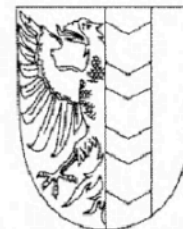




STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBLWX

MMOPP00NBLWX

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „ZŠ a MŠ Malé Hoštice – přístavba - rozšíření“ - vybavení

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: [REDACTED] **primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED] **pověřený řízením odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED] **pověřený řízením odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
[REDACTED] **referent odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
[REDACTED] **referentka odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
dále jen „objednatel“
Zhotovitel: **MIBORO s.r.o.**
Sídlo: **28. října 3388/111, 702 00 Ostrava**
IČ: **25871986**
DIČ: **CZ25871986**
Datová schránka: **hsv7fx4**
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank, a.s.**
Zastoupen: [REDACTED]
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23749**



Kontaktní osoby ve věcech
smluvních: [REDACTED]
Kontaktní osoby ve věcech
technických: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

„ZŠ a MŠ Malé Hoštice – přístavba - rozšíření“ - vybavení
(dále také jen "dílo").

Jedná se o dodávku a montáž vybavení nově vybudovaného oddělení (herna, výdejna stravy, sociální zařízení) Mateřské školy Malé Hoštice, a to včetně jejich funkčního napojení na potřebná média v jednotlivých místnostech a dílčí vybavení zahrady.

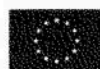
Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby - zadávací dokumentací z jara 2023 zpracovanou dle zákona o zadávání veřejných zakázek [REDACTED] (dále také jen [REDACTED]) (dále také jen „zadávací dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“), předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 11.08.2023, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopracuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.), přičemž musí respektovat autorská práva autora projektové dokumentace. Takto dopracovanou projektovou dokumentaci s vyjádřením zhotovitele projektové dokumentace je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

Dílo je spolufinancováno Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 (dále jen „IROP“).

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
 - zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
 - zajištění všech dokladů nutných k převímce stavby.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.



Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty
1.393.949,50 Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
292.729,40 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
1.686.678,90 Kč
(slovy: jeden milion šest set osmdesát šest tisíc šest set sedmdesát osm a 90/100 korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou spolupráci s uživatelem mateřské školy.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.



Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelům poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatel. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Soupisy provedených prací budou členěny na způsobilé a nezpůsobilé náklady dle pokynů objednatele. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen vystavovat faktury v papírové i elektronické podobě. Elektronické faktury musí být ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.
- 5.4. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.5. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - číslo faktury;
 - den vystavení a den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - soupis provedených prací za fakturační období;
 - fakturovanou částku;
 - označení díla, označení názvu a čísla projektu;
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.



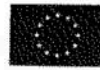
- 5.10. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Objednatel ve smyslu § 92a odst. 2 ZDPH nejedná jako osoba povinná k dani.
- 5.11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.12. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů, které jsou vybavovány zařízením dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII. Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, do 274 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit



zhotoviteli již realizované práce v plné výši.

- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

Článek VIII. Místo plnění

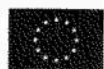
Místem plnění jsou objekt mateřské školy a areál mateřské školy v Malých Hošticích, Opavská 170/24, tj. budova č. p. 170, pozemky parc. č. 583, 584, vše v k.ú. Malé Hoštice – v rozsahu dle předmětu díla a projektové dokumentace, která je samostatnou přílohou této smlouvy.

Článek IX. Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X. Provádění díla

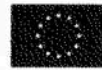
- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.



- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid včetně kropení pro udržování bezprašného staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho částí objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatel.
- 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.



- 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
- 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
- 10.28. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s uživatelem budovy.
- 10.29. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci se zhotovitelem stavebních prací, které jsou na stávajícím objektu prováděny.
- 10.30. Zhotovitel neomezí stavbou dopravní obslužnost sousedních nemovitostí.
- 10.31. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektech (přípojky pevné linky telefonu apod.).
- 10.32. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
- 10.33. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.34. Zhotovitel je povinen veškeré viditelné zařizovací předměty, výrobky a materiály



před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit zpracovatelem projektové dokumentace a objednatelem.

