

## SMLOUVA O DÍLO – OBJEDNÁVKA

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku mezi těmito stranami:

### Dodavatel – Zhotovitel díla:

#### **INTERLINEA CZ. s.r.o.**

IČ: 26 752 778, DIČ: CZ26752778

FAKTURAČNÍ ÚDAJE: Opletalova 1417/25 Praha 1

Se sídlem Třebížského 215, Roudnice nad Labem PSČ 413 01

**a**

### Objednatel(zadavatel) díla - Údaje klienta

Dětský domov a Školní jídelna, Nové Strašecí, Okružní 647

Ulice : OKRUŽNÍ č.p. 647 město: NOVÉ STRAŠECÍ

PSČ 270 01

IČ 47019735

### I.Místo provádění díla (stavby)

Město: NOVÉ STRAŠECÍ ulice OKRUŽNÍ 647

PSČ 270 01

Č. parcely  
740, 171/2

katastr/katastrální úřad Nové Strašecí

list vlastnictví č. 2064

### Stavební povolení

ANO

V jednání/cca dokončení

NE

### II. Předmět díla a specifikace stavby

#### PŘELOŽENÍ ZÁMKOVÉ DLAŽBY

Provedení

dle specifikace: NE

Základy:

ano

ne

Plány/ číslo sml.

 RD Jiná stavba

Vnější rozměry stavby

**Doplňující ujednání k dílu: PŘELOŽENÍ ZÁMKOVÉ DLAŽBY 200 m<sup>2</sup>,**

**SPECIFIKACE PRACÍ A DODÁVEK**

---

<b>1. přeložení stávající zámkové dlažby</b>	<b>64 000,-Kč</b>
<b>2. vybourání (výměna) a osazení beto, obrubníků</b>	<b>15 950,-Kč</b>
<b>3. zapracování odvodňovacího roštu, napojení na kanalizaci</b>	<b>15 680,-Kč</b>
<b>4. přesun hmot</b>	<b>12 000,-Kč</b>

**Součet položek 1-4**

**Cena bez DPH** **107 630,-Kč**

**Jednorázová sleva** - **5 000,-Kč**

**Součet položek bez odečtení slevy** **102 630,-Kč**

**DPH 15%** **15 394.50,-Kč**

-

**Cena včetně DPH** **118 024,50-Kč**

---

**III. Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

**102 630,-Kč bez DPH**  
**15 394,-Kč DPH**

**Celkem** **118 024.50,-Kč**

2. Tato cena díla je smluvními cenami stanovena dle rozpočtu zpracovaného zhotovitelem. Cena díla je cenou za komplexní dodání díla. V ceně stavby jsou zahrnuty veškeré náklady přímé i nepřímé, zisk, náklady na zařízení staveniště, mimo staveništní a staveništní dopravu, náklady na provedení revizních a kontrolních zkoušek, odvoz odpadu. Dále není v ceně zahrnuta cena na stavbě spotřebované el. energie a vody dle podmínek specifikace stavby, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje seznámit zhotovitele nejpozději 5 kalendářních dnů před zahájením díla převzetím staveniště se všemi podmínkami pro zakládání stavby, přístupovými cestami, omezeními a povoleními v souvislosti s provedením díla, váznoucími břemeny, které mohou ovlivnit cenu díla. Následky zatajení skutečností, které mohou zvýšit cenu díla, objednatel nese.

5. Objednatel se zavazuje přistoupit na zvýšení ceny, jestliže dojde k prokazatelnému zvýšení cen energie, surovin a tím i materiálů a výrobků potřebných ke zhotovení díla o více jak 10%. Zhotovitel požadované zvýšení poukáže objednateli písemně zhotoveným dopočtem.

6. Případné vícepráce, dodávka řemesel a stavebního materiálu mimo smlouvu o dílo požadované objednatel budou vždy řešeny písemným **dodatkem** k této smlouvě o dílo, ve kterém bude ujednáno jejich obsah a jejich cena. Stejně bude postupováno i

v případě, kdy objednatel bude požadovat snížení rozsahu prací, se kterým musí však zhotovitel souhlasit.

#### **IV. Platební podmínky**

1. Cena za provedení díla bude uhrazena ve třech splátkách a to následujícím způsobem:

První splátka ve výši **47 805.60,-Kč** bude uhrazena do 5 pracovních dnů od započetí stavby.

Druhá splátka ve výši **35 109.45,-Kč** bude uhrazena nejpozději do 15 dní pracovních dnů od započetí stavby.

Třetí splátka ve výši **35 109.45,-Kč** bude uhrazena po předání stavby nejpozději 30 pracovních dnů od doručení daňového dokladu.

#### **V. Doba plnění**

Stavba bude zahájena dnem předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem. O předání staveniště bude učiněn záznam ve stavebním deníku podepsaný oběma stranami. Podmínkou převzetí staveniště jsou klimatické a povětrnostní podmínky vhodné pro zahájení stavby. Stavba bude dokončena maximálně do **čtyř týdnů** ode dne převzetí staveniště.

#### **VI. Předání díla**

1. Za termín dokončení stavby mezi objednatelem a zhotovitelem se na místě stavby provede zápis o převzetí stavby a podepsaným oběma stranami. I v případě takového způsobu předání díla náleží zhotoviteli zbývající úhrada za cenu díla dle podmínek v této smlouvě.

2. Sjednaný termín plnění dle čl. V. smlouvy se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro mimořádnou nepřízeň počasí (např. dlouhotrvající déšť, mráz, atp.) pokračovat v provádění díla. Údaj o této skutečnosti bude zapsán zhotovitelem ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo nezávislou třetí osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.

3. Při nesplnění sjednaného termínu plnění je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z celkové ceny díla. Pokud budou při předání díla shledány závady, je zhotovitel povinen je odstranit ve lhůtě stanovené dohodou stran v předávacím protokolu.

#### **VII. Záruka**

Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dokončené a předané dílo záruku v trvání 60 měsíců od data předání díla objednateli. Na dřevěné konstrukční prvky uvnitř stěn poskytuje zhotovitel záruku v délce 30 let na vady způsobené kvalitou materiálu nebo jejich zpracováním. Vady díla je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Delší záruky poskytnuté subdodavatelé jsou zhotovitelem poskytnuty objednateli. Na technologická zařízení se vztahuje záruka příslušného subdodavatele. Zhotovitel nenese záruční odpovědnost za materiál a služby dodané přímo objednatelem. Na materiály vybrané k zabudování a použití při realizaci stavby samotným objednatelem se vztahuje záruka v délce poskytnuté dodavatelem tohoto materiálu nebo této služby.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah se řídí obchodním zákoníkem. Vztahy, které nejsou ošetřeny touto smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž jeden z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Nedílnou součástí této smlouvy neúplný rozpočet stavby dle čl. II smlouvy o dílo. Podpisem této smlouvy stvrzuje objednatel, že tyto nedílné součásti smlouvy převzal nebo byl s nimi plně seznámen, souhlasí s jejich obsahem a zavazuje se k jejich plnění.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném znění bez příloh v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a souhlasí s jejím obsahem v plném znění. Dále prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.

Nové Strašecí dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

Za společnost.....