel při realizaci Stavby bude ve stavebním deníku uvádět, kdy, kde a která sonda, kontrola či zkouška byla provedena,
  - vi. zhotovitel bude ve stavebním deníku vést záznamy o prováděných pracích. Zhotovitel po skončení stavby odevzdá objednateli originál stavebního deníku. Zhotovitel na své náklady zajistí během Stavby čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
  - vii. zhotovitel zajistí provedení všech nutných a předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů,
  - viii. zhotovitel zajistí dodání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb., zákon o technických požadavcích na výrobky,
  - ix. zajištění revizí veškerých el. zařízení, jakož i odstranění uvedených závad,
  - x. předání záručních listů a návodů, pokynů k údržbě ve dvojnásobném vyhotovení v českém jazyce.
  - xi. zhotovitel dodrží stanovené podmínky pro provedení stavby uvedené ve vydaných územních rozhodnutích a stavebních povoleních, a dále požadavky obsažené ve vyjádřeních účastníků správního řízení, správců pozemního komunikačního vedení a inženýrských sítí (technická infrastruktura). Náklady na tato opatření jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Provedením díla se podle této smlouvy rozumí i jakákoliv činnost zhotovitele před podpisem této smlouvy, pokud ji zhotovitel zajišťoval na vlastní odpovědnost a pokud má tato činnost vliv na provedení díla.

4. Změna poddodavatele je možná jenom se souhlasem objednatele. V případě, že poddodavatelem je zároveň osoba prostřednictvím, které zhotovitel prokazoval kvalifikaci v souladu s § 83 Zákona, musí zhotovitel prokázat za nového poddodavatele splnění podmínek vyplývajících z § 83 Zákona.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla, dále pak v souladu s pokyny dodavatelů materiálů a pokyny výrobců zařízení tvořících součást díla.
6. Zhotovitel provádí dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel není oprávněn zadat jako poddodávku zhotovení té části díla, u které to objednatel v zadávacích podmínkách vyloučil. Pokud zhotovitel pověří provedením části díla třetí osobu, odpovídá za provedení části díla, jako by část díla prováděl sám.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré dodatečné práce. Tyto dodatečné práce budou zadány v souladu se Zákonem.
8. Dodatečné práce budou prováděny pouze na základě předchozího písemného schválení objednatelem, jehož obsahem bude i schválení ceny těchto dodatečných prací.
9. Za dodatečné práce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění, a dále práce a plnění, která jsou v souladu s Projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele a tuto pouze zpřesňují. Tyto práce jsou jako součást plnění díla již zahrnuty v ceně uvedené v této smlouvě.
10. Objednatel je oprávněn, a to i v průběhu provádění díla, omezit rozsah díla, s čímž se zhotovitel zavazuje souhlasit.

#### IV.

##### Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši **8.328.215,75 Kč (slovy osmmiliónůřístadvacetosmtisicdvěstěpatnáct, sedmdesát pět korun českých) bez DPH.**
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla.
3. Cena díla může být upravena v souvislosti s omezením rozsahu díla v souladu s čl. III.10. této smlouvy. O cenu neprovedených prací ve výši odpovídající částkám uvedeným v položkovém rozpočtu bude ponížena výsledná cena díla.
4. Cena díla může být navýšena o cenu dodatečných prací (dále jen „**Vícepráce**“) zadaných zhotoviteli v souladu s § 222 Zákona, a to tak, že se bude jednat o práce obsažené ve výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele a tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**výkaz výměr**“), bude cena Víceprací stanovena maximálně dle jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr. V případě, že se bude jednat o Vícepráce, neobsažené ve výkazu výměr, bude cena Víceprací stanovena ve výši cen stavebních prací uvedených v příslušných Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s. aj. ponížených o příslušné procento, které odpovídá procentnímu rozdílu mezi cenou stavebních prací uvedených v příslušných Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s. aj., a to v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky zhotovitele a nabídkovou cenou zhotovitele naceněnou v rámci výkazu výměr. V případě, že nabídková cena zhotovitele v rámci výkazu výměr bude vyšší jak cena z Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s. aj., tak cena Víceprací neobsažených ve výkazu výměr **bude stanovena maximálně do výše cen stavebních prací uvedených v příslušných Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s. aj., v závislosti na cenové soustavě, která je relevantní z hlediska nacenění výkazu výměr**, a to v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky zhotovitele.

#### V.

##### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení díla v dílčích (měsíčních) platbách, za čehož účelem zhotovitel předloží nejpozději **do desátého dne následujícího kalendářního měsíce** daňový doklad ve dvojím vyhotovení, vystavený na základě oboustranně potvrzeného soupisu prací, obsahující výčet prací a dodávek provedených v příslušném kalendářním měsíci (dále jen „**Zjišťovací protokol**“).
2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na **třicet dnů** od data vystavení. Daňový doklad (faktura) musí být objednateli doručen nejpozději **do 3 pracovních dnů** od data vystavení. Přílohou daňového dokladu bude vždy Zjišťovací protokol za příslušný kalendářní měsíc. Bez zjišťovacího protokolu je daňový doklad neúplný.
3. Daňový doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Každý daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty v platném znění.
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy všechny přílohy touto smlouvou požadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

6. Každý daňový doklad musí obsahovat následující text: „**Sanace obytného domu na ul. Klidná 13, Havířov – opakované řízení**“.

## **VI.** **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
  - i. Termín předání a převzetí staveniště (tzn. **stvrzení Zápisu o předání a převzetí staveniště smluvními stranami**): **nejpozději do 10-ti pracovních dnů od podpisu smlouvy**
  - ii. Termín dokončení a předání díla (dokončení stavebních prací): **nejpozději do 120 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**
  - iii. Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do: **10-ti pracovních dnů ode dne dokončení a předání předmětu plnění.**

**Realizace plnění bude probíhat na základě objednatelům odsouhlaseného plánu organizace výstavby a harmonogram prací, který obsahuje týdenní harmonogram stavebních prací s uvedením finančního plnění za jednotlivé kalendářní měsíce. Harmonogram musí respektovat technologickou i logickou návaznost jednotlivých pracovních postupů a samostatné funkčních celků odpovídajících projektové dokumentaci. Harmonogram prací bude dodavatelem zpracován dle svých zkušeností a zvyklostí při realizaci předmětu plnění obdobního charakteru, jako je předmět zadávacího řízení. Dodavatel zároveň ale dodrží výše uvedené termíny. Harmonogram prací byl vypracován a dodán v nabídce dodavatele při zadávacím řízení.**

2. V případě, že nebude možné zahájit / provést práce v termínu dle čl. VI.1. této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit / provést práce do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení / pokračování provádění díla prokazatelně umožněna. V takovém případě se termíny uvedené v čl. VI.1. této smlouvy prodlužují o dobu, po kterou nebylo zhotoviteli umožněno zahájit / provádět práce na dílu. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny maximálně dodrženy. Strany si v tomto smyslu odsouhlasí nový termín dokončení díla.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V takovém případě dojde k prodloužení termínu na dokončení díla v souladu s čl. VI.2. této smlouvy.
4. V případě výskytu zvlášť nepříznivých klimatických podmínek, pro které nelze práce na díle řádně provádět ani za ztížených podmínek, s většími náklady nebo s vynaložením většího úsilí, je zhotovitel oprávněn přerušit po dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek práce na díle, které jsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny. Přerušením prací na díle dle předchozí věty není dotčena povinnost zhotovitele pokračovat v dalších pracích na díle (např. vnitřní a přípravné práce), ledaže takové práce s ohledem na povahu a stupeň provádění díla nebo s ohledem na dodržení technologických postupů provádět nelze.
5. Dojde-li k přerušení prací na díle dle předchozího odstavce, je zhotovitel oprávněn žádat o prodloužení termínu pro provedení díla pouze v oprávněných případech, a to nejdéle o dobu přerušení prací. Oprávněnými případy pro prodloužení termínu provedení díla dle předchozí věty se rozumí případy, kdy by s přihlédnutím ke všem okolnostem, tj. zejména k včasnému zahájení prací na díle, ročnímu období, ve kterém byly práce zahájeny, harmonogramu postupu prací a jeho dosavadnímu dodržování zhotovitelem, dostatečnému nasazení a využití kapacit zhotovitele, k dobré organizaci práce zhotovitele, možnosti provádět práce, které nejsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny, k respektování pokynů technického dozoru investora a očekávanému vývoji klimatických podmínek, nebylo možné spravedlivě požadovat dodržení původně sjednaného termínu provedení díla. Jsou-li splněny výše uvedené podmínky, vyznačí se údaj o prodloužení termínu provedení díla včetně kladného stanoviska technického dozoru investora do stavebního deníku; nejsou-li podmínky dle předchozí věty splněny, není objednatel povinen k žádosti zhotovitele o prodloužení termínu přihlížet. Má-li být termín dokončení a předání díla dle tohoto odstavce prodloužen v celkovém součtu o více než 30 dní, musí být souhlas s prodloužením termínu dokončení a předání díla potvrzen písemně zástupcem objednatele ve věcech smluvních.
6. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i uskladnění věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by přerušením provádění díla mohla vzniknout.
7. V případě víceprací sjednaných v souladu s § 222 Zákona může dojít k prodloužení termínu na dokončení díla po vzájemné dohodě smluvních stran.

## **VII.** **Staveniště**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli řádně staveniště, a to v termínu sjednaném v čl. VI.1.(i) této smlouvy. O předání staveniště sepíší strany písemný protokol, ve kterém zhotovitel potvrdí, že převzal staveniště v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí na vlastní náklady a nebezpečí odpovídající zařízení staveniště, a to v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a požadavky objednatele. Toto zařízení je zhotovitel povinen zabezpečit tak, aby nedošlo k jeho poškození či odcizení. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu strojů, stavebního materiálu, konstrukcí, zařízení, jakož i jejich uskladnění na staveništi. V rámci zařízení staveniště zajistí zhotovitel podmínky pro výkon funkce autorského dozoru, technického dozoru

objednatele, případně činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

3. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi dopravní značení v souladu s příslušnými předpisy, případně zajistit přemístění již existujícího dopravního značení. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými úřady a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho nezbytné k provedení díla, zhotovitel rovněž projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí nezbytné zabránění veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v důsledku provádění díla. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, především dle zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště tak, aby nedocházelo ke škodám na díle, na zařízení staveniště a jiném majetku.
7. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveništi informační tabule o provádění díla jeho osobou. Vzhled a údaje na informační tabuli si zhotovitel v případě žádosti nechá předem odsouhlasit objednatelem.
8. Objednatel se zavazuje zhotoviteli určit místa pro odběr energií a vody. Dodávku potřebných energií a vody a s tím spojené úhrady zajistí zhotovitel sám na své vlastní náklady a platby za jejich odběr bude provádět přímo příslušným dodavatelům.
9. Zhotovitel se zavazuje v termínu sjednaném v čl. VI.1.(iv) této smlouvy vyčistit a vyklidit staveniště a odstranit z něj veškerá svá zařízení, materiál, stroje, konstrukce atp.

## VIII.

### **Provedení díla a kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnutých termínech.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo i v souladu s příslušnými ČSN a pokyny výrobců výrobků a dodavatelů materiálů použitých při provedení díla. V případě porušení těchto závazků vykazuje dílo vady.
3. V případě, že poddodavatel zhotovitele neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, která povedou k nápravě tohoto stavu, a to i formou ukončení spolupráce s takovým poddodavatelem. Odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla není výběrem jeho poddodavatele nijak dotčena.
4. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace (Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup na staveniště, jakož i kontrolu dokladů souvisejících s prováděním díla. (je-li relevantní).
5. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v požadovaném rozsahu. Zhotovitel je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., zákon o finanční kontrole v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. (je-li relevantní).
6. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s pokyny objednatele a v případě absence výslovných pokynů postupuje zhotovitel samostatně s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro dokončení díla sjednaná v čl. VI.1.(iii) této smlouvy.
7. Pokud zhotovitel neupozornil objednatele včas na nevhodnost jeho pokynů, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele, jakož i za škody tím vzniklé.
8. Objednatel je oprávněn po celou dobu provádění díla kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, normami, pokyny výrobců výrobků a dodavatelů materiálů použitých při provádění díla. Před zabudováním materiálů do stavby dodá zhotovitel alespoň 2 pracovní dny předem technické listy a prohlášení o shodě, na základě kterého objednatel odsouhlasí vhodnost použitého materiálu. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.
9. Kontrola provádění díla bude probíhat zejména na kontrolních dnech, které se budou konat vždy jednou týdně, nedohodnou-li se zástupci stran jinak. Obě strany jsou povinny zabezpečit účast odpovědných zástupců na kontrolních dni. O průběhu a závěrech kontrolního dne bude pořízen zápis. Na kontrolním dni sepíší strany také Zjišťovací protokol (viz čl. V.1. této smlouvy), ve kterém odsouhlasí práce a dodávky provedené na dílu za příslušné období.
10. K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu, která se uvede do zápisu z kontrolního dne nebo (v případě vad zjištěných mimo kontrolní dny) do stavebního deníku. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu

dle čl. XV.8. této smlouvy a stanovit mu další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v takto stanovené dodatečné lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednateli vzniká právo odstoupit od smlouvy v souladu s čl. XVIII.1. této smlouvy.

11. Zhotovitel je povinen přizvat objednatele ke kontrole zakrývaných prací, a to písemně alespoň 72 hodin předem výzvou ve stavebním deníku. V případě porušení této povinnosti má objednatel právo na náklady zhotovitele požadovat odkrytí zakrývaných prací na náklady a nebezpečí zhotovitele. Toto své právo musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 72 hodin poté, kdy se o zakrytí takových prací dozvěděl anebo se dozvědět měl, jinak právo zaniká. Pro případ, že se objednatel takto řádně vyzván ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude kratší 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt, jakoby s tím objednatel vyslovil souhlas. Souhlas se zakrytím prací učiní objednatel písemně do stavebního deníku.
12. I pokud objednatel udělil souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti, je oprávněn žádat kdykoli o odkrytí zakrývaných prací a zhotovitel zakryté práce v takovém případě odkryje. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad a pokud odkrytí prací bude mít vliv na termíny plnění sjednané v této smlouvě, prodlužuje se příslušný termín o dobu odkrývání a opětovného zakrývání prací. Strany si v tomto smyslu odsouhlasí nový termín dokončení díla. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad, hradí náklady spojené s odkrytím prací objednatel.
13. Objednatel je kdykoli oprávněn požadovat po zhotoviteli, aby zamezil v další účasti na provádění díla jakémukoli pracovníkovi zhotovitele (či poddodavatele zhotovitele), který se dle názoru objednatele nechová řádně, slušně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost na staveništi je z jiných důvodů nežádoucí. Takový pracovník nesmí být bez souhlasu objednatele nadále připuštěn k účasti na provádění díla. Jakýkoliv pracovník takto vyloučený z účasti na provádění díla musí být nahrazen v co nejkratším termínu.
14. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam poddodavatelů na akci včetně specifikace části díla, které budou jednotliví poddodavatelé plnit, a to v souladu se seznamem, který předložil v rámci své nabídky. Tento seznam je zhotovitel povinen předložit na vyžádání objednateli.

## **IX.**

### **Technický dozor objednatele**

1. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla přenést kteroukoli ze svých pravomocí na osobu pověřenou technickým dozorem, a to písemným zmocněním, ve kterém vymezí rozsah pravomocí delegovaných na technický dozor. Objednatel je oprávněn přenesení pravomocí na technický dozor také kdykoli písemně zrušit.
2. Technický dozor je oprávněn ke všem jednáním vymezeným v písemném zmocnění a není-li takového vymezení tak ke všem jednáním technického charakteru, jak jsou vymezeny v této smlouvě. Technický dozor není oprávněn jakkoli měnit, doplňovat ani ukončovat tuto smlouvu.
3. Technický dozor je zejména oprávněn kontrolovat provádění díla ze strany zhotovitele a ukládat pokyny zhotoviteli k provádění díla, jak je sjednáno v části VIII. této smlouvy.

## **X.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemně alespoň **7 dní předem**. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta.
2. Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. Za řádně dokončené je dílo považováno pokud:
  - i. je dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, a to bez vad a nedodělků, a zhotovitel předal objednateli:
    - dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné podobě v 5-ti vyhotoveních (dokumentace skutečného provedení stavby bude orazítkovaná a podepsaná oprávněnou osobou) a 1 x v digitální formě (ve formátu dwg/dgn), a
    - protokoly o zkouškách, revizích, měřeních dle TKP a ČSN, jakož i protokoly o všech zkouškách revizích a měřeních nezbytných ke kolaudaci Stavby, a
    - doklady od použitých materiálů, výrobků a dodávek, tj. případné prohlášení o shodě, kopie záručních listů, návody, pokyny k údržbě apod.,
    - originál stavebního deníku.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, které není řádně dokončeno ve smyslu čl. X.2 této smlouvy.
4. Objednatel může (není však povinen) převzít i dílo, které není řádně dokončeno ve smyslu čl. X.2 této smlouvy a to, pokud existence vad a / nebo nedodělků či absence některých dokladů uvedených v čl. X.2. této smlouvy samo o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, a pokud se současně zhotovitel zaváže, že vady a / nebo nedodělků díla odstraní a chybějící doklady dodá ve stanovené lhůtě.
5. O předání a převzetí díla sepiší strany písemný protokol (z něhož každá strana obdrží jedno vyhotovení), jehož obsahem bude alespoň:
  - i. popis předávaného díla,
  - ii. datum a čas zahájení přejímacího řízení,
  - iii. datum a čas ukončení přejímacího řízení,

- iv. zhodnocení kvality díla,
  - v. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo vykazuje,
  - vi. způsob a odstranění vady a nedodělků,
  - vii. termín pro odstranění vad a nedodělků,
  - viii. soupis předaných dokladů a soupis nedodaných dokladů,
  - ix. termín pro dodání chybějících dokladů,
  - x. výsledek přejímacího řízení, tedy zda objednatel dílo přebírá či nikoli
  - xi. podpisy zástupců stran.
6. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, které do té doby nesl zhotovitel.

## **XI.**

### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase předání díla objednateli.
2. Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a dále za to, že dílo má po dobu záruční doby vlastnosti podle této smlouvy a podle veškeré dokumentace, která byla nebo měla být použita při realizaci díla podle této smlouvy, jakož i že dílo má po tuto dobu vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 60 měsíců na stavební část, 24 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení a technologií; je-li u těchto strojů, zařízení nebo technologií jejich výrobcem či dodavatelem deklarována záruka delší, poskytuje zhotovitel tuto delší záruku. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nezapočítává do záruční doby a po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží. V případě, že nároky objednatele z odpovědnosti vad jsou vyřazeny poskytnutím náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne nového převzetí plnění (věci) objednatel.
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **30 dnů** po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
6. Zhotovitel je povinen:
  - i. potvrdit nejpozději následující pracovní den po obdržení reklamace přijetí reklamace a sdělit objednateli termín nástupu zhotovitele k prověření reklamace,
  - ii. uskutečnit prověrku díla za účelem zjištění důvodnosti reklamace, a to nejpozději do tří pracovních dnů od obdržení reklamace,
  - iii. zahájit práce na odstraňování oprávněné reklamace nejpozději do čtyř pracovních dnů od obdržení reklamace,
  - iv. odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však do deseti pracovních dnů od obdržení reklamace a není-li to technicky možné v termínu dohodnutém s objednatel, ne však delším než dvacet kalendářních dnů od obdržení reklamace,
  - v. odstranit vadu, která brání objednateli v užívání díla v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději do pěti pracovních dnů od obdržení reklamace.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
8. V případě sporu stran o oprávněnost reklamované vady budou strany respektovat konečné stanovisko znalce stanoveného objednatel. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese neúspěšná strana. V případě nejednoznačného stanoviska znalce nesou náklady na znalecký posudek každá strana jednou polovinou.

## **XII.**

### **Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na díle**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to po celou dobu jeho zhotovování.
2. Nositelem nebezpečí vzniku škod na díle a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provádění díla, je do doby dokončení a předání díla objednateli zhotovitel.

