

## **Dodatek č.2**

k Podnájemní smlouvě č.j.002/PSÚ/2004

uzavřené mezi

### **1. T – PORT s.r.o.**

se sídlem Jankovcova 6, 170 04 Praha 7

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu  
v Praze v oddílu C, vložka 44835

IČO: 65413865

DIČ: 007 - 65413865

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

### **2. Ministerstvo financí České republiky - Generální ředitelství cel**

se sídlem Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10

IČO: 00 00 69 47, DIČ: není plátcem

Zastoupená: generálním ředitelem Generálního ředitelství  
cel, Budějovická 7, Praha 4, PSČ 140 96,  
[REDACTED]

Pověřen k jednání: ředitel Celního ředitelství Ústí n.L.

Elišky Krásnohorské 2378/24, Ústí n.L. 11, PSČ 400 11  
[REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen podnájemce).

Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran se upravuje Podnájemní smlouva č.j.  
002/PSÚ/2004 následovně:

1. mění se název smluvní strany podnájemce takto:

Česká republika - Generální ředitelství cel  
Budějovická 7, 140 96 Praha 4,  
IČ: 71 21 40 11, DIČ: není plátcem

zastoupená ředitelem Celního ředitelství Ústí nad Labem,  
Elišky Krásnohorské 2378 /24, 400 11, Ústí nad Labem 11,  
vrchním celním radou [REDACTED]

bankovní spojení:  
[REDACTED]

adresa pro zasílání faktur: Celní ředitelství Ústí nad Labem  
E. Krásnohorské 2378 /24  
400 11 Ústí nad Labem 11

2. doplňuje se čl. III odst. 2 takto:

Do čl. III. odst. 2 se za stávající text doplňuje tato věta:

„Zvýšení nájemného bude předepisováno výhradně ve splátkovém kalendáři plateb nájemného pro rok, jehož se týká.“

3. doplňuje se čl. IV odst. 3 takto:

Do čl. IV odst. 3 se za stávající text doplňuje tento text:

„Zálohy za dodávky tepla může pronajímatel zvyšovat jen na základě prokazatelně zvýšených nákladů na teplo. Zvýšení záloh je účinné od 01. ledna kalendářního roku a jen na dobu tohoto roku. Zvýšení záloh nelze uplatňovat zpětně. Zvýšení záloh na teplo bude předepisováno výhradně ve splátkovém kalendáři splátkových plateb (za služby) pro rok, jehož se týká.“

4. doplňuje se čl. IV. odst. 4 takto:

Do čl. IV. odst. 4 se za stávající text doplňuje tento text:

„Zálohy za dodávky ostatních služeb (elektřina, voda, odvoz odpadů) může pronajímatel zvyšovat jen na základě prokazatelně zvýšených nákladů na tyto služby. Zvýšení záloh je účinné od 01. ledna kalendářního roku a jen na dobu tohoto roku. Zvýšení záloh nelze uplatňovat zpětně. Zvýšení záloh na uvedené služby bude předepisováno výhradně ve splátkovém kalendáři splátkových plateb (za služby) pro rok, jehož se týká.“

5. Závěrečná ujednání

Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy. Je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

**Tento dodatek č. 2 je účinný dnem jeho podpisu.**

V Ústí nad Labem dne 18. března 2005.

.....  
[redacted]

pronajímatel

[redacted]

jednatel společnosti

den podpisu .....

21.3.05

[redacted]

podníemce

[redacted]

ředitel celního ředitelství

den podpisu .....

21.3.2005

[redacted]