

Příloha k pachtovní smlouvě č. 10N16/25

ZÁLESÍ agro a.s.

Variabilní symbol: 1011625

Uzavřeno: 18.2.2016

Roční pacht:

Uherskobrodská 119

Datum tisku: 17.2.2016

Účinná od: 18.2.2016

10 098 Kč

Luhačovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Kladná-Žilín										
v PB	266	9	0	2	14	10 002	29 900	38	2,2	2,50
	266	12	0	2	7	10 002	29 900	479	2,2	31,51
	455	23	0	2	2	10 002	29 900	1 472	2,2	96,83
								1 989		130,84
Ludkovice										
	514	0	0	5	0	10 002	48 300	108	2,2	11,48
	529	0	0	5	0	10 002	48 300	129	2,2	13,71
	734	29	0	5	0	10 002	48 300	69 651	2,2	7 401,12
	738	0	0	5	0	10 002	48 300	1 396	2,2	148,34
	792	0	0	5	0	10 002	48 300	1 403	2,2	149,08
	1 013	0	0	5	0	10 002	48 300	6 096	2,2	647,76
	1 017	2	0	5	0	10 002	48 300	2 439	2,2	259,17
	1 603	0	0	5	0	10 002	48 300	748	2,2	79,48
	1 605	0	0	5	0	10 002	48 300	1 982	2,2	210,61
								83 952		8 920,75
Luhačovice										
	1 437	13	0	2	2	10 002	41 200	8 141	2,2	737,90
	1 704	15	0	2	7	10 002	41 200	723	2,2	65,53
	2 133	6	0	2	7	10 002	41 200	2 184	2,2	197,96
část v PB	2 463	13	0	2	14	10 002	41 200	13	2,2	1,18
								11 061		1 002,57
Polichno										
část v PB	766	72	0	2	14	10 002	58 000	7	2,2	0,89
v PB	829	14	0	2	14	10 002	58 000	333	2,2	42,49
								340		43,38
CELKEM:								97 342		10 098 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 620401/2015 pro KPÚ pro Zlínský kraj

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

území: 664944 Kladná Žilín

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
266/9	38	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
266/12	479	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
455/23	1472	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Změna číslování parcel

Parcela: 266/9	Z-4839/2009-737
Parcela: 455/23	Z-4839/2009-737
Parcela: 266/12	Z-4839/2009-737

Plomby a upozornění - Bez zápisu

3 Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ - 9525/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-272/2013-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
266/12	72044	479

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
státní úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:15:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

území: 664944 Kladná Žilín

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

455/23	72021	319
	72041	61
	72044	1092

kud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 17.02.2016 14:37:16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 620401/2015 pro KPÚ pro Zlínský kraj

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585441 Ludkovice

at.území: 688444 Ludkovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
---------	-----	-----	------------	--------------------

514			108	
529			129	
734/29			69651	
738			1396	
792			1403	
1013			6096	
1017/2			2439	
1603			748	
1605			1982	

31 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umožnění přístupu za účelem oprav a údržby pro provozovatele
a uživatele drenáží

Státní meliorační správa, Školní 3362, 76001 Zlín	Parcela: PK Parcela: PK	734/29 738	Z-3342/2006-737 Z-3342/2006-737
--	----------------------------	---------------	------------------------------------

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene PÚ-235/1992 ze dne 23.1.1992
- POLVZ:129/1992 (k.ú.Luhačovice).

Z-3342/2006-737

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

0 Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

p.714 PK zruš.do p.734/29 PK

Parcela: PK	734/29	Z-5200609/1997-737
-------------	--------	--------------------

Plomby a upozornění

Vztah k
osti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
strátní úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585441 Ludkovice

území: 688444 Ludkovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-2/2014-737

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Istina

Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ -
9525/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-276/2013-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
PK 514	62441	108
PK 529	62441	129
PK 734/29	65900	69651
PK 738	65900	1396
PK 792	62441	1403
PK 1013	62711	6096
PK 1017/2	62711	2439
PK 1603	72441	748
PK 1605	72441	1982

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.Vypracoval:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 17.02.2016 14:39:47

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 620401/2015 pro KPÚ pro Zlínský kraj

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

at.území: 688576 Luhačovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774

Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1437/13	8141	orná půda		zemědělský půdní fond
1704/15	723	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2133/6	2184	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2463/13	38	ostatní plocha	ostatní komunikace	

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 1704/1)

Parcela: 1704/15

Z-4610/2007-737

Louby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

o Usnesení soudu o dědictví 33 D 502/2012-17 ze dne 21.03.2012. Právní moc ke dni 07.04.2012.

Z-1547/2012-737

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ - 9525/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-277/2013-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

Kat.území: 688576 Luhačovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

istina

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BZL/383/2014-BZLM - POLVZ:Z-466/2014-737

ze dne 19.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.03.2014. Zápis proveden dne 24.03.2014.