## **XIII.**

### **Bezpečnost práce**

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby, které se podílejí na provádění díla, byly vybaveny odpovídajícími ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

3. Pracovníci zhotovitele i pracovníci poddodavatelů zhotovitele musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přilby obchodní firmou zhotovitele resp. poddodavatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit všechny pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti objednatele. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na vlastní náklady vytyčení prostoru, na který může v důsledku instalačních prací dopadat suť a jiný stavební materiál, jakož i vyznačit zákaz vstupu osob do tohoto prostoru.
7. Zhotovitel je povinen dílo provádět tak, aby nedocházelo k obtěžování okolního prostředí hlukem a prachem nad míru přiměřenou poměrům.
8. Vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů, jmenuje objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
9. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi
10. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

#### **XIV.**

##### **Stavební deník**

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, a to způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy, tedy § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, ve spojení s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb.
2. Strany jsou povinny reagovat prostřednictvím svých zástupců na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dní ode dne pořízení zápisu do stavebního deníku. V případě, že zástupce druhé strany není v den pořízení zápisu do stavebního deníku na stavbě přítomen, bude této straně text zápisu doručen jiným způsobem (zejména e-mailem) s tím, že lhůta pro vyjádření k takovému zápisu začíná běžet okamžikem doručení textu zápisu. V případě, že na příslušný zápis ve stavebním deníku nebude druhá strana reagovat ve lhůtě uvedené v předchozí větě, má se za to, že se zápisem ve stavebním deníku souhlasí.
3. Je-li v této smlouvě uváděno, a to ve věcech technických, že jednání stran bude činěno písemnou formou, má se za to, že tato písemná forma je splněna zápisem do stavebního deníku, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
4. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v rámci přejímacího řízení.

#### **XV.**

##### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. VI.1.i. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním objednateli dle čl. VI.1.iii. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným odstraněním zařízení a vyklizením staveniště dle čl. VI.1.iii. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,- Kč za den.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a / nebo nedodělků oproti termínům sjednaným v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. X.5. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.



5. V případě prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoli termínu dle čl. XI.6.(i) až XI.6 (iii) této smlouvy (v případě odpovědnosti za vady) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VIII.4. této smlouvy (v případě zamezení vstupu na staveniště, jakož i zamezení kontroly dokladů souvisejících s prováděním díla zaměstnanců nebo zmocněnců poskytovatele dotace či dalším oprávněným orgánům státní správy) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků při provádění díla zjištěných při kontrole provádění díla (dle čl. VIII.10. této smlouvy) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
8. V případě porušení čl. VIII.11. této smlouvy (v případě nepřivznání objednatel ke kontrole zakrývaných prací) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
9. V případě porušení čl. VIII.13. této smlouvy (v případě nezamezení v další účasti na provádění díla jakémukoli pracovníkovi zhotovitele či poddodavatele zhotovitele, který se dle názoru objednatel nechová řádně, slušně) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
10. V případě porušení čl. XIII.1. této smlouvy (v případě porušení předpisů o ochraně zdraví při práci, jakož i předpisů hygienických a požárních) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
11. V případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle čl. XVI.2 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
12. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad oproti termínům sjednaným dle čl. XI.6. bodu iv. této smlouvy (v případě nedodržení termínu pro bezodkladné odstranění běžné vady, nejpozději do deseti pracovních dnů od obdržení reklamace) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
13. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad oproti termínům sjednaným dle čl. XI.6. bodu v. této smlouvy (v případě prodlení při odstranění vady, která brání objednateli v užívání díla v technicky co nejkratším možném termínu) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
14. Pro vznik nároku objednatel na smluvní pokutu je nerozhodné, zda se porušení smlouvy dopustil zhotovitel či jeho poddodavatelé.
15. V případě prodlení objednatel s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,015 procent z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
16. K úhradě smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít bankovní záruku sjednanou v této smlouvě.
17. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
18. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku se uplatňují formou penalizační faktury se splatností do třiceti dní od jejího vystavení.
19. Jednotlivé smluvní pokuty je objednatel oprávněn uplatnit nezávisle na sobě s tím, že se vzájemně nekonzumují a mohou být uloženy i vedle sebe.

## **XVI. Bankovní záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli dle dále sjednaných podmínek tyto bankovní záruky:
  - i. bankovní záruku za kvalitu díla.
2. Nejpozději do **10 pracovních dnů** ode dne dokončení a předání díla objednateli, předloží zhotovitel objednateli **bankovní záruku za kvalitu díla** ve výši **5 procent z ceny za provedení díla bez DPH**. Bankovní záruka bude v plné výši platná po dobu běhu nejdelší záruční doby dle této smlouvy. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do sedmi pracovních dnů po uplynutí záruční doby a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do sedmi pracovních dnů od jejího úplného vyčerpání.
3. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek.

## **XVII. Pojištění**

1. Zhotovitel uzavřel před podpisem této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši **nejméně odpovídající výši 1,0 násobku ceny za provedení díla bez DPH. Pojištění bude sjednáno v pojistné smlouvě se spoluúčastí nepřesahující výši 10% z pojistné částky.** Kopie této pojistné smlouvy pak tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

#### **XVIII.**

##### **Odstoupení od smlouvy**

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší své povinnosti dle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se tato smlouva ruší okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky stran na náhradu škody a uplatněnou smluvní pokutu.
2. Objednatel je přitom oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
  - i. v případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. VI.1.(i) této smlouvy o více než 7 dní,
  - ii. v případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním objednateli dle čl. VI.1.(iii) této smlouvy o více než 21 dní,
  - iii. v případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle čl. XVI.2 o více než 7 dní,
  - iv. v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 7 dní,
  - v. v případě, že zhotovitel přes písemné upozornění od objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, závaznými právními předpisy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
  - i. v případě prodlení objednatele s předáním staveniště dle čl. VI.1.(i) o více než 14 dní,
  - ii. pokud objednatel pozastaví práce na díle na dobu delší než 60 dní z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele,
  - iii. pokud je objednatel v prodlení s úhradou dílčích plateb ceny díla o více než 60 dní, vyjma případů, kdy je prodlení objednatele prokazatelně způsobeno nepřídělením potřebných prostředků dotace na dílo (je-li relevantní).
4. Kterákoliv strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
  - i. bylo vydáno rozhodnutí příslušného soudu o tom, že druhá smluvní strana je v úpadku,
  - ii. druhá smluvní strana vstoupila do likvidace,
5. Pokud dojde ke zrušení této smlouvy v důsledku odstoupení od smlouvy kteroukoli smluvní stranou, sepiší strany protokol o stavu provedení díla ke dni zrušení smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis provedených prací a dodávek ke dni zrušení smlouvy. Do protokolu smluvní strany uvedou také hodnotu dosud provedeného díla (provedené části díla). Pokud se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušná smluvní strana, která odstoupila od smlouvy.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni zrušení této smlouvy se vypořádají zápočtem.

#### **XIX.**

##### **Vyšší moc**

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, teroristické útoky, občanské nepokoje.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. V případě, že tato doba bude trvat déle než třicet dní, dohodnou se smluvní strany dodatkem k této smlouvě na dalším postupu.

#### **XX.**

##### **Doručování písemností**

1. Písemnosti zasílané podle této smlouvy jsou strany povinny adresovat na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li písemně sdělena jiná adresa. Smluvní strany jsou nejpozději následující den po změně adresy pro doručování písemně oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně.
2. V případě nenalezení adresáta v místě pro doručování písemností uvedeném v této smlouvě nebo v případě odmítnutí převzetí písemnosti, se má písemnost za doručenu třetím dnem po jejím odeslání.

3. Adresou pro účely této smlouvy je myšlena rovněž datová schránka případně uvedený e-mail, je-li emailová zpráva zaslána s uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

#### **XXI.**

#### **Postoupení práv a pohledávek, započtení**

1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakákoli práva, povinnosti, závazky a pohledávky z titulu této smlouvy na třetí osobu.
2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jednostranný zápočet svých pohledávek za objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem.

#### **XXII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neuvedená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. V případě, že se jednotlivá ustanovení této smlouvy (která lze oddělit od jejího ostatního obsahu) ukáží být neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neplatná či neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
3. Všechny změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být učiněny formou chronologicky číslovaných dodatků.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle.
5. V případě soudního sporu si pak Smluvní strany sjednávají jako místně příslušný obecný soud objednatele a to dle věcné příslušnosti dané příslušným právním předpisem.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv, popř. na profilu zadavatele, pokud objednatel nemá tuto povinnost.
8. Součástí smlouvy jsou / se stanou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – kopie pojistné smlouvy dle čl. XVII.1
  - Příloha č. 2 – výkaz výměř
9. Smluvní strany autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

V Havířově dne

V Ostravě dne

Objednatel:

Zhotovitel:

\_\_\_\_\_  
Ing. Ondřej Baránek, náměstek primátora  
pro ekonomiku a správu majetku

\_\_\_\_\_  
Ing. Daniel Martišovský  
jednatel společnosti

DOLOŽKA KONTROLY NA STRANĚ ZADAVATELE		
funkce, subjekt	odpovědnost za	podpis
zástupce zadavatele (administrátor VZ) AZ zakázka s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zpracování smlouvy do zadávacího řízení v souladu s právními předpisy, rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele, pokyny a zájmy zadavatele</li> <li>• předložení smlouvy k podpisu vybranému dodavateli v souladu s právními předpisy a rozhodnutími zadavatele</li> <li>• kontrolu podpisu ze strany dodavatele, včetně předložení nezbytných dokladů před podpisem smlouvy</li> <li>• shodný obsah podepsané smlouvy s návrhem smlouvy použitým v zadávací dokumentaci</li> </ul>	
investičně-provozní odbor Městská realitní agentura, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• věcnou správnost podepsané smlouvy</li> <li>• soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele, pokyny a zájmy zadavatele</li> </ul>	
právní odbor Městská realitní agentura, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• právní bezvadnost podepsané smlouvy</li> <li>• soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele</li> </ul>	
odbor právních služeb Magistrát města Havířova	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kontrolu formálních náležitostí podepsané smlouvy</li> <li>• soulad s vnitřními pravidly MMH</li> </ul>	

# Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4887881961

## Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spís. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v Italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

## Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1658/121

Praha 4

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

IVO GURECKI

64641767

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

č.p. 616

Dětmarovice

735 71

e-mail [ivo.gurecki@generaliceska.cz](mailto:ivo.gurecki@generaliceska.cz)

telefon +420 737 290 012

## Pojistník

obchodní firma

IČO

MH - STAVBY, s.r.o., dále jen MH - STAVBY, s.r.o.

27776506

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Axmanova 305/5

Ostrava - Svínov

721 00

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

e-mail [martisovsky@mhstavby.cz](mailto:martisovsky@mhstavby.cz)

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

## Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 26.08.2023

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

## Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	26.08.2023	74 197 Kč

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

74 197 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 5 let a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 15,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 25.08.2028, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 26.08.2023.

## 1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Mod. předpis: DMO 01/2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

### 1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahují pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

109 951 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

**1. 2. Pojištěný předmět činnosti**

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného MH - STAVBY, s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: elektronický výpis z OR ze dne 24. 7. 2023, elektronický výpis z ŽR ze dne 24. 7. 2023, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, nákup, prodej a skladování výbušnin a munice, zpracování a zneškodňování výbušnin, znehodnocování a delaborace munice a provádění trhacích prací, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

**1. 3. Princip pojištění**

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

**1. 4. Rozsah pojištění**

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojištění nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojištění nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spočívání	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	50 000 000 Kč	20 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čistě finanční škody	100 000 Kč	20 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	3 500 000 Kč	2 000 Kč	Česká republika
Doložka V88 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	2 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	2 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 000 Kč	Česká republika

**1. 5. Smluvní ujednání, doložky**

1. 5. 1. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit čistou finanční škodu či nemajetkovou újmu (pokud se nejedná o újmu na zdraví) související s jakýmkoli kybernetickým incidentem, nebo jakýmkoli kybernetickým útokem, nebo poškozením, zničením či ztrátou dat, nebo omezením či ztrátou možnosti užívat data. Tato vyluka se nevztahuje na škodu na hmotné věci či újmu na zdraví nebo usmrcení. Kybernetickým incidentem se rozumí jakýkoli omyl či opomenutí týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání, nebo jakákoliv částečná či úplná nepřístupnost či selhání počítačového systému, nemožnost přístupu k němu, jeho provozu či užívání. Kybernetickým útokem se rozumí jakékoliv úmyslné neoprávněné jednání kterékoliv osoby či hrozba takového jednání týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání.

Daty se rozumí jakákoliv informace v digitální podobě, bez ohledu na způsob, jakým je používána nebo zobrazována (text, obrázky, kresby, video či software). Počítačovým systémem se rozumí jakýkoli počítač, hardware, software, komunikační systém, elektronické zařízení (včetně chytrých telefonů, notebooků, tabletu, nositelné elektroniky), servery, datová úložiště, cloudy nebo jednočipové počítače a podobná zařízení, a to bez ohledu na to, kdo je jejich vlastníkem, provozovatelem či uživatelem.

**1. 5. 2. Doložka V70 Čistě finanční škody**

Odchytně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistě finanční škody.

a) nastalé v důsledku vady výrobku;

b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo pokazení vadných výrobků vyrobených pojištěným;

c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;

d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniká v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná;

e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

a) vzniklou prodlžením se splněním smluvní povinnosti;

b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;

c) vzniklou při obchodování s cennými papíry;

d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;

e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;

f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;

g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;

h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

**1. 5. 3. Doložka V723 Věci převzaté a užívané**

Odchytně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozvázkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,

b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;

c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;

- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- e) vzniklé na zvířatech.

**1. 5. 4. Doložka V99 Škody na životním prostředí**

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojištění plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlným, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vívem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) u které nemohla být možnost jejího vzniku odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojištění smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna nehradí.

**1. 5. 5. Doložka V103 Majetková propojenost**

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojištnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

**1. 5. 6. Doložka V111 Regresní náhrady**

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojištění plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

**1. 5. 7. Doložka V112 Nemajetková újma**

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

**1. 5. 8. Zvláštní ujednání**

1. 5. 8. 1. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

**1. 6. Pojistné**

Roční pojistné celkem

**134 904 Kč**

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

**60 707 Kč**

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

**74 197 Kč**

**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojištních podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedený v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jim sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generalciska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generalciska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jim uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojištní smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojištní smlouvy potvrzuje, že:
  - pojišťovně/pojišťovna/címu zprostředkovateli před uzavřením této pojištní smlouvy sdělil všechny své pojištní cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojištním požadavkům a jeho pojištnímu zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištníkem/pojišťovna/címu zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojištní smlouvě a v pojištních podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojištního plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojištní smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojištní smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojištní podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrací pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené



## Společná a závěrečná ustanovení

- pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojistění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku [stiznosti@generaliczeska.cz](mailto:stiznosti@generaliczeska.cz). Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.enb.cz](http://www.enb.cz)).
7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát mín. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
  - úhm rozvahy mín. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
  - průměrný roční stav zaměstnanců mín. 250.

### Dokumenty k pojistné smlouvě

#### Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytl důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

#### Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- elektronický výpis z OR
- elektronický výpis z ŽR

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištěný dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojištník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

#### Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

- ANO
- NE, souhlas neuděluji.

Tato volba se týká všech pojistníkem sjednaných smluv, i do budoucna. Je jí možné kdykoliv změnit.

#### Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

- ANO
- NE, souhlas neuděluji.

Tato volba se týká všech pojistníkem sjednaných smluv, i do budoucna. Je jí možné kdykoliv změnit.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojištník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevyhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

MH - STAVBY, s.r.o.

Osoba zastupující pojištníka  
DANIEL MARTIŠOVSKÝ, jednatel

**MH-STAVBY, s.r.o.**

Axmanova 305/5

Spilov

506

Podpis (razítko) osoby zastupující pojištníka

místo **Ostrava**

Ivo GURECKI  
907005977, IČO: 64641767



**Ivo Gurecki**

Zástupce Generali České Distribuce a.s.,  
obecné společnosti Generali České pojišťovny

Ostravsko-karvinský region  
CD PROR, 17. listopadu 23, 733 01 KARVINA  
T: +420 737 290 012, E: Ivo.GURECKI@generali.cz  
IČO: 64641767

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. a razítko této smlouvy



## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 159263981-13045-230828082841.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **159263981-13045-230828082841**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **4**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Statutární město Ostrava, IČ: 00845451

Pracoviště: Statutární město Ostrava

Datum vyhotovení: **28.08.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: XXXXXXXXXX

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



159263981-13045-230828082841

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20222106001

**Stavba:** Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

KSO:  
Místo: Havířov

CC-CZ:  
Datum: 05.08.2023

Zadavatel:  
Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
MH - STAVBY, s.r.o.

IČ: 27776506  
DIČ: CZ27776506

Projektant:  
ATRIS s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Barbora Kyšková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 8 328 215,75  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 8 328 215,75**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	8 328 215,75	1 249 232,36

**Cena s DPH v CZK 9 577 448,11**

**Projektant** \_\_\_\_\_ **Zpracovatel** \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Objednavatel** \_\_\_\_\_ **Uchazeč** \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20222106001

**Stavba:** Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Místo: Havířov

Datum:

05.08.2023

Zadavatel: Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>8 328 215,75</b>	<b>9 577 448,11</b>
<b>001</b>	<b>Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - investice</b>	5 419 728,56	6 232 687,84
<b>002</b>	<b>Elektroinstalace , hromosvod - investice</b>	826 308,50	950 254,78
<b>003</b>	<b>Zdravotechnika - investice</b>	204 605,93	235 296,82
<b>004</b>	<b>MaR - investice</b>	88 138,20	101 358,93
<b>005</b>	<b>Vytápění</b>	429 419,64	493 832,59
Ha_Klidná_opravy_mo	Opravy - montáž	159 979,41	183 976,32
Ha_Klidná_opravy_de m	Opravy - demontáž	12 092,18	13 906,01
Ha_Klidná_investice	Investice	179 925,49	206 914,31
Ha_Klidná_invest_sto	Investice - zhotovení nové stoupačky pro Klidná 15	77 422,56	89 035,94
<b>006</b>	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	254 600,00	292 790,00
<b>007</b>	<b>Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - opravy</b>	1 105 414,92	1 271 227,16
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>8 328 215,75</b>	<b>9 577 448,11</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**001 - Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - investice**

KSO:

Místo: Havířov

CC-CZ:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	5 419 728,56
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>5 419 728,56</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	5 419 728,56	15,00%	812 959,28

**Cena s DPH v CZK 6 232 687,84**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

## 001 - Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - investice

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel: Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady ze soupisu prací 5 419 728,56

HSV - Práce a dodávky HSV 3 037 894,45

1 - Zemní práce	203 416,60
101 - HZS	37 500,00
2 - Zakládání	10 205,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	46 651,99
5 - Komunikace pozemní	45 991,65
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	1 980 260,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	455 339,17
997 - Přesun sutě	203 034,30
998 - Přesun hmot	55 495,07

PSV - Práce a dodávky PSV 2 381 834,11

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	92 033,30
712 - Povlakové krytiny	361 957,07
713 - Izolace tepelné	319 499,06
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 883,36
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	20 395,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	2 695,55
762 - Konstrukce tesařské	15 777,11
763 - Konstrukce suché výstavby	52 773,96
764 - Konstrukce klempířské	118 816,47
766 - Konstrukce truhlářské	426 880,56
767 - Konstrukce zámečnické	492 573,89
771 - Podlahy z dlaždic	71 219,77
776 - Podlahy povlakové	358 818,80
781 - Dokončovací práce - obklady	36 509,41

### 2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 5 419 728,56**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

## 001 - Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - investice

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel: Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**5 419 728,56**

