

# SMLOUVA O DÍLO - SERVISNÍ SMLOUVA

## I. Smluvní strany

Uzavřena dle § 536 a následujícího zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku

**Zhotovitel :** Klima Rapid spol. s.r.o.  
K Lukám 645  
142 00 Praha 4  
IČO: 61458961  
DIČ: 012-61458961  
bank. spojení I.B. Praha 4  
č.ú. 3366438/5100

**Zastoupení :** [redacted] – pro věci smluvní Tel/Fax [redacted], Tel [redacted]  
[redacted] – pro věci technické mobil. [redacted]

**Objednatel:** Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín  
Obecní Dvůr 6  
280 50 Kolín III.  
Bank. spojení : KB Kolín  
Č.ú. 10006-3839-151/0100

**Zastoupení :** Ing. Ivana Tluchořová - pro věci smluvní  
[redacted] – kontaktní osoba tel.: [redacted] fax: [redacted]

Zúčastněné strany se považují po vzájemné dohodě jak za oprávněné, tak za povinné.

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele servisní služby spočívající v provedení :  
zajištění periodických prohlídek klimatizace a provedení základní údržby vč. oprav a  
havárií.

Předmětem servisní služby je údržba klimatizace a vzduchotechniky v půdním prostoru  
objektu OSSZ Kolín.

Vnitřní jednotka nástěnná FUJITSU	AS-9	11 ks
Venkovní jednotka FUJITSU	AS-9	11 ks
Vzduchotechnické zařízení v prostoru půdy		1 ks

### III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v době od instalace klimatizačního zařízení na dobu neurčitou.
2. Zhotovitel bude provádět servisní službu dle článku II 1x ročně v průběhu měsíce dubna až května příslušného roku. Konkrétní den návštěvy zhotovitel nahlásí 5 dnů předem prostřednictvím faxového sdělení. Objednatel zajistí přístup do určených prostor včetně odborného dozoru.
3. Při závadě na zařízení zahájí zhotovitel opravu do 48 hodin od nahlášení. Objednatel nahlásí závadu na telefonní číslo [REDACTED].

### IV. Cena

1. Cena za provedení servisní kontroly se stanoví dohodou smluvních stran takto:

Cena za jednu servisní prohlídku jedné vnitřní a vnější klimatizační jednotky	1.350,- Kč
Vzduchotechnická zařízení – větrání půdy	1.100,- Kč
dopravné servisního vozidla	8,- Kč/km

Uvedené ceny jsou bez DPH

2. V ceně servisní kontroly nejsou zahrnuty filtrační materiály, náhradní díly a náklady na dopravu, které budou vyúčtovány nad rámec smluvní ceny jako samostatné položky. Cena za náhradní díly bude účtována po uplynutí sjednané záruční doby na námi dodané zařízení.

### V. Financování a způsob plateb

1. Objednatel se zavazuje uhradit daňový doklad dle termínu splatnosti a to maximálně do 14-ti kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat servisní služby vždy po jejich provedení a předání.
2. Pokud zaplatí objednatel daňový doklad opožděně, zavazuje se za každý započatý den prodlení uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.

Adresa fakturace: Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín  
Obecní Dvůr 6  
280 50 Kolín III.  
Bank. spojení : KB Kolín  
č.ú. 10006-3839-151/0100

## VI. Sankce

1. Způsobí-li některá ze smluvních stran straně druhé škodu porušením své povinnosti z této smlouvy nebo z obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit výši náhrady škody straně poškozené do 30-ti dnů od písemného vyčíslení škody.

## VII. Záruka za provedené opravy

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 6 měsíců.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaznamenat rozsah servisní kontroly do pracovního výkazu s uvedením použitého materiálu na opravu a údržbu.
2. Odpovědný pracovník objednatele bude s prověřeným pracovníkem zhotovitele projednávat záležitosti spojené s upřesňováním termínů provedení servisní služby. Její termín je odpovědný pracovník objednatele povinen upřesnit nejpozději pět dnů před požadovaným termínem provedení. Odpovědný pracovník je povinen zhotoviteli potvrdit zhotoviteli zápis o provedení servisní služby.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel i objednatel mohou smlouvu vypovědět písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena.
2. Tuto smlouvu je možno změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
3. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

**KLIMA RAPID spol.**  
Kompletní dodávky vzduchote  
142 00 Praha 4, Klukán  
DIČ: 012-61458961

.....  
zhotovitel

Okresní správa  
sociálního zabezpečení  
KOLÍN -19-

.....  
objednatel

V Praze dne : 26.4.00

V Kolíně dne: - 2 -05- 2000

## PRACOVNÍ VÝKAZ SERVISNÍCH ÚKONŮ –PŘÍLOHA KE SMLOUVĚ

Akce	OSSZ Kolín		
Číslo úkonu	Popis úkonu	Periodicky	Dle potřeby
1	Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění		
2	Test funkce větrací jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů – měření odběru v amps.		
3	Test funkce řídicího termistoru ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru		
4	Kontrola motoru kompresoru a jeho usazení.		
5	Kontrola funkce programu topení – chlazení		
6	Měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech		
7	Test izolačního stavu vinutí statoru kompresoru		
8	Zkouška těsnosti okruhů detektorem		
9	Měření teploty vystupujícího chlazeného (teplého) vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení		
10	Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a sacího tlaku freonu		
11	V případě potřeby doplnění chladiva do okruhu		
12	Kontrola čistoty vzduchem chlazeného kondenzátu, při zjištěném zanesení, jeho vyčištění		
13	Prověření el. Části zařízení		

Zástupce zhotovitele:

Zástupce objednatele:

**KLIMA RAPID spol. s r.o.**  
*Kompletní dodávky vzduchotechniky*  
 142 00 Praha 4, K lukám 645  
 DIČ: 012-61458961