- 10.35. Objednatel si vyhrazuje právo na omezení rozsahu dodávek a prací.
- 10.36. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektu.
- 10.37. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.38. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.39. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- 10.40. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.39. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI. **Předání díla**

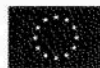
- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo



- l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Staveniště bude označeno podle pravidel IROPu – Obecné pravidla pro žadatele a příjemce podpory v IROP v aktuálním znění. Stavba je spolufinancována z Evropské unie v rámci IROP, proto se zhotovitel, z hlediska publicity, zavazuje u projektu, jehož celkové výdaje nepřesahují 500 000 EUR:
- při zahájení a v průběhu realizace stavby umístit na viditelném a přístupném místě na stavbě plakát o min. velikosti A3, který odpovídá Obecným pravidlům pro žadatele a příjemce IROPu. K jeho vytvoření je doporučeno využití generátoru nástrojů povinné publicity fondů EU. Plakát může být nahrazen jiným nosičem, kde budou informace zobrazeny, např. deska, billboard, plachta, apod. při dodržení minimální velikosti A3. O instalaci bude provedena zmínka v zápisu stavebního deníku.
- 12.4. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.5. Zhotovitel platí vodné, stočné včetně zajištění vývozu žumpy a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatel. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště,



dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.

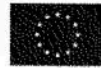
- 12.8. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasné zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.



- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

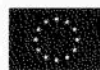
Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 0,05% ze smluvené ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí 10 kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na 0,1% za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této



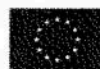
smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.

- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných



zakázek.

- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slíbovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Dílo je spolufinancováno Evropskou unií v rámci IROP, proto se zhotovitel zavazuje:
- předem projednávat rovněž se Ministerstvem pro místní rozvoj, jakožto nositelem IROP jakoukoliv změnu prováděnou při realizaci stavby, a to jak změnu oproti této smlouvě, tak i změnu oproti zadávací dokumentaci,
 - umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Centra regionálního rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR - auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Orgánu finanční správy, Národního fondu, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou Ministerstvo životního prostředí ČR, územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
 - uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb.,



o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle podmínek poskytovatele dotace min. po dobu do 31.12.2035.

- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezasílí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 17.18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 30.08.2023, usnesení č. 1243/25/RM/23, bod 2.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet
- příloha č. 2 orientační časový a finanční harmonogram prací

V Opavě dne 2 0. 09. 2023

V Ostravě dne 2 0. 09. 2023

Za objednatele

primátor



Za zhotovitel

**ZŠ a MŠ Malé Hoštice - přístavba - rozšíření kapacity MŠ
VYBAVENÍ INTERIÉRU A EXTERIÉRU**

	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
gastro	364000,00	76440,00	440440,00
vybavení herny	291660,00	61248,60	352908,60
interaktivní tabule	111603,00	23436,63	135039,63
další truhlářské	394317,00	82806,57	477123,57
venkovní prvek	232369,50	48797,60	281167,10
celkem	1393949,50	292729,40	1686678,90