D HSV Práce a dodávky HSV

**3 037 894,45**

D 1 Zemní práce 203 416,60

1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	50,000	107,70	5 385,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	22,850	73,83	1 687,02	CS ÚRS 2022 02
			vv "viz. výkresy bouracích prací - st. okapový chodník"(8,2+29,5+8)*0,5		22,850			
3	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	3,150	96,54	304,10	CS ÚRS 2022 02
			vv "st. chodník před vstupem "1,5*2,1		3,150			
4	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	22,850	374,22	8 550,93	CS ÚRS 2022 02
			vv "viz. výkresy bouracích prací - st. okapový chodník"(8,2+29,5+8)*0,5		22,850			
5	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	m2	22,850	726,83	16 608,07	CS ÚRS 2022 02
			vv "viz. výkresy bouracích prací - st. okapový chodník"(8,2+29,5+8)*0,5		22,850			
			vv "asfaltový chodník					
6	K	113107132	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 300 mm ručně	m2	15,150	1 226,00	18 573,90	CS ÚRS 2022 02
			vv "viz. výkresy bouracích prací - asf. chodník"12		12,000			
			vv "st. chodník před vstupem"2,1*1,5		3,150			
			vv Součet		15,150			
7	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	12,000	221,85	2 662,20	CS ÚRS 2022 02
			vv "viz. výkresy bouracích prací"12		12,000			
8	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	17,000	71,65	1 218,05	CS ÚRS 2022 02
			vv "viz. výkresy bouracích prací "14		14,000			
			vv "chodník před vstupem "1,5*2		3,000			
			vv Součet		17,000			
9	K	122211101	Odkopávky a propokávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	73,500	974,25	71 607,38	CS ÚRS 2022 02
			vv "odkop pro zateplení "49*1*1,5		73,500			
10	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	3,920	127,20	498,62	CS ÚRS 2022 02
			vv 49*0,2*0,4		3,920			
11	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	15,680	117,29	1 839,11	CS ÚRS 2022 02
			vv 3,92*4		15,680			
12	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	50,000	74,93	3 746,50	CS ÚRS 2022 02
13	K	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin D kmene do 100 mm ZKD 1 km	m2	250,000	15,06	3 765,00	CS ÚRS 2022 02
14	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,920	327,54	1 283,96	CS ÚRS 2022 02
15	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	98,000	25,26	2 475,48	CS ÚRS 2022 02
			vv "do 15 km"3,92*5		19,600			
			vv 19,6*5 Přepočtené koeficientem množství		98,000			
16	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	7,056	1 360,00	9 596,16	CS ÚRS 2022 02
			vv 3,92*1,8		7,056			
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	3,920	22,41	87,85	CS ÚRS 2022 02
18	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	69,580	238,89	16 621,97	CS ÚRS 2022 02
			vv 73,5-3,92		69,580			
19	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	35,800	25,60	916,48	CS ÚRS 2022 02
			vv "okapový chodník"(8,1+30+8,2)*0,5		23,150			
			vv "chodník před vstupem"1,5*2,1		3,150			
			vv "zadní chodník"5*1,9		9,500			
			vv Součet		35,800			
20	K	184818112	Vyvětvění a tvarový ořez dřevin v do 5 m s odnesením odpadu do 200 m a spálením	kus	2,000	69,41	138,82	CS ÚRS 2022 02
21	K	R-1312500	Terénní úpravy vč. osetí trávo, vč. dodávky substrátu v tl. 100 mm a dodávky travního semene	m2	150,000	239,00	35 850,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k položce:</i>  položka obsahuje hrubé a jemné terénní úpravy, vč. dovozu a dodávky substrátu, vč. dodávky travního semene :</p> <p>C) TRAVNATÁ PLOCHA - M2, TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ □  A) PŘÍPRAVA POZEMKU PO STAVEBNÍCH PRÁCECH □  1) UROVNĚNÍ PLOCHY PO STAVBĚ - 30cm POD ZPEVNĚNÉ PLOCHY NEBO KONEČNOU NIVELETU TERÉNU □  2) NAVÁŽKA 20cm ORNICE Z DEPONIE - M3 - NUTNO ZHODNOTIT STAV A MNOŽSTVÍ ORNICE PŘED ROZPROSTŘENÍM □  □ V PŘÍPADĚ NEDOSTATNU NEBO ZHORŠENÉ KVALITY (např. velká příměs jílových částí, nebo chemické znečištění) - NUTNO DOVÉZT NOVOU  □ ORNICI NUTNO ZBAVIT PŘÍPADNÝCH PŘÍMĚSÍ - KAMENŮ A ZBYTKŮ PO STAVBĚ □  □ PŘED NAVÁŽKOU NUTNO ORNICI - CHEMICKY ODPLEVELIT - (plevel na deponii před manipulací) □  3) NAVÁŽKA 10cm TRAVNÍKOVÉHO SUBSTRÁTU - M3 □  4) PROMÍCHÁNÍ TRAVNÍKOVÉHO SUBSTRÁTU A NAVEZENÉ ORNICE V HORIZUNTU 20 cm</p> <p>B) ZALOŽENÍ PRAVNATÉ PLOCHY VÝSEVEM □  standardní směs pro městské výsadby 30g travnaté směsi/ m2 □  složení : 15% kostřava červená trsnatá, 10% kostřava čer. krátce výběžkatá, □  15% kostřava čer. dlouze výběžkatá, 10% kostřava ovčí, □  20% lipnice luční, 30% jilek vytrvalý, □  postup prací :  zpracování a urovňání plochy (v blízkosti stromů nutno dávat pozor na kořenový systém), □  provést konečnou modulaci JTU □  provést výsev - strojově - specializovaný stroj □  □ při výsevu se zároveň strojem provede - hnojení minerálním hnojivem 30g/m2, válcování,  závlivka po výsadbě 5l/m2 □  1x seč ruční po vzejtí □</p> <p>D) TECHNOLOGICKÉ NORMY VÝSADBY  NORMY :</p>								
D		101	HZS				37 500,00	
22	K	R-1012000	Ostatní nespecifikované práce	hod	150,000	250,00	37 500,00	
D		2	Zakládání				10 205,00	
23	K	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m	65,000	157,00	10 205,00	CS ÚRS 2022 02
<p><i>Poznámka k položce:</i>  vč. geotextilie</p>								
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				46 651,99	
24	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	4,590	1 309,71	6 011,57	CS ÚRS 2022 02
<p><i>Poznámka k položce:</i>  vč. kotvení ke st. zdivu, vč. dodávky kotevních prvků  "dozdívka oken na schodišti"1,7*0,9*3</p>								
25	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	15,250	1 855,57	28 297,44	CS ÚRS 2022 02
<p><i>Poznámka k položce:</i>  vč. kotvení ke st. zdivu, vč. dodávky kotevních prvků.  "nadezdívka atiky"50*0,305</p>								
26	K	342272225	Příčka z pórobetonových tvárnic hladkých na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,880	1 002,25	4 890,98	CS ÚRS 2022 02
<p><i>Poznámka k položce:</i>  vč. kotvení ke stávajícímu zdivu, vč. dodávky kotevních prvků  "viz. detail j"3,05*0,25*4+3,05*0,15*4</p>								
27	K	R-3170050	D+M PŘEKLAD NAD DVĚŘMI, 2xL PROFIL 60/60, DL. 1100 mm	kus	12,000	621,00	7 452,00	
D		5	Komunikace pozemní				45 991,65	
28	K	564801112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 40 mm fr. 0-8 mm	m2	35,800	180,00	6 444,00	CS ÚRS 2022 02
<p>vv "okapový chodník"(8,1+30+8,2)*0,5 23,150  vv "chodník před vstupem"1,5*2,1 3,150  vv "zadní chodník"5*1,9 9,500  vv Součet 35,800</p>								
29	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm fr. 16-32 mm	m2	26,300	399,00	10 493,70	CS ÚRS 2022 02
<p>vv "okapový chodník"(8,1+30+8,2)*0,5 23,150  vv "chodník před vstupem"1,5*2,1 3,150  vv Součet 26,300</p>								
30	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm fr. 16-32	m2	9,500	536,00	5 092,00	CS ÚRS 2022 02
<p>vv "skladba S01"5*1,9 9,500</p>								
31	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	12,650	400,24	5 063,04	CS ÚRS 2022 02
<p>vv "chodník před vstupem"1,5*2,1 3,150  vv "zadní chodník"5*1,9 9,500  vv Součet 12,650</p>								
32	M	59245212	dlažba zámková 200/100 tl. 60mm přírodní	m2	10,290	253,55	2 609,03	CS ÚRS 2022 02
<p>vv "předpoklad 10% nové za poškozenou"2,1*1,5*0,1 0,315  vv "zadní chodník"5*1,9*1,05 9,975  vv Součet 10,290</p>								
33	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	23,150	373,96	8 657,17	CS ÚRS 2022 02
<p>vv "okapový chodník"(8,1+30+8,2)*0,5 23,150</p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	24,308	314,00	7 632,71	CS ÚRS 2022 02
	VV		23,15*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		24,308			
D 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení							1 980 260,67	
35	K	612409991	Úprava vnitřního ostění a nadpraží , D + M rohových lišt,cementový postřik, htrubá omítka tl. do 50 mm , perlínka lepidlo , nová štuková omítka	m2	6,060	1 056,11	6 400,03	
			Poznámka k položce:					
			vč. oklepání stávající omítky, odvozu a likvidace odpadu na skládce, vč. poplatku za skládkovné					
			vč. dodávky materiálu					
			vč. doplnění rýh po vybouraném okně					
	VV		"po výměně oken a dveří "					
	VV		(1,7+1,4*2)*0,2*3		2,700			
	VV		(1,4+2,1*2)*2*0,3		3,360			
	VV		Součet		6,060			
36	K	612421431	Oprava vnitřních omítek - 500 mm na každou stranu od hrany ostění	m	29,800	109,06	3 249,99	
	VV		"po výměně oken a dveří "					
	VV		(1,7*2+1,4*2)*3		18,600			
	VV		(1,4+2,1*2)*2		11,200			
	VV		Součet		29,800			
37	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	227,200	820,00	186 304,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"po výměně dveří v suterénu"					
	VV		(0,8+2*2)*2*10		96,000			
	VV		(0,7+2*2)*2*12		112,800			
	VV		(0,6+2*2)*2*2		18,400			
	VV		Součet		227,200			
38	K	621135001	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů maltou vápencementovou tl do 10 mm	m2	12,220	344,31	4 207,47	CS ÚRS 2022 02
	VV		"předpoklad 50%"					
	VV		"podhled stříšky"(2*2+4*0,25*2)*0,5		3,000			
	VV		"podhled lodžie"(4*4+3,05*0,2*4)*0,5		9,220			
	VV		Součet		12,220			
39	K	621135091	Příplatek k vyrovnání vnějších podhledů maltou vápencementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	97,760	88,27	8 629,28	CS ÚRS 2022 02
	VV		"do 50mm"12,22*8		97,760			
40	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny tl do 80 mm	m2	24,440	1 175,00	28 717,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"podhled stříšky"(2*2+4*0,25*2)		6,000			
	VV		"podhled lodžie"(4*4+3,05*0,2*4)		18,440			
	VV		Součet		24,440			
41	M	63151519	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád tl 50mm	m2	26,884	164,00	4 408,98	CS ÚRS 2022 02
	VV		24,44*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		26,884			
42	K	621335203	Oprava cementové škrábané omítky vnějších podhledů v rozsahu do 50%	m2	24,440	90,00	2 199,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"podhled stříšky"(2*2+4*0,25*2)		6,000			
	VV		"podhled lodžie"(4*4+3,05*0,2*4)		18,440			
	VV		Součet		24,440			
43	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	24,440	435,00	10 631,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podhled stříšky"2*2+4*0,25*2+3,05*0,2*4		8,440			
	VV		"podhled lodžie"4*4		16,000			
	VV		Součet		24,440			
44	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápencementovou tl do 10 mm	m2	391,125	172,16	67 336,08	CS ÚRS 2022 02
	VV		"předpoklad z 50%"					
	VV		"sokl pod terénem "50*1,4*0,5		35,000			
	VV		"sokl nad terénem "50*1,2*0,5					
	VV		Mezisoučet		35,000			
	VV		"odpočty oken"-(0,9*0,6*8)*0,5		-2,160			
	VV		"fasáda"50*13,2*0,5		330,000			
	VV		"odpočty otvorů"-		-51,545			
	VV		(2,1*1,5*19+1,5*1,5*12+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4)*0,5					
	VV		Mezisoučet		276,295			
	VV		"boky lodžii"1,45*2*2,7*4*0,5		15,660			
	VV		Mezisoučet		15,660			
	VV		"ostění, nadpraží "					
	VV		(2,1+1,5*2)*19*0,3*0,5		14,535			
	VV		(1,5*3)*12*0,3*0,5		8,100			
	VV		(1,4+2,1*2)*4*0,3*0,5		3,360			
	VV		(1,7+1,5*2)*3*0,3*0,5		2,115			
	VV		(2,1+0,6*2)*0,3*0,5		0,495			
	VV		(2,1+2,35*2)*4*0,3*0,5		4,080			
	VV		(1,4+1,5*2)*4*0,3*0,5		2,640			
	VV		(1,4+2,1*2)*2*0,3*0,5		1,680			
	VV		Mezisoučet		37,005			
	VV		"parapety "2,1*19*0,3*0,5		5,985			
	VV		1,5*12*0,3*0,5		2,700			
	VV		1,4*4*0,3*0,5		0,840			
	VV		1,7*3*0,3*0,5		0,765			
	VV		2,1*0,3*0,5		0,315			
	VV		1,4*4*0,3*0,5		0,840			
	VV		Mezisoučet		11,445			
	VV		"ostění, nadpraží sokl"(0,9+0,6*2)*8*0,3*0,5					
	VV		"parapety sokl"0,9*8*0,3*0,5		1,080			
	VV		Mezisoučet		1,080			
	VV		"zábradlí lodžie"3,05*1,2*2*4*0,5		14,640			
	VV		Součet		391,125			
45	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápencementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	3 129,000	10,50	32 854,50	CS ÚRS 2022 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "do 50mm"391,125*8		3 129,000			
46	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	466,440	60,00	27 986,40	CS ÚRS 2022 02
			VV "rohové					
			VV lišty"1,5*2*19+1,5*2*12+2,1*4*2+1,5*2*3+0,6*2+2,35*2*4+0,6*2*8+150+2,1*4		306,800			
			VV Mezisoučet		306,800			
			VV "s					
			VV okapničkou"1,5*19+1,5*12+1,4*4+1,7*3+2,1+0,7*+1,4*4+00,9*8+2,8*4+3,8*2		89,220			
			VV Mezisoučet		89,220			
			VV "parapetní"1,5*19+1,5*12+1,4*4+1,7*3+2,1+0,7*+1,4*4+0,9*8		70,420			
			VV Mezisoučet		70,420			
			VV Součet		466,440			
47	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	354,354	21,00	7 441,43	CS ÚRS 2022 02
			VV "viz. pol. mpntáže"306,8*1,1		337,480			
			VV 337,48*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		354,354			
48	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	103,049	33,00	3 400,62	CS ÚRS 2022 02
			VV "viz. pol. montáže"89,22*1,1		98,142			
			VV 98,142*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		103,049			
49	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	81,335	43,00	3 497,41	CS ÚRS 2022 02
			VV "viz. pol. montáže"70,42*1,1		77,462			
			VV 77,462*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		81,335			
50	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	248,800	60,00	14 928,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "APU"(2,1+1,5*2)*19		96,900			
			VV 1,5*3*12		54,000			
			VV (1,4+2,1*2)*4		22,400			
			VV (1,7+1,5*2)*2*3		28,200			
			VV (2,1+0,6*2)		3,300			
			VV (2,1+2,35*2)*4		27,200			
			VV (0,9+0,6*2)*8		16,800			
			VV Součet		248,800			
51	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	261,240	34,00	8 882,16	CS ÚRS 2022 02
			VV 248,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		261,240			
52	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	1,200	863,00	1 035,60	CS ÚRS 2022 02
			VV "schodiště před vstupem"0,6*2		1,200			
53	M	28376438	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	1,320	74,00	97,68	CS ÚRS 2022 02
			VV 1,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,320			
54	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	154,960	1 022,00	158 369,12	CS ÚRS 2022 02
			VV "sokl pod terémem "50*1,4		70,000			
			VV "sokl nad terémem "50*1,2		60,000			
			VV "odpočty oken"-(0,9*0,6*8)		-4,320			
			VV "zábradlí lodžie"3,05*1,2*2*4		29,280			
			VV Součet		154,960			
55	M	28376443	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 100mm	m2	138,248	270,00	37 326,96	CS ÚRS 2022 02
			VV 125,68*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		138,248			
56	M	28376438	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	16,104	74,00	1 191,70	CS ÚRS 2022 02
			VV "zábradlí lodžie"3,05*1,2*4*1,1		16,104			
57	M	28375938	deska EPS 70 fasádní tl 100mm	m2	16,104	105,00	1 690,92	CS ÚRS 2022 02
			VV "zábradlí lodžie"3,05*1,2*4*1,1		16,104			
58	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	584,510	1 022,00	597 369,22	CS ÚRS 2022 02
			VV "fasáda"50*13,2		660,000			
			VV "odpočty otvorů"-		-103,090			
			VV (2,1*1,5*19+1,5*12+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4)					
			VV Mezisoučet		556,910			
			VV "boky lodžii"1,45*2*2,7*4		31,320			
			VV Mezisoučet		31,320			
			VV "odpočet vata"-3,72		-3,720			
			VV Součet		584,510			
59	M	28375952	deska EPS 70 fasádní tl 160mm	m2	633,919	167,00	105 864,47	CS ÚRS 2022 02
			VV "viz. pol. montáže"584,51*1,1		642,961			
			VV "odpočet XPS"-9,042		-9,042			
			VV Součet		633,919			
60	M	28376447	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 160mm	m2	9,042	475,00	4 294,95	CS ÚRS 2022 02
			VV "nad stříškou"2,3*0,3*2*1,1		1,518			
			VV "lodžie"5,7*0,3*4*1,1		7,524			
			VV Součet		9,042			
61	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	347,000	302,73	105 047,31	CS ÚRS 2022 02
			VV "ostění, nadpraží "					
			VV (2,1+1,5*2)*19		96,900			
			VV (1,5*3)*12		54,000			
			VV (1,4+2,1*2)*4		22,400			
			VV (1,7+1,5*2)*3		14,100			
			VV (2,1+0,6*2)		3,300			
			VV (2,1+2,35*2)*4		27,200			
			VV (1,4+1,5*2)*4		17,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,4+2,1*2)*2		11,200			
	VV		Mezisoučet		246,700			
	VV		"parapety "2,1*19		39,900			
	VV		1,5*12		18,000			
	VV		1,4*4		5,600			
	VV		1,7*3		5,100			
	VV		2,1		2,100			
	VV		1,4*4		5,600			
	VV		Mezisoučet		76,300			
	VV		"ostění, nadpraží sokl"(0,9+0,6*2)*8		16,800			
	VV		"parapety sokl"0,9*8		7,200			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		Součet		347,000			
62	M	28376438	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	33,099	74,00	2 449,33	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. pol. montáže"(76,3+24)*0,3*1,1		33,099			
63	M	28375931	deska EPS 70 fasádní tl 30mm	m2	81,411	32,00	2 605,15	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. pol. montáže"246,7*0,3*1,1		81,411			
64	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny tl do 160 mm	m2	3,720	1 175,00	4 371,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"pásy nad okny lodžie"3,1*0,3*4		3,720			
65	M	63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád tl 160mm	m2	4,092	435,00	1 780,02	CS ÚRS 2022 02
	VV		3,72*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		4,092			
66	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	8,400	291,52	2 448,77	CS ÚRS 2022 02
	VV		"nadpraží okna lodžie"2,1*4		8,400			
67	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád tl 30mm	m2	2,772	82,00	227,30	CS ÚRS 2022 02
	VV		8,4*0,3*1,1		2,772			
68	K	622335203	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	847,290	90,00	76 256,10	CS ÚRS 2022 02
	VV		"sokl pod terénem "50*1,4		70,000			
	VV		"sokl nad terénem "50*1,2		60,000			
	VV		Mezisoučet		130,000			
	VV		"odpočty oken"-(0,9*0,6*8)		-4,320			
	VV		"fasáda"50*13,2		660,000			
	VV		"odpočty otvorů"-		-103,090			
	VV		(2,1*1,5*19+1,5*1,5*12+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4)		-103,090			
	VV		Mezisoučet		552,590			
	VV		"boky lodžii"1,45*2*2,7*4		31,320			
	VV		Mezisoučet		31,320			
	VV		"ostění, nadpraží "					
	VV		(2,1+1,5*2)*19*0,3		29,070			
	VV		(1,5*3)*12*0,3		16,200			
	VV		(1,4+2,1*2)*4*0,3		6,720			
	VV		(1,7+1,5*2)*3*0,3		4,230			
	VV		(2,1+0,6*2)*0,3		0,990			
	VV		(2,1+2,35*2)*4*0,3		8,160			
	VV		(1,4+1,5*2)*4*0,3		5,280			
	VV		(1,4+2,1*2)*2*0,3		3,360			
	VV		Mezisoučet		74,010			
	VV		"parapety "2,1*19*0,3		11,970			
	VV		1,5*12*0,3		5,400			
	VV		1,4*4*0,3		1,680			
	VV		1,7*3*0,3		1,530			
	VV		2,1*0,3		0,630			
	VV		1,4*4*0,3		1,680			
	VV		Mezisoučet		22,890			
	VV		"ostění, nadpraží sokl"(0,9+0,6*2)*8*0,3		5,040			
	VV		"parapety sokl"0,9*8*0,3		2,160			
	VV		Mezisoučet		7,200			
	VV		"zábradlí lodžie"3,05*1,2*2*4		29,280			
	VV		Součet		847,290			
69	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	61,920	685,00	42 415,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		"sokl nad terénem "50*1,2		60,000			
	VV		"odpočty oken"-(0,9*0,6*8)		-4,320			
	VV		"ostění, nadpraží sokl"(0,9+0,6*2)*8*0,3		5,040			
	VV		"vstupní schodiště "0,6*2		1,200			
	VV		Součet		61,920			
70	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	691,520	435,00	300 811,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		"fasáda"50*13,2		660,000			
	VV		"odpočty otvorů"-		-103,090			
	VV		(2,1*1,5*19+1,5*1,5*12+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4)		-103,090			
	VV		Mezisoučet		556,910			
	VV		"boky lodžii"1,45*2*2,7*4		31,320			
	VV		Mezisoučet		31,320			
	VV		"ostění, nadpraží "					
	VV		(2,1+1,5*2)*19*0,3		29,070			
	VV		(1,5*3)*12*0,3		16,200			
	VV		(1,4+2,1*2)*4*0,3		6,720			
	VV		(1,7+1,5*2)*3*0,3		4,230			
	VV		(2,1+0,6*2)*0,3		0,990			
	VV		(2,1+2,35*2)*4*0,3		8,160			
	VV		(1,4+1,5*2)*4*0,3		5,280			
	VV		(1,4+2,1*2)*2*0,3		3,360			
	VV		Mezisoučet		74,010			
	VV		"zábradlí lodžie"3,05*1,2*2*4		29,280			
	VV		Součet		691,520			
