

DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

uzavřený dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)
(„**Dodatek č. 5**“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **NELI servis, s.r.o.**

se sídlem: Husova 357/10, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
IČO: 250 28 138
DIČ: CZ25028138
zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA a prof. Dr. Ing. Zdeňkem Kůsem, jednatelem
bankovní spojení: účet č. 27-1864670217/0100, vedený u Komerční banky Liberec
ID datové schránky: wzhpufa
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 13087
(„**Objednatel**“)

a

(2) **SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec**

se sídlem: U Besedy 414/8, 460 07 Liberec 3
IČO: 183 81 481
DIČ: CZ18381481
zastoupená: doc. Ing. arch. Jiřím Bučkem a Ing. Zdeňkem Dřevěným, jednatelem
bankovní spojení: účet č. 5452313/0300, vedený u ČSOB Liberec
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 554
(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE:

- (A) Krajská nemocnice Liberec, a.s., IČO 272 83 933, se sídlem Husova 357/10, 460 01 Liberec, sp. zn. v OR B 1651 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem („**Krajská nemocnice Liberec**“) uzavřela na základě výsledku jednacího řízení bez uveřejnění s názvem „Projektové a inženýrské práce na projektu – Modernizace Krajské nemocnice Liberec, a.s.“ („**JŘBU**“) navazujícího na soutěž o návrh s názvem „Modernizace Krajské nemocnice Liberec, a.s.“ („**Soutěž o návrh**“) se Zhotovitelem dne 16.10.2017 smlouvu na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti, ve znění pozdějších dodatků – dodatek č. 1 ze dne 10.11.2017, dodatek č. 2 ze dne 15.05.2018, dodatek č. 3 ze dne 11.12.2019, dodatek č. 4 ze dne 25.06.2020 („**Smlouva**“), jakožto objednatel plnění dle Smlouvy;
- (B) Na základě projektu rozdělení odštěpením sloučením, který byl vyhotoven dne 15.05.2023 statutárním orgánem rozdělované společnosti Krajské nemocnice Liberec a statutárním orgánem Objednatele, tj. nástupnické společnosti NELI servis, s.r.o., IČO 250 28 138, se sídlem Husova 357/10, 460 01 Liberec, sp. zn. v OR C 13087 vedená u Krajského soudu v

Ústí nad Labem, a který byl schválen rozhodnutím valné hromady Krajské nemocnice Liberec dne 30.06.2023 a rozhodnutím jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Objednatele dne 30.06.2023 („Projekt rozdělení“), došlo s účinností ke dni 01.07.2023 k rozdělení společnosti Krajské nemocnice Liberec odštěpením sloučením, když se část jmění rozdělované společnosti odštěpila z rozdělované společnosti a přešla na existující nástupnickou společnost Objednatele, za podmínek blíže specifikovaných v Projektu rozdělení („Rozdělení“). V souladu s články 1.4 a 10. schváleného Projektu rozdělení přešel na nástupnickou společnost Objednatele projekt rozdělované Krajské nemocnice Liberec „Modernizace Krajské nemocnice Liberec – Etapa č. 1 v podobě výstavby Centra urgentní medicíny v areálu Krajské nemocnice Liberec“, a to s účinností ke dni jejího Rozdělení, zahrnující (mimo jiné) i práva a povinnosti rozdělované Krajské nemocnice Liberec, plynoucí pro ni ze Smlouvy. V souladu s § 179 odst. 3 Občanského zákoníku ve spojení s ustanovením § 244 odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Projektem rozdělení přešla ke dni Rozdělení veškerá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy pro Krajskou nemocnici Liberec na Objednatele a Objednatel k tomuto dni vstoupil do všech práv a povinností plynoucích pro něj ze Smlouvy;

- (C) Zhotovitel má zájem na spolupráci s generálním zhotovitelem Stavby (jak je definována Smlouvou) a Objednatel s takovým záměrem Zhotovitele souhlasí;
- (D) Vzhledem k výše uvedenému bylo mezi Stranami dohodnuto následující:

I.