D		N01	Vybavení kuchyně				
1	K	N01.01	Montáž zařízení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
2	K	N01.02	Zaškolení personálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
3	K	N01.03	Doprava (zařízení + montáž)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
4	M	SPC01	kombinovaná výřevka s umyvadlem rozm. 500x700x900 mm	kus	1,000	16 000,00	16 000,00
5	M	SPC01a	baterie páková otočná	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
6	M	SPC02	nerezový stůl s dřezem rozm. 1200x700x900 mm, pod dřezem police a dvířka + opláštění, dřez 500x400 mm na levé straně, na levé straně připojení k myčce 25 mm, zadní lem, prolis horní plochy, otvor pro baterii	kus	1,000	23 000,00	23 000,00
7	M	SPC02a	tlaková sprcha ze stolu s ramínkem STAR 120	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
8	M	SPC03	nástěnná police rozm. 1000x300 mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
9	M	SPC04	průchozí kapotová myčka ASBER rozm. 670x670x1400 mm, napětí 400V, příkon 11,1kW, koš 500x500 mm, dávkovače detergentu, odpadové čerpadlo	kus	1,000	86 000,00	86 000,00
10	M	SPC04a	mycí prostředek LD25	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
11	M	SPC04b	oplachový prostředek RA10	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
12	M	SPC05	výstupní stůl z myčky rozm. 800x700x900 mm, zadní a levý lem, připojení k myčce 25 mm na pravé straně	kus	1,000	14 000,00	14 000,00
13	M	SPC06	nástěnná skříňka s polici a posuvnými dvířky, rozm. 1400x400x600 mm	kus	1,000	19 000,00	19 000,00
14	M	SPC07	chlazený stůl rozm. 900x700x880 mm, napětí 230V, příkon 0,15kW, 1x dvířka, 2x šuplík	kus	1,000	26 000,00	26 000,00
15	M	SPC08	nerezový skříňkový stůl s dřezem rozm. 1850x700x900 mm, dřez 400x400 mm na levé straně, na pravé straně dvířka posuvná, středová police, celonerezové opláštění, bez lemu	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
16	M	SPC09	nástěnná skříňka s polici a posuvnými dvířky, rozm. 1100x400x600 mm	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
17	M	SPC10	ohřevací vana 4x GN1/1-200 ABNER rozm. 1580x650x900 mm, napětí 230V, příkon 2,80kW, ovládání každé vany samostatně, spodní police	kus	1,000	27 000,00	27 000,00
18	M	SPC11	zásuvkový blok 4x zásuvka, rozm. 560x700x900 mm	kus	1,000	23 000,00	23 000,00
19	M	SPC12	nerezový výdejní pult s hygienickým zákrytem rozm. 1800x350x900/1300 mm, v pultě 2x police, výdej pod sklem	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
20	M	SPC13	nerez výdejní deska rozm. 870x300x30 mm	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
21	M	SPC14	nerez výdejní deska rozm. 1100x640x30 mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
Celkem							364000,00

označení:	Název	ks/sada	J.cena bez DPH	Celkem bez DPH
	Družina			
	Učitel'ský stůl se zásuvkou, čelním zavětrováním, konstrukce z plochooávných profilů, prac.deska 130x68 cm - MDF tl. 25 mm s PUR hranou	1	5 000,00	5 000,00
	Židle pevná, stohovatelná, celodřevěná, opěrák buková překližka, sedák čalouněný, vel.6	1	1 000,00	1 000,00
	Lavice pevná, konstrukce z trubkového a jeklového profilu, prac.deska 120x60 cm - MDF tl. 18 mm, vel.3	1	3 000,00	3 000,00
	Lavice pevná, konstrukce z trubkového a jeklového profilu, prac.deska 120x52 cm - MDF tl. 18 mm, vel.3	8	3 000,00	24 000,00
	Židle pevná, stohovatelná, celodřevěná, sedák a opěrák buková překližka, vel. 3	26	1 000,00	26 000,00
	Skříň v135xš80xh42,4 cm, dvoudveřová, policová, nika, korpus buk, dvířka barevná s úchyty	3	4 500,00	13 500,00
	Skříň v135xš80xh42,4 cm, otevřená, policová, korpus buk	2	3 500,00	7 000,00
	Skříň v95xš80xh42,4 cm, 3x zásuvka, korpus buk, zásuvky barevné, úchyty	2	6 500,00	13 000,00
	Skříň v95xš80xh42,4 cm, korpus buk, dvířka barevná s úchyty	2	5 000,00	10 000,00
	Skříňka s boxy v77xš70xh47 cm, korpus buk, 8x plastový box 77x312x425 mm, 4x plastový box 157x312x425 mm vč. kolejnič	2	5 500,00	11 000,00
	Skříňka s boxy v77xš104xh47 cm, korpus buk, 12x plastový box 157x312x425 mm vč. kolejnič	2	6 500,00	13 000,00
	Sestava skříni vč. nastavců na matrace a lůžkoviny v267 x š400 x h65 cm, provedení buk	1	48 000,00	48 000,00
	Stavebnice molitanová, 16-dílů, čalounění s nepromokavou látkou	1	13 000,00	13 000,00
	Sedací vak v75xš70 cm, objem 200 l, nosnost 120 kg, potah ekokůže	5	3 100,00	15 500,00
	Taburet v15xš47 cm, objem 50 l, nosnost 100 kg, potah ekokůže	10	1 050,00	10 500,00
	Nástěnka 120x90 cm	2	2 000,00	4 000,00
	Hrací koberec 400x500 cm	1	1 000,00	1 000,00
	Vykládka, vynesení do učebny školy a likvidace obalového materiálu	1	10 000,00	10 000,00
	Doprava vč. dopravy montáže, ustavení, fixace, seřizení	1	1 000,00	1 000,00
	Dětská látková matrace (zelená) rozměr 600 x 80 mm délky 1 400 mm, molitanová matrace s látkovým potahem	28	810,00	22 680,00
	Dětské pokrývky rozměr 1350 x 900 mm	28	350,00	9 800,00
	Dětské polštáře rozměr 450 x 600 mm	28	200,00	5 600,00
	Dětské povlečení na příkrývku 1350 x 900 mm, polštář 450x600 mm + prostěradla na matraci 1400 x 600 mm, chrániče matrací rozměr 1400 x 600 mm	28	310,00	8 680,00
	Dětská jídelní souprava (talíř hluboký, talíř mělký) nedekorovaný	28	180,00	5 040,00
	Dětský jídelní příbor sada - nůž, vidlička, lžička, malá lžička - nerez	28	130,00	3 640,00
	jídelní souprava - personál (talíř hluboký, talíř mělký) nedekorovaný porcelán	2	130,00	260,00
	Dospělý příbor sada - nůž, vidlička, lžička, malá lžička - nerez	2	150,00	300,00
	Misky na kompot, francouzské sklo	28	50,00	1 400,00
	Hrníček s uchem, francouzské sklo	28	30,00	840,00
	Ručníky pro děti 300 x 500 mm	56	70,00	3 920,00
	Celkem ostatní náklady			
Celkem	bez DPH			291 660,00