71	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	125,050	32,00	4 001,60	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"zakrytí oken a dveří"2,1*1,5*19+1,5*1,5*12+1,4*2,1*4+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4+1,4*2,1*2+0,9*0,6*8		125,050			
72	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	871,730	35,00	30 510,55	CS ÚRS 2022 02
	vv		"sokl pod terémem "50*1,4		70,000			
	vv		"sokl nad terémem "50*1,2		60,000			
	vv		Mezisoučet		130,000			
	vv		"odpočty oken"-(0,9*0,6*8)		-4,320			
	vv		"fasáda"50*13,2		660,000			
	vv		"odpočty otvorů"-(2,1*1,5*19+1,5*1,5*12+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4)		-103,090			
	vv		Mezisoučet		552,590			
	vv		"boky lodží"1,45*2*2,7*4		31,320			
	vv		Mezisoučet		31,320			
	vv		"podhled stříšky"2*2+4*0,25*2+3,05*0,2*4		8,440			
	vv		"podhled lodžie"4*4		16,000			
	vv		Mezisoučet		24,440			
	vv		"ostění, nadpraží "					
	vv		(2,1+1,5*2)*19*0,3		29,070			
	vv		(1,5*3)*12*0,3		16,200			
	vv		(1,4+2,1*2)*4*0,3		6,720			
	vv		(1,7+1,5*2)*3*0,3		4,230			
	vv		(2,1+0,6*2)*0,3		0,990			
	vv		(2,1+2,35*2)*4*0,3		8,160			
	vv		(1,4+1,5*2)*4*0,3		5,280			
	vv		(1,4+2,1*2)*2*0,3		3,360			
	vv		Mezisoučet		74,010			
	vv		"parapety "2,1*19*0,3		11,970			
	vv		1,5*12*0,3		5,400			
	vv		1,4*4*0,3		1,680			
	vv		1,7*3*0,3		1,530			
	vv		2,1*0,3		0,630			
	vv		1,4*4*0,3		1,680			
	vv		Mezisoučet		22,890			
	vv		"ostění, nadpraží sokl"(0,9+0,6*2)*8*0,3		5,040			
	vv		"parapety sokl"0,9*8*0,3		2,160			
	vv		Mezisoučet		7,200			
	vv		"zábradlí lodžie"3,05*1,2*2*4		29,280			
	vv		Součet		871,730			
73	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	16,000	583,14	9 330,24	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. skladba S2"4*4		16,000			
74	K	R-6223020	D+M KRYCÍ VRSTVA, CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM	m	50,000	260,00	13 000,00	
75	K	R-63200090	Vyčištění, vyspravení, vyrovnání stávající konstrukce střechy bet. potěrem tl. do 50 mm vč. dodávky materiálu	m2	200,000	7,00	1 400,00	
	vv		"viz. skladba ZS8"200		200,000			
76	K	R-63200092	Vyčištění, vyspravení st.konstrukce lodžie a stříšky	m2	20,000	1 422,53	28 450,60	
	vv		"viz. skladba S02"4*4		16,000			
	vv		"stříška nad vstupem"2*2		4,000			
	vv		Součet		20,000			
77	K	R-63200095	D+M SPÁDOVÁ VRSTVA TL. 0-20,0 mm	m2	16,000	650,00	10 400,00	
	vv		"viz. sklba S2"4*4		16,000			
78	K	R-6325010	Očištění, vyspravení, vyrovnání st. stupňů, vč. dodávky materiálu	m2	5,925	1 769,00	10 481,33	
	vv		"schodiště před vstupem"2,1*0,5*3+2,1*0,75+0,6*2		5,925			
79	K	R-63250102	Úprava podlahy v místě měněných dveří	m2	2,800	1 200,00	3 360,00	
	vv		"provedení a doplnění skladby podlahy v místě výměny dveří vč. nášlapné vrstvy "1,4*2		2,800			
80	K	R-63250103	Provedení detailu CH - u zadních dveří - vč. dodávky materiálu	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
81	K	R-63250104	Provedení detailu M -DETAIL PRAHU U PŘEDNÍCH VSTUPNÍCH DVEŘÍ - vč. dodávky materiálu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				455 339,17	
82	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	17,000	363,00	6 171,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodník před vstupem "1,5*2		3,000			
	vv		"zadní chodík"7*2		14,000			
	vv		Součet		17,000			
83	M	59217008	obrubník betonový parkový 1000x80x200mm	m	17,000	156,00	2 652,00	CS ÚRS 2022 02
84	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,850	4 046,83	3 439,81	CS ÚRS 2022 02
	vv		17*0,2*0,25		0,850			
85	K	941321112	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	837,000	50,00	41 850,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"k fasádě"20*15,5*2+14*15,5		837,000			
86	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	75 330,000	1,20	90 396,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"nájem na 90 dní"837*90		75 330,000			
87	K	941321812	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	837,000	28,00	23 436,00	CS ÚRS 2022 02
88	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	837,000	7,00	5 859,00	CS ÚRS 2022 02
89	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	75 330,000	0,15	11 299,50	CS ÚRS 2022 02
90	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	837,000	4,00	3 348,00	CS ÚRS 2022 02
91	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	6,000	165,01	990,06	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	944711212	Příplatek k záhybné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	540,000	2,59	1 398,60	CS ÚRS 2022 02
	vv		6*90		540,000			
93	K	944711812	Demontáž záhybné stříšky š do 2 m	m	6,000	91,75	550,50	CS ÚRS 2022 02
94	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	200,000	63,58	12 716,00	CS ÚRS 2022 02
95	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	407,000	60,00	24 420,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		192+17*5+20+10*11		407,000			
96	K	962052210	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,300	10 179,76	3 053,93	CS ÚRS 2022 02
	vv		"schodišťová zídka"0,6*0,25*2		0,300			
97	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	2,400	2 700,00	6 480,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkres bouracích prací "2,4		2,400			
98	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	246,000	175,00	43 050,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací-balkony"3,5*4*2		28,000			
	vv		"střecha"218		218,000			
	vv		Součet		246,000			
99	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	11,360	120,00	1 363,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		" WC"0,8*1,1*11		9,680			
	vv		"fr. okna"1,4*0,3*4		1,680			
	vv		Součet		11,360			
100	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	14,000	120,00	1 680,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací -balkony"3,5*4		14,000			
101	K	965081312	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy do 1 m2	m2	5,180	163,95	849,26	CS ÚRS 2022 02
	vv		"schodiště před vstupem " 3,5+2,1*0,2*4		5,180			
102	K	965081601	Odsekání soklíků schodišťových	m	128,700	58,20	7 490,34	CS ÚRS 2022 02
	vv		5,2+8,7+8*0,5*2+6+7,2*4+9*0,5*2*8		128,700			
103	K	966032921	Odsekání říms podokenních nebo přesokenních přesazených přes 80 mm	m	7,400	108,21	800,75	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací"1,85*4		7,400			
104	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	34,000	384,88	13 085,92	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací"0,8*2*10+0,6*2*15		34,000			
105	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	7,140	294,30	2 101,30	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací - vstupní dveře"1,7*2,1*2		7,140			
106	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	12,240	106,21	1 300,01	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací"1,7*2,4*3		12,240			
107	K	978036361	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 50 %	m2	871,730	15,00	13 075,95	CS ÚRS 2022 02
	vv		"sokl pod terémem "50*1,4		70,000			
	vv		"sokl nad terémem "50*1,2		60,000			
	vv		Mezisoučet		130,000			
	vv		"odpočty oken"-(0,9*0,6*8)		-4,320			
	vv		"fasáda"50*13,2		660,000			
	vv		"odpočty otvorů"-(2,1*1,5*19+1,5*1,5*12+2,1*0,6+0,7*2,35*4+1,4*1,5*4)		-103,090			
	vv		Mezisoučet		552,590			
	vv		"boky lodžii"1,45*2*2,7*4		31,320			
	vv		Mezisoučet		31,320			
	vv		"podhled stříšky"2*2+4*0,25*2+3,05*0,2*4		8,440			
	vv		"podhled lodžie"4*4		16,000			
	vv		Mezisoučet		24,440			
	vv		"ostění, nadpraží "					
	vv		(2,1+1,5*2)*19*0,3		29,070			
	vv		(1,5*3)*12*0,3		16,200			
	vv		(1,4+2,1*2)*4*0,3		6,720			
	vv		(1,7+1,5*2)*3*0,3		4,230			
	vv		(2,1+0,6*2)*0,3		0,990			
	vv		(2,1+2,35*2)*4*0,3		8,160			
	vv		(1,4+1,5*2)*4*0,3		5,280			
	vv		(1,4+2,1*2)*2*0,3		3,360			
	vv		Mezisoučet		74,010			
	vv		"parapety "2,1*19*0,3		11,970			
	vv		1,5*12*0,3		5,400			
	vv		1,4*4*0,3		1,680			
	vv		1,7*3*0,3		1,530			
	vv		2,1*0,3		0,630			
	vv		1,4*4*0,3		1,680			
	vv		Mezisoučet		22,890			
	vv		"ostění, nadpraží sokl"(0,9+0,6*2)*8*0,3		5,040			
	vv		"parapety sokl"0,9*8*0,3		2,160			
	vv		Mezisoučet		7,200			
	vv		"zábradlí lodžie"3,05*1,2*2*4		29,280			
	vv		Součet		871,730			
108	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	16,500	120,00	1 980,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"viz. výkresy bouracích prací - předpoklad WC"1,5*11		16,500			
109	K	985441113	Přídavná šroubovitá nerezová výtěž 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	20,000	1 462,60	29 252,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"předpoklad"20		20,000			
110	K	R-9650810	Provedení prostupu PŘÍČKA 200mm - 320x140 - vč. zpětného zapravení vč. dodávky materiálu	kus	4,000	1 410,00	5 640,00	
111	K	R-9650812	Provedení prostupu PŘÍČKA 100mm - 270x110 mm - vč. zpětného zapravení vč. dodávky materiálu	kus	1,000	1 410,00	1 410,00	
112	K	R-9650813	Odstranění teraca ze schodišťové zídky	m2	7,000	152,00	1 064,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"schodiště před vstupem" 7	7,000				
113	K	R-9650815	Provedení prostupu přes stropní konstrukci - 110x110 mm - vč. zpětného zapravení vč. dodávky materiálu , vč. protipožární manžety	kus	4,000	3 620,00	14 480,00	
114	K	R-9650816	OPRAVY PODLAH, ČÁSTEČNÉ VYMALOVÁNÍ PO PŘEPOJENÍ TĚLES, ZADĚLÁNÍ otvoru VE ZDI , vč. dodávky materiálu	kus	8,000	1 300,00	10 400,00	
P			<i>Poznámka k položce: nové stoupační potrubí KLidná 15</i>					
115	K	R-9870520	Reprofilace výztuže, sanace bet. konstrukce - lodžie	m2	16,000	1 610,57	25 769,12	
P			<i>Poznámka k položce: "po oklepaní skladby lodžie bude přizván projektant ke zhodnocení stavu a určení dalšího postupu" "předpoklad"16</i>					
VV			16,000					
116	K	R-9870521	Sanace rohových pilířů vlepanou výztuží nerez šroubovice pr. 8 mm po obvodu 2 ks na mb výšky , vč. dodávky materiálu	m	28,000	1 517,39	42 486,92	
P			<i>Poznámka k položce: Po oklepaní omítky bude přizván projektant k odsouhlasení dalšího postupu.</i>					
VV			"předpoklad"28					
D 997			Přesun sutě				203 034,30	
117	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	117,212	550,00	64 466,60	CS ÚRS 2022 02
118	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	117,212	157,23	18 429,24	CS ÚRS 2022 02
119	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 640,968	6,87	11 273,45	CS ÚRS 2022 02
VV			117,212*14 *Přepočtené koeficientem množství					
120	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	49,886	710,00	35 419,06	CS ÚRS 2022 02
121	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	55,916	975,00	54 518,10	CS ÚRS 2022 02
122	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	10,900	1 660,00	18 094,00	CS ÚRS 2022 02
123	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	0,510	1 635,00	833,85	CS ÚRS 2022 02
D 998			Přesun hmot				55 495,07	
124	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	102,013	544,00	55 495,07	CS ÚRS 2022 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 381 834,11	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				92 033,30	
125	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	100,000	242,05	24 205,00	CS ÚRS 2022 02
VV			50*2					
126	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	50,000	123,20	6 160,00	CS ÚRS 2022 02
127	K	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	30,765	490,00	15 074,85	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: Položka obsahuje :</i>					
VV			<i>hydroizolační nátěr ve dvou vrstvách</i>					
VV			<i>veškeré sýťemové příslušenství a doplňky (koutové pásy, apod.)</i>					
VV			<i>"viz. skladba S2"4*4+8,8*0,2*4</i>					
VV			<i>"schodiště před vstupem"2,1*0,5*3+2,1*0,75</i>					
VV			<i>"fr. okna"1,5*0,5*4</i>					
VV			<i>Součet</i>					
128	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	889,899	3,42	3 043,45	CS ÚRS 2022 02
129	K	R-7110110	Kontrola st. hydroizolace, vyčištění a vyspravení podkladu, doplnění hydroizolace , vč. dodávky materiálu	m2	130,000	335,00	43 550,00	
P			<i>Poznámka k položce: Položka obsahuje :</i>					
VV			<i>vyčištění a vyspravení podkladu vč. dodávky materiálu</i>					
VV			<i>Penetrační nátěr vč. dodávky materiálu</i>					
VV			<i>Natavení asfaltového pásu tl. 4 mm vč. dodávky materiálu</i>					
VV			<i>"sokl pod terémem "50*1,4</i>					
VV			<i>"sokl nad terémem "50*1,2</i>					
VV			<i>Součet</i>					
D 712			Povlakové krytiny				361 957,07	
130	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	218,000	30,00	6 540,00	CS ÚRS 2020 01
VV			<i>"viz. výkresy bouracích prací - st. skladba střechy"218</i>					
131	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvou	m2	1 308,000	3,00	3 924,00	CS ÚRS 2020 01
VV			<i>"viz. výkresy bouracích prací - st. skladba střechy"218*6</i>					
132	K	712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	247,200	12,00	2 966,40	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>"viz. skladba ZS8"200+59*0,8</i>					
133	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,371	25 500,00	9 460,50	CS ÚRS 2022 02
VV			247,2*0,0015 *Přepočtené koeficientem množství					
VV			0,371					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	247,200	105,00	25 956,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. skladba ZS8"200+59"0,8		247,200			
135	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	284,280	145,00	41 220,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		247,2*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		284,280			
136	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	3 490,425	3,70	12 914,57	CS ÚRS 2022 02
137	K	R-7120020	D+M EPDM fólie vč. lepení a dodávky lepidla, vč. všech systémových příslušenství a doplňků	m2	289,000	855,00	247 095,00	
	VV		"viz. skladba ZS8"200+89		289,000			
138	K	R-7120021	Provedení žlabu - viz. detail R vč. dodávky materiálu	m	18,000	660,00	11 880,00	
	VV		"viz. půdorys střechy a detail R"18		18,000			
D 713			Izolace tepelné				319 499,06	
139	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	16,000	155,00	2 480,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. skladba S2"4*4		16,000			
140	M	28375907	deska EPS 150 do plochých střech a podlah tl 30mm	m2	17,600	58,00	1 020,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		16*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,600			
141	K	713130841	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	137,000	548,00	75 076,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"stávající zateplení"137		137,000			
142	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	612,975	118,00	72 331,05	CS ÚRS 2022 02
	P		Poznámka k položce: celoplošné lepení vč. dodávky lepidla					
	VV		"viz. skladba ZS8"200*3+50"0,2+11,9"0,25		612,975			
143	M	28375031	deska EPS 150 do plochých střech a podlah tl 110mm	m2	440,000	155,00	68 200,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. skladba ZS8"200*2"1,1		440,000			
144	M	R-283765	deska izolační PIR s nakaširovaným min. vláknem 1250x625x50mm	m2	234,273	370,00	86 681,01	
	VV		"viz. skladba ZS8"200*1,1+50"0,2"1,1+11,9"0,25"1,1		234,273			
145	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace do betonu pro izolaci tl do 100 mm	m2	4,000	128,00	512,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"stříšky nad vstupy"2*2		4,000			
146	M	28376142	klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	0,322	1 620,00	521,64	CS ÚRS 2022 02
	VV		"STŘÍŠKY NAD VSTUPY"2*2*0,07"1,15		0,322			
147	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	16,000	13,98	223,68	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. skladba S2"4*4		16,000			
148	M	28329042	fólie PE separační čj ochranná tl 0,2mm	m2	17,600	16,70	293,92	CS ÚRS 2022 02
	VV		16*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,600			
149	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	3 126,214	2,20	6 877,67	CS ÚRS 2022 02
150	K	R-7130012	D+M XPS polystyrenu tl 50 mm	m2	17,430	303,00	5 281,29	
	P		Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků					
	VV		"viz. detail j"0,1"0,7"4		0,280			
	VV		"detail atiky"49"0,35		17,150			
	VV		Součet		17,430			
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 883,36	
151	K	721210823	Demontáž vpustí střešních	kus	1,000	355,00	355,00	CS ÚRS 2022 02
152	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	116,664	1,86	217,00	CS ÚRS 2022 02
153	K	R-7211408	Demontáž kanalizačního potrubí do DN 200	m	54,000	119,84	6 471,36	
	VV		"viz. výkresy bouracích prací"18*3		54,000			
154	K	R-7211608	Demontáž potrubí azbestového DN 200	m	17,000	180,00	3 060,00	
	P		Poznámka k položce: Před demontáží azbestového potrubí bude zpracován technologický postup demontáže.					
	P		Cena položky obsahuje veškerá opatření týkající se demontáže azbestového potrubí vplyvající z technologického postupu.					
155	K	R-7214560	ODBORNÁ DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ HYDRANTOVÉ SKŘÍNĚ VČ. VYSTROJENÍ	kus	2,000	890,00	1 780,00	
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				20 395,80	
156	K	722250132	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 20 m celoplechový	soubor	2,000	10 084,95	20 169,90	CS ÚRS 2022 02
275	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	%	201,699	1,12	225,90	CS ÚRS 2022 01
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				2 695,55	
157	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	11,000	245,05	2 695,55	CS ÚRS 2022 02
	P		Poznámka k položce: vč. přípojovacího potrubí kanalizace a vody					
D 762			Konstrukce tesařské				15 777,11	
158	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	147,726	6,80	1 004,54	CS ÚRS 2022 02
159	K	R-7624210	D+M OSB desek tl. 15 mm vč. kotvení a dodávky kotevních prvků	m2	0,500	530,13	265,07	
	VV		"viz. detail H"2,5"0,2		0,500			
160	K	R-7624211	D+M OSB desek tl. 18 mm vč. kotvení a dodávky kotevních prvků	m2	41,450	350,00	14 507,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků, vč. dodávky provedení chem. kotev						
	VV		"stříška nad vstupem"2*2+2,3*0,3*2		5,380				
	VV		"detail atiky"50*0,65+11,9*0,3		36,070				
	VV		Součet		41,450				
D		763	Konstrukce suché výstavby				52 773,96		
161	K	763121426	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	22,880	880,00	20 134,40	CS ÚRS 2022 02	
	VV		0,8*2,6*11		22,880				
162	K	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	485,144	8,78	4 259,56	CS ÚRS 2022 02	
163	K	R-7632050	D+M dvířek do SDK	kus	11,000	2 580,00	28 380,00		
D		764	Konstrukce klempířské				118 816,47		
164	K	764002841	Demontáž oplechování do sutí	m	167,000	32,00	5 344,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV		"oplechování fr. okna"1,8*4		7,200				
	VV		"vstupní stříška"2,3*2		4,600				
	VV		"lodžie"3,1*4		12,400				
	VV		"oplechování římsy"49		49,000				
	VV		6*2,2+20		33,200				
	VV		"atika"60,6		60,600				
	VV		Součet		167,000				
165	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	72,600	35,00	2 541,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV		"viz. výkresy bouracích prací" 2,1*20+1,5*12+1,4*4+2,1+1,4*1,5+0,7*4		72,600				
166	K	764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš do 330 mm	m	49,000	355,00	17 395,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV		"viz. K10*49		49,000				
167	K	R-7642166	Oplechování rovných parapetů z Al plechu 2mm - sližkový plech rš do 500 mm	m	6,000	655,00	3 930,00		
	VV		"viz. výpis kl. prvku - K05*1,5*4		6,000				
168	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš do 500 mm	m	70,800	628,00	44 462,40	CS ÚRS 2022 02	
	VV		"viz. výpis kl. prvku - K01-K04"2,1*20+1,5*12+1,7*3+1,425*4		70,800				
169	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš do 330 mm	m	2,730	418,00	1 141,14	CS ÚRS 2022 02	