Z-600/2014-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1437/13	62021	3168
	62041	1201
	62411	3772
1704/15	65800	723
2133/6	72411	2184

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.02.2016 14:41:51

zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 620401/2015 pro KPÚ pro Zlínský kraj

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

Kat.území: 725463 Polichno

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
766/72	137	ostatní plocha	ostatní komunikace	
829/14	333	ostatní plocha	neplodná půda	přírodní rezervace nebo přírodní památka

Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Změna číslování parcel

utvořena z p.č. PK 814 obnovou operátu

Parcela: 766/72 Z-1709/2002-737

Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 766/72 Z-1709/2002-737

Parcela: 829/14 Z-1709/2002-737

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ - 9525/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-283/2013-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2016 14:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

kat.území: 725463 Polichno

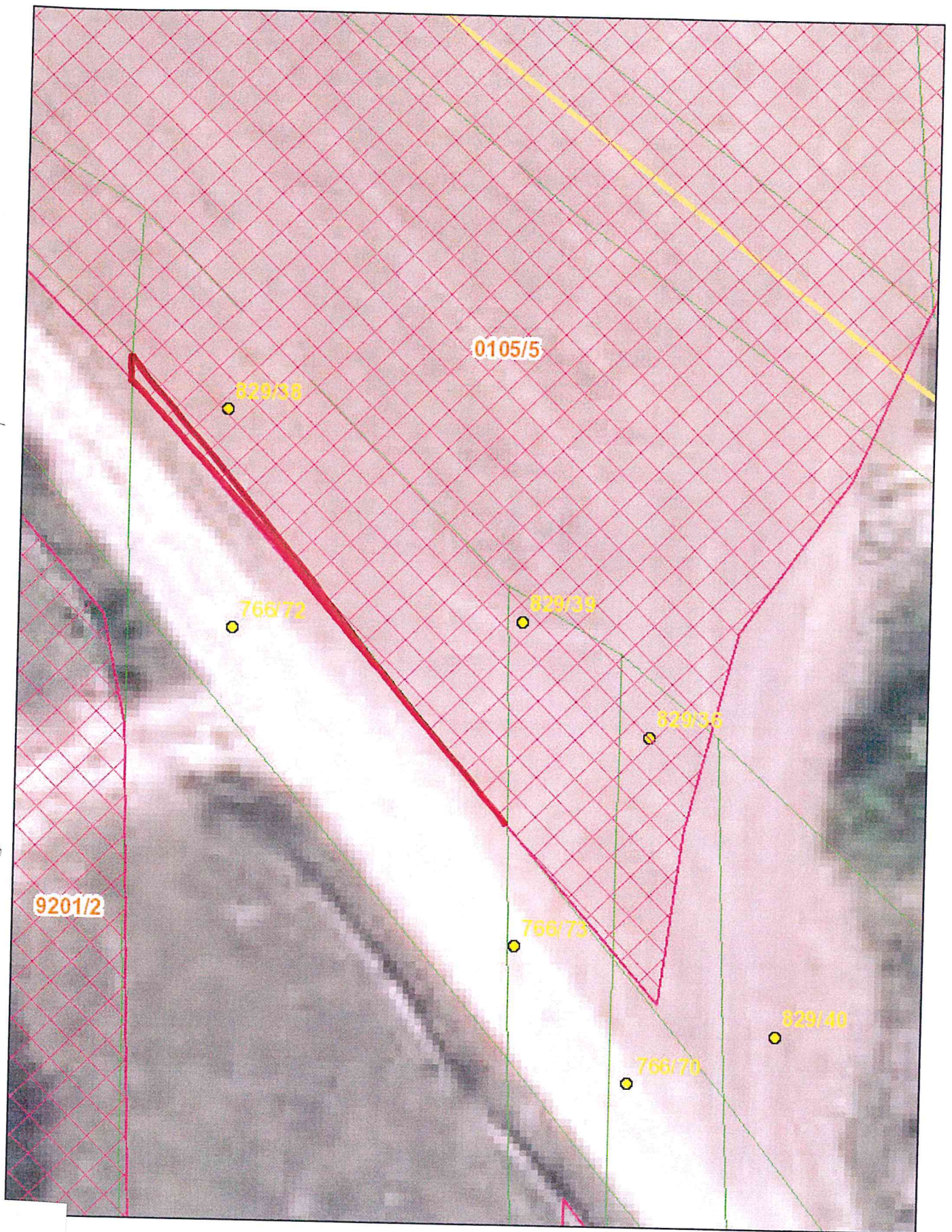
List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

Vyhotovil:
katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 17.02.2016 14:43:34



17.2.2016