označení:	Název	ks	J.cena bez DPH	Celkem bez DPH
	Interaktivní tabule - stavitelná na pojezdu Interaktivní tabule I3BOARD 8702 T6, 87", 16:10, 20 dotyků, rozměr 117 x 188 cm	1	23 500,00	23 500,00
	Software	1	2 500,00	2 500,00
	Univerzální pružinový pojezd k IT s úchytem pro bezpečnou manipulaci s vysokým zdvihem a možností nastavení tuhosti zdvíhu	1	35 000,00	35 000,00
	Otočná konzola projektoru pro ultrakrátkou projekci	1	1 000,00	1 000,00
	Montáž pružinového pojezdu	1	4 000,00	4 000,00
	DTP Epson s ultrakrátkou projekční vzdáleností	1	27 000,00	27 000,00
	Rozbočovač signálu -HDMI	1	100,00	100,00
	Kabeláž pro stěnové vedení - HDMI, USB, CYKY, 3x2 5mm pro 230V	1	3 500,00	3 500,00
	Průběžná kabelová lišta	1	1 500,00	1 500,00
	Drobný instalační materiál - konektory Canon, svorky, přichytky	1	1 000,00	1 000,00
	Implementace a zavedení programu, připojení k PC systému	1	500,00	500,00
	Dotované školení	1	4 000,00	4 000,00
	Montáž DTP a interaktivní tabule	1	4 000,00	4 000,00
	Pár aktivní ozvučení systém 2x45w	1	4 000,00	4 000,00
	Držák reproduktoru	2	1,00	2,00
	Instalace reproduktorů vč. držáků a kabeláží pro napojení reprosoustavy	1	1,00	1,00
Celkem				111 603,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	ks	cena / MJ	celkem (PČ) bez DPH	Průběh výkres
Díl:		Vybavení hygienického zázemí					
1	T.1.1.a.	Odkládací poličky pro 4 příhrádky - příhrádkové skříňky na ručníky, rozměr poličky je 500x140x850 mm, navrženo z kompaktní desky tl. 12mm v dekoru javor. Každá příhrádka je opatřena háčkem na ručník, v horní desce odkládací poličky jsou otvory s plastovými obrubami na odložení kelímků s kartáčky na zuby.	kus	1,00	16 200,00	16200,00	viz. Výkres č. D.2.01. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ- TRUHLAŘSKÉ VÝROBKY
2	T.1.1.b.	Odkládací polička pro 6 příhrádek - příhrádkové skříňky na ručníky, rozměr poličky je 744x140x850 mm, navrženo z kompaktní desky tl. 12mm v dekoru javor. Každá příhrádka je opatřena háčkem na ručník, v horní desce odkládací poličky jsou otvory s plastovými obrubami na odložení kelímků s kartáčky na zuby.	kus	1,00	19 800,00	19800,00	viz. Výkres č. D.2.01. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ- TRUHLAŘSKÉ VÝROBKY
3	T.1.1.c.	Odkládací polička pro 16 příhrádek - příhrádkové skříňky na ručníky, rozměr poličky je 1965x140x850 mm, navrženo z kompaktní desky tl. 12mm v dekoru javor. Každá příhrádka je opatřena háčkem na ručník, v horní desce odkládací poličky jsou otvory s plastovými obrubami na odložení kelímků s kartáčky na zuby.	kus	1,00	43 200,00	43200,00	viz. Výkres č. D.2.01. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ- TRUHLAŘSKÉ VÝROBKY
4	T.1.1.d.	Odkládací polička pro 2 příhrádek - příhrádkové skříňky na ručníky, rozměr poličky je 340x140x850 mm, navrženo z kompaktní desky tl. 12mm v dekoru javor. Každá příhrádka je opatřena háčkem na ručník, v horní desce odkládací poličky jsou otvory s obrubami na odložení kelímků s kartáčky na zuby.	kus	1,00	12 200,00	12200,00	viz. Výkres č. D.2.01. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ- TRUHLAŘSKÉ VÝROBKY
5	T.1.2.	Dělicí sanitární příčka - rozměr příčky včetně podpěry je 550x800 mm, navrženo kompaktní desky tl. 12mm v dekoru javor. Podpěra příčky je z nerezoceli. Sanitární příčka je také kotvena do zdiva.	kus	5,00	8 900,00	44500,00	viz. Výkres č. D.2.01. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ- TRUHLAŘSKÉ VÝROBKY
6	A	Dávkovač tekutého mýdla - je zavěšen nad umyvadlo na stěnu, rozměr 66x171x82mm. Pro snadnější přehled spotřeba tekutého mýdla je vybrán dávkovač s průhledným pláštěm.	kus	5,00	500,00	2500,00	viz. Výkres č. D.1.01.b. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ-VNITŘNÍ VYBAVENÍ
7	B	Zásobník na toaletní papír - rozměry zásobníku jsou 310x325x128mm, je vyroben z nerez.	kus	1,00	1 200,00	1200,00	viz. Výkres č. D.1.01.b. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ-VNITŘNÍ VYBAVENÍ
8	C	Zrcadlo - to je vlepeno přímo na stěnu do obkladu, nad umyvadla. Z technických důvodů je rozděleno na dvě části o rozměrech 600x2000 mm a 600x1300 mm.	kus	1,00	4 700,00	4700,00	viz. Výkres č. D.1.01.b. - NÁVRH INTERIÉRU HYG.ZÁZEMÍ-VNITŘNÍ VYBAVENÍ
Díl:		Vybavení šatny					