	VV		"viz. K9"2,73		2,730				
170	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 164,867	2,00	2 329,73	CS ÚRS 2022 02	
274	K	R-7643090	D+M dilatačního profilu	m	30,000	350,00	10 500,00		
171	K	R-7648061	D+M OPLECHOVÁNÍ VSTUPNÍ STRÍŠKY vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků - viz. K06	m	4,600	1 125,00	5 175,00		
	VV		"viz. K06"2,3*2		4,600				
172	K	R-7648062	D+M OPLECHOVÁNÍ LODŽIOVÉHO ZÁBRADLÍ vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků - viz. K07	m	10,920	435,00	4 750,20		
	VV		"viz. K07"2,73*4		10,920				
173	K	R-7648063	D+M PŘEPAD Z LODŽIE (TRUBKA PRŮMÉR 30 mm, PŘEPAD Z TRUBKY	kus	4,000	4 268,00	17 072,00		
	VV		"viz. K08"4		4,000				
174	K	R-7648064	D+M NOVÉ OPLECHOVÁNÍ ZDĚNÝCH KOMÍNŮ vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků - viz. K11	kus	4,000	455,00	1 820,00		
	VV		"viz. K11"4		4,000				
175	K	R-7648065	D+M NOVÉ OPLECHOVÁNÍ ZDĚNÝCH KOMÍNŮ vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků - viz. K12	kus	1,000	320,00	320,00		
	VV		"viz. K12"1		1,000				
176	K	R-7648066	D+M NOVÉ OPLECHOVÁNÍ ZDĚNÝCH KOMÍNŮ s výdechy vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků - viz. K13	kus	2,000	455,00	910,00		
	VV		"viz. K13"2		2,000				
177	K	R-7648067	D+M prostorová mřížková rohož	m2	4,000	155,00	620,00		
	VV		"stříška nad vstupem"4		4,000				
178	K	R-7648068	D+M ukončovací přítláčné lišty vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků	m2	4,600	110,00	506,00		
	VV		"stříška nad vstupem"2,3*2		4,600				
D		766	Konstrukce truhlářské				426 880,56		
179	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	23,320	124,00	2 891,68	CS ÚRS 2022 02	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. dvířek						
	VV		"viz. výkresy bouracích prací- zadní stěna WC"0,8*2,65*11		23,320				
180	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	210,00	630,00	CS ÚRS 2022 02	
181	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	25,000	85,00	2 125,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV		"viz. výkresy bouracích prací"25		25,000				
182	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	855,00	2 565,00	CS ÚRS 2022 02	
183	M	60794100	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 50x1000mm	m	5,355	625,00	3 346,88	CS ÚRS 2022 02	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků						
	VV		1,7*3*1,05		5,355				
184	K	R-7665001	D+M plastového okna - viz. O01, vč. vnitřní avnější pásky, vč. všech příslušenství a doplňků	kus	3,000	11 964,00	35 892,00		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Plastové okno s izolačním trojsklem 700 x 500 mm, otevíravé a sklopné, Uokna = 1,1 W/m2K, barva bílá						
	VV		"viz. výpis oken - O01"3		3,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	R-7665020	DEMONTÁŽ VÝLEZU NA STŘECHU VČ. ZÁCHYTNÝCH STUPADEL	kus	1,000	450,00	450,00	
186	K	R-7666001	D+M vnitřních dveří vč. ocelové zárubně a jejího nátěru, vč. všech příslušenství a dopřků- viz. D05	kus	4,000	13 040,00	52 160,00	
	VV		"viz. výpis dveří - D05"4		4,000			
187	K	R-7666003	D+M vnitřních dveří vč. ocelové zárubně a jejího nátěru, vč. všech příslušenství a dopřků- viz. D03	kus	3,000	16 960,00	50 880,00	
	P		<i>Poznámka k položce: OCELOVÁ ZÁRUBĚŇ, KLIKA-KLIKA, ZÁMEK FAB, SAMOZAVÍRAČ, DVEŘE S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ EI30DP3-C2 (VIZ POŽÁRNÍ ZPRÁVA)</i>					
	VV		"viz. výpis dveří - D03"3		3,000			
188	K	R-7666004	D+M vnitřních dveří vč. ocelové zárubně a jejího nátěru, vč. všech příslušenství a dopřků- viz. D04	kus	3,000	16 960,00	50 880,00	
	P		<i>Poznámka k položce: OCELOVÁ ZÁRUBĚŇ, KLIKA-KLIKA, ZÁMEK FAB, SAMOZAVÍRAČ, DVEŘE S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ EI30DP3-C2 (VIZ POŽÁRNÍ ZPRÁVA)</i>					
	VV		"viz. výpis dveří - D004"3		3,000			
189	K	R-7666006	D+M vnitřních dveří vč. ocelové zárubně a jejího nátěru, vč. všech příslušenství a dopřků- viz. D06	kus	12,000	13 040,00	156 480,00	
	VV		"viz. výpis dveří - D06"12		12,000			
190	K	R-7666007	D+M vnitřních dveří vč. ocelové zárubně a jejího nátěru, vč. všech příslušenství a dopřků- viz. D07	kus	3,000	13 400,00	40 200,00	
	VV		"viz. výpis dveří - D07"3		3,000			
191	K	R-7668090	D+M revizních dvířek - viz. T01	kus	11,000	2 580,00	28 380,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				492 573,89	
192	K	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg do suti	m	13,300	451,13	6 000,03	CS ÚRS 2022 02
	VV		"schodišřOV0 OKNA"1,7*3		5,100			
	VV		"zábradlí fr. okna"2,05*4		8,200			
	VV		Součet		13,300			
193	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišřového nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg do suti	m	3,600	694,44	2 499,98	CS ÚRS 2022 02
	VV		"venkovní schodišřě"1,8*2		3,600			
194	K	767415832	Demontáž vnějšřího obkladu fasády	m2	137,000	130,00	17 810,00	CS ÚRS 2022 02
195	K	767661811	Demontáž mřříží pevných nebo otevíravých	m2	4,320	230,00	993,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. výkresy bouracích pracř - sklepnř oka"0,9*0,6*8		4,320			
196	K	767691822	Vyvěšření nebo zavěšření kovových křřidel dveřř do 2 m2	kus	4,000	36,35	145,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. výkresy bouracích pracř"4		4,000			
197	K	767810811	Demontáž mřřížek větracřích ocelových čtyřřhranných nebo kruhovřích	kus	2,000	52,00	104,00	CS ÚRS 2022 02
198	K	767821814	Demontáž sestavy poštovněích schřřánek zavěšřených do 24 kusů	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2022 02
199	K	998767203	Přesun hmot procentně pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	4 838,168	1,81	8 757,08	CS ÚRS 2022 02
200	K	R-7672101	D+M mřřže - viz. Z01 a schéma mřřže	kus	8,000	4 840,00	38 720,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Před zadáním do výroby zpracuje zhotovřitel výrobnř dokumentaci, která bude předložena k odsouhřlšenř !</i>					
201	K	R-7672102	D+M zábradřř francouzských oken - viz. Z02	kus	4,000	12 200,00	48 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Před zadáním do výroby zpracuje zhotovřitel výrobnř dokumentaci, která bude předložena k odsouhřlšenř !</i>					
202	K	R-7672103	D+M balk. držák prádělnřích šřňur - viz. Z03	sada	4,000	2 630,00	10 520,00	
203	K	R-7672105	D+M PRÁŠKOVÉ PŘENOSNÉ HASIČI PŘIŠřTROJE HASEBNŘ SCHOPNOST min. 21A, VIZ PBŘ STAVBY, vč. revize	kus	6,000	1 300,00	7 800,00	
204	K	R-7672106	Demontáž, zpětná montáž cedule, vč. kotvenř a dodávky kotevnřích prvků	kus	8,000	180,00	1 440,00	
205	K	R-7672107	D+M větracř mřřžky , vč. kotvenř a dodávky kotevnřích prvků - viz. Z07	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. řřmenovek</i>					
206	K	R-7672110	D+M zábradřř vstupu - viz. Z10 a detail	kus	2,000	4 800,00	9 600,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Před zadáním do výroby zpracuje zhotovřitel výrobnř dokumentaci, která bude předložena k odsouhřlšenř !</i>					
207	K	R-7672111	OBROUŠŘENŘ A NOVÝ NÁTĚR PODLAHY V ŠACHTICI PRO VÝLEZ - viz. Z13	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. dodávky barvy</i>					
208	K	R-7672112	Obroušření a nový nátěr žebřřřku - viz. Z12	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. dodávky barvy</i>					
209	K	R-7672113	Repase schodišřřvřeho zábradřř - viz. Z11	kus	10,000	2 158,00	21 580,00	
210	K	R-7672114	D+M VSTUPNŘ MŘřŽ NA SCHODIŠřTI, SOUČASTŘ OTVŘRAVĚ KŘřDLO, vč. povrchovř řprav , vč. kotvenř a dodávky kotevnřích prvků - viz. Z14	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Před zadáním do výroby zpracuje zhotovřitel výrobnř dokumentaci, která bude předložena k odsouhřlšenř !</i>					
211	K	R-7672115	D+M SYŠřTĚMOVÝ VĚTRACŘ KOMĚNEK - viz. Z15	kus	8,000	1 255,00	10 040,00	
212	K	R-7672116	D+M NOVĚ ZATEPLENĚ VŘKO PRO VÝLEZ NA STŘECHU - viz. Z16	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	
213	K	R-7672117	DEMONTÁŽ A ZPĚTNĚ MONTÁŽ PLECHOVÝCH DESEK NA SCHODIŠřTI - viz. Z17	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
214	K	R-7672118	PŘELOŽENÍ ELEKTRO DVÍREK NA FASADU - viz. Z18	kus	2,000	920,00	1 840,00	
215	K	R-7672119	D+ M U PROFIL - JAKL 100/50/4 - vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků - viz. Z19	kus	4,000	1 300,00	5 200,00	
216	K	R-7672120	D+ M čistící rohože vč. rámečku, vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků - viz. Z20	kus	2,000	6 866,00	13 732,00	
217	K	R-7672121	D+M sestavy 11 ks poštovních schránek - viz. Z21, vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků	sestav a	1,000	14 011,80	14 011,80	
P			Poznámka k položce: vč. jmenovek					
218	K	R-7672122	D+M MŘÍŽ PRO ODDĚLENÍ REG. STANICE - VIZ DETAIL, vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků, vč. povrchové úpravy	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	
P			Poznámka k položce: vč. jmenovek					
219	K	R-7672209	D+M předokenní sušák - viz. Z09	kus	6,000	6 600,00	39 600,00	
220	K	R-7678208	D+M záchytné systémy - viz. Z08	m	45,000	666,00	29 970,00	
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje :  dodávku a montáž sloupků pro záchytný systém vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků, vč. případného provedení základu  dodávku a montáž lan záchytného systému  revizi záchytného systému  veškeré systémové příslušenství a doplňky dle konkrétního dodavatele záchytného systému  před zadáním do výroby musí být zhotovitelem zpracována výrobní dokumentace záchytného systému dle konkrétního dodavatele, tato musí odsouhlasena objednatel a projektantem.					
221	K	R-7678900	Demontáž větrací hlavice	kus	7,000	120,00	840,00	
222	K	R-76789000	Demontáž balk. sušáku	kus	4,000	540,00	2 160,00	
223	K	R-7679000	Odstranění čist. rohože	kus	2,000	620,00	1 240,00	
224	K	R-7679101	D+M hliníkových vstupních dveří - viz. D1- vč. vnitřní a vnější pásky, vč. všech příslušenství a doplňků	kus	1,000	71 694,00	71 694,00	
P			Poznámka k položce: HLINÍKOVÉ VSTUPNÍ DVEŘE S PŘERUŠOVANÝM TEPELNÝM MOSTEM, DVOUKŘÍDLÉ, HLAVNÍ KŘÍDLO ŠÍŘKY 1100 mm, ZASKLENÍBEZPEČNOSTNÍ IZOLAČNÍ TROJSKLO, Ud = 1,20 W/m <sup>2</sup> K, BARVA ANTRACIT  VÍCEBODOVÉ BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ, KOVÁNÍ KLIKA-KOULE  POZNÁMKA: - PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY BUDOU ZAMĚŘENÝ PŘESNÉ ROZMĚRY DVEŘÍNA STAVBĚ - DVEŘE V OBVODOVÝCH STĚNÁCH BUDOU OPATŘENU INTERIÉROVÝMI PAROTĚSNÍCÍMI PÁSKAMI, EXTERIÉROVÝMI EXPANZNÍMI PÁSKAMI, UZÁVĚRAMI A LIŠTAMI  Dveře budou vybaveny kováním vyhovujícím čl. 13.1.1. ČSN 73 0810, tedy tyto dveře budou snadno otevíratelné ve směru úniku bez použití klíčů, ať již jsou dveře uzamčeny či nikoliv! Jedná se o např. o panikové kování, či tzv. knoflíkovou vložku (knoflíkovou FAB).  aktivní dveřní křídlo bude mít světlou šířku min. 900m. Dveře budou mít el. zámek "viz. výpis dveří - D01"1					
VV			1,000					
225	K	R-7679105	D+M hliníkových vstupních dveří - viz. D02 vč. vnitřní a vnější pásky - vč. všech příslušenství a doplňků	kus	1,000	70 376,00	70 376,00	
P			Poznámka k položce: HLINÍKOVÉ VSTUPNÍ DVEŘE S PŘERUŠOVANÝM TEPELNÝM MOSTEM, DVOUKŘÍDLÉ, HLAVNÍ KŘÍDLO ŠÍŘKY 1100 mm, ZASKLENÍBEZPEČNOSTNÍ IZOLAČNÍ TROJSKLO, Ud = 1,20 W/m <sup>2</sup> K, BARVA ANTRACIT  VÍCEBODOVÉ BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ, KOVÁNÍ KLIKA-KOULE  POZNÁMKA: - PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY BUDOU ZAMĚŘENÝ PŘESNÉ ROZMĚRY DVEŘÍNA STAVBĚ - DVEŘE V OBVODOVÝCH STĚNÁCH BUDOU OPATŘENU INTERIÉROVÝMI PAROTĚSNÍCÍMI PÁSKAMI, EXTERIÉROVÝMI EXPANZNÍMI PÁSKAMI, UZÁVĚRAMI A LIŠTAMI  Dveře budou vybaveny kováním vyhovujícím čl. 13.1.1. ČSN 73 0810, tedy tyto dveře budou snadno otevíratelné ve směru úniku bez použití klíčů, ať již jsou dveře uzamčeny či nikoliv! Jedná se o např. o panikové kování, či tzv. knoflíkovou vložku (knoflíkovou FAB).  aktivní dveřní křídlo bude mít světlou šířku min. 900m. Dveře budou mít el. zámek "viz. výpis dveří - D002"1					
VV			1,000					
D 771			Podlahy z dlaždic				71 219,77	
226	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m <sup>2</sup>	9,680	15,74	152,36	CS ÚRS 2022 02
VV			"WC"0,8*1,1*11 9,680					
227	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m <sup>2</sup>	25,680	42,00	1 078,56	CS ÚRS 2022 02
VV			"viz. skladba S2"4*4 16,000					
VV			"WC"0,8*1,1*11 9,680					
VV			Součet 25,680					
228	K	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m <sup>2</sup>	9,680	420,00	4 065,60	CS ÚRS 2022 02
VV			"WC"0,8*1,1*11 9,680					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
229	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	39,200	144,43	5 661,66	CS ÚRS 2022 02
	VV		"lodžie"8,8*4		35,200			
	VV		"fr. okna"0,5*2*4		4,000			
	VV		Součet		39,200			
230	M	R-77120	Dlažba keramická	m2	4,508	485,00	2 186,38	
	VV		35,2*0,1*1,15		4,048			
	VV		"fr. okna"0,5*2*4*0,1*1,15		0,460			
	VV		Součet		4,508			
231	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	25,680	620,00	15 921,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"viz. skladba S2"4*4		16,000			
	VV		"WC"0,8*1,1*11		9,680			
	VV		Součet		25,680			
232	M	R-77101	Dlažba keramická 300/300 protiskluzná, mrazuvzdorná	m2	18,400	470,00	8 648,00	
	VV		16*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		18,400			
233	M	R-77104	Dlažba keramická 300/300 protiskluzná,	m2	12,802	470,00	6 016,94	
	VV		"WC"0,8*1,1*11*1,15		11,132			
	VV		11,132*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		12,802			
234	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	25,680	18,35	471,23	CS ÚRS 2022 02
235	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	25,680	61,16	1 570,59	CS ÚRS 2022 02
236	K	771577115	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	25,680	61,16	1 570,59	CS ÚRS 2022 02
237	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,680	579,52	5 609,75	CS ÚRS 2022 02
	VV		"WC"0,8*1,1*11		9,680			
238	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	666,103	6,92	4 609,43	CS ÚRS 2022 02
239	K	R-7712741	Montáž obkladů stupnic z dlaždic vymývaných flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	8,400	620,00	5 208,00	
	VV		"schodiště před vstupem"2,1*4		8,400			
240	M	R-77102	Dlažba betonová vymývaná s pohledovou hranou - viz. detail schodiště	m2	2,898	341,00	988,22	
	VV		8,4*0,3*1,15		2,898			
241	K	R-7712742	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic vymývaných flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	8,400	620,00	5 208,00	
	VV		"schodiště před vstupem"2,1*4		8,400			
242	M	R-77103	Dlažba betonová vymývaná - podstupnice - viz. detail schodiště	m2	1,932	341,00	658,81	
	VV		8,4*0,2*1,15		1,932			
243	K	R-7715541	Montáž podlah z dlaždic vymývaných lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	1,575	620,00	976,50	
	VV		"podesta vstupního schodiště"2,1*0,75		1,575			
244	M	R-77102	Dlažba betonová vymývaná s pohledovou hranou - viz. detail schodiště	m2	1,811	341,00	617,55	
	VV		1,575*1,15		1,811			
	D	776	Podlahy povlakové				358 818,80	
245	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	46,400	66,49	3 085,14	CS ÚRS 2022 02
	VV		"chodby"4,4+6,7+3,3+4,7*4+4,4*3		46,400			
246	K	776111211	Broušení schodišťových stupnic š do 300 mm	m	98,550	32,04	3 157,54	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
247	K	776111221	Broušení schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	98,550	32,04	3 157,54	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
248	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	46,400	15,74	730,34	CS ÚRS 2022 02
	VV		"chodby"4,4+6,7+3,3+4,7*4+4,4*3		46,400			
249	K	776111321	Vysátí schodišťových stupnic š do 300 mm	m	98,550	6,00	591,30	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
250	K	776111331	Vysátí schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	98,550	6,00	591,30	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
251	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	46,400	42,00	1 948,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		"chodby"4,4+6,7+3,3+4,7*4+4,4*3		46,400			
252	K	776121211	Penetrace schodišťových stupnic š do 300 mm	m	98,550	14,00	1 379,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
253	K	776121221	Penetrace schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	98,550	14,00	1 379,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
254	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	46,400	420,00	19 488,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"chodby"4,4+6,7+3,3+4,7*4+4,4*3		46,400			
255	K	776142112	Vyrovnání schodišťových stupnic š do 300 samonivelační stěrkou min pevností 35 MPa tl 5 mm	m	98,550	120,00	11 826,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
256	K	776143112	Tmelení schodišťových podstupnic v do 200 mm stěrkou tl 5 mm	m	98,550	422,71	41 658,07	CS ÚRS 2020 01
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
257	K	776144111	Tmelení hran schodišťových	m	98,550	200,89	19 797,71	CS ÚRS 2022 02
	VV		"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
258	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	46,400	155,95	7 236,08	CS ÚRS 2022 02
	VV		"chodby"4,4+6,7+3,3+4,7*4+4,4*3		46,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
259	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů	m	98,550	46,95	4 626,92	CS ÚRS 2022 02
		VV	"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
260	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	128,700	15,65	2 014,16	CS ÚRS 2022 02
		VV	5,2+8,7+8*0,5*2+6+7,2*4+9*0,5*2*8		128,700			
261	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	98,550	20,12	1 982,83	CS ÚRS 2022 02
		VV	"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
262	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	3 570,336	0,50	1 785,17	CS ÚRS 2022 02
263	K	R-7760120	D+M PVC podlahové krytiny vč. lepení a dodávky lepidla	m2	46,400	860,00	39 904,00	
		VV	"chodby"4,4+6,7+3,3+4,7*4+4,4*3		46,400			
264	K	R-7760121	D+M soklové lišty vč. lepení a dodávky lepidla	m2	128,700	860,00	110 682,00	
		VV	5,2+8,7+8*0,5*2+6+7,2*4+9*0,5*2*8		128,700			
265	K	R-7760122	D+M PVC podlahové krytiny - schodiště vč. lepení a dodávky lepidla	m2	49,275	860,00	42 376,50	
		VV	"schodiště"2,15*9*0,5+1,1*9*8*0,5		49,275			
266	K	R-7760123	D+M nerezové schodišťové hrany - schodiště vč. lepení a dodávky lepidla	m2	98,550	400,00	39 420,00	
		VV	"schodiště"2,15*9+1,1*9*8		98,550			
		D 781	Dokončovací práce - obklady				36 509,41	
267	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	16,500	42,00	693,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	"předpoklad WC"1,5*11		16,500			
268	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,500	638,84	10 540,86	CS ÚRS 2022 02
269	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	16,500	193,30	3 189,45	CS ÚRS 2022 02
270	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	33,000	57,45	1 895,85	CS ÚRS 2022 02
		VV	16,5*2		33,000			
271	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	16,500	620,00	10 230,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	"předpoklad WC"1,5*11		16,500			
272	M	R-78120	Obklad keramický	m2	18,150	480,00	8 712,00	
		VV	16,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,150			
273	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	352,612	3,54	1 248,25	CS ÚRS 2022 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**002 - Elektroinstalace , hromosvod - investice**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	826 308,50
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>826 308,50</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	826 308,50	15,00%	123 946,28

