

Dodatek č.3

k Podnájemní smlouvě č.j. 002/PSÚ/2004

uzavřené mezi

1. T – PORT s.r.o.

se sídlem Jankovcova 6, 170 04 Praha 7

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu
v Praze v oddílu C, vložka 44835

IČO: 65413865

DIČ: CZ65413865

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

2. Česká republika -Generální ředitelství cel

se sídlem Budějovická 7, Praha 4, PSČ 140 96,

IČ: 71214011 , DIČ: není plátcem

Zastoupená: ředitelem Celního ředitelství Ústí n.L.

Elišky Krásnohorské 2378/24, Ústí n.L. 11, PSČ 400 11

vrchním celním radou [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen podnájemce)

Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran se upravuje Podnájemní smlouva č.j. 002/PSÚ/2004 následovně:

1. Čl. II Předmět a účel nájmu odst. 1. se rozšiřuje následovně:
Část pronajaté zpevněné plochy na pozemku p.č. 342/6 o výměře 20 m² (stání č. 5,6), se zvyšuje o 20 m² (stání č.4,7) a to za účelem parkování dalších 2 služebních osobních automobilů.

2. Čl. III. Nájemné odst. 1.- část pozemku p.č. 342/6 o ploše 20 m2 se rozšiřuje následovně o:

- část pozemku p.č. 342/6 o ploše 20 m2

á 122,30 Kč/m2/rok x 1,028

..... tj. 2 514,- Kč/rok

Toto cenové ujednání platí od 1.10.2005 do 31.3.2006. Pro další období platí inflační nárůst dle platného ujednání ve smlouvě 002/PSÚ/2004.

3. Celkové čtvrtletní nájemné

Celkové čtvrtletní nájemné podle splátkového kalendáře pro r. 2005 se zvyšuje ze současných 180 255.- Kč na 180 884.- Kč.

Tímto dodatkem se k 30.9.2005 mění splátkový kalendář nájemného ze dne 18.3.2005 a doplňuje se novým splátkovým kalendářem nájemného s platností od 1.10.2005 do 31.12.2005, jež tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

4. Závěrečná ujednání

a) Tento dodatek tvoří nedílnou součást výše uvedené podnájemní smlouvy, je vytvořen ve 4 čistopisech, z nichž po potvrzení každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích.

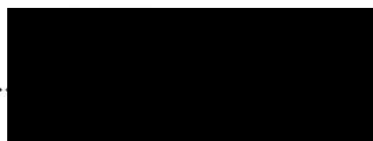
c) Pronajímatel i nájemce shodně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, a že nebyl učiněn v úsní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých statutárních zástupců.

d) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:

příloha č.1 – nový splátkové kalendáře s platností od 1.10.2005

e) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.10.2005.

V Praze dne 10. 10. 2005



jednatel společnosti


V Ústí n.L.: 12. 10. 2005




ředitel celního ředitelství



Splátkový kalendář plateb nájemného
pro rok 2005s účinností od 1.10.2005
ke smlouvě č.002/PSÚ/2004

<u>Pronajímatel:</u>	<u>DIČ</u>	<u>IČO</u>	<u>Bankovní spojení</u>
T-port,s.r.o. Jankovcova 6 170 04 Praha 7	CZ65413865	65413865	

<u>Podnájemce:</u>	<u>DIČ</u>	<u>IČO</u>	<u>Bankovní spojení</u>
Celní ředitelství Ústí n.L. El. Krásnohorské 2378/24 400 11 Ústí nad Labem	není plátce !	71214011	

Jednotlivé splátky:

<u>Období</u>	<u>Datum splatnosti</u>	<u>Nájemné</u>	<u>DPH 0%</u>	<u>Celková částka</u>
10 – 12 / 2005	15.10.2005	180 884,-	0,-	180 884,-

Variabilním symbolem plateb je číslo smlouvy + pořadové číslo měsíce a roku za který je platba určena.

Den splatnosti je zároveň dnem zdanitelného plnění.

V Ústí n.L. dne 10. 10. 2005



Jednatel společnosti

V Ústí n.L. dne 12. 10. 2005



ředitel celního ředitelství