1	T.1.3.	Uložné police na oděv pro 3 místa - o rozměrech 747x1500x250mm, jsou navrženy z masivu - javor, tl. 18 mm. Police jsou rozděleny na horní část určenou na odkládání drobného šatva a spodní část určená pro ukládání obuvy. Spodní díl je postaven na nábytkových nožkách z nerezoceli. Obě části jsou propojeny zářovou deskou, na které jsou umístěny dvoj-háčky na oděv.	kus	4,00		17 766,00	71064,00	viz. Výkres č. D.2.02. - NÁVRH INTERIÉRU ŠATNA-TRUHLÁRSKÉ VÝROBKY
2	T.1.4.	Uložné police na oděv pro 4 místa - o rozměrech 900x1500x250mm, jsou navrženy z masivu - javor, tl. 18 mm. Police jsou rozděleny na horní část určenou na odkládání drobného šatva a spodní část určená pro ukládání obuvy. Spodní díl je postaven na nábytkových nožkách z nerezoceli. Obě části jsou propojeny zářovou deskou, na které jsou umístěny dvoj-háčky na oděv.	kus	4,00		21 195,00	84780,00	viz. Výkres č. D.2.02. - NÁVRH INTERIÉRU ŠATNA-TRUHLÁRSKÉ VÝROBKY
Díl:		Vybavení skříně						
3	T.1.5.	Uložné police na ukládání matraci pro 28 ks - o rozměrech 3918x252x600 mm, jsou navrženy z lamina-javor. Sestava polic je rozdělena na 3 díly, dále pak na horní a spodní část. Horní část je určena pro ukládání matraci a spodní část je navržena pro ukládání dek. Všechny díly sestavy mají zářové desky ze soliditu v bílé barvě.	kus	1,00		93 123,00	93 123,00	viz. Výkres č. D.2.03. - NÁVRH INTERIÉRU SKLAD-TRUHLÁRSKÉ VÝROBKY
Díl:		Vybavení technické místnosti						
4	D	REGÁL - Kovový policový regál o rozměrech 1800x750x300 mm, nosnost jedné police je 75 kg, počet polic 6 ks. Povrchová úprava práškovým lakováním v bílé barvě.	kus	1,00		800,00	800,00	viz. Výkres č. D.1.03. - NÁVRH INTERIÉRU TECHNICKÁ MÍSTNOST- VNITŘNÍ VYBAVENÍ
5	E	Držák na úklidové nářadí - nástěnný držák je určen na zavěšení 5 ks nářadí, držák o rozměrech 400x65x70 mm je vyroben z odolného plastu v bílé barvě.	kus	1,00		250,00	250,00	viz. Výkres č. D.1.03. - NÁVRH INTERIÉRU TECHNICKÁ MÍSTNOST- VNITŘNÍ VYBAVENÍ
Celkem							394317,00	