**Cena s DPH** v **CZK** **950 254,78**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klídná 13 v Havířově

Objekt:

**002 - Elektroinstalace , hromosvod - investice**

Místo:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>826 308,50</b>
D1 - Elektromontáže	119 510,00
D2 - Hromosvod	34 286,00
D3 - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení	19 820,00
D4 - Zemní práce	90 020,00
D5 - Stavební práce	36 850,00
D6 - Opravy a údržba	59 000,00
D7 - Materiály	187 601,50
D8 - Dodávky zařízení (specifikace)	217 861,00
D9 - HZS	61 360,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>826 308,50</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**002 - Elektroinstalace , hromosvod - investice**

Místo:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**826 308,50**

D		D1	Elektromontáže	119 510,00				
1	K	Pol11	trubka inst.oheb. 29mm (VU+PO)	m	200,000	45,00	9 000,00	
2	K	Pol12	trubka inst.oheb. 48-110mm (VU+PO)	m	10,000	85,00	850,00	
3	K	Pol13	lišta vklád.PH 18x13	m	40,000	45,00	1 800,00	
4	K	Pol14	lišta vklád.PH 24x22(25x20)	m	40,000	45,00	1 800,00	
5	K	Pol15	krab.přístrojová 1901,68L/1,KP 68 bez zapojení	ks	11,000	55,00	605,00	
6	K	Pol16	krab.odb (1902;KO 68, KU68LA/2) bez zap.	ks	25,000	55,00	1 375,00	
7	K	Pol17	krab.odb. KT 250 bez zapoj.	ks	1,000	150,00	150,00	
8	K	Pol18	krab.odb. (1903;KR 68, KU68/3L) vč.zap.	ks	8,000	85,00	680,00	
9	K	Pol19	krab.rozvodka 8101,8102,8107, KSK 80,100,12 plast včetně zapoj.	ks	6,000	185,00	1 110,00	
10	K	Pol20	kab.žlab 125/50mm vč.víka a podpěrek	m	15,000	325,00	4 875,00	
11	K	Pol21	ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm2	ks	8,000	35,00	280,00	
12	K	Pol22	ukonč. 1 žil. vodičů do 50 mm2	ks	9,000	85,00	765,00	
13	K	Pol23	ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x10 mm2	ks	6,000	210,00	1 260,00	
14	K	Pol24	ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x25 mm2	ks	9,000	210,00	1 890,00	
15	K	Pol25	ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x10 mm2	ks	22,000	210,00	4 620,00	
16	K	Pol26	koncovky do 4x25 mm2 celoplast.kab.	ks	3,000	210,00	630,00	
17	K	Pol27	spín. včet.zap. č.1	ks	9,000	110,00	990,00	
18	K	Pol27	spín. včet.zap. č.1	ks	11,000	110,00	1 210,00	
19	K	Pol28	mont.oceloplech.rozvodnic do 20kg - skříňka s přep.ochran.	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
20	K	Pol29	mont.oceloplech.rozvodnic do 50kg	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	
21	K	Pol29	mont.oceloplech.rozvodnic do 50kg	ks	2,000	7 000,00	14 000,00	
22	K	Pol29	mont.oceloplech.rozvodnic do 50kg	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	
23	K	Pol30	svorkovnice ochranná(potenciál.)	ks	1,000	800,00	800,00	
24	K	Pol31	svit. LED 10-27W ,stropní, + senzor, IP44 - 65	ks	4,000	350,00	1 400,00	
25	K	Pol31	svit. LED 10-27W ,stropní, + senzor, IP44 - 65	ks	2,000	350,00	700,00	
26	K	Pol32	svit.zářív.LED 12(18)W stropní , IP20-40,44	ks	26,000	350,00	9 100,00	
27	K	Pol32	svit.zářív.LED 12(18)W stropní , IP20-40,44	ks	10,000	350,00	3 500,00	
28	K	Pol33	svit.nouzové LED do 3W stropní , IP41,	ks	6,000	350,00	2 100,00	
29	K	Pol34	svorka na potrubí "Bernard" vč.pásku (nebo ZS4)	ks	7,000	110,00	770,00	
30	K	Pol35	ochran.pospoj. v prádel.apod. Cu 4-25mm2 (pu)	m	65,000	85,00	5 525,00	
31	K	Pol36	mont.ventilátorů - do 1.5 kW	ks	11,000	350,00	3 850,00	
32	K	Pol37	CYKY J 3x1.5 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	m	310,000	25,00	7 750,00	
33	K	Pol38	CYKY O 3x1.5 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	m	20,000	25,00	500,00	
34	K	Pol39	CYKY J 5x6 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	m	90,000	25,00	2 250,00	
35	K	Pol40	CYKY- 4Bx25 mm2 1kV (PU)	m	25,000	55,00	1 375,00	
36	K	Pol41	JYTY 2x1mm s Al laminovanou folií (PU)	m	25,000	25,00	625,00	
37	K	Pol42	JYTY 4x1mm s Al laminovanou folií (PU)	m	70,000	25,00	1 750,00	
38	K	Pol43	JYTY 7(8)x1mm s Al laminovanou folií (PU)	m	5,000	25,00	125,00	
39	K	Pol44	osaz.hmožd.do zdi tvrd.kamene/žel.bet. HM 8	ks	250,000	45,00	11 250,00	
40	K	Pol45	skříňka pro SLP do zdva cihl.	ks	5,000	350,00	1 750,00	

D		D2	Hromosvod	34 286,00				
41	K	Pol46	uzem. v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek;propoj.aj.	m	55,000	63,00	3 465,00	
42	K	Pol47	uzem. v zemi FeZn R=8-10 mm vč.svorek;propoj.aj.	m	25,000	61,00	1 525,00	
43	K	Pol48	svod. vodiče AlMgSi (CUI) R=8mm + podpěry	m	75,000	101,00	7 575,00	
44	K	Pol48	svod. vodiče AlMgSi (CUI) R=8mm + podpěry	m	55,000	101,00	5 555,00	
45	K	Pol48	svod. vodiče AlMgSi (CUI) R=8mm + podpěry	m	20,000	101,00	2 020,00	
46	K	Pol48	svod. vodiče AlMgSi (CUI) R=8mm + podpěry	m	6,000	101,00	606,00	
47	K	Pol49	jímací tyč AlMgSi do 2m délky vč.upevnění beton.podst.	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	
48	K	Pol50	jímací tyč AlMgSi do 3m délky včet.upevn.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
49	K	Pol51	svorky hromosvodové do 2 šroubu SR 03	ks	12,000	45,00	540,00	
50	K	Pol52	svorky hromosvodové do 2 šroubu SS	ks	31,000	45,00	1 395,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	Pol53	svorky hromosv.nad 2 šrouby ( SZ )	ks	5,000	45,00	225,00	
52	K	Pol54	svorky hromosv.nad 2 šrouby SK	ks	13,000	45,00	585,00	
53	K	Pol55	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	5,000	159,00	795,00	
<b>D D3 Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení</b>							<b>19 820,00</b>	
54	K	Pol56	ukončení coax.kabelu do 10mm vnějšího průměru	ks	22,000	85,00	1 870,00	
55	K	Pol57	zapojení 10 drátů vč. vyformování	ks	12,000	150,00	1 800,00	
56	K	Pol58	hovorová souprava	ks	11,000	500,00	5 500,00	
57	K	Pol59	elektricky ovládaný zámek	ks	1,000	650,00	650,00	
58	K	Pol60	zvonkové tablo do zdi TZN 2 (18 tlač.el.vrát.)	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
59	K	Pol61	čidlo požární nebo plynové	ks	11,000	350,00	3 850,00	
60	K	Pol62	zásuvka televizní průchozí nebo koncová	ks	11,000	150,00	1 650,00	
61	K	Pol63	koax.ovíjený/opřádaný	m	100,000	25,00	2 500,00	
<b>D D4 Zemní práce</b>							<b>90 020,00</b>	
62	K	Pol64	kabel.rýha 20-35cm šíř. 70cm hloub. zem.tř.3	m	70,000	900,00	63 000,00	
63	K	Pol65	fólie výstražná z PVC šířky 33cm	m	70,000	66,00	4 620,00	
64	K	Pol66	ruč.zához.kab.rýhy 20-35cm šíř.70cm hl.zem.tř.3	m	70,000	320,00	22 400,00	
<b>D D5 Stavební práce</b>							<b>36 850,00</b>	
65	K	Pol67	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 150mm	ks	35,000	110,00	3 850,00	
66	K	Pol68	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 300mm	ks	25,000	150,00	3 750,00	
67	K	Pol69	vybour.otv.bet.zdi do R=60mm tl.do 300mm	ks	6,000	500,00	3 000,00	
68	K	Pol70	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	20,000	110,00	2 200,00	
69	K	Pol71	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<150x150x100mm	ks	2,000	250,00	500,00	
70	K	Pol71	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<150x150x100mm	ks	4,000	250,00	1 000,00	
71	K	Pol72	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	m	60,000	145,00	8 700,00	
72	K	Pol73	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 150mm	m	50,000	220,00	11 000,00	
73	K	Pol74	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	1,000	300,00	300,00	
74	K	Pol75	Odvoz sutí na skládku za každý další 1 km	km	20,000	30,00	600,00	
75	K	Pol76	Poplatek na skládce	t	1,000	1 950,00	1 950,00	
<b>D D6 Opravy a údržba</b>							<b>59 000,00</b>	
76	K	Pol77	Oprava omít.sten do plochy 0,09m2	ks	80,000	610,00	48 800,00	
77	K	Pol78	Hrubá vyplň rýh ve stěnách maltou	m2	12,000	320,00	3 840,00	
78	K	Pol79	Omítání rýh sten do š.15cm vapen. štuk	m2	12,000	530,00	6 360,00	
<b>D D7 Materiály</b>							<b>187 601,50</b>	
79	K	Pol80	CY 16 ZEL. ZLUTY	M	35,000	45,00	1 575,00	
80	K	Pol81	CYA 25 ZZL H07V-K,H07V-R	M	30,000	71,00	2 130,00	
81	K	Pol82	CYKY-O 3X1,5 (A)	M	20,000	15,00	300,00	
82	K	Pol83	CYKY-J 3X1,5 (C)	M	310,000	15,00	4 650,00	
83	K	Pol84	CYKY-J 4X25 (B)	M	25,000	325,00	8 125,00	
84	K	Pol85	CYKY-J 5x 6 (C)	M	90,000	94,00	8 460,00	
85	K	Pol86	JYTY 7CX1	M	5,000	36,00	180,00	
86	K	Pol87	JYTY 2AX1	M	25,000	14,00	350,00	
87	K	Pol88	JYTY 4CX1	M	70,000	19,00	1 330,00	
88	K	Pol89	KOAX. CB 100F	M	100,000	15,00	1 500,00	
89	K	Pol90	ZEM.DRAT FEZN 10 MM (0.62 kg/m)	Kg	15,000	75,00	1 125,00	
90	K	Pol91	ZEM.DOT UNI -DRZAK OCHR.TYCE,JÍMAČE	Ks	10,000	125,00	1 250,00	
91	K	Pol92	ZEM.TYC JIMACI JP 2M AL	KS	2,000	310,00	620,00	
92	K	Pol93	ZEM.TYC JIMACI JP 3,0M AL	KS	1,000	390,00	390,00	
93	K	Pol94	ZEM.SVORKA SK	Ks	13,000	32,00	416,00	
94	K	Pol95	ZEM.PODPERA PV 01	Ks	60,000	65,00	3 900,00	
95	K	Pol96	ZEM.PODPERA PV 32	Ks	55,000	42,00	2 310,00	
96	K	Pol97	ZEM.SVORKA SZ	Ks	5,000	45,00	225,00	
97	K	Pol98	ZEM.SVORKA SS	Ks	31,000	15,00	465,00	
98	K	Pol99	ZEM.SVORKA SJ 01	Ks	2,000	45,00	90,00	
99	K	Pol99	ZEM.SVORKA SJ 01	Ks	1,000	45,00	45,00	
100	K	Pol100	ZEM.SVORKA SR 02 pas.+pas.	Ks	2,000	32,00	64,00	
101	K	Pol101	ZEM.SVORKA SR 03 pas.+kul.	Ks	12,000	32,00	384,00	
102	K	Pol102	ZEM.PASEK FEZN 30/4	Kg	55,000	32,00	1 760,00	
103	K	Pol103	FOLIE PLNA-BLESK 33cm	M	70,000	5,00	350,00	
104	K	Pol104	ZEM.PODPERA PV 21 BET.PLAST SROUB	KS	20,000	21,00	420,00	
105	K	Pol105	ZEM.PODSTAVEK BETON.	KS	2,000	500,00	1 000,00	
106	K	Pol106	ZEM.OCHR. TRUBKA OT 1,8M	KS	5,000	150,00	750,00	
107	K	Pol107	ZEM.V DRAT AIMgSi 8mm	KG	10,650	210,00	2 236,50	
108	K	Pol107	ZEM.V DRAT AIMgSi 8mm	KG	7,810	210,00	1 640,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	Pol107	ZEM.V DRAT AlMgSi 8mm	KG	2,840	210,00	596,40	
110	K	Pol107	ZEM.V DRAT AlMgSi 8mm	KG	0,850	210,00	178,50	
111	K	Pol108	Tyč izolační IZT V430	KS	3,000	159,00	477,00	
112	K	Pol109	Tyč izolační IZT-V / 100x100 beton, 100-250mm	KS	6,000	450,00	2 700,00	
113	K	Pol110	Držák oddál.hrom. na trub. D-OH ST 08 prům.90mm	KS	3,000	250,00	750,00	
114	K	Pol111	DOM.EL.VRÁTNÝ VENKOVNÍ POD OM. PRO 11 ÚČASTNÍKŮ DLE PROJEKTU	KS	1,000	14 500,00	14 500,00	
115	K	Pol112	DOM.TELEFON DLE PROJEKTU	KS	11,000	750,00	8 250,00	
116	K	Pol113	K.OKO 7580-07 16/6 SROUBOVACI	Ks	8,000	55,00	440,00	
117	K	Pol114	K.OKO 7580-08 25/8 SROUBOVACI	KS	9,000	75,00	675,00	
118	K	Pol115	svorka 273-104 3X1-2,5	Ks	24,000	5,00	120,00	
119	K	Pol116	svorka 273-112 2X1-2,5	KS	8,000	6,00	48,00	
120	K	Pol117	svorka 273-102 4X1-2,5	KS	8,000	8,00	64,00	
121	K	Pol118	SVORKA EPS 2 S KRYTEM	KS	1,000	350,00	350,00	
122	K	Pol119	SP.TG.3558-651B KRYT JEDNODUCHY	KS	9,000	35,00	315,00	
123	K	Pol120	SP.TG.3901-B10B RAM.JEDN.	KS	9,000	25,00	225,00	
124	K	Pol120	SP.TG.3901-B10B RAM.JEDN.	KS	11,000	25,00	275,00	
125	K	Pol120	SP.TG.3901-B10B RAM.JEDN.	KS	11,000	25,00	275,00	
126	K	Pol121	ZAS.TV+R EU 3614 PRUBEÍNČ	KS	8,000	295,00	2 360,00	
127	K	Pol122	ZAS.TV+R+SAT.EU 3303 KONCOVA	KS	3,000	295,00	885,00	
128	K	Pol123	ZAS.TG.5011A-A201B KRYT TV+R+SAT	KS	11,000	55,00	605,00	
129	K	Pol124	SP.3559-A01345 STROJEK SPINACE	KS	9,000	95,00	855,00	
130	K	Pol124	SP.3559-A01345 STROJEK SPINACE	KS	11,000	95,00	1 045,00	
131	K	Pol125	SP.TG.3558-A00620B KRYT	KS	11,000	30,00	330,00	
132	K	Pol126	KR.KP 68 KA	Ks	11,000	11,00	121,00	
133	K	Pol127	KR.KT 250	Ks	1,000	250,00	250,00	
134	K	Pol128	KR.KU 68-1902	Ks	8,000	11,00	88,00	
135	K	Pol129	LISTA LV 24X22 2M	M	40,000	32,00	1 280,00	
136	K	Pol130	PASKA CU 50CM	Ks	2,000	45,00	90,00	
137	K	Pol131	ZEM.SVORKA ZSA16	Ks	3,000	39,00	117,00	
138	K	Pol132	TR.OHEB.MONOF.1425	M	200,000	11,00	2 200,00	
139	K	Pol133	TR.OHEB.MONOF.1450	M	10,000	85,00	850,00	
140	K	Pol134	KR.LK 80/2	KS	25,000	25,00	625,00	
141	K	Pol135	LISTA LV 18X13 2M	M	40,000	25,00	1 000,00	
142	K	Pol136	ukonč.hlava EPKT 0015	KS	3,000	347,00	1 041,00	
143	K	Pol137	KR.Z PH 8102	Ks	6,000	185,00	1 110,00	
144	K	Pol138	ZEM.SVORKA ZS 4	KS	4,000	45,00	180,00	
145	K	Pol139	SMRST.TRUBICE TLS 19/6	M	4,000	165,00	660,00	
146	K	Pol140	VIKO KABEL.ZLABU 125	Ks	8,000	185,00	1 480,00	
147	K	Pol141	KABEL.ZLAB 125/50 2M DLE PROJEKTU	Ks	8,000	350,00	2 800,00	
148	K	Pol142	DOM.ZAMEK 511 EFP+LISTA	KS	1,000	850,00	850,00	
149	K	Pol143	SVIT: LED 18W, WHITE IP44	KS	26,000	1 250,00	32 500,00	
150	K	Pol144	SVIT.LED 14W NW, 1000lm, IP54, + SENZOR	KS	4,000	1 950,00	7 800,00	
151	K	Pol145	SVIT: LED 18W, 3DIM NW IP20 ,	KS	10,000	645,00	6 450,00	
152	K	Pol146	SVIT.LED 14W NW, 1000lm, IP54, + SENZOR	KS	2,000	1 950,00	3 900,00	
153	K	Pol147	SV.LED NOUZ., 3W/1,0H, IP20, PŘISAZ.,	KS	6,000	950,00	5 700,00	
154	K	Pol148	ČIDLO POZARNI AUTONOMNÍ DLE PROJEKTU	ks	11,000	650,00	7 150,00	
155	K	R-95200	Podružný materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
156	K	R-95201	Podíl přidružených výkonů a navázaného materiálu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
157	K	R-95202	Přesun dodávek	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
158	K	R-95203	Doprava dodávek	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
159	K	R-95204	Prořez materiálu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	