Předmět Dodatku č. 5

1. Předmětem Dodatku č. 5 je úprava Smlouvy v návaznosti na skutečnosti uvedené v bodu C) preambule tohoto dodatku, a to následovně:
 - (1) Článek 6.4, odstavec druhý, Smlouvy znějící:

„Zhotovitel se zavazuje, že nebude uzavírat jakékoli smlouvy ani dohody se zhotovitelem Stavby nebo jeho poddodavateli, aby nedošlo ke střetu zájmů či jinému narušení řádné spolupráce Stran.“

se mění a nově zní následovně:

„Zhotovitel je oprávněn uzavřít smlouvu nebo dohodu s generálním zhotovitelem Stavby obchodní společností Společnost pro Nemocnici Liberec SYNER – Metrostav DIZ – GEOSAN GROUP vedené obchodní firmou SYNER, s. r. o (IČO: 48292516), se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153 nebo jeho poddodavateli; o uzavření takové smlouvy nebo dohody je Zhotovitel povinen Objednatele neprodleně informovat. Pro vyloučení pochybností Strany uvádí, že uzavření smlouvy nebo dohody s generálním zhotovitelem Stavby nebo jeho poddodavateli dle tohoto odstavce se nedotýká práv ani povinností Zhotovitele plynoucích pro něj z této Smlouvy.“

- (2) Příloha Článek 6.8, odstavec první, Smlouvy znějící:

„Zhotovitel je povinen hájit zájmy Objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu zpracování Projektové dokumentace a

v průběhu provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje, že s výjimkou Objednatelem odsouhlasených poddodavatelů nepřijme ve věci předmětné Stavby žádné provize nebo platby od třetích osob, zejména od výrobců, dodavatelů nebo zhotovitele Stavby. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provize nebo platby od třetích osob nepřijali ani jeho zaměstnanci, a ani jiné osoby pověřené prováděním díla resp. jeho části. Porušení kterékoli ze shora uvedených povinností se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k odstoupení od této Smlouvy za podmínek stanovených v této Smlouvě.“

se mění a nově zní následovně:

„Zhotovitel je povinen hájit zájmy Objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností. S výjimkou ujednání druhého odstavce čl. 6.4 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zdržet se po dobu zpracování Projektové dokumentace a v průběhu provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje, že s výjimkou Objednatelem odsouhlasených poddodavatelů nepřijme ve věci předmětné Stavby žádné provize nebo platby od třetích osob, zejména od výrobců, dodavatelů nebo zhotovitele Stavby, ledaže se zhotovitelem Stavby uzavřel smlouvu nebo dohodu dle čl. 6.4 Smlouvy a k zaplacení přijatého peněžitého plnění od zhotovitele Stavby byl tento podle takové smlouvy či dohody povinen. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provize nebo platby od třetích osob nepřijali ani jeho zaměstnanci, a ani jiné osoby pověřené prováděním díla resp. jeho části. Porušení kterékoli ze shora uvedených povinností se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k odstoupení od této Smlouvy za podmínek stanovených v této Smlouvě.“

2. Strany dále uvádějí, že ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, nedotčená tímto Dodatkem č. 5 zůstávají nezměněná a nadále v platnosti a účinnosti.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 5 je sepsán ve 3 vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každé má platnost originálu a z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tento dodatek v Registru smluv. Strany se dohodly, že zveřejnění tohoto Dodatku č. 5 v Registru smluv zajistí Objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 5.
3. Strany prohlašují, že si Dodatek č. 5 přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle a že ho neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných okolností pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.

NELI servis, s.r.o.

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec

V Liberci dne 15.9.2022

Ir
je

prof. Dr. Ing. Zdeněk Kus
jednatel

Ing. Zdeněk Dřevěný
jednatel

NELI servis, s. r. o.
Husova 357/10
460 01 Liberec
IČ: 25028138 DIČ: CZ25028138
Tel.: 485 312 926 Fax: 485 312 926

SIAL architekti a inženýři
spol. s r.o. Liberec
U Besedy 414/8
460 07 Liberec III – Jeřáb
IČO: 18381481