Dodávka a montáž zahradního prvku obsahujícího velkou věž se sříškou a skluzavkou s laminátu, přístup pomocí rampy 38° se zábradlím nebo pomocí šikmé lezecké plochy 48° s pomocným lanem, malou věž, přístup pomocí žebříku a rampy o sklonu 38° se zábradlím nebo pomocí žebříku a šikmé lezecké plochy o sklonu 48° s pomocným lanem, doporučený věk 3 – 14 let, rozměry prvku (výška x šířka x délka) mm: 3900 x 3260 x 5280 mm, maximální výška volného pádu mm: 1450 mm, tlumení pádu: dle ČSN EN 1176-lepší než trávník, certifikováno dle ČSN EN 1176 - kompletní provedení vč. zhotovení 12 ks betonových patek

Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů v rovině nebo na svahu do 1:5 <i>geotextilie tkaná PES 300/50kN/m</i>	m2	45,000	40,50	1 822,50
Zhotovení dopadové plochy z mulčovací kůry tl. 300 mm <i>kůra mulčovací VL</i>	m2	45,000	103,00	4 635,00
	m2	45,000	136,40	6 138,00
	m3	14,175	1 520,00	21 546,00
Osazování palisád dřevěných v řadě se zabetonováním výšky palisády do 500 mm <i>palisáda dřevěná modřínová impregnovaná D 120 mm</i>	m	26,000	434,00	11 284,00
	m	145,200	220,00	31 944,00
Celkem				232369,50

Rok:	2023														2024																								
	Září			Říjen			Listopad			Prosinec			Ledec			Únor			Březen			Duben			Květen														
	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Měsíc																																							
Týden																																							
Průběh stavby, zahájení prací	4.9.																																						
časť vybavení																																							
vnitřní vybavení																																							
interaklivní tabule																																							
venkovní prvek																																							

MIBORO s.r.o.
 28. října 3388/111, 702 00 Ostrava
 IČ: 25871986, DIČ: CZ25871986

13/1

FINANČNÍ HARMONOGRAM

ZŠ a MŠ Malé Hoštice - přístavba - rozšíření - vybavení

měsíc	finanční objem provedených prací
09/2023	100 000,00 Kč
10/2023	264 000,00 Kč
11/2023	0,00 Kč
12/2023	291 660,00 Kč
01/2024	394 317,00 Kč
02/2024	111 603,00 Kč
03/2024	0,00 Kč
04/2024	0,00 Kč
05/2024	232 369,50 Kč
CELKEM	1 393 949,50 Kč



MIBORO s.r.o. (4)
B. října 3388/111, 702 00 Ostrava
IČ: 25871986, DIČ: CZ25871986