**D D8**

**Dodávky zařízení (specifikace)**

**217 861,00**

160	K	Pol149	SKŘÍŇ S PŘEPĚT- OCHR. RPO-V	KS	1,000	14 690,00	14 690,00	
161	K	Pol150	ROZV.ER1 2U-33 s výzbrojí dle projektu	KS	1,000	42 617,00	42 617,00	
162	K	Pol151	ROZV.ER2(ER3) 2U-28 s výzbrojí dle projektu	KS	2,000	33 718,00	67 436,00	
163	K	Pol152	ROZV.ER4 2U-28 s výzbrojí dle projektu	KS	1,000	33 655,00	33 655,00	
164	K	Pol153	VENTILATOR 30W/230V DLE PROJEKTU	KS	11,000	4 500,00	49 500,00	
165	K	Pol154	Dvířka pro SLP s požár.odolností60x40	KS	1,000	2 163,00	2 163,00	
166	K	Pol155	Dvířka pro SLP s požár.odolností40x40	KS	4,000	1 950,00	7 800,00	

**D D9**

**HZS**

**61 360,00**

167	K	Pol156	Přihlášení RPO na síť ČEZ včetně obhlídky	hod.	8,000	400,00	3 200,00	
168	K	Pol157	Vyhledání původ.obvodů	hod.	16,000	350,00	5 600,00	
169	K	Pol158	Revize elektro	hod.	88,000	120,00	10 560,00	
170	K	Pol159	Revize hromosvodu	hod.	7,000	500,00	3 500,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
171	K	Pol160	Výpomoc při revizi	hod.	6,000	350,00	2 100,00	
172	K	Pol161	Demontáž el.zařízení	hod.	64,000	350,00	22 400,00	
173	K	Pol162	Demontáž hromosvodu	hod.	16,000	350,00	5 600,00	
174	K	Pol163	Zednické výpomoci	hod.	24,000	350,00	8 400,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**003 - Zdravotechnika - investice**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	204 605,93
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>204 605,93</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	204 605,93	15,00%	30 690,89

**Cena s DPH v CZK 235 296,82**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klídná 13 v Havířově

Objekt:

**003 - Zdravotechnika - investice**

Místo:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací 204 605,93

PSV - Práce a dodávky PSV	204 605,93
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	103 748,17
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	26 151,25
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	74 706,51

## 2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 204 605,93**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**003 - Zdravotechnika - investice**

Místo:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov zastoupeno MRA s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**204 605,93**

D PSV Práce a dodávky PSV

204 605,93

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

103 748,17

1	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	15,000	670,18	10 052,70	CS ÚRS 2022 02
2	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	52,000	558,09	29 020,68	CS ÚRS 2022 02
3	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40/50	kus	36,000	102,73	3 698,28	CS ÚRS 2022 02
4	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	11,000	152,91	1 682,01	CS ÚRS 2022 02
5	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	67,000	38,06	2 550,02	CS ÚRS 2022 02
6	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1 018,737	1,84	1 874,48	CS ÚRS 2022 02
7	K	R-7212731	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 125	kus	3,000	810,00	2 430,00	
8	K	R-7213090	D+M čisticí tvarovky DN 125	kus	4,000	710,00	2 840,00	
9	K	R-7215060	Napojení nového rozvodu kanalizace na stávající potrubí kanalizace	kus	4,000	650,00	2 600,00	
10	K	R-7218950	D+M požární ucpávky na kanalizačním potrubí DN 125	kus	20,000	2 350,00	47 000,00	

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

26 151,25

11	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	12,000	382,61	4 591,32	CS ÚRS 2022 02
12	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	3,000	97,41	292,23	CS ÚRS 2022 02
13	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	12,000	61,39	736,68	CS ÚRS 2022 02
14	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	1	12,000	53,13	637,56	CS ÚRS 2022 02
15	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	2 003,091	1,12	2 243,46	CS ÚRS 2022 02
16	K	R-7220012	Napojení nového rozvodu vody na stávající rozvod vody	kus	12,000	650,00	7 800,00	
17	K	R-7220980	Hygienický rozbor vody	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
18	K	R-7222311	Rohový ventil pro připojení WC	kus	11,000	350,00	3 850,00	

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty

74 706,51

19	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	11,000	6 440,25	70 842,75	CS ÚRS 2022 02
20	K	725113914	Montáž manžety WC	kus	11,000	94,99	1 044,89	CS ÚRS 2022 02
21	M	28651610	Manžeta flexi WC	kus	11,000	240,00	2 640,00	
22	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	%	745,276	0,24	178,87	CS ÚRS 2022 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**004 - MaR - investice**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	88 138,20
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>88 138,20</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	88 138,20	15,00%	13 220,73

**Cena s DPH** v **CZK** **101 358,93**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klídná 13 v Havířově

Objekt:

**004 - MaR - investice**

Místo:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **1) Náklady ze soupisu prací 88 138,20**

Dodávka - Dodávka řídicího systému a materiálu měření a regulace	29 700,00
--	-----------

21-M - Elektromontáže	18 308,20
-----------------------	-----------

36-M - Montáž provozních, měřicích a regulačních zařízení	6 630,00
---	----------

D1 - Služby k řídicímu systému	33 500,00
--------------------------------	-----------

### **2) Ostatní náklady 0,00**

Zařízení staveniště	0,00
---------------------	------

Projektové práce	0,00
------------------	------

Územní vlivy	0,00
--------------	------

Provozní vlivy	0,00
----------------	------

Jiné VRN	0,00
----------	------

Kompletační činnost	0,00
---------------------	------

<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>88 138,20</b>
--	------------------

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

004 - MaR - investice

Místo:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

88 138,20

D		Dodávka	Dodávka řídicího systému a materiálu měření a regulace	29 700,00				
1	K	SPC1	Ekvitermní regulátor, týdenní program, displej, včetně skříňky pro upevnění na zeď	ks	1,000	17 000,00	17 000,00	
2	K	SPC2	Snímač teploty venkovní, -50 až 70°C, IP54	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	
3	K	SPC3	Příložné čidlo teploty, -30 až 130°C, IP42	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	
4	K	SPC4	Trojcestný směšovací ventil DN25, PN16, kvs=6,3, servopohon 230V/50 Hz, ruční ovládání	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	

D		21-M	Elektromontáže	18 308,20				
5	K	210800547	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 4 mm2 uložených pevně	m	7,000	45,00	315,00	
6	M	341421250	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-K 4 mm2	m	7,000	23,00	161,00	
7	K	210810055	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY 750 V 5x1,5 mm2 uložených pevně	m	18,000	45,00	810,00	
8	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	18,000	25,00	450,00	
9	K	210802446	Šňůra do H05VV-F 5 x 0,75 pevně	m	16,000	45,00	720,00	
10	M	Pol1	Šňůra H05VV-F 3 x 0,75	m	5,000	18,00	90,00	
11	M	Pol2	Šňůra H05VV-F 5 x 0,75	m	11,000	22,00	242,00	
12	K	210860221	Montáž měděných kabelů speciálních JYTY s Al folií 2x1 mm uložených pevně	m	34,000	45,00	1 530,00	
13	M	341215500	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou folií 2x1 mm	m	34,000	16,00	544,00	
14	K	210110522	Montáž spínačů vestavných vačkových S25 A, 01 až 02 se zapojením vodičů	kus	1,000	310,00	310,00	
15	M	Pol3	Vačkový vypínač VS 10 2202.C4.VP.M v krytu OK6, 2 x vývodky P13,5	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
16	K	210010102	Montáž lišt protahovacích šířky do 40 mm	m	41,000	88,00	3 608,00	
17	M	345721050	lišta elektroinstalační vkládací z PVC LV 18x13	m	26,000	32,00	832,00	
18	M	345721140	lišta elektroinstalační vkládací z PVC LV 40x15	m	6,000	70,00	420,00	
19	M	Pol4	lišta elektroinstalační vkládací z PVC LV 24x22	m	9,000	60,00	540,00	
20	K	210010351	Montáž rozvodek nástěnných plastových čtyřhranných ACIDUR vodič D do 4 mm2	kus	1,000	310,00	310,00	
21	M	Pol5	Krabice do vřka IP43, včetně svorkovnice	kus	1,000	26,00	26,00	
22	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	14,000	26,90	376,60	CS ÚRS 2022 02
23	K	210100002	Ukončení vodičů pro OP do 6 mm2	kus	4,000	35,90	143,60	CS ÚRS 2022 02
24	M	Pol6	Svorka pro pospojování ZS4 komplet	kus	4,000	250,00	1 000,00	
25	M	Pol7	Pojistkový spodek E27, dotek E27/10A, pojistková hlavice E27, patrona E27 10A	kus	1,000	110,00	110,00	
26	K	971033200	Průraz zdí do 30 cm	kus	4,000	620,00	2 480,00	
27	K	971033400	Průraz zdí do 60 cm	kus	1,000	1 240,00	1 240,00	
28	K	Pol8	Doplnění pojistky E27 do rozvaděče RS	hod	2,500	340,00	850,00	

D		36-M	Montáž provozních, měřicích a regulačních zařízení	6 630,00				
29	K	362410525	Montáž odporového teploměru - venkovní, prostorový	kus	1,000	500,00	500,00	
30	K	362410523	Montáž čidla teploty	kus	1,000	800,00	800,00	
31	K	360831011	Montáž přístroje na odběr, hmotnost do 2 kg	kus	1,000	560,00	560,00	
32	K	360820501	Manipulace v montážní zóně přístroje do 2 kg	kus	1,000	530,00	530,00	
33	K	360810101	Příprava a zakončení práce - přístroje do 2 kg	kus	1,000	620,00	620,00	
34	K	360895021	Zkoušky individuální tuzemské jednoduché	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	
35	K	360430051	Montáž regulačního ventilu	kus	1,000	240,00	240,00	
36	K	360420204	Montáž regulátoru	kus	1,000	520,00	520,00	
37	K	360480024	Napojení čerpadla	kus	1,000	460,00	460,00	

D		D1	Služby k řídicímu systému	33 500,00				
38	K	Pol9	Parametrizace regulátoru, zprovoznění	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
39	K	Pol10	Výchozí revize elektro části MaR	kus	1,000	27 000,00	27 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

**Ha\_Klidná\_opravy\_mon - Opravy - montáž**

KSO:

Místo: Havířov

Zadavatel:

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 05.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	159 979,41
Ostatní náklady	0,00

**Cena bez DPH 159 979,41**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	159 979,41	15,00%	23 996,91

**Cena s DPH v CZK 183 976,32**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově  
Objekt: 005 - Vytápění  
Soupis: **Ha\_Klidná\_opravy\_mon - Opravy - montáž**

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>159 979,41</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	119 699,41
734 - Ústřední vytápění - armatury	109 630,41
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	10 069,00
OST - Ostatní	40 280,00

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 159 979,41**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

**Ha\_Klidná\_opravy\_mon - Opravy - montáž**

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**159 979,41**

D		PSV	Práce a dodávky PSV					119 699,41
D		734	Ústřední vytápění - armatury					109 630,41
7	K	734209103	Montáž TRV hlavice	kus	44,000	670,00	29 480,00	CS ÚRS 2022 02
8	M	9996	Termostatická hlavice s vestavěným čidlem	ks	39,000	480,00	18 720,00	
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301-306"15						39,000
9	M	999726	Termostatická hlavice s blokováním, zabezpečený model pro veřejné prostory	ks	5,000	520,00	2 600,00	
VV		"TZ"5						5,000
10	K	734209112	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/8	kus	15,000	120,00	1 800,00	CS ÚRS 2022 02
11	M	9997	Termostat.ventil přímý pro dvoutrubkové soustavy s nuceným oběhem, přednastavení hydr.poměrů okruhu ot.tělesa v rozdhau 0-8, Dn 10	ks	15,000	466,00	6 990,00	
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301-306"15						15,000
12	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	32,000	320,00	10 240,00	CS ÚRS 2022 02
13	M	99970	Termostat.ventil přímý pro dvoutrubkové soustavy s nuceným oběhem, přednastavení hydr.poměrů okruhu ot.tělesa v rozdhau 0-8, Dn 15	ks	26,000	410,00	10 660,00	
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301-306"26						26,000
16	M	9993645	Smyčkový vyvažovací ventil s namont.sadou příslušenství 2=2 měřicí ventily G1/4", Dn 15	ks	3,000	4 200,00	12 600,00	
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301"3						3,000
17	M	55114252	kohout kulový závit páčka PN 42 T 185°C 1/2" červený	kus	3,000	252,00	756,00	CS ÚRS 2022 02
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301"3						3,000
14	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	5,000	380,00	1 900,00	CS ÚRS 2022 02
15	M	999600	Termostat.ventil přímý pro dvoutrubkové soustavy s nuceným oběhem, přednastavení hydr.poměrů okruhu ot.tělesa v rozdhau 0-8, Dn 20	ks	3,000	530,00	1 590,00	
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301-306"3						3,000
18	M	55114254	kohout kulový závit páčka PN 42 T 185°C 3/4" červený	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 02
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301"1						1,000
19	M	9993646	Smyčkový vyvažovací ventil s namont.sadou příslušenství 2=2 měřicí ventily G1/4", Dn 20	ks	1,000	6 560,00	6 560,00	
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301"1						1,000
20	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	4,000	320,00	1 280,00	CS ÚRS 2022 02
21	M	55114256	kohout kulový závit páčka PN 35 T 185°C 1" červený	kus	4,000	620,00	2 480,00	CS ÚRS 2022 02
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301"4						4,000
22	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	1,000	171,01	171,01	CS ÚRS 2022 02
23	M	55114258	kohout kulový závit páčka PN 35 T 185°C 1"1/4 červený	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2022 02
VV		"TZ.v.č.D.1.4.b)301"1						1,000
25	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,020	1 170,00	23,40	CS ÚRS 2022 02
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					10 069,00
1	K	735000911	Vyregulování vyvažov.armatur na stoupačkách s ručním ovládáním	kus	3,000	850,00	2 550,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s termostatickým ovládáním	kus	44,000	80,00	3 520,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 02
4	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	300,000	8,33	2 499,00	CS ÚRS 2022 02
D		OST	Ostatní					40 280,00
5	K	9930	Topná zkouška	h	72,000	450,00	32 400,00	
6	K	99301	Pomocné práce při montáži	h	16,000	380,00	6 080,00	
VV		"předpoklad, nepředvídané práce"16						16,000
24	K	99306	Oprava izolací	h	4,000	450,00	1 800,00	
VV		"při výměně armatur"4						4,000

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

**Ha\_Klidná\_opravy\_dem - Opravy - demontáž**

KSO:

Místo: Havířov

Zadavatel:

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 05.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	12 092,18
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>12 092,18</b>
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	12 092,18	15,00%	1 813,83

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>13 906,01</b>
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově  
Objekt: 005 - Vytápění  
Soupis: **Ha\_Klidná\_opravy\_dem - Opravy - demontáž**

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>12 092,18</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	9 113,04
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 160,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 953,04
OST - Ostatní	2 979,14

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 12 092,18**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

**Ha\_Klidná\_opravy\_dem - Opravy - demontáž**

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**12 092,18**

D PSV Práce a dodávky PSV 9 113,04

D 734 Ústřední vytápění - armatury 7 160,00

1	K	734200811	Demontáž TRV hlavice	kus	44,000	70,00	3 080,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	47,000	60,00	2 820,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1	kus	13,000	70,00	910,00	CS ÚRS 2022 02
10	K	734200823	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 6/4	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2022 02
4	K	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,060	2 500,00	150,00	

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 953,04

11	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,610	280,00	1 290,80	CS ÚRS 2022 02
12	K	735117110	Odpojení a připojení otopného tělesa litinového	m2	4,610	84,00	387,24	CS ÚRS 2022 02
13	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,110	2 500,00	275,00	CS ÚRS 2022 02

D OST Ostatní 2 979,14

5	K	99302	Pomocné práce při demontáži	h	8,000	350,00	2 800,00	
6	K	99342	Příplatek odvoz na skládku a do šrotu za větší vzdálenost	t	0,169	430,00	72,67	
7	K	99343	Nakládání na dopravní prostředek	t	0,169	310,00	52,39	
9	K	99345	Odvoz na skládku a do šrotu	t	0,169	320,00	54,08	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klídná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

**Ha\_Klídná\_investice - Investice**

KSO:

Místo: Havířov

Zadavatel:

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 05.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	179 925,49
Ostatní náklady	0,00

**Cena bez DPH 179 925,49**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	179 925,49	15,00%	26 988,82

**Cena s DPH v CZK 206 914,31**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově  
Objekt: 005 - Vytápění  
Soupis: **Ha\_Klidná\_investice - Investice**

Místo: Havířov  
Zadavatel:  
Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Datum: 05.08.2023  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>179 925,49</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	179 925,49
713 - Izolace tepelné	8 841,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	12 501,34
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	46 433,10
734 - Ústřední vytápění - armatury	96 630,05
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 100,00
767 - Konstrukce zámečnické	500,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 920,00

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 179 925,49**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

Ha\_Klidná\_investice - Investice

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**179 925,49**

D		PSV	Práce a dodávky PSV						179 925,49
D		713	Izolace tepelné						8 841,00
36	K	713463215	Montáž izolace tepelné potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	32,000	130,00	4 160,00	CS ÚRS 2022 02	
45	M	631546200	páska samolepící ALS šířka 50 mm, délka 50 m	kus	1,000	120,00	120,00		
37	M	63154575	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 60/40 mm	m	30,000	125,00	3 750,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)301,307"30		30,000			
42	M	63154026	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/60mm	m	1,000	436,00	436,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)301,307"1		1,000			
43	M	63154602	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/50mm	m	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)301,307"1		1,000			
38	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,042	2 500,00	105,00	CS ÚRS 2022 02	
D		732	Ústřední vytápění - strojovny						12 501,34
22	K	732429212	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25	soubor	1,000	1 286,34	1 286,34	CS ÚRS 2022 02	
23	M	9993649	Oběhové teplovodní čerpadlo s el. regulací otáček, Q=1,5 m3/h, H=2,2 m v. sl., P=3-18 W/230V	ks	1,000	11 200,00	11 200,00		
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)307"1		1,000			
3	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,006	2 500,00	15,00	CS ÚRS 2022 02	
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						46 433,10
46	K	733111125	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 25	m	1,000	418,94	418,94	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ"1		1,000			
47	K	733111126	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 32	m	1,000	604,00	604,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ"1		1,000			
39	K	733121158	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké nebo středotlaké D 57x2,9	m	30,000	1 085,89	32 576,70	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)301,307"30		30,000			
52	K	733123118	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 57x2,9	kus	2,000	592,67	1 185,34	CS ÚRS 2022 02	
48	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2022 02	
40	K	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 51x2,6 do D 60,3x2,9	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2022 02	
49	K	733191912	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním do DN 10	kus	4,000	134,43	537,72	CS ÚRS 2022 02	
50	K	733191913	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 15	kus	4,000	174,82	699,28	CS ÚRS 2022 02	
51	K	733193918	Zaslepení potrubí ocelového hladkého dýnkem D 57	kus	2,000	325,40	650,80	CS ÚRS 2022 02	
61	K	733291103	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 108x2,5	m	33,000	35,54	1 172,82	CS ÚRS 2022 02	
62	M	9993642	Požární ucpávky	ks	2,000	2 600,00	5 200,00		
63	M	9993530	Práce - protipožární ucpávky	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00		
64	M	9991731	Štítek pro označení požární konstrukce	ks	4,000	160,00	640,00		
41	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,203	2 500,00	507,50	CS ÚRS 2022 02	
D		734	Ústřední vytápění - armatury						96 630,05
59	K	734209102	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2022 02	
60	M	55121282	ventil automatický odvzdušňovací svíslý T 120°C mosaz 3/8"	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)307"2		2,000			
6	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2022 02	
7	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový, s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 110°C 1/2"	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)307"2		2,000			
8	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2022 02	
9	M	55114252	kohout kulový závit páčka PN 42 T 185°C 1/2" červený	kus	3,000	252,00	756,00	CS ÚRS 2022 02	
VV				"TZ,v.č.D.1.4.b)301"3		3,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2022 02
11	M	55114254	kohout kulový závit páčka PN 42 T 185°C 3/4" červený	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"1		1,000			
24	M	9993646	Smyčkový vyvažovací ventil s namont.sadou příslušenství 2=2 měřicí ventily G1/4", Dn 20	ks	1,000	6 560,00	6 560,00	
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"1		1,000			
12	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1	kus	8,000	320,00	2 560,00	CS ÚRS 2022 02
13	M	55114256	kohout kulový závit páčka PN 35 T 185°C 1" červený	kus	4,000	620,00	2 480,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"4		4,000			
25	M	9993647	Smyčkový vyvažovací ventil s namont.sadou příslušenství 2=2 měřicí ventily G1/4", Dn 25	ks	4,000	7 300,00	29 200,00	
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"4		4,000			
29	K	7342091151	Montáž měřiče spotř. tepla	kus	1,000	380,00	380,00	
26	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 5/4	kus	3,000	171,01	513,03	CS ÚRS 2022 02
34	M	9993651	Automat.regul.dif.tlaku,5-30 kPa, Dn 32 vč. příslušenství	ks	1,000	8 200,00	8 200,00	
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"1		1,000			
27	M	55114258	kohout kulový páčka PN 35 T 185°C 1"1/4 červený	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"1		1,000			
28	M	9993650	Smyčkový vyvažovací ventil s namont.sadou příslušenství 2=2 měřicí ventily G1/4", Dn 32	ks	1,000	3 800,00	3 800,00	
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)301"1		1,000			
30	K	734209118	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 2	kus	9,000	450,00	4 050,00	CS ÚRS 2022 02
31	M	55114262	kohout kulový závit páčka PN 35 T 185°C 2" červený	kus	7,000	2 400,00	16 800,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)307"7		7,000			
32	M	55117237	filtr závitový mosaz závit PN 20 T 80°C 2"	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)307"1		1,000			
33	M	55121202	závitový zpětný ventil 2"	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)307"1		1,000			
14	K	734209119	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 2 1/2	kus	3,000	345,80	1 037,40	CS ÚRS 2022 02
15	M	55114136	kohout kulový PN 28 T 185°C 2"1/2 červený	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)308"2		2,000			
16	M	55121203	závitový zpětný ventil 2"1/2	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)308"1		1,000			
35	K	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závitů G 1	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2022 02
18	K	734419111	Montáž teploměru s ochranným pouzdrém nebo pevným stonkem a jímkou	kus	2,000	296,81	593,62	CS ÚRS 2022 02
19	M	38832813	teploměr rovný dvojkovový lakovaný 0° až 200° dl 160mm	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)307"2		2,000			
20	K	734421111	Tlakoměr tlak 0-16 bar průměr 50 mm zadní připojení	kus	2,000	2 900,00	5 800,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "TZ,v.č.D.1.4.b)307"2		2,000			
21	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,056	2 500,00	140,00	CS ÚRS 2022 02
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 100,00	
53	K	735000911	Vyregulování vyvažov.armatur na stoupačkách s ručním ovládáním	kus	6,000	850,00	5 100,00	CS ÚRS 2022 02
	D	767	Konstrukce zámečnické				500,00	
56	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	5,000	25,00	125,00	CS ÚRS 2022 02
57	M	999138	Závěsy celkem	soubor	1,000	350,00	350,00	
			vv "předpoklad"1		1,000			
58	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,005	5 000,00	25,00	CS ÚRS 2022 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				9 920,00	
54	K	783614651	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	32,000	80,00	2 560,00	CS ÚRS 2022 02
55	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	32,000	230,00	7 360,00	CS ÚRS 2022 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

**Ha\_Klidná\_invest\_sto - Investice - zhotovení nové stoupačky pro Klidná 15**

KSO:

Místo: Havířov

CC-CZ:

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MH - STAVBY, s.r.o.

IČ:

27776506

DIČ:

CZ27776506

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	77 422,56
Ostatní náklady	0,00

**Cena bez DPH 77 422,56**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	77 422,56	15,00%	11 613,38

**Cena s DPH v CZK 89 035,94**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově  
Objekt: 005 - Vytápění  
Soupis:

## Ha\_Klidná\_invest\_sto - Investice - zhotovení nové stoupačky pro Klidná 15

Místo: Havířov Datum: 05.08.2023  
Zadavatel: Projektant:  
Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>77 422,56</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	49 942,56
713 - Izolace tepelné	3 733,50
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	13 578,56
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 882,50
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	12 648,00
767 - Konstrukce zámečnické	410,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 690,00
OST - Ostatní	27 480,00

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 77 422,56**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

005 - Vytápění

Soupis:

## Ha\_Klidná\_invest\_sto - Investice - zhotovení nové stoupačky pro Klidná 15

Místo: Havířov

Datum: 05.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**77 422,56**

D		PSV	Práce a dodávky PSV				49 942,56	
D		713	Izolace tepelné				3 733,50	
26	K	713463215	Montáž izolace tepelné potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	12,000	130,00	1 560,00	CS ÚRS 2022 02
30	M	63154571	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	12,000	168,00	2 016,00	CS ÚRS 2022 02
VV			"TZ,v.č.D.1.4.b)301"12		12,000			
28	M	631546200	páska samolepicí ALS šířka 50 mm, délka 50 m	kus	1,000	120,00	120,00	
29	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,015	2 500,00	37,50	CS ÚRS 2022 02
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				13 578,56	
6	K	733111123	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 15	m	19,000	230,00	4 370,00	CS ÚRS 2022 02
VV			"TZ,v.č.D.1.4.b)301-306"19		19,000			
7	K	733111124	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 20	m	14,000	280,00	3 920,00	CS ÚRS 2022 02
VV			"TZ,v.č.D.1.4.b)301"14		14,000			
9	K	733113113	Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	8,000	139,92	1 119,36	CS ÚRS 2022 02
8	K	733113114	Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 20	kus	2,000	206,63	413,26	CS ÚRS 2022 02
10	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	31,000	20,00	620,00	CS ÚRS 2022 02
11	K	733191111	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí do DN 20	kus	8,000	290,33	2 322,64	CS ÚRS 2022 02
15	K	733193918	Zaslepení potrubí ocelového hladkého dýnkem D 57	kus	2,000	325,40	650,80	CS ÚRS 2022 02
12	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,065	2 500,00	162,50	CS ÚRS 2022 02
D		734	Ústřední vytápění - armatury				3 882,50	
3	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2022 02
4	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2022 02
VV			"TZ,v.č.D.1.4.b)301"2		2,000			
1	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2022 02
2	M	55114254	kohout kulový závit páčka PN 42 T 185°C 3/4" červený	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	CS ÚRS 2022 02
VV			"TZ,v.č.D.1.4.b)301"2		2,000			
5	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,001	2 500,00	2,50	CS ÚRS 2022 02
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				12 648,00	
13	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	19,000	150,00	2 850,00	CS ÚRS 2022 02
14	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	600,000	8,33	4 998,00	CS ÚRS 2022 02
16	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	600,000	8,00	4 800,00	CS ÚRS 2022 02
D		767	Konstrukce zámečnické				410,00	
31	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2022 02
32	M	999138	Závěsy celkem	soubor	1,000	350,00	350,00	
VV			"předpoklad"1		1,000			
33	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2022 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				15 690,00	
21	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	31,000	80,00	2 480,00	CS ÚRS 2022 02
23	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	31,000	230,00	7 130,00	CS ÚRS 2022 02
25	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	19,000	320,00	6 080,00	CS ÚRS 2022 02
D		OST	Ostatní				27 480,00	
17	K	9930	Topná zkouška	h	72,000	250,00	18 000,00	
18	K	99301	Pomocné práce při montáži	h	16,000	380,00	6 080,00	
VV			"předpoklad, nepředvídané práce"16		16,000			
20	K	99302	Pomocné práce při demontáži	h	8,000	350,00	2 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "nepředvídané práce"8		8,000			
19	K	99306	Oprava izolací	h	2,000	300,00	600,00	
			vv "při osazení nové stoupačky"2		2,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**006 - Ostatní a vedlejší náklady**

KSO: 801 34  
Místo: Ostrava - POřuba

CC-CZ:  
Datum: 05.08.2023

Zadavatel:  
Moravskoslezský kraj

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
MH - STAVBY, s.r.o.

IČ: 27776506  
DIČ: CZ27776506

Projektant:  
ATRIS s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Barbora Kyšková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	254 600,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>254 600,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	254 600,00	15,00%	38 190,00

**Cena s DPH v CZK 292 790,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klídná 13 v Havířově

Objekt:

**006 - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Ostrava - POřuba

Datum: 05.08.2023

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>254 600,00</b>
VRN - VRN	254 600,00
999 - Ostatní vedlejší náklady	254 600,00

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 254 600,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**006 - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Ostrava - POruba

Datum: 05.08.2023

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**254 600,00**

D	VRN	VRN					254 600,00	
D	999		Ostatní vedlejší náklady				254 600,00	
1	K	R-99902	Vytýčení a ochrana st. inženýrských sítí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
			<i>Poznámka k položce: Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveništi Vytýčení jejich skutečné trasy dle podmínek správců sítí v dokladové části Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí v případě ukončení platnosti vyjádření Zajištění a zabezpečení stávajících inženýrských sítí a přípojek při výkopových a bouracích pracích</i>					
P								
2	K	R-99903	Dočasná dopravní opatření	soubor	1,000	9 400,00	9 400,00	
			<i>Poznámka k položce: Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemístování, jejich údržba v průběhuvýstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací</i>					
P								
3	K	R-99904	Užívání veřejných ploch a prostranství vč. vyřízení a poplatku za zábor veř. prostranství	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
			<i>Poznámka k položce: Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, vč. užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu</i>					
P								
4	K	R-99905	Vypracování výrobní dokumentace a technologických postupů provádění prací	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	
5	K	R-99906	Dokumentace skutečného provedení stavby v počtu a formátech dle SoD	soubor	1,000	42 000,00	42 000,00	
6	K	R-99908	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
			<i>Poznámka k položce: Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště vč. dopravního značení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště, náklady na připojení staveniště na energie vč. zajištění měření odběru energií, vytýčení obvodu staveniště, oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu</i>					
P								
7	K	R-99909	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,000	140 000,00	140 000,00	
			<i>Poznámka k položce: náklady na vybavení zařízení staveniště, náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště, náklady na úklid v prostoru staveniště a příjezdových komunikací ke staveništi, opatření k zabránění nadměrného zatěžování zařízení staveniště a jeho okolí prachem (např. používání plachet, kropení sutě a odtěžované zeminy vodou)</i>					
P								
8	K	R-9991010	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
			<i>Poznámka k položce: náklady na odstranění zařízení staveniště, uvedení stavbou dotčených ploch a ploch zařízení staveniště do původního stavu</i>					
P								
9	K	R-9991013	Ornitologický průzkum před zahájením prací	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
10	K	R-9991014	Ekologický dohled	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
11	K	R-9991015	Opatření vyplývající z ornitologického posudku - budky pro ptáky	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	
12	K	R-9991017	Odtrhové a tahové zkoušky , zpracování kotevního plánu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**007 - Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - opravy**

KSO: 801 34  
Místo: Ostrava - POruba

CC-CZ:  
Datum: 05.08.2023

Zadavatel:  
Moravskoslezský kraj

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
MH - STAVBY, s.r.o.

IČ: 27776506  
DIČ: CZ27776506

Projektant:  
ATRIS s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Barbora Kyšková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 105 414,92
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 105 414,92</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 105 414,92	15,00%	165 812,24

**Cena s DPH v CZK 1 271 227,16**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

**007 - Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - opravy**

Místo: Ostrava - POruba

Datum: 05.08.2023

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací **1 105 414,92**

HSV - Práce a dodávky HSV	958 166,93
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	726 317,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	122 063,10
997 - Přesun sutě	76 018,14
998 - Přesun hmot	33 767,71
PSV - Práce a dodávky PSV	147 247,99
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	147 247,99

## 2) Ostatní náklady **0,00**

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **1 105 414,92****

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově

Objekt:

## 007 - Rekonstrukce obytného domu na ul. Klidná 13 v Havířově - opravy

Místo: Ostrava - POruba

Datum: 05.08.2023

Zadavatel: Moravskoslezský kraj

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: MH - STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**1 105 414,92**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				958 166,93	
D	6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				726 317,98	
1	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	209,000	180,00	37 620,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"suterén"190		190,000			
	VV		"1.NP"19		19,000			
	VV		Součet		209,000			
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	296,180	266,38	78 896,43	CS ÚRS 2022 02
	VV		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
	VV		"1.NP"8,2*2,65		21,730			
	VV		Součet		296,180			
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,180	210,00	62 197,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
	VV		"1.NP"8,2*2,65		21,730			
	VV		Součet		296,180			
4	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	296,180	120,00	35 541,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
	VV		"1.NP"8,2*2,65		21,730			
	VV		Součet		296,180			
5	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítky pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	701,455	604,00	423 678,82	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: vč. postřiku					
	VV		"suterén"(28,5+1,2*2+14+9,2+18,4+6+21+17+9,5*6+8*8+13,6*2)*2,65		701,455			
6	K	612821061	Příplatek k sanační omítky pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděná ručně ve více vrstvách	m2	2 104,365	42,00	88 383,33	CS ÚRS 2020 01
	VV		701,455*3		2 104,365			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				122 063,10	
7	K	978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	209,000	75,00	15 675,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"suterén"190		190,000			
	VV		"1.NP"19		19,000			
	VV		Součet		209,000			
8	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	296,180	75,00	22 213,50	CS ÚRS 2022 02
	VV		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
	VV		"1.NP"8,2*2,65		21,730			
	VV		Součet		296,180			
9	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	701,455	120,00	84 174,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"suterén"(28,5+1,2*2+14+9,2+18,4+6+21+17+9,5*6+8*8+13,6*2)*2,65		701,455			
D	997		Přesun sutě				76 018,14	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	42,745	550,00	23 509,75	CS ÚRS 2022 02
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	42,745	157,23	6 720,80	CS ÚRS 2022 02
12	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	598,430	6,87	4 111,21	CS ÚRS 2022 02
	VV		42,745*14 'Přepočtené koeficientem množství		598,430			
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	42,745	975,00	41 676,38	CS ÚRS 2022 02
D	998		Přesun hmot				33 767,71	
14	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	62,073	544,00	33 767,71	CS ÚRS 2022 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				147 247,99	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				147 247,99	
15	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	932,185	18,00	16 779,33	CS ÚRS 2022 02
	VV		"suterén"(28,5+1,2*2+14+9,2+18,4+6+21+17+9,5*6+8*8+13,6*2)*2,65		701,455			
	VV		190		190,000			
	VV		"1.NP"8,2*2,65+19		40,730			
	VV		Součet		932,185			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	274,450	18,00	4 940,10	CS ÚRS 2022 02
	vv		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
17	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	904,185	38,00	34 359,03	CS ÚRS 2022 02
	vv		"suterén"(28,5+1,2*2+14+9,2+18,4+6+21+17+9,5*6+8*8+13,6*2)*2,65+190		891,455			
	vv		"1.NP"8,2*2,65-9		12,730			
	vv		Součet		904,185			
18	K	784181117	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	274,450	38,00	10 429,10	CS ÚRS 2022 02
	vv		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
19	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 021,065	62,00	63 306,03	CS ÚRS 2022 02
	vv		"WC"1,1*0,8*11+1,1*1,2*2*22+0,8*1,2*2*11		88,880			
	vv		"suterén"(28,5+1,2*2+14+9,2+18,4+6+21+17+9,5*6+8*8+13,6*2)*2,65+190		891,455			
	vv		"1.NP"8,2*2,65+19		40,730			
	vv		Součet		1 021,065			
20	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	134,950	62,00	8 366,90	CS ÚRS 2022 02
	vv		"schodiště"18,6*2,65*5+2,5*0,2*8+2,5*1,2*8		274,450			
	vv		"odpočet omyvatelná malba"-18,6*1,5*5		-139,500			
	vv		Součet		134,950			
21	K	R-7840012	Malba omyvatelná barevná vč. dodávky materiálu	m2	139,500	65,00	9 067,50	
	vv		"schodiště"18,6*1,5*5		